

MESTSKÝ ÚRAD V BARDEJOVE



**Na rokovanie
mestského zastupiteľstva
na deň 25.6.2013**

Materiál č.

Správa o súdnych sporoch mesta

Na základe:

Plánu zasadnutí MsZ na 1. polrok 2013

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove

berie na vedomie

Správu o súdnych sporoch mesta

Predkladá:

Ing. Juraj Popjak, prednosta MsÚ

Spracovateľ:

JUDr. Marek Kuruc - kanc. predn., ref. práv.
a priest., JUDr. Vladimír Potičný, odd. SM
Ing. Jaroslav Žák, konateľ BARDBYT, s.r.o.

Spravodajca:

JUDr. Marek Kuruc - kanc. predn., ref. práv.
a priest., JUDr. Vladimír Potičný, odd. SM
Ing. Jaroslav Žák, konateľ BARDBYT, s.r.o.

Prerokované:

- na porade primátora dňa 6.5.2013
- na rokovaní MsR dňa 16.5.2013

Prizvať:

Správa o súdnych sporoch mesta

Dôvodová správa

Správa o súdnych sporoch mesta obsahuje súhrn čiastkových správ o súdnych sporoch Mesta Bardejov v tomto členení:

- A) súdne spory vo veciach majetku spojených s objektom Strediska obchodu a služieb Bardejovské Kúpele.
- B) súdny spory vo veciach majetku (nehnutel'nosti – stavby, pozemky a pod.)
- C) súdne spory vo veciach majetkových práv (pohľadávky, záväzky)
- D) súdne spory vo veciach bytov a nebytových priestorov (nájomné, vypratanie bytov resp. nebytových priestorov)
- E) súdne spory týkajúce sa správneho súdnictva

V súčasnosti zabezpečuje právne zastupovanie mesta odd. správy majetku MsÚ a kancelária prednostu MsÚ, referát právny a priestupkov v súčinnosti so spoločnosťou Advokátska kancelária JUDr. Peter Kerecman s.r.o. ako zmluvným partnerom mesta na základe Zmluvy o poskytovaní právnej pomoci a JUDr. Farbakyová bez zmluvy ukončuje súdny spor OKTAN. So spoločnosťou Palša a partneri advokátska kancelária spol. s r.o. bol zmluvný vzťah ukončený výpoveďou zo strany Mesta Bardejov.

V súdnych sporoch, ktoré sa týkajú bytov a nebytových priestorov zastupuje Mesto Bardejov JUDr. Stašák.

Špecifikácia jednotlivých súdnych sporov je nasledovná:

Názov súdneho sporu	Počet súdnych konaní	Rok začatia súdneh o sporu	Stav veci
<i>A) 1. Mesto Bardejov c/a 1. Inka s.r.o., Bardejov, 2. Ledgera Trading, s.r.o. Bratislava - o vydanie bezdôvodného obohatenia</i>	<i>14</i>	<i>2004</i>	<i>späťvzatie žalôb, zastavenie konania a vrátenie súdnych poplatkov</i>
<i>2. Mesto Bardejov c/a 1. JUDr. Kristína Rigová – SPK Miroslav Sobol' – SaS, 2. Maciboba - o určenie neexistencie práv</i>	<i>1</i>	<i>2004</i>	<i>spor neukončený</i>
<i>3. Mesto Bardejov c/a SIBERIA s.r.o., 2. Liptovská dražobná a realitná, s.r.o.</i>	<i>1</i>	<i>2012</i>	<i>spor neukončený</i>
<i>4. JUDr. Ladislav Jančí c/a Mesto Bardejov</i>	<i>1</i>	<i>2012</i>	<i>spor neukončený</i>
<i>B) 1. Slovenská republika, SPF c/a Mesto Bardejov - o určenie vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam</i>	<i>1</i>	<i>2002</i>	<i>spor neukončený</i>

<i>2. Helena (Elefant) Rosenberg c/a Mesto Bardejov - o určenie vlastníckeho práva</i>	<i>1</i>	<i>2008</i>	<i>spor neukončený</i>
<i>3. Mesto Bardejov c/a OKTAN a.s. Kežmarok - o nahradenie vôle žalovaného na uzatvorenie zmluvy</i>	<i>1</i>	<i>2000</i>	<i>spor neukončený</i>
<i>4. Ibby Kleiner, Brooklyn a spol. c/a Mesto Bardejov - o určenie vlastníckeho práva a vydanie nehnuteľnosti</i>	<i>1</i>	<i>1999</i>	<i>spor neukončený</i>
<i>5. Mesto Bardejov c/a Bardejovské kúpele a.s. - o určenie vlastníckeho práva a vydanie nehnuteľnosti</i>	<i>1</i>	<i>1993</i>	<i>spor neukončený</i>
<i>6. Mesto Bardejov – SNAHA výrobné družstvo v zastúpení správcom konkurznej podstaty JUDr. Janou Závodskou - o vylúčenie nehnuteľnosti z konkurznej podstaty s príslušenstvom</i>	<i>3</i>	<i>2008</i>	<i>spory pokračujú</i>
<i>7. Imrich Holováč a spol. c/a Nina Rapaportová a spol. - o vpis vlastníckeho práva na základe skutočnej držby</i>	<i>1</i>	<i>2004</i>	<i>spor neukončený</i>
<i>8. Mesto Bardejov c/a JUDr. Ján Lenárt - o vydanie hnutel'ných vecí</i>	<i>1</i>	<i>2009</i>	<i>spor ukončený</i>
<i>C) 1. Mesto Bardejov c/a Ing. Milan Hrivňak - o zaplatenie 9.781,70 € s prísl.</i>	<i>1</i>	<i>2007</i>	<i>spor neukončený</i>
<i>2. Ing. Václav Džavan c/a Mesto Bardejov - o náhradu škody vo výške 3.086,31 € s prísl.</i>	<i>1</i>	<i>2010</i>	<i>spor neukončený</i>
<i>3. SPRAVBYT, s.r.o. c/a Mesto Bardejov - o zaplatenie 11 744,- € s prísl.</i>	<i>1</i>	<i>2006</i>	<i>vydaný čiastočný rozsudok spor neukončený</i>
<i>D) 1. Mesto Bardejov c/a Jozef Baran - o zaplatenie 7 542,45 € s prísl.</i>	<i>1</i>	<i>2012</i>	<i>právoplatný rozsudok exekúcia</i>
<i>2. Mesto Bardejov c/a Ján Polák - o zaplatenie 3 629,78 € s prísl.</i>	<i>1</i>	<i>2013</i>	<i>podaný návrh na vydanie platobného rozkazu</i>
<i>3. Mesto Bardejov c/a Eva Čáčová - o zaplatenie 3 154,12 €</i>	<i>1</i>	<i>2008</i>	<i>právoplatný rozsudok</i>
<i>4. Mesto Bardejov c/a Marianna Poľaková – o vypratanie bytu</i>	<i>1</i>	<i>2008</i>	<i>právoplatný rozsudok</i>
<i>5. Mesto Bardejov c/a Miroslav Beňa - o zaplatenie 2 934,87 € s prísl.</i>	<i>1</i>	<i>2008</i>	<i>právoplatný rozsudok</i>
<i>6. Mesto Bardejov c/a Eduard Martiček - o zaplatenie 167,40 € s prísl.</i>	<i>1</i>	<i>2011</i>	<i>právoplatný rozsudok exekúcia</i>
<i>7. Mesto Bardejov c/a Marián Sivák - o vypratanie bytu</i>	<i>1</i>	<i>2013</i>	<i>spor neukončený</i>
<i>8. Mesto Bardejov c/a Helena Voľanská - o vypratanie bytu</i>	<i>1</i>	<i>2013</i>	<i>spor neukončený</i>
<i>9. Mesto Bardejov c/a Ján Polák - o vypratanie bytu</i>	<i>1</i>	<i>2013</i>	<i>spor neukončený</i>

