

# MESTSKÝ ÚRAD V BARDEJOVE



Na rokovanie  
mestskej rady  
na deň 26.4.2018

Materiál č. **3**.....

## Návrh nakladania s majetkom mesta.

### Na základe:

Podľa plánu rokovania mestskej rady.

### Predkladá:

Ing. Juraj Popjak,  
prednosta MsÚ

### Spracovateľ:

Ing. Ján Mochnacký,  
vedúci oddelenia správy majetku

### Spravodajca:

Ing. Ján Mochnacký,  
vedúci oddelenia správy majetku

### Prerokované:

- na zasadnutí komisie správy majetku MsZ dňa 4.4.2018, 11.4.2018,
- na porade primátora mesta dňa 13.4.2018.

### Prizvať:

### Návrh na uznesenie:

Mestská rada v Bardejove po prerokovaní

odporúča mestskému zastupiteľstvu  
„Návrh nakladania s majetkom mesta“  
schváliť podľa prílohy.

## **A. Odporúča.**

### **I. Predaj nehnuteľnosti.**

#### **1. Krúpa Marek a Luciána rod. Klimeková, Rhodyho 3, Bardejov**

- požiadali o odkúpenie novovytvorenej parc. C KN 3701/200 o výmere 35 m<sup>2</sup>, kultúra pozemku – ostatná plocha, evidovanej na LV č. 6279 v k.ú. Bardejov. Žiadosť odôvodňujú tým, že pri vytýčovaní hraníc pozemku parc. C KN 3701/83 sa zistila skutočnosť, že oporný betónový múr prebiehajúci pozdĺž časti hranice, zachádza v jednej časti do mestského pozemku parc. C KN 3701/121 vo vlastníctve Mesta Bardejov.

**Stanovisko oddelenia ŽP MsÚ Bardejov:** Mesto Bardejov má spracovaný a Mestským zastupiteľstvom schválený Územný plán Mesta Bardejov (ÚPN M Bardejov) aktualizovaný k 31.12.2014. Plocha novovytvorenej parc. C KN 3701/200 v k.ú. Bardejov je podľa ÚPN M Bardejov určená na **ÚZEMIE ČISTEHO BÝVANIA NÍZKOPODLAŽNÉ**

a/ územie slúži :

- výlučne pre bývanie

b/ na území je prípustné umiestňovať:

- rodinné domy vo voľnej alebo skupinovej zástavbe s pomocnými objektami domového príslušenstva
- maloobchodné a stravovacie zariadenia rodinného typu, slúžiace pre bývanie penziónového charakteru s neverejným stravovaním
- nenáročné športové zariadenia, slúžiace pre obsluhu tohoto územia
- nerušiace živnostenské prevádzky, pokiaľ nie sú remeselného charakteru

c/ ostatné funkcie / činnosti sú neprípustné.

ÚPM Bardejov bol schválený MsZ Bardejov dňa 13.9.2007 a aktualizovaný k 31.12.2014 s výhľadom do r. 2025.

**Stanovisko oddelenia podnikateľských činností MsÚ Bardejov:** Mestský úrad – oddelenie podnikateľských činností v Bardejove zabezpečujúce výkon cestného správneho orgánu pre miestne a účelové komunikácie v zmysle zákona 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, nemá zásadné pripomienky k odpredaju časti mestského pozemku z parc. C KN 3701/121 vo výmere 35 m<sup>2</sup> v k.ú. Bardejov.

**Stanovisko Bardejovského podniku služieb BAPOS, m.p., Štefánikova 786, Bardejov:** BAPOS m.p. Bardejov nemá vedomosti o zámere vybudovania peších a vozidlových komunikácií v predmetnej lokalite. Vzhľadom na tieto skutočnosti odporúčame požiadať o vyjadrenie odd. výstavby Mestského úradu v Bardejove.

Komisia správy majetku mestského zastupiteľstva zo dňa 4.4.2018 odporúča predaj novovytvorenej parc. C KN 3701/200 o výmere 35 m<sup>2</sup>, kultúra pozemku – ostatná plocha, evidovanej na LV č. 6279 v k.ú. Bardejov, za cenu podľa znaleckého posudku + 10 %.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 8/e, podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 4, ods. 10/e, sa jedná o prevod majetku obce **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne **3/5 väčšinou všetkých poslancov**, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer previesť majetok týmto spôsobom je obec povinná **zverejniť najmenej na 15 dní** pred schvaľovaním prevodu mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

**Dôvodom** prípadu hodného osobitného zreteľa podľa komisie správy majetku MsZ je majetkovoprávne usporiadanie užívaného pozemku.

### **II. Prenájom nehnuteľností.**

#### **2. Ján Dreveňák, Poštárka 137, Bardejov**

- požiadal o prenájom časti pozemku z parc. C KN 2770/1 o výmere 142,6 m<sup>2</sup> v zmysle priloženej projektovej dokumentácie. Na časti pozemku o výmere 13,0 x 6,2 m, t.j. 80,6 m<sup>2</sup> bude realizovaná novostavba – prístavba k jestvujúcemu objektu rýchleho občerstvenia so zámerom realizácie predajne potravín.

Ján Dreveňák má s Mestom Bardejov uzatvorenú nájomnú zmluvu zo dňa 8.3.2011 na prenájom časti pozemku z parc. C KN 2770/1 o výmere 96 m<sup>2</sup> za účelom umiestnenia stánku na predaj – maloobchodná činnosť.

Stavebné povolenie na stavbu „Predajný stánok“ bolo vydané dňa 29.5.2011 pod číslom ŽP 2011/02270.

Kolaudačné rozhodnutie bolo vydané dňa 19.9.2011 pod číslom ŽP 2011/04339.

Dňa 23.1.2018 bola vyhotovená fotodokumentácia predajného stánku a príľahlej stavby, ktorú žiadateľ zrealizoval bez stavebného povolenia.

