

# HLAVNÝ KONTROLÓR MESTA

**Na rokovanie  
mestského zastupiteľstva  
na deň 27.3.2014**

**Materiál č. 4**

## **INFORMÁCIA O KONTROLE PLNENIA UZNESENÍ MsZ**

**Na základe:**

§ 18d zákona č. 369/1990 Zb.  
o obecnom zriadení v platnom znení

**Predkladá:**

Mgr. Vladimír Harajda  
hlavný kontrolór mesta

**Spracovateľ:**

Mgr. Vladimír Harajda,  
hlavný kontrolór mesta  
Ing. Anna Kosárová  
útvár hlavného kontrolóra

**Spravodajca:**

Mgr. Vladimír Harajda  
hlavný kontrolór mesta

**Prerokované:**

**Prizvať:**

**Návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo  
*berie na vedomie*

1. Informáciu hlavného kontrolóra  
o kontrole plnenia uznesení MsZ  
č. 65 – 92/2013 a 1 – 8/2014 .
2. Informáciu hlavného kontrolóra  
o nesplnených uzneseniach prijatých  
MsZ za rok 2013 (podľa prílohy bod  
č. 4).

## **OBSAH**

- 1. Tabuľková časť**
- 2. MsZ - uznesenia č. 65 - 92/2013 a 1 – 8/2014**
- 3. Príloha k plneniu uzn. MsZ č. 69/2013-M, 83/2013, 2/2014-M a 5/2014-M**  
(Nakladanie s majetkom mesta - odd. správy majetku podľa príl. č. 1 zo dňa 21.11.2013,  
príl. č. 1 zo dňa 12.12.2013, príl. č. 1 zo dňa 23.1.2014 a príl. č. 1 zo dňa 27.2.2014)
- 4. Prehľad nesplnených uznesení MsZ za rok 2013**

Materiál obsahuje 39 strán.

1/

## TABUĽKOVÁ ČASŤ

Sumár prijatých uznesení od posledného zasadnutia MsZ

---

- **PRIJATÉ UZNESENIA č. 65 -73/2013 zo dňa 21.11.2013 - mimoriadne zasadn. MsZ**  
**č. 74 - 92/2013 zo dňa 12.12.2013 - riadne zasadnutie MsZ**  
**č. 1 - 4/2014 zo dňa 23.1.2014 - mimoriadne zasadn. MsZ**  
**č. 5 - 8/2014 zo dňa 27.2.2014 - mimoriadne zasadn. MsZ**

Počet prijatých uznesení	Splnené	Plnia sa	Bez vyhodnotenia	Nesplnené
35	25	6	4	0

Uzn. č. 77/2013 zo dňa 12.12.2013 - nemá priradený obsah - chyba v číslovaní

## U Z N E S E N I E č. 65/2013 - M

### k bodu Návrh zmien a doplnkov VZN Mesta Bardejov č. 118/2011 o určení náležitostí miestnych daní

MsZ 2010 - 2014 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/ schvaľuje**

Zmeny a doplnky Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Bardejov č. 118/2011 o určení náležitostí miestnych daní.

Zodpovedný:

Splnené

#### **Plnenie:**

*Po podpísaní primátorom mesta bolo úplné znenie VZN Mesta Bardejov č. 118/2011 o určení náležitostí miestnych daní vyvesené na úradnej tabuli a zverejnené na webovej stránke mesta.*

---

## U Z N E S E N I E č. 66/2013 - M

### k bodu Návrh zmien a doplnkov VZN Mesta Bardejov č. 60/2004 o určení náležitostí miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

MsZ 2010 - 2014 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/ schvaľuje**

Zmeny a doplnky Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Bardejov č. 60/2004 o určení náležitostí miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Zodpovedný:

Splnené

#### **Plnenie:**

*Po podpísaní primátorom mesta bolo úplne znenie VZN Mesta Bardejov č. 60/2004 o určení náležitostí miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady vyvesené na úradnej tabuli a zverejnené na webovej stránke mesta.*

---

## U Z N E S E N I E č. 67/2013 - M

### k bodu Návrh zmien a doplnkov VZN Mesta Bardejov č. 48/2003 o zbere a likvidácii komunálneho a drobného stavebného odpadu

MsZ 2010 - 2014 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/ schvaľuje**

Zmeny a doplnky Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Bardejov č. 48/2003 o zbere a likvidácii komunálneho a drobného stavebného odpadu.

Zodpovedný:

Splnené

#### **Plnenie:**

*Po podpísaní primátorom mesta bolo úplne znenie VZN č. 48/2003 o zbere a likvidácii komunálneho a drobného stavebného odpadu, vrátane zmien a doplnkov, vyvesené na úradnej tabuli a zverejnené na webovej stránke mesta.*

---

## U Z N E S E N I E č. 68/2013 - M

### k bodu Návrh VZN Mesta Bardejov o zákaze požívania alkoholických nápojov na vymedzených verejne prístupných miestach

MsZ 2010 - 2014 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/ schvaľuje**

Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Bardejov č. 135/2013 o zákaze požívania alkoholických nápojov na vymedzených verejne prístupných miestach.

Zodpovedný:

V plnení

#### **Plnenie:**

*MsP - Predmetné VZN Mesta Bardejov č. 135/2013 bolo na základe protestu prokurátora zaslané Okresnej prokuratúre v Bardejove. Ku dňu 14.3.2014 sme stanovisko Okresnej prokuratúry neobdržali.*

---

## U Z N E S E N I E č. 69/2013 - M

### k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta

MsZ 2010 - 2014 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/ schvaľuje**

Nakladanie s majetkom mesta podľa prílohy č. 1.

Zodpovedný:

V plnení

#### **Plnenie:**

*viď príloha k plneniu uznesenia.*

---

## UZNESENIE č. 70/2013 - M

### k bodu Návrh nájmu nehnuteľného majetku mesta

MsZ 2010 - 2014 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/ schvaľuje**

Nájom nehnuteľného majetku mesta podľa prílohy č. 1.

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*viď príloha k plneniu uznesenia.*

---

## UZNESENIE č. 72/2013 - M

### Návrh Koncepcie rozvoja informačných systémov

MsZ 2010 - 2014 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/ schvaľuje**

Koncepciu rozvoja informačných systémov.

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*Schválené bez pripomienok.*

---

## UZNESENIE č. 73/2013 - M

### k bodu Pravidlá dislokácie výtvarných umeleckých diel a iných artefaktov na území mesta Bardejov

MsZ 2010 - 2014 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/ schvaľuje**

Pravidlá dislokácie výtvarných umeleckých diel a iných artefaktov na území mesta Bardejov.

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*Schválené bez pripomienok.*

---

## UZNESENIE č. 76/2013

### k bodu Návrh na IV. zmenu programového rozpočtu mesta a zriadených rozpočtových organizácií na rok 2013 a

**m. p. Bapos a Bardbyt, s. r. o.**

MsZ 2010 - 2014 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/ schvaľuje**

IV. zmenu programového rozpočtu mesta a zriadených rozpočtových organizácií na rok 2013 podľa prílohy č. 1.

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*Schválené bez pripomienok. IV. zmena rozpočtu mesta na rok 2013 premietnutá do účtovníctva mesta, RO a PO podľa prílohy č. 1.*

---

**A.2/ schvaľuje**

Zmenu príspevku mesta pre m. p. Bapos Bardejov na rok 2013 podľa prílohy č. 2.

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*Schválené bez pripomienok. Zmena príspevku m.p. Bapos na rok 2013 vykonaná podľa prílohy č.2.*

---

**A.3/ schvaľuje**

Zmenu rozpočtu a zmenu investičného plánu spoločnosti Bardbyt, s. r. o. pre rok 2013 podľa prílohy č. 3.

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*Schválené bez pripomienok.*

---

## U Z N E S E N I E č. 78/2013

k bodu Návrh zmien a doplnkov VZN č. 96/2009 o financovaní subjektov poskytujúcich výchovu a vzdelávanie, ktorých zriaďovateľom je fyzická osoba, právnická osoba alebo cirkev  
MsZ 2010 - 2014 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/ schvaľuje**

Zmeny a doplnky Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Bardejove č. 96/2009 o financovaní subjektov poskytujúcich výchovu a vzdelávanie, ktorých zriaďovateľom je fyzická osoba, právnická osoba alebo cirkev.

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*Na základe VZN boli pripravené zmluvy na financovanie pre jednotlivé neštátne subjekty, na základe jednotlivých ustanovení budú poskytované finančné prostriedky školským zariadeniam v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta*

---

## U Z N E S E N I E č. 79/2013

k bodu Návrh programového rozpočtu mesta a zriadených rozpočtových organizácií na rok 2014 a roky 2015, 2016. Odborné stanovisko hlavného kontrolóra mesta k návrhu rozpočtu na rok 2014.

MsZ 2010 - 2014 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/ schvaľuje**

Programový rozpočet mesta na rok 2014 podľa príloh č. 1 až 15 a prílohy č. 29, 31, 32, 34 v celkovom objeme:

Bežný rozpočet

Príjmy bežného rozpočtu 19 112 936 €

Výdavky bežného rozpočtu 18 091 487 €

Kapitálový rozpočet

Príjmy kapitálového rozpočtu 481 300 €

Výdavky kapitálového rozpočtu 1 489 260 €

Finančné operácie

Príjmové finančné operácie 811 000 €

Výdavkové finančné operácie 824 489 €

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*Schválené bez pripomienok.*

---

**A.2/ schvaľuje**

Programovú štruktúru výdavkov rozpočtu mesta na rok 2014, zámery, ciele a merateľné ukazovatele programov, podprogramov a prvkov.

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*Schválené bez pripomienok.*

---

**A.3/ schvaľuje**

Štruktúru výdavkov rozpočtu podľa ekonomickej klasifikácie rozpočtu podľa prílohy č. 31.

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*Schválené bez pripomienok.*

---

**A.4/ schvaľuje**

Tvorbu Fondu mládežníckeho športu vo výške 6 564 €. Tvorbu Fondu organizovaného športu vo výške 360 000 €. Použitie Fondu organizovaného športu vo výške 360 000 € podľa prílohy č. 31. Tvorbu fondu športových podujatí vo výške 9 600 €. Použitie Fondu športových podujatí vo výške 9 600 € podľa prílohy č. 31. Použitie fondu ochrany prírody vo výške 111 000 €.

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*Schválené bez pripomienok.*

---

## U Z N E S E N I E č. 79/2013

### A.5/ schvaľuje

Prijatie tuzemského úveru ako návratného zdroja financovania vo výške 700 000 € na účel spolufinancovania grantov a projektov.

Zodpovedný:

Splnené

#### Plnenie:

*Schválené bez pripomienok.*

---

### C.1/ ukladá

PREDNOSTOVI MsÚ - potvrdiť finančné vzťahy rozpočtu mesta na rok 2014 k rozpočtovom príspevkových organizácií a rozpočtom rozpočtových organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta.

Zodpovedný:

Splnené

#### Plnenie:

*Finančné vzťahy rozpočtu mesta na rok 2014 k rozpočtom príspevkových a rozpočtových organizácií potvrdené.*

---

### C.2/ ukladá

PREDNOSTOVI MsÚ - vykonať rozpis rozpočtu mesta na rok 2014 na položky podľa platnej funkčnej a ekonomickej klasifikácie.

Zodpovedný:

Splnené

#### Plnenie:

*Rozpis rozpočtu mesta na rok 2014 na položky podľa platnej funkčnej a ekonomickej klasifikácie vykonaný.*

---

## U Z N E S E N I E č. 80/2013

**k bodu Návrh rozpočtov pre príspevkové organizácie mesta pre rok 2014 - a) Bapos, m. p., b) Rozdelenie prevádzkových hodín na mestské športoviská na rok, c) Základná umelecká škola M. Vileca Bardejov MsZ 2010 - 2014 - uznesenia Mesta/Obce .....**

### A.1/ schvaľuje

Rozpočet nákladov, výnosov a výsledku hospodárenia na rok 2014 v m. p. Bapos podľa prílohy č. 1.

Zodpovedný:

Splnené

#### Plnenie:

*Schválené bez pripomienok.*

---

### A.2/ schvaľuje

Rozdelenie prevádzkových hodín na mestské športoviská pre rok 2014 podľa prílohy č. 2.

Zodpovedný:

Splnené

#### Plnenie:

*Na základe schváleného rozdelenia prevádzkových hodín boli pripravené nájomné zmluvy medzi m.p. Bapos a jednotlivými subjektami o využívaní pridelených hodín na športoviskách.*

---

### A.3/ schvaľuje

Rozpočet Základnej umeleckej školy Michala Vileca na rok 2014 podľa prílohy č. 3.

Zodpovedný:

Splnené

#### Plnenie:

*Schválené bez pripomienok.*

---

## U Z N E S E N I E č. 81/2013

k bodu Návrh rozpočtov a návrh investičných plánov obchodných spoločností mesta pre rok 2014 - a) Bardbyt, s. r. o., b) Bardterm, s. r. o., c) BTS, s. r. o., d) Mestské lesy Bardejov, s. r. o. na rok 2014  
MsZ 2010 - 2014 - uznesenia Mesta/Obce .....

### B.1/ schvaľuje

Rozpočet a investičný plán spoločnosti Bardbyt, s. r. o. pre rok 2014 podľa prílohy č. 1.

Zodpovedný: Splnené

#### Plnenie:

*Schválené bez pripomienok.*

---

### B.2/ schvaľuje

Rozpočet a investičný plán obchodnej spoločnosti Bardterm, s. r. o. pre rok 2014 podľa prílohy č. 2.

Zodpovedný: Splnené

#### Plnenie:

*Schválené bez pripomienok.*

---

### B.3/ schvaľuje

Rozpočet Bardejovskej televíznej spoločnosti, s. r. o. pre rok 2014 podľa prílohy č. 3.

Zodpovedný: Splnené

#### Plnenie:

*Hospodárenie Bardejovskej televíznej spoločnosti, s. r. o. sa riadi schváleným rozpočtom.*

---

### B.4/ schvaľuje

Rozpočet spoločnosti Mestské lesy Bardejov, s. r. o. na rok 2014 podľa prílohy č. 4.

Zodpovedný: Splnené Termín: trvale

#### Plnenie:

*Návrh rozpočtu prijatý bez pripomienok, hospodárenie spoločnosti sa riadi podľa schváleného rozpočtu.*

---

## U Z N E S E N I E č. 82/2013

k bodu Návrh nájmu nehnuteľného majetku mesta

MsZ 2010 - 2014 - uznesenia Mesta/Obce .....

### A.1/ schvaľuje

Nájom nehnuteľného majetku mesta podľa prílohy č. 1.

Zodpovedný: Splnené

#### Plnenie:

*viď príloha k plneniu uznesenia.*

---

## U Z N E S E N I E č. 83/2013

k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta

MsZ 2010 - 2014 - uznesenia Mesta/Obce .....

### A.1/ schvaľuje

Nakladanie s majetkom mesta podľa prílohy č. 1.

