

# MESTSKÝ ÚRAD V BARDEJOVE



Na rokovanie  
mestskej rady  
na deň 12.6.2014

Materiál č. 8.....

## Informatívna správa o realizácii investičných akcií za I. polrok 2014

**Na základe:**

plánu zasadnutí MsR  
na I. polrok 2014

**Návrh na uznesenie:**

Mestská rada po prerokovaní

- berie na vedomie informatívnu správu

**Predkladá:**

Ing. Juraj Popjak  
prednosta MsÚ

**Spracovateľ:**

Ing. Miroslav Grus  
Ing. Mikuláš Serečun  
Mgr. René Semanišín

**Spravodajca:**

Ing. Miroslav Grus  
Ing. Mikuláš Serečun  
Mgr. René Semanišín

**Prerokované:**

- na porade primátora dňa 6.6.2014  
- v komisii výstavby a ÚRM dňa 9.6.2014

**Prizvať:**

**Informatívna správa o realizácii investičných akcií za I. polrok 2014**  
 oddelenie výstavby MsÚ Bardejov

**Rekonštrukcia Stöcklovej ul. v Bardejove - 1. etapa**

€

Stavba		rozpočt. náklad	prestavané k 31.5.2014	ostáva	rozpočet na r.2015	poznámka
Stöcklova ul. 1. etapa	stavba	483 736	477 998	5 738	0	
	poreal. zamer	1 386	1 386	0	0	
	arch. výskum	3 000	3 000	0	0	
	PD studňa	590	590	0	0	
<b>SPOLU:</b>		<b>488 712</b>	<b>482 974</b>	<b>5 738</b>	<b>0</b>	

Zhotoviteľ stavby: Duomont s.r.o. Bardejov

Začatie stavby: jún 2011

Ukončenie stavby: október 2013

Rekonštrukcia I. etapy Stöcklovej ulice sa začala realizovať od severových. barbakánu po Poštovú ulicu. Začatie výstavby bolo zosúladené s rekonštrukciou verejnej kanalizácie a vodovodu v investorstve VVS, a.s. Košice a rekonštrukcie plynových rozvodov. Počas výstavby bola odkrytá kopaná studňa, ktorá bola obnovená do pôvodného stavu okrem prekrytia, ktoré bude ukončené v mesiaci jún 2014.

**Rekonštrukcia Stöcklovej ul. v Bardejove - 2. etapa**

€

Stavba		rozpočt. náklad	prestavané k 31.5.2014	ostáva	rozpočet na r.2015	poznámka
Stöcklova ul. 2. etapa	stavba	218 425	0	218 425	0	
	poreal.zam.	1 500	0	1 500	0	
	AD	2 000	0	2 000	0	
	pol.výšk.	140	0	140	0	
<b>SPOLU:</b>		<b>378 333</b>	<b>3 000</b>	<b>378 333</b>	<b>0</b>	

Zhotoviteľ stavby: PKB Invest s.r.o., Prešov

Začatie stavby: apríl 2014

Ukončenie stavby: jún 2014

Na stavbe boli ukončené rekonštrukčné práce na verejnej kanalizácii, kanalizačných prípojok a napojenie strešných zvodov do verejnej kanalizácie. Tieto práce realizovala VVS, a.s. Košice na vlastné náklady. Súbežne SPP, a.s. rekonštruovali plynové rozvody vrátane plynových prípojok v investorstve SPP, a.s. Košice. Po ukončení prác boli výkopy upravené a zabetónované v zmysle platnej PD ako podkladný betón budúcej komunikácie.

Na rekonštrukcii 2. etapy Stöcklovej ul. boli odstránené podkladné vrstvy, uložili sa rozvody verejného osvetlenia, zabezpečila sa príprava rozvodov kamerového systému MsP. V súčasnosti sa realizuje kladenie dlažby cestných a peších komunikácií.

