

Na rokovanie MsZ
dňa 27.06.2019

Správa o hospodárení obchodnej spoločnosti
BARDTERM, s.r.o., za rok 2018

Na základe:
Plánu zasadnutí MsZ

Návrh na uznesenie:

MsZ po prerokovaní

berie na vedomie

a) Správu o hospodárení obchodnej spoločnosti BARDTERM, s.r.o., za rok 2018

b) Stanovisko Dozornej rady k Správe o hospodárení obchodnej spoločnosti BARDTERM, s.r.o. za rok 2018

Predkladá:
Ing. Mária Vaňková
konateľka spoločnosti

Spracovateľ:
Ing. Vladimír Mihalco – vedúci technického úseku
Ing. Anna Petrušová – vedúca ekonomického úseku

Spravodajca:
Ing. Mária Vaňková
konateľka spoločnosti

Prerokované:
Porada primátora 13.05.2019
Dozorná rada 20.05.2019
MsR 23.05.2019

V Bardejove, 20.06.2019

OBSAH

EKONOMICKÁ ČASŤ

1. PREHLAD PLNENIA JEDNOTLIVÝCH UKAZOVATEĽOV

- Náklady spoločnosti za rok 2018
- Výnosy spoločnosti za rok 2018
- Hospodársky výsledok spoločnosti BARDTERM, s.r.o. za rok 2018

2. INVENTARIZÁCIA

3. SPRÁVA O STAVE MAJETKU

- Prenajatý dlhodobý majetok Mesta Bardejov
- Hmotný dlhodobý majetok spoločnosti BARDTERM, s.r.o.

4. STAV POHLADÁVOK A ZÁVÄZKOV

TECHNICKÁ ČASŤ

1. VÝROBA A PREDAJ TEPLA A TEPLEJ ÚŽITKOVEJ VODY

2. INVESTIČNÉ AKCIE

- Plnenie plánu investičných akcií v tepelnom hospodárstve v roku 2018

3. VYHODNOTENIA STREDISKA ÚDRŽBY

KRYTÁ PLAVÁREŇ

STANOVISKO DOZORNEJ RADY

Prílohy: tabuľka č. 1 – Hospodársky výsledok k 31.12.2018

tabuľka č. 2 – Stav pohľadávok za dodávku tepla a teplej vody k 31.12.2018

E K O N O M I C K Á Č A S Ť

Základnou činnosťou spoločnosti BARDTERM, s.r.o. je nákup, výroba a dodávka tepla a teplej úžitkovej vody zmluvným odberateľom v rámci Mesta Bardejov.

Od 1.1.2016 pribudla k tejto činnosti prevádzka Krytej plavárne, ktorá bola Uznesením mestského zastupiteľstva č. 75/2015 zo dňa 19.novembra 2015 zverená do nájmu spoločnosti BARDTERM, s.r.o..

Zápisom v katastri dňa 4.12.2017 sa Krytá plaváreň stala majetkom spoločnosti BARDTERM, s.r.o., čím sa zvýšilo základné imanie spoločnosti o sumu 1 190 000 €.

Na základe uznesení MsZ bolo formou peňažného vkladu Mesta Bardejov 700 000 € zvýšené základné imanie na sumu 1 896 640 €.

Po rozsiahlej rekonštrukcii bola bazénová časť Krytej plavárne 1.6.2018 uvedená do prevádzky.

1. PREHĽAD PLNENIA VYBRANÝCH UKAZOVATEĽOV

Náklady spoločnosti za rok 2018

Čerpanie celkových plánovaných nákladov bolo primerané k plneniu celkových výnosov, k čomu prispeli najmä racionalizačné, technické a organizačné opatrenia, zásluhou ktorých sa dosiahli úspory v spotrebe elektrickej energie na prevádzku tepelno technických zariadení, ako aj v čerpaní ostatných nákladov.

Objem čerpaných nákladov vo výške 5 893 694 € je oproti roku 2017 o 4,6 % vyšší, a to hlavne z dôvodu zvýšených cien nakupovaných energií a zvýšených nákladov na prevádzku Krytej plavárne.

Výška skutočných nákladov a výnosov v spoločnosti BARDTERM, s.r.o. za rok 2018 v porovnaní s predchádzajúcim rokom a k plánu na rok 2017 je prehľadne uvedená v tabuľke č.1 a je členená na prehľad hospodárenia TH /tepelno hospodárstvo/ a KP /krytá plaváreň/.

Účet 501 je evidenciou spotreby materiálu na opravy a údržbu kotolní, výmenníkových staníc a rozvodov, prevádzku krytej plavárne, drobný hmotný majetok, pohonné hmoty, ochranné pracovné pomôcky a odevy, kancelárske potreby, atď . Jeho výška je približne na úrovni minulých rokov.

Účet 502 - najvyššou nákladovou položkou je spotreba energií, ktorá sa podieľa 56,4 % na celkových nákladoch. Sú to náklady na energie, t.j. plyn, elektrická energia, voda a nakupované teplo. Prioritný podiel vytvára položka - nákup tepla od spoločnosti BARDENERGY, s.r.o.. Celková výška nákladov na nákup energií je 3 325 155 €.

Účet 511 - zahŕňa náklady na opravy a údržbu tepelného hospodárstva a to vo vlastnej réžii a opráv dodávateľských firiem. Na tomto účte sa evidujú aj náklady na menšie opravy, napr. automobilov zaradených v majetku spoločnosti , počítačov, prípadne iných zariadení. Čerpanie je na úrovni plánovaných nákladov, teda 96 %.

Účet 518 – služby , finančné prostriedky boli na tomto účte čerpané v súlade s plánom na rok 2018 a na úrovni roka 2017.

- stočné, plnenie na 91 %, cena za 1 m³ studenej vody predstavovala sumu 2,32 €. Oproti roku 2017 sa zvýšila o 5%.
- nájom 11 193 € , na základe zmluvy o nájme spoločnosti BARDBYT, s.r.o. za prenajaté priestory kancelárií na Moyzesovej ul. č. 7.
- revízie a atesty vo výške 71 483 € sú nevyhnutné náklady na kontroly energetických zariadení, výmenníkových staníc, meračov, atď., sú realizované na základe príslušných zákonov a predpisov a sú povinné. Skutočný náklad je oproti plánu mierne vyšší z dôvodu neplánovaných revízií plynových spotrebičov /záložné kotly/.
- ostatné služby - náklady na prepravné, servis, služby výpočtovej techniky, podružné elektromery, bezpečnostné a poštové služby, školenia, audit, právne služby, telefóny, služby spojené s prevádzkou Krytej plavárne.
- prenájom energetických zariadení – výška nájmu platená Mestu Bardejov za prenájom tepelných zariadení podľa Dodatku pre rok 2018 k Nájomnej zmluve. Výška nájmu v roku 2018 predstavovala sumu 386 000 € a je stanovená podľa výšky predaného tepla a v súlade s Vyhláškou č. 248/2016 zo dňa 6.9.2016 Úradu pre reguláciu sieťových odvetví.

