

MESTO BARDEJOV



U Z N E S E N I E č. 47/2024 - M

z 14. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Bardejove

21.3.2024

k bodu Návrh Zmien a doplnkov Územnoplánovacej dokumentácie mesta Bardejov - súhlas k spracovaniu ZŠ 35/2024

A/ súhlasí

1. So spracovaním zastavovacej štúdie pre prehodnotenie zmeny ÚPN M Bardejov požiadala spoločnosť „2J Invest s.r.o., Štefánikova 61, 085 01 Bardejov“ na pozemkoch parc. č. C KN 1688/33; C KN 1688/36 a C KN 1688/2 v k.ú. Bardejov. Pod bodmi č. 1, 3 a 4 zlučiť žiadosti do jednej štúdie, t.j. č. 1 pre žiadateľa „2J Invest s.r.o., Štefánikova 61, 085 01 Bardejov“ na pozemkoch parc. č. C KN 1688/33; C KN 1688/36 a C KN 1688/2 v k.ú. Bardejov. Zmena má riešiť plochy na „Územie strednopodlažnej zástavby s polyfunkčným využitím (1 podzemné podlažie a max. 4 nadzemné podlažia)“; č. 3 pre žiadateľa „Marek LUČ, Štefánikova 3024/81 A, 085 01 Bardejov“ na pozemkoch parc. č. C KN 1653/5; C KN 1653/16; C KN 1653/18 a C KN 1653/22 v k.ú. Bardejov. Zmena má riešiť plochy na „Územie strednopodlažnej bytovej výstavby _1 podzemné podlažie a max. 4 nadzemné podlažia“; č. 4 pre žiadateľa „STATEX, s.r.o., Štefánikova 732/62, 085 01 Bardejov; IČO: 36483311“ na pozemkoch parc. č. C KN 1653/3 a C KN 1653/4 v k.ú. Bardejov. Zmena má riešiť plochy na „Územie strednopodlažnej zástavby _1 podzemné podlažie a max. 4 nadzemné podlažia“. Za podmienok: 1. Zmenu regulatívy - Na sever od ulice Štefánikova od križovatky po vodný tok Zmiešanú zástavbu, Na juh od ulice Štefánikova (pozdĺž) od vodného toku po aktuálnu navrhovanú zónu zmiešaného územia. Úpravu zóny obytných plôch na plochy komunálnej výroby v mieste výrobných haly na parcele C-KN 1359/3. Alternatívne preriešiť celé územie od vodného toku na východ po navrhovanú komunikáciu.; 2. Dopravné riešenie napojenia zóny komunálnej výroby za novovzniknutou zónou zmiešanej zástavby južne od ulice Štefánikova a dopravné dopojenie cesty z ulice Mikulovská na navrhovanú kruhovú križovatku. Štúdiu spracuje na vlastné náklady.
2. So spracovaním zastavovacej štúdie pre prehodnotenie zmeny ÚPN M Bardejov požiadal „Ing. Radovan Lukačejda, Andrejová 36, 086 37 Andrejová“ na pozemkoch parc. č. E KN 1740; E KN 1741; E KN 1742; E KN 1743; E KN 1744; E KN 1745; E KN 1746; E KN 1747; E KN 1748; E KN 1749; E KN 1750; E KN 1-4922/2; E KN 1-4922/3; E KN 1-4924/1; E KN 1-4922/2; E KN 1-4924/3; E KN 1-4924/4; E KN 1-4924/5; E KN 1-4924/6; E KN 1-4924-7; E KN 1-4924/8; E KN 1-4925/1; E KN 1-4925/2; E KN 1-4925/3; E KN 1-4928/2; E KN 1-4931/1 a E KN 1-4931/2 v k.ú. Bardejovská Nová Ves, za podmienky doriešenia dopravy ešte s jedným výjazdom mimo ul. Dubovej. Štúdiu spracuje na vlastné náklady. Štúdiu spracuje na vlastné náklady.