**Mestský hnedý priemyselný park Bardejov**

€

Stavba		rozpočt. náklad	prestavané k 31.5.2014	ostáva	rozpočet na r. 2015	poznámka
MHPP	stavba	7 866 647	5 528 400	2 338 247	0	5,74%-spoluf.
	SD	6 308	5 312	996		RN z r. 2009 a
	AD	8 925	0	0		súčasným RN
	poistenie	38 159	33 659	4 500		zmenou DPH
	por.zam.	5 000	0	5 000		z 19 na 20 %
	PD	179 247	179 247	0		
	Pozast.výst.	132 140	0	132 268		
	Energ. Audit	10 000	0	10 000		
	Nad rám.NFP	431 999	205 999	226 000		
<b>SPOLU:</b>		<b>8 678 425</b>	<b>5 952 617</b>	<b>2 717 011</b>	<b>0</b>	

Zhotoviteľ stavby:

VÁHOSTAV - SK, a.s., Žilina

Začatie stavby:

jún 2009

Ukončenie stavby:

Stavenisko priemyselného parku bolo odovzdané zhotoviteľovi 29.5.2009.

Spolufinancovanie mesta je vo výške 5,74 % z celkových nákladov stavby. Z dôvodu pozastavenia financovania stavby Sario-m bola pozastavená aj výstavba zhotoviteľom. Obnovenie výstavby bolo v apríli 2012 obmedzené limitom do výšky 75 % z pôvodnej hodnoty zákazky, ktorá bola vo výške 7 839 855,60 €.

Stavebné práce nad rámec NFP boli zmluvne odsúhlasené v júli 2012. Jedná sa o práce, ktoré neboli zahrnuté v pôvodnej PD a práce, ktoré sa nedali predpokladať.

Z prestavanej čiastky 5 528 400 € nebola zhotoviteľovi uhradená čiastka 995 736,16 € z dôvodu pozastavenia financovania stavby poskytovateľom dotácie. Prepokladaný termín na pokračovaní prác je jún 2014.

**Obnova hradobného opevnenia a jeho zapojenie do infraštruktúry mesta - východná časť**

Stavba		rozpočt. náklad	prestavané k 31.5.2014	ostáva	rozpočet na r. 2015	poznámka
Obnova hradobného opevnenia	stavba	2 099 990	0	2 099 990	0	5,00%-spoluf.
	predp.dotácia	1 994 990	0	1 994 990		
	z toho vl.	104 999	0	104 999	0	
	SD	24 000	0	24 000	0	
	AD	7 500	0	7 500	0	
	PD. Aktual.	39 930	0	39 930	0	
	Vypr. žiadostí	2 000	2 000	0	0	
	Vytýč.podz.v.	600	0	600	0	
	Posúd. PD	67	67	0	0	
	Poreal.zam.	2 500	0	2 500	2 500	
<b>SPOLU:</b>		<b>2 257 950</b>	<b>0</b>	<b>2 257 950</b>	<b>16 250</b>	

Zhotoviteľ stavby:

bude určený výberovým konaním

Začatie stavby:

po schválení projektu

Ukončenie stavby:

po schválení projektu

Žiadosť o NFP na realizáciu projektu Obnova MO a jeho zapojenia do infraštruktúry mesta Bardejov - východná časť bola registrovaná na Ministerstve pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR 23. apríla 2014.

**Revitalizácia centrálnej mestskej zóny Bardejov.**

Stavba		rozpočt. náklad	prestavané k 31.5.2014	ostáva	rozpočet na r. 2015	poznámka
CMZ	stavba	2 198 442	0	2 198 442	0	5,00%-spoluf.
	dotácia	2 046 643	0	2 046 643		
	z toho vl.	107 718	0	107 718	0	
	neopr.nákl.	44 081	0	44 081	0	
	SD	24 000	0	24 000	0	
	AD	7 500	0	7 500	0	
	PD aktual.	13 850	13 390	460	0	
	PD zmeny	8 500	0	8 500	0	
	Vypr. žiadosti	2 000	2 000	0	0	
	Vytýč.podz.v.	600	0	600	0	
	Posúd. PD	67	67	0	0	
	Poreal.zam.	2 500	0	2 500	2 500	
	arch.výskum	24 000	0	24 000	0	
<b>SPOLU:</b>		<b>2 257 950</b>	<b>0</b>	<b>2 257 950</b>	<b>16 250</b>	

Zhotoviteľ stavby: bude určený výberovým konaním  
 Začatie stavby: po schválení projektu  
 Ukončenie stavby: po schválení projektu  
 V súčasnosti prebieha proces VO na výber zhotoviteľa.  
 Zmluva o poskytnutí NFP bola podpísaná 3.4.2014