Mzdové náklady /521/ a súvisiace náklady na zákonné sociálne poistenie /524/ boli mierne navýšené z dôvodu doplnenia stavu pracovníkov na stredisku Krytej plavárne. Spoločnosť BARDTERM, s.r.o. sa snaží využívať možnosti ÚPSVaR týkajúce sa zamestnávania pracovníkov cez projekty, čím sa snaží ušetriť vlastné mzdové prostriedky. Rezerva na nevyčerpané dovolenky za rok 2018 – táto rezerva bude rozpustená v roku 2019 na účet rezervy 323 (nevyčerpané dovolenky sa nepreplácajú).

Účty 531, 538 obsahujú daň z motorových vozidiel a ostatné poplatky - miestne poplatky, kolky atď, Na účte 532 je evidovaná daň z nehnuteľnosti /Krytá plaváreň/.

Na účte 541 sú náklady na dlhodobý majetok- v roku 2018 boli realizované investičné akcie vo výške 86 436 €, týkajúce sa rekonštrukcie budov kotolní K02 a K03.

Účet 548 obsahuje poistenie majetku TH vrátane Krytej plavárne a príspevky Slovenskému zväzu výrobcov tepla.

Účet 551 - odpisy majetku spoločnosti BARDTERM, s.r.o., sú značne navýšené z dôvodu zaradenia majetku Krytej plavárne ohodnoteného znaleckým posudkom a jej technického zhodnotenia.

Účty 562, 568 – suma nákladov celkom 21 017 €, je vyššia z dôvodu čerpania úveru na financovanie rekonštrukcie plavárne.

Celkové náklady spoločnosti BARDTERM, s.r.o. za rok 2018 : 5 893 694 €.

Výnosy spoločnosti za rok 2018

Spoločnosť dosiahla v roku 2018 celkové výnosy v objeme 5 952 984 € . Dominantné sú tržby z hlavnej činnosti spoločnosti, teda za predaj tepla a teplej úžitkovej vody. Oproti roku vzrástli o 3,7%.

Výška tržieb z predaného tepla závisí od dĺžky vykurovacieho obdobia a od jednotkovej ceny tepla, ktorá je kalkulovaná podľa plánovaných nákladov. Cena tepla bola stanovená v súlade s Vyhláškou č. 248/2016 Úradu pre reguláciu sieťových odvetví, ktorou sa stanovujú oprávnené náklady v cene tepla a musí byť týmto úradom schválená.

Cena tepla je zložená:

- **fixná časť:** regulované náklady - náklady na opravu a údržbu , revízie, atesty, nájom, poistenie majetku, ostatné služby, mzdy, odvody, odpisy, atď.
- **variabilná časť:** náklady na energie – teplo, plyn, technologická voda, elektrická energia, technologické hmoty.

Na rok 2018 bola spoločnosti BARDTERM, s.r.o. schválená cena tepla bez DPH podľa **plánovaných (kalkulovaných) nákladov** vo výške:

- fixná zložka 189,4076 €/kW 9,93 €/GJ
- variabilná zložka 0,0331 €/kWh 9,19 €/GJ

Kalkulovaná cena tepla na rok 2018 spolu:

19,12 €/GJ

Túto cenu fakturoval BARDTERM, s.r.o. svojim odberateľom po celý rok 2018. Po ukončení roka 2018 bola jednotková cena tepla na základe Vyhlášky ÚRSO prepočítaná podľa **skutočných a zároveň oprávnených nákladov** a stanovila sa skutočná jednotková cena tepla za rok 2018 vo výške **18,96 €/GJ, čím bola oproti plánovanej nižšia o 0,16 €/GJ**. Na základe uvedeného spoločnosť vrátila odberateľom sumu **40 461,97 €** bez DPH.

Ďalším príjmom spoločnosti BARDTERM, s.r.o. je výnos za zmluvne poskytované služby spoločnosti BARDENERGY, s.r.o. (administratívne – mesačný prepočet ceny tepla podľa ceny plynu sledovanej na burze, normatívy, straty a iné, ďalej údržbárske, kuričské a dispečerské služby) a výnosy z činnosti údržby.

Tržby z odovzdaného / predaného / investičného majetku Mestu Bardejov sú na účte 641 a sú vo výške investičných akcií, t.j. 86 436 €, t.j. rekonštrukcia budov kotolní K02 a K03. Spoločnosť BARDTERM, s.r.o. dosiahla v druhom polroku 2018 prvé tržby z prevádzky Krytej plavárne vo výške 220 365 €, z toho príjmy tvorené z prenájmu bazéna predstavovali sumu 158 451,31 € /Mesto Bardejov–150 000 €, ostatné príjmy-stredné školy a organizácie/.

Príjem za vstupy na bazén, do soľnej jaskyne a za wellness boli vo výške 58 410,38 €.

Výnosy z hospodárskej a finančnej činnosti sú vo výške 8 688 €. Sú to hlavne príjmy z poistných udalostí týkajúcich sa majetku spoločnosti .

V roku 2018 spoločnosť BARDTERM, s.r.o. využila možnosť zamestnávania projekt zamestnania dlhodobo nezamestnaných. Takto zamestnávala na prevádzke Krytej plavárne troch pracovníkov z príspevkov ÚPSVaR vo výške 11 600 €.

Celkové výnosy spoločnosti BARDTERM, s.r.o. za rok 2018 : 5 952 984 €

Hospodársky výsledok spoločnosti BARDTERM, s. r. o za rok 2018

Za rok 2018 dosiahla spoločnosť BARDTERM, s.r.o. hospodársky výsledok pred zdanením / zisk pred zdanením / vo výške 59 290 €.

Daň z príjmov: 16 030 € daň z príjmov 21 % (splatná)
485 € odložená daň 21 %

Hospodársky výsledok po zdanení: 42 775 €

2. INVENTARIZÁCIA

V súlade so zákonom č.431/2002 Zb. o účtovníctve bola v spoločnosti BARDTERM, s.r.o. vykonaná fyzická a dokladová inventúra a inventarizácia majetku za rok 2018.

Na tento úkon bol vypracovaný harmonogram inventúrnych prác a zriadená ústredná a dielčie inventúrne komisie

Jednotlivé dielčie komisie vykonali fyzické a dokladové inventúry k 31.12.2018, ktorými bol zdokumentovaný skutočný stav majetku Mesta Bardejov a majetku spoločnosti BARDTERM, s.r.o.

- drobný hmotný a nehmotný majetok
- hmotný a nehmotný majetok
- materiálové zásoby
- pohľadávky a záväzky
- účty aktív a pasív

Skutočný stav majetku bol porovnaný s účtovným stavom pričom neboli zistené rozdiely. Výška majetku je uvedená v samostatnej časti tohto materiálu pod bodom Správa o stave majetku.