Komisia správy majetku mestského zastupiteľstva zo dňa 24.1.2018 odporúča žiadateľovi najprv zlegalizovať stavbu na oddelení životného prostredia MsÚ, následne bude uzatvorená nájomná zmluva na prenájom časti pozemku z parc. C KN 2770/1 pod zrealizovanou prístavbou k predajnému stánku. Výmera pozemku bude upresnená GO plánom. Výška nájomného bude stanovená podľa znaleckého posudku. Podľa nájomnej zmluvy z roku 2011 je výška nájomného 1,64 € / 1 m<sup>2</sup> podľa platnej ceny pre podnikateľské aktivity v okrsku 016 Poštárka A.

Dňa 19.2.2018 sa uskutočnilo jednanie na oddelení správy majetku MsÚ ohľadom podanej žiadosti Jánom Dreveňákom, o prenájme časti pozemku z parc. C KN 2770/1 o výmere 142,6 m<sup>2</sup> v zmysle priloženej projektovej dokumentácie. Na časti pozemku o výmere 13,0 x 6,2 m, t.j. 80,6 m<sup>2</sup> bude realizovaná novostavba – prístavba k jestvujúcemu objektu rýchleho občerstvenia so zámerom realizácie predajne potravín.

Komisia správy majetku mestského zastupiteľstva zo dňa 4.4.2018 odporúča prenájom časti pozemku z parc. C KN 2770/1 na sídl. Poštárka v k.ú. Bardejov, za nájomné vo výške podľa znaleckého posudku. Výmera pozemku bude upresnená GO plánom.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 9/c, podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 7, ods. 2/c, sa jedná o prenájom majetku obce z **dôvodu hodného osobitného zreteľa**, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne **3/5 väčšinou všetkých poslancov**, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer prenajať majetok týmto spôsobom je obec povinná **zverejniť najmenej na 15 dní** pred schvaľovaním prenájmu mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

**Dôvodom** prípadu hodného osobitného zreteľa podľa komisie správy majetku MsZ je prenájom pozemku za účelom realizácie predajne potravín.

### **3. Rastislav Šamko, Poštárka 158, Bardejov**

- požiadal o odkúpenie časti parc. C KN 5956/2 o výmere cca 190 m<sup>2</sup> na sídl. Poštárka v k.ú. Bardejov, za účelom výstavby rodinného domu.

**Stanovisko oddelenia ŽP MsÚ:** Mesto Bardejov má spracovaný a Mestským zastupiteľstvom schválený Územný plán Mesta Bardejov (ÚPN M Bardejov) aktualizovaný k 31.12.2014. Podľa ÚPN M Bardejov je parcela C KN 5956/2 v k.ú. Bardejov na hranici územia určeného z časti na nízkopodlažnú bytovú zástavbu a z časti na verejnú izolačnú zeleň. Parcela je v priamom dotyku na cestu III. triedy a potok Lukavica. Jej využitie je teda závislé od stanoviska SVP š.p. z hľadiska ochrany pred povodňami a OU Bardejov, odboru CD a PK z hľadiska zriadenia prístupu z cesty III. triedy.

ÚPM Bardejov bol schválený MsZ Bardejov dňa 13.9.2007 a aktualizovaný k 31.12.2014 s výhľadom do roku 2025.

**Stanovisko Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p. OZ Košice:** Predmetná parcela sa nachádza na ľavom brehu neupraveného drobného vodného toku Lukavica (HCP 4-30-09-051), ev. č. toku 366, v rkm cca 0,960 v správe našej organizácie.

Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. OZ Košice v danej veci z hľadiska technickoprevádzkových záujmov správcu vodných tokov, ako i z hľadiska protipovodňovej ochrany zaujíma nasledovné stanovisko: Odpredaj novovytvorenej parc. C KN 5656/8 neodporúčame, nakoľko sa jedná o pobrežný pozemok a prirodzenú inundáciu vyššie uvedeného neupraveného vodného toku.

Zároveň upozorňujeme na rešpektovanie zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov. V zmysle § 49 ods. 2 cit. zákona je správca vodných tokov oprávnený užívať pobrežné pozemky pri drobnom vodnom toku do 5 m od brehovej čiary toku. Z uvedeného dôvodu žiadame,

aby v predmetnej vzdialenosti neboli realizované žiadne stavebné práce ani iné úpravy, ktoré by znemožnili prístup k toku za účelom jeho údržby, resp. zabezpečenia protipovodňovej ochrany.

Komisia správy majetku mestského zastupiteľstva zo dňa 24.1.2018 odporúča po vyhotovení fotodokumentácie na tvári miesta najprv vytýčiť hranice mestského pozemku parc. C KN 5956/2 evidovaného na LV č. 6279. Po tomto vytýčení bude zrejme, či výstavba rodinného domu bude možná, alebo nie. Následne bude možné uzatvoriť nájomnú zmluvu za 1 € s tým, že ak bude vydané právoplatné stavebné povolenie na predmetný rodinný dom, je možné pozemok po kolaudácii rodinného domu odpredať.

Dňa 20.3.2018 sa uskutočnilo vytýčenie spoločnej hranice pozemku medzi parcelami C KN 5956/2 evidovanej na LV č. 6279, a C KN 5956/1 evidovanej na LV č. 6436 na Poštárke v k.ú. Bardejov. Za podielových vlastníkov pozemku sa zúčastnil Ján Draganovský, Dujava 15, Bard. Nová Ves. Vytýčená hranica pozemkov bola v prírode označená drevenými kolíkmi a bola vyhotovená aj fotodokumentácia.

Komisia správy majetku mestského zastupiteľstva zo dňa 4.4.2018 odporúča prenájom časti pozemku z parc. C KN 5956/2 na dobu 1 roka za účelom podania žiadosti o vydanie územného rozhodnutia na výstavbu rodinného domu. K tejto žiadosti bude predložená uzatvorená nájomná zmluva.

### **III. Prenájom nebytových priestorov v HPP na ul. Duklianska v k.ú. Bardejov.**

#### **4. Rompa SK s.r.o., Duklianska 19, Bardejov, IČO: 51 172 992**

- požiadala o rozšírenie prenájmu nebytových priestorov v objekte HPP. Hala na prízemí má rozlohu 2873,88 m<sup>2</sup>. Rompa SK s.r.o., má už prenajatých 1500 m<sup>2</sup> podľa NZ. Koridor má 288,92 m<sup>2</sup>.