A/ *súhlasí*

3. So spracovaním zastavovacej štúdie pre prehodnotenie zmeny ÚPN M Bardejov požiadal „Marek LUČ, Štefánikova 3024/81 A, 085 01 Bardejov“ na pozemkoch parc. č. C KN 1653/5; C KN 1653/16; C KN 1653/18 a C KN 1653/22 v k.ú. Bardejov. Pod bodmi č. 1, 3 a 4 zlúčiť žiadosti do jednej štúdie, t.j. č. 1 pre žiadateľa „2J Invest s.r.o., Štefánikova 61, 085 01 Bardejov“ na pozemkoch parc. č. C KN 1688/33; C KN 1688/36 a C KN 1688/2 v k.ú. Bardejov. Zmena má riešiť plochy na „Územie strednopodlažnej zástavby s polyfunkčným využitím (1 podzemné podlažie a max. 4 nadzemné podlažia)“; č. 3 pre žiadateľa „Marek LUČ, Štefánikova 3024/81 A, 085 01 Bardejov“ na pozemkoch parc. č. C KN 1653/5; C KN 1653/16; C KN 1653/18 a C KN 1653/22 v k.ú. Bardejov. Zmena má riešiť plochy na „Územie strednopodlažnej bytovej výstavby _1 podzemné podlažie a max. 4 nadzemné podlažia“; č. 4 pre žiadateľa „STATEX, s.r.o., Štefánikova 732/62, 085 01 Bardejov; IČO: 36483311“ na pozemkoch parc. č. C KN 1653/3 a C KN 1653/4 v k.ú. Bardejov. Zmena má riešiť plochy na „Územie strednopodlažné zástavby _1 podzemné podlažie a max. 4 nadzemné podlažia“. Za podmienok: 1. Zmenu regulatívu - Na sever od ulice Štefánikova od križovatky po vodný tok Zmiešanú zástavbu, Na juh od ulice Štefánikova (pozdĺž) od vodného toku po aktuálnu navrhovanú zónu zmiešaného územia. Úpravu zóny obytných plôch na plochy komunálnej výroby v mieste výrobnéj haly na parcele C-KN 1359/3. Alternatívne preriešiť celé územie od vodného toku na východ po navrhované komunikácie.; 2. Dopravné riešenie napojenia zóny komunálnej výroby za novovzniknutou zónou zmiešanej zástavby južne od ulice Štefániková a dopravné dopojenie cesty z ulice Mikulovská na navrhovanú kruhovú križovatku. Štúdiu spracuje na vlastné náklady.
4. So spracovaním zastavovacej štúdie pre prehodnotenie zmeny ÚPN M Bardejov požiadala spoločnosť „STATEX, s.r.o., Štefánikova 732/62, 085 01 Bardejov; IČO: 36483311“ na pozemkoch parc. č. C KN 1653/3 a C KN 1653/4 v k.ú. Bardejov. Pod bodmi č. 1, 3 a 4 zlúčiť žiadosti do jednej štúdie, t.j. č. 1 pre žiadateľa „2J Invest s.r.o., Štefánikova 61, 085 01 Bardejov“ na pozemkoch parc. č. C KN 1688/33; C KN 1688/36 a C KN 1688/2 v k.ú. Bardejov. Zmena má riešiť plochy na „Územie strednopodlažnej zástavby s polyfunkčným využitím (1 podzemné podlažie a max. 4 nadzemné podlažia)“; č. 3 pre žiadateľa „Marek LUČ, Štefánikova 3024/81 A, 085 01 Bardejov“ na pozemkoch parc. č. C KN 1653/5; C KN 1653/16; C KN 1653/18 a C KN 1653/22 v k.ú. Bardejov. Zmena má riešiť plochy na „Územie strednopodlažnej bytovej výstavby _1 podzemné podlažie a max. 4 nadzemné podlažia“; č. 4 pre žiadateľa „STATEX, s.r.o., Štefánikova 732/62, 085 01 Bardejov; IČO: 36483311“ na pozemkoch parc. č. C KN 1653/3 a C KN 1653/4 v k.ú. Bardejov. Zmena má riešiť plochy na „Územie strednopodlažné zástavby _1 podzemné podlažie a max. 4 nadzemné podlažia“. Za podmienok: 1. Zmenu regulatívu - Na sever od ulice Štefánikova od križovatky po vodný tok Zmiešanú zástavbu, Na juh od ulice Štefánikova (pozdĺž) od vodného toku po aktuálnu navrhovanú zónu zmiešaného územia. Úpravu zóny obytných plôch na plochy komunálnej výroby v mieste výrobnéj haly na parcele C-KN 1359/3. Alternatívne preriešiť celé územie od vodného toku na východ po navrhované komunikácie.; 2. Dopravné riešenie napojenia zóny komunálnej výroby za novovzniknutou zónou zmiešanej zástavby južne od ulice Štefániková a dopravné dopojenie cesty z ulice Mikulovská na navrhovanú kruhovú križovatku. Štúdiu spracuje na vlastné náklady.