3. SPRÁVA O STAVE MAJETKU

Prenajatý hmotný dlhodobý majetok – majetok MESTA BARDEJOV v €:

Názov:	Obst.hodnota k 1.1.2018	Prírastky:	Úbytky:	Obst.hodnota k 31.12.2018
softwér 83 215,85	86 675,45	-	-	86 675,45
stavebná časť	6 607 300,43	156 767,27 /IA/	82 961,73	6 607 300,43
str.-tech.časť	6 202 622,07	35 204,83 /IA/	-	6 237 826,90
ZŠ a MŠ Pod V.	289 239,45	-		289 239,45
Spolu:	13 185 837,40	191 972,10 /IA/	82 961,73	13 294 847,77 €

Prírastky/ zaradený majetok/:

V roku 2018 boli do majetku Mesta Bardejov, ktorý má v nájme spoločnosť BARDTERM, s.r.o. /energetické zariadenia – kotolne, výmenníky, rozvody, .../ zaradené investičné akcie realizované v roku 2017 a 2018 takto:

Investičné akcie realizované v roku 2017, zaradené v roku 2018:

IA „Garáže a prístrešok, dispečing kotolne K05“ v hodnote	23 455,19 €
IA „Realizácia optickej siete medzi kotolňami K01-K12“ v hodnote	14 794,13 €
IA „Dodávka a montáž MaR na kotolni K28“ v hodnote	35 204,83 €

V roku 2018 mestské zastupiteľstvo v Bardejov zrušilo na mimoriadnom zasadnutí dňa 23.7.2018 uznesením č.49/2018-M uznesenie zastupiteľstva č.5/2018 zo dňa 12.3.2018 a týmto ostala investičná akcia „Realizácia optickej siete medzi kotolňami K01-K12“ v majetku spoločnosti BARDTERM, s.r.o..

Na základe tejto skutočnosti bola táto investičná akcia v hodnote 14 794,13 € vyradená z majetku Mesta Bardejov a finančné prostriedky boli vrátené Mestu Bardejov.

V januári 2018 bola vyradená aj stavebná časť kotolne „Skleníky B.N.Ves“ v hodnote 68 167,60 € a to na základe zaslania protokolu z odovzdania a prevzatia majetku mesta Bardejov Oddelením správy majetku zo dňa 30.1.2018.

Investičné akcie realizované aj zaradené v roku 2018:

IA „Rekonštrukcia budovy kotolne K02“ v hodnote 51 720,00 € s DPH

IA „Rekonštrukcia budovy kotolne K03“ v hodnote 66 797,95 € s DPH

Celková hodnota majetku energetických zariadení Mesta Bardejov prenajatého spoločnosti BARDTERM, s.r.o. bola k 31.12.2018 **13 294 847,77 €**.

Hmotný dlhodobý majetok spoločnosti BARDTERM, s.r.o. v €:

Názov:	Obstar. hodnota k 1.1.2018	Prírastky:	Úbytky:	Obstar. hodnota k 31.12.2018
Softvér	5 880,00	-	-	5 880,00
Budova údržby /ul.T.Ševčenka/	113 850,06	-	-	113 850,06
Optická sieť K01-K12	-	12 328,44	-	12 328,44
Prístr.a zariadenia	104 433,96	-	-	104 433,96
Domové kotolne /Bard.Kúpele/	147 897,96	-	-	147 897,96
Doprav.prostr. Krytá plaváreň	169 940,53	9 159,65	10 147,02	168 953,16
- pozemky	61 185,00	-	-	61 185,00
- stavby		2 764 874,46		2 764 874,46
- technológie a zariadenia	3 181,81	522 645,12		525 826,93
Spolu:	606 369,32	3 309 007,67	10 147,02	3 905 229,97

Prírastky / zaradený majetok/:

Optická sieť medzi kotolňami K01 až K12 vo výške 12 328,44 € bez DPH.

Pre potreby pracovníkov strediska kotolní bol zakúpený v hodnote 9 159,65€ úsporný úžitkový automobil Dacia Dokker, ktorý má kombinovanú spotrebu paliva, t.j. benzín a plyn.

V roku sledovanom roku bola 1.6.2018 bola po rozsiahlej rekonštrukcii zahájená prevádzka Krytej plavárne.

Do majetku boli zaradené pozemky, stavebná časť, technologická časť a zariadenia:

pozemky – na základe znaleckého posudku **61 185,00 €**

stavebná časť celkom **2 674 874,46 €**

z toho:

- hodnota budovy pred rekonštrukciou na základe znaleckého posudku 1 128 815,00 €

- stavebná časť technického zhodnotenia 1 569 915,96 €

- spevnené plochy - úprava okolia 66 143,50 €

Technologická časť a zariadenia celkom	522 645,12 €
z toho:	
- technologická časť	403 193,59 €
- zariadenia:	119 451,53 €

Úbytky /vyradený majetok/:

Motorové vozidlo Škoda Fabia Praktik BJ 705 AV nadobudnuté 2.5.2006 v hodnote 10 147,02 €. Bolo vyradené a zošrotované na základe posudku odborného znalca z dôvodu opotrebovanosti a nerentability ďalších opráv.

4. STAV POHLĀDÁVOK A ZÁVÄZKOV

Pohl'advky z obchodného styku

Celkový stav pohľadávok z obchodného styku k 31.12.2018 bol vo výške 891 772,43 €, z toho pohľadávky za teplo a teplú úžitkovú vodu predstavovali čiastku 815 956,98 €. Pohľadávky po dobe splatnosti nad 90 dní evidujeme len voči spoločnosti BARDBYT, s.r.o., k 31.12.2018 boli vo výške 34 180,70 €. V priebehu roka bola uzatvorená so spoločnosťou BARDBYT, s.r.o. dohoda o splátkovom kalendári a je dodržiavaná.

Najväčšími odberateľmi tepla sú spoločnosti:

Okresné stavebné bytové družstvo (OSBD)

SPRAVBYT, s.r.o

BARDBYT, s.r.o

BYTY, s.r.o

BAPOS, m.p.

ďalej spoločenstvá vlastníkov bytov, základné školy, škôlky, stredné školy, Okresný súd Bardejov, Agro- Milk, Športový klub Bardejov a iné.

OSBD a SPRAVBYT, s.r.o sú najväčšími odberateľmi tepla a teplej vody a zároveň bezproblémovými z hľadiska platobnej disciplíny.

Záväzky z obchodného styku

Stav záväzkov z obchodného styku predstavoval k 31.12.2018 sumu 1 288 368,02 €, po lehote splatnosti bol len záväzok voči spoločnosti BARDENERGY, s.r.o. vo výške 190 000 €. Dominantnými dodávateľmi sú dodávatelia energií - BARDENERGY s.r.o. /teplo/, ELGAS k.s. /elektrická energia/, VVS a.s. /voda/ a SPP a.s /plyn/.

Z dôvodu rozsiahlej rekonštrukcie Krytej plavárne bola spoločnosť BARDTERM, s.r.o. nútená požiadať peňažný ústav o poskytnutie úveru. Bol schválený vo výške 500 000,00 € s dobou splatnosti 5 rokov. Zostatok úveru k 31.12.2018 predstavoval sumu 408 326 €. V roku v 2018 bol schválený k bežnému účtu aj kontokorentný úver do výšky 500 000,00 €.