Zostáva: 1084,96 m<sup>2</sup> výrobných priestorov.

Skladové priestory: 112,57 m<sup>2</sup>

Sociálne zariadenia (sprchy, wc): 159,57 m<sup>2</sup>

Spoločné priestory (chodby, schodištia): 81,51 m<sup>2</sup>.

Komisia správy majetku mestského zastupiteľstva zo dňa 4.4.2018 odporúča prenájom nebytových priestorov spolu o výmere 1437,65 m<sup>2</sup> v „Hnedom priemyselnom parku“ v Bardejove, za nájomné vo výške **27.679,57 €/ročne**, takto:

- za výrobné priestory o výmere 1500 m<sup>2</sup> sumu 15,00 €/m<sup>2</sup>/rok,
- za skladovacie priestory o výmere 168,98 m<sup>2</sup> sumu 15,00 €/m<sup>2</sup>/rok,
- za sociálne priestory (šatne, WC) o výmere 147,47 m<sup>2</sup> sumu 15,00 €/m<sup>2</sup>/rok a
- za spoločné priestory (schody, chodby) o výmere 63,52 m<sup>2</sup> sumu 1,00 €/m<sup>2</sup>/rok.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 9/c, podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 7, ods. 2/c, sa jedná o prenájom majetku obce **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne **3/5 väčšinou všetkých poslancov**, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer prenajať majetok týmto spôsobom je obec povinná **zverejniť najmenej na 15 dní** pred schvaľovaním prenájmu mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

**Dôvodom** prípadu hodného osobitného zreteľa podľa komisie správy majetku MsZ je vytvorenie ďalších pracovných miest.

### **IV. Zámerna nehnuteľností.**

#### **5. Vladimír Bujda, Pod lipkou 286/5, Bardejov**

- požiadal ako výlučný vlastník pozemku parc. E KN 3544/1 o výmere 123 m<sup>2</sup>, kultúra pozemku – orná pôda, parc. E KN 3544/3 o výmere 404 m<sup>2</sup>, kultúra pozemku – orná pôda, evidovaných na LV č. 16512 v k.ú. Bardejov, o zámenu týchto pozemkov za pozemky vo vlastníctve Mesta Bardejov, a to parc. E KN 3538/1 o výmere 11576 m<sup>2</sup>, kultúra pozemku – trvalý trávny porast, pozemku parc. E KN 5664/22 o výmere 4010 m<sup>2</sup>, kultúra pozemku – vodná plocha, evidovaných na LV č. 11832 v k.ú. Bardejov.

**Stanovisko odd. ŽP MsÚ Bardejov:** Mesto Bardejov má spracovaný a Mestským zastupiteľstvom Bardejov schválený Územný plán Mesta Bardejov (ÚPN M Bardejov) aktualizovaný k 31.12.2014. Plochy parciel E KN 3538/1 a 5664/22 v k.ú. Bardejov sú podľa ÚPN M Bardejov určené z časti pre komunikáciu kategórie B2-MZ 8,5/50, z časti na plochy nízkopodlažnej bytovej zástavby, z časti na reguláciu rieky Tople a na športovo-rekreačný areál. Parcely E KN 3544/1 a 3544/3 v k.ú. Bardejov sú podľa ÚPN M Bardejov určené z časti na plochy nízkopodlažnej bytovej zástavby a z časti na vybrané obslužné komunikácie kategórie C3.

ÚPN M Bardejov bol schválený MsZ Bardejov dňa 13.9.2007 a aktualizovaný k 31.12.2014 s výhľadom do r. 2025.

**Stanovisko oddelenia podnikateľských činností MsÚ Bardejov:** Mestský úrad – oddelenie podnikateľských činností v Bardejove zabezpečujúce výkon cestného správneho orgánu pre miestne a účelové komunikácie v zmysle zákona 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov k predloženej písomnej žiadosti dáva následovné stanovisko: Zámena týkajúca sa mestských pozemkov je výlučne v kompetencii oddelenia správy majetku.

Komisia správy majetku mestského zastupiteľstva zo dňa 4.4.2018 odporúča zámenu pozemkov v jeho vlastníctve a to pozemku parc. E KN 3544/1 o výmere 123 m<sup>2</sup>, kultúra pozemku – orná pôda, parc. E KN 3544/3 o výmere 404 m<sup>2</sup>, kultúra pozemku – orná pôda, evidovaných na LV č. 16512 v k.ú. Bardejov, za časť pozemku z parc. E KN 3538/1 a z parc. E KN 5664/22, evidovaných na LV č. 11832 za cenu podľa znaleckých posudkov.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 8/e, podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 4, ods. 10/e, sa jedná o prevod majetku obce **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne **3/5 väčšinou všetkých poslancov**, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer previesť majetok týmto spôsobom je obec povinná **zverejniť najmenej na 15 dní** pred schvaľovaním prevodu mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

**Dôvodom** prípadu hodného osobitného zreteľa podľa komisie správy majetku MsZ je majetkovoprávne vysporiadanie pozemku určeného na prístupovú komunikáciu na ul. Štefánikovej smerom k Starej hati.

## **V. Zriadenie vecného bremena.**

### **6. Fondo, s.r.o. Hurbanova 20, Bardejov, IČO: 45 403 040**

- požiadali o **zriadenie vecného bremena** na základe rozhodnutia OU-BJ-OSZP-2017/006166-006/DER v prospech **Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., Komenského 50, 042 48 Košice, IČO: 36 570 460, Závod - Duklianska 3, Bardejov**, prevádzkovateľa vodných stavieb, verejného vodovodu a verejnej kanalizácie pre IBV 8 RD, na pozemkoch v k. ú. Bardejov, parcely C KN 4979/22 evidovanej na LV č. 6279 a parc. E KN 3538/9 evidovanej na LV č. 11832.

