

MESTSKÝ ÚRAD V BARDEJOVE



Na rokovanie
mestského zastupiteľstva
na deň 23.6.2016.

Materiál č.

7/12

Memorandum o porozumení a vzájomnej spolupráci medzi Mestom Bardejov a spoločnosťou Východoslovenská distribučná, a.s., Košice.

Na základe:

Mimo plánu rokovania
mestského
zastupiteľstva.

Predkladá:

Ing. Juraj Popjak,
prednosta MsÚ

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo
v Bardejove po prerokovaní
schvaľuje

„Memorandum o porozumení a vzájomnej
spolupráci“ medzi Mestom Bardejov
a spoločnosťou Východoslovenská distribučná,
a.s. Košice.

Spracovateľ:

Ing. Ján Mochňák,
vedúci oddelenia správy
majetku

Spravodajca:

Ing. Ján Mochňák,
vedúci oddelenia správy
majetku

Prerokované:

- na zasadnutí mestskej rady dňa 21.4.2016.

Prizvať:

V Bardejove 15.6.2016

MEMORANDUM O POROZUMENÍ A VZÁJOMNEJ SPOLUPRÁCI

medzi

Mestom BARDEJOV
a
spoločnosťou Východoslovenská distribučná, a.s.

PREAMBULA

Mesto Bardejov a Východoslovenská distribučná, a.s., uvedomujúc si význam vzájomnej spolupráce pri napĺňaní potrieb obyvateľov Mesta Bardejov a jeho okolia uzatvárajú toto memorandum o porozumení a vzájomnej spolupráci.

PREDMET MEMORANDA

1. Sledujúc potreby obyvateľov mesta a vnímajúc Východoslovenskú distribučnú, a.s. ako významného partnera pri realizácii projektov verejnoprávneho charakteru, Mesto Bardejov bude vytvárať predpoklady pre realizáciu zámerov Východoslovenskej distribučnej, a.s. smerujúcich k skvalitneniu technickej infraštruktúry slúžiacej pre distribúciu elektriny na území mesta. S cieľom urýchliť investičnú prípravu pri výstavbe a obnove technickej infraštruktúry, Mesto Bardejov vyvinie maximálne úsilie smerujúce k zníženiu administratívnej záťaže a urýchleniu procesu pri rozhodovaní o umiestňovaní a povoľovaní stavieb Východoslovenskej distribučnej, a.s..
2. Východoslovenská distribučná, a.s., ako prevádzkovateľ regionálnej distribučnej sústavy a jeden z kľúčových subjektov pôsobiacich na území Mesta Bardejov a v jeho okolí si plne uvedomuje potrebu zachovania historických, kultúrnych a prírodných hodnôt na tomto území. S cieľom podporiť uvedené a sledujúc zvýšenie bezpečnosti a spoľahlivosti distribúcie elektriny, Východoslovenská distribučná, a.s. bude pri budovaní svojej technickej infraštruktúry aplikovať technické riešenia a využívať prostriedky a technologické postupy, ktoré v čo najväčšej možnej miere budú zohľadňovať požiadavky a oprávnené záujmy Mesta Bardejov, jeho obyvateľov a organizácií pôsobiacich na jeho území.
3. Východoslovenská distribučná, a.s. pri technických riešeniach obnovy a rozvoja distribučnej sústavy zohľadní špecifiká vyplývajúce z existencie historických a kultúrnych hodnôt nachádzajúcich sa v centrálnej mestskej zóne a mestskej pamiatkovej rezervácii Mesta Bardejov pre účely tohto Memoranda vymedzenej ulicami Radničné nám., Na hradbách, Stöcklova, Poštová, Veterná, Františkánov, Kláštorská, Hviezdoslavova, Rhodyho, Miškovského, Promenadný park, Dlhý rad, Hurbanova, Kellerova, Kpt. Nálepku, Jiráskova, Fraňa Kráľa, Šiancova, Pod brehom, Krátky rad, Starý Bliň, Puškinova, Českej Lípy a po vzájomnej dohode aj prípadné ďalšie ulice v zastavanom území mesta a v čo najväčšej možnej miere pristúpi ku kabelizácii elektrických vedení. Východoslovenská distribučná, a.s. vníma tento prístup ako svoj príspevok k estetizácii centrálnej mestskej zóny a zvýšeniu užívateľského komfortu pre Mesto Bardejov a jeho obyvateľov. Pri investíciách do obnovy a rozvoja jednotlivých častí distribučnej sústavy v ostatných častiach Mesta budú zo strany Východoslovenskej distribučnej, a.s. zvolené štandardné technické riešenia elektrických vedení zohľadňujúce najnovšie požiadavky na bezpečnosť a spoľahlivosť elektroenergetických vedení a zariadení v súlade s príslušnými právnymi predpismi.
4. Strany Memoranda, uvedomujúc si zložitosť investičného plánovania a inžinierskej prípravy, sa zaväzujú poskytovať si vzájomnú súčinnosť najmä pri príprave jednotlivých stavieb Východoslovenskej distribučnej, a.s. ako aj jednotlivých projektov Mesta Bardejov. Za tým účelom sa strany Memoranda zaväzujú vzájomne sa informovať v dostatočnom časovom predstihu (minimálne 1 rok) o pripravovaných investičných zámeroch, ktoré by mohli mať vplyv na činnosť druhej strany.
5. Východoslovenská distribučná, a.s. poskytne Mestu Bardejov podporu pri plánovaných projektoch a aktivitách Mesta Bardejov, ktoré vyvolajú potrebu zmeny jestvujúcich alebo vybudovanie nových pripojení do distribučnej sústavy. Východoslovenská distribučná, a.s. bude nápomocná