TECHNICKÁ ČASŤ

1. VÝROBA A PREDAJ TEPLA A TEPLEJ ÚŽITKOVEJ VODY

Spoločnosť BARDTERM, s.r.o. na základe povolenia 2006T 0224 dodáva teplo do bytových a nebytových priestorov na vymedzenom území Bardejov, Bardejovské Kúpele, Bardejovská Nová Ves. Výroba a dodávka tepla na ústredné kúrenie (ÚK) a prípravu teplej úžitkovej vody (TÚV) je v našich podmienkach zabezpečená formou diaľkového kúrenia - zásobovania tepla zo systému centrálného zdroja tepla CZT na základe zmlúv o dodávke a odbere tepla uzatvorených podľa zákona č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike.

Na základe Vyhlášky MHSR č.152/2005 Z. z. je určený čas dodávky tepla na vykurovanie, ktoré sa začína 1. septembra príslušného kalendárneho roka a končí sa 31. mája nasledujúceho kalendárneho roka. Teplo na vykurovanie začne dodávateľ tepla dodávať, ak:

a) vonkajšia priemerná denná teplota vzduchu vo vykurovacom období klesne počas dvoch za sebou nasledujúcich dní pod 13 °C a podľa predpovede vývoja počasia nemožno očakávať zvýšenie vonkajšej priemernej dennej teploty v nasledujúcom dni nad túto hodnotu a

b) vonkajšia priemerná denná teplota, ktorá tvorí štvrtinu súčtu vonkajších teplôt meraných o 7.00 h, o 14.00 h a o 21.00 h v tieni s vylúčením vplyvu sálenia okolitých stien bytových domov, pričom teplota meraná o 21.00 h sa započítava dvakrát, nie je vyššia ako 13 °C .

Dodávateľ preruší vykurovanie, ak vonkajšia priemerná denná teplota vzduchu vo vykurovacom období vystúpi počas dvoch za sebou nasledujúcich dní nad 13 °C a podľa predpovede vývoja počasia nemožno očakávať pokles vonkajšej priemernej dennej teploty v nasledujúcom dni pod túto hodnotu. Dodávateľ obnoví vo vykurovacom období vykurovanie po splnení podmienok dodávky tepla. Dodávku tepla na prípravu teplej úžitkovej vody je dodávateľ povinný dodávať denne od 4.00 h do 23.00 h, ak sa s odberateľom nedohodnú inak.

Ku koncu roka 2018 sme prevádzkovali 13 kotolní s výkonom nad 1MW, 15 kotolní do 1MW, 4 výmenníkové stanice (VS) , 46 domových odovzdávacích staníc tepla (OST) , 268 strojovní s meračmi tepla a 114 šácht.

Teplo sme distribuovali z kotolní K01 – K12 do jednotlivých objektov. Prevádzkujeme spolu cca 52,84 km rozvodov ÚK a TÚV o rozmeroch DN 25 až DN 300. Z toho asi 21 % je potrubie predizolované.

Prehľad dĺžky rozvodov ÚK (kúrenie) a TÚV (teplá voda) – prívod a spätočka.

	ÚK	TÚV	ÚK+TÚV
Kotolne	m	m	m
K-01	3 080	2 090	5 170
K-02	4 570	nie je TUV z kot.	4 570
K-03	3 310	3 350	6 660
K-04	1 170	1 160	2 330
K-05	1 440	nie je TUV z kot.	1 440
K-05 vs1	3 280	2 130	5 410
K-05 vs2	440	350	790
K-06	3 610	nie je TUV z kot.	3 610
K-07	1 720	1 730	3 450
K-08	1 370	1 010	2 380
K-09	2 170	1 990	4 160
K-10	1 800	1 780	3 580
K-11	2 730	2 910	5 640
K-12	1 830	1 820	3 650
spolu	32 520	20 320	52 840

Predaj tepla a teplej úžitkovej vody sa realizoval na základe rozhodnutia URSO číslo 0072/2018/T, kde boli schválené maximálne ceny tepla pre variabilnú a fixnú zložku.

Medziročné porovnanie ceny tepla pre rok 2018 / 2017

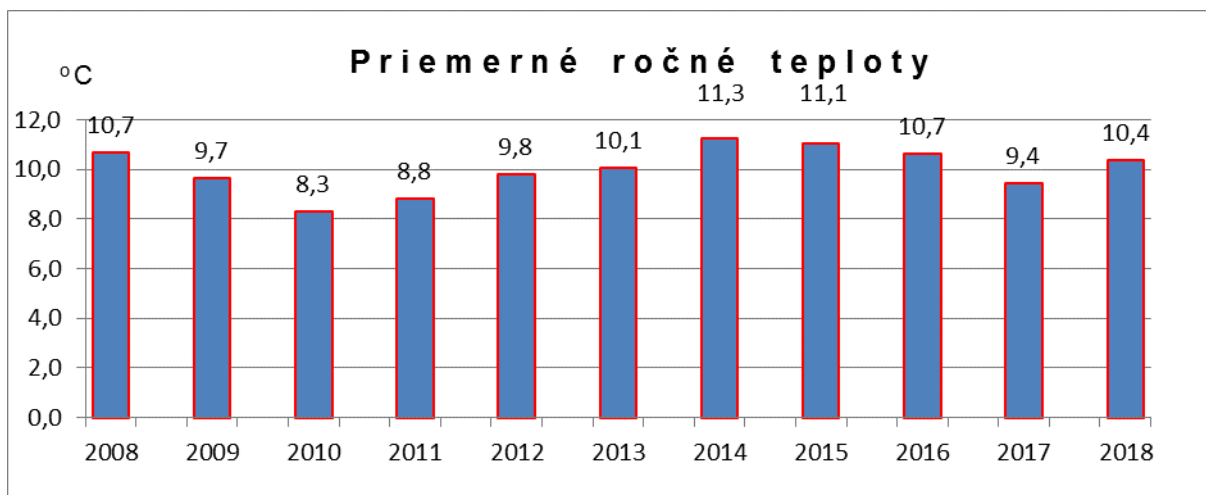
	návrh 2018	návrh 2017	Index 2018/2017
variabilná zložka v € / kWh	0,0331	0,0301	110,0%
fixná zložka v € / kW	189,4076	183,2271	103,4%

V zmysle vyhlášky URSO č.248/2016 bolo po ukončení kalendárneho roka 2018 spracované vyúčtovanie ceny tepla na základe oprávnenosti nákladov. Skutočná cena pre konečného odberateľa oproti návrhu bola nižšia a odberateľom tepla bol vrátený preplatok podľa odobratého množstva a rozdielu ceny.

	návrh 2018	konečná cena 2018	Index konečná/návrh
variabilná zložka v € / kWh	0,0331	0,03254	98,3%
fixná zložka v € / kW	189,4076	189,31450	100,0%

Celková cena za GJ bez DPH bola 18,96 € /GJ.