Komisia správy majetku mestského zastupiteľstva zo dňa 4.4.2018 odporúča zriadenie odplatného vecného bremena za účelom zriadenia verejného vodovodu a verejnej kanalizácie pre IBV 8 RD na ul. Štefánikovej v k.ú. Bardejov. Výška odplaty za zriadenie vecného bremena bude stanovená znaleckým posudkom.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 9/c, podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 7, ods. 2/c, sa jedná o zriadenie vecného bremena – prenájom majetku obce **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne **3/5 väčšinou všetkých poslancov**, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer prenajať majetok týmto spôsobom je obec povinná **zverejniť najmenej na 15 dní** pred schvaľovaním prenájmu mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

**Dôvodom** prípadu hodného osobitného zreteľa podľa komisie správy majetku MsZ je schválenie zriadenia vecného bremena v súvislosti s výstavbou 8 RD na ul. Štefánikovej.

## **7. RENT – INVEST REALITY, s.r.o., Sabinovská 1, 080 01 Prešov, IČO: 36 473 308**

Za účelom preložky inžinierskych sietí bola medzi Mestom Bardejov, ako prenajímateľom a spol. RENT-INVEST REALITY, s.r.o., Sabinovská 1, Prešov, ako nájomcom, dňa 23.06.2016 uzatvorená nájomná zmluva na dobu jedného roka. V súlade s uznesením MsZ č. 118/2017 zo dňa 07.12.2017 bol podpísaný Dodatok č. 1 k nájomnej zmluve, na základe ktorého bola predĺžená doba nájmu do 22.06.2018 za tých istých podmienok. V súlade s právoplatným stavebným povolením bola realizovaná preložka plynovodu. Dňa 16.03.2018 spol. RENT – INVEST REALITY, s.r.o., Sabinovská 1, 080 01 Prešov, požiadala Mesto Bardejov o uzatvorenie zmluvy o zriadenie vecného bremena v prospech **SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26, IČO: 35 910 739**, na pozemky parcely C KN 609/2, C KN 618/1 a C KN 574/1 na ul. Dlhý rad v k.ú. Bardejov, evidovaných na LV č. 6279.

V súlade s platnými Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta sa pre zriadenie vecného bremena vyžaduje schválenie v mestskom zastupiteľstve.

Komisia správy majetku mestského zastupiteľstva odporúča schváliť zriadenie vecného bremena v prospech **SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26, IČO: 35 910 739**, na pozemky parc. C KN 609/2, C KN 618/1 a C KN 574/1 evidovaných na LV č. 6279 vo vlastníctve Mesta Bardejov, za odplatu vo výške stanovenej znaleckým posudkom.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 9/c, podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 7, ods. 2/c, sa jedná o zriadenie odplatného vecného bremena **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne **3/5 väčšinou všetkých poslancov**, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer zriadenia vecného bremena bude zverejnený pred rokovaním mestského zastupiteľstva na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer bude zverejnený počas celej tejto doby.

**Dôvodom** prípadu hodného osobitného zreteľa podľa komisie správy majetku MsZ je schválenie zriadenia odplatného vecného bremena v súvislosti so stavbou „**Preložka plynovodu STL D 160 PE**“.

## **VI. Odkúpenie svetelnej signalizácie.**

### **8. STOP.SHOP. Liptovský Mikuláš, s.r.o. so sídlom Vajnorská 100/B, 831 04 Bratislava, IČO: 36 688 568**

Spoločnosť STOP. SHOP. Liptovský Mikuláš, s.r.o., so sídlom Vajnorská 100/B, 831 04 Bratislava je vlastníkom deviatich cestných svetelných signalizačných zariadení na riadenie dopravy umiestnených na svetelnej križovatke ulíc Duklianska a Ľ. Štúra v Bardejove pri obchodnom centre Bardejov a príslušnej káblovej NN prípojky pre uvedené cestné svetelné signalizačné zariadenia.

V nadväznosti na prejavovaný záujem Mesta Bardejov o nadobudnutie Svetelnej signalizácie na ul. Duklianska a Ľ. Štúra v Bardejove do vlastníctva mesta Bardejov, spoločnosť STOP.SHOP. Liptovský Mikuláš, s.r.o. si dovoľuje predložiť nasledovnú ponuku na jej kúpu.

Svetelnú signalizáciu ponúka spoločnosť STOP. SHOP. Liptovský Mikuláš, s.r.o., za cenu 1,00 € bez DPH, pričom k cene bude doúčtovaná DPH v zákonnej sadzbe, t.j. 20 %. Celková cena vrátane DPH podľa ponuky spoločnosti tak predstavuje **1,20 €**.

Spoločnosť STOP SHOP Liptovský Mikuláš žiada Mesto Bardejov, aby v prípade záujmu o kúpu Svetelnej signalizácie za ponúknutú cenu potvrdilo odpoveďou písomne.

#### **Stanovisko Bardejovského podniku služieb BAPOS m.p., Štefánikova 786, Bardejov:**

Správca svetelnej signalizácie nemá žiadne pripomienky k žiadosti na odkúpenie svetelnej signalizácie od spoločnosti STOP. SHOP. Liptovský Mikuláš, s.r.o., Bratislava, na križovatke ulíc Duklianska a Ľudovíta Štúra v Bardejove za symbolickú sumu 1,20 € s DPH. Vzniknú nám dodatočné náklady na bežný servis, správu a elektrickú energiu, ktorú sme doteraz fakturovali spoločnosti STOP. SHOP. Liptovský Mikuláš, s. r.o. vo výške 2 600,- € ročne. Opravy väčšieho rozsahu ako výmena svietidla, opravy riadiacej jednotky a prípadne revízie platil doteraz vlastníci svetelnej signalizácie.

Komisia správy majetku mestského zastupiteľstva zo dňa 4.4.2018 odporúča odkúpenie svetelnej signalizácie na križovatke ulíc Duklianska a Ľ. Štúra v Bardejove pri obchodnom centre Bardejov a príslušnej káblovej NN prípojky pre uvedené cestné svetelné signalizačné zariadenia, do vlastníctva mesta za kúpnu cenu 1,20 €.

