



## MESTSKÉ LESY BARDEJOV, S. R. O.

**Na zasadnutie**  
MsZ dňa: 12. 12. 2019

**Materiál č.:**

### **Návrh rozpočtu a návrh investičného plánu obchodnej spoločnosti Mestské lesy Bardejov, s. r. o. pre rok 2020**

**Na základe:**  
Plánu zasadnutí

**Návrh na uznesenie:**  
MsZ v Bardejove po prerokovaní

1. schvaľuje  
Návrh rozpočtu a návrh investičného  
plánu obchodnej spoločnosti Mestské lesy  
Bardejov, s. r. o. pre rok 2020

2. berie na vedomie  
Stanovisko dozornej rady

**Predkladá:**  
Ing. Vladimír Zoľák  
konateľ spoločnosti

**Spracovateľ:**  
Ing. Vladimír Zoľák  
Marcel Chomják  
Ing. Ondrej Čech

**Spravodajca:**  
Ing. Vladimír Zoľák  
konateľ spoločnosti

**Prerokované:**  
- v Mestskej rade  
- v dozornej rade

MESTSKÉ LESY BARDEJOV, S. R. O.

**Návrh rozpočtu a návrh investičného plánu  
obchodnej spoločnosti  
Mestské lesy Bardejov, s. r. o. pre rok 2020**

# PODNIKATEĽSKÝ ZÁMER NA ROK 2020

(Dôvodová správa k návrhu rozpočtu a investičného plánu)

Systém hospodárenia v lesoch na Slovensku určujú Programy starostlivosti o les (PSoL) vyhotovené v súlade so zákonom o lesoch a súvisiacimi právnymi normami, Národným lesníckym centrom (NLC) vo Zvolene alebo súkromnými projektantmi, podľa metodického usmernenia NLC Zvolen. Programy sú schválené orgánmi štátnej správy lesného hospodárstva na obdobie platnosti spravidla 10 rokov. Z viacerých dôležitých faktorov plánovania v lesnom hospodárstve treba poukázať hlavne na dva z nich – pri plánovaní výšky ťažby táto by nemala byť vyššia ako je prírastok a upustilo sa od holorubného spôsobu hospodárenia. Výška ťažby v lesnom hospodárskom pláne je pre lesného hospodára **záväzná a podlieha kontrole orgánov štátnej správy** pôsobiacich v systéme lesného hospodárstva. Odborné hospodárenie v lesoch na Slovensku je vlastne zákonnou povinnosťou obhospodarovateľa zabezpečiť hospodárenie podľa schválených PSoL prostredníctvom odborne spôsobilých odborných lesných hospodárov. Rovnomernosť plnenia úloh vyplývajúcich z predpisu PSoL je jedným z dôležitých ukazovateľov práce lesného hospodára. Rok 2020 je ôsmym rokom platnosti našich PSoL, to znamená, že do konca platnosti PSoL (3 roky) je potrebné dobehnúť časový sklz zameškaných prác v pestovnej činnosti vzniknutých z dôvodu hospodárenia na úkor podstaty lesa v minulosti.

- prerezávky na ploche: 319,04 ha (predpis 485,88ha; vykonaná 166,84ha),
- výchovná ťažba do 50 rokov: 6 918 m<sup>3</sup> (predpis 17299 m<sup>3</sup>, vykonaná 10380,89 m<sup>3</sup>),
- výchovná ťažba nad 50 rokov: 5 526,33 m<sup>3</sup> (predpis 10714 m<sup>3</sup>, vykonaná 5187,67 m<sup>3</sup>).

Prvé výchovné ťažby nasledujú po pestovných výchovných zásahoch, po prečistkách, pri ktorých drevná hmota ešte nedosahuje patričné parametre na ďalšie spracovanie a po vykonaní zásahu ostáva v porastoch. Prvé výchovné zásahy určujú a sú smerodajné pre budúcu kvalitu a stav lesa. Účelom prerezávok je v porastoch, v období od zabezpečenia kultúr po prvé prebierky, upraviť drevinové zloženie, redukovať počty jedincov na ploche, odstrániť nekvalitné jedince. Výchovné ťažby do 50 rokov sú ekonomicky najnáročnejšie na vykonanie, pretože poskytujú tenkú drevnú hmotu, ktorá je vhodná iba na výrobu paliva, vlákny a na ďalšie chemické a mechanické spracovanie (výroba buničiny a drevotriekových dosiek). Patria k jedným z najdôležitejších zásahov v lesníctve.

Výchovné zásahy v starších (nad 50 rokov) a správne vychovávaných porastoch sú už len predprípravou pre obnovné ťažby a obnovu lesa. Z týchto zásahov už vzniká použiteľná drevná hmota rôznej technickej kvality, hrúbok a akosti, čiastočne vhodná na ďalšie priemyselné spracovanie (výroba reziva).