**Reštaurovanie Pomníka Serédiho**

€

Stavba		rozpočt. náklad	prestavané k 31.5.2014	ostáva	rozpočet na r.2015	poznámka
Reštaurovanie Pomníka Serédiho						
	reštaurátorské práce,požad.dot.	9 747	0	9 747		
	dotácia	9 000	0	9 000		
	vlastné	747	0	747		
<b>SPOLU:</b>		<b>9 747</b>	<b>0</b>	<b>9 747</b>		

Zhotoviteľ stavby: Martin Kutný, akademický sochár, Bardejov  
 Začatie stavby: 2012  
 Ukončenie stavby: 2013  
 Mesto Bardejov podalo projekt o pridelenie dotácie z Ministerstva kultúry z programu Obnovme si svoj dom - Obnova kultúrnych pamiatok v lokalitách svetového dedičstva. Projekt je v štádiu hodnotenia.  
 Reštaurátorské práce boli začaté v roku 2012.

**Reštaurovanie maľovanej fasády Meštianskeho domu č. 26 v Bardejove**

Stavba		rozpočt. náklad	prestavané k 31.5.2014	ostáva	rozpočet na r.2015	poznámka
Reštaurovanie maľ. fasády RN č. 26						
	reštaurátorské práce, požadov.dot.	24 829	0	24 829	0	
	dotácia	20 000	0	20 000	0	
	vlastné	4 829	0	4 829	0	
<b>SPOLU:</b>		<b>24 829</b>	<b>0</b>			

Zhotoviteľ stavby: Cáp Ľubomír, akademický maliar, Prešov  
 Začatie stavby: 2012  
 Ukončenie stavby: po schválení projektu  
 Mesto Bardejov podalo projekt o pridelenie dotácie z Ministerstva kultúry z programu Obnovme si svoj dom - Obnova kultúrnych pamiatok v lokalitách svetového dedičstva. Reštaurátorské práce boli začaté v roku 2012. Z celkového RN - 63 971 € boli zrealizované práce vo výške 39 142 €.

## Informatívna správa o realizácii investičných akcií za I. polrok 2014

oddelenie podnikateľských činností MsÚ Bardejov

### TECHNICKÉ ZHODNOTENIE PARKOVÝCH A SPEVNENCH PLÔCH – ROZŠÍRENIE PARKOVIŠK

€

Stavba	rozpočt. náklad	prestavané k 31.5.2014	ostáva	rozpočet na r.2014	poznámka
PD	8 500	3 600	4 900	6 000	
stavba					
<b>SPOLU:</b>	<b>8 500</b>	<b>3 600</b>	<b>4 900</b>	<b>6 000</b>	

Zhotoviteľ stavby: na základe výberového konania

Začatie stavby: jún 2014

Ukončenie stavby : október 2014

Stavba je charakterizovaná ako technické úpravy nad existujúcimi spevnenými a parkovými plochami v meste Bardejov na:

- Ul. Gorkého - B2
- Ul. Gorkého - B3
- Ul. Slovenská / za obytnými blokmi s prij. Kom z Ul Česká Lípa /
- Ul. Gorlická 12 14
- Ul. Moyzesova - 1 - 3 blok D2
- Ul. Ťačevská K4
- Ul. Ťačevská D9
- Ul. Ťačevská K10 - K12
- Ul. Pod papierňou - D
- Ul. J Grešáka
- Ul. Nový sad

Priestorové usporiadanie rozšírenia riešených parkovísk plne rešpektuje jestvujúce priestorové usporiadanie komunikácií, parkovísk a stávajúcej príľahlej zástavby.

Parkovacie státi sú navrhnuté v súlade s STN 736065. Parkovacie miesta budú vydláždené betónovou drenážnou dlažbou. Súčasťou riešenia bude riešenie nového živичného krytu prístupovej komunikácie asfaltobetónu ABS III hr.40mm (plocha 151m<sup>2</sup>) a preložka stĺpov verejného osvetlenia.

V súčasnosti sú realizované prípravné práce spracovanie PD, zabezpečenie vyjadrení, Stav. povolenia a práce na výberoch dodávateľov pre realizáciu daného zámeru. Realizácia bude záväzná od výšky finančných prostriedkov vyčlenených v rozpočte mesta.