**VII. Zaradenie ukončených investičných akcií do majetku mesta a následné zverenie do užívania spoločnosti BARDBYT, s.r.o., Moyzesova 7, Bardejov, IČO: 36 476 633.**

**9. Odúčtovanie stavby „Zníženie energetických nákladov na prevádzku Mestského úradu v Bardejove – dvorný trakt“.**

MsÚ - oddelenie výstavby požiadalo o zaradenie ukončenej investičnej akcie „Zníženie energetických nákladov na prevádzku Mestského úradu v Bardejove - dvorný trakt“ do majetku mesta a následné zverenie do užívania spoločnosti BARDBYT, s.r.o., Bardejov.

Odúčtovanie stavby:

**Dotácia z MŽP SR :**

<b>Zdroje EÚ - 85 %</b>	<b>404 012,30 €</b>
z toho: - stavebné náklady:	394 067,30 €
- stavebný dozor:	3 315,00 €
- projektová dokumentácia:	6 120,00 €
- dokumentácia skutočného vyhotovenia stavby:	510,00 €

<b>Zdroje ŠR - 10 %</b>	<b>47 530,86 €</b>
z toho: - stavebné náklady:	46 360,86 €
- stavebný dozor:	390,00 €
- projektová dokumentácia:	720,00 €
- dokumentácia skutočného vyhotovenia stavby:	60,00 €

<b>Vlastné zdroje - 5 %</b>	<b>26 714,14 €</b>
z toho: - stavebné náklady:	26 129,14 €
- stavebný dozor:	195,00 €
- projektová dokumentácia:	360,00 €
- dokumentácia skutočného vyhotovenia stavby:	30,00 €

**Náklady celkom: 478 257,30 €**

Komisia správy majetku mestského zastupiteľstva zo dňa 4.4.2018 odporúča zaradenú investičnú akciu do majetku mesta podľa zákona o účtovníctve dňa 29.3.2018, zveriť do užívania spoločnosti BARDBYT, s.r.o., Moyzesova 7, Bardejov, IČO: 36 476 633.

**10. Odúčtovanie ukončenej investičnej akcie „Stavebná úprava RN č. 16 (kancelária č. 18).“**

Spoločnosť BARDBYT, s.r.o., Moyzesova 7, 085 01 Bardejov požiadala o zaradenie ukončenej investičnej akcie do majetku mesta a následné zverenie do ich užívania. Jedná sa o nasledujúcu investičnú akciu:

Por. č.	Názov	Suma
1.	Stavebná úprava RN – 16 (kancelária č. 18)	8 741,88
<b>Spolu</b>		<b>8 741,88</b>

Komisia správy majetku mestského zastupiteľstva zo dňa 4.4.2018 odporúča zaradenú ukončenú investičnú akciu do majetku mesta podľa zákona o účtovníctve dňa 19.4.2018, zveriť do užívania spoločnosti BARDBYT, s.r.o., Moyzesova 7, Bardejov, IČO: 36 476 633.

**B. Neodporúča.**

**I. Predaj nehnuteľností.**

**11. Mgr. Jozef Patkaň, Kutuzovova 36, 085 01 Bardejov**

- požiadal o odkúpenie časti pozemku z parc. C KN 1173/1 pod stavbou drevenej garáže na ul. Gorkého v k.ú. Bardejov, za účelom výstavby novej garáže.

**Stanovisko oddelenia PČ MsÚ Bardejov:** Mestský úrad – oddelenie podnikateľských činností v Bardejove zabezpečujúce výkon cestného správneho orgánu pre miestne a účelové komunikácie v zmysle zákona 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, nemá zásadné pripomienky k odpredaju časti mestského pozemku z parc. C KN 1173/1 v k.ú. Bardejov, avšak upozorňuje, že v uvedenej časti sa nachádza stavba.

**Stanovisko oddelenia ŽP MsÚ Bardejov:** Mesto Bardejov má spracovaný a Mestským zastupiteľstvom schválený Územný plán Mesta Bardejov (ÚPN M Bardejov) aktualizovaný k 31.12.2014. Podľa ÚPN M Bardejov je parcela C KN 1173/1 v k.ú. Bardejov vedená v plochách pre **ÚZEMIE ČISTEHO BÝVANIA VIACPODLAŽNÉ**

a/ územie slúži :

- výlučne pre bývanie
- b/ na území je prípustné umiestňovať:
- nízko a viacpodlažné bytové domy vo voľnej, skupinovej alebo priestorovo viazanej zástavbe
  - pomocné objekty a hromadné garáže, slúžiace obytným objektom
  - maloobchodné a stravovacie zariadenia a zariadenia osobných služieb slúžiace pre obsluhu tohto územia
  - malé verejné ubytovacie zariadenia a ubytovacie zariadenia pre starších ľudí
- c/ ostatné funkcie / činnosti sú neprípustné

ÚPM Bardejov bol schválený MsZ Bardejov dňa 13.9.2007 s výhľadom do r. 2025.

**Vyjadrenie Východoslovenskej distribučnej, a.s., Mlynská 31, Košice:** V záujmovej oblasti sa nachádzajú podzemné vedenia NN / VN.

Upozornenie na ochranné pásma v zmysle § 43, zákona č. 251/2012 Z.z.:

- Ochranné pásmo vonkajšieho podzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách krajných káblov vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na toto vedenie od krajného kábla. Táto vzdialenosť je 1 m pri napätí do 110 kV vrátane vedenia riadiacej regulačnej a zabezpečovacej techniky.

- V ochrannom pásme vonkajšieho podzemného elektrického vedenia a nad týmto vedením je okrem prípadov podľa odseku 14, zakázané

a/ zriaďovať stavby, konštrukcie, skládky, vysádzať trvalé porasty a používať osobitne ťažké mechanizmy,

b/ vykonávať bez predchádzajúceho súhlasu prevádzkovateľa elektrického vedenia zemné práce a iné činnosti, ktoré by mohli ohroziť elektrické vedenie, spoľahlivosť a bezpečnosť prevádzky, prípadne sťažiť prístup k elektrickému vedeniu.

Komisia správy majetku mestského zastupiteľstva zo dňa 4.4.2018 neodporúča predaj časti pozemku z parc. C KN 1173/1 pod stavbou drevenej garáže na ul. Gorkého v k.ú. Bardejov.