Z hľadiska množstva predaja tepla, kde hlavný vplyv majú klimatické podmienky bol rok 2018 v porovnaní s rokom 2017 teplejší s priemernou ročnou teplotou 10,4 °C.



Celkové množstvo tepla klesá z dôvodu zlepšovania tepelno-technických parametrov objektov. Ohradenia objektov - okná, dvere sú skoro na všetkých objektoch vymenené za nové s nižšou tepelnou stratou. Zateplenie objektov je rozdielne. Niektoré objekty sú nanovo opatrené novou, hrubšou tepelnou izoláciou, nájdu sa aj také, kde je stále pôvodná nezateplená obvodová stena.

	2015	2016	2017	2018
ÚK (kWh)	51 888 776	54 726 052	55 448 382	51 255 570
TÚV (kWh)	17 875 583	17 985 801	17 646 983	17 247 276
Spolu (kWh)	69 764 359	72 711 853	73 095 365	68 502 846

Priemerná ročná spotreba TÚV mala v minulosti klesajúci trend, posledné roky je skoro rovnaká, na úrovni asi 153 585 m³.

Množstvo tepla na ohrev 1 m³ vody je uvedené tabuľke.

	2015	2016	2017	2018
TÚV (kWh / m³)	109	116	114	110
TÚV (GJ / m³)	0,3927	0,418	0,4107	0,397

Tieto údaje sú za celkový objem predaja za všetky kotolne. Množstvo tepla na prípravu TÚV je rôzne v závislosti od okruhu TÚV kotolne a od odberu vody. Najlepšie parametre sú

dosahované v domových odovzdávacích staniciach tepla, kde sú hodnoty už od 0,25 GJ / m³.

Obchodovanie s energiami za účelom nákupu, výroby, distribúcie a predaja tepla tvorí hlavnú činnosť spoločnosti.

Až 95 % tepla nakupujeme od spoločnosti BARDENERGY,s.r.o., ktorá ho distribuuje od výrobcu TeHo Bardejov. Teplo je vyrábané z biomasy. Zemný plyn (ZP) využívame len v kotolniciach s výkonom do 1MW, tam kde nie je možnosť nákupu tepla. Tiež na doplnenie množstva tepla v prípade dlhodobých mrazov, kedy nepostačuje dodávka tepla od BARDENERGY,s.r.o., na dodávku tepla počas technologických odstávok od dodávateľa a ako rezervu v prípade poruchy na rozvode a zdroji tepla. Túto zábezpeku sme už viackrát použili.

Elektrickú energiu využívame na obeh teplonosnej kvapaliny a na cirkuláciu teplej vody. Všetky výstupné čerpadlá sú opatrené frekvenčnými meničmi, ktoré značne prispeli k zníženiu spotreby elektrickej energie. Všetky veľké zdroje tepla máme technologicky ošetrené kompenzačnými rozvádzačmi a optimalizované z hľadiska veľkosti hlavných ističov. Nepatrná časť z celkovej spotreby elektrickej energie je využívaná na napájanie riadiacich a komunikačných systémov v kotolniciach.

Vodu nakupujeme na ohrev teplej vody a v nepatrnom množstve na dopĺňanie do systému rozvodu tepla.

2. INVESTIČNÉ AKCIE

Plán investičných akcií na rok 2018 bol schválený MsZ dňa 20.6.2018 takto:

01/2018 Rekonštrukcia kotolne K-02 (fasáda, okná, okolie) v hodnote 52 000,- € s DPH

02/2018 Rekonštrukcia kotolne K-03 (fasáda, okná, okolie) v hodnote 67 000,- € s DPH

Skutočnosť:

01/2018 Rekonštrukcia budovy kotolne K-02 (oprava fasády, okien, kovových častí a okolia). Rekonštrukcia sa realizovala na základe ZoD 4/EB-BJ/2018 za 43 100 € bez DPH (51 720 s DPH).

02/2018 Rekonštrukcia budovy kotolne K-03 (oprava fasády, okien, kovových častí a okolia). Rekonštrukcia sa realizovala na základe ZoD 03 / 2018 za 55 664,96 € bez DPH (66 797,95 s DPH).

Celkové investičné akcie za rok 2018 boli vo výške 118 517,95 € s DPH.

3. VYHODNOTENIE STREDISKA ÚDRŽBY

V roku 2018 spoločnosť BARDTERM, s.r.o. vynaložila na opravy a údržbu 491 907 €.

/ Tepelné hospodárstvo 489 119 €, Krytá plaváreň 2 788 €/.

Tieto náklady sa členia na:

- **náklady vlastnej údržby** (na základe vypočítanej normohodiny sa všetky práce a materiál vnútropodnikovou fakturáciou fakturujú tepelnému hospodárstvu. V roku 2018 pracovalo na stredisku údržby 6 zamestnancov v týchto profesiách:

- majster údržby, 2 kúrenári, zvárači, 2 elektrikári a 2 pomocní pracovníci

Jednotlivé práce pre údržbárov sú evidované , sledované a kontrolované elektronickým systémom Chastia Helpdesk. Tento systém, je prepojený s Dispečingom, pracovníkmi údržby a vedúcimi pracovníkmi spoločnosti a umožňuje efektívne riadiť jednotlivé práce, sledovať ich pohyb, termíny, zadanie práce a konečnej realizácie, spotrebu materiálu a finančnú náročnosť jednotlivých prác.

- **náklady dodávateľskej údržby** - prostredníctvom dodávateľskej údržby sa vykonávajú zložité opravy a údržbu v prípade havarijných stavov a to na základe objednávok.

Najnáročnejším obdobím pre stredisko údržby je obdobie mimo vykurovacej sezóny (jún, júl, august), kedy je podľa vopred vypracovaného harmonogramu prerušovaná výroba a dodávka teplej vody v jednotlivých kotolniciach a vykonávajú sa nasledujúce práce:

- demontáž meračov tepla na ciachovanie a následne ich montáž

- údržba rozvodných skriň elektrických zariadení

- čistenie kotlov a filtrov

- oprava a premazanie čerpadiel a uzatváracích armatúr

- kontrola a nastavenie elektrických zariadení

V rámci odstávok sa vykonávajú podľa Vyhlášky 508/2009 – revízie VTZ /vyhradené technické zariadenia/ pravidelné odborné prehliadky, skúšky a revízie :

- tlakové a plynové skúšky kotlov, horákov, expanzných nádob a regulačných staníc plynu

- revízie elektrických zariadení a bleskozvodov.

Ďalej sa vykonáva meranie úniku CO, meranie úniku plynu, revízie komínov a všetky práce v zmysle legislatívy, ktoré majú vplyv na bezpečnosť a ekonomiku výroby a distribúcie tepla.

4. VYHODNOTENIE PREVÁDZKY KRYTEJ PLAVÁRNE

Krytá plaváreň & wellness bola po rekonštrukcii slávnostne otvorená 1.6.2018, kedy bol do prevádzky uvedený bazén a soľná jaskyňa. Wellness bol oficiálne spustený do prevádzky 27.10.2019.