pri stanovovaní podmienok technického riešenia pripojení do distribučnej sústavy vyhovujúcich potrebám a oprávneným požiadavkám oboch strán.

6. Mesto Bardejov uvedomujúc si verejnoprávny charakter distribúcie elektrickej energie zohľadní pri určovaní výšky náhrad za zriadenie vecných bremien v súvislosti s výstavbou pri obnove a rozvoji distribučnej sústavy na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Bardejov túto skutočnosť ako prípad hodný osobitného zreteľa. Za týmto účelom sa strany memoranda dohodli, že v rámci majetkoprávneho vysporiadania budú vecné bremena v prípade stavieb vyvolaných zo strany Východoslovenskej distribučnej, a.s. alebo Mesta Bardejov zriaďované **bezodplatne**. V prípade stavieb vyvolaných tretími subjektmi bude náhrada za zriadenie vecných bremien na pozemkoch Mesta Bardejov vo vzťahu k elektrickým vedeniam Východoslovenskej distribučnej, a.s. zriaďované v symbolickej výške **1,- EUR/m²**.
7. Za účelom skvalitnenia distribúcie elektriny pre obyvateľov a ostatné subjekty žijúce a pôsobiace na území Mesta Bardejov a v jeho okolí, Východoslovenská distribučná, a.s. týmto deklaruje investície do obnovy a rozvoja distribučných vedení na tomto území v celkovom objeme cca 1,5 mil. EUR pre roky 2016 – 2019. Sledujúc naplnenie tohto záväzku, Východoslovenská distribučná, a.s. pristúpi v krátkodobom horizonte k realizácii napr. týchto investičných akcií:
 - Úprava technológie MTR P500/2 Čergov, obnova VN káblov
 - Preložka TS0001-0207 P500/I Moyzesova
 - Náhrada murovanej trafostanice na Rhodyho
 - Úprava NN na ul. Sv.Jakuba od TS PS po ul. Kpt.Nálepku
 - Úprava VN vedenia V-461 medzi MTR OSP a MTR Polícia
 - Výstavba DTS pri ČS Slovnaft.
8. Zmluvné strany memoranda deklarujú spoločný záujem o vzájomnú obojstrannú podporu a výmenu informácií a skúseností aj pri iných rozvojových aktivitách, ktoré budú podporné pre rozvoj Mesta Bardejov ako napr. pri zabezpečení procesov internetizácie územia, vytváraní nových možností pre zabezpečenie verejného osvetlenia, zabezpečení distribúcie elektriny pri obnove priemyselných zón v Meste Bardejov, rozvoji a tvorbe bytových podmienok obyvateľstva mesta v jednotlivých obytných zónach mesta, rekreačných zón prípadne spoluprácu pri iných rozvojových aktivitách v súlade s požiadavkami oboch strán Memoranda.
9. Toto Memorandum je vyhlásením jeho strán o ich súčasnom porozumení a slúži ako základ pre ďalšiu spoluprácu pri investičných zámeroch oboch strán.
10. Strany Memoranda potvrdzujú a súhlasia, že toto Memorandum nevytvára ani nemá za cieľ vytvoriť združenie, spoločný podnik alebo podobný vzťah medzi stranami Memoranda alebo akýmkoľvek ich spriaznenými osobami a ďalej potvrdzuje, že Memorandum nevytvára vzťah alebo záväzok spočívajúci v konaní v mene inej osoby medzi nimi a ani medzi ich spriaznenými osobami.
11. Pre účely vzájomnej informovanosti si strany Memoranda dohodli, že za Mesto Bardejov bude kontaktným útvarom Mestského úradu Oddelenie správy majetku (Ing. Mochnacký Ján, jan.mochnecky@bardejov.sk, tel.: 054 4862 141) a oddelenie výstavby (Ing. Grus Miroslav, miroslav.grus@bardejov.sk, 054 4862 151) a za Východoslovenskú distribučnú, a.s. Odbor Operatívny asset manažment (Ing. Marek Palgut; palgut_marek@vsds.sk; tel. 055-6102267) vo veciach plánovania a technických, Úsek Zákaznícke distribučné služby (Ing. Rita Semanová Bröstlová; semanova_rita@vsds.sk; tel. 055-6102369) vo veciach zmluvných, Odbor Manažment vlastníckych vzťahov (Mgr. Miriam Lévyová; levayova_miriam@vsds.sk; tel. 055-6102570) vo veciach majetkoprávneho vysporiadania.
12. Toto Memorandum je vyhotovené v štyroch rovnopisoch v slovenskom jazyku, pričom Mesto Bardejov obdrží 3 ks rovnopisu a Východoslovenská distribučná a.s. 1 ks rovnopisu.