Zodpovedný: V plnení

#### Plnenie:

*viď príloha k plneniu uznesenia.*

---



## U Z N E S E N I E č. 84/2013

### k bodu Návrh zmien a doplnkov ÚPD Mesta Bardejov - a) zadanie pre spracovanie štúdie 19/2013

MsZ 2010 - 2014 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/ súhlasí

So spracovaním urbanistickej štúdie na zmenu Územného plánu mesta Bardejov (ÚPN M Bardejov):

a) pre prehodnotenie zmeny ÚPN M Bardejov na parcele C KN 6522/11 v k. ú. Bardejov z občianskej vybavenosti na plochy pre polyfunkčnú zástavbu. Žiadosť podal Ján Cimbalák, Frička 24 v zastúpení Lukášom Talárom, Záhradná 27, 085 01 Bardejov. Štúdiu spracuje na vlastné náklady.

b) pre prehodnotenie zmeny ÚPN M Bardejov na parcele C KN 1147/40 v k. ú. Dlhá Lúka z plôch verejného dopravného vybavenia - trasy železnice Bardejov - Svidník na obytné plochy s nízkopodlažnou zástavbou. Žiadosť podal Mgr. Dušan Jurko, Kapišová 31. Štúdiu spracuje na vlastné náklady.

c) pre prehodnotenie zmeny ÚPN M Bardejov na parcelách, ktoré mesto nadobudne spätnou kúpou od firmy OKTAN, a. s. na ul. Krátky rad (bývalá ul. Krátky riadok). Ide o parcely č. C KN 728/2 a 729/2 v k. ú. Bardejov s doplnením plôch verejného dopravného a technického vybavenia - parkovisko o zriadenie občianskej vybavenosti. Štúdia bude spracovaná na náklady mesta Bardejov.

Zodpovedný:

Splnené

#### Plnenie:

*Žiadatelia pod bodmi 1. a.), b.), boli o tejto skutočnosti oboznámení listom dňa 23.12.2013. Odd. životného prostredia MsÚ Bardejov sa riadi týmto uznesením a v závislosti od finančných prostriedkov zabezpečuje spracovanie predmetných materiálov pod bodom č. 1.c). v danej lokalite.*

---

#### A.2/ súhlasí

So začatím obstarávania a spracovania zmeny územnoplánovacích dokumentácií mesta Bardejov podľa bodu 1.

Zodpovedný:

Splnené

#### Plnenie:

*Žiadatelia pod bodmi 1. a.), b.), boli o tejto skutočnosti oboznámení listom dňa 23.12.2013. Odd. životného prostredia MsÚ Bardejov sa riadi týmto uznesením a v závislosti od finančných prostriedkov zabezpečuje spracovanie predmetných materiálov pod bodom č. 1.c). v danej lokalite.*

---

#### B.1/ odporúča

PRIMÁTOROVI MESTA - vymedziť plochu pre územie koncentrovanej športovej vybavenosti v lokalite sídliska Tehelná s veľkosťou cca 800 m<sup>2</sup>.

Zodpovedný:

V plnení

#### Plnenie:

*Predmetná plocha bude vymedzená pri prerokovaní najbližších (nasledujúcich) zmien ÚPN mesta Bardejov.*

---

## U Z N E S E N I E č. 85/2013

### k bodu Návrh zmien a doplnkov ÚPD Mesta Bardejov - b) ÚPN Mesta Bardejov č. 24/2013

MsZ 2010 - 2014 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### B.1/ schvaľuje

Územný plán Mesta Bardejov ( ÚPN M Bardejov) zmenu č. 24 s účinnosťou 15 - ym dňom od vyvesenia.

Zodpovedný:

Splnené

#### Plnenie:

*Akceptuje sa predmetná zmena Územného plánu Mesta Bardejov a ďalšia výstavba v tejto lokalite sa bude riadiť podľa schválenej zmeny.*

---

#### B.2/ schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Bardejov č. 136/2013, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu Mesta Bardejov - zmena č. 24 s účinnosťou 15 - ym dňom od vyvesenia.

Zodpovedný:

Splnené

#### Plnenie:

*Predmetné VZN bolo vyvesené a nadobudlo účinnosť v súlade s príslušnými právnymi predpismi.*

---

## U Z N E S E N I E č. 85/2013

### B.3/ schvaľuje

Vyhodnotenie pripomienok uplatnených pri prerokovaní ÚPN M Bardejov - zmena č. 24.

Zodpovedný:

Splnené

#### Plnenie:

*V súlade s predmetným vyhodnotením boli akceptované pripomienky zapracované do tejto zmeny ÚPN M Bardejov.*

---

### C.1/ odporúča

Zverejniť záväzné časti ÚPN M Bardejov - zmena č. 24 vyvesením na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta najmenej na 30 dní.

Zodpovedný:

Splnené

#### Plnenie:

*Uznesenie splnené v súlade s textom uznesenia.*

---

### C.2/ odporúča

Spracovanie čistopisu ÚPN M Bardejov - zmena č. 24 a zaslanie jednej sady Okresnému úradu Prešov - odboru výstavby a bytovej politiky.

Zodpovedný:

Splnené

#### Plnenie:

*Uznesenie splnené v súlade s textom uznesenia.*

---

### C.3/ odporúča

Označenie textovej časti zmeny ÚPN M Bardejov, hlavných výkresov a záväznej časti schvaľovacou doložkou, ktorá bude obsahovať označenie schvaľovacieho orgánu, číslo uznesenia s dátumom schválenia a odtlačkom pečiatky, menom oprávnenej osoby s jej podpisom.

Zodpovedný:

Splnené

#### Plnenie:

*Uznesenie splnené v súlade s textom uznesenia.*

---

### C.4/ odporúča

Spracovať registračný list ÚPN M Bardejov - zmena č. 24 a spolu s kópiou uznesenia o schválení ho doručiť na Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Zodpovedný:

Splnené

#### Plnenie:

*Uznesenie splnené v súlade s textom uznesenia.*

---

## U Z N E S E N I E č. 86/2013

### k bodu Návrh zmien a doplnkov ÚPD Mesta Bardejov - b) ÚPN Mesta Bardejov č. 25/2013

MsZ 2010 - 2014 - uznesenia Mesta/Obce .....

### B.1/ schvaľuje

Územný plán Mesta Bardejov ( ÚPN M Bardejov) zmenu č. 25 s účinnosťou 15 - ym dňom od vyvesenia.

Zodpovedný:

Splnené

#### Plnenie:

*Akceptuje sa predmetná zmena Územného plánu Mesta Bardejov a ďalšia výstavba v tejto lokalite sa bude riadiť podľa schválenej zmeny.*

---

## U Z N E S E N I E   č. 86/2013

### B.2/      **schvaľuje**

Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Bardejov č. 137/2013, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu Mesta Bardejov - zmena č. 25 s účinnosťou 15 - ym dňom od vyvesenia.

Zodpovedný:

Splnené

#### **Plnenie:**

*Predmetné VZN bolo vyvesené a nadobudlo účinnosť v súlade s príslušnými právnymi predpismi.*

---

### B.3/      **schvaľuje**

Vyhodnotenie pripomienok uplatnených pri prerokovaní ÚPN M Bardejov - zmena č. 25.

Zodpovedný:

Splnené

#### **Plnenie:**

*V súlade s predmetným vyhodnotením boli akceptované pripomienky zapracované do tejto zmeny ÚPN M Bardejov.*

---

### C.1/      **odporúča**

Zverejniť záväznú časť ÚPN M Bardejov - zmena č. 25 vyvesením na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta najmenej na 30 dní.

Zodpovedný:

Splnené

#### **Plnenie:**

*Uznesenie splnené v súlade s textom uznesenia.*

---

### C.2/      **odporúča**

Spracovanie čistopisu ÚPN M Bardejov - zmena č. 25 a zaslanie jednej sady Okresnému úradu Prešov - odboru výstavby a bytovej politiky.

Zodpovedný:

Splnené

#### **Plnenie:**

*Uznesenie splnené v súlade s textom uznesenia.*

---

### C.3/      **odporúča**

Označenie textovej časti zmeny ÚPN M Bardejov, hlavných výkresov a záväznej časti schvaľovacou doložkou, ktorá bude obsahovať označenie schvaľovacieho orgánu, číslo uznesenia s dátumom schválenia a odtlačkom pečiatky, menom oprávnenej osoby s jej podpisom.

Zodpovedný:

Splnené

#### **Plnenie:**

*Uznesenie splnené v súlade s textom uznesenia.*

---

### C.4/      **odporúča**

Spracovať registračný list ÚPN M Bardejov - zmena č. 25 a spolu s kópiou uznesenia o schválení ho doručiť na Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Zodpovedný:

Splnené

#### **Plnenie:**

*Uznesenie splnené v súlade s textom uznesenia.*

---

## U Z N E S E N I E   č. 87/2013

### k bodu Návrh zmien a doplnkov ÚPD Mesta Bardejov - b) ÚPN Mesta Bardejov č. 26/2013

MsZ 2010 - 2014 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### **B.1/      schvaľuje**

Územný plán Mesta Bardejov (ÚPN M Bardejov ) zmenu č. 26 s účinnosťou 15 - ym dňom od vyvesenia.

Zodpovedný:

Splnené

#### **Plnenie:**

*Akceptuje sa predmetná zmena Územného plánu Mesta Bardejov a ďalšia výstavba v tejto lokalite sa bude riadiť podľa schválenej zmeny.*

---

#### **B.2/      schvaľuje**

Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Bardejov č. 138/2013, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu Mesta Bardejov - zmena č. 26 s účinnosťou 15 - ym dňom od vyvesenia.

Zodpovedný:

Splnené

#### **Plnenie:**

*Predmetné VZN bolo vyvesené a nadobudlo účinnosť v súlade s príslušnými právnymi predpismi.*

---

#### **B.3/      schvaľuje**

Vyhodnotenie pripomienok uplatnených pri prerokovaní ÚPN M Bardejov - zmena č. 26.

Zodpovedný:

Splnené

#### **Plnenie:**

*V súlade s predmetným vyhodnotením boli akceptované pripomienky zapracované do tejto zmeny ÚPN M Bardejov.*

---

#### **C.1/      odporúča**

Zverejniť záväznú časť ÚPN M Bardejov - zmena č. 26 vyvesením na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta najmenej na 30 dní.

Zodpovedný:

Splnené

#### **Plnenie:**

*Uznesenie splnené v súlade s textom uznesenia.*

---

#### **C.2/      odporúča**

Spracovanie čistopisu ÚPN M Bardejov - zmena č. 26 a zaslanie jednej sady Okresnému úradu Prešov - odboru výstavby a bytovej politiky.

Zodpovedný:

Splnené

#### **Plnenie:**

*Uznesenie splnené v súlade s textom uznesenia.*

---

#### **C.3/      odporúča**

Označenie textovej časti zmeny ÚPN M Bardejov, hlavných výkresov a záväznej časti schvaľovacou doložkou, ktorá bude obsahovať označenie schvaľovacieho orgánu, číslo uznesenia s dátumom schválenia a odtlačkom pečiatky, menom oprávnenej osoby s jej podpisom.

Zodpovedný:

Splnené

#### **Plnenie:**

*Uznesenie splnené v súlade s textom uznesenia.*

---

#### **C.4/      odporúča**

Spracovať registračný list ÚPN M Bardejov - zmena č. 26 a spolu s kópiou uznesenia o schválení ho doručiť na Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Zodpovedný:

Splnené

#### **Plnenie:**

*Uznesenie splnené v súlade s textom uznesenia.*

---

## U Z N E S E N I E č. 88/2013

### k bodu Návrh Plánu zasadnutí MsR a MsZ na I. polrok 2014

MsZ 2010 - 2014 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/ schvaľuje

Plán zasadnutí Mestskej rady a Mestského zastupiteľstva v Bardejove na I. polrok 2014 podľa prílohy č. 1.

Zodpovedný:

Splnené

#### Plnenie:

*Schválený Plán zasadnutí MsR a MsZ na I. polrok 2014 bol zaslaný všetkým zodpovedným za prípravu materiálov na rokovanie MsR a MsZ, tiež bol zverejnený na [www.bardejov.sk](http://www.bardejov.sk).*

---

## U Z N E S E N I E č. 89/2013

### k bodu Návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta na I. polrok 2014

MsZ 2010 - 2014 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/ schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta na I. polrok 2014 podľa prílohy č. 1.

Zodpovedný:

Splnené

#### Plnenie:

*Schválené bez pripomienok, podľa tohto plánu sa vykonáva kontrolná činnosť.*

---

## U Z N E S E N I E č. 90/2013

### k bodu Personálne náležitosti v organizáciách a podnikoch založených Mestom Bardejov

MsZ 2010 - 2014 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/ odvoláva

Ing. Vladimíra Zoľáka z funkcie riaditeľa Bardejovského podniku služieb BAPOS, mestského podniku Bardejov s účinnosťou k 31. 12. 2013.

Zodpovedný:

Splnené

#### Plnenie:

*Oznámením o odvolaní z funkcie riaditeľa Bapos, m. p. zo dňa 20. 12. 2013 bolo zaslané Ing. V. Zoľakovi. Následne bol ukončený pracovný pomer.*

---

#### B.1/ menuje

p. Mariána Novického do funkcie riaditeľa Bardejovského podniku služieb BAPOS, mestského podniku Bardejov s účinnosťou od 1. 1. 2014.

Zodpovedný:

Splnené

#### Plnenie:

*Oznámenie o menovaní do funkcie riaditeľa m. p. Bapos bolo zaslané p. Mariánovi Novickému 20. 12. 2013.*

---

#### C.1/ schvaľuje

Mesačnú odplatu konateľovi spol. Mestské lesy Bardejov, s. r. o. Ing. Vladimírovi Zoľákovi vo výške 2006,00 € (z toho konateľ - 680,00 €, riaditeľ - 1326,00 €).

Zodpovedný:

Splnené

#### Plnenie:

*Uznesenie splnené v súlade s textom uznesenia.*

---

## U Z N E S E N I E č. 91/2013

### k bodu Návrh doplnkov k zriaďovacím listinám v organizáciách Mesta Bardejov - a) Bapos, m. p. Bardejov, b)

Zariadenie pre seniorov "TOPLA" Bardejov

MsZ 2010 - 2014 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/ schvaľuje

Doplnok č. 9 k Zriaďovacej listine Bardejovského podniku služieb BAPOS, m. p. Bardejov zo dňa 2. 1. 1992 podľa prílohy č. 1.

Zodpovedný:

Splnené

#### Plnenie:

*Doplnok č. 9 doplnený do Zriaďovateľskej listiny m.p. BAPOS.*

---

## U Z N E S E N I E   č. 91/2013

### A.2/      **schvaľuje**

Dodatok č. 5 k Zriaďovacej listine zo dňa 1. 12. 2006 vydanéj Mestom Bardejov pre Zariadenie pre seniorov "TOPLA", Toplianska 0, 085 01 Bardejov podľa prílohy č. 2.

Zodpovedný:

Splnené

#### **Plnenie:**

*Dodatok č. 5 doplnený do Zriaďovacej listiny ZpS TOPLA*

---

## U Z N E S E N I E   č. 92/2013

### **k bodu Informácia o návrhu na udelenie ocenenia Mesta Bardejov - zhotovenie a umiestnenie pamätnej tabule**

MsZ 2010 - 2014 - uznesenia Mesta/Obce .....

### **B.1/      ukladá**

PREDNOSTOVI MsÚ - zrealizovať všetky kroky v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Bardejov č. 103/2010 o udeľovaní ocenení Mesta Bardejov potrebné na schválenie tohto ocenenia a predložiť ho na najbližšie rokovanie MsZ.