Bazénová časť:

- pozostáva z 25m plaveckého bazéna so 6 plaveckými dráhami a vírivou vaňou pre 10 osôb.
- bazén je otvorený 7 dní v týždni od 6:00 do 21:00 hod. podľa aktuálneho harmonogramu,
- priestory bazéna sú využívané verejnosťou, žiakmi základných a stredných škôl v rámci tréningovej činnosti a plaveckých výcvikov, Združením pre rozvoj športových aktivít, organizáciami ako sú polícia a hasiči a cvičením pre ženy – Aquafitness. V letných mesiacoch majú možnosť návštevníci využívať vonkajšiu terasu s lehátkami.
- od otvorenia plavárne sa tu konalo viacero akcií:
 - 15.8.2018 – Celoslovenské športové hry seniorov – preteky v plávaní
 - 30.8.2018 – Dopoludnie s Drakom pri Krytej plavárni
 - 8.12.2018 – Prvý ročník Mikulášskej štafety



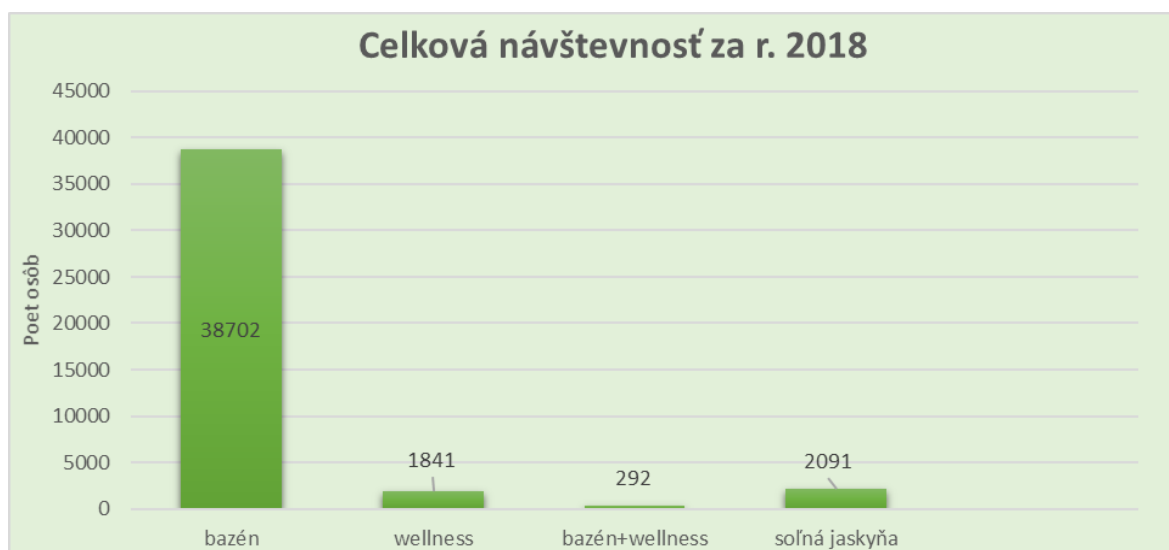
17 890 verejnosť 16 818 žiaci, študenti 3 994 organizácie

Soľná jaskyňa:

- pozostáva s časti pre dospelých – 5 miest na sedenie a z detskej časti – 8 miest
- soľná jaskyňa je otvorená 7 dní v týždni od 8:00 do 21:00 hod.
- návštevnosť soľnej jaskyne za rok 2018: 2091 návštevníkov.

Wellness:

- pozostáva zo 4 druhov sáun: fínska sauna, infra sauna, parná sauna a aróma sauna
- vo wellnesse sa ďalej nachádza kneippov šliapací chodník, vírivka pre 6 osôb, tepidárium s vyhrievanými ležadlami, vonkajší ochladzovací bazén, ľadopád
- wellness je vybavený samostatnými šatňami pre mužov a pre ženy, v každej sa nachádzajú sprchy, wc, sušiče na vlasy, odstredivky na plavky
- wellness je v prevádzke 7 dní v týždni v popoludňajších hodinách
- sauny sú zmiešané – rovnako pre mužov aj ženy



Plnenie rozpočtu k 31.12.2018 BARDTERM, s.r.o. Bardejov

Náklady v €:

Účty:	Skutočnosť 2017			Plán 2018			Skutočnosť k 31.12.2018			Plnenie %
	tepelné hosp.	plaváreň	Spolu	tepelné hosp.	plaváreň	Spolu	tepelné hosp.	plaváreň	Spolu	
501 Spotr.materiál priamy	75 884		75 884	100 000		100 000	68 594		68 594	68,6
501 DKP.režijn.poh.hmoty..	45 437	8 729	54 166	75 000	30 000	105 000	32 918	51 494	84 412	80,4
Spolu 501:	121 321	8 729	130 050	175 000	30 000	205 000	101 512	51 494	153 006	74,6
502 Energie: plyn	174 863		174 863	262 270		262 270	145 816		145 816	55,6
502 elektr.ener.	138 565	2 774	141 339	174 800	13 500	188 300	124 536	28 119	152 655	81,1
502 voda	204 387	121	204 508	219 930	14 910	234 840	206 883	6 575	213 458	90,9
502 nakupované teplo	2 593 014		2 593 014	2 835 930		2 835 930	2 813 226		2 813 226	99,2
Spolu 502:	3 110 829	2 895	3 113 724	3 492 930	28 410	3 521 340	3 290 461	34 694	3 325 155	94,4
504 Predaný tovar								1 922	1 922	
511 Oprava a údržba	510 172		510 172	482 000	30 000	512 000	489 119	2 788	491 907	96,1
512 Cestovné	1 677	126	1 803	3 500		3 500	555	123	678	19,4
518 Služby: stoché	143 479	373	143 852	153 520	10 240	163 760	152 005	5 190	157 195	96
518 nájom /adm.bud. /	10 458	7 314	17 772	12 000		12 000	11 193		11 193	93,3
518 revízie, atesty energet.zariad.	82 215		82 215	70 000		70 000	71 483		71 483	102,1
518 Ostatné služby	106 634	4 774	111 408	120 000	25 000	145 000	122 179	10 837	133 016	91,7
518 Prenájom energet.zariadení	412 000		412 000	386 000		386 000	386 000		386 000	100
Spolu 518:	754 786	12 461	767 247	741 520	35 240	776 760	742 860	16 027	758 887	97,7
521 Mzd. nákl. zamestnanci TH/zam.plavárne	466 701	61 401	528 102	490 000	60 000	550 000	453 850	111 721	565 571	102,8
Rezerva na nevyčerpané dov. 2017/2018	15 727	664	16 391				11 906	3 472	15 378	
Náklady na mzdy za služby pre BE	36 510	3 490	40 000	32 000	8 000	40 000	34 700	5 300	40 000	
523 Plat konateľa	9 275		9 275	9 000		9 000	8 382		8 382	93,1
524 Zákonné sociálne poistenie zamestnanci	193 877	23 544	217 421	195 500	24 500	220 000	192 340	44 468	236 808	107,6
525 Ostatné sociálne poistenie	16 296	693	16 989	21 600	3 400	25 000	18 545	3 335	21 880	87,5
527 Zák.soc.nákl.(SF.str.lístky,nemoc.)zam.	38 222	3 835	42 057	36 000	9 000	45 000	29 048	8 144	37 192	82,6
531 Daň z motorových vozidiel	1 771		1 771	2 000		2 000	1 572	19	1 591	79,5
532 Daň z nehnuteľností /KP/								2 525	2 525	
538 Ostatné dane a poplatky	4 169		4 169	5 000		5 000	2 283	96	2 379	47,6
541 Náklady na invest.majetok	62 454	104 700	167 154	386 000		386 000	86 436		86 436	22,4
548 Poistné, povinné popl.	16 282	199	16 481	16 700	2 500	19 200	20 316	2 535	22 851	119
551 Odpisy	42 374	996	43 370	33 700	15 000	48 700	32 606	67 523	100 129	205,6
562 Úrok	2 729		2 729	6 000		6 000	6 140	8 243	14 383	75,7
568 Finančné náklady-bankové poplatky	3 130		3 130	4 500		4 500	4 634	2 000	6 634	147,4
Spolu náklady:	5 632 035	223 733	5 855 768	6 132 950	259 050	6 392 000	5527265	366 429	5 893 694	92,2