### DOBUDOVANIE CESTNEJ INFRAŠTRUKTÚRY BARDEJOV - B. N. VES UL. PRIEMYSELNÁ - CHODNÍK

€

Stavba	rozpočt. náklad	prestavané k 31.5.2014	ostáva	rozpočet na r. 2014	poznámka
B. N. Ves Ul. Priemyselná - chodník	221 852	29 675	192 177	47 500	
<b>SPOLU:</b>	<b>221 852</b>	<b>29 675</b>	<b>192 177</b>	<b>47 500</b>	

Zhotoviteľ stavby: GEEF, s.r.o. Stocklova 27, 085 01 BARDEJOV

Začatie stavby: jún 2011

Ukončenie stavby: október 2014

Výstavbou bude realizuje chodník vľavo pozdĺž cesty III. triedy č.5565 medzi Bardejovom a Bardejovskou Novou Vsou – Ul. Priemyselná a príslušné územie vľavo. Funkčná trieda cesty 7,5/60 . Novo budovaný chodník sleduje hranu vozovky jestvujúcej trasy cesty III.tr. v prietahu obcí a extraviláne. Tomuto je podriadené smerové aj výškové vedenie trasy. Konštrukcia chodníka je s krytom z asfaltového betónu, ktorá je zo strany vozovky ohraničená obrubníkom cestným betónovým vyvýšeným o 120 mm nad príslušnú hranu upravenej (zosilnenej) vozovky. Na vonkajšej hrane je obrubník záhonový. Voda z vozovky a chodníka je zachytená odvodňovacím prúžkom šírky 0,5 m a zvedená do uličných vpustov. Voda z vpustov je cestnou kanalizáciou , umiestnenou vo dne jestvujúcich priekop, odvedená do jestvujúcich priepustov a do dvoch nových priepustov. Celková dĺžka chodníku je 1075m. Chodník má plochu 3225 m<sup>2</sup> , cestná kanalizácia má dĺžku 347 m. Realizácia predmetnej stavby, začala v roku 2012, kedy z celkového objemu 221 852,22 € boli realizované práce v objeme 29 675,00 €. Ostávajúca časť chodníka v objeme 192177 € bude realizovaná v zmysle schváleného v zmysle schváleného a odsúhlaseného vecného a časového priebehu realizácie a dokončenia predmetnej investičnej akcie v porade primátora mesta dňa 30. 9. 2013, kde predpokladaný termín ukončenia je 10/2014.

#### REVITALIZÁCIA MESTSKÉHO AREÁLU ODDYCHU V BARDEJOVE „NÁBREŽIE RIEKY TOPLA“

€

Stavba	rozpočt. náklad	prestavané k 31.5.2014	ostáva	rozpočet na r. 2014	poznámka
<b>REVITALIZÁCIA MESTSKÉHO AREÁLU ODDYCHU</b>					
stavba	17 000	0	17 000	10 000	
Geod. zam.	280	280		280	
PD	1 800	1 800	0	1 800	
<b>SPOLU:</b>	<b>19 080</b>	<b>2 080</b>	<b>17 000</b>	<b>12 080</b>	

Zhotoviteľ stavby: Na základe výberového konania

Začatie stavby: jún 2014

Ukončenie stavby: do 30. 7. 2014

Akcia : „REVITALIZÁCIA MESTSKÉHO AREÁLU ODDYCHU V BARDEJOVE „NÁBREŽIE RIEKY TOPLA“ rozšírenie a doplnenie infraštruktúry daného uzemia pozostávajúci z realizácie : - spevnených plôch pod prístrešok a pešie komunikácie ,  
- spevnené nárazové plochy pod a fitness prvky  
- sadové úpravy

V mesiacoch 02 - 04 bolo zabezpečené spracovanie a dodanie geodetického zamerania a projektovej dokumentácie pre danú akciu „REVITALIZÁCIA MESTSKÉHO AREÁLU ODDYCHU V BARDEJOVE „NÁBREŽIE RIEKY TOPLA“ v členení: • ARCHITEKTONICKÁ ŠTÚDIA vrátane VIZUALIZÁCIE  
• REALIZAČNÁ DOKUMENTÁCIA / západná časť – úsek od jestvujúceho parkoviska pre osobné motorové vozidlá po jestvujúci chodník /. V súčasnej dobe je realizovaný výber dodávateľa na realizáciu prác na rozšírenie a doplnenie infraštruktúry daného uzemia v zmysle spracovanej PD.