Zodpovedný:

Splnené

#### **Plnenie:**

*Návrh na udelenie ocenenia predložený na mimoriadne rokovanie MsZ na deň 23.1.2014*

---

**Plnenie uzn. MsZ č. 70/2013-M zo dňa 21.11.2013**

(podľa prílohy č. 1)

**Správca: BARDBYT, s. r. o.**

P.č.	Typ (nájom, podnájom)	Lokalita	Celková výmera	Cena v €/m <sup>2</sup> /rok	Nájomca	Účel prenájmu	Plnenie uznesenia
1.	Nájom nebytových priestrov	OÚ – ul. Dlhý rad 16	44,15 m <sup>2</sup>	1 € / rok.	občianske združenie INDICIUM, Přerovská 7, Bardejov	kancelária	od 1.10.2013
2.	Nájom nebytových priestrov	Radničné námestie 4	43,45 m <sup>2</sup>	27,35,- kaderníctvo 13,28 zar.	Mária Tokarčíková, Ťačevská 23, Bardejov	kadernický salón	15.11.2013
3.	Nájom nebytových priestrov	Radničné námestie 12	49,89m <sup>2</sup>	19,92,- salón, 13,28,- zar.	Jana Janteková, Majerová 55/308, Hažlín	kozmetický salón	15.11.2013
4.	Nájom nebytových priestrov	Stocklova 9	95,57m <sup>2</sup>	37,61,- ambulancia 13,68,- ost.p.	REHABILITÁCIA, s.r.o. Stocklova 7, MUDr. Pagáčová	rehabilitácia	od 1.1.2014
5.	Nájom nebytových priestrov	Dlhý rad A/3	85,60 m <sup>2</sup>	123,- € VK	Tatra banka, Hodžovo nám. 3 Bratislava	bankové služby	1.2.2014

1. 2. 3. Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade s uznesením MsZ č. 53/2011 zo dňa 28.6.2011 v bodoch 5,6,7,8,(dlhodobovo voľný nebytový priestor).

4. Dôvod hodný osobitného zreteľa je rozšírenie nebytového priestoru Stöcklova 9 – prízemie pre REHABILITÁCIA, s.r.o. Stocklova 7, Bardejov, MUDr. Alena Pagáčová v priamom susedstve NP.

5. Výberové konanie dňa 13.11.2013

**Správca: ZŠ s MŠ Pod Vinbargom, Bardejov**

P.č.	Typ (nájom, podnájom)	Lokalita	Celková výmera	Cena v €/m <sup>2</sup> /rok(mesiac)	Nájomca	Účel prenájmu
1.	Nájom nebytových priestorov	ZŠ s MŠ Pod Vinbargom, Pod Vinbargom 1,085 69 Bardejov	172,8 m <sup>2</sup>	1434,24 €/rok	p.Vlastislav Beňa, koordinátor združenia Mládež pre Krista	prevádzka poradenského centra - na dobu neurčitú
2.	nájom nebytových priestorov	ZŠ s MŠ Pod Vinbargom, Pod Vinbargom 1, 085 69 Bardejov	37 m <sup>2</sup>	758,62 €/rok	p. Juraj Rákossy, Bardejov	- prevádzka školského bufetu - na dobu neurčitú

- nájom pod bodmi 1 a 2 sú s dôvodom hodným osobitného zreteľa a v súlade s uzn. MsZ č. 53/2011 zo dňa 28. 6. 2011.

**Plnenie uzn. MsZ č. 82/2013 zo dňa 12.12.2013 podľa prílohy č. 1**  
(podľa prílohy č. 1)

**Správca: BARDBYT, s. r. o.**

P.č.	Typ (nájom, podnájom)	Lokalita	Celková výmera	Cena v €/m <sup>2</sup> /rok	Nájomca	Účel prenájmu	Plnenie uznesenia
1.	Nájom nebytových priestrov	Dlhý rad A-1	107,67 m <sup>2</sup>	ako u pôvodnej zmluvy	PAMEX MP s.r.o., Tehelná 1611/57	predaj bielej techniky, elektrospotrebičov, skla a porcelánu a domácich potrieb.	Zmluva na dobu neurčitú 980/14 od 1.1.2014

1. Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade s uznesením MsZ č.10/2012 zo dňa 22.3.2012 v bode 1, (zahájenie činnosti spol. s.r.o.)

**Správca: Bapos, m. p.**

P.č.	Typ (nájom, podnájom)	Lokalita	Celková výmera	Cena v €/m <sup>2</sup> /rok	Nájomca	Účel prenájmu	Plnenie uznesenia
1.	Nájom nebytových priestrov	ŠH Mlynská ul., I. poschodie	11,18 m <sup>2</sup>	31,-	SG reklama, s. r. o.	Internetové informácie, internetové rádio	Predĺženie nájmu na dobu neurčitú



## U Z N E S E N I E č. 2/2014 - M

### k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta

MsZ 2010 - 2014 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/ schvaľuje**

Nakladanie s majetkom mesta podľa prílohy č. 1.

Zodpovedný:

V plnení

**Plnenie:**

*viď príloha k plneniu uznesenia.*

---

## U Z N E S E N I E č. 3/2014 - M

### k bodu Návrh na udelenie ocenenia Mesta Bardejov - zhotovenie a umiestnenie pamätnej tabule Základnej umeleckej školy Michala Vileca

MsZ 2010 - 2014 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/ schvaľuje**

Udelenie ocenenia Mesta Bardejov - zhotovenie a umiestnenie pamätnej tabule Základnej umeleckej školy Michala Vileca.

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*Uznesenie splnené v súlade s textom uznesenia.*

---

## U Z N E S E N I E č. 4/2014 - M

### k bodu Návrh na zrušenie Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Bardejov č. 14/1994 o zriadení mestskej polície

MsZ 2010 - 2014 - uznesenia Mesta/Obce .....

**B.1/ ruší**

Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Bardejov č. 14/1994 o zriadení Mestskej polície v Bardejove.

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*Uznesenie splnené v súlade s textom uznesenia.*

---

**C.1/ ukladá**

NÁČELNIKOVÍ MsPO - spracovať návrh VZN Mesta Bardejov o zriadení Mestskej polície v Bardejove.

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*VZN mesta Bardejov č. 139/2014 o zriadení MsP bolo dňa 27.2.2014 uznesením MsZ v Bardejove č. 7/2014-M schválené a účinnosť nadobudlo 17.3.2014.*

---

## U Z N E S E N I E č. 5/2014 - M

### k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta

MsZ 2010 - 2014 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/ schvaľuje**

Nakladanie s majetkom mesta podľa prílohy č. 1.

Zodpovedný:

V plnení

**Plnenie:**

*viď príloha k plneniu uznesenia.*

---

## U Z N E S E N I E č. 6/2014 - M

### k bodu Návrh na I. zmenu rozpočtu mesta na rok 2014

MsZ 2010 - 2014 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/ schvaľuje**

I. úpravu rozpočtu mesta na rok 2014 podľa prílohy č. 1.

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*I. zmena rozpočtu mesta na rok 2014 premietnutá do účtovníctva mesta podľa prílohy č. 1.*

---

## **U Z N E S E N I E   č. 7/2014 - M**

### **k bodu Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Bardejov o zriadení mestskej polície**

MsZ 2010 - 2014 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### **A.1/      schvaľuje**

Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Bardejov č. 139/2014 o zriadení Mestskej polície v Bardejove.

Zodpovedný:

Splnené

#### **Plnenie:**

*VZN č. 139/2014 o zriadení Mestskej polície v Bardejove schválené, účinnosť nadobudlo dňom 17.3.2014.*

---

## **U Z N E S E N I E   č. 8/2014 - M**

### **k bodu Návrh na schválenie a financovanie projektov Mesta Bardejov**

MsZ 2010 - 2014 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### **A.1/      schvaľuje**

Žiadosť o NFP v rámci výzvy v programe cezhraničnej spolupráce Poľsko - Slovenská republika za účelom realizácie projektu "Umelecké námestia pohraničia - Bardejov a Krosno".

Zodpovedný:

Splnené

#### **Plnenie:**

*Uznesenie splnené v súlade s textom uznesenia.*

---

#### **A.2/      schvaľuje**

Financovanie projektu vo výške 5 % z 143 235,81 € celkových oprávnených výdavkov na projekt, t. j. 7 161,79 €.

Zodpovedný:

Splnené

#### **Plnenie:**

*Uznesenie splnené v súlade s textom uznesenia.*

---

**Príloha k plneniu uznesení MsZ č. 69/2013-M zo dňa 21.11.2013, č. 83/2013 zo dňa 12.12.2013, č. 2/2014-M zo dňa 23.1.2014 a 5/2014-M zo dňa 27.2.2014**

**Plnenie uznesenia mimoriadneho MsZ č. 69/2013 zo dňa 21.11.2013 príloha č. 1**

**A. Schvaľuje.**

**I. Predaj nehnuteľností.**

**1. Spoločnosť LK - TEAM, s.r.o., Pod papierňou 1655, 085 01 Bardejov**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje predaj časti pozemkov z parcel C KN 6522/5 a C KN 6522/4 po existujúci kanál so zachovaním ochranného pásma, za cenu podľa znaleckého posudku a po upresnení výmery GO plánom.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 8/b sa jedna o prevod majetku obce a to pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

Podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 4, ods. 10/b sa jedna o prevod majetku mesta a to pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

**Stanovisko odd. ŽP MsÚ Bardejov:** Mesto Bardejov má spracovaný a Mestským zastupiteľstvom Bardejov schválený Územný plán mesta Bardejov (ÚPN M Bardejov). Podľa ÚPN Mesta Bardejov je územie vyčlenené v žiadosti určené na plochy verejných priestranstiev s verejnou a izolačnou zeleňou.

**Stanovisko odd. podnikateľskej činnosti MsÚ Bardejov:** Mestský úrad – oddelenie podnikateľských činností v Bardejove zabezpečujúce výkon cestného správneho orgánu pre miestne a účelové komunikácie v zmysle zákona 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, nemá zásadné pripomienky k odpredaju časti mestských pozemkov z parc. C KN 6522/5 a z parc. C KN 6522/4 o výmere cca 435 m<sup>2</sup> v k.ú. Bardejov.

**Stanovisko Bardejovského podniku služieb BAPOS, mestský podnik, Štefánikova 786, Bardejov:**

Na predmetnej parcele vykonávame správu a údržbu (kosenie), voči odpredaju jej časti tak, ako je uvedené v žiadosti, nemáme námietky.

**Plnenie:** GO plán vypracovaný, po predložení znaleckého posudku bude vypracovaná kúpna zmluva na prejednanie a podpísanie. Znalecký posudok objednaný.

**2. Vasil'ová Helena, Komenského 567/30, 085 01 Bardejov**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje predaj pozemku parc. E KN 2624/6 vo výmere 164 m<sup>2</sup>, kultúra pozemku – lesný pozemok a parc. E KN 2624/2 vo výmere 159 m<sup>2</sup>, kultúra pozemku – záhrada, evidovaných vo vlastníctve Mesta Bardejov na LV č. 11832 na Bard. Mihaľove v k.ú. Bardejov za cenu podľa znaleckého posudku. Pozemky sa nachádzajú v oplotení areálu záhradnej chaty.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 8/b sa jedna o prevod majetku obce a to pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

Podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 4, ods. 10/b sa jedna o prevod majetku mesta a to pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

**Plnenie:** Po vypracovaní znaleckých posudkov bude vypracovaná kúpna zmluva na prejednanie a podpísanie.

**II. Prenájom nehnuteľností.**

**3. Stanislav Tribus a manžel. Mgr. Anna Tribusová, L. Novomeského 4, Bardejov**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje prenájom časti pozemku z parc. C KN 520/1 na ul. Nový sad v k.ú. Bardejov na dobu neurčitú za nájomné vo výške 0,10 € / 1 m<sup>2</sup>, za účelom realizácie balkóna na 1. NP vo vchode č. 23. Z predloženej PD je plocha balkóna o rozmeroch 2,9 m x 1,2 m, čo je zastavaná plocha pozemku 3,48 m<sup>2</sup>.

Podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 7, ods. 6 sa jedná o nájom majetku mesta, ak on nie je záujem dlhšie ako pol roka, je možný za zníženu odplatu, ak ho schváli mestské zastupiteľstvo 3/5 väčšinou prítomných všetkých poslancov.

**Plnenie:** Nájomná zmluva uzatvorená dňa 16.1.2014, zverejnená na webe mesta dňa 20.1.2014.

### **III. Prenájom nebytových priestorov v objekte SOS Bard. Kúpele.**

#### **4. Mgr. Marek Šimco, bytom Hlavná 25, Dlhá Lúka, 08501 Bardejov**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje prenájom nebytových priestorov v objekte SOS Bardejovské Kúpele na I. NP vo výmere 76,26 m<sup>2</sup>, vedľa predajne potravín, na dobu neurčitú za nájomné vo výške 33,19 € / 1 m<sup>2</sup>.

Na základe žiadosti oboch záujemcov o nebytové priestory bol vykonaný cenový prieskum. Žiadatelia o prenájom boli písomne vyzvaní, aby zaslali svoje cenové ponuky na prenájom nebytových priestorov. V stanovenom termíne zaslal cenovú ponuku Mgr. Marek Šimco, vo výške 33,19 m<sup>2</sup>, pričom druhý záujemca nepredložil žiadnu cenovú ponuku.

***Plnenie: Žiadateľ o prenájom NP bol listom dňa 3.12. 2013 informovaný o schválení prenájmu nebytových priestorov v SOS Bardejovské Kúpele. Návrh nájomnej zmluvy je v pripomienkovom konaní.***

### **IV. Odkúpenie nehnuteľností.**

#### **5. René Lukáč, Kacvinského 12, Bardejov**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov pod miestnou komunikáciou – odkúpenie časti pozemku z parc. C KN 3279/3 evidovanej na LV č. 11327 vo vlastníctve žiadateľa a časti pozemku z parc. C KN 3278 a z parc. C KN 3279/1 zapísaných na LV č. 3124 v spoluvlastníctve s Ing. Františkom Schneiderom, do vlastníctva mesta za cenu **5,48 € / 1 m<sup>2</sup>**, po schválení finančných prostriedkov v rozpočte mesta.

***Plnenie: Výkup pozemku bude zrealizovaný v súlade s rozpočtom mesta pre rok 2014 po vypracovaní geometrického plánu.***

### **V. Zriadenie bezodplatného vecného bremena.**

#### **6. Doriešenie prístupu k mestskému Hnedému priemyselnému parku v Bardejove.**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje zriadenie **bezodplatného vecného bremena v prospech Mesta Bardejov** na dobu neurčitú za účelom užívania prístupových ciest a zariadení nachádzajúcich sa na pozemkoch vo vlastníctve spoločnosti **OBUV-ŠPECIÁL, spol. s r.o., Dukelská 19, Bardejov**, zastúpená Ing. Miroslavom Matysom – konateľom, zapísaných na LV č. 9271 vedenom na Okresnom úrade, katastrálnom odbore, Bardejov.