10. Mesto Bardejov c/a Ján Mihálik - o vypratanie bytu	1	2012	právoplatný rozkaz na plnenie
11. Mesto Bardejov c/a Jaroslav Achejev - o vypratanie bytu	1	2013	spor neukončený
12. Mesto Bardejov c/a Marián Sivák – o vypratanie bytu	1	2011	právoplatný rozsudok exekúcia
13. Mesto Bardejov c/a Helena Semanová - o vypratanie bytu	1	2005	právoplatný rozsudok
14. Mesto Bardejov c/a Monika a Viliam Rondzиковí - o vypratanie bytu	1	2009	právoplatný rozsudok
15. Mesto Bardejov c/a František a Eva Sivákoví - o vypratanie bytu	1	2011	právoplatný rozsudok
16. Mesto Bardejov c/a Marián a Iveta Vaxmanskí - o vypratanie bytu	1	2011	spor neukončený
17. Mesto Bardejov c/a Marián a Iveta Vaxmanskí - o zaplatenie 5 647,93 €	1	2012	spor neukončený
18. Mesto Bardejov c/a Ladislav a Iveta Billí - o vypratanie bytu	1	2011	spor neukončený
19. Mesto Bardejov c/a Ingrid Isaková – o vypratanie bytu	1	2011	spor neukončený
20. Mesto Bardejov c/a Eva Čáčová – o zaplatenie 6 717,81 €	1	2011	právoplatný rozsudok
21. Mesto Bardejov c/a Miriam Minaričová – o vypratanie bytu	1	2011	spor neukončený
22. Mesto Bardejov c/a Emília Sobeková – o vypratanie bytu	1	2013	spor neukončený
23. Mesto Bardejov c/a Ľubica Jurková – o vypratanie bytu	1	2013	spor neukončený
24. Mesto Bardejov c/a František Šmilňak a spol.- o určenie neplatnosti uznesení a schôdze vlastníkov bytov (bytový dom K/4)	1	2012	spor neukončený
25. Mesto Bardejov c/a SPRAVBYT s.r.o.	1	2012	spor neukončený
26. Mesto Bardejov c/a SPRAVBYT s.r.o.	1	2012	spor neukončený
27 Mesto Bardejov c/a Jerry Francis Kovarick – o vypratanie nebytových priestorov	1	2013	spor neukončený
E) 1. Lesoochranárske zoskupenie VLK c/a Mesto Bardejov o preskúmanie zákonnosti postupu Mesta Bardejov pri výrobe drevín rastúcich mimo lesa	1	2010	spor ukončený

***A) Správa o súdnych sporoch vo veciach majetku spojených s objektom
Strediska obchodu a služieb Bardejovské Kúpele***

***A) Správa o súdnych sporoch vo veciach majetku spojených s objektom
Strediska obchodu a služieb Bardejovské Kúpele***

1. Mesto Bardejov c/a 1. Inka s.r.o., Bardejov, 2. Ledgera Trading, s.r.o. Bratislava:

Predmet sporu:

1. vydanie bezdôvodného obohatenia (VD-COM, s.r.o. vo výške 1.534.190,- Sk), vec je vedená pred Okresným súdom v Bardejove, sp. zn. 1 C 221/04
2. o vydanie bezdôvodného obohatenia (UNION – B vo výške 534.100,- Sk), vec je vedená pred Okresným súdom v Bardejove, sp. zn. 1 C 213/04
3. o vydanie bezdôvodného obohatenia (Kamil Kurilla - KAMEL vo výške 787.920,- Sk), vec je vedená pred Okresným súdom v Bardejove, sp. zn. 3 C 204/04
4. o vydanie bezdôvodného obohatenia (Štefan Poljak vo výške 1.324.025,- Sk, MAKOS TRADE, s.r.o. vo výške 1.050.000,- Sk, UNION - B, s.r.o. vo výške 49.000,- Sk), vec je vedená pred Okresným súdom v Bardejove, sp. zn. 4 C 221/2007
5. o vydanie bezdôvodného obohatenia (DOMINO BJ, s.r.o. vo výške 807.800,- Sk), vec je vedená pred Okresným súdom v Bardejove, sp. zn. 3 C 209/04
6. o vydanie bezdôvodného obohatenia (Nevzat Uskovski vo výške 280.000,- Sk), vec je vedená pred Okresným súdom v Bardejove, sp. zn. 1 C 219/04
7. o vydanie bezdôvodného obohatenia (ACOMP, s.r.o. vo výške 350.000,- Sk), vec je vedená pred Okresným súdom v Bardejove, sp. zn. 3 C 213/04
8. o vydanie bezdôvodného obohatenia (Mária Fedorková - Raneta vo výške 91.560,- Sk), vec je vedená pred Okresným súdom v Bardejove, sp. zn. 3C 219/2004
9. o vydanie bezdôvodného obohatenia (Vincent Fornadel' vo výške 560.800,- Sk), vec je vedená pred Okresným súdom v Bardejove, sp. zn. 3 C 205/04
10. o vydanie bezdôvodného obohatenia (Ing. Pavol Zámbořský vo výške 600.810,- Sk), vec je vedená pred Okresným súdom v Bardejove, sp. zn. 2 C 216/04
11. o vydanie bezdôvodného obohatenia (Jozef Jaška vo výške 630.000,- Sk), vec je vedená pred Okresným súdom v Bardejove, sp. zn. 1 C 225/04,
12. o vydanie bezdôvodného obohatenia (Slovenská pošta vo výške 501.690,- Sk), vec je vedená pred Okresným súdom v Bardejove, sp. zn. 1 C 224/04
13. o vydanie bezdôvodného obohatenia (Zlatá Koruna s.r.o. vo výške 833.350,- Sk), vec je vedená pred Okresným súdom v Bardejove, sp. zn. 3 C 212/04
14. o vydanie bezdôvodného obohatenia (Drevospol Bardejov s.r.o. vo výške 1.447.600,- Sk), vec je vedená pred Okresným súdom v Bardejove, sp. zn. 2 C 235/2007

Právne zastúpenie: JUDr. Potičný

Dotýka sa: oddelenie správy majetku MsÚ

Žalobca sa domáha vydania bezdôvodného obohatenia. Žalovaný v 1. rade vystupoval ako vlastník nehnuteľností, ktoré prenajal žalovanému v 2. rade. Žalovaný v 2. rade prijímal nájomné od podnájomníkov a žalovanému v 1. rade platil nájomné v neznámej výške. Podľa právneho názoru žalobcu úžitky, ktoré zo zmluvy o nájme a zmlúv o podnájme zobral žalovaný v 1. a 2. rade sú pre žalovaného v 1. a 2. rade bezdôvodným obohatením z dôvodov, že vec bola vo výlučnom vlastníctve žalobcu a žalovaný v 1. a 2. rade boli povinní tento úžitok, t. j. príjmy z nájmu vydať žalobcovi ako vlastníčkovi veci.