A/ súhlasí

5. So spracovaním zastavovacej štúdie pre prehodnotenie zmeny ÚPN M Bardejov požiadali „Jozef Jurkanin, Tehelná 21, 085 01 Bardejov“, na parcele č. C KN 5152/2; „Slavomír Vaňo, Šiba 80, 086 22 Kľušov“, na parcele C KN 5150/2 (E KN 4252/1, E KN 4253/1 a E KN 4254/1) a „Július Petruš, Záhradná 265/5, 086 12 Kurima“, na parcele C KN 5150/3 v k.ú. Bardejov. Zmena má riešiť využitie územia na plochy zmiešané mestské územie (s polyfunkčnou zástavbou). Štúdiu spracuje na vlastné náklady.
6. So začatím obstarávania a spracovania zmeny územnoplánovacích dokumentácií mesta Bardejov podľa bodov 1 - 5.

podpísané dňa: 21. 3. 2024

MUDr. Boris Hanuščák
primátor mesta

MESTO BARDEJOV



U Z N E S E N I E č. 48/2024 - M

z 14. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Bardejove

21.3.2024

*k bodu Informácia k obstarávaniu Zmien a doplnkov č. 42 Územného plánu mesta
Bardejov - doplnenie*

A/ schvaľuje

1. Návrhy na zmenu platného znenia Územného plánu mesta Bardejov, ktoré budú predmetom návrhu riešenia návrhu Zmien a doplnkov č. 42 Územného plánu mesta Bardejov s doplnkami.

podpísané dňa: 21. 3. 2024

*MUDr. Boris Hanuščák
primátor mesta*

MESTO BARDEJOV



U Z N E S E N I E č. 49/2024 - M

z 14. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Bardejove

21.3.2024

k bodu Návrh na schválenie žiadosti o NFP pre projekt "Zásobovanie pitnou vodou a odkanalizovanie obcí v mikroregióne Bardejov - Horná Topľa (Bardejovská Zábava - vodovod)" - aktualizácia

A/ schvaľuje

1. Zmenu uznesenia MsZ č. 261/2023 - M zo dňa 30. 11. 2023 následovne: vypúšťa sa pôvodný text písm. A/2 uznesenia a nahrádza sa novým textom písm. A/2 v tomto znení:
A/ schvaľuje
2. Zabezpečenie povinného spolufinancovania projektu vo výške 8 %, t. j. 302 096,68 € z celkových oprávnených výdavkov projektov, ktoré sú stanovené vo výške 3 776 208,49 €.

podpísané dňa: 21. 3. 2024

MUDr. Boris Hanuščák
primátor mesta

MESTO BARDEJOV



U Z N E S E N I E č. 50/2024 - M

z 14. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Bardejove

21.3.2024

k bodu Návrh na schválenie žiadosti o NFP pre projekt "Zásobovanie pitnou vodou a odkanalizovanie obcí v mikroregióne Bardejov - Horná Topľa (Bardejovská Zábava - vodovod)" - aktualizácia

A/ schvaľuje

1. Zmluvu o postúpení práv a povinností stavebníka na realizáciu stavby: "Zásobovanie pitnou vodou a odkanalizovanie obcí v mikroregióne Bardejov - Horná Topľa - SO 13 - Bardejovská Zábava - vodovod".
2. Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Bardejov na časti cedovanej trasy vodovodu v prospech VVS, a. s. Košice bezodplatne.

podpísané dňa: 21. 3. 2024

MUDr. Boris Hanuščák
primátor mesta

MESTO BARDEJOV



U Z N E S E N I E č. 51/2024 - M

z 14. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Bardejove

21.3.2024

k bodu Návrh na schválenie žiadosti o NFP pre projekt "Zásobovanie pitnou vodou a odkanalizovanie obcí v mikroregióne Bardejov - Horná Topľa (Halpušová – vodojem)" - aktualizácia

A/ schvaľuje

1. Zmluvu o postúpení práv a povinností stavebníka na realizáciu stavby: "Zásobovanie pitnou vodou a odkanalizovanie obcí v mikroregióne Bardejov - Horná Topľa - SO 15 - Halpušová - vodojem."
2. Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Bardejov na časti cedovanej trasy vodovodu v prospech VVS, a. s. Košice bezodplatne.

podpísané dňa: 21. 3. 2024

MUDr. Boris Hanuščák
primátor mesta