Za účelom doriešenia prístupu k mestskému Hnedému priemyselnému parku v Bardejove, je potrebné uzatvoriť „Zmluvu o zriadení vecného bremena“ medzi povinným **OBUV-ŠPECIÁL, spol. s r.o., Dukelská 19, Bardejov**, zastúpená Ing. Miroslavom Matysom – konateľom, a oprávneným

z vecného bremena – Mesto Bardejov, za účelom **zriadenia bezodplatného vecného bremena** na dobu neurčitú za užívanie prístupových ciest a zariadení nachádzajúcich sa na pozemkoch vo vlastníctve Povinného, zapísaných na LV č. 9271 vedenom Okresným úradom Bardejov, Katastrálnym odborom pre katastrálne územie Bardejov, obec Bardejov, okres Bardejov, menovite:

1. - parc. CKN 3810/76 o výmere 785 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria,  
- parc. CKN 3811/11 o výmere 249 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria,  
- parc. CKN 3810/122 o výmere 159 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria

a to v prospech pozemkov a budov na nich postavených, ktoré sú vo vlastníctve Povinného zapísaných na LV č. 6279 vedenom Okresným úradom Bardejov, katastrálnym odborom pre katastrálne územie Bardejov, obec Bardejov, okres Bardejov, menovite:

2. - stavby súp. č. 1379 postavené na parc. CKN 3810/27 a parc. CKN 3810/28  
- parc. CKN 3807 o výmere 795 m<sup>2</sup>, ostatné plochy  
- parc. CKN 3810/25 o výmere 309 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie  
- parc. CKN 3810/26 o výmere 473 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie  
- parc. CKN 3810/27 o výmere 4971 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie  
- parc. CKN 3810/28 o výmere 224 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie  
- parc. CKN 3810/80 o výmere 596 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie  
- parc. CKN 3810/81 o výmere 814 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie  
  
- parc. CKN 3810/82 o výmere 1113 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie  
- parc. CKN 3810/83 o výmere 708 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie  
- parc. CKN 3810/84 o výmere 1786 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie.

#### **Účel a podmienky užívania:**

1. Povinný týmto zriaďuje **vecné bremeno na svojich pozemkoch uvedených v čl. I. a) tejto zmluvy v prospech oprávneného ako prístupovú komunikáciu k nehnuteľnostiam uvedeným v čl. I. b) tejto zmluvy pre svojich zamestnancov a obchodných partnerov.** Oprávnený toto vecné bremeno prijíma.

2. Povinný sa zaväzuje, že všetky prípadné nevyhnutné práce, opravy a úpravy vopred písomne ohlásí oprávnenému užívateľovi 7 dní pred začiatkom ich výkonu, s výnimkou odstraňovania havarijných stavov a porúch.
3. Povinnému počas trvania tejto zmluvy zostáva zachované jeho prednostné právo užívať vec ako vlastnú ako aj právo prenechať vec do ďalšieho užívania tretím osobám tak, aby nedošlo k obmedzeniu užívateľského práva Oprávneného.
4. V ostatných vzťahoch osobitne neupravených touto zmluvou sa práva a povinnosti oboch strán primerane spravujú ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
5. Obe strany sa dohodli, že Oprávnený nie je bez výslovného súhlasu Povinného oprávnený prenechať predmet tejto zmluvy do užívania tretej osobe.
6. Povinný sa zaväzuje udržiavať predmet zmluvy v stave spôsobilom k plneniu predmetu zmluvy a vykonávať jeho opravy a úpravy.

**Plnenie: Zmluva o zriadení vecného bremena uzatvorená dňa 10.12.2013, zverejnená na webe mesta dňa 10.12.2013.**

## **VI. Doplnenie a zmena uznesenia MsZ.**

### **7. Doplnenie a zmena uznesenia MsZ č. 66/2012 zo dňa 13.12.2012, príloha č. 1/a, bod A.II.-8.**

#### **TK WLP s.r.o., Kutuzovova 3828, Bardejov.**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove ruší predkupné právo na pozemky pod tenisovým areálom na ul. Kutuzovovej v k.ú. Bardejov: parc. C KN 1607/1 vo výmere 632 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoría, parc. C KN 1607/2 vo výmere 24 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoría, parc. C KN 1610/1 vo výmere 1613 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoría, parc. C KN 1610/2 vo výmere 2080 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoría, parc. C KN 1610/6 vo výmere 1100 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoría, parc. C KN 4262/19 vo výmere 566 m<sup>2</sup>, ostatné plochy, po ukončení a kolaudácii športcentra.

**Plnenie: Dodatok č. 1 k zmluve prevzali osobne na odd. SM dňa 22.1.2014.**

## **VII. Vyňatie neupotrebiteľného hnutel'ného majetku z evidencie a z majetku mesta.**

### **8. Spoločnosť BARDBYT, s.r.o., Moyzesova 7, Bardejov**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje vyradenie zostatkovej hodnoty bytového domu Nový sad bl. C, majetok evidovaný pod evidenčným číslom: 8033002 z evidencie a z majetku mesta podľa zákona o účtovníctve, ku dňu povolenia vkladu vlastníckeho práva na Okresnom úrade, katastrálnom odbore, ul. Dlhý rad, Bardejov.

**Obstarávacia hodnota: 9 056,79 €**

**Zostatková hodnota : 3 577,50 €**

Podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 5, ods. 4 – O spôsobe nakladania s prebytočným a neupotrebiteľným majetkom mesta rozhoduje na základe odporúčania príslušnej komisie u všetkého nehnuteľného majetku mestské zastupiteľstvo po prerokovaní v mestskej rade.

**Plnenie: Dňa 25.11.2013 písomne bolo oznámené spoločnosti Bardbyt, s.r.o. Bardejov schválenie vyradenia nehnuteľného majetku a zároveň bolo im zaslané 1x uzn. MsZ číslo 69/2013 pre ich potrebu a tiež dané na vedomie MsÚ, oddeleniu ekonomiky.**

## **VIII. Zaradenie ukončených investičných akcií do majetku mesta a následné zverenie do správy.**

### **9. „Výstavba detského ihriska pri ZŠ s MŠ Pod Papierňou, Bardejov“ - odúčtovanie zrealizovanej investičnej akcie.**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje zaradenie ukončenej investičnej akcie do majetku mesta podľa zákona o účtovníctve a následné zverenie do správy ZŠ s MŠ Pod papierňou v Bardejove.

#### **Použitie finančné prostriedky:**

<b>Vlastné zdroje:</b>	<b>64 153,41 €</b>
- Fa č. 2012/1345 - stavebné práce	13 162,00 €
- zariadenie detského ihriska	19 104,00 €
- Fa. č. 2013/1083 - stavebné práce	31 887,41 €

**Plnenie: Dňa 25.11.2013 bolo písomne oznámené MsÚ, oddeleniu školstva schválenie zaradenia ukončenej investičnej akcie do majetku mesta a odovzdanie do správy ZŠ Pod Papierňou v Bardejove spolu s uzn. MsZ číslo 69/2013 a tiež dané na vedomie MsÚ, oddeleniu ekonomiky. Bol vypracovaný protokol číslo 09/2013 o odovzdaní a prevzatí ukončenej investičnej akcie zo dňa 03.12.2013.**

### **10. „Základná škola Komenského 23, Bardejov – čiastočná výmena okien“ - odúčtovanie zrealizovanej investičnej akcie.**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje zaradenie ukončenej investičnej akcie do majetku mesta podľa zákona o účtovníctve a následné zverenie do správy Základnej školy, Komenského 23, Bardejov.

## **Použité finančné prostriedky:**

### **Vlastné zdroje:**

- fa. číslo: 130006

- stavebné práce: 31 898,94 €

***Plnenie:*** Dňa 25.11.2013 bolo písomne oznámené MsÚ, oddeleniu školstva schválenie zaradenia ukončenej investičnej akcie do majetku mesta a odovzdanie do správy ZŠ Komenského 23 v Bardejove spolu s uzn. MsZ číslo 69/2013 a tiež dané na vedomie MsÚ, oddeleniu ekonomiky.

***Bol vypracovaný protokol číslo 10/2013 o odovzdaní a prevzatí ukončenej investičnej akcie zo dňa 03.12.2013.***

## **B. Neschvaľuje.**

### **I. Predaj nehnuteľností.**

#### **11. MUDr. Martina Buchalová, J. Grešáka 9, Bardejov**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove neschvaľuje predaj časti pozemku z parc. E KN 5479/1 a časti pozemku z parc. C KN 2221/3, spolu vo výmere 41 m<sup>2</sup> – novovytvorená parc. C KN 2129/4, na ul. kpt. Nálepku v k.ú. Bardejov za účelom realizácie výstavby parkoviska.

**Stanovisko odd. ŽP MsÚ Bardejov:** Mesto Bardejov má spracovaný a Mestským zastupiteľstvom Bardejov schválený Územný plán mesta Bardejov (ÚPN M Bardejov) a Regulačný plán CMZ Bardejov (RP CMZ BJ). Podľa týchto ÚPD je územie vyčlenené GO plánom č. 33530386-97/2013 určené na verejné priestranstvá a verejnú a izolačnú zeleň. Územie je v blízkosti frekventovanej miestnej komunikácie a kruhového objazdu, preto neodporúčame jeho odpredaj.

**Stanovisko odd. podnikateľskej činnosti MsÚ:** Mestský úrad – oddelenie podnikateľských činností v Bardejove zabezpečujúce výkon cestného správneho orgánu pre miestne a účelové komunikácie v zmysle zákona 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov nemá zásadné pripomienky k predloženému návrhu MUDr. Martiny Buchalovej.

***Plnenie:*** Listom zo dňa 27.11.2013 oznámený výsledok rokovania MsZ.

## **Plnenie uznesenia MsZ č. 83/2013 zo dňa 12.12.2013 podľa prílohy č. 1/a**

### **VII. Ruší uznesenie mestského zastupiteľstva.**

7. Mestské zastupiteľstvo v Bardejove ruší uznesenie MsZ č. 21/2013 zo dňa 4.4.2011, príloha č. 1, pod bodom A.I.-2.

(Týmto uznesením bol pre spoločnosť **SCHOTT, s.r.o., Orechová 6, Bardejovská Nová Ves, IČO: 36449598**, schválený predaj objektu č.s. 2886 na parc. C KN 503/233, C KN 503/267 (stará uhoľná kotolňa), prístrešku na pozemku parc. C KN 503/240, parc. C KN 503/266, a pozemkov: parc. C KN 503/233 vo výmere 53 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, parc. C KN 503/267 vo výmere 156 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, parc. C KN 503/240 vo výmere 132 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, parc. C KN 503/266 vo výmere 37 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, v k.ú. Bardejovská Nová Ves, za cenu podľa ZP č. 10/2013 vo výške 32.100 € spoločnosti **SCHOTT, s.r.o., Orechová 6, Bardejovská Nová Ves**, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodlo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov).

***Plnenie:*** Uznesenie zrušené. Na zrušené uzn. MsZ č. 21/2013 zo dňa 4.4.2011 naväzuje plnenie uzn. MsZ č. 83/2013, ktorým bolo schválené zverenie objektu s príslušenstvom oddeleniu výstavby MsÚ, zaradenie do majetku mesta a následné vyradenie z majetku mesta formou asanácie.

### **A. Schvaľuje.**

#### **I. Predaj nehnuteľností.**

##### **1. Martin Kutný, akademický sochár, Komenského 32, Bardejov**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje predaj časti pozemku z parc. C KN 4988/3 na ul. Štefánikovej v k.ú. Bardejov za cenu podľa znaleckého posudku. Výmera pozemku bude upresnená GO plánom.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 8/e sa jedná o prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer previesť majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej na 15 dní pred schvaľovaním prevodu mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 4, ods. 10/e sa jedná o prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov MsZ, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený a o každom taktom prevode

sa musí **hlasovať osobitne**, zámer previesť majetok týmto spôsobom je mesto povinné zverejniť najmenej **15 dní** pred schvaľovaním prevodu mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

**Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa** podľa komisie správy majetku MsZ je úprava vonkajšieho prostredia a vytvorenie parkovacích miest.

Mesto Bardejov zverejnilo zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa dňa 21.11.2013 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke, v tlači Bardejovské novosti v 48. týždni.

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove tento prevod schválilo 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

**Plnenie: Znalecký posudok objednaný. Po predložení GO plánu žiadateľom bude vypracovaná kúpna zmluva na prejednanie a podpísanie.**

## **II. Prenájom pozemkov vo vlastníctve Mesta Bardejov pre spoločnosť Mestské lesy Bardejov, s.r.o., Štefánikova 786, 085 01 Bardejov od 1.1.2014.**

2. Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje prenájom pozemkov vo vlastníctve Mesta Bardejov od 1.1.2014 v k.ú.: Bardejov, Mokroluh, Zlaté, Rokytov, Tarnov, Richvald, Vyšná Voľa, Nižná Voľa, Lukavica, Komárov, na dobu neurčitú za účelom odborného obhospodarovania lesných pozemkov a lesných porastov na nich rastúcich a dosahovania ekonomického výnosu, v bode 2/1 až 2/10 spoločnosti **Mestské lesy Bardejov, s.r.o., Štefánikova 786, 085 01 Bardejov** za nájomné pre r. 2014 vo výške 455 000 €. V lehote do 30.6. príslušného kalendárneho roka dôjde medzi prenajímateľom a nájomcom k úprave nájomného formou dodatku, ktorý predloží prenajímateľ.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a ods. 9/c je obec povinná primerane použiť ustanovenia odsekov 1 až 3 a 5 až 7 tohto zákona, pri nájmoch majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer prenajať majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním nájmu obecným zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, ak ju má obec zriadenú, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 7, ods. 2/c sa jedná o nájom majetku mesta z dôvodu osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť písomne zdôvodnený a o každom takomto nájme sa musí **hlasovať osobitne**, zámer prenajať majetok týmto spôsobom je mesto povinné zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním nájmu mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

**Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa** je prenájom pozemkov vo vlastníctve Mesta Bardejov v k. ú. Bardejov, Mokroluh, Rokytov, Tarnov, Zlaté, Richvald, Vyšná Voľa, Nižná Voľa, Lukavica, Komárov od 1.1.2014 na dobu neurčitú za účelom odborného obhospodarovania lesných pozemkov a lesných porastov na nich rastúcich a dosahovania ekonomického výnosu. Nájomca v rámci prenájmu nehnuteľností je oprávnený a povinný riadne hospodáriť so starostlivosťou riadneho hospodára podľa predpisov LHP a vykonávať akékoľvek ekonomické využitie lesa podľa záväzných predpisov a zodpovedá prenajímateľovi za škodu, ktorá vznikne ich porušením.

Mesto Bardejov zverejnilo zámer prenájmu nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa dňa 19.11.2013 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke, v tlači Bardejovské novosti v 48. týždni.