JUDr. Palša, ktorý prevzal právne zastupovanie po JUDr. Petránovej sa snažil vyššie uvedené súdne spory ukončiť zmierom. Vzhľadom k tomu, že oba žalované subjekty sú už v konkurze a nie je predpoklad vysúdiť reálne peniaze, navrhol mimosúdne rokovanie a postupné späťvzatie žalôb, tak aby sa mestu vrátili zaplatené súdne poplatky. Zároveň prebehlo rokovanie s právnym zástupcom správcu konkurznej podstaty, kde bolo dohodnuté postupné späťvzatie žalôb s tým, že si protistrana nebude uplatňovať trovy konania a taktiež dôjde k dohode o výťažku z konkurznej podstaty. Mesto Bardejov postupne zobralo všetky žaloby späť s tým, že náhrada trov konania nebola priznaná nikomu. Voči tomuto rozhodnutiu sa správca konkurznej podstaty neodvolal. Mestu Bardejov sa postupne vracajú všetky súdne poplatky.

2. Mesto Bardejov c/a 1. JUDr. Kristína Rigová – SPK Miroslav Sobol' – SaS, 2. Maciboba

Predmet sporu: o určenie neexistencie práv, sp. zn. 3 C 59/04

Právne zastúpenie: ADVOKÁTSKA KANCELÁRIA JUDr. Peter Kerecman, spoločnosť s ručením obmedzeným

Dotýka sa: oddelenie správy majetku MsÚ

Odstúpením od kúpnej zmluvy zo dňa 26. 11. 1996 žalobcom Mestom Bardejov uzavretej s právnym predchodcom žalovaného v 2. rade (INKA s.r.o.) sa zmluva od začiatku zrušuje. Účinným a platným odstúpením od kúpnej zmluvy dňa 07. 01. 1998 zaniká právny dôvod, na základe ktorého sa právny predchodca žalovaného v 2. rade stal vlastníkom nehnuteľností v katastrálnom území Bardejov zapísaných na LV č. 8094 a obnovuje sa predchádzajúci stav. S poukazom na skutočnosť, že záložný dlžník nebol vlastníkom nehnuteľností, nemohol platne uzavrieť citovanú záložnú zmluvu.

Na základe zmluvy o postúpení pohľadávky medzi spoločnosťou ARCHÍV – SLUŽBY s.r.o. ako postupcom a JUDr. Ladislavom Jančim ako postupníkom prešla na JUDr. Jančiho pohľadávka vo výške 632.012,22 € s príslušenstvom, ktorá vznikla na základe zmluvy o poskytnutí finančných prostriedkov uzavretej medzi právnym predchodcom – veriteľom Miroslavom Sobol'om – SaS Slovensko a dlžníkom – INKA, spoločnosť s ručením obmedzeným, Bardejov. JUDr. Ladislav Janči doručil Mestu Bardejov Oznámenie o začatí výkonu záložného práva zo dňa 24. 04. 2009. V reakcii na to boli v spolupráci s Advokátskou kanceláriou Eva Petránová, s.r.o. uskutočnené tieto opatrenia smerujúce k zabezpečeniu ochrany majetku mesta:

1. zápis poznámky na list vlastníctva č. 8094, že sa vedie konanie o výmaz záložného práva na Okresnom súde Bardejov pod sp. zn. 3 C 59/04.
2. dňa 30.04.2009 bol podaný návrh na vydanie predbežného opatrenia, ktorým sa zakazuje JUDr. Jančimu realizovať výkon záložného práva
3. zápis poznámky na LV č. 8094, že bol podaný návrh na vydanie predbežného opatrenia a následne aj zápis poznám, že predbežné opatrenie bolo vydané

Uznesením OS Bardejov zo dňa 13.05.2009 bolo vydané predbežné opatrenie, ktorým sa zakazuje JUDr. Ladislavovi Jančimu realizovať výkon záložného práva do právoplatného skončenia súdneho konania v tejto veci.

Hneď po doručení uznesenia bola zapísaná poznámka na liste vlastníctva.

Vyjadrenie k odvolaniu proti predbežnému opatreniu pripravila spol. Palša a partneri Advokátska kancelária spol. s r.o.

Predbežné opatrenie bolo Krajským súdom v Prešove potvrdené.

Na základe podnetu JUDr. Jančiho však Generálna prokuratúra SR podala dňa 15.03.2010 mimoriadne dovolanie na Najvyšší súd SR proti rozhodnutiu Krajského súdu v Prešove. Vyjadrenie k mimoriadnemu dovolaniu bolo vypracované spol. Paľa a partneri advokátska kancelária spol. s r.o.

Najvyšší súd zrušil predbežné opatrenie a vrátil vec na nové konanie na Okresný súd Bardejov.

Dňa 11.01.2011 Okresný súd Bardejov opätovne vydaj predbežné opatrenie, ktorým zakázal realizovať výkon záložného práva na označených nehnuteľnostiach do právoplatného skončenia súdneho konania vedeného na tunajšom súde pod sp. zn. 3C 59/04.

Voči tomuto predbežnému opatreniu bolo zo strany JUDr. Jančiho podané odvolanie.

Krajský súd v Prešove potvrdil predbežné opatrenie. Mesto Bardejov vzalo návrh na vydanie predbežného opatrenia späť.

Rozsudkom Okresného súdu Bardejov zo dňa 07.09.2011 bola žaloba zamietnutá.

Dňa 17.10.2011 bolo voči tomuto rozsudku podané odvolanie. Krajský súd vrátil vec na nové prejednanie na Okresný súd v Bardejove.

3. Mesto Bardejov c/a 1. SIBERIA s.r.o., 2. Liptovská dražobná a realitná, s.r.o.

Predmet sporu: o o zdržanie sa zásahov do vlastníckeho práva, sp. zn. 5 C 213/2012

Právne zastúpenie: ADVOKÁTSKA KANCELÁRIA JUDr. Peter Kerecman, spoločnosť s ručením obmedzeným

Dotýka sa: oddelenie správy majetku MsÚ

Po tom, čo bolo Najvyšším súdom SR zrušené právoplatné predbežné opatrenie, ktorým sa zakázalo JUDr. Jančimu vykonať dobrovoľnú dražbu, bol opätovne spustený celý proces predaja Strediska obchodu a služieb formou dobrovoľnej dražby. ADVOKÁTSKA KANCELÁRIA JUDr. Peter Kerecman, spoločnosť s ručením obmedzeným preto vypracovala nový návrh na vydanie predbežného opatrenia s inými právnymi argumentmi postavený na iných právnych skutočnostiach. Okresný súd Bardejov vydal predbežné opatrenie, ktorým znova zakázal vykonanie dražby a zaviazal Mesto Bardejov podať žalobu. Krajský súd predbežné opatrenie potvrdil. Dňa 20.12.2012 bola podaná žaloba o zdržanie sa zásahov do vlastníckeho práva. Termín pojednávania doposiaľ nebol určený.