## **12. Václav Semanišin, Ťačevská 19, Bardejov**

- požiadal dňa 21.8.2017 o odkúpenie pozemku parc. E KN 3538/1 o výmere 11576 m<sup>2</sup>, kultúra pozemku – trvalý trávny porast, pozemku parc. E KN 5664/22 o výmere 4010 m<sup>2</sup>, kultúra pozemku – vodná plocha, evidovaných na LV č. 11832 v k.ú. Bardejov. Na požadovaných parcelách plánuje na vlastné náklady vystavať športový areál. Materiál bol prerovaný na zasadnutí mestskej rady dňa 9.11.2017 s tým, že neodporúča schváliť predaj požadovaných pozemkov.

**Stanovisko oddelenia podnikateľských činností MsÚ Bardejov:** Mestský úrad – oddelenie podnikateľských činností v Bardejove zabezpečujúce výkon cestného správneho orgánu pre miestne a účelové komunikácie v zmysle zákona 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, nemá zásadné pripomienky k odpredaju mestských pozemkov parc. E KN 5664/22 a 3538/1 v k.ú. Bardejov.

**Stanovisko odd. ŽP MsÚ Bardejov:** Mesto Bardejov má spracovaný a Mestským zastupiteľstvom Bardejov schválený Územný plán Mesta Bardejov (ÚPN M Bardejov) aktualizovaný k 31.12.2014. Územie v okolí parcely a samotná parcela E KN 5664/22 a 3538/1 v k.ú. Bardejov je určené z časti pre komunikáciu, z časti pre **ÚZEMIE KONCENTROVANEJ ŠPORTOVEJ VYBAVENOSTI**



a/ Územie slúži:

- najmä pre organizovanú telovýchovnú a športovú činnosť profesionálneho i výkonnostného športu, alebo pre ľudové športové aktivity, prevádzkované na komerčnom základe

b/ na území je prípustné umiestňovať:

- športové objekty a zariadenia

- objekty pre ubytovanie, stravovanie a doplnkovú športovú vybavenosť

c/ – ostatné funkcie / činnosti sú neprípustné.

**Samotné parcely č. E KN 5664/22 a 3538/1 v k.ú. Bardejov sa ale nachádzajú v záplavovom území Q<sub>100</sub> ročnej vody, preto výstavba v tomto území je možná až po úprave – regulácii vodného toku Topľa.**

ÚPN M Bardejov bol schválený MsZ Bardejov dňa 13.9.2007 a aktualizovaný k 31.12.2017 s výhľadom do r. 2025.

**Stanovisko Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p., Odštepny závod Košice, Ďumbierska 14, 041 59 Košice:** Predmetné pozemky predstavujú časť koryta a pobrežný pozemok neupraveného vodohospodársky významného vodného toku Topľa, ev. č. toku 021 (HCP 4-30-09-041) v rkm 105,600 – 105,900 v správe našej organizácie.

Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Košice v danej veci z hľadiska technicko-prevádzkových záujmov správcu vodných tokov, ako i z hľadiska protipovodňovej ochrany zaujíma nasledovné stanovisko:

S odpredajom pozemkov parc. E KN 5664/22 a E KN 3538/1 **nesúhlasíme**. Predmetné parcely sú súčasťou koryta a prirodzenej inundácie neupraveného vodohospodársky významného vodného toku a nachádzajú sa v záplavovom území Q<sub>50</sub> ročnej vody.

Vlastníka pozemkov, Mesto Bardejov upozorňujeme, že predmetná lokalita bude súčasťou protipovodňových opatrení v rámci stavby „Bardejov – ochrana pred povodňami na rieke Topľa, III. etapa“, ako aj na rešpektovanie zákona č. 364/2004 Z.Z. o vodách v znení neskorších predpisov.

Na základe vyššie uvedeného sa neodporúča predaj pozemku parc. E KN 3538/1 o výmere 11576 m<sup>2</sup>, kultúra pozemku – trvalý trávny porast, pozemku parc. E KN 5664/22 o výmere 4010 m<sup>2</sup>, kultúra pozemku – vodná plocha, evidovaných na LV č. 11832 v k.ú. Bardejov, za účelom výstavby športového areálu.

Komisia správy majetku mestského zastupiteľstva zo dňa 4.4.2018 neodporúča predaj pozemku parc. E KN 3538/1 o výmere 11576 m<sup>2</sup>, kultúra pozemku – trvalý trávny porast, pozemku parc. E KN 5664/22 o výmere 4010 m<sup>2</sup>, kultúra pozemku – vodná plocha, evidovaných na LV č. 11832 v k.ú. Bardejov, za účelom výstavby športového areálu.

### **13. Pavel Oršulák, Kvetinová 1723/2, Bardejovská Nová Ves**

- požiadal o odkúpenie druhej časti budovy bývalej kotolne a pozemkov pod budovou, ktoré sú vo vlastníctve Mesta Bardejov, podľa grafickej prílohy. Táto časť budovy tvorí konštrukčný celok s časťou ktorú vlastní. Celá budova potrebuje rozsiahlu rekonštrukciu a to hlavne výmenu strechy, ktorú plánuje urobiť už na celej budove.

**Stanovisko oddelenia podnikateľských činností MsÚ Bardejov:** Mestský úrad – oddelenie podnikateľských činností v Bardejove zabezpečujúce výkon cestného správneho orgánu pre miestne a účelové komunikácie v zmysle zákona 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, nemá zásadné pripomienky k predloženému zámeru žiadateľa.

**Stanovisko oddelenia ŽP MsÚ Bardejov:** Mesto Bardejov má spracovaný a Mestským zastupiteľstvom schválený Územný plán Mesta Bardejov (ÚPN M Bardejov) aktualizovaný k 31.12.2014. Parcela C KN 503/240 v k.ú. Bardejovská Nová Ves je podľa ÚPN M Bardejov určená na plochy záhradníctva (s technickým zázemím).

ÚPM Bardejov bol schválený MsZ Bardejov dňa 13.9.2007 a aktualizovaný k 31.12.2014 s výhľadom do r. 2025.