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove tento prenájom schválilo 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

## **2/1. Prenájom pozemkov vo vlastníctve Mesta Bardejov v k.ú. Bardejov, evidovaných na LV č. 8866, LV č. 11832.**

číslo KN	výmera m <sup>2</sup>	druh pozemku		číslo EKN	výmera m <sup>2</sup>	druh pozemku
E KN 2360/2	1194	LP, LV č. 8866		4709/2	6416	LP
C KN 5387/4	1 6605	LP, LV č. 11832		4785/3	1224	OP
E KN 722/1	433	LP		4789/1	2 9583	LP
722/2	441	LP		4790	9 0037	LP
920	199	LP		4791	9496	LP

1065/1	65 6798	LP		4794	640	LP
1065/2	1128	LP		4799/1	2 8355	OP
1066	210 6631	LP		4941/1	33	TTP
1067	52 0497	LP		4946/3	2 9826	VP
1207/2	157	OP		5237/1	1 6490	LP
1224/1	1 2614	LP		5240/1	2170	TTP
1357	2 5317	LP		5240/2	1327	TTP
2097	4979	LP		5242/1	6 5679	LP
2098	1 0142	LP		5242/8	9676	LP
2102	10 2337	LP		5243	1 7751	LP
2103	740	LP		5244	3002	LP
2104/1	1224	TTP		5245/1	1854	TTP
2181	1 1719	TTP		5245/2	1069	TTP
2182	1401	LP		5246/1	291 4037	LP
2183/1	1 6068	TTP		5246/36	2 4458	LP
2183/2	6913	TTP		část E KN 5246/38, čomu zodpovedá C KN 4045	2311	LP
2184	1 2970	LP		5246/39	2196	LP
2185	24 2938	LP		5246/40	1 2491	LP
2186	38 7643	LP		5246/43	8946	LP
2187	17 6677	LP		5247	974	TTP
2188	1 0271	LP		5248/2	4 6573	TTP
2189	125 3142	LP		5248/3	6033	TTP
2191/1	98 1343	LP		5248/4	444	TTP
2192	1 9402	LP		5248/5	25	TTP
2623/1	8 3860	LP		5251/1	1829	LP
2624/1	41 4704	LP		5251/2	1588	LP
2624/7	5831	LP		5252	1 8061	LP
2625/1	9 4387	LP		5253/1	388	TTP
2625/2	1 8779	LP		část E KN 5253/2	2 5992	TTP



2744/1	1624	LP		5253/3	1 7341	TTP
2744/2	26	LP		5257/1	53 2134	LP
2901	23 4518	LP		5258	1972	LP
2984	2 2422	LP		5259	1584	LP
2985/1	165 7819	LP		5260	2 0338	LP
2991	29 7224	LP		5261	3400	LP
3017/2	3750	TTP		5262	4320	LP
3020/4	1425	TTP		5263	9742	LP
3020/5	97	TTP		5265	7582	LP
3020/6	276	TTP		5266	5639	LP
3020/7	141	TTP		5267	2 9205	LP
3032/182	3373	TTP		5268/1	3 8817	LP
3034	9662	TTP		5269/1	188 1359	LP
3036	26 5945	LP		5272	1 3492	TTP
3037/1	5930	TTP		5283/1	2832	TTP
3092	4 7229	LP		5283/2	1 5926	TTP
3094/1	1 5075	OP		5283/3	1832	TTP
3151	1 3323	LP		5294	6 0181	LP
3168	3768	TTP		5318	5 1682	LP
3172/2	3237	TTP		5319	3185	TTP
3173	1 5919	LP		5333	1 0480	LP
3174	2 4201	LP		5336/1	6205	TTP
3177/1	40 7726	LP		5429/1	288	OP
3177/3	7 9922	LP		5448/1	1458	TTP
3178	106 7105	LP		5449	3 1498	LP
3184/1	2 2676	TTP		5450	1777	TTP
3184/7	1 0185	OP		5451/2	2493	TTP
3193	5644	TTP		5451/3	356	TTP
3235	1427	TTP		5452	2238	TTP
3236/1	152	TTP		5453/1	36	OP
3236/2	1046	TTP		5453/2	3302	OP

3236/3	680	TTP		5454/1	5507	TTP
3241	4763	OP		5454/2	173	TTP
3724	11 3566	LP		5455	1 7455	LP
3725/1	3 2620	LP		5456/1	1803	TTP
3890/1	1 7309	LP		5456/2	2982	TTP
3912/4	114	TTP		5588/7	159	OP
3913/3	121	TTP		5656/1	748	ZSP
3993/1	2031	TTP		5656/3	62	ZSP
3993/3	1264	TTP		5658/4	10	VP
3994	6 5999	LP		5664/11	6733	VP
3995/1	1630	TTP		5664/12	430	VP
3995/2	579	TTP		5664/15	4777	VP
3999/2	4 8311	TTP		5664/36	682	VP
4588	5980	TTP		5664/41	262	VP
4589	5130	OP		5664/42	432	VP
časť E KN 4618, čomu zodpovedá C KN 5391	2 9144	LP				

evidovaných na LV č. 11832, LV č. 8866 v k.ú. Bardejov.

**2/2. Prenájom pozemkov vo vlastníctve Mesta Bardejov v k.ú. Mokroluh: Prenájom pozemkov**

<b>parc. E KN:</b>	<b>Výmera:</b>	<b>Druh pozemku:</b>
- 2370	4788 m2	orná pôda
- 2401	28434 m2	lesný pozemok
- 2412	52352 m2	lesný pozemok
- 2416	2480 m2	lesný pozemok
- 2441	142705 m2	lesný pozemok
- 2442	2648 m2	trvalý trávny porast
- 2451	214672 m2	lesný pozemok
- 2452	3890 m2	lesný pozemok
- 2455	1911 m2	lesný pozemok
- 2569	180273 m2	lesný pozemok
- 2570	27512 m2	lesný pozemok
- 2571	2344 m2	lesný pozemok
- 2580	6625 m2	lesný pozemok
- 2610	11276 m2	lesný pozemok
- 2648	61372 m2	lesný pozemok
- 2655	9233 m2	trvalý trávny porast
- 2659	4523 m2	lesný pozemok
- 2693	143102 m2	lesný pozemok
- 2719	17587 m2	lesný pozemok
- 2726	5068 m2	lesný pozemok
- 2727	29665 m2	lesný pozemok

- 2816	4133 m2	orná pôda
- 2848	764336 m2	lesný pozemok
- 2929	5045 m2	orná pôda
- 2940	2160 m2	orná pôda
- 2975	2719 m2	orná pôda,

evidovaných na LV č. 1234 v k.ú. Mokroluh.

### **2/3. Prenájom pozemkov vo vlastníctve Mesta Bardejov v k.ú. Zlaté: Prenájom pozemkov**

<b>parc. E KN:</b>	<b>Výmera:</b>	<b>Druh pozemku:</b>
- 4136	13344 m2	lesný pozemok
- 4137	40764 m2	lesný pozemok
- 4138	12711 m2	lesný pozemok
- 4139	9733 m2	trvalý trávny porast
- 4140	6517 m2	trvalý trávny porast
- 4141	41557 m2	lesný pozemok
- 4142/1	10646 m2	trvalý trávny porast
- 4142/2	3502 m2	trvalý trávny porast
- 4143/1	20144 m2	lesný pozemok
- 4143/2	3982 m2	lesný pozemok
- 4143/3	205 m2	lesný pozemok
- 4143/4	1021 m2	lesný pozemok
- 4144/1	6517 m2	trvalý trávny porast
- 4144/2	8099 m2	trvalý trávny porast
- 4144/3	14661 m2	trvalý trávny porast
- 4144/4	16366 m2	trvalý trávny porast
- 4144/5	367 m2	trvalý trávny porast
- 4145/1	154075 m2	lesný pozemok
- 4145/2	192151 m2	lesný pozemok
- 4145/3	5641 m2	lesný pozemok
- 4146/1	24428 m2	trvalý trávny porast
- 4146/2	4721 m2	trvalý trávny porast
- 4146/3	214 m2	trvalý trávny porast
- 4146/4	17 m2	trvalý trávny porast
- 4146/5	406 m2	trvalý trávny porast
- 4147/1	6869 m2	trvalý trávny porast
- 4147/2	17223 m2	trvalý trávny porast
- 4147/3	328 m2	trvalý trávny porast
- 4148/1	5334 m2	trvalý trávny porast
- 4148/2	18846 m2	trvalý trávny porast
- 4149/1	778267 m2	lesný pozemok
- 4149/2	2579858 m2	lesný pozemok
- 4149/7	77 m2	lesný pozemok
- 4149/8	2583 m2	lesný pozemok
- 4149/9	421 m2	lesný pozemok
- 4149/10	258 m2	lesný pozemok
- 4149/11	1097 m2	lesný pozemok
- 4149/12	1191 m2	lesný pozemok
- 4150/2	3432 m2	trvalý trávny porast
- 4151	2201 m2	lesný pozemok
- 4152	3805 m2	lesný pozemok
- 4153	12268 m2	lesný pozemok
- 4155	614 m2	trvalý trávny porast
- 4735/3	13 m2	orná pôda
- 4735/4	30 m2	orná pôda,

evidovaných na LV č. 716 v k.ú. Zlaté.

### **2/4. Prenájom pozemkov vo vlastníctve Mesta Bardejov v k.ú. Rokytov: Prenájom pozemkov parc.:**

- C KN 1296 vo výmere 335269, kultúra pozemku – lesný pozemok,
- C KN 1297 vo výmere 107597, kultúra pozemku – lesný pozemok,
- C KN 1298 vo výmere 15613, kultúra pozemku – trvalý trávny porast,

- C KN 1299 vo výmere 7636 m<sup>2</sup>, kultúra pozemku – trvalý trávny porast,
  - E KN 1501/1 vo výmere 87406 m<sup>2</sup>, kultúra pozemku – lesný pozemok,
  - E KN 1503 vo výmere 4338 m<sup>2</sup>, kultúra pozemku – lesný pozemok,
- evidovaných na LV č. **122 v k.ú. Rokytov.**

**2/5. Prenájom pozemkov vo vlastníctve Mesta Bardejov v k.ú.Tarnov:** Prenájom pozemkov

parc. E KN:	Výmera:	Druh pozemku:
- 1697	2944 m <sup>2</sup>	trvalý trávny porast
- 1704	1452 m <sup>2</sup>	trvalý trávny porast
- 1707	6044 m <sup>2</sup>	trvalý trávny porast
- 1708	2514 m <sup>2</sup>	trvalý trávny porast
- 1853	1163139 m <sup>2</sup>	lesný pozemok
- 1855	1307 m <sup>2</sup>	trvalý trávny porast
- 1856	2300 m <sup>2</sup>	trvalý trávny porast
- 1857	3486 m <sup>2</sup>	orná pôda
- 1858	2406 m <sup>2</sup>	trvalý trávny porast
- 1859	4078 m <sup>2</sup>	orná pôda
- 1860	4078 m <sup>2</sup>	orná pôda
- 1861	3080 m <sup>2</sup>	orná pôda
- 1862	3079 m <sup>2</sup>	orná pôda
- 2047	4618 m <sup>2</sup>	lesný pozemok
- 2058	1031 m <sup>2</sup>	orná pôda
- 2059	4122 m <sup>2</sup>	orná pôda
- 2060	1979 m <sup>2</sup>	orná pôda
- 2061	453 m <sup>2</sup>	orná pôda
- 2062	306 m <sup>2</sup>	orná pôda
- 2063	310 m <sup>2</sup>	orná pôda
- 2064	350 m <sup>2</sup>	orná pôda
- 2065	349 m <sup>2</sup>	orná pôda
- 2066	418 m <sup>2</sup>	orná pôda
- 2067	414 m <sup>2</sup>	orná pôda
- 2068	478 m <sup>2</sup>	orná pôda
- 2069	466 m <sup>2</sup>	orná pôda
- 2070	416 m <sup>2</sup>	orná pôda
- 2071	411 m <sup>2</sup>	orná pôda
- 2072	1621 m <sup>2</sup>	orná pôda
- 2073	1532 m <sup>2</sup>	orná pôda
- 2074	4294 m <sup>2</sup>	orná pôda
- 2075	1187 m <sup>2</sup>	orná pôda
- 2076	2093 m <sup>2</sup>	orná pôda
- 2077	5799 m <sup>2</sup>	lesný pozemok
- 2129	2345 m <sup>2</sup>	orná pôda
- 2152	496 m <sup>2</sup>	orná pôda
- 2153	674 m <sup>2</sup>	orná pôda
- 2154	4328 m <sup>2</sup>	orná pôda
- 2213	869 m <sup>2</sup>	ostatná plocha,

evidovaných na LV č. 671 **v k.ú. Tarnov.**

**2/6. Prenájom pozemku vo vlastníctve Mesta Bardejov v k.ú.Richvald:** Prenájom pozemku:

- parc. E KN 1814/325 vo výmere 921970 m<sup>2</sup>, kultúra pozemku – lesný pozemok, evidovaného na LV č. 2249 **v k.ú. Richvald.**

**2/7. Prenájom pozemkov vo vlastníctve Mesta Bardejov v k.ú. Vyšná Voľa:** Prenájom pozemkov:

- parc. E KN 906 vo výmere 284894 m<sup>2</sup>, kultúra pozemku – lesný pozemok,
- parc. E KN 1184 vo výmere 201641, kultúra pozemku – lesný pozemok, evidovaných na LV č. 831 **v k.ú. Vyšná Voľa.**

**2/8. Prenájom pozemkov vo vlastníctve Mesta Bardejov v k.ú. Lukavica:** Prenájom pozemkov

parc. E KN:	Výmera:	Druh pozemku:
- 426/1	281939 m <sup>2</sup>	lesný pozemok

- 426/2	1740 m2	lesný pozemok
- 426/3	339 m2	lesný pozemok
- 426/4	3614 m2	lesný pozemok
- 426/6	2100 m2	lesný pozemok
- 426/7	20819 m2	lesný pozemok
- 474/1	476 m2	orná pôda
- 474/2	2007 m2	orná pôda
- 478/1	3874 m2	trvalý trávny porast
- 478/2	485 m2	trvalý trávny porast
- 478/3	314 m2	trvalý trávny porast
- 478/5	29886 m2	trvalý trávny porast
- 705	5683 m2	lesný pozemok
- 722	460775 m2	lesný pozemok
- 723	13015 m2	orná pôda
- 724	997 m2	trvalý trávny porast
- 725	897 m2	trvalý trávny porast
- 726	3870 m2	trvalý trávny porast
- 727	1437 m2	orná pôda
- 728	2771 m2	orná pôda
- 729	520 m2	orná pôda
- 731	1018 m2	orná pôda
- 732	1622 m2	orná pôda
- 886	4533 m2	orná pôda
- 920/1	120905 m2	lesný pozemok
- 920/2	4207 m2	lesný pozemok
- 920/3	2832 m2	lesný pozemok
- 920/4	346 m2	lesný pozemok
- 1066	1118 m2	orná pôda
- 1357	317580 m2	lesný pozemok
- 1358	20247 m2	trvalý trávny porast
- 1388	628 m2	trvalý trávny porast
- 2187	43847 m2	ostatná plocha
- 2189	27088 m2	ostatná plocha,

evidovaných na LV č. 923 v k.ú. Lukavica.

**2/9. Prenájom pozemkov vo vlastníctve Mesta Bardejov v k.ú. Komárov:** Prenájom pozemkov:

parc. C KN:	Výmera:	Druh pozemku:
- 274/3	24692 m2	lesný pozemok
- 274/4	27367 m2	lesný pozemok
- 274/5	9117 m2	lesný pozemok
- 274/6	40001 m2	lesný pozemok
- 274/7	23236 m2	lesný pozemok
- 274/52	3247 m2	ostatná plocha,

evidovaných na LV č. 283 v k.ú. Komárov.

**2/10. Prenájom pozemku vo vlastníctve Mesta Bardejov v k.ú. Nižná Voľa:** Prenájom pozemku:

- parc. E KN 123 vo výmere 167430 m2, kultúra pozemku – lesný pozemok, evidovaného na LV č. 609 v k.ú. Nižná Voľa.

**Plnenie:** *Nájomná zmluva vypracovaná, predložená spoločnosti Mestské lesy Bardejov, s.r.o., Štefánikova 786, 085 01 Bardejov na pripomienkovanie a podpísanie. Nájomná zmluva uzatvorená dňa 1.1.2014.*

**III. Zámena nehnuteľností.**

**3. Anna Porubská, Kúpeľná 23, Bardejov**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje zámenu pozemkov parc. E KN 805/1 pri evanjelickom cintoríne, za parc. C KN 4262/45 vo výmere 81 m2 na ul. Kutuzovova v k.ú. Bardejov, podľa znaleckých posudkov. Výmera pozemku bude upresnená GO plánom.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 8/e, sa jedná o prevod majetku obce z dôvodu **hodného osobitného zreteľa**, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne **3/5 väčšinou všetkých poslancov**, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer previesť majetok týmto spôsobom je obec povinná

**zverejniť najmenej na 15 dní** pred schvaľovaním prevodu mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 4, ods. 10/e sa jedna o prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov MsZ, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený a o každom takomto prevode sa musí hlasovať osobitne, zámer previesť majetok týmto spôsobom je mesto povinné zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

**Dôvodom** prípadu hodného osobitného zreteľa podľa komisie správy majetku MsZ je ukončenie súdneho sporu mimosudnou dohodou.

