

MESTSKÝ ÚRAD V BARDEJOVE



Na rokovanie
mestského zastupiteľstva
na deň 25.6.2013

Materiál č. 21.

Informácia o hospodárení spoločností s majetkovou účasťou mesta Bardejov za rok 2012: Prima banka Slovensko, a. s., Ekobard, a. s., VVS, a. s.

Na základe:

Plánu zasadnutí
MsZ na I. polrok 2013

Predkladá:

MUDr. Boris Hanuščák
primátor mesta

Spracovateľ:

Ing. Miloš Mikula
vedúci odd. ekonomiky
Ing. Marcel Karol
zást.ved. odd. ekonomiky

Spravodajca:

Ing. Miloš Mikula
vedúci odd. ekonomiky

Prerokované:

- na porade primátora
- na zasadnutí finančnej komisie
- na zasadnutí MsR

Prizvať:

-

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove

berie na vedomie

- Informáciu o hospodárení spoločností
s majetkovou účasťou mesta Bardejov za
rok 2012:
Prima banka Slovensko, a. s.,
Ekobard, a. s.,
Východoslovenská vodárenská spoločnosť,
a. s.

Informácia o hospodárení spoločností s majetkovou účasťou mesta

Bardejov za rok 2012 - Prima banka Slovensko, a.s.

Kým rok 2011 bol pre Prima banku najmä rokom reštrukturalizácie a budovania základov pre budúci rast, v roku 2012 sa už zameriavala na expanziu. Predstavila novú značku, výrazne rozšírila sieť pobočiek a bankomatov a zvýšila počet aktívnych klientov. Všetky tieto kroky prispeli k napĺňaniu jej dlhodobej stratégie.

Najdôležitejšie udalosti v roku 2012:

- Rebranding a nová značka
- Nárast počtu pobočiek a bankomatov
- Nové produkty a procesy
- Nárast aktívnych klientov
- Nárast vkladov a úverov občanov
- Potvrdenie pozície lídra v službách pre mestá a obce

„V súlade s našou dlhodobou stratégiou sme rozšírili sieť pobočiek a bankomatov, posilnili úverovanie občanov, zvýšili počet klientov, ktorí s nami aktívne bankujú a zvýšili celkovú efektívnosť. Vďaka tomu je náš hospodársky výsledok výrazne lepší ako sme v tejto fáze rozvoja očakávali, a to aj napriek zaťaženiu novou bankovou daňou,“ povedal Jan Rollo, generálny riaditeľ Prima banky.

V júni minulého roka Prima banka odštartovala expanziu predajnej siete. Ku koncu roka už mala o 27 pobočiek a 45 bankomatov viac. S počtom pobočiek sa tak stala piatou najväčšou bankou na Slovensku a výrazne tak zlepšila dostupnosť svojich produktov a služieb. V raste bude pokračovať aj naďalej, tento rok už uviedla do prevádzky ďalšie 4 pobočky a 9 bankomatov, spolu tak má 80 obchodných miest a 136 bankomatov.

S expanziou siete súvisí aj nárast počtu zamestnancov. Ku koncu roka 2012 mala Prima banka 656 zamestnancov, čo je medziročne 16 % nárast. Prima banka pripravila v roku 2012 niekoľko produktových noviniek, ktoré výrazne zatriktívili jej kľúčový produkt Osobný účet. Ten v súčasnosti využíva už 50 000 ľudí. Okrem obľúbenej odmeny za platby kartou pribudli klientom s Osobným účtom ďalšie výhody ako napríklad o 1 % vyššie sadzby na termínovaných vkladoch, Sporenie s atraktívnou sadzbou 5 % či možnosť získať hypotéku alebo pôžičku bez poplatku. Prima banke narástol počet klientov, ktorí s ňou aktívne bankujú, čo sa prejavilo okrem iného aj na medziročnom náraste objemu bežných účtov o 15 %.

Prima banka výrazne zjednodušila proces poskytovania úverov, klienti sa tak k potrebným prostriedkom dostanú oveľa rýchlejšie. Vďaka tomu Prima banka strojnásobila predaj pôžičiek a ich objem zvýšila viac ako dvojnásobne. Jednoduchší proces získania úveru pomohol aj predaju úverov na bývanie, banka objem poskytnutých hypoték takmer zdvojnásobila.

Prima banka úspešne zvládla zmenu mena aj rebranding. Pod novým názvom začala pôsobiť 1. januára 2012. Už po prvom roku existencie túto značku podporene pozná 80 % Slovákov, čím sa dostala medzi najznámejšie na trhu.

V poskytovaní služieb mestám a obciam Prima banka naďalej potvrdzuje svoje vedúce postavenie s viac ako 40 % podielom na trhu.

Celkový hospodársky výsledok bol ovplyvnený investíciami do rozvoja siete a konzervatívnou tvorbou opravných položiek. Zaťažil ho tiež nový bankový odvod. Aj napriek negatívnemu vplyvu novej dane došlo medziročne k zlepšeniu o 29 %, čo je výrazne lepší výsledok ako sme v tejto fáze rozvoja očakávali.

Kľúčové údaje k 31. decembru 2012 (medziročné porovnanie)


- celková kapitálová primeranosť medziročne výrazne narástla z 13,7 % na 16,3 %
- ukazovateľ Tier 1 vzrástol z 9,5 % na 11,03 %
- ukazovateľ pomeru úverov a vkladov – 81,3 %
- zníženie celkových prevádzkových nákladov o 17 %
- konzervatívna tvorba opravných položiek – 13,8 mil. €
- počet pobočiek sa medziročne zvýšil zo 49 na 76 a počet bankomatov z 82 na 127
- podiely v službách pre mestá a obce – 44 % vkladov a 43 % úverov
- osobitný bankový odvod – 6,1 mil. €
- záporný hospodársky výsledok 8,3 mil. €, medziročné zlepšenie o 29 %