## Služby

**Nájomné za lesy:** Pre rok 2020 spol. rozpočtuje nájomné vo výške 65 000,- €.

Dňa 1. 7. 2019 nadobudla účinnosť novela zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch, ktorou nastali zmeny v úprave režimu nájmu lesných pozemkov, kde sa nájomné zmluvy lesných pozemkov presúvajú zo zákona o pôde pod novelizovaný zákon o lesoch. Najväčšiu časť novelizácie tvorí nájom lesného pozemku a osobitne obhospodarovanie lesa, ktoré je zakotvené v novom deviatom diele zákona o lesoch. Novela taktiež upravuje podmienky pre cieľavedomú starostlivosť o lesy založenú na systéme administratívneho a odborného riadenia podľa programov starostlivosti o lesy s ohľadom na plnenie ekosystémových služieb pre verejnosť. Nájomná zmluva musí okrem obligatórnych náležitostí vyplývajúcich z Občianskeho zákonníka obsahovať aj spôsob stanovenia výšky nájmu – údaje potrebné pre dohodnutie výšky nájomného vstupujú z lesnej hospodárskej evidencie a lesného informačného systému. Na výšku nájomného v zmysle uvedeného zákona by sa malo prihliadať na súčasné i budúce možnosti produkcie a ťažby, ktoré závisia od stavu vývoja produkčných ukazovateľov, ktorými sú najmä výmera porastovej pôdy, zásoba dreva a veková a druhová štruktúra lesov. Na zabezpečenie úloh a cieľov vychádzajúcich z PSoL, ktoré sú prostriedkom pre dosiahnutie trvalo udržateľného obhospodarovania lesov pri súčasnom plnení ostatných produkčných a mimoprodukčných funkcií, by nemal byť nájomca neprimerane obmedzený výškou nájmu.

**Ťažba dreva:** Pre obhospodarovateľa lesa je jedným z prostriedkov ekonomického zhodnotenia lesov ťažba dreva a jeho ďalšia realizácia formou priameho predaja . Celá oblasť hospodárenia v lesoch a následne aj ťažba dreva je regulovaná legislatívou s cieľom zaistiť trvalo udržateľnú výnosovú vyrovnanosť pri zachovaní mimoprodukčných funkcií lesa. Ťažbové možnosti spoločnosti vychádzajú z PSoL na roky 2013 - 2022 . V rámci tohto obdobia je výška ťažby drevnej hmoty neprekročiteľná. Počas doby platnosti schváleného PSoL môže byť výška ťažby v jednotlivých rokoch rozdielna. Náklady na ťažbovú činnosť predstavujú sumu 259 000,- €. Odhadovaná ťažba vychádza jednak z Programu starostlivosti o lesy (PsOL) a jednak z odhadu ťažby stanovenej odborným lesným hospodárom. Cena za ťažbu vychádza z aktuálnych trhových cien.

**Pestovná činnosť:** Náklady na pestovnú činnosť vychádzajú z podrobných kalkulácií na jednotlivé pestovné činnosti ako umelá obnova lesa - zalesňovanie /nákup sadeníc, mzdy sezónnych pracovníkov/, ochrana kultúr proti ohryzu zverou/náterovými látkami, budovaním oplotenia/ , ochrana kultúr proti burine /vyžínaním/ , uhadzovanie haluziny pre vytvorenie vhodných podmienok pre prirodzené zmladenie, výsadbu a následnú starostlivosť o zalesnené plochy , výrub nežiaducich drevín zameraný na podporu budúceho cieľového drevinového zloženia a pod. Naďalej je potrebné dobehnúť výchovných zásahov z dôvodu absencie z predchádzajúcich rokov.

**Rezerva na pestovnú činnosť:** Z tejto rezervy bude v roku 2020 použitých približne 3 346,- € (sadenice, sadenie, uhadzovanie).

**Odpisy:** Do tejto položky spadajú odpisy budovy, nákladného auta a lesnej cesty Mnichovský Potok a GPS.

**Tržby** za predaj dreva plánujeme vo výške 730 550,- € a hospodársky výsledok pred zdanením vo výške 150,- €.

Podľa prognózy založenej na štatistickom porovnávaní cien v SR a metodikou zberu dát v ČR, ceny ihličnatých sortimentov budú naďalej klesať najmä v dôsledku pretlaku ponuky nad dopytom spôsobeného kalamitnými ťažbami kôrovcom napadnutého dreva na Slovensku aj v susedných štátoch. Ceny listnatých sortimentov budú stagnovať, lebo vlastníci lesa budú kompenzovať prepád tržieb z ihličnatého dreva navýšením ťažieb v listnatých lesoch, čo zvýši ponuku listnatého dreva na trhu a zníži tlak na cenu v dôsledku nedostatku ťažobných kapacít, ktoré sú viazané v kalamitných ťažbách. *(Les&Letokruhy, Február 2019)*

