

MESTO BARDEJOV



UZNESENIE č. 65/2013 - M

z XX. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Bardejove

21.11.2013

k bodu Návrh zmien a doplnkov VZN Mesta Bardejov č. 118/2011 o určení náležitostí miestnych daní

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove

A/ schvaľuje

1. Zmeny a doplnky Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Bardejov č. 118/2011 o určení náležitostí miestnych daní.

MUDr. Boris Hanuščák
primátor mesta

MESTO BARDEJOV



UZNESENIE č. 66/2013 - M

z XX. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Bardejove

21.11.2013

k bodu Návrh zmien a doplnkov VZN Mesta Bardejov č. 60/2004 o určení náležitostí miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove

A/ schvaľuje

1. Zmeny a doplnky Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Bardejov č. 60/2004 o určení náležitostí miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

MUDr. Boris Hanuščák
primátor mesta

M E S T O B A R D E J O V



U Z N E S E N I E č. 67/2013 - M

z XX. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Bardejove

21.11.2013

*k bodu Návrh zmien a doplnkov VZN Mesta Bardejov č. 48/2003 o zbere a likvidácii
komunálneho a drobného stavebného odpadu*

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove

A/ schvaľuje

- 1.** Zmeny a doplnky Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Bardejov č. 48/2003 o zbere a likvidácii komunálneho a drobného stavebného odpadu.

MUDr. Boris Hanuščák
primátor mesta

MESTO BARDEJOV



UZNESENIE č. 68/2013 - M

z XX. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Bardejove

21.11.2013

*k bodu Návrh VZN Mesta Bardejov o zákaze požívania alkoholických nápojov na
vymedzených verejne prístupných miestach*

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove

A/ schvaľuje

1. Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Bardejov č. 135/2013 o zákaze požívania alkoholických nápojov na vymedzených verejne prístupných miestach.

*MUDr. Boris Hanuščák
primátor mesta*

MESTO BARDEJOV



UZNESENIE č. 69/2013 - M

z XX. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Bardejove

21.11.2013

k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove

A/ schvaľuje

1. Nakladanie s majetkom mesta podľa prílohy č. 1.

MUDr. Boris Hanuščák
primátor mesta

Príloha č. 1 k uzneseniu č. 69/2013 z mimoriadneho zasadnutia mestského zastupiteľstva dňa 21.11.2013.

A. Schvaľuje.

I. Predaj nehnuteľností.

1. Spoločnosť LK - TEAM, s.r.o., Pod papierňou 1655, 085 01 Bardejov

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje predaj časti pozemkov z parcel C KN 6522/5 a C KN 6522/4 po existujúci kanál so zachovaním ochranného pásma, za cenu podľa znaleckého posudku a po upresnení výmery GO plánom.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 8/b sa jedna o prevod majetku obce a to pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

Podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 4, ods. 10/b sa jedna o prevod majetku mesta a to pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

Stanovisko odd. ŽP MsÚ Bardejov: Mesto Bardejov má spracovaný a Mestským zastupiteľstvom Bardejov schválený Územný plán mesta Bardejov (ÚPN M Bardejov). Podľa ÚPN Mesta Bardejov je územie vyčlenené v žiadosti určené na plochy verejných priestranstiev s verejnou a izolačnou zeleňou.

Stanovisko odd. podnikateľskej činnosti MsÚ Bardejov: Mestský úrad – oddelenie podnikateľských činností v Bardejove zabezpečujúce výkon cestného správneho orgánu pre miestne a účelové komunikácie v zmysle zákona 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, nemá zásadné pripomienky k odpredaju časti mestských pozemkov z parc. C KN 6522/5 a z parc. C KN 6522/4 o výmere cca 435 m² v k.ú. Bardejov.

Stanovisko Bardejovského podniku služieb BAPOS, mestský podnik, Štefánikova 786, Bardejov: Na predmetnej parcele vykonávame správu a údržbu (kosenie), voči odpredaju jej časti tak, ako je uvedené v žiadosti, nemáme námietky.