Výnosy v €:

	Skutočnosť 2017		Plán 2018		Skutočnosť k 31.12.2018		Plnenie %	
	tepelné hosp.	plaváreň	Spolu	tepelné hosp.	plaváreň	Spolu		Spolu
602 Tržby z predaja: - teplo a TUV	4 981 140		4 981 140	5 399 000		5 399 000	5 168 836	95,7
602 - služby pre Bardenergy, s.r.o	262 842		262 842	283 590		283 590	285 586	100,7
602 - držba	157 328		157 328	180 000		180 000	159 545	88,6
602 - ostatné	4 855	2 917	7 772	6 000		6 000	11 924	198,7
602 Tržby za služby - KP, RP+fa		137 500	137 500		50 000	50 000	66 862	133,7
602 Tržba za služby -KP, /Sa MS					150 000	150 000	150 000	100
604 Tržby za tovar - KP							3 503	
641 Tržby z predaného invest.majetku	64 462	104 700	169 162	386 000		386 000	86 436	22,4
648 Príspevok UPSVaR na zamestnancov	2 445	41	2 486	5 000		5 000	8 688	173,7
662 Úroky							4	4
Spolu výnosy:	5 473 072	245 158	5 718 230	6 259 590	200 000	6 459 590	5 720 902	89,2
Hospodársky výsledok pred zdanením	64 770	21 425	86 195	126 640	-59 050	67 590	193 637	16 030
splatná daň			28 872					485
odložená daň			-2 111					42 775
hosp.výsledok po zdanení			59 434					

22895 teplo a TV 2017
-1470 HV KP 2017

22 554 teplo a TV 2018
-156 901 HV KP 2018

P.č.	Odberateľ - blok	AKTUÁLNY STAV	do lehoty splatnosti	po lehote splatnosti
1	BAPOS m.p. - budova, Štefánikova	2 131,15	1 208,57	922,58
2	BAPOS m.p. - Športová hala, Mlynská	17 488,02	10 495,43	6 992,59
3	BARDBYT - neb.prevádzky, Stöcklova	1 395,78	1 395,78	0,00
4	BARDBYT - Mestská polícia, Hurbanova	3 359,15	970,51	2 388,64
5	BARDBYT - Obv.úrad, Dlhý rad	26 110,14	7 509,72	18 600,42
6	BARDBYT - správa, Moyzesova	1 742,45	856,38	886,07
7	BARDBYT - údržba, T.Ševčenku	1 389,11	553,07	836,04
8	BARDBYT - byty A/3, Dlhý rad	3 931,98	3 931,98	0,00
9	BARDBYT - byty H/3, Partizánska	3 095,22	3 095,22	0,00
10	BARDBYT - byty B/16 vchod 28, J.Grešáka	1 385,02	1 385,02	0,00
11	BARDBYT - byty B/16 vchod 29, J.Grešáka	1 127,99	1 127,99	0,00
12	BARDBYT - byty B/16 vchod 30, J.Grešáka	1 700,21	1 700,21	0,00
13	BARDBYT - byty Fučíkova 19,20	2 232,68	2 232,68	0,00
14	BARDBYT - byty K/4, Ťačevská	5 648,65	5 648,65	0,00
15	BARDBYT - byty a nebyty, R.N.č.4	3 201,72	758,21	2 443,51
16	BARDBYT - byty B/15 vchod 25, J.Grešáka	1 710,76	1 710,76	0,00
17	BARDBYT - byty B/15 vchod 26, J.Grešáka	1 569,40	1 569,40	0,00
18	BARDBYT - byty B/15 vchod 27, J.Grešáka	1 722,65	1 722,65	0,00
19	BARDBYT - Dom služieb, Dlhý rad	1 791,39	550,62	1 240,77
20	BARDBYT - KINO Žriedlo, Bard.Kúpele	13 090,88	3 870,31	9 220,57
21	BARDBYT - neb.prevádzky, R.N.č.35	2 157,29	514,93	1 642,36
22	BARDBYT - neb.prevádzky B/1, Dlhý rad	3 651,08	996,36	2 654,72
23	BARDBYT - neb.prevádzky B/2, Dlhý rad	3 037,91	795,26	2 242,65
24	BARDBYT - neb.prevádzky A/1, Dlhý rad	4 083,78	1 170,44	2 913,34
25	BARDBYT - neb.prevádzky A/2, Dlhý rad	3 000,90	772,92	2 227,98
26	BARDBYT - neb.prevádzky A/3, Dlhý rad	3 055,94	887,56	2 168,38
27	BARDBYT - neb.prevádzky B/3, Dlhý rad	2 729,63	812,44	1 917,19
28	BARDBYT - stredisko obch. a služieb B/10	668,28	368,40	299,88
29	BARDBYT - neb.prevádzky E, Slovenská	2 304,41	1 093,78	1 210,63
30	BARDBYT - neb.prevádzky, R.N.č.20-21	5 737,06	1 500,61	4 236,45
31	BYTY s.r.o., Ťačevská	29 403,35	29 403,35	0,00
32	Centrum soc. služieb, Wolkerova	23 223,13	12 842,60	10 380,53
33	Cimbaľák Juraj, Dlhý rad	183,74	183,74	0,00
34	HAGAN s.r.o., B.N.Ves	596,27	198,72	397,55
35	Hotelová akadémia J.Andraščíka	9 415,62	5 529,88	3 885,74
36	M.K.T. GROUP, Hurbanova	437,76	437,76	0,00
37	MAKOS a.s., Mičkova	350,64	350,64	0,00
38	MESTO Bardejov (budova), R.N. č. 16	3 866,57	3 866,57	0,00
39	MESTO Bardejov (MŠ), R.N. č. 16	17 892,64	17 892,64	0,00
40	MILK-AGRO, Moyzesova	901,99	901,99	0,00
41	Obdchodná akadémia, Komenského	0,00	0,00	0,00
42	Okresný súd, Partizánska	1 762,45	1 762,45	0,00
43	OSBD, Ťačevská	243 758,54	243 758,54	0,00
44	Spojená škola, Pod Papierňou	3 092,05	3 092,05	0,00
45	Spoločenstvo vlast. bytov K/9, Komenského	3 799,02	3 799,02	0,00
46	Spoločenstvo vlast. bytov F/1, Gorlická	6 136,48	6 136,48	0,00
47	SPRAVBYT s.r.o., Hurbanova	279 124,39	279 124,39	0,00
48	Stredná priemyselná škola, Komenského	570,88	570,88	0,00
49	Športový klub, Družstevná	7 021,12	2 892,48	4 128,64
50	UPSVaR, Dlhý rad	4 903,00	4 903,00	0,00
51	Zákl. umelecká škola, Hurbanova	4 405,33	4 405,33	0,00
52	Zariadenie soc. služieb Egídius, Ťačevská	4 337,33	4 337,33	0,00
53	Základná škola s MŠ, Pod Papierňou	-2 427,18	-2 427,18	0,00