13. Toto Memorandum nadobúda platnosť dňom jeho obojstranného podpisu a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle Mesta Bardejov.

14. Toto Memorandum bolo schválené uznesením MsZ č./2016 zo dňa2016

Za Mesto BARDEJOV:

V Bardejove dňa

.....
MUDr. Boris Hanuščák
primátor

Za Východoslovenskú distribučnú, a.s.:

V Košiciach dňa

.....
Ing. Radoslav Haluška
predseda predstavenstva

.....
Ing. Jaroslav Hrušč
riaditeľ divízie Siet'ový obchod

Odd. SM požiadalo o stanoviská príslušné oddelenia Mestského úradu :

Oddelenie ŽP : Nemá pripomienky.

Oddelenie PČ : Navrhuje doplniť v bode 3 ďalšie ulice a to: Kúpeľná, Přerovská, Jesenského, Štefánikova, Sv. Jakuba, Duklianska a v bode 7 ulice: Miškovského a Dlhý rad.

Oddelenie SM : k bodu 6, podľa ktorého Mesto Bardejov uvedomujúc si verejnoprávny charakter distribúcie elektrickej energie zohľadní pri určovaní výšky náhrad za zriadenie vecných bremien v súvislosti s výstavbou pri obnove a rozvoji distribučnej sústavy na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Bardejov túto skutočnosť ako prípad hodný osobitného zreteľa. Za týmto účelom sa strany memoranda dohodli, že v rámci majetkoprávneho vysporiadania budú vecné bremena v prípade stavieb vyvolaných zo strany Východoslovenskej distribučnej, a.s. alebo Mesta Bardejov zriaďované **bezodplatne**. V prípade stavieb vyvolaných tretími subjektmi bude náhrada za zriadenie vecných bremien na pozemkoch Mesta Bardejov vo vzťahu k elektrickým vedeniam Východoslovenskej distribučnej, a.s. zriaďované v symbolickej výške **1,- EUR/m²**, (v návrhu Memoranda z r.2013 bolo uvedené, že v prípade stavieb vyvolaných VsD, a.s. za 1,- € a tretími subjektmi bude náhrada za zriadenie vecného bremena zriaďovaná za cenu stanovenú znaleckým posudkom na náklady tretích osôb) .

Oddelenie SM odporúča zobrať na vedomie , že aj v prípade, že bude podpísané predmetné memorandum po schválení v MsZ, bude aj naďalej potrebné osobitné schvaľovanie každého prípadu v mestskom zastupiteľstve s osobitným zreteľom a v písomnom zdôvodnení osobitného zreteľa uvádzať ako dôvod predmetné memorandum.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť „Memorandum o porozumení a vzájomnej spolupráci medzi Mestom Bardejov a spoločnosťou Východoslovenská distribučná, a.s., Košice, so zapracovaním vyššie uvedených návrhov.