2. Vasil'ová Helena, Komenského 567/30, 085 01 Bardejov

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje predaj pozemku parc. E KN 2624/6 vo výmere 164 m², kultúra pozemku – lesný pozemok a parc. E KN 2624/2 vo výmere 159 m², kultúra pozemku – záhrada, evidovaných vo vlastníctve Mesta Bardejov na LV č. 11832 na Bard. Mihaľove v k.ú. Bardejov za cenu podľa znaleckého posudku. Pozemky sa nachádzajú v oplotení areálu záhradnej chaty.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 8/b sa jedna o prevod majetku obce a to pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

Podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 4, ods. 10/b sa jedna o prevod majetku mesta a to pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

II. Prenájom nehnuteľnosti.

3. Stanislav Tribus a manžel. Mgr. Anna Tribusová, L. Novomeského 4, Bardejov

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje prenájom časti pozemku z parc. C KN 520/1 na ul. Nový sad v k.ú. Bardejov na dobu neurčitú za nájomné vo výške 0,10 € / 1 m², za účelom realizácie balkóna na 1. NP vo vchode č. 23. Z predloženej PD je plocha balkóna o rozmeroch 2,9 m x 1,2 m, čo je zastavaná plocha pozemku **3,48 m²**.

Podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 7, ods. 6 sa jedná o nájom majetku mesta, ak on nie je záujem dlhšie ako pol roka, je možný za zníženú odplatu, ak ho schváli mestské zastupiteľstvo 3/5 väčšinou prítomných všetkých poslancov.

III. Prenájom nebytových priestorov v objekte SOS Bard. Kúpele.

4. Mgr. Marek Šimco, bytom Hlavná 25, Dlhá Lúka, 08501 Bardejov

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje prenájom nebytových priestorov v objekte SOS Bardejovské Kúpele na I. NP vo výmere 76,26 m², vedľa predajne potravín, na dobu neurčitú za nájomné vo výške 33,19 € / 1 m².

Na základe žiadosti oboch záujemcov o nebytové priestory bol vykonaný cenový prieskum. Žiadatelia o prenájom boli písomne vyzvaní, aby zaslali svoje cenové ponuky na prenájom nebytových priestorov. V stanovenom termíne zaslal cenovú ponuku Mgr. Marek Šimco, vo výške 33,19 m², pričom druhý záujemca nepredložil žiadnu cenovú ponuku.

IV. Odkúpenie nehnuteľností.

5. René Lukáč, Kacvinského 12, Bardejov

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov pod miestnou komunikáciou – odkúpenie časti pozemku z parc. C KN 3279/3 evidovanej na LV č. 11327 vo vlastníctve žiadateľa a časti pozemku z parc. C KN 3278 a z parc. C KN 3279/1 zapísaných na LV č. 3124 v spoluvlastníctve s Ing. Františkom Schneiderom, do vlastníctva mesta za cenu **5,48 € / 1 m²**, po schválení finančných prostriedkov v rozpočte mesta.

V. Zriadenie bezodplatného vecného bremena.

6. Doriešenie prístupu k mestskému Hnedému priemyselnému parku v Bardejove.

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje zriadenie **bezodplatného vecného bremena v prospech Mesta Bardejov** na dobu neurčitú za účelom užívania prístupových ciest a zariadení nachádzajúcich sa na pozemkoch vo vlastníctve spoločnosti **OBUV-ŠPECIÁL, spol. s r.o., Dukelská 19, Bardejov**, zastúpená Ing. Miroslavom Matysom – konateľom, zapísaných na LV č. 9271 vedenom na Okresnom úrade, katastrálnom odbore, Bardejov.

Za účelom doriešenia prístupu k mestskému Hnedému priemyselnému parku v Bardejove, je potrebné uzatvoriť „Zmluvu o zriadení vecného bremena“ medzi povinným **OBUV-ŠPECIÁL, spol. s r.o., Dukelská 19, Bardejov**, zastúpená Ing. Miroslavom Matysom – konateľom, a oprávneným z vecného bremena – Mesto Bardejov, za účelom **zriadenia bezodplatného vecného bremena** na dobu neurčitú za užívanie prístupových ciest a zariadení nachádzajúcich sa na pozemkoch vo vlastníctve Povinného, zapísaných na LV č. 9271 vedenom Okresným úradom Bardejov, Katastrálnym odborom pre katastrálne územie Bardejov, obec Bardejov, okres Bardejov, menovite:

1. - parc. CKN 3810/76 o výmere 785 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria,
- parc. CKN 3811/11 o výmere 249 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria,
- parc. CKN 3810/122 o výmere 159 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria
a to v prospech pozemkov a budov na nich postavených, ktoré sú vo vlastníctve Povinného zapísaných na LV č. 6279 vedenom Okresným úradom Bardejov, katastrálnym odborom pre katastrálne územie Bardejov, obec Bardejov, okres Bardejov, menovite:
2. - stavby súp. č. 1379 postavené na parc. CKN 3810/27 a parc. CKN 3810/28
- parc. CKN 3807 o výmere 795 m², ostatné plochy
- parc. CKN 3810/25 o výmere 309 m², zastavaná plocha a nádvorie
- parc. CKN 3810/26 o výmere 476 m², zastavaná plocha a nádvorie
- parc. CKN 3810/27 o výmere 4971 m², zastavaná plocha a nádvorie
- parc. CKN 3810/28 o výmere 224 m², zastavaná plocha a nádvorie
- parc. CKN 3810/80 o výmere 596 m², zastavaná plocha a nádvorie
- parc. CKN 3810/81 o výmere 814 m², zastavaná plocha a nádvorie

- parc. CKN 3810/82 o výmere 1113 m², zastavaná plocha a nádvorie
- parc. CKN 3810/83 o výmere 708 m², zastavaná plocha a nádvorie
- parc. CKN 3810/84 o výmere 1786 m², zastavaná plocha a nádvorie.

Účel a podmienky užívania:

1. Povinný týmto zriaďuje **vecné bremeno na svojich pozemkoch uvedených v čl. I. a) tejto zmluvy v prospech oprávneného ako prístupovú komunikáciu k nehnuteľnostiam uvedeným v čl. I. b) tejto zmluvy pre svojich zamestnancov a obchodných partnerov.** Oprávnený toto vecné bremeno prijíma.
2. Povinný sa zaväzuje, že všetky prípadné nevyhnutné práce, opravy a úpravy vopred písomne ohlásí oprávnenému užívateľovi 7 dní pred začiatkom ich výkonu, s výnimkou odstraňovania havarijných stavov a porúch.
3. Povinnému počas trvania tejto zmluvy zostáva zachované jeho prednostné právo užívať vec ako vlastnú ako aj právo prenechať vec do ďalšieho užívania tretím osobám tak, aby nedošlo k obmedzeniu užívateľského práva Oprávneného.
4. V ostatných vzťahoch osobitne neupravených touto zmluvou sa práva a povinnosti oboch strán primerane spravujú ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
5. Obe strany sa dohodli, že Oprávnený nie je bez výslovného súhlasu Povinného oprávnený prenechať predmet tejto zmluvy do užívania tretej osobe.
6. Povinný sa zaväzuje udržiavať predmet zmluvy v stave spôsobilom k plneniu predmetu zmluvy a vykonávať jeho opravy a úpravy.

VI. Doplnenie a zmena uznesenia MsZ.

7. Doplnenie a zmena uznesenia MsZ č. 66/2012 zo dňa 13.12.2012, príloha č. 1/a, bod A.II.-8.

TK WLP s.r.o., Kutuzovova 3828, Bardejov.

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove ruší predkupné právo na pozemky pod tenisovým areálom na ul. Kutuzovovej v k.ú. Bardejov: parc. C KN 1607/1 vo výmere 632 m², zastavané plochy a nádvorcia, parc. C KN 1607/2 vo výmere 24 m², zastavané plochy a nádvorcia, parc. C KN 1610/1 vo výmere 1613 m², zastavané plochy a nádvorcia, parc. C KN 1610/2 vo výmere 2080 m², zastavané plochy a nádvorcia, parc. C KN 1610/6 vo výmere 1100 m², zastavané plochy a nádvorcia, parc. C KN 4262/19 vo výmere 566 m², ostatné plochy, po ukončení a kolaudácii športcentra.

VII. Vyňatie neupotrebiteľného hnuťel'ného majetku z evidencie a z majetku mesta.

8. Spoločnosť BARDBYT, s.r.o., Moyzesova 7, Bardejov

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje vyradenie zostatkovej hodnoty bytového domu Nový sad bl. C, majetok evidovaný pod evidenčným číslom: 8033002 z evidencie a z majetku mesta podľa zákona o účtovníctve, ku dňu povolenia vkladu vlastníckeho práva na Okresnom úrade, katastrálnom odbore, ul. Dlhý rad, Bardejov.

Obstarávacía hodnota: 9 056,79 €

Zostatková hodnota : 3 577,50 €

Podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 5, ods. 4 – O spôsobe nakladania s prebytočným a neupotrebiteľným majetkom mesta rozhoduje na základe odporúčania príslušnej komisie u všetkého nehnuteľného majetku mestské zastupiteľstvo po prerokovaní v mestskej rade.