Mesto Bardejov zverejnilo zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa dňa 19. 11. 2013 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke, v tlačí Bardejovské novosti v 48. týždni.

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove tento prevod schválilo 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

**Plnenie:** Znalecké posudky vypracované, objednané GO plány potrebné k vypracovaniu zámennej zmluvy.

#### **IV. Odkúpenie nehnuteľností.**

##### **4. Rímskokatolícka cirkev, farnosť sv. Egídia Bardejov – prístupová cesta Kalvária.**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje odkúpenie pozemku parc. C KN 3135 vo výmere 3376 m<sup>2</sup>, kultúra pozemku – ostatná plocha, evidovaného na LV č. 4302 vo vlastníctve Rímsko-katolíckej cirkvi, farnosť Bardejov, spolu s nadstavbou, ktorú tvoria panely a pozdĺž tejto cesty sa nachádza 14 stĺpov verejného osvetlenia, do vlastníctva Mesta Bardejov za kúpnu cenu 1 € po schválení finančných prostriedkov v rozpočte mesta. Ďalších 8 stĺpov verejného osvetlenia sa nachádza na parcele C KN 3133/2, ktoré sú umiestnené pred kostolom.

**Plnenie:** Kúpna zmluva bude uzatvorená po podpísaní Memoranda o vzájomnej spolupráci medzi Rímskokatolíckou cirkvou, farnosťou sv. Egídia Bardejov, Radničné námestie č. 3, Bardejov, a Mestom Bardejov.

#### **V. Zaradenie ukončených investičných akcií do majetku mesta a následné zverenie do správy.**

##### **5. Odúčtovanie zrealizovanej inv. akcie – rekonštrukcia sociálnych zariadení ZŠ Wolkerova.**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje zaradenie ukončenej investičnej akcie „Rekonštrukcia sociálnych zariadení na ZŠ Wolkerova 10, Bardejov“ do majetku mesta podľa zákona o účtovníctve a následné zverenie do správy ZŠ Wolkerova 10 v Bardejove od 1.1.2014.

**Vlastné náklady:** 17 793,42 €

- faktúra č. 013/2013 stavebné práce 17 793,42 €

**Plnenie:** Dňa 19.12.2013 bolo doručené oddeleniu školstva MsÚ výpis z uznesenia MsZ č. 83/2013 a následne bol vypracovaný protokol číslo 12/2013 z odovzdania a prevzatia ukončenej investičnej akcie, na zaradenie do majetku mesta a odovzdanie do správy ZŠ Wolkerova 10, v Bardejove.

#### **VI. Zníženie nájomného za prenájom nebytových priestorov v objekte SOS Bardejovské Kúpele.**

##### **6. Pavol Poljak, Reštaurácia ľudových jedál, 076 31 Bardejovské Kúpele 70**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje zníženie nájomného za prenájom nebytových priestorov v objekte SOS Bardejovské Kúpele, ktoré má žiadateľ prenajaté za účelom poskytovania reštauračných služieb s mesačným nájomným 511,88 €, ktoré bude vo výške 10 % z ceny nájmu na obdobie od 1.11.2013 do 31.3.2014 za predpokladu, že prevádzka bude zatvorená.

Podľa čl. 7 ods. 5, 6 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta sa jedná o nájom majetku mesta, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

**Plnenie:** Nájomca nebytových priestorov bol listom zo dňa 20.12. 2013 informovaný o schválení ceny prenájmu nebytových priestorov v SOS Bardejovské Kúpele na obdobie november 2013 až marec 2014.

#### **VIII. Udelenie súhlasu na osadenie kioskovej trafostanice + zriadenie VN Prípojky.**

##### **8. Ing. Juraj Mačejovský – JUMAX, Kutuzovova 30, Bardejov – vyjadrenie k projekčnému návrhu VN prípojky + Kiosková trafostanica.**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove udeľuje súhlas na osadenie kioskovej trafostanice + zriadenie VN prípojky do rohu mestského pozemku parc. C KN 4988/24 – areál spoločnosti EKOBARD, a.s., z dôvodu rovnakého prístupu všetkých prevádzok v danej lokalite k pripravovanej stavbe: Zriadenie VN prípojky a Zriadenie kioskovej trafostanice – investor VSE, a.s. Košice.

**Stanovisko odd. podnikateľskej činnosti MsÚ Bardejov:** Mestský úrad – oddelenie podnikateľských činností v Bardejove zabezpečujúce výkon cestného správneho orgánu pre miestne a účelové komunikácie v zmysle zákona 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, nemá

zásadné pripomienky k zriadeniu VN prípojky a kioskovej trafostanice v k.ú. Bardejov. Zároveň poznamenávame, že je potrebné vyžiadať stanovisko od Obvodného úradu pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie v Prešove, ktorý je príslušným cestným správnym orgánom pre cesty I. triedy a taktiež od správcu cesty SSC Košice.

**Stanovisko odd. ŽP MsÚ Bardejov:** Mesto Bardejov má spracovaný a Mestským zastupiteľstvom Bardejov schválený Územný plán mesta Bardejov (ÚPN M Bardejov). Podľa ÚPN Mesta Bardejov je územie, na ktorom je navrhovaná elektrifikácia určené na plochy záhradkových osád a sústredených chatovísk.

**Stanovisko Bardejovského podniku služieb BAPOS, mestský podnik, Štefánikova 786, Bardejov:** Bardejovský podnik služieb BAPOS, m.p. Bardejov nevykonáva v predmetnom území žiadnu činnosť.

**Plnenie: Dňa 18.12.2013 bolo písomne oznámené žiadateľovi Ing. Jurajovi Mačejovskému - JUMAX schválenie umiestnenia kioskovej trafostanice a zároveň bol zaslaný 1x výpis z uzn. MsZ č. 83/2013.**

**Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje Memorandum o vzájomnej spolupráci medzi Rímskokatolíckou cirkvou, farnosťou sv. Egídia Bardejov, Radničné námestie č. 3, Bardejov a Mestom Bardejov, Radničné námestie č. 16, Bardejov.**

**Rímskokatolícka cirkev, farnosť sv. Egídia Bardejov**

**Radničné námestie 3**

**085 01 Bardejov**

**zastúpená Mons. Pavlom Martonom, dekanom, správcom farnosti**

**IČO: 31997929**

(ďalej ako „Farnosť“)

**Mesto Bardejov**

**Radničné nám. 16**

**085 01 Bardejov**

**zastúpené MUDr. Borisom Hanuščakom, primátorom mesta**

**IČO: 00 321 842,**

**DIČ: 2020622923**

(ďalej ako „Mesto“)

Zúčastnené strany uzatvárajú toto Memorandum, aby vzájomnou spoluprácou naplňali a zabezpečovali potreby a úlohy pri uspokojovaní potrieb veriacich, obyvateľov a návštevníkov na území Mesta Bardejov a Farnosti.

## I.

1. Farnosť vyhlasuje, že Mestu prevedie prístupovú panelovú cestu v lesoparku, ktorá vedie ku kostolu sv. Kríža na Kalvárii a to pozemok parcela CKN 3135 vo výmere 3376 m<sup>2</sup>, charakterizovaná ako ostatná plocha, vedená na LV 4302, pre k. ú. Bardejov, formou kúpnej zmluvy za kúpnu cenu 1 €. Príľahlé parcely, ktoré tvoria lesopark, ostávajú vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi, farnosť Bardejov.

2. Účastníci vyhlasujú, že v súlade s predchádzajúcim odsekom si vzájomné vzťahy upravia v osobitnej zmluve o kúpe.

## II.

1 Mesto sa zaväzuje, že bude zabezpečovať údržbu prístupovej panelovej cesty a stĺpov verejného osvetlenia, ktoré sú súčasťou lesoparku. Ďalej sa mesto zaväzuje, že v súčinnosti s Mestskou políciou bude vykonávať kontroly zamerané na čistotu a verejný poriadok (vandalizmus) v príľahlom lesoparku.

2. Farnosť sa zaväzuje, že bude pravidelne zabezpečovať údržbu a ochranu drevín a krovín v lesoparku a pozdĺž prístupovej panelovej cesty, ktorá tvorí prístup nie len ku kostolu, ale aj do záhradkárskej osady Kalvária I., II. a III. Farnosť sa ďalej zaväzuje, že bude nápomocná pri budúcej realizácii uloženia VN kábla a vybudovanie trafostanice za účelom elektrifikácie záhradkárskej osady.

3. Účastníci sa zaväzujú, že sa budú navzájom informovať o pripravovaných postupoch a prácach, ktoré súvisia so zabezpečovaním údržby lesoparku ako celku.

### III.

1. Účastníci sa zaväzujú, že si vzájomne poskytnú potrebnú pomoc pri naplňaní svojich úloh a poslaní poskytovaním materiálnej pomoci, umožnením využívania služieb, majetku a to v rámci možnosti účastníkov. Pri poskytovaní pomoci si vzájomné práva upravujú osobitnými zmluvami podľa povahy a potreby poskytovanej pomoci a spolupráce.

2. Toto memorandum podlieha udeleniu súhlasu Rímskokatolíckej cirkvi Arcibiskupstvo Košice formou schvaľovacej doložky. Schvaľovacia doložka je podmienkou platnosti a účinnosti tohto memoranda a tvorí jeho prílohu.

Uznesenie mestského zastupiteľstva č..... zo dňa ....., tvorí prílohu tohto Memoranda.

**Za Rímsko – katolícku cirkev, farnosť Bardejov**  
**Mons. Pavol Marton,**  
**dekan, správca farnosti**

**Za Mesto Bardejov**  
**MUDr. Boris Hanuščák**  
**primátor mesta**

***Plnenie: Memorandum o vzájomnej spolupráci medzi Rímskokatolíckou cirkvou, farnosťou sv. Egídia Bardejov, Radničné námestie č. 3, Bardejov, zaslaný na pripomienkovanie dňa 11.11.2013.***

#### **Plnenie uznesenia MsZ č. 83/2013 zo dňa 12.12.2013 podľa prílohy č. 1/b**

##### **A. Schvaľuje.**

###### **I. Zmenu uznesenia mestského zastupiteľstva.**

1. Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje zmenu uznesenia MsZ č. 57/2013 zo dňa 26.9.2013, príloha č. 1, pod bodom A.XI.-32 a to zverenie nehnuteľného majetku mesta - objektu „Sociálneho zariadenia a kotolne č. súpisné 1663“ postavenej na parc. C KN 495/18 a C KN 498/11 nachádzajúcej sa v k.ú. Bardejovská Nová Ves, oddeleniu výstavby MsÚ v Bardejove.

###### **II. Vyradenie neupotrebitel'ného nehnuteľného majetku mesta.**

2. Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje vyradenie budovy objektu „Sociálneho zariadenia a kotolne č. súpisné 1663“ postavenej na parc. C KN 495/18 a C KN 498/11 nachádzajúcej sa v k.ú. Bardejovská Nová Ves z majetku mesta a to formou asanácie.

***Plnenie: Na základe uzatvorenej Zámennej zmluvy dňa 03.12.2013 bol povolený vklad vlastníckeho práva pod číslom V 2674/13 na zamieňané nehnuteľnosti. Dňa 20.12.2013 bolo uznesenie MsZ číslo 83/2013 doručené na oddelenie výstavby MsÚ za účelom zaradenia objektu do majetku mesta.***

***Objekt s príslušenstvom bol protokolárne odovzdaný a prevzatý na zaradenie do majetku mesta, aby následne bolo vydané asanačné povolenie, ktoré zabezpečovalo oddelenie výstavby MsÚ.***

***Objekt bol zasanovaný. Na Okresný úrad Bardejov – katastrálny odbor predložený návrh na výmaz zasanovaného objektu z listu vlastníctva.***

#### **Plnenie uznesenia mimoriadneho MsZ č. 2/2014 zo dňa 23.1.2014 podľa prílohy č. 1/a**

##### **A. Schvaľuje.**

###### **I. Predaj nehnuteľností formou obchodnej verejnej súťaže.**

###### **1. Predaj objektu VI. MŠ Pod papierňou v k.ú. Bardejov.**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje predaj objektu VI. Materskej školy na ul. Pod Papierňou, č.s. 1625 na pozemku parc. C KN 6542 s príslušenstvom a pozemkami: parc. C KN 6542 vo výmere 1222 m<sup>2</sup>, kultúra pozemku – zastavaná plocha, parc. C KN 6544/3 vo výmere 6485 m<sup>2</sup>, kultúra pozemku – ostatná plocha, parc. C KN 6543/3 vo výmere 210 m<sup>2</sup>, kultúra pozemku – zastavaná plocha, v k.ú. Bardejov, formou obchodnej verejnej súťaže. Najnižšie požadovaná kúpna cena je 190.000 €.

***Plnenie: Obchodná verejná súťaž bola vyhlásená v čase od 31.1.2014 do 21.2.2014 do 15.00 hod. s vyhodnotením ponúk dňa 24.2.2014.***

***Do požadovaného termínu t.j. do 21.2.2014 do 15.00 hod. bola doručená 1 ponuka od záujemcu EWING WORK, s.r.o. so sídlom Kacvinského 2849, Bardejov, IČO: 36 730 190, ktorý ponúkol kúpnu cenu vo výške 241.000 €.***



*Komisia menovaná primátorom mesta po vyhodnotení ponuky konštatovala, že ponuka spĺňala všetky podmienky, ktoré boli predmetom vyhlásenej OVS a odporúčala ako víťaza EWING WORK, s.r.o., Kacvinského 2849, Bardejov, IČO: 36 730 190, schváliť na najbližšom zasadnutí mestského zastupiteľstva.*

*Mestská rada odporúčala mestskému zastupiteľstvu schváliť predaj objektu VI. Materskej školy na ul. Pod Papierňou, č.s. 1625 na pozemku parc. C KN 6542 s príslušenstvom a pozemkami: pozemok parc. C KN 6542 vo výmere 1222 m<sup>2</sup>, kultúra pozemku – zastavaná plocha, parc. C KN 6544/3 vo výmere 6485 m<sup>2</sup>, kultúra pozemku – ostatná plocha, parc. C KN 6543/3 vo výmere 210 m<sup>2</sup>, kultúra pozemku – zastavaná plocha, v k.ú. Bardejov, víťazovi obchodnej verejnej súťaže spoločnosti EWING WORK, s.r.o., Kacvinského 2849, Bardejov, IČO: 36 730 190, za kúpnu cenu 241.000 €.*

*Kúpna zmluva uzatvorená dňa 11.3.2014, kúpna cena uhradená 12.3.2014, návrh na vklad vlastníckeho práva na Okresný úrad – odbor katastrálny podaný dňa 13.3.2014.*

## **2. Predaj areálu Letného kúpaliska v Bardejovských Kúpeľoch.**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje predaj areálu Letného kúpaliska v Bardejovských Kúpeľoch a to: budova sociálneho zariadenia – šatne s príslušenstvom a bazén – letné kúpalisko s príslušenstvom súp. č. 3084 na parcele C KN 4188 a pozemok parc. C KN 4188 o výmere 2019 m<sup>2</sup> - zastavaná plocha a nádvorie, parcela C KN 4189/1 o výmere 3857 m<sup>2</sup> – trvalý trávny porast, parcela C KN 4189/2 o výmere 465 m<sup>2</sup> - trvalý trávny porast a parcela C KN 4193/1 o výmere 3961 m<sup>2</sup> - záhrada v k. ú. Bardejov, formou obchodnej verejnej súťaže. Najnižšie požadovaná kúpna cena je 530.000 €.