4. JUDr. Janči c/a Mesto Bardejov

Predmet sporu: o náhradu škody, sp. zn. 2 C 66/2012

Právne zastúpenie: JUDr. Potičný

Dotýka sa: oddelenie správy majetku MsÚ

Dňa 24.01.2013 nám bolo doručené uznesenie Okresného súdu Bardejov, ktorým pripustil zmenu žaloby JUDr. Jančiho, na základe ktorej rozšíril petit žaloby o náhradu škody z pôvodných 42.573,89 € od 27.04.2012 do zaplataenia o ďalších 900.000€ od 14.01.2013. Náhradu škody odôvodnil tým, že mu Mesto Bardejov predbežným opatrením zabránilo vykonať dobrovoľnú dražbu, čím mu vznikla škoda. Po doručení potrebných príloh sme sa k predmetnej žalobe dňa 08.03.2013 vyjadrili. Pojednávanie doposiaľ vytýčené nebolo. Dňa 02.04.2013 nám bolo doručené uznesenie, ktorým súd pripustil zmenu žalobcu z JUDr. Ladislava Jančiho **na spol. ObaB s.r.o., Masarikova 2710/21, 080 01 Prešov** a to z dôvodu postúpenia pohľadávky.

**B. Správa o súdnych sporoch vo veciach majetku
(nehnuteľností – pozemky, stavby a pod.)**

1. Slovenská republika, SPF c/a Mesto Bardejov

Predmet sporu: o určenie vl. práva k nehnuteľnostiam, sp. zn 5C 111/02

Právne zastúpenie: JUDr. Potičný

Dotýka sa: oddelenie správy majetku MsÚ

- dňa 9.12.2003 pojednávajúce odročené z dôvodu neúčasti zástupcu SPF
- dňa 8.3.2004 pojednávajúce odročené na neurčito z dôvodu ďalšieho dokazovania a vypracovania znaleckého posudku
- Keďže znalecký posudok jednoznačne určil, že pozemky majú patriť do vlastníctva SPF, malo Mesto Bardejov záujem o mimosúdnu dohodu a požiadalo o odročenie pojednávania zo dňa 13.3.2006. Primátorským listom zo dňa 1.12.2005 bol požiadany generálny riaditeľ SPF o stretnutie a prerokovanie celej záležitosti. V odpovedi sme však opätovne boli odkázaní na jednanie s Ing. Mihokom a právnu zástupkyňou SPF JUDr. Polaščákovou. Jednanie prebehlo dňa 13.3.2006 v Prešove, kde nám bolo prezentované stanovisko SPF. SPF v tomto štádiu už žalobu stiahnuť nemôže.
- uznesením OS Bardejov dňa 21.11.2006 bol nariadený kontrolný znalecký posudok
- listom zo dňa 5.2.2007 bol na SPF zaslaný listinný dôkaz (hospodárska zmluva) preukazujúci vlastnícke právo k predmetným nehnuteľnostiam v prospech mesta. Taktiež prebehlo rokovanie s právnu zástupkyňou o mimosúdnom ukončení sporu.
- pojednávajúce bolo odročené na deň 12.06.2008 s tým, že mesto je povinné predložiť originál listiny a súd si vyžiadal identifikáciu z katastra.
- rozsudkom OS Bardejov zo dňa 26.08.2008 súd žalobu zamietol
- v zákonom stanovenej lehote bolo napriek vzájomnej dohode so zástupcami SPF podané odvolanie
- dňa 15.12.2008 bolo zaslané súdu naše vyjadrenie k odvolaniu
- uznesením Krajského súdu Prešov bol rozsudok OS Bardejov zrušený a vec vrátená na opätovné prerokovanie
- na základe stanoviska Krajského súdu Prešov **je pravdepodobné, že Mesto Bardejov nebude v tejto veci úspešné a v prípade neúspechu by mesto prišlo o značnú časť pozemkov**
- pojednávajúce zo dňa 26.03.2012 bolo odročené na deň 12.06.2012 za účelom mimosúdnej dohody a predvolanie svedka Ing. Mihoka.
- uznesením Okresného súdu pod sp.zn. 5C 35/2008, ktoré nám bolo doručené 06.12.2012 bolo vydané predbežné opatrenie, na základe ktorého sme povinný sa zdržať prevodu, prenájmu, založenia parc. CKN 1148/1, EKN 2937 a EKN 2938
- na pojednávaní dňa 28.03.2013 bol ako svedok vypočutý Ing. Mihok, pojednávajúce bolo odročené za účelom úpravy petitu žaloby na deň 13.06.2013.

2. Helena (Elefant) Rosenberg c/a Mesto Bardejov

Predmet sporu: o určenie vlastníckeho práva, sp. zn 2C 147/2008

Právne zastúpenie: JUDr. Potičný

Dotýka sa: oddelenie správy majetku MsÚ

- spor sa týka domov 25,26 na Radničnom námestí Bardejov
- dňa 19.3.2004 doručené OS BJ vyjadrenie k žalobe.
- rozsudkom OS Bardejov zo dňa 15.3.2005 bola žaloba v celom rozsahu zamietnutá
- rozsudkom KS Prešov zo dňa 30.11.2006 potvrdil rozhodnutie Okresného súdu v Bardejove.
- dňa 13.08.2007 nám bola doručená nová žaloba o určenie vlastníckeho práva
- dňa 22.08.2007 sme zaslali vyjadrenie k žalobe

- posledné pojednávanie bolo dňa 23.02.2009, ktoré bolo odročené za účelom predloženia listinných dôkazov zo strany žalovaných
- rozsudkom Okresného súdu v Bardejove zo dňa 27.10.2009 bola žaloba v celom rozsahu zamietnutá
- voči rozsudku bolo žalobcami podané odvolanie
- Krajský súd v Prešove rozsudok zrušil a vrátil vec na nové prejednanie
- v súčasnosti prebieha konanie na Okresnom súde Bardejov

3. Mesto Bardejov c/a OKTAN a.s. Kežmarok

Predmet sporu: o nahradenie vôle žalovaného na uzatvorenie zmluvy, sp. zn. 7C 683/2000