VIII. Zaradenie ukončených investičných akcií do majetku mesta a následné zverenie do správy.

9. „Výstavba detského ihriska pri ZŠ s MŠ Pod Papierňou, Bardejov“ - odúčtovanie zrealizovanej investičnej akcie.

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje zaradenie ukončenej investičnej akcie do majetku mesta podľa zákona o účtovníctve a následné zverenie do správy **ZŠ s MŠ Pod papierňou v Bardejove.**

Použité finančné prostriedky:

Vlastné zdroje:	64 153,41 €
- Fa č. 2012/1345 - stavebné práce	13 162,00 €
- - zariadenie detského ihriska	19 104,00 €
- Fa. č. 2013/1083 - stavebné práce	31 887,41 €

10. „Základná škola Komenského 23, Bardejov – čiastočná výmena okien“ - odúčtovanie zrealizovanej investičnej akcie.

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje zaradenie ukončenej investičnej akcie do majetku mesta podľa zákona o účtovníctve a následné zverenie do správy **Základnej školy, Komenského 23, Bardejov.**

Použité finančné prostriedky:

Vlastné zdroje:

- fa. číslo: 130006
- stavebné práce: **31 898,94 €**

B. Neschvaľuje.

I. Predaj nehnuteľností.

11. MUDr. Martina Buchalová, J. Grešáka 9, Bardejov

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove neschvaľuje predaj časti pozemku z parc. E KN 5479/1 a časti pozemku z parc. C KN 2221/3, spolu vo výmere 41 m² – novovytvorená parc. C KN 2129/4, na ul. kpt. Nálepku v k.ú. Bardejov za účelom realizácie výstavby parkoviska.

Stanovisko odd. ŽP MsÚ Bardejov: Mesto Bardejov má spracovaný a Mestským zastupiteľstvom Bardejov schválený Územný plán mesta Bardejov (ÚPN M Bardejov) a Regulačný plán CMZ Bardejov (RP CMZ BJ). Podľa týchto ÚPD je územie vyčlenené GO plánom č. 33530386-97/2013 určené na verejné priestranstvá a verejnú a izolačnú zeleň. Územie je v blízkosti frekventovanej miestnej komunikácie a kruhového objazdu, preto neodporúčame jeho odpredaj.

Stanovisko odd. podnikateľskej činnosti MsÚ: Mestský úrad – oddelenie podnikateľských činností v Bardejove zabezpečujúce výkon cestného správneho orgánu pre miestne a účelové komunikácie v zmysle zákona 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov nemá zásadné pripomienky k predloženému návrhu MUDr. Marty Buchalovej.

MUDr. Boris Hanuščak
primátor mesta

MESTO BARDEJOV



UZNESENIE č. 70/2013 - M

z XX. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Bardejove

21.11.2013

k bodu Návrh nájmu nehnuteľného majetku mesta

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove

A/ schvaľuje

1. Nájom nehnuteľného majetku mesta podľa prílohy č. 1.

MUDr. Boris Hanuščák
primátor mesta

MESTO BARDEJOV



UZNESENIE č. 71/2013 - M

z XX. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Bardejove

21.11.2013

k bodu Správa nezávislého audítora z overenia konsolidovanej účtovnej závierky účtovnej jednotky verejnej správy k 31. 12. 2013, ktorú za konsolidovaný celok zostavila materská spoločnosť Mesto Bardejov

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove

A/ berie na vedomie

1. Správu nezávislého audítora z overenia konsolidovanej účtovnej závierky účtovnej jednotky verejnej správy k 31. 12. 2012, ktorú za konsolidovaný celok zostavila materská spoločnosť Mesto Bardejov.

MUDr. Boris Hanuščák
primátor mesta

MESTO BARDEJOV



UZNESENIE č. 72/2013 - M

z XX. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Bardejove

21.11.2013

Návrh Koncepcie rozvoja informačných systémov

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove

A/ schvaľuje

1. Koncepciu rozvoja informačných systémov.

MUDr. Boris Hanuščák
primátor mesta

MESTO BARDEJOV



UZNESENIE č. 73/2013 - M

z XX. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Bardejove

21.11.2013

*k bodu Pravidlá dislokácie výtvarných umeleckých diel a iných artefaktov na území
mesta Bardejov*

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove

A/ schvaľuje

1. Pravidlá dislokácie výtvarných umeleckých diel a iných artefaktov na území mesta Bardejov.

*MUDr. Boris Hanuščák
primátor mesta*