Mesto spolufinancuje svoju časť vo výške 7 000 € z vlastných príjmov ostávajúca časť je financovaná z poskytnutých prostriedkov nadácie SPP.

**REKONŠTRUKCIA CHOD. UL. DLHÝ RAD V BARDEJOVE / ÚSEK – OD OD CENRUM - UL. NOVÝ SAD /**

€

Stavba		rozpočt. náklad	prestavané k 31.5.2014	ostáva	rozpočet na r. 2014	poznámka
Rek. Chodník VO	stavba	49 000	0		0	
<b>SPOLU:</b>		<b>49 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	

Zhotoviteľ stavby: VO ...Na základe výberového konania

Začatie akcie: jún 2014

Ukončenie stavby: do 30. 12. 2014

Akcia : - „Rekonštrukcie chodníka Ul. Dlhý rad, Bardejov“ rieši obnovu a rozšírenie chodníka, príslušné plochy, úpravu príľahlej zelene, nové verejné osvetlenie chodníka a cestnej komunikácie, osadenie prvkov drobnej architektúry - lavičky, koše, stojany na bicykle, informačné tabule, plakátovacie stĺpy ...., ich napojenie na el. rozvody.

Realizáciu daného zámeru v zmysle zmluvy Číslo:Majet. 4918/2013 I. č.z.: 78/2013P a zmluvy Číslo:Majet. 4918/2013 II č.z.: 78/2013P bude realizovať spol. MAKOS, a.s. , kde zabezpečí na časti pozemkov uvedených v čl. I tejto zmluvy v súlade s projektovou dokumentáciou - realizačného projektu „Rekonštrukciu chodníka ul. Dlhý rad / úsek OD Centrum - ul. Nový sad / Bardejov“ spracovaného A- typ, architektonický ateliér s.r.o., Prešov, Strojnícka 1, 080 01 Prešov a právoplatným stavebným povolením č. 226/2013 Hi zo dňa 22.10.2013, a schváleným uznesení MsZ č 61/2013 zo dňa 26.9.2013 o investičnom zámere „Rekonštrukciu chodníka ul. Dlhý rad / úsek OD Centrum - ul. Nový sad / Bardejov“. Spoločnosť MAKOS, a.s. počas doby nájmu zrealizuje rekonštrukciu chodníka podľa spracovanej PD (bez verejného osvetlenia, drobnej architektúry a sadových úprav). Realizáciu verejného osvetlenia, drobnej architektúry a sadových úprav bude zabezpečovať mesto Bardejov, kde predpokladaný náklad predstavuje cca 49 000,- €, z toho VO 25 000,- €. v súčasnosti prebiehajú prípravné práce - odstánenie predajných stánkov, zabezpečenie staveniska .../.

**ŽIVIČNÉ ÚPRAVY MESTSKÝCH KOMUNIKÁCIÍ A CHODNÍKOV V BARDEJOVE – 2014**

€

Stavba		rozpočt. náklad	prestavané k 31.5.2014	ostáva	rozpočet na r. 2014	poznámka
ŽÚ Msk a chod. - 2014	stavba	500 000	0	500 000	0	
<b>SPOLU:</b>		<b>500 000</b>	<b>0</b>	<b>500 000</b>	<b>0</b>	

Zhotoviteľ stavby: Na základe výberového konania

Začatie stavby: august 2014

Ukončenie stavby: september 2014

Predmetom akcie je uskutočnenie stavebných prác - úprav na časti miestnych pozemných komunikáciách I., II., III., IV triedy a nemotoristických komunikácií /chodníkov/, ktoré sú majetkom mesta. v terajšej dobe prebieha výberové konanie na dodávateľa predmetnej zákazky. Predmetom obstarávania je uskutočnenie stavebných prác: ŽIVIČNÉ ÚPRAVY MESTSKÝCH KOMUNIKÁCIÍ A CHODNÍKOV V BARDEJOVE – 2014

Cieľom predmetu zákazky uskutočnenie stavebných prác - úprav na časti miestnych pozemných komunikáciách, ktoré sú majetkom mesta. Predmetom zákazky je oprava mestských komunikácií I., II., III., IV triedy a nemotoristických komunikácií /chodníkov/ pozostávajúcich z opráv prepadnutých častí komunikácií a chodníkov s objemom prác cca 30% zameraných na existujúce chodníky pre peších. Ostatný objem bude použitý pre mestské komunikácie. Ukončenie výberové konania do 10.7.2014.