Právne zastúpenie: JUDr. Farbakyová, advokátka

Dotýka sa: oddelenie správy majetku MsÚ

- ide o pozemky na Krátkom rade v Bardejove
- 01. 02. 2006 a 03. 02. 2006 predložené vyjadrenie žalovaného Mesta Bardejov konajúcemu súdu
- 07. 02. 2006 – účasť právnej zástupkyne žalobcu Mesta Bardejov na súdnom pojednávaní, pojednávanie odročené za účelom poskytnutia lehoty na vyjadrenie žalovaného OKTAN a.s.
- podaním zo dňa 15. 03. 2006, 24. 04. 2006 a 10. 05. 2006 urgované zaslanie písomného stanoviska žalovaného a konanie vo veci a vytýčenie termínu súdneho pojednávania
- 17. 01. 2007 - sťažnosť na nekonanie súdu adresovaná predsedovi súdu JUDr. Puškášovi (z dôvodu nekonania súdu a nedoručenie písomného stanoviska žalovaného)
- doposiaľ nám nebola doručená odpoveď predsedu súdu k predloženej sťažnosti a spôsobe jej vybavenia
- v prípade, že konajúci súd vo veci aj napriek predloženej sťažnosti nebude konať bude spracovaný a podaný podnet na začatie konania pred Ústavným súdom SR pre spôsobovanie prieťahov v súdnom konaní postupom Okresného súdu Bardejov
- 12. 02. 2007 – doručené dôvody odvolania proti rozsudku žalovaným OKTAN, a.s. Kežmarok
- 20. 04. 2007 – pojednávanie v predmetnej právnej veci
- 10. 05. 2007 – vyjadrenie žalobcu k predmetnej právnej veci
- pojednávanie dňa 11.04.2008 odročené na máj 2008
- na pojednávaní dňa 27.05.2008 bol ako svedok vypočutý aj bývalý primátor Ing. Skaloš, pojednávanie bolo opätovne odročené za účelom vypočutia ďalších svedkov
- vo veci je vytýčené pojednávanie na deň 17. 07. 2008
- rozsudkom OS Bardejov bola žaloba zamietnutá, voči tomuto bolo podané v zákonnej lehote odvolanie
- uznesením Krajského súdu Prešov bola vec vrátená na opätovné prerokovanie
- na pojednávaní dňa 14.05.2012 bolo našej žalobe v celom rozsahu vyhovené, žalovaný sa po doručení rozsudku znova odvolal na Krajský súd Prešov, pojednávanie zatiaľ vytýčené nebolo
- v prípade úspechu v súdnom konaní mesto späť získa pozemok v lukratívnej časti mesta

4. Ibby Kleiner, Brooklyn a spol. c/a Mesto Bardejov

Predmet sporu: o určenie vlastníckeho práva a vydanie nehnuteľnosti, sp. zn. 7C 437/1999

Právne zastúpenie: JUDr. Potičný

Dotýka sa: oddelenie správy majetku MsÚ, Bardbyt, s.r.o.

- žalobcovia sa v konaní domáhajú, aby súd určil, že prechod vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam zapísaným v pozemnoknižnej vložke č. 85 v k. ú. Bardejov pod A1 ako dom č. p. 85 a dvor Miestna trať spolu s pozemkom parc. mpč. 173 o výmere 617 m2 v celosti

na Československý štát v práve MNV – bytový odbor v Bardejove pod B5 je neplatný, aby súd určil, že nehnuteľnosti zapísané v pozemnoknižnej vložke č. 85 k. ú. Bardejov pod A1 ako dom č.p. 85 a dvor Miestna trať spolu s pozemkom parc. mpč. 173 o výmere 617 m² patria do dedičstva po vlastníkoch zapísaných v pôvodne pozemnoknižnej vložke č. 85 k. ú. Bardejov – Rozália Rubin, Izrael Rubin, Dávid Treitel a súčasne, aby súd určil, že nehnuteľnosti sú v podielovom spoluvlastníctve žalobcov v 1., 9. a 11. rade a aby súd zaviazal žalovaného vydať žalobcom v 1., 9. a 11. rade ich spoluvlastnícke podiely

-24. 08. 2005 - vyjadrenie žalovaného, návrhy na ďalšie dokazovanie

-13. 02. 2006 - vyjadrenie žalovaného

-15. 02. 2006 – účasť na súdnom pojednávaní

-15. 02. 2006 - vyjadrenie žalovaného

-13. 03. 2006 - žiadosť o zaslanie písomného stanoviska žalobcu k vyjadreniu žalovaného zo dňa 13. 02. 2006 a 15. 02. 2006

-06. 11. 2006 - žiadosť o konanie vo veci a vytýčenie termínu súdneho pojednávania

-24. 01. 2007 - žiadosť o konanie vo veci a vytýčenie termínu súdneho pojednávania

-11. 05. 2007 - vyjadrenie žalovaného

-29. 05. 2007 - účasť na súdnom pojednávaní

-13. 11. 2007 - vyjadrenie žalovaného k podaniu žalobcov – úprave petitu žaloby zo dňa 29. 06. 2007

- súdny spor sa tiahne od roku 1999 a po dvoch rozhodnutiach Okresného súdu Bardejov, ktorým žalobu zamietol, bol na základe právneho názoru a stanoviska Krajského súdu Prešov zo dňa 28.09.2011 bol vynesovaný rozsudok Okresného súdu v Bardejove, že predmetné nehnuteľnosti **patria do dedičstva** po nebohých Rozália Rubin, Izrael Rubin a Dávid Treitel.

- voči tomuto rozsudku bolo podané odvolanie

- **na základe stanoviska Krajského súdu Prešov je pravdepodobný neúspech Mesta Bardejov a v prípade neúspechu príde Mesto Bardejov o objekt na Stöcklovej ulici (bývalé KOVO)**

5. Mesto Bardejov c/a Bardejovské kúpele a.s.

Predmet sporu: o určenie vlastníckeho práva a vydanie nehnuteľnosti, sp. zn. 4C 407/1999

Právne zastúpenie: JUDr. Potičný

Dotýka sa: oddelenie správy majetku MsÚ

-20. 02. 2006 - žiadosť o identifikáciu parcel – Správa katastra Bardejov

-13. 02. 2006 - oznámenie, vyjadrenie žalobcu

-15. 03. 2006 - vyjadrenie žalobcu

-14. 03. 2007 - návrh na vydanie predbežného opatrenia

-02. 04. 2007 - žiadosť o zaslanie znaleckého posudku

-09. 05. 2007 - doplnenie návrhu na vydanie predbežného opatrenia

-07. 05. 2007 – vydané uznesenie konajúceho súdu, ktorým bol odmietnutý návrh žalobcu na vydanie predbežného opatrenia

-15. 05. 2007 - odvolanie žalobcu proti uzneseniu č. k. 4C 407/99 z 07. 05. 2007 o odmietnutí návrhu na vydanie predbežného opatrenia

-22. 08. 2007 - doručené uznesenie konajúceho súdu, ktorým súd návrh žalobcu na vydanie predbežného opatrenia zamietol

-27. 08. 2007 - odvolanie žalobcu proti uzneseniu č. k. 4C 407/99 zo dňa 20. 08. 2007 o zamietnutí predbežného opatrenia

-11. 09. 2007 – doplnenie odvolania žalobcu proti uzneseniu č. k. 4C 407/99 zo dňa 20. 08. 2007 o zamietnutí predbežného opatrenia, predloženie listinného dôkazu

- 10. 12. 2007 – doručené uznesenie konajúceho súdu zo dňa 14. 11. 2007, ktorým súd priznal znalcovi Ing. Pavlovi Kráľovi, Svidník za vypracovanie znaleckého posudku odmenu vo výške 120.000,- Sk a náhradu hotových výdavkov vo výške 3.380,- Sk
- 20. 12. 2007 – spracované a podané odvolanie žalobcu proti uzneseniu č. k. 4C 407/99 zo dňa 14. 11. 2007, o tomto odvolaní súd doposiaľ nerozhodol
- 06. 12. 2007 – uskutočnené pojednávanie vo veci - súd žalobu zamietol
- dňa 05.03.2008 doručený rozsudok OS Bardejov, ktorým zamieta žalobu a priznal trovy konania žalovanému 257.665,- Sk a znalecké vo výške 103.380,- Sk
- dňa 11.03.2008 bolo voči tomuto rozhodnutiu podané odvolanie a uhradený poplatok za odvolanie vo výške 3000,- Sk.
- vo veci rozhodol KS Prešov tak, že vrátil vec na opätovné prerokovanie na OS Bardejov
- rozsudkom OS Bardejov bola žaloba opätovne v celom rozsahu zamietnutá
- proti rozsudku bolo podané odvolanie
- Krajský súd takmer v celom rozsahu žalobu zamietol, okrem niektorých pozemkov pod cestami. V tejto veci vec vrátil KS na ďalšie konanie na okresný súd, kde sa uskutočnilo pojednávanie dňa 26.05.2011, ktoré bolo odročené za účelom špecifikácie petitu žaloby
- špecifikácia bola súdu predložená
- rokovania o mimosúdnom urovnaní sporu boli neúspešné a **Mesto Bardejov bude nútené zaplatiť značné trovy konania**
- posledné pojednávanie bolo odročené na neurčito z dôvodu ďalšieho vyjadrenia právneho zástupcu žalovaného a predloženia ďalších dôkazov.
- v súčasnosti je predmetom sporu už iba niekoľko parciel, ktoré tvorili bývalé cesty a prístupové komunikácie