**Stanovisko Bardejovského podniku služieb BAPOS, m.p., Štefánikova 786, Bardejov:** BAPOS m.p. Bardejov **nesúhlasí** so zamýšľaným odpredajom. Predmetnú nehnuteľnosť využívame ako priestory pre uloženie techniky a skladovacie priestory.

Komisia správy majetku mestského zastupiteľstva zo dňa 4.4.2018 neodporúča predaj druhej časti budovy bývalej kotolne a pozemkov pod budovou, ktoré sú vo vlastníctve Mesta Bardejov.

#### **14. Martin Tarcala, Pod Kútmi 32, Dlhá Lúka, Bardejov**

- požiadal o odkúpenie pozemku parc. C KN 349/17 o výmere 9 m<sup>2</sup>, kultúra pozemku – zastavaná plocha, evidovaného na LV č. 6279, časti pozemku z parc. C KN 351 a z parc. E KN 817/8 tak, ako je to vyznačené v grafickom náčrte, za účelom zosúladenia právneho stavu so stavom faktickým.

**Stanovisko odd. ŽP MsÚ Bardejov:** Mesto Bardejov má spracovaný a Mestským zastupiteľstvom Bardejov schválený Územný plán mesta Bardejov (ÚPN M Bardejov) aktualizovaný k 31.12.2014. Parcela C KN 349/17 v k.ú. Bardejov sa nachádza v plochách pre zmiešané územie – polyfunkčnú zástavbu. Zakreslené časti parciel C KN 351 a E KN 817/8 sú v ÚPN M Bardejov určené na účelové komunikácie a služby ako chodník, resp. prístup pre prevádzky autoservisov a výučbových priestorov školy J. Henischa. Preto odporúčame tieto časti pozemkov ponechať pre verejný prístup.

ÚPM Bardejov bol schválený MsZ Bardejov dňa 13.9.2007 a aktualizovaný k 31.12.2014 s výhľadom do r. 2025.

**Stanovisko oddelenia PČ MsÚ Bardejov:** Mestský úrad – oddelenie podnikateľských činností v Bardejove zabezpečujúce výkon cestného správneho orgánu pre miestne a účelové komunikácie v zmysle zákona 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, nemá zásadné pripomienky k zosúladeniu právneho stavu so stavom faktickým, týkajúcim sa parciel C KN 349/17 a časti parciel C KN 351, E KN 817/8 v k.ú. Bardejov.

Komisia správy majetku mestského zastupiteľstva a mestská rada neodporúčajú predaj pozemku parc. C KN 349/17 o výmere 9 m<sup>2</sup>, kultúra pozemku – zastavaná plocha, evidovaného na LV č. 6279, časť pozemku z parc. C KN 351 o výmere cca 34 m<sup>2</sup> evidovaného na LV č. 15025, časť pozemku z parc. E KN 817/8 o výmere cca 32 m<sup>2</sup>, evidovaného na LV č. 11832 v k.ú. Bardejov, ul. Kúpeľnej.

**Mestské zastupiteľstvo v Bardejove na rokovaní dňa 12.3.2018 vypustilo tento bod zo svojho rokovania.**

Komisia správy majetku mestského zastupiteľstva zo dňa 4.4.2018 zotrváva na svojom pôvodnom stanovisku, t.z. neodporúča predaj pozemku parc. C KN 349/17 o výmere 9 m<sup>2</sup>, kultúra pozemku – zastavaná plocha, evidovaného na LV č. 6279, časti pozemku z parc. C KN 351 o výmere cca 34 m<sup>2</sup> evidovaného na LV č. 15025, časti pozemku z parc. E KN 817/8 o výmere cca 32 m<sup>2</sup>, evidovaného na LV č. 11832 na ul. Kúpeľnej v k.ú. Bardejov.

## **II. Prenájom nehnuteľnosti.**

#### **15. Jaromír Zdziebko, 086 35 Becherov 21**

- požiadal o prenájom časti pozemku z parc. C KN 2070/6 o výmere cca 20 m<sup>2</sup>, evidovaného na LV č. 15025 v k.ú. Bardejov, ktorý sa nachádza pred hlavným vstupom do NsP Sv. Jakuba, n.o. Bardejov. Na prenajatej ploche má záujem postaviť montovaný presklený stánok o rozmeroch 4,3x4,5 m<sup>2</sup> po dohode s Mestom Bardejov za účelom zlepšenia služieb občanom mesta. Stánok nebude zabraňovať vstupu do nemocnice ani motorovým vozidlám ani občanom, nakoľko by bol umiestnený na ploche určenej ako zezeň medzi veľkou vstupnou bránou a malou brámkou, ktorá slúži ako vchod do NsP Bardejov. Prenajatú plochu upraví na vlastné náklady v súlade s podmienkami mesta. Stánok nebude mať pevný základ a bude navrhnutý v koncepcii mesta Bardejov. V meste už prevádzkuje stánky na ul. Dlhý rad, ktoré boli navrhnuté Mestom Bardejov. K žiadosti prikladá vizualizáciu navrhnutého stánku.

**Stanovisko oddelenia ŽP MsÚ Bardejov:** Mesto Bardejov má spracovaný a Mestským zastupiteľstvom Bardejov schválený Územný plán mesta Bardejov (ÚPN M Bardejov) aktualizovaný k 31.12.2014. Parcela C KN 2070/6 v k.ú. Bardejov je podľa ÚPN M Bardejov určená na plochy

## **XIII. ÚZEMIE VEREJNEJ ZELENĚ**

a/ ú z e m i e s l ú ž i:

- pre umiestnenie upravených verejných parkových plôch a parkovo upravených priestranstiev
- b/ n a ú z e m í j e p r í p u s t n é u m i e s t ň o v a ť:
- parky a ostatnú upravovanú zezeň, určenú pre verejnosť
- **doplňujúce objekty pre údržbu a technické vybavenie**
- rozsahovo menšie a nenáročné rekreačné, športové a kultúrno-spoločenské zariadenia pri zachovaní minimálne 90 % funkčnej plochy pre zezeň

- rehabilitačno-rekreačné zariadenia prírodného charakteru
- c/ ostatné funkcie/činnosti sú neprípustné.