☐ Množstvo alebo rozsah obnovy povrchov mestských komunikácií a chodníkov bude špecifikovaný pri uzatvorení zmluvy na dodanie predmetu zákazky, maximálne do výšky finančných prostriedkov vyčlenenej v rozpočte mesta.

#### REKONŠTRUKCIA KRIŽOVATKY UL. SLOVENSKÁ – UL. KÚPEĽNÁ – UL. KACVINSKÁ – CSS

€

Stavba	rozpočt. náklad	prestavané k 31.5.2014	ostáva	rozpočet na r. 2014	poznámka
PD	4 800	0	4 800	0	
Stavba	90 000	0		40 000	
<b>SPOLU:</b>	<b>94 800</b>	<b>0</b>	<b>4 800</b>	<b>40 000</b>	

Zhotoviteľ stavby: Na základe výberového konania

Začatie stavby: august 2014

Ukončenie stavby: november 2014

Predmetom akcie je uskutočnenie stavebných prác pre realizáciu komplexnej rekonštrukcie cestnej svetelnej signalizácie križovatky Ul. Slovenská – Ul. Kúpeľná - Ul. Kacvinská vrátane podmieňujúcich investícií vyplývajúcich vyplývajúcich z konkrétneho riešenia v zmysle PD :

Koordinácia a koordinačný kábel medzi križovatkami Nový Sad /Billa a Pod Vinbargom/LIDL

- úprava ostrovčekov a napojovacích chodníkov, prechodov pre chodcov v zmysle STN

V súčasnej dobe prebieha výber dodávateľa na spracovanie PD. Spracovanie PD: 07- 08/ 2014



**Informatívna správa o realizácii investičných akcií za I. polrok 2014**  
**oddelenie školstva a telesnej kultúry**

**Čiastočná výmena okien a dverí MŠ Gorkého, Bardejov**

€					
Stavba	rozpočt. náklad	prestavané k 31.5.2014	ostáva	rozpočet na r.2014	poznámka
<b>Čiastočná výmena okien a dverí</b>	24 892	24 892	0	24 892	
<b>SPOLU:</b>	<b>24 892</b>	<b>24 892</b>	<b>0</b>	<b>24 892</b>	

Zhotoviteľ stavby: H.B.S. Slovakia, s.r.o. Bardejov  
 Začatie stavby: apríl 2014  
 Ukončenie stavby : jún 2014  
 Účelom je úspora tepelnej energie  
 Akcia je zrealizovaná a vyfaktúrovaná

**Čiastočná výmena okien a dverí MŠ Námestie arm.gen.L.Svobodu 15, Bardejov**

€					
Stavba	rozpočt. náklad	prestavané k 31.5.2014	ostáva	rozpočet na r. 2014	poznámka
<b>Čiastočná výmena okien a dverí</b>	11 962	0	11 962	11 962	
	0	0	0	0	
<b>SPOLU:</b>	<b>11 962</b>	<b>0</b>	<b>11 962</b>	<b>11 962</b>	

Zhotoviteľ stavby: Jozef Valko - Eurolining, Kľušov 206  
 Začatie stavby: jún 2014  
 Ukončenie stavby : august 2014

Zrealizovaním predmetnej akcie sa má dosiahnuť zníženie energetických nákladov,

**Výmena okien na MŠ Komenského 24, Bardejov**

€					
Stavba	rozpočt. náklad	prestavané k 31.5.2014	ostáva	rozpočet na r.2014	poznámka
<b>Výmena okien</b>	11 669	0	11 669	11 669	
<b>SPOLU:</b>	<b>11 669</b>	<b>0</b>	<b>11 669</b>	<b>11 669</b>	

Zhotoviteľ stavby: SK JULIO, s.r.o., Gerlachov 205  
 Začatie stavby: máj 2014  
 Ukončenie stavby : júl 2014

Účelom je úspora tepelnej energie.