6. Mesto Bardejov – SNAHA výrobné družstvo v zastúpení správcou konkurznej podstaty JUDr. Janou Závodskou

- Krajský súd Košice

Predmet sporu: o vylúčenie nehnuteľnosti z konkurznej podstaty s príslušenstvom, sp. zn. 2 Cbi 7/2008, 14 Cbi 8/2008, 14 Cbi 9/2008, 9 Cbi 6/2008

Právne zastúpenie: JUDr. Potičný

Dotýka sa: oddelenie správy majetku MsÚ

- Mesto Bardejov sa domáha vylúčenia veci z konkurznej podstaty úpadcu SNAHA výrobné družstvo a to nehnuteľnosti zapísané na LV č. 6279 pre k. ú. Bardejov, ktoré nehnuteľnosti správca konkurznej podstaty JUDr. Ján Jurč zahrnul do konkurznej podstaty úpadcu SNAHA v.d.

- neoprávnenosť postupu SKP vo veci právneho základu zahrnutia nehnuteľností do súpisu podstaty bola v žalobe dôvodená najmä zmätočnosťou jeho postupu, čo sa týka odkazu na dva nadobúdacie tituly – jednak vydržanie, jednak zmluvné nadobudnutie, pričom ani jeden z týchto právnych titulov nepredstavoval zákonný spôsob nadobudnutia nehnuteľností z dôvodov uvedených v žalobe

- Na poslednom pojednávaní dňa 09.04.2013 právne zatupoval mesto JUDr. Potičný. Po vyjadrení sa k veci, následnom dokazovaní a záverečných rečiach bol vyhlásený rozsudok. Mesto Bardejov bolo **v plnom rozsahu úspešné** a nehnuteľnosti, ktoré sú v súčasnosti zapísané na LV 6279 boli vylúčené z konkurznej podstaty. Mestu Bardejov boli priznané aj trovy konania.

Toto rozhodnutie má pre mesto veľký význam, lebo je predpoklad, že rovnako sa bude postupovať aj vo zvyšných troch konaniach, ktoré boli prerušené práve pokiaľ sa nerozhodne v tejto veci.

7. Imrich Holováč a spol. c/a Nina Rapaportová a spol**- sp. zn. 2C 172/2004****Predmet sporu: o vpis vlastníckeho práva na základe skutočnej držby****Právne zastúpenie: JUDr. Potičný****Dotýka sa: oddelenie správy majetku MsÚ, Bardbyt, s.r.o.**

- na OS Bardejov žalobcovia sa domáhajú vlastníckeho práva k nehnuteľnosti meštiackemu domu na RN v Bardejove č. 38 postaveného na parc. C KN 898 a to na základe držby po pôvodných židovských vlastníkoch.

- tejto veci už bolo raz právoplatným rozsudkom KS v Prešove zo dňa 28.10.2008 rozhodnuté, no napriek tomu sa žalobcovia snažia prostredníctvom mimoriadnych opravných prostriedkov a cez verejného ochrancu ľudských práv o získanie vlastníctva. V žiadnom z týchto konaní doposiaľ neuspeli, no napriek tomu opätovne podali žalobu.

- pojednávanie zo dňa 14.05.2009 odročené za účelom ďalšieho dokazovania

- uznesením OS Bardejov bolo konanie zastavené

- proti uzneseniu bolo žalobcami podané odvolanie

- uznesením KS Prešov zo dňa 26.11.2009 bolo potvrdené uzneseniu Okresného súdu Bardejov

- proti uzneseniu KS Prešov podali žalobcovia dovolanie na Najvyšší súd SR

- Najvyšší súd vec vrátil pre formálne nedostatky

- rozhodnutím OS Bardejov zo dňa 8.11.2011 bola žaloba opätovne zamietnutá, pričom proti rozhodnutiu súdu žalobcovia podali odvolanie.

8. Mesto Bardejov c/a JUDr. Ján Lenárt**Predmet sporu: žaloba o vydanie hnutel'nych vecí, sp. zn. 2C 19/2009****Právne zastúpenie: JUDr. Kuruc****Dotýka sa: oddelenie výstavby MsÚ, oddelenie správy majetku MsÚ, oddelenie ekonomiky MsÚ**

-žaloba doručená na súd 4.2.2009

- predmetom sporu je požiadavka Mesta Bardejov na vydanie projektovej dokumentácie a konečného zúčtovania stavieb v súvislosti s realizáciou zateplenia, výstavby striech a vstavby bytov na bytových domoch v Bardejove na ulici Ťačevská, blok K/4 a ulici Gorlická, blok E/3 a konečné zúčtovanie stavby v súvislosti s realizáciou zateplenia, výstavby strechy a vstavby bytov na bytovom dome v Bardejove na ulici Sázavského, blok I/1

- vo vyjadrení k žalobe zo dňa 3.4.2009 navrhuje žalovaný žalobu ako neopodstatnenú zamietnuť

- na pojednávaní dňa 17.4.2013 súd rozhodol o zamietnutí žaloby s tým, že žiaden z účastníkov nemá nárok na náhradu trov konania

C) Správa o súdnych sporoch vo veciach vo veciach majetkových práv (pohl'adávkych, záväzkoch)**1. Mesto Bardejov c/a Ing. Milan Hrivňák****Predmet sporu: o zaplatenie 9.781,70 € s prísl., sp. zn. sp. zn. 2C 38/2007, vydanie bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemkov v areály SNAHA****Právne zastúpenie: JUDr. Potičný****Dotýka sa: oddelenie správy majetku MsÚ**

- návrh na vydanie platobného rozkazu na zaplatenie 294.683,- Sk s príslušenstvom – vydanie bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemkov v areály SNAHA

- platobný rozkaz vydaný dňa 10.1.2007
- zo strany žalovaného podaný odpor
- dňa 27.3.2007 zaslané vyjadrenie k odporu
- pojednávajúce odročené na deň 15.05.2008 za účelom mimosúdnej dohody
- pojednávajúce opätovne odročené na neurčito z dôvodu, že JUDr. Jurč vyhlásil, že tieto pozemky nemajú byť vo vlastníctve Mesta Bardejov a zaradil pozemky do konkurznej podstaty
- pojednávajúce vytýčené na 15.06.2010 bolo odročené na neurčito z dôvodu, že žalovaný prejavil záujem o mimosúdne urovanie sporu
- Okresný súd Bardejov svojím uznesením zo dňa 10.10.2011 rozhodol, že konanie vedené pod sp.zn. č. 2C 38/2007 vo veci prerušuje až do právoplatného skončenia konania vedeného Krajským súdom v Košiciach pod č.k. 12Cbi 8/2008. Svoje rozhodnutie odôvodnil tým, že na Krajskom súde v Košiciach prebieha konanie o vylúčenie vecí, ktoré rieši vlastnícke právo k predmetným nehnuteľnostiam, konkrétne či patria nepredmetné nehnuteľnosti do konkurznej podstaty úpadcu spol. SNAHA, výrobné družstvo.
- voči tomuto uzneseniu bolo podané odvolanie a rozhodnutím Krajského súdu bolo zrušené uznesenie Okresného súdu.
- v konaní sa bude pokračovať dňa 19.09.2013

2. Ing. Václav Džavan c/a Mesto Bardejov o náhradu škody vo výške 3.086,31 € s prísl., sp. zn. 1C/78/2010

Právne zastúpenie: JUDr. Kuruc

Dotýka sa: kancelária primátora, referát personalistiky

- návrh na súd podala Advokátska kancelária Bugala – Ďurček, s.r.o., Bratislava dňa 24.11.2010
- ide o pracovnoprávny spor, v ktorom si žalobca uplatňuje doplatenie osobného príplatku, ktorý bol podľa právneho názoru žalobcu neoprávnené znížený a s tým súvisiace doplatenie odstupného a odchodného pri skončení pracovného pomeru
- súčasťou žaloby je aj uplatnenie nároku na náhradu za údajnú pracovnú pohotovosť, ktorá podľa názoru žalobcu bola nariadená v súvislosti s používaním služobného mobilného telefónu (povinnosť mať ho zapnutý od 7:00 do 22:00 hod.)
- vyjadrenie k žalobe zo dňa 13.4.2011, žalovaný navrhuje aby súd žalobu v celom rozsahu zamietol
- dňa 12.6.2012 prevzal advokátske zastúpenie žalobcu advokát JUDr. Martin Staroň
- na pojednávaní dňa 4.4.2013 súd rozhodol o povinnosti žalovaného zaplatiť nedoplatok na funkčnom plate žalobcu a nedoplatok na odchodnom a odstupnom v súvislosti so skončením pracovnej činnosti žalobcu u žalovaného v menšom rozsahu ako žiadal žalobca a zároveň zamietol žalobcom uplatňovaný nárok na pracovnú pohotovosť
- žalobca sa proti rozsudku odvolal

3. SPRAVBYT, s.r.o. c/a Mesto Bardejov o zaplatenie 11 744,- € s príslušenstvom spis. zn. 5C 157/2006

Právne zastúpenie: JUDr. Jozef Stašák, advokát

Dotýka sa: BARDBYT, s.r.o.

- vo veci vydal súd čiastočný rozsudok 02.02.2011, kde žalobu zamietol v časti o zaplatenie sumy 4 240,92 € a úroku z omeškania 6 % ročne zo sumy 11 744 € od 01.09.2005, uložil však zaplatiť žalobcovi za bytový dom na ul. Slovenská v Bardejove (blok E) sumu 708,36 € a za bytový dom na ulici J. Grešáka v Bardejove (blok B/10) sumu 916,15 €

- ohľadom bytových domov na ulici Dlhý rad v Bardejove (bloky A/1, A/2, B/1, B/2, B/3) zatiaľ súd nerozhodol
- žalobca žiada zaplatiť za každý z týchto bytových domov za 4 resp. 6 nebytových priestorov poplatok do fondu opráv, právne však v každom bytovom dome je iba 1 nebytový priestor
- voči rozsudku sme podali odvolanie v časti, v ktorej Mesto Bardejov bolo zviazané spoločnosťou SPRAVBYT, s.r.o. zaplatiť peniaze za bytový dom na ulici Slovenská (blok E) a bytový dom na ulici J. Grešáka v Bardejove (blok B/10)
- Krajský súd v Prešove potvrdil čiastočný rozsudok Okresného súdu v Bardejove. V zostávajúcej časti spor nie je ukončený.

Aj keď nebol ukončený súdny spor, SPRAVBYT, s.r.o., po odsúhlasení vlastníckmi bytov v bytových domoch, podal návrh na predaj nebytových priestorov dobrovoľnou dražbou, cez spoločnosť CREDITORS s.r.o. Bratislava, ktorá začala konanie vo veci v auguste 2011. Mesto Bardejov podalo na OS v Bardejove návrh na vydanie predbežného opatrenia. Predbežné opatrenie OS Bardejov zo 7.9.2011 uložilo SPRAVBYTU, s.r.o. povinnosť zdržať sa úkonov, ktoré smerujú k uskutočneniu dobrovoľných dražieb nebytových priestorov uvedených vyššie. Na odvolanie SPRAVBYT-u, s.r.o. Krajský súd v Prešove potvrdil uznesenie o nariadení predbežného opatrenia na všetky nebytové priestory na ul. Dlhý rad, odmietol na ul. Slovenskej a J. Grešáka, lebo medzitým KS v Prešove rozhodol o čiastočnom rozsudku.

Mesto Bardejov zaplatilo nedoplatky do fondu opráv za neb. priestory ul. Slovenská (blok E) aj ul. J. Grešáka (blok B/10) a ďalej riadne platí mesačné platby. Napriek tomu SPRAVBYT, s. r.o. pokračuje v dobrovoľnej dražbe. Mesto Bardejov podalo 26.4.2012 návrh na vydanie predbežného opatrenia na OS v Bardejove, proti SPRAVBYT-u, s.r.o. Bardejov a CREDITORS s.r.o. Bratislava, ktorým žiadame uložiť im zákaz nakladania s predmetom dražby (sp. zn. 6C/65/2012). Okresný súd v Bardejove vydal predbežné opatrenie, ktorým zakázal SPRAVBYT-u, s.r.o. na základe dobrovoľnej dražby predaj nebytových priestorov na ul. Slovenská v Bardejove (blok E). Predbežné opatrenie bolo potvrdené aj Krajským súdom v Prešove.

Pod sp. zn. 2C 132/2012 prebieha na Okresnom súde v Bardejove konanie, v ktorom Mesto Bardejov podalo žalobu na SPRAVBYT, s.r.o o zákaze nakladať s predmetom dražby - nebytovými priestormi na ul. Slovenská v Bardejove (blok E).