ÚPM Bardejov bol schválený MsZ Bardejov dňa 13.09.2007 a aktualizovaný k 31.12.2014 s výhľadom do r. 2025

**Stanovisko oddelenia podnikateľských činností MsÚ Bardejov:** Mestský úrad – oddelenie podnikateľských činností v Bardejove zabezpečujúce výkon cestného správneho orgánu pre miestne a účelové komunikácie v zmysle zákona 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, **neodporúča** prenájom časti mestského pozemku z parc. C KN 2070/6 na ul. Sv. Jakuba v k.ú. Bardejov, z dôvodu toho, že sa jedná o vjazd resp. vstup do areálu NsP Sv. Jakuba, n.o. Bardejov.

Komisia správy majetku mestského zastupiteľstva zo dňa 4.4.2018 neodporúča prenájom časti pozemku z parc. C KN 2070/6 o výmere cca 20 m<sup>2</sup>, evidovaného na LV č. 15025 v k.ú. Bardejov, ktorý sa nachádza pred hlavným vstupom do NsP Sv. Jakuba, n.o. Bardejov.

### **C. Informácia.**

#### **16. Žiadosť o vyjadrenie k projektu pre potreby územného konania - Three blue trees s r.o.,P. O. BOX 10, 060 01 Kežmarok.**

Three blue trees s.r.o. realizuje pre **Slovak Telekom, a.s. Bratislava**, projekt stavby „**INS\_FTTH\_BJ\_BARD\_00\_Bardejov\_Vinbarg**“. V zmysle Stavebného zákona 479/2005 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a v zmysle § 66 ods. 8 a § 66 ods. 6. Zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách (ZEK), žiada o písomné vyjadrenie k stavbe pre potreby územného konania do 30 dní odo dňa doručenia.

Realizácia uvedeného projektu bude aj na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Bardejov.

**Stanovisko odd. ŽP MsÚ Bardejov:** Mesto Bardejov má spracovaný a Mestským zastupiteľstvom Bardejov schválený Územný plán mesta Bardejov (ÚPN M Bardejov) aktualizovaný k 31.12.2014. ÚPN M Bardejov bol schválený MsZ Bardejov dňa 13.9.2007 s výhľadom do r. 2025.

Navrhované rozšírenie optickej siete spoločnosťou Three blue trees s.r.o., v meste Bardejov podľa predloženej PD nie je v rozpore s platnou ÚPD, preto k nej nemáme pripomienky. Upozorňujeme však na § 4 ods. 5 vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, ktorý vymedzuje „5) *Potrubné, telekomunikačné a elektrické rozvody a vedenia sa v zastavanej časti obce umiestňujú pod povrch zeme*“. Navrhovaná stavba je v zastavanom území mesta Bardejov.

ÚPN M Bardejov bol schválený MsZ Bardejov dňa 13.9.2007 a aktualizovaný k 31.12.2014 s výhľadom do r. 2025.

**Stanovisko oddelenia PČ MsÚ Bardejov:** Mestský úrad – oddelenie podnikateľských činností v Bardejove nemá zásadné pripomienky k projektu pre potreby územného konania stavby: „**INS\_FTTH\_BJ\_BARD\_00\_BARDEJOV\_VINBARG**“. Minimálne 30 dní pred začatím realizácie stavby požiadajú investor, alebo ním poverený zástupca cestný správny orgán o vydanie povolenia v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.

O informatívne zakreslenie inžinierskych sietí je potrebné písomne kontaktovať jednotlivých správcov inžinierskych sietí, pre zakreslenie trasy podzemného vedenia (VO – verejné osvetlenie) je potrebné písomne požiadať jeho správcu, t.j. m.p. BAPOS Bardejov, ul. Štefánikova 786, 085 01 Bardejov.

Komisia správy majetku mestského zastupiteľstva zo dňa 4.4.2018 odporúča žiadateľovi zaslať „Záväznú stanovisko k vybudovaniu optickej prípojky FTTH Bardejov“.

## **Príloha č. 1 :**

### **Návrh na uznesenie:**

**Mestská rada v Bardejove po prerokovaní „Návrhu nakladania s majetkom mesta“ odporúča mestskému zastupiteľstvu**

#### **s c h v á l i ť**

- A. I.** Predaj nehnuteľnosti pod bodom 1 z dôvodu hodného osobitného zreteľa - je potrebné schválenie 3/5 väčšinou všetkých poslancov + samostatné hlasovanie,
- II.** Prenájom nehnuteľností pod bodom 2 z dôvodu hodného osobitného zreteľa - je potrebné schválenie 3/5 väčšinou všetkých poslancov + samostatné hlasovanie, Prenájom nehnuteľnosti na dobu 1 roka pod bodom 3,
- III.** Prenájom nebytových priestorov v Hnedom priemyselnom parku na ul. Duklianska pod bodom 4 z dôvodu hodného osobitného zreteľa - je potrebné schválenie 3/5 väčšinou všetkých poslancov + samostatné hlasovanie,
- IV.** Zámenu nehnuteľností pod bodom 5 z dôvodu hodného osobitného zreteľa - je potrebné schválenie 3/5 väčšinou všetkých poslancov + samostatné hlasovanie,
- V.** Zriadenie vecného bremena pod bodmi 6, 7 z dôvodu hodného osobitného zreteľa - je potrebné schválenie 3/5 väčšinou všetkých poslancov + samostatné hlasovanie,
- VI.** Odkúpenie svetelnej signalizácie pod bodom 8 po schválení finančných prostriedkov v rozpočte mesta,
- VII.** Zaradené ukončené investičné akcie do majetku mesta zveriť do užívania spoločnosti BARDBYT, s.r.o., Moyzesova 7, Bardejov, pod bodmi 9, 10,

#### **B. N e s c h v á l i ť**

- I.** Predaj nehnuteľnosti pod bodmi 11, 12, 13, 14,
- II.** Prenájom nehnuteľnosti pod bodom 15.

**C.** Berie na vedomie informáciu pod bodom 16.

Tento materiál obsahuje 10 strán textu a 1 x prílohu.