54	Základná škola s MŠ, Pod Vinbargom	7 910,65	7 910,65	0,00
55	Základná škola B.Krpelca, T.Ševčenku	6 306,22	6 306,22	0,00
56	Základná škola, Komenského	10 726,16	10 726,16	0,00
57	Základná škola, Vinbarg	14 811,87	9 377,56	5 434,31
58	Základná škola, Wolkerova	7 195,49	7 195,49	0,00
SPOLU		815 956,97	726 684,60	89 272,37
BAPOS m.p.		19 619,17	11 704,00	7 915,17
BARDBYT s.r.o.		106 632,29	49 501,86	57 130,43
ZŠ a MŠ, ZUŠ		66 821,18	61 386,87	5 434,31

STANOVISKO

Dozornej rady spoločnosti BARDTERM, s.r.o. k Správe o hospodárení obchodnej spoločnosti BARDTERM, s.r.o., za rok 2018

Dozorná rada na svojom zasadnutí dňa 20.5.2019 prerokovala Správu o hospodárení obchodnej spoločnosti BARDTERM, s.r.o. za rok 2018

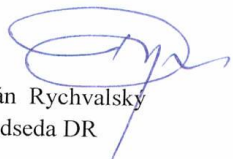
Dozorná rada konštatuje, že obchodná spoločnosť BARDTERM, s.r.o. dosiahla za rok 2018 priaznivý hospodársky výsledok vo výške **42 775 € po zdanení**.

- hospodársky výsledok pred zdanením	59 290 €
- splatná daň	16 030 €
- odložená daň	485 €
- zisk po zdanení /čistý zisk/	42 775 €

Investičné akcie boli zrealizované v súlade s plánom vo výške 98 764,96 € bez DPH.

Dozorná rada spoločnosti BARDTERM, s.r.o. navrhuje MsR a MsZ zobrať na vedomie Správu o hospodárení obchodnej spoločnosti BARDTERM, s.r.o. s výsledným čistým ziskom 42 775 € a navrhuje Valnému zhromaždeniu schváliť rozdelenie zisku spoločnosti BARDTERM, s.r.o. za rok 2018.

V Bardejove, 20.5.2019


Ing. Ján Rychvalský
predseda DR

BARDTERM, s.r.o.

Materiál č.

Na rokovanie MsZ na deň: 27.06.2019

Správa o činnosti dozornej rady obchodnej spoločnosti BARDTERM, s.r.o., Bardejov, za rok 2018

Na základe :
Plánu zasadnutí MsZ

Návrh na uznesenie:
Mestské zastupiteľstvo
po prerokovaní

b e r i e n a v e d o m i e

Správu o činnosti dozornej rady
obchodnej spoločnosti BARDTERM, s.r.o.,
Bardejov za rok 2018

Predkladá :
Ing. Ján Motyka
predseda dozornej rady

Spracoval :
Ing. Ján Motyka
predseda dozornej rady

Spravodajca :
Ing. Ján Motyka
predseda dozornej rady

Prerokované :
- na zasadnutí DR

V Bardejove, 20.06.2019

S P R Á V A

o činnosti Dozornej rady obchodnej spoločnosti BARDTERM, s.r.o. za rok 2018

Dozorná rada spoločnosti BARDTERM, s.r.o. pracovala v roku 2018 v tomto zložení:

- 1) Ing. Ján Motyka – predseda DR
- 2) Mgr. Eva Kučová – člen DR
- 3) Ing. Miloš Dvorský – člen DR
- 4) Slavomír Hudák – člen DR
- 5) MUDr. Peter Prokopovič – člen DR

Dozorná rada na svojich zasadnutiach prerokovala jednotlivé témy a riešila nasledovné úlohy:

- vyúčtovanie ceny tepla za rok 2017
- Správa o hospodárení obchodnej spoločnosti BARDTERM, s.r.o., účtovná uzávierka, Výročná správa a Správa nezávislého audítora za rok 2017
- rozdelenie zisku za rok 2017
- priebeh rekonštrukcie Krytej plavárne
- návrh plánu hospodárskych úloh a návrh plánu investičných akcií na rok 2018 a časový harmonogram priebehu opráv a údržby tepelných zariadení
- cena tepla pre jednotlivých odberateľov, cena nakupovaného tepla od spoločnosti BARDENERGY, s.r.o. a vývoj ceny zemného plynu
- plnenie plánu hospodárskych úloh za 1.Q.2018
- výška pohľadávok a záväzkov, mesačné vyhodnocovanie, návrhy riešení na vymáhanie pohľadávok
- otvorenie Krytej plavárne 1.6.2018
- výsledky hospodárenia spoločnosti k 30.6.2018
- priebeh administratívnych prác na IA z eurofondov „Rozvodov v okruhu kotolní K01, K03, K04, K07, K08 tepelného hospodárstva“
- návrh ceny tepla na rok 2019 cena tepla pre spoločnosť BARDENERGY, s.r.o. a konečných odberateľov
- vyhodnotenie účinností na jednotlivých kotolniciach a výmenníkových staniaciach
- predbežný hospodársky výsledok za rok 2018 tepelného hospodárstva a Krytej plavárne
- priebeh prác investičných akcií v roku 2018
- zhodnotenie činnosti DR a vedenia spoločnosti BARDTERM, s.r.o. v roku 2018

Účasť jednotlivých členov na zasadnutiach DR:

Ing. Ján Motyka	8
Mgr. Eva Kučová	8
Ing. Miloš Dvorský	7
Slavomír Hudák	7
MUDr. Peter Prokopovič	7

V Bardejove, 13.5.2019

Ing. Ján M o t y k a
predseda DR