## Náklady

Náklady	Skutočnosť		Predpoklad		Plán		
	Názov účtu	2018	z rezervy	2019	z rezervy	2020	z rezervy
<b>501</b>	<b>Spotreba materiálu</b>	<b>25 021,10</b>		<b>18 418,93</b>		<b>31 800</b>	
<b>z toho</b>	<i>sadenice</i>	0,00	4 851,00	0,00	8 900,00	6 200	2 800
	<i>PHM</i>	9 215,80		15 600,00		15 600	
	<i>DHM</i>	201,57		2 300,00		2 000	
	<i>režijný materiál</i>	11 173,56		2 400,00		5 000	
	<i>základný materiál (cesty)</i>	3 832,48		1 500,00		2 000	
	<i>náhradné diely</i>	597,69		600,00		1 000	
<b>502</b>	<b>Spotreba energie</b>	<b>3 127,39</b>		<b>1 260,00</b>		<b>2 000</b>	
<b>511</b>	<b>Opravy a údržba</b>	<b>3 032,68</b>		<b>7 500,00</b>		<b>8 000</b>	
<b>512</b>	<b>Cestovné</b>	<b>6 589,78</b>		<b>7 000,00</b>		<b>7 000</b>	
<b>513</b>	<b>Reprezentačné</b>	<b>3 056,56</b>		<b>3 000,00</b>		<b>3 000</b>	
<b>518</b>	<b>Služby</b>	<b>417 299,75</b>		<b>320 080,00</b>		<b>385 100</b>	
<b>z toho</b>	<i>Nájomné za nebytové priestory</i>	3 897,02		2 400,00		4 000	
	<i>nájomné za lesy</i>	75 000,00		75 000,00		65 000	
	<i>pestovná činnosť</i>	24 677,15	5 073,45	19 200,00	10 590,16	40 000	546
	<i>preprava dreva</i>	10 556,18		250,00		200	
	<i>terénne práce</i>	6 377,50		3 000,00		5 000	
	<i>poplatky</i>	528,46		200,00		500	
	<i>telefónne poplatky + internet</i>	1 600,70		2 200,00		2 200	
	<i>reklama</i>	2 500,00		2 500,00		2 500	
	<i>softvér</i>	1 370,95		1 000,00		1 400	
	<i>školenia a rekvalifikácie</i>	258,34		330,00		300	
	<i>ťažba</i>	285 468,14		210 000,00		259 000	
	<i>ostatné</i>	5 065,31		4 000,00		5 000	
<b>521-5</b>	<b>Celková cena práce</b>	<b>199 719,80</b>		<b>218 000,00</b>	<b>1 230,34</b>	<b>250 000</b>	
<b>527-8</b>	<b>Sociálne náklady</b>	<b>8 170,06</b>		<b>8 000,00</b>		<b>8 000</b>	
<b>53x</b>	<b>Dane a poplatky</b>	<b>11 011,03</b>		<b>10 000,00</b>		<b>10 000</b>	
<b>54x</b>	<b>Iné náklady</b>	<b>15 918,72</b>		<b>11 000,00</b>		<b>13 000</b>	
<b>551</b>	<b>Odpisy</b>	<b>29 180,18</b>		<b>46 000,00</b>		<b>46 000</b>	
<b>56x</b>	<b>Finančné náklady</b>	<b>5 692,93</b>		<b>7 000,00</b>		<b>7 500</b>	
	<b>Spolu</b>	<b>727 819,98</b>		<b>657 258,93</b>		<b>771 400</b>	

## Výnosy

Výnosy		Skutočnosť	Predpoklad	Plán
Názov účtu		2018	2019	2020
601	Tržby	737 440,99	656 504,69	730 550
z toho	Drevo	668 382,35	650 000,00	728 000
	Samovýroba	2 455,44	4 200,00	2 500
	Čačina	81,67	100,00	50
	Štiepka	66 521,53	2 204,69	0
602	Tržby z výrobných činností	32 543,74	38 000,00	40 000
613	Zmena stavu výrobkov	-5 352,62	500,00	500
621	Aktivácia materiálu a tovaru	680,35	1 000,00	500
648	Ostatné výnosy z HČ	3,14	1 174,85	0
66x	Finančné výnosy	0,00	24,30	0
<b>Spolu</b>		<b>765 315,60</b>	<b>697 203,84</b>	<b>771 550</b>

## Rekapitulácia

	Skutočnosť	Predpoklad	Plán
	2018	2019	2020
<b>Rekapitulácia</b>			
Výnosy	765 315,60	697 203,84	771 550
Náklady	727 819,98	657 258,93	771 400
Zisk/Strata	37 495,62	39 944,91	150

## **S T A N O V I S K O**

### **Dozornej rady spoločnosti Mestské lesy Bardejov, s. r. o. k správe „Návrh rozpočtu a návrh investičného plánu obchodnej spoločnosti Mestské lesy Bardejov, s. r .o. pre rok 2020“**

---

Dozorná rada na svojom zasadnutí dňa 21. 11. 2019 prerokovala správu „Návrh rozpočtu a návrh investičného plánu obchodnej spoločnosti Mestské lesy Bardejov, s. r .o. pre rok 2020“.

Dozorná rada Mestských lesov Bardejov, s. r. o. (MLB):

- odporúča orgánom mesta po prerokovaní schváliť „Návrh rozpočtu a návrh investičného plánu obchodnej spoločnosti Mestské lesy Bardejov, s. r. o. pre rok 2020“, pričom navrhuje do budúcnosti pri stanovení výšky nájmu prihliadať na produkčné možnosti samotného lesa, dodržiavanie PSoL a v neposlednom rