



Mesto Bardejov

Radničné námestie č. 16, 085 01 Bardejov



Číslo : ŽP 232/2020

MsÚ - oddelenie životného prostredia

V Bardejove dňa 20.2.2020

STAVEBNÉ POVOLENIE

Navrhovateľ : _____ ,
Adresa : _____ , 085 01 Bardejov

Navrhovateľ v zastúpení ADB Consulting, s.r.o., Pod lipkou 2617/73, 085 01 Bardejov požiadal dňa 19.9.2018 o vydanie stavebného povolenia na stavbu : „Preložka VN387 vedenia“ na parcelách č. C KN 5254/36, 5254/77, 5254/61, 5254/38, 5254/33 6284/12, E KN 4470 v katastrálnom území Bardejov.

Mesto Bardejov, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších predpisov prerokoval žiadosť stavebníka v stavebnom konaní s dotknutými známymi účastníkmi konania a po preskúmaní podľa, § 62 stavebného zákona, zosúladiť stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi štátnej správy a posúdil námietky a vyjadrenia účastníkov konania a rozhodol takto :

Stavba : „Preložka VN387 vedenia“ – líniová stavba

obsahuje : - demontáž pôvodného VN vedenia a jeho preložku zo vzdušného vedenia na podzemné káblové vedenie

na parcelách č. C KN 5254/36, 5254/77, 5254/61, 5254/38, 5254/33 6284/12, E KN 4470 v katastrálnom území Bardejov sa podľa § 64 a § 66 stavebného zákona v znení neskorších predpisov a § 10 vyhlášky MŽP SR č.453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

POVOĽUJE.

Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky :

1. Stavba bude realizovaná v súlade s predloženou a odsúhlasenou projektovou dokumentáciou, ktorú spracoval zodpovedný projektant _____, r.č. 4539*Z*A2. Akékoľvek zmeny nemôžu byť vykonané bez predchádzajúceho rozhodnutia stavebného úradu.

2. Pred začatím zemných prác je potrebné požiadať všetkých správcov podzemných vedení o ich vytýčenie a dodržať podmienky vyjadrení. Zemné práce v blízkosti sietí realizovať ručne.
3. Stavebník zabezpečí vytýčenie trasy VN osobou na to oprávnenou.
4. Stavebník zabezpečí dodržanie ochranných pásiem od existujúcich sietí.
5. Stavenisko počas výstavby označiť, osvetliť a zabezpečiť tak, aby sa predišlo vstupu cudzím osobám na stavenisko, úrazom a škodám.
6. Stavebník je povinný oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.
7. Stavba bude realizovaná dodávateľsky. Stavebník oznámi výsledok výberového konania na dodávateľa stavby stavebnému úradu do 15 dní od jeho ukončenia.
8. Stavba bude ukončená najneskôr do 36 mesiacov od nadobudnutia právoplatnosti tohoto rozhodnutia.
9. Škody spôsobené počas výstavby na susedných pozemkoch a nehnuteľnostiach hradí stavebník, resp. ich uvedie do pôvodného stavu.
10. Dodávateľ stavby je povinný počas realizácie viesť záznam o stavbe / stavebný denník/.
11. Výkopovú zeminu a prebytočný materiál vyviezť na tento účel určenú skládku, po dohode so správcom BAPOS m.p. Bardejov, resp. Ekobard s.r.o.
12. Pri výstavbe dbať aby nedochádzalo k znečisťovaniu komunikácií. V prípade znečistenia stavebník komunikáciu vyčistí, resp. jej čistenie objedná u správcu.
13. S odpadmi vzniknutými pri realizácii stavby nakladať v zmysle zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch v znení neskorších predpisov
14. Najneskôr pri kolaudačnom konaní predložiť OÚ v Bardejove odbor SOŽP doklady o množstve, o zhodnotení, resp. zneškodnení odpadov vzniknutých pri realizácii stavby.
15. Pri úpravách terénu nevysádzať invázne druhy rastlín a výsadbou zelene narušené okolie upraviť.
16. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku, najmä STN 34 3100 o bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
17. Zahájenie stavby oznámi stavebník stavebnému úradu – Mestu Bardejov.

Správny poplatok zaplatený vo výške 100.- €.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania : neboli vznesené

Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov od nadobudnutia právoplatnosti nebola stavba začatá.

Stavba nesmie byť začatá kým stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť.

Pred ukončením stavby je potrebné v zmysle § 79 stavebného zákona požiadať stavebný úrad o vydanie kolaudačného rozhodnutia (povolenia užívať stavbu).

O d ô v o d n e n i e

Stavebný úrad v uskutočnenom stavebnom konaní preskúmal predloženú žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ustanoveniach §39a a §62 stavebného zákona, prejednal ju v stavebnom konaní s dotknutými účastníkmi konania a zistil, že jej uskutočnením (ani budúcim užívaním) nie sú ohrozené záujmy spoločnosti, ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Dokumentácia stavby spĺňa požiadavky stanovené § 47, 48, 51, 52, 53 zákona č.237/2000 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších zmien a doplnkov.

K navrhovanej stavbe sa vyjadrili : Okresný úrad Bardejov – odbor SOŽP, OR HaZZ Bardejov.

Stavebný úrad v priebehu konania nenašiel dôvody, ktoré by bránili vydaniu povolenia stavby a preto rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohoto rozhodnutia.

P o u č e n i e

**Proti tomuto rozhodnutiu sa podľa § 53 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov môžu účastníci konania odvolať v lehote 15 dní od jeho doručenia na Mesto Bardejov, Radničné nám. 16, 085 01 Bardejov.
Toto rozhodnutie je možno preskúmať súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.**

MUDr. Boris Hanuščak
primátor mesta

Vyvesené dňa : 20.2.2020

Zvesené dňa :