**Plnenie:** Obchodná verejná súťaž vyhlásená od 4.3.2014 do 24.3.2014 do 15.00 hod. Ponuky je potrebné doručiť najneskôr do 24.3.2014 do 15.00 hod. Vyhodnotenie ponúk bude dňa 25.3.2014 o 13.00 hod.

## **II. Zmena obchodného mena v nájomnej zmluve.**

3. Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje zmenu obchodného mena v nájomnej zmluve z: Ing. Ladislav Stražil – NUBIUM, IČO: 11812168, Račianska 25, 831 02 Bratislava, na: NUBIUM s.r.o., sídlo: Trenčianska 55, 821 09 Bratislava, IČO: 47545674.

**Plnenie:** Podpísaný „Dodatok č. 2/2013 k zmluve o nájme č. 2321/2007 zo dňa 27.2.2014“ zaslaný dňa 27.2.2014 spoločnosti NUBIUM, s.r.o., Garbiarska5, Košice.

## **Plnenie uznesenia mimoriadneho MsZ č. 2/2014 zo dňa 23.1.2014 podľa prílohy č. 1/b**

### **A. Schvaľuje.**

#### **I. Predaj nehnuteľnosti formou obchodnej verejnej súťaže.**

1. Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje predaj časti pozemku z parc. E KN 5151/1 vo výmere cca 9780 m<sup>2</sup>, kultúra pozemku – trvalý trávny porast, v k.ú. Bardejov, formou obchodnej verejnej súťaže v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, po kladnom stanovisku Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p., Správcu povodia Bodrogu, M.R.Štefánika 25, Trebišov. Výmera pozemku bude upresnená GO plánom v súlade so spracovanou PD „Rekonštrukcia chodníka Bardejovské Kúpele“. Najnižšie požadovaná kúpna cena stanovená znaleckým posudkom č. 2/2014 je 13,31 €/1 m<sup>2</sup>.

**Stanovisko odd. ŽP MsÚ Bardejov:** Mesto Bardejov má spracovaný a Mestským zastupiteľstvom Bardejov schválený Územný plán mesta Bardejov (ÚPN M Bardejov). Podľa ÚPN M Bardejov je zakreslená časť parcely C KN 3882/1 – časť E KN 5151/1 v k.ú. Bardejov určená na územie verejnej a izolačnej zelene. Zakreslená časť parcely C KN 3885 v k.ú. Bardejov je určená na lesy a mimolesná vysoká zeleň.

**Stanovisko odd. podnikateľskej činnosti MsÚ Bardejov:** Mestský úrad – oddelenie podnikateľských činností v Bardejove zabezpečujúce výkon cestného správneho orgánu pre miestne a účelové komunikácie v zmysle zákona 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, nemá zásadné pripomienky k odpredaju časti mestského pozemku parc. č. E KN 5237/1 – lesný pozemok, v k. ú. Bardejov.

S odpredajom časti pozemku z parc. C KN 5151/1 v k. ú. Bardejov súhlasíme za podmienky, že od jestvujúceho chodníka do Bardejovských Kúpeľov sa ponechá pozdĺž uvedenej parcely pás široký min. 2,75 m pre rozšírenie chodníka v zmysle spracovanej projektovej dokumentácie „Rekonštrukcia chodníka Bardejovské Kúpele“ a zároveň je potrebné vyžiadať stanovisko správcu toku.

**Plnenie:** Obchodná verejná súťaž bola vyhlásená v čase od 4.2.2014 do 21.2.2014 do 15.00 hod. s vyhodnotením ponúk dňa 24.2.2014 o 14.00 hod.

*Do požadovaného termínu t.j. do 21.2.2014 do 15.00 hod. boli doručené 2 ponuky:*

- 1. DSL logistik s.r.o., Mihaľov 5672, 085 01 Bardejov, IČO: 46 905 626,*
- 2. Rastislav Cimbalák, Tehelná 33, Bardejov.*

*Komisia menovaná primátorom mesta po vyhodnotení ponúk konštatovala, že ponuky spĺňali všetky podmienky, ktoré boli predmetom vyhlásenej OVS a odporúča ako víťaza DSL logistik s.r.o. Mihaľov 5672, Bardejov, IČO: 46 905 626, schváliť na najbližšom zasadnutí mestského zastupiteľstva.*

*Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť predaj časti pozemku z parc. E KN 5151/1 vo výmere cca 9775 m<sup>2</sup>, kultúra pozemku – trvalý trávny porast, v k.ú. Bardejov, víťazovi obchodnej verejnej súťaže spoločnosti DSL logistik s.r.o. Mihaľov 5672, Bardejov, IČO: 46 905 626, za kúpnu cenu 20 € / 1 m<sup>2</sup>. Výmera pozemku bude upresnená GO plánom podľa jednotlivých stanovísk príslušných oddelení MsÚ a Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p., OZ Košice.*

*Geometrický plán je objednaný. Po jeho doručení bude vypracovaná kúpna zmluva na prejednanie a podpísanie.*

## **Plnenie uznesenia mimoriadneho MsZ č. 5/2014 zo dňa 27.2.2014 podľa prílohy č. 1/a**

### **A. Schvaľuje.**

#### **I. Prenájom nehnuteľností.**

##### **1. SR - Slovenská správa ciest, Investičná výstavba a správa ciest, Kasárenské námestie č. 4, Košice.**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje prenájom mestských pozemkov v k.ú. Bardejov **na dobu určitú od 1.4.2014 do 31.7.2015 za nájomné v celkovej výške 57.626,65 €**. Výmera pozemkov je upresnená geometrickými plánmi. Výška ročného nájomného za 1 m<sup>2</sup> je stanovená na základe znaleckých posudkov.

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje zriadenie vecného bremena v prospech tretej osoby, kde na strane povinného z vecného bremena bude vystupovať prenajímateľ, na strane oprávneného z vecného bremena bude vystupovať príslušný správca siete a na strane investora bude vystupovať nájomca, pričom za zriadenie vecného bremena bude prenajímateľovi prislúchať jednorazová odplata zistená znaleckým posudkom. Zmluva o zriadení vecného bremena bude uzatvorená do 90 dní odo dňa právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na líniovú stavbu „I/77 Bardejov juhozápadný obchvat“.

Vecné bremeno bude pôsobiť in rem (na vec) - na časť pozemku, ktorý sa nachádza v intraviláne a ktorá je predmetom nájmu v tejto nájomnej zmluve; oprávnenie z vecného bremena bude spočívať v práve príslušného správcu siete na uloženie inžinierskych sietí a na opravy a údržby inžinierskych sietí na tejto časti pozemku.

**Mesto Bardejov** je výlučným vlastníkom aj podielovým spoluvlastníkom pozemkov v k. ú. Bardejov zapísaných:

- **na LV č. 11832** ako pozemok parc.č. **KN-E 3624/3** v kultúre orná pôda o celkovej výmere 366 m<sup>2</sup>, ako pozemok parc.č. **KN-E 3618/1** v kultúre orná pôda o celkovej výmere 15519 m<sup>2</sup>, ako pozemok parc.č. **KN-E 709/1** v kultúre vodná plocha o celkovej výmere 2383 m<sup>2</sup>, ako pozemok parc.č. **KN-C4886/370** v kultúre tr.tráv.porast o celkovej výmere 355 m<sup>2</sup>, ako pozemok parc.č. **KN-C4886/175** v kultúre tr.tráv.porast o celkovej výmere 95 m<sup>2</sup>, ako pozemok parc.č. **KN-C4886/174** v kultúre tr.tráv.porast o celkovej výmere 1352 m<sup>2</sup>, ako pozemok parc.č. **KN-C4886/168** v kultúre tr.tráv.porast o celkovej výmere 138 m<sup>2</sup>, ako pozemok parc.č. **KN-C4886/169** v kultúre tr.tráv.porast o celkovej výmere 39 m<sup>2</sup>, ako pozemok parc.č. **KN-C4886/165** v kultúre tr.tráv.porast o celkovej výmere 523 m<sup>2</sup>, ako pozemok parc.č. **KN-C4886/166** v kultúre tr.tráv.porast o celkovej výmere 89 m<sup>2</sup>, ako pozemok parc.č. **KN-C4886/162** v kultúre tr.tráv.porast o celkovej výmere 664 m<sup>2</sup>, ako pozemok parc.č. **KN-C4886/163** v kultúre tr.tráv.porast o celkovej výmere 52 m<sup>2</sup>, ako pozemok parc.č. **KN-C4886/159** v kultúre tr.tráv.porast o celkovej výmere 225 m<sup>2</sup>, ako pozemok parc.č. **KN-E5601/2** v kultúre ostatná plocha o celkovej výmere 376 m<sup>2</sup>, ako pozemok parc.č. **KN-E5673/2** v kultúre vodná plocha o celkovej výmere 15879 m<sup>2</sup>, ako pozemok parc.č. **KN-E2432/1** v kultúre zastavaná plocha o celkovej výmere 270 m<sup>2</sup>, ako pozemok parc.č. **KN-E2432/8** v kultúre zastavaná plocha o celkovej výmere 7 m<sup>2</sup>, ako pozemok parc.č. **KN-E2432/7** v kultúre zastavaná plocha o celkovej výmere 18 m<sup>2</sup>, ako pozemok parc.č. **KN-E2432/6** v kultúre zastavaná plocha o celkovej výmere 12 m<sup>2</sup>, ako pozemok parc.č. **KN-E5601/3** v kultúre ostatná plocha o celkovej výmere 185 m<sup>2</sup>, ako pozemok parc.č. **KN-E2432/44** v kultúre zastavaná plocha o celkovej výmere 4 m<sup>2</sup>, ako pozemok parc.č. **KN-E2432/45** v kultúre zastavaná plocha o celkovej výmere 19 m<sup>2</sup>, ako pozemok parc.č. **KN-E2432/51** v kultúre zastavaná plocha o celkovej výmere 8 m<sup>2</sup>, ako pozemok parc.č. **KN-E2431** v kultúre trv.tráv.porast o celkovej výmere 5134 m<sup>2</sup>, ako pozemok parc.č. **KN-E3700** v kultúre orná pôda o celkovej výmere 20850 m<sup>2</sup>, ako pozemok parc.č. **KN-E3624/1** v kultúre orná pôda o celkovej výmere 324 m<sup>2</sup>, ako pozemok parc.č. **KN-E3369** v kultúre trv.tr.porast o celkovej výmere 3545 m<sup>2</sup>, ako pozemok parc.č. **KN-E2709/1** v kultúre trv.tráv.porast o celkovej výmere 4761 m<sup>2</sup>, ako pozemok parc.č. **KN-E5664/43** v kultúre vodná plocha o celkovej výmere 15 m<sup>2</sup>, ako pozemok parc.č. **KN-E5664/10** v kultúre vodná plocha o celkovej výmere 133 m<sup>2</sup>, v celosti pod B1.

- **na LV č. 6279** ako pozemok parc.č. **KN-C 6422/1** v kultúre vodná plocha o celkovej výmere 282324 m<sup>2</sup>, ako pozemok parc.č. **KN-C 6270/2** v kultúre zastavaná plocha o celkovej výmere 8208 m<sup>2</sup>, ako pozemok parc.č.

**KN-C 6588/1** v kultúre ostatná plocha o celkovej výmere 135 m<sup>2</sup>, ako pozemok parc.č. **KN-C 1900/1** v kultúre zastavaná plocha o celkovej výmere 18737 m<sup>2</sup>, ako pozemok parc.č. **KN-C 4886/43** v kultúre ostatná plocha o celkovej výmere 14465 m<sup>2</sup>, ako pozemok parc.č. **KN-C 6422/10** v kultúre vodná plocha o celkovej výmere 13063 m<sup>2</sup>, ako pozemok parc.č. **KN-C 4886/60** v kultúre ostatná plocha o celkovej výmere 4293 m<sup>2</sup>, ako pozemok parc.č. **KN-C 2860/1** v kultúre záhrada o celkovej výmere 804 m<sup>2</sup>, ako pozemok parc.č. **KN-C 6544/2** v kultúre ostatná plocha o celkovej výmere 919 m<sup>2</sup>, ako pozemok parc.č. **KN-C 4886/54** v kultúre trv.tr. porast o celkovej výmere 318 m<sup>2</sup>, ako pozemok parc.č. **KN-C 4886/135** v kultúre orná pôda o celkovej výmere 4334 m<sup>2</sup>, ako pozemok parc.č. **KN-C 4886/136** v kultúre tr.tr.porast o celkovej výmere 819 m<sup>2</sup>, ako pozemok parc.č. **KN-C 4886/235** v kultúre orná pôda o celkovej výmere 1488 m<sup>2</sup>, v celosti pod B1.

- na LV č. 13381 ako pozemok parc.č. KN-E 3607/1 v kultúre orná pôda o celkovej výmere 5444 m<sup>2</sup> v podiele 9/12 k celku pod B1.

- na LV č. 15025 ako pozemok parc.č. KN-C 4267/2 v kultúre zastavaná plocha o celkovej výmere 22742 m<sup>2</sup> v celosti pod B1.

- na LV č. 15071 ako pozemok parc.č. KN-C 4869/371 v kultúre tr.tr.porast o celkovej výmere 1315 m<sup>2</sup> v podiele 17/24 k celku pod B7.

- na LV č. 15149 ako pozemok parc.č. KN-C 4886/160 v kultúre tr.tr.porast o celkovej výmere 624 m<sup>2</sup>, ako pozemok parc.č. KN-C 4886/161 v kultúre tr.tr.porast o celkovej výmere 59 m<sup>2</sup> v celosti pod B1.

- na LV č. 15066 ako pozemok parc.č. KN-C 1690/36 v kultúre zastavaná plocha o celkovej výmere 83 m<sup>2</sup>, ako pozemok parc.č. KN-C 1690/37 v kultúre zastavaná plocha o celkovej výmere 44 m<sup>2</sup> v podiele 240/288 k celku pod B11.

- na LV č. 15067 ako pozemok parc.č. KN-C 1690/38 v kultúre zastavaná plocha o celkovej výmere 35 m<sup>2</sup> v celosti pod B6.

**SR – Slovenská správa ciest, Miletičova 19, Bratislava (nájomca)** je investorm a budúcim stavebníkom líniovej stavby – cesty „I/77 Bardejov južohápadný obchvat“, ktorej umiestnenie bolo povolené Rozhodnutím o umiestnení stavby č. ŽP 2009/000121 zo dňa 06. 02. 2009 vydaným Mestom Bardejov, ktoré rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť a vykonateľnosť dňa 10. 03. 2009 a ktorého platnosť bola predĺžená Rozhodnutím č. ŽP 2012/01614 zo dňa 23. 02. 2012 vydaným Mestom Bardejov, ktoré rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť a vykonateľnosť dňa 27. 02. 2012.