D) Správa o súdnych sporoch vo veciach bytov a nebytových priestorov

Byty

1. Mesto Bardejov c/a Jozef Baran, J. Grešáka 25, Bardejov, sp. zn. 21Ro/770/2012, o zaplatenie 7 542,45 € s prísl., právoplatný rozsudok, exekúcia
2. Mesto Bardejov c/a Ján Polák, J. Grešáka 29, Bardejov, o zaplatenie 3 629,78 € s prísl., podaný návrh na vydanie platobného rozkazu
3. Mesto Bardejov c/a Eva Čáčová, J. Grešáka 28, Bardejov, sp. zn. 2C 42/2008, o zaplatenie 3 154,12 € s prísl., právoplatný rozsudok
4. Mesto Bardejov c/a Marianna Poláková, J. Grešáka 30, Bardejov, sp. zn. 3C 17/2008, o vypratanie bytu, právoplatný rozsudok
5. Mesto Bardejov c/a Miroslav Beňa, J. Grešáka 29, Bardejov, sp. zn. 5C/78/2008, o zaplatenie 2 934,87 €, právoplatný rozsudok
6. Mesto Bardejov c/a Eduard Martiček, J. Grešáka 25, Bardejov, sp. zn. 1 C 42/2011, o zaplatenie 167,40 €, právoplatný rozsudok, exekúcia

7. Mesto Bardejov c/a Marián Sivák, Poštárka 137, Bardejov, sp. zn. 2C 23/2013, podaný návrh na vypratanie bytu
8. Mesto Bardejov c/a Helena Voľanská, J. Grešáka 30, Bardejov, o vypratanie bytu, podaný návrh na vypratanie bytu
9. Mesto Bardejov c/a Ján Polák, J. Grešáka 29, Bardejov, o vypratanie bytu, podaný návrh na vypratanie bytu
10. Mesto Bardejov c/a Ján Mihálik, J. Grešáka 28, Bardejov, o vypratanie bytu, sp. zn. 4C 244/2012, právoplatný rozkaz na plnenie
11. Mesto Bardejov c/a Jaroslav Achejev, Radničné námestie 32, Bardejov, o vypratanie bytu, podaný návrh
12. Mesto Bardejov c/a Marián Sivák, J. Grešáka 27, Bardejov, sp. zn. 4C/140/2011, o vypratanie bytu, právoplatný rozsudok, exekúcia
13. Mesto Bardejov c/a Helena Semanová, J. Grešáka 25, Bardejov, sp. zn. 1C 319/2005, o vypratanie bytu, právoplatný rozsudok
14. Mesto Bardejov c/a Monika a Viliam Rondzиковí, J. Grešáka 28, Bardejov, sp. zn. 5C/190/2009, o vypratanie bytu, právoplatný rozsudok
15. Mesto Bardejov c/a František a Eva Sivákoví, J. Grešáka 29, Bardejov, sp. zn. 3C 18/2011, o vypratanie bytu, právoplatný rozsudok
16. Mesto Bardejov c/a Marián a Iveta Vaxmanskí, J. Grešáka 27, Bardejov, sp. zn. 5C 19/2011, o vypratanie bytu, právoplatný rozsudok
17. Mesto Bardejov c/a Marián a Iveta Vaxmanskí, J. Grešáka 27, Bardejov sp. zn. 1C 20/2012 o zaplatenie 5 647,93 € , spor neukončený.
18. Mesto Bardejov c/a Ladislav a Iveta Billí. J. Grešáka 28, Bardejov, sp. zn.5C 138/2011 o vypratanie bytu, spor neukončený.
19. Mesto Bardejov c/a Ingrid Isaková J.Grešáka 28 , Bardejov sp. zn.5C 139/2011 o vypratanie bytu, spor neukončený
20. Mesto Bardejov c/a Eva Čáčová, J. Grešáka 28, Bardejov , sp. zn. 5 Ro 263/2011 o zaplatenie 6 717,81 € , právoplatný rozsudok.
21. Mesto Bardejov c/a Miriam Minaričová, J. Grešáka 30, Bardejov sp. zn. 4C/139/2011 o vypratanie bytu, spor neukončený.
22. Mesto Bardejov c/a Emília Sobeková , J. Grešáka 29, Bardejov, o vypratanie bytu, spor neukončený.
23. Mesto Bardejov c/a Ľubica Jurková, J. Grešáka 30, Bardejov, o vypratanie bytu, spor neukončený.
24. Mesto Bardejov c/a František Šmilňak a spol., sp. zn 2C 18/2012, konanie vedené na OS Svidník, žaloba Mesta Bardejov proti F. Šmilňak a ostatní vlastníci bytov v bytovom dome K/4, Tačevská 23 v Bardejove o neplatnosť uznesení schôdze vlastníkov z 8.6.2010. Všetky uznesenia boli zrušené schôdzou vlastníkov bytov konanej 27.6.2011. Spor neukončený.
25. Mesto Bardejov c/a SPRAVBYT, s.r.o., sp. zn. 6C/65/2012, predbežné opatrenie vydané OS Bardejov, potvrdené Krajským súdom v Prešove, sp. zn. 6Co 168/2012, ktorým súd zakázal SPRAVBYTus.r.o na základe dobrovoľnej dražby predaj nebytových priestorov na ul. Slovenska blok E v Bardejove.
26. Mesto Bardejov c/a SPRAVBYT, s.r.o., sp. zn. 2C 132/2012 žaloba o zákaze nakladať s predmetom dražby nebytovými priestormi na ul. Slovenska blok E v Bardejove. Súdne konanie prebieha..
27. Mesto Bardejov c/a Jerry Francis Kovarick, Hurbanova 670, Bardejov, o vypratanie nebytových priestorov, podaný návrh

E) Správa o súdnych sporoch vo veciach správneho súdnictva

1. Lesoochránárske zoskupenie VLK c/a Mesto Bardejov o preskúmanie zákonnosti postupu Mesta Bardejov pri výrobe drevín rastúcich mimo lesa, list odd. životného prostredia MsÚ č. ŽP 2010/00299-5 PE zo dňa 12. 02. 2010, sp. zn. 1S 18/10

Právne zastúpenie: JUDr. Kuruc

Dotýka sa: oddelenie životného prostredia MsÚ

- návrh bol podaný na súd dňa 3.3.2010, navrhovatelia sa domáhajú toho, aby ich Mesto Bardejov ako správny orgán upovedomovalo o všetkých začatých konaniach, ktoré sa týkajú výrubu stromov rastúcich mimo lesa, teda aby mali status zúčastnenej osoby v zmysle § 15 a správneho poriadku
- vyjadrenie k návrhu zo dňa 21.4.2010, odporca navrhuje aby súd návrh v celom rozsahu zamietol
- Mesto Bardejov dospelo k záveru, že predmet činnosti Lesoochránárskeho zoskupenia VLK je zameraný na záchranu prirodzených lesov, preto nespĺňa zákonné podmienky na postup podľa § 82 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, čiže nie je povinné upovedomovať navrhovateľa o všetkých začatých konaniach týkajúcich sa výrubu stromov rastúcich mimo lesa
- uznesením Krajského súdu v Prešove č. 1S/18/2010 zo dňa 14.7.2011 bol návrh Lesoochránárskeho zoskupenia VLK zamietnutý
- Nálezom Ústavného súdu č. II ÚS 513/2011-33 zo dňa 20.3.2012 bolo uznesenie Krajského súdu v Prešove č. 1S/18/2010-31 zo dňa 14.7.2011 zrušené a vec mu bola vrátená na ďalšie konanie
- rozsudkom Krajského súdu v Prešove č. 1S/18/2010 zo dňa 18.7.2012 súd zakázal Mestu Bardejov pokračovať v porušovaní práv navrhovateľa neupovedomovaním ho o začatých správnych konaniach podľa § 47 ods. 3 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v platnom znení a uložil Mestu Bardejov upovedomovať navrhovateľa o začatí správnych konaniach podľa § 47 ods. 3 zákona č. 543/2002 Z. z. v platnom znení

Tento materiál obsahuje 15 strán textu, bez príloh.