FINANČNÉ VÝKAZY PODĽA MEDZINÁRODNÝCH ŠTANDARDOV PRE FINANČNÉ VYKAZOVANIE

Výkaz o finančnej situácii (súvaha) /v tis. EUR/

Aktíva	31.12.2012	31.12.2011	Pasíva (záväzky) a vlastné imanie	31.12.2012	31.12.2011
Pokladničná hotovosť	53 227	33 230	Úvery a vklady od centrálnych bankách	233 898	14 004
Vklady v centrálnych bankách	82 335	31 636	Úvery a vklady ostatných bánk	32 888	47 262
Úvery a vklady v ostatných bankách	113 045	129 527	Vklady klientov	1 464 156	1 551 590
Úvery poskytnuté klientom	1 139 287	1 224 494	Vklady oceňované v reálnej hodnote cez výkaz ziskov a strát	5 053	7 624
Finančné aktíva v reálnej hodnote precenené cez výkaz ziskov a strát	31 520	31 088	Emitované cenné papiere	78 087	112 345
Finančné aktíva na predaj	10 399	100	Záporná reálna hodnota derivátov	4 312	10 996
Finančné aktíva držané do splatnosti	507 960	419 381	Ostatné záväzky	27 238	31 643
Kladná reálna hodnota derivátov	576	3 901	Rezervy	4 908	2 272
Dlhodobý hmotný majetok	21 163	20 882	Podriadený dlh	46 961	47 446
Dlhodobý nehmotný majetok	1 940	2 978	Záväzky spolu	1 897 501	1 825 182
Odložená daňová pohľadávka	16 197	12 340	Vlastné imanie (okrem straty za bežný rok)	90 146	98 600
Ostatné aktíva	1 715	2 525	Hospodársky výsledok bežného obdobia po zdanení	(8 283)	(11 700)
			Vlastné imanie spolu	81 863	86 900
AKTÍVA CELKOM	1 979 364	1 912 082	Pasíva (záväzky) a vlastné imanie spolu	1 979 364	1 912 082

Výkaz súhrnných ziskov a strát /v tis. EUR/

Prima banka Slovensko, a.s.	31.12.2012	31.12.2011	Prima banka Slovensko, a.s.	31.12.2012	31.12.2011
Úrokové výnosy a podobné výnosy	72 201	96 261	Náklady na zamestnancov	(16 787)	(22 420)
Úrokové náklady a podobné náklady	(34 051)	(55 736)	Odpisy	(5 378)	(8 109)
Čistý úrokový výnos	38 150	40 525	Nakupovanie výkonov a služby	(21 692)	(22 497)
Čistý výnos z poplatkov a provízií	13 833	13 517	Všeobecné prevádzkové náklady	(43 857)	(53 026)
Čistý výnos (strata) z obchodovania	1 023	(1 348)	ČISTÝ PREVÁDZKOVÝ ZISK	1 687	47
Čistý výnos (strata) z investícií	(497)	2 186	Čistá tvorba rezerv a opravných položiek k pohľadávkam	(11 785)	(12 059)
Ostatné výnosy	186	244	Čistý zisk (strata) z odpisu pohľadávok	(1 994)	(2 460)
Výnosy z ostatných bankových činností	14 545	14 599	Čistá tvorba rezerv a opravných položiek	(13 779)	(14 519)
Fond ochrany vkladov a osobitný odvod pre banky	(7 151)	(2 051)	ZISK (STRATA) PRED ZDANENÍM	(12 092)	(14 472)
ČISTÝ VÝNOS Z BANKOVÝCH ČINNOSTÍ	45 544	53 073	Splatná daň	0	(1)
			Odložená daň	3 809	2 773
			Daň spolu	3 809	2 772
			ČISTÝ ZISK (STRATA)	(8 283)	(11 700)

Prima banka Slovensko, a.s.	31.12.2012	31.12.2011
Čistá strata na akciu v EUR v nominálnej hodnote 399,- EUR	(51)	(72)
Čistá strata na akciu v EUR v nominálnej hodnote 67,- EUR	(9)	(12)
Čistá strata na akciu v EUR v nominálnej hodnote 5,- EUR	(1)	(1)
Čistá strata na akciu v EUR v nominálnej hodnote 1,- EUR	0	0

Údaje uvedené v zátvorkách predstavujú záporné hodnoty.

NÁVRH NA ROZDELENIE ZISKU/ÚHRADA STRÁT ZA ROK 2012	v EUR
Prevod straty do hospodárskeho výsledku minulých období	(8 282 628,21)
Nerozdelená strata za rok 2012	(8 282 628,21)

Informácia o hospodárení spoločností s majetkovou účasťou mesta

Bardejov za rok 2012 – Ekobard, a.s.

1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O SPOLOČNOSTI A JEJ PREDMETE PODNIKANIA

Spoločnosť EKOBARD, a.s. bola založená 28.9.2006. Zapísaná v obchodnom registri dňa 25.10.2006.

Jej predmetom činnosti na základe výpisu z Obchodného registra je predovšetkým :

- podnikanie v oblasti nakladania s nebezpečným odpadom
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- uskutočňovanie jednoduchých stavieb, drobných stavieb a ich zmien
- podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom
- sprostredkovanie obchodu v rozsahu voľnej živnosti
- maloobchod v rozsahu voľných živností
- veľkoobchod v rozsahu voľných živností
- odťahová služba
- úprava trávnatých, záhradných porastov a vodných tokov
- prevádzkovanie zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu
- prevádzkovanie športových zariadení
- odchyt zvierat
- prevádzkovanie verejných WC
- prevádzkovanie trhovísk a trhových miest
- prevádzkovanie čistiarní
- baliace činnosti
- prenájom športových potrieb a zariadení
- prevádzkovanie parkovísk
- ťažba štrku

Základné imanie: 398 327,026500 EUR

	Akcionár	Podiel na ZI v EUR	Podiel na ZI v %	Počet akcií
1.	Dúha a.s., Prešov	262 869,29 EUR	66,00 %	330 ks
2.	Mesto Bardejov	135 457,74 EUR	34,00 %	170 ks
	SPOLU:	398 327,03 EUR	100,00 %	500 ks

Hlavným predmetom podnikania (činnosti) je kompletne nakladanie s odpadmi pre Mesto Bardejov a správa skládky Lukavica. Samozrejmosťou našej práce je vysoká kvalita a spoľahlivosť.

Profil spoločnosti je daný štruktúrou zakladateľov, ktorí prepojili a zjednotili záujmy a možnosti v oblasti nakladania s TKO, týmto sú na EKOBARD, a.s. prenesené technické a finančné garancie. Hlavnými akcionármi sú spoločnosti DÚHA a.s. Prešov, konzultačná a realizačná spoločnosť pôsobiaca na slovenskom trhu od roku 1994, špecializujúca sa na výstavbu ekologických zariadení a Mesto Bardejov.

2. ZLOŽENIE ORGÁNOV SPOLOČNOSTI

PREDSTAVENSTVO :

<i>Ing. Ján Garčár</i>	– <i>predseda predstavenstva</i>
<i>Ing. Slavomír Kmecik</i>	– <i>podpredseda predstavenstva</i>
<i>Ing. Peter Minarčík</i>	– <i>člen predstavenstva</i>
<i>Ing. Erik Karabinoš</i>	– <i>člen predstavenstva</i>
<i>Mgr. Tibor Holtman</i>	– <i>člen predstavenstva</i>

DOZORNÁ RADA :

<i>MUDr. Július Zbyňovský</i>	- <i>predseda</i>
<i>Ing. Ľudmila Nemcová</i>	- <i>podpredseda</i>
<i>Marek Božík</i>	- <i>člen</i>
<i>Ing. Stanislav Ševčík</i>	- <i>člen</i>
<i>Mgr. Milan Remeta</i>	- <i>člen</i>

3. SPRÁVA O HOSPODÁRENÍ A STAVE MAJETKU SPOLOČNOSTI ZA ROK 2012

3.1. Popis činnosti spoločnosti

Činnosť spoločnosti je zabezpečovaná personálnou organizačnou štruktúrou o celkovom počte zamestnancov 30, ktorí priamo podliehajú riaditeľovi a to :

- riaditeľ spoločnosti – riadi chod akciovej spoločnosti,
- zástupca riaditeľa – riadi výrobu – nakladanie s odpadmi
- správca haly - technický pracovník – technické zabezpečenie činnosti spoločnosti - styk s mestom
- personálna pracovníčka + účtovníčka

- 4 vodiči zberových vozidiel, 1 vodič – multikára, 3 pracovníci – vrátnici na skládke Lukavica
- 11 závozníkov, 4 pracovníci – hala na separovaný odpad, 2 vodiči - zmluvný vzťah na dohodu, 1 strážnik - zmluvný vzťah na dohodu

Odborná spôsobilosť pracovníkov, ktorých naša spoločnosť prevzala z mestského podniku Bapos si zachováva vysokú odbornú úroveň preto sme boli schopní zvládnuť náročné úlohy vo firme. Výsledkom je, že po kvalitatívnej stránke sme nemali žiadny problém s nakladaním s odpadom v meste Bardejov.

Odborná údržba a servis prevádzky sa zabezpečuje prevažne vlastnými zamestnancami a čiastočne na základe zmluvného vzťahu s dodávateľskou firmou.

3.1.1 Stav mechanizácie

- Mercedes-r.v.2007-vývoz separovaného odpadu
- MAN – r.v.2006-vývoz zmesového komunálneho odpadu
- LIAZ BOBR-r.v.1989-repasovaný v r.2006-vývoz komunálneho odpadu, vysoké náklady na opravy a vysoká spotreba PHM
- Mercedes-r.v.2009 - vývoz zmesového komunálneho odpadu
- HYUNDAI H1 VALNÍK – vývoz uličných košov a čistenie okolo kontajnerov
- chýba malé zberové vozidlo do MPR a CMZ
- chýba vozidlo s nosičom kontajnerov vrátane kontajnerov na vývoz DSO a objemného odpadu

3.1.2 Množstvo spotrebovaných pohonných hmôt

- za rok 2012 bolo spotrebovaných 40 008 litrov nafty v hodnote 63 191 € s DPH
 Porovnanie rok 2011 bolo spotrebovaných 39 232 litrov nafty v hodnote 60 149 € s DPH

3.1.3 Množstvo ubehnutých km

- za rok 2012 bolo našimi autami ubehnutých 94 970 km
 Porovnanie rok 2011 bolo našimi autami ubehnutých 94 249 km

3.1.4. Manipulácie

- **1 100 l kontajnery mesto** – počet zrealizovaných manipulácií je 118 992
 plán na rok je 77 000 zmluvne dohodnutých manipulácií– plnenie za rok je na 154,5 %

Porovnanie cien – manipuláciu **1 100 l kontajnera nádoby**:

Zmluvná cena s mestom Bardejov: 1,56 €/manipulácia

Zmluvná cena s obcami: 3,92 €/manipulácia

- **110 I kuka nádoby mesto** – počet zrealizovaných manipulácií je 141 600
plán na rok je 140 000 zmluvne dohodnutých manipulácií – plnenie za rok je na 101,1 %

Porovnanie cien – manipuláciu **110 I kuka nádoby** :

Zmluvná cena s mestom Bardejov: 0,47 €/manipulácia

Zmluvná cena s obcami: 0,65 €/manipulácia

- **VOK mesto** – počet zrealizovaných manipulácií 1104
plán na rok je 360 zmluvne dohodnutých manipulácií – plnenie za rok je na 306,7 %

Porovnanie cien – vývoz VOK :

Zmluvná cena s mestom Bardejov: 40,75 €/manipulácia s prepravou

pre obyvateľstvo: 33,00 €/manipulácia s prepravou

Zmluvná cena s obcami: nevozí sa

Zmluvná cena s podnikateľmi: 1,00 €/deň prenájom kontajnera

1,20 €/km preprava odpadu

- **Zber a preprava uličných košov** : počet manipulácií 41 768
plán na rok je 41 000 zmluvne dohodnutých manipulácií – plnenie za rok je na 101,9 %

- **VO + čistenie** : počet manipulácií 1 331
plán na rok je 1 500 zmluvne dohodnutých manipulácií – plnenie za rok je na 88,7 %

3.1.5 Manipulácie separovaný zber

- 1 100 I kontajnery mesto – počet zrealizovaných manipulácií 5 743
plán na rok je 9 000 zmluvne dohodnutých manipulácií – plnenie za rok je na 63,8 %

- Vrecia mesto – počet zrealizovaných manipulácií 25 251
plán na rok je 84 000 zmluvne dohodnutých manipulácií – plnenie za rok je na 30,1 %

- Vrecia obce – počet zrealizovaných manipulácií 43 080
plán na rok je 100 000 zmluvne dohodnutých manipulácií – plnenie za rok je na 43,08 %

3.1.6 Množstvo ton zneškodneného odpadu

Z mesta Bardejov bolo vyvezených nižšie uvedené množstvo ton odpadu na zneškodnenie:

Zmesový komunálny odpad /kat.č.200301/ bolo zneškodnených 7 579,57 ton odpadu

Objemný komunálny odpad /kat.č.200307/ bolo zneškodnených 2 134,1 ton odpadu

Stavebný odpad /kat.č.170904/ bolo zneškodnených 250,88 ton odpadu

Iné biologicky rozložiteľné odpady /kat.č.200203/ bolo zneškodnených 82,09 ton odpadu

Spolu bolo z mesta Bardejov vyvezených 10 046,64 ton odpadu.

Plán na rok je zneškodniť 11 000 ton odpadu (pôvodne bolo 9 000 ton)

Vyvezený odpad od podnikateľov a ostatných subjektov je v množstve 398,78 ton

Porovnanie cien – zneškodnenie odpadu:

Zmluvná cena s mestom Bardejov:	17,32 €/tonu
Zmluvná cena s Ekočergovom:	28,21 €/tonu
Zmluvná cena s obcami:	34,06 €/tonu
Zmluvná cena s podnikateľmi:	42,00 €/tonu

3.1.7 Vyseparované komodity

- Plasty /kat.č.150102/ – 128,765 ton
- Plasty /kat.č.200139/ - 72,6 ton
- Papier a lepenka /kat.č.200101/ – 254,215 ton
- Obaly z papiera a lepenky /kat.č.150101/ - 25,29 ton
- Sklo /kat.č.150107/ – 280,63 ton
- Elektroodpad – 15,795 ton
- VKM /kat.č.150106/ - 31,595 ton
- Obaly z kovu /kat.č.150104/ - 35,58 ton
- Opatrebované pneumatiky /kat.č.160103/ - 22 ton
- Odpadové oleje /kat.č.200126/- 11,1 ton

3.1.8 Vývoz odpadu z obcí

Naša spoločnosť zabezpečuje nakladanie s odpadmi pre deväť obcí z okresu Bardejov a to:

Komárov	Kľušov	Hankovce
Kochanovce	Lukavica	Oľšavce
Vyšná Vôľa	Zborov	Rešov

Boli zrealizované tieto manipulácie:

- **1 100 I kontajner** – počet manipulácií 357
- **110 I kuka nádoby** – počet manipulácií 14 261

Z obcí bolo vyvezených na zneškodnenie 291,42 ton odpadu.

3.2 Vyhodnotenie plnenia hlavných cieľov spoločnosti za rok 2012

Hlavné ciele roka 2012 boli:

- 1) Doriešenie zberného dvora

Doriešenie zberného dvora v roku 2012 sa uvažovalo v dvoch oblastiach:

- 1.1) Odber nebezpečných odpadov

Ako sa už uviedlo spoločnosť zabezpečuje pre Mesto Bardejov kompletne nakladanie s odpadmi, kde jednou našou službou by mal byť aj odber vybraných druhov nebezpečných odpadov ako sú napr. oleje, farby a pod. Na tento účel naša spoločnosť potrebuje špeciálny kontajner na uskladnenie týchto odpadov. Uvažovalo sa, že tento kontajner kúpime s fondov EÚ, kde nám však projekt opätovne neuspel, takže naša spoločnosť musí si tento kontajner zabezpečiť z vlastných finančných prostriedkov. Je predpoklad, že tento kontajner sa zakúpi v roku 2013.

1.2) Realizácia spevnených plôch a oplotenia

- Realizáciou spevnených plôch by sa zlepšilo nakladanie s veľkoobjemovým odpadom, ktorý sa dováža na zberný dvor ako aj s vyseparovanými zložkami odpadu, ktoré sa dočasne skladujú na existujúcej betónovej ploche. Pri odbere vyseparovaných zložiek odberateľmi by sa zároveň zlepšila manipulácia pri nakladaní na veľkokapacitné autá ako aj ich samotný pohyb v areáli prevádzky.

- Nastala potreba oplotiť majetok mesta - zberný dvor, pretože sa nekontrolovateľne zo strany drobných podnikateľov vozí odpad do VO kontajnerov a na náklady mesta sa tento odpad odváža na skládku a tam sa zneškodňuje. Dôjde k optimalizácii jednotlivých merných jednotiek – výkonov pri zbere komunálneho odpadu a zvýši sa príjem v rozpočte mesta.

V roku 2012 boli vynaložené na zberný dvor 12 919 €. Zrealizovali sa čiastočné úpravy spevnených plôch. Vzhľadom na finančnú situáciu spoločnosti a hlavne nedostatok finančných prostriedkov sa tento cieľ bude riešiť priebežne aj v nasledujúcich rokoch.

2) Zvýšenie tržieb minimálne na úroveň vyrovnaného hospodárenia spoločnosti

Tento cieľ sme priebežne do konca roka 2012 splnili. Za rok 2011 akciová spoločnosť mala tržby z predaja služieb vo výške 723 375 EUR, v roku 2012 boli tržby z predaja služieb vo výške 760 708 EUR, čo predstavuje nárast výške 37 333 EUR.

3) Rozšírenie zvozovej oblasti komunálneho odpadu o ďalšie obce

Keďže k 31.12.2012 skončila zmluva z recyklačným fondom, skončil sa aj zber separovaných zložiek z 26 obcí bardejovského okresu, ktorým naša spoločnosť túto službu poskytovala. Keďže zmluva bola medzi jednotlivými obcami a mestom Bardejov, chceli sme v tejto činnosti pokračovať aj naďalej. Boli zaslané všetkým obciam ponukové ceny na kompletne nakladanie s odpadmi, ale ani jedna obec na našu ponuku nereagovala.

Naďalej sa nám nedarí preraziť s cenou. Naša cena je cca. 1,26 €/manipulácia kuka nádoby, kde optimálna cena na trhu je od 1,3 -1,5 €/manipulácie a konkurencia má iba 1 €.

Aj napriek tomu, že niektorá konkurencia zvažá odpad pokútne starostovia obcí sú spokojní, lebo nemajú viac financií na nakladanie s odpadmi.

3.3. Stav majetku

Prehľadnejší pohľad na majetok spoločnosti nám poskytnú nasledujúce údaje:

<i>Ukazovateľ</i>	<i>Stav k 31.12.2011 v EUR</i>	<i>Stav k 31.12.2012 v EUR</i>	<i>Rozdiel v EUR</i>
Majetok spolu	273 219	267 381	4) 5 838
Neobežný majetok	145 729	127 531	5) 18 198
Z toho: Dlhodobý hmotný majetok	145 729	127 531	6) 18 198
Obežný majetok	108 091	136 315	28 224
Z toho: zásoby	807	1323	516
dlhodobé pohľadávky	0	0	0
krátkodobé pohľadávky	61 978	49 452	7) 12 526
finančné účty	45 306	85 540	40 234
Časové rozlíšenie	19 399	3 535	8) 15 864

Dlhodobý hmotný majetok vo výške 127 531 EUR tvoria samostatne hnutelné veci – dopravné prostriedky /údaje sú uvedené v zostatkovej hodnote/. Obežný majetok je vo výške 136 315 EUR, z toho tvoria zásoby 1 323 EUR, ktoré sú vzhľadom na charakter činnosti akciovej spoločnosti v zanedbateľnej výške, pohľadávky sú vo výške 49 452 EUR a finančné účty vo výške 85 540 EUR.

Stav finančných účtov k 31.12. 2012 bol vo výške 85 540 EUR, z čoho pokladničná hotovosť predstavovala 1 101 EUR a stav na bankovom účte 84 439 EUR.

Pre finančnú stabilitu spoločnosti má veľký význam nielen štruktúra aktív (majetku), ale aj štruktúra zdrojov jeho krytia.

<i>Ukazovateľ</i>	<i>Stav k 31.12.2011 v EUR</i>	<i>Stav k 31.12.2012 v EUR</i>	<i>Rozdiel</i>
Vlastné imanie a záväzky spolu	273 219	267 381	9) 5 838
Vlastné imanie	10) 53 073	11) 65 056	12) 11 983
Z toho: základné imanie	398 327	398 327	0
pohľadávky za upísané VI	0	0	0
kapitálové fondy	39 833	39 833	0
fondy zo zisku	0	0	0
výsledok hosp. min. rokov	-442 269	-491 233	- 48 964
výsledok hosp. za účtov. obdobie	-48 964	-11 983	36 981
Záväzky	326 292	332 437	6 145
Z toho: rezervy	15 129	15 537	408
dlhodobé záväzky	4 602	4 228	13) 374
krátkodobé záväzky	306 561	312 672	6 111
bankové úvery a výpomoci	0	0	0

Základným zdrojom krytia je základné imanie vo výške 398 327 EUR a zákonný rezervný fond vo výške 39 833 EUR.

3.4 Komentár k hospodárskemu výsledku

Za rok 2012 akciová spoločnosť vykázala stratu vo výške – 11 983 EUR. Za rok 2012 akciová spoločnosť mala tržby z predaja služieb vo výške 760 708 EUR. Spotreba materiálu za uvedené obdobie bola 92 914 EUR, služby 428 455 EUR, osobné náklady 260 706 EUR, odpisy 18 198 EUR

<i>Položka</i>	<i>Rok 2011 v EUR</i>	<i>Rok 2012 v EUR</i>	<i>Rozdiel</i>
Prevádzkový HV	- 33 561	1 283	34 844
Výsledok hosp. z finančnej činnosti	- 15 403	- 13 266	2 137
Daň z príjmov z bežnej činnosti			
- splatná			
- odložená			
Výsledok hosp. z bežnej činnosti	- 48 964	- 11 983	36 981
Výsledok hosp. z mimoriadnej činnosti	0	0	0
Výsledok hosp. za účtovné obdobie	-48 964	- 11 983	36 981

3.5 Analýza finančnej situácie pomocou pomerových finančných ukazovateľov

Základnými pomerovými ukazovateľmi ktoré sa používajú na zhodnotenie finančnej situácie podniku sú ukazovatele likvidity. Vyjadrujú a kvantifikujú schopnosť podniku uhrádzať splatné záväzky. Pri analýze tejto stránky finančnej situácie treba vysvetliť obsah pojmov likvidnosť, likvidita a solventnosť, pretože sú často chápané ako synonymá.

Likvidnosťou sa rozumie schopnosť prevodu jednotlivých majetkových súčastí (položiek aktív) na pohotovú platobnú prostriedky, ich speňažiteľnosť. Speňažiteľnosť jednotlivých majetkových súčastí je rozdielna, čo sa prejavuje v dĺžke času, ktorý si táto premena vyžaduje. K najlikvidnejším aktívam patrí krátkodobý finančný majetok. O niečo menej likvidné sú krátkodobé pohľadávky, po nich nasledujú zásoby, finančné investície a medzi tie najmenej likvidné patrí hmotný investičný majetok.

Pojmami likvidita a solventnosť sa charakterizuje a kvantifikuje úroveň úhrady záväzkov. Likvidita sa viaže k dlhšiemu obdobiu, solventnosť ako momentálna schopnosť.

Pri zhodnotení finančnej situácie spoločnosti EKOBARD a.s. sme vychádzali z nasledujúcich hodnôt dosiahnutých za rok 2012:

<i>Ukazovateľ</i>	<i>Suma v EUR</i>
Finančný majetok	85 540
Krátkodobé pohľadávky	49 452
Zásoby	1 323
Krátkodobé záväzky	312 672

Základné pomerové ukazovatele likvidity majú nasledovné hodnoty:

Pohotov likvidita = 0,2736

Ukazovateľ pohotovej likvidity vyjadruje vlastne solventnosť, okamit platobn schopnosť. Jeho ideálna hodnota je 1, vtedy je k dispozícii toľko platobných prostriedkov, kokonia záväzky.

Bezn likvidita = 0,4317

Pri beznej likvidite sa neberú dovahy zásoby, pretože v súvislosti s ich premenou na platobne prostriedky predstavujú najproblematickešiu časť obeznch aktív. Jej ideálna hodnota by sa mala pohybovat od 1,0 do 1,5.

Z uvedeného vyplýva,že z pohľadu okamžitej (pohotovej) likvidity disponibilných prostriedkov aj z dlhodobejšieho hľadiska (bezn likvidita) je pomer vlastných zdrojov a záväzkov pre firmu neprijateln.

4. NVHR VALNÉHO ZHROMAZDENIA NA ROZDELENIE VÝSLEDKU HOSPODÁRENIA ZA ROK 2012

Dosiahnut hospodársky výsledok – strata – 11 983,04 EUR

- preúčtovať naet 429 – Neuhraden strata minulých rokov.

5. HLAVN CIELE SPOLOČNOSTI PRE ROK 2013

Hlavne ciele spoločnosti na rok 2013 sú nasledovne:

- 1) Doriešenie zberného dvora
 - Zakpnie kontajnera na odber nebezpečných odpadov
 - Realizácia spevnených plôch a oplotenia
- 2) Zvýšenie tržieb minimálne naroveň vyrovnaného hospodárenia spoločnosti
- 3) Rozšrieenie zvozovej oblasti komunlného odpadu o dalie obce

Informácia o hospodárení spoločností s majetkovou účasťou mesta Bardejov za rok 2012 - Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.

Obchodný názov: **Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.**

Sídlo: **Komenského 50, 042 48 Košice, IČO: 36 570 460**

Dátum zápisu do obchodného registra: **1. 5 .2003 (Obchodný register Okresného súdu Košice I, v Odd. SA , vl. Č. 1243/V)**

Základné imanie spoločnosti: **243 883 339 € , 7 348 097 kusov akcií na meno, menovitá hodnota akcie 33,19 €**

Akcionári k 31.12.2012: **Fond národného majetku Slovenskej republiky 0,82 % , mestá a obce v regióne pôsobnosti Spoločnosti 96,86 % a VVS a.s. 2,32 %.**

Akciová spoločnosť Východoslovenská vodárenská spoločnosť (ďalej tiež „VVS a.s.“, „Spoločnosť“) vznikla 1.5.2003 v súlade s privatizačným projektom a rozhodnutím Ministerstva pre správu a privatizáciu národného majetku SR č. 836 zo dňa 4.9.2002 . Týmto dňom prebrala VVS a.s. všetky aktíva, pasíva, práva a záväzky (i neznáme) vrátane práv a záväzkov z pracovnoprávných vzťahov, okrem práv podľa § 16 zákona č. 92/1991 Zb., štátneho podniku Východoslovenské vodárne a kanalizácie.

Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. patrí k dominantným a stabilným spoločnostiam východoslovenského regiónu.

Zamestnáva viac ako 2 000 ľudí, denno-denne zásobuje pitnou vodou takmer milión obyvateľov, spravuje cca 5 500 km vodovodnej siete a viac ako 1 700 km kanalizačnej siete. Uvedomujúc si svoju spoločenskú zodpovednosť, svoju činnosť podriaďuje ochrane životného prostredia a pri svojich aktivitách nezabúda ani na sociálnu pomoc v oblasti svojho pôsobenia.

Ambíciou vodárenskej spoločnosti je zlepšiť kvalitu života obyvateľstva v regióne pôsobnosti a to v dodávke kvalitnej pitnej vody verejnými vodovodmi ako aj v odvádzaní odpadových vôd verejnými kanalizáciami pre vyšší počet obyvateľov a ostatných odberateľov napojených na vodovodnú a kanalizačnú sieť.

Jednou z najdôležitejších úloh minulých rokov bola investičná výstavba za účelom zvyšovania napojenosti obyvateľov na verejný vodovod a verejnú kanalizáciu. Pre programové obdobie 2007-2013 sú pripravené projekty v celkovom objeme 315 mil. €.

Portfólio služieb VVS a.s.:

Výroba vody – v oblasti výroby a dopravy pitnej vody zabezpečuje VVS Košice prostredníctvom závodov prevádzku a ochranu zariadení vodovodov a v súlade s platnými predpismi, distribúciu vody do jednotlivých oblastí a tlakových pásiem, sledovanie strát vody a výkon opatrení na ich znižovanie a ďalšie činnosti.

Odkanalizovanie vody – zabezpečenie odvádzania a čistenia odpadových vôd vrátane likvidácie kalov, prevádzku, údržbu a opravu kanalizácií a čistiarní odpadových vôd v správe VVS, a.s.

Stavebno-montážna činnosť – realizuje stavebné práce pre vlastnú a cudziu investičnú výstavbu, údržby, opravy a rekonštrukcie objektov vodovodov a kanalizácií.

Opravárenské dielne – zabezpečujú opravy, rekonštrukcie a montáž strojnotechnologických zariadení a elektrozariadení, zámočnicke a údržbárske práce, výrobu oceľových konštrukcií.

Zabezpečenie investičnej výstavby – realizuje komplexnú prípravu a zabezpečenie jednotlivých investičných akcií pre vlastnú investičnú výstavbu a pre cudzích investorov až po uvedenie diela do prevádzky a jeho zapracovanie.

Chemicko-technologická služba – činnosť je zameraná na dodržiavanie základnej požiadavky akosti pitnej vody, ako aj zabezpečenie kontroly kvality vypúšťaných odpadových vôd do recipientu. Kvalita pitnej vody v rozvodnej sieti je sledovaná podľa harmonogramu kontrol akosti pitnej vody schválených príslušnými regionálnymi úradmi verejného zdravotníctva z hľadiska mikrobiologického, biologického, fyzikálno - chemického a rádiologického. Kvalita pitnej vody vyrábanej a dodávanej našim

spotrebiteľom je kontrolovaná v súlade s Nariadením vlády SR č. 354/2006 v znení NV SR č. 496/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na vodu určenú na ľudskú spotrebu a kontrolu kvality vody určenej na ľudskú spotrebu.

V zmysle NV SR č. 269/2010, ktorým sa ustanovujú požiadavky na kvalitu a kvalitatívne ciele povrchových vôd a limitné hodnoty ukazovateľov znečistenia odpadových vôd a osobitných vôd sa sledujú vo vypúšťaných odpadových vodách fyzikálno-chemické ukazovatele v rozsahu povolení schválených vodohospodárskym orgánom.

Projekcia – vykonáva spracovanie projektovej dokumentácie pre potreby zabezpečenia územného rozhodnutia a stavebného povolenia a vypracovanie prevádzkových poriadkov, štúdií a technických návrhov.

Doprava a mechanizácia – zameriava sa na plnenie požiadaviek hlavných výrobných činností, zásobovanie pitnou vodou, odkanalizovanie ako aj opravy základných prostriedkov.

Predstavenstvo spoločnosti predložilo valnému zhromaždeniu po posúdení dozornou radou návrh na vysporiadanie výsledku hospodárenia za obdobie rokov 2003-2011. Suma výsledku hospodárenia – zisk 1 156 678,06 € - prídela na neuhradenú stratu minulých rokov.

Základné ukazovatele

1. Výkaz komplexného výsledku k 31.12.2012 (Výkaz ziskov a strát) v €

v €	31.12.2012	31.12.2011	31.12.2010
Tržby	85 192 732	83 137 969	80 411 879
Náklady na predaj	19 913 023	19 165 481	18 411 640
Hrubý zisk	65 279 709	63 972 488	62 000 239
Náklady na distribúciu	2 362	784	5 954
Náklady na služby	13 983 676	12 743 508	11 818 853
Osobné náklady	30 324 568	28 509 858	27 200 817
Ostatné náklady	30 934 269	28 100 287	26 814 957
Ostatné výnosy	9 749 772	7 379 855	5 846 431
Finančné náklady	1 282 871	1 453 964	1 932 593
Finančné výnosy	767	404	515
Podiel na zisku pridružených podnikov			
Zisk z bežných činností pred zdanením	-1 497 498	544 346	74 011
Daň z príjmu	395 493	-722 552	-219 312
Zisk za rok z pokračujúcich činností	-1 892 991	1 266 898	293 323
Strata za rok z ukončovaných činností			
ZISK ZA ROK	-1 892 991	1 266 898	293 323
Ostatné súčasti komplexného výsledku:			
Kurzové rozdiely z prepočtu prevádzok v zahraničí			
Finančné aktíva k dispozícii na predaj			
Zabezpečenia peňažných tokov			
Prírastky z precenenia nehnuteľností			
Aktuárske zisky (straty) z definovaných dôchodkových programov	-414 032	-191 208	124 648
Podiel na ostatných súčastiach komplexného výsledku pridružených podnikov			

Daň z príjmov vzťahujúca sa na zložky ostatných súčastí komplexného výsledku	78 666	36 330	-23 683
Ostatné súčasti komplexného výsledku za rok po zdanení	-335 366	-154 878	100 965
CELKOVÝ KOMPLEXNÝ VÝSLEDOK ZA ROK	-2 228 357	1 112 020	394 288
Zisk priraditeľný:	-1 892 991	1 266 898	293 323
Kontrolujúcim podielom	-1 047 771	693 880	160 741
Nekontrolujúcim podielom	-845 220	573 018	132 582
Celkový komplexný výsledok priraditeľný:	-2 228 357	1 112 020	394 288
Kontrolujúcim podielom	-1 233 396	609 053	216 070
Nekontrolujúcim podielom	-994 961	502 966	178 218
Zisk na akciu (v menových jednotkách):			
Základný a zriedený			

2. Výkaz finančnej situácie (súvaha) k 31.12.2012 v €

v €	31.12.2012	31.12.2011	31.12.2010
AKTÍVA			
Dlhodobý majetok			
Nehnutelnosti, stroje a zariadenia	517 156 588	505 320 166	494 612 791
Goodwill			
Ostatný nehmotný majetok	2 050 604	1 676 026	1 583 653
Investície do pridružených podnikov	5 000	5 000	
Finančné aktíva k dispozícii na predaj			
Odložená daňová pohľadávka	830 804	836 311	519 441
Dlhodobý majetok spolu	520 042 996	507 837 503	496 715 885
Krátkodobý majetok			
Zásoby	2 030 910	1 838 073	1 687 292
Obchodné a iné pohľadávky	18 656 548	18 592 685	17 105 232
Splatná daňová pohľadávka	436 896	356 741	597 976
Krátkodobé finančné nástroje			0
Peniaze a peňažné ekvivalenty	3 255 935	191 090	192 876
Náklady budúcich období	219 587	236 104	231 781
Príjmy budúcich období			0
Krátkodobý majetok spolu	24 599 876	21 214 693	19 815 157
Dlhodobý a krátkodobý majetok spolu	544 642 872	529 052 196	516 531 042

v €	31.12.2012	31.12.2011	31.12.2010
VLASTNÉ IMANIE A ZAVÄZKY			
Vlastné imanie priraditeľné vlastníkom spoločnosti			
Základné imanie	243 883 339	243 883 339	243 883 339

Nerozdelené zisky	-3 739 953	-935 394	-1 197 817
Ostatné súčasti vlastného imania	28 976 693	28 908 308	28 720 957
Vlastné imanie priraditeľné vlastníkom kontrolujúcich podielov	148 957 964	148 977 227	148 730 750
Nekontrolujúce podiely	120 162 115	122 879 026	122 675 729
Vlastné imanie spolu	269 120 079	271 856 253	271 406 479
Dlhodobé záväzky			
Zamestnanecké pôžitky- soc. fond	106 228	84 495	56 870
Dlhodobé úvery a pôžičky	29 649 061	21 855 594	21 489 564
Odložená daň	4 980 865	4 833 817	5 321 050
Dlhodobé rezervy	2 644 431	3 230 399	1 797 356
Ostatné záväzky a prijaté preddavky	1 309 491	1 074 578	989 478
Dlhodobé záväzky spolu	38 690 076	31 078 883	29 654 318
Krátkodobé záväzky			
Záväzky z obchodného styku	23 363 875	24 902 472	28 767 922
Iné krátkodobé záväzky bez kb. úverov	4 779 711	2 927 570	2 565 773
Krátkodobé úvery a pôžičky	10 193 485	8 939 220	5 206 847
Krátkodobá časť dlhodobých úverov a pôžičiek	8 543 382	7 471 440	6 325 035
Splatná daň za bežné obdobie	687 239	179 706	420 522
Krátkodobé rezervy	2 867 097	1 997 039	2 220 712
Výdavky a výnosy budúcich období	186 397 928	179 699 613	169 963 434
z toho výn.bud. obd.- dotácie	186 349 787	179 638 917	169 866 417
z toho výd.bud. obd.+výn.BO ostat.	48 141	60 696	97 017
Krátkodobé záväzky spolu	236 832 717	226 117 060	215 470 245
Dlhodobé a krátkodobé záväzky spolu	275 522 793	257 195 943	245 124 563
Vlastné imanie a záväzky spolu	544 642 872	529 052 196	516 531 042

Spoločnosť prijala v sledovanom období dotácie na realizáciu projektov kofinancovaných z podporných fondov EÚ a štátneho rozpočtu. Jedná sa o nasledovné projekty:

Projekt	Dotácia v roku 2012	
	EÚ	ŠR
Svidník -Medzianky - prívod vody z vodárenskej nádrže Starina	677 216	119 509
Žbince, Dúbravka, Hatalov, Vrbnica - kanalizácia a ČOV	655 136	115 612
Zemplínske Hámre - kanalizácia	233 475	41 202
Intenzifikácia ČOV Bardejov	7 471 061	1 318 423
Rakovnica vodovod	333 978	58 937
Komárany, Nižný Kručov-kanalizácia, vodovod	1 273 235	224 689
Odkanalizovanie v aglomerácii Rožňava mestská časť Nadabula a Rožňavská Baňa	1 062 479	187 496
Spolu	11 706 580	2 065 868

Východoslovenská vodárenská spoločnosť pripravila na jún a september 2012 komunikačnú kampaň KVALITA VODY, ktorá je regionálnym pokračovaním série kampaní Asociácie vodárenských spoločností s názvom **Pijem zdravú vodu, nápoj z vodovodu.**

Cieľom mediálnej kampane je informovať zákazníkov vodárenskej spoločnosti o kvalite vody z vodovodu, ktorá je vhodným riešením v letnom období špeciálne často skloňovaného pitného režimu a prispieva ku zdraviu obyvateľstva. Jej ambíciou je povedať dostatočne nahlas, že pitný režim má u nás ešte ďalšiu alternatívu, ktorá je navyše lacná.

Voda z vodovodu je plným právom, okrem iných úžitkov pre domácnosť, vnímaná ako kvalitný nápoj. Ako produkt podlieha prísnyim zákonným normám SR a EÚ, je pravidelne monitorovaný príslušnými regionálnymi úradmi verejného zdravotníctva. Odborníci ju odporúčajú na každodennú neobmedzenú konzumáciu, jej ideálne zloženie vplyva pozitívne na ľudský organizmus.

Odborníci na ľudské zdravie zdôrazňujú, že čistá a ničím neochucovaná voda z vodovodu má v pitnom režime nezastupiteľné miesto. A nielen v horúcich letných dňoch, ale po celý rok.

Kráľovské mesto Bardejov privítalo v dňoch 5. – 7. septembra súťažiacich z vodárenských spoločností celého Slovenska. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. si vybrala toto mesto na organizáciu už 29. ročníka Celoslovenskej súťaže zručnosti vodárenských pracovníkov, ktorý usporiadala pod záštitou Asociácie vodárenských spoločností. Garantom tohto ročníka bolo Ministerstvo životného prostredia SR, slávnostného otvorenia súťaže sa osobne zúčastnil aj minister životného prostredia Peter Žiga, ktorý na tlačovej konferencii po odštartovaní súťaže vysoko vyzdvihol organizáciu podujatia a ocenil dlhodobú tradíciu tejto súťaže.

Svoju zručnosť predviedli vodári v štandardných disciplínach: montáž a oprava potrubia tradičnými postupmi, novými technológiami, vytyčovanie trasy vodovodného potrubia či vyhľadávanie porúch na potrubí.

Bola to príležitosť na odborné stretnutia, prezentáciu kvality práce a výmenu skúseností v tejto náročnej oblasti. Samozrejme tu bol priestor aj na relax a aktivity pre verejnosť, ktorá prišla na Radničné námestie podporiť súťažiacich. Anketa s množstvom skvelých cien, detské súťaže, meranie krvného tlaku, ale asi najväčší záujem bol o ochutnávku osviežujúcich nápojov vo vodnom bare s netypickými názvami ako napr. Mätová prípojka, Hydrantová balada a iné.

Obyvateľov a návštevníkov Bardejova zaujala práca technikov, ktorí sledovali, ako sa dokážu súťažiaci popasovať s improvizovanou haváriou potrubia. Organizátori okrem toho pripravili prehliadku najmodernejšej vodárenskej techniky. Domáci využili aj možnosť bezplatného rozboru vody z vlastného zdroja.