Predmetom prenájmu je časť pozemkov oddelená podľa vypracovaných GO plánov:

a) podľa geometrického plánu č. 31693598-155/2010 na dočasný záber pozemkov vyhotoveným spoločnosťou Geoplán, spol. s r. o., L. Svobodu 4885/91, 058 01 Poprad, IČO: 31693598 takto:

LV č.	p.č.	diel GP	dočasný záber/m <sup>2</sup>	čas nájmu v mesiacoch	umiestnenie pozemku <sup>*)</sup>
11832	KN-E 3624/3	86	116	16	E
11832	KN-E 3624/3	87	250	16	E
11832	KN-E 3618/1	89	4824	16	E
6279	KN-C 6422/10	93	2191	16	E
6279	KN-C 6422/1	94	19750	16	E
6279	KN-C 6270/2	133	2317	16	E
6279	KN-C 6270/2	134	65	16	E
11832	KN-C 4869/370	135	149	16	E
15071	KN-C 4869/371	139	219	16	E
6279	KN-C 4886/60	162	126	16	I
6279	KN-C 4886/54	164	30	16	I
11832	KN-C 4886/175	165	134	16	I
11832	KN-C 4886/174	166	1408	16	I

11832	KN-C 4886/168	168	138	16	I
11832	KN-C 4886/169	169	39	16	I
11832	KN-C 4886/165	170	523	16	I
11832	KN-C 4886/166	171	89	16	I
11832	KN-C 4886/162	172	664	16	I
11832	KN-C 4886/163	173	52	16	I
15149	KN-C 4886/160	175	624	16	I
15149	KN-C 4886/161	176	59	16	I
11832	KN-C 4886/159	177	204	16	I
15025	KN-C 4267/2	186	67	16	I
15025	KN-C 4267/2	187	4239	16	I
15025	KN-C 4267/2	212	97	16	I
15025	KN-C 4267/2	188	1916	16	I
11832	KN-E 5601/2	190	3	16	I
11832	KN-E 5673/2	191	138	16	I
11832	KN-E 5673/2	192	7	16	I
11832	KN-E 2432/1	193	2	16	I
11832	KN-E 2432/1	194	17	16	I
11832	KN-E 2432/1	195	82	16	I
11832	KN-E 2432/8	196	7	16	I
11832	KN-E 2432/7	197	18	16	I
11832	KN-E 2432/6	198	9	16	I
11832	KN-E 5601/3	199	88	16	I
11832	KN-E 2432/44	200	4	16	I
11832	KN-E 2432/45	201	5	16	I
11832	KN-E 2432/51	202	3	16	I
11832	KN-E 2431	203	75	16	I
6279	KN-C 2860/1	205	14	16	I

b) podľa geometrického plánu č. 31693598-156/2010 na dočasný záber pozemkov vyhotoveným spoločnosťou Geoplán, spol. s r. o., L. Svobodu 4885/91, 058 01 Poprad, IČO: 31693598 takto:

LV č.	p.č.	diel GP	dočasný záber/m <sup>2</sup>	čas nájmu v mesiacoch	umiestnenie pozemku <sup>*)</sup>
11832	KN-E 3700	185	396	16	E
11832	KN-E 3624/1	219	305	16	E
13381	KN-E 3607/1	251	250	16	E
6279	KN-C 6422/1	254	289	16	E
11832	KN-E 3369	279	68	16	E
6279	KN-C 6270/2	311	44	16	E
6279	KN-C 6588/1	306	2	16	I
6279	KN-C 1900/1	354	3	16	I
11832	KN-E 2709/1	371	295	16	E
11832	KN-C 4886/175	289	52	16	I
6279	KN-C 4886/43	390	8	16	I
11832	KN-C 4886/159	409	4	16	I
15025	KN-C 4267/2	416	26	16	I
11832	KN-E 5601/3	425	18	16	I
11832	KN-E 5601/3	426	1	16	I
11832	KN-E 2432/1	429	4	16	I

c) podľa geometrického plánu č. 105/2012 na dočasný záber pozemkov vyhotoveným spoločnosťou Geoplán, spol. s r. o., L. Svobodu 4885/91, 058 01 Poprad, IČO: 31693598 takto:

LV č.	p.č.	diel GP	dočasný záber/m <sup>2</sup>	čas nájmu v mesiacoch	umiestnenie pozemku <sup>*)</sup>
6279	KN-C 6422/10	18	128	16	E
6279	KN-C 6422/1	19	701	16	E
11832	KN-E 709/1	30	988	16	E
6279	KN-C 6270/2	37	219	16	I
11832	KN-E 2431	43	43	16	I
15025	KN-C 4267/2	44	31	16	I

d) podľa geometrického plánu č. 106/2012 na dočasný záber pozemkov vyhotoveným spoločnosťou Geoplán, spol. s r. o., L. Svobodu 4885/91, 058 01 Poprad, IČO: 31693598 takto:

LV č.	p.č.	diel GP	dočasný záber/m <sup>2</sup>	čas nájmu v mesiacoch	umiestnenie pozemku <sup>*)</sup>
6279	KN-C 6422/1	66	22	16	E
6279	KN-C 6422/1	127	132	16	E
11832	KN-E 709/1	74	99	16	E
11832	KN-E 709/1	82	35	16	E
11832	KN-E 5664/43	129	2	16	E
11832	KN-E 5664/10	81	18	16	E
6279	KN-C 6270/2	98	8	16	I

15066	KN-C 1690/36	110	6	16	I
15066	KN-C 1690/37	111	4	16	I
15067	KN-C 1690/38	112	3	16	I
6279	KN-C 6544/2	114	72	16	I
6279	KN-C 4886/60	122	27	16	I
6279	KN-C 4886/135	123	142	16	E
6279	KN-C 4886/136	131	27	16	I
6279	KN-C 4886/235	132	82	16	E
11832	KN-E 5601/2	139	21	16	I
11832	KN-E 5673/2	140	396	16	I
11832	KN-E 5673/2	141	15	16	I
11832	KN-E 2431	142	39	16	I
11832	KN-E 2432/1	143	35	16	I
11832	KN-E 2432/45	144	12	16	I
15025	KN-C 4267/2	152	323	16	I
15025	KN-C 4267/2	155	175	16	I

I – intravilán (zastavané územie obce) , E– extravilán (mimo zastavaného územia obce)

#### **Ustanovenia o budúcom režime predmetu nájmu – časti pozemku nachádzajúceho sa v intraviláne po kolaukácii líniovej stavby „I/77 Bardejov juhozápadný obchvat“.**

1. Po právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na líniovú stavbu „I/77 Bardejov juhozápadný obchvat“, zmluvné strany sa dohodli, že do 90 dní uzavrujú zmluvu o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby, kde na strane povinného z vecného bremena bude vystupovať prenajímateľ, na strane oprávneného z vecného bremena bude vystupovať príslušný správca siete a na strane investora bude vystupovať nájomca, pričom za zriadenie vecného bremena bude prenajímateľovi prislúchať jednorazová odplata zistená znaleckým posudkom.

2. Vecné bremeno bude pôsobiť in rem (na vec) - na časť pozemku, ktorý sa nachádza v intraviláne a ktorá je predmetom nájmu v tejto nájmovej zmluve; oprávnenie z vecného bremena bude spočívať v práve príslušného správcu siete na uloženie inžinierskych sietí a na opravy a údržby inžinierskych sietí na tejto časti pozemku.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a ods. 9/c je obec povinná primerane použiť ustanovenia odsekov 1 až 3 a 5 až 7 tohto zákona, pri nájmoch majetku obce z dôvodu **hodného osobitného zreteľa**, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodne **3/5 väčšinou všetkých poslancov**, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer prenajať majetok týmto spôsobom je obec povinná **zverejniť najmenej 15 dní** pred schvaľovaním nájmu obecným zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, ak ju má obec zriadenú, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 7, ods. 2/c sa jedná o nájom majetku mesta z dôvodu **osobitného zreteľa**, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne **3/5 väčšinou všetkých poslancov**, pričom osobitný zreteľ musí byť písomne zdôvodnený a o každom takomto nájme sa musí **hlasovať osobitne**, zámer prenajať majetok týmto spôsobom je mesto povinné zverejniť najmenej **15 dní** pred schvaľovaním nájmu mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

**Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa** je prenájom pozemkov vo vlastníctve Mesta Bardejov v k. ú. Bardejov na zahájenie stavebných prác od 1.4.2014 za účelom realizácie líniovej stavby – cesty „I/77 Bardejov juhozápadný obchvat“.

Zámer prenájmu nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený od 12.2.2014 do 26.2.2014 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke, v tlači Bardejovské novosti v 8. týždni.

**Plnenie:** *Nájomná zmluva podpísaná primátorom mesta zaslaná dňa 14.3.2014 na Slovenskú správu ciest, Investičná výstavba a správa ciest, Kasárenské námestie č. 4, Košice.*

## **Plnenie uznesenia mimoriadneho MsZ č. 5/2014 zo dňa 27.2.2014 podľa prílohy č. 1/b**

### **A. Schvaľuje.**

#### **I. Výsledky obchodných verejných súťaží na predaj nehnuteľného majetku mesta.**

##### **1. Predaj objektu VI. Materskej školy na ul. Pod Papierňou.**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje predaj objektu VI. Materskej školy na ul. Pod Papierňou, č.s. 1625 na parc. C KN 6542 s príslušenstvom a pozemkami a to parc. C KN 6542 vo výmere 1222 m<sup>2</sup>, kultúra pozemku – zastavaná plocha, parc. C KN 6544/3 vo výmere 6485 m<sup>2</sup>, kultúra pozemku – ostatná plocha, parc. C KN 6543/3 vo výmere 210 m<sup>2</sup>, kultúra pozemku – zastavaná plocha, v k.ú. Bardejov, víťazovi obchodnej verejnej súťaže EWING WORK, s.r.o., Kacvinského 2849, Bardejov, IČO: 36 730 190, za kúpnu cenu 241.000 €.

**Plnenie:** *Kúpna zmluva uzatvorená dňa 11.3.2014, kúpna cena uhradená 12.3.2014, návrh na vklad vlastníckeho práva na Okresný úrad – odbor katastrálny podaný dňa 13.3.2014.*

##### **2. Predaj pozemku v Bardejovských Kúpeľoch.**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje predaj časti pozemku z parc. E KN 5151/1 vo výmere cca 9775 m<sup>2</sup>, kultúra pozemku – trvalý trávny porast, v k.ú. Bardejov, víťazovi obchodnej verejnej súťaže spoločnosti DSL logistik s.r.o. Mihaľov 5672, Bardejov, IČO: 46 905 626, za kúpnu cenu 20 € / 1 m<sup>2</sup>. Výmera pozemku bude upresnená GO plánom podľa jednotlivých stanovísk príslušných oddelení MsÚ a Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p., OZ Košice.

**Plnenie:** *Geometrický plán je objednaný. Po jeho doručení bude vypracovaná kúpna zmluva na prejednanie a podpísanie.*

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje úpravu výmery prenajatého pozemku parc. E KN 5151/1 v k.ú. Bardejov, Poľnohospodárskemu družstvu Magura Zborov, dodatkom k nájomnej zmluve.

**Plnenie:** *Po vypracovaní GO plánu bude dodatkom k nájomnej zmluve upravená výmera prenajatého pozemku.*

##### **3. Predaj areálu Letného kúpaliska v Bardejovských Kúpeľoch.**

a/ Mestské zastupiteľstvo v Bardejove berie na vedomie informáciu o neúspešnej obchodnej verejnej súťaži na predaj areálu Letného kúpaliska v Bardejovských Kúpeľoch.

b/ Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje vypísanie opakovanej obchodnej verejnej súťaže na predaj areálu Letného kúpaliska v Bardejovských Kúpeľoch a to: budovy sociálneho zariadenia – šatne s príslušenstvom a bazén – letné kúpalisko s príslušenstvom súp. č. 3084 na parcele C KN 4188 a pozemky: parc. C KN 4188 o výmere 2019 m<sup>2</sup> - zastavaná plocha a nádvoria, parcela C KN 4189/1 o výmere 3857 m<sup>2</sup> – trvalý trávny porast, parcela C KN 4189/2 o výmere 465 m<sup>2</sup> - trvalý trávny porast a parcela C KN 4193/1 o výmere 3961 m<sup>2</sup> - záhrada v k. ú. Bardejov, za najnižšie požadovanú kúpnu cenu 499.000 €.

**Plnenie:** *Obchodná verejná súťaž vyhlásená od 4.3.2014 do 24.3.2014 do 15.00 hod. Ponuky je potrebné doručiť najneskôr do 24.3.2014 do 15.00 hod. Vyhodnotenie ponúk bude dňa 25.3.2014 o 13.00 hod.*

Ing. Ján Mochnacký  
vedúci oddelenia

## **Prehľad nesplnených uznesení MsZ za rok 2013**

V zmysle Čl. XI. bod 3/ Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva v Bardejove hlavný kontrolór mesta na prvom riadnom rokovaní MsZ v kalendárnom roku predkladá všetky nesplnené uznesenia za predchádzajúci kalendárny rok (viď tabuľka).

<b>Počet prijatých uznesení za rok 2013</b>	<b>Počet nesplnených uznesení</b>
<b>92</b>	<b>0</b>

Z celkového počtu 92 prijatých uznesení MsZ v roku 2013 bolo **11 uznesení v plnení, z týchto uznesení k 31.12.2013 sú 2 uznesenia splnené a 9 uznesení ostalo v plnení**, uzn. č. 77/2013 zo dňa 12.12.2013 - nemá priradený obsah - chyba v číslovaní.

### **Ide o tieto uznesenia:**

- **uzn. č. 14/2013 zo dňa 21.3.2013, časť A/2** Návrh na schválenie a financovanie žiadosti o NFP/Zabezpečenie realizácie projektu po schválení žiadosti o NFP,  
nositeľ úlohy: kancelária prednostu MsÚ – ref. prípr. a admin. grant. projektov
- **uzn. č. 21/2013-M zo dňa 4.4.2013**, Nakladanie s majetkom mesta (príloha č.1),  
nositeľ úlohy: odd. SM,
- **uzn. č. 25/2013-M zo dňa 17.5.2013**, Nakladanie s majetkom mesta (príloha č.1)  
nositeľ úlohy: odd. SM,
- **uzn. č. 31/2013 zo dňa 25.6.2013** Nakladanie s majetkom mesta (príloha č.1)  
nositeľ úlohy: odd. SM,
- **uzn. č. 47/2013 zo dňa 25.6.2013** Návrh na udelenie čestného občianstva pre Jozefa Grešáka in memoriam  
nositeľ úlohy: odd. kultúry,
- **uzn. č. 57/2013 zo dňa 29.9.2013** Nakladanie s majetkom mesta (príloha č.1)  
nositeľ úlohy: odd. SM,
- **uzn. č. 69/2013-M zo dňa 21.11.2013** Nakladanie s majetkom mesta (príloha č.1)  
nositeľ úlohy: odd. SM,
- **uzn. č. 83/2013 zo dňa 12.12.2013** Nakladanie s majetkom mesta (príloha č.1)  
nositeľ úlohy: odd. SM,
- **uzn. č. 84/2013 zo dňa 12.12.2013, časť B/1** Návrh zmien a doplnkov ÚPD Mesta Bardejov -  
zadanie pre spracovanie štúdie - vymedziť plochu pre územie koncentrovanej športovej vybavenosti  
v lokalite sídliska Tehelná  
nositeľ úlohy: odd. ŽP.

V Bardejove 20.3.2014

**Mgr. Vladimír Harajda**  
hlavný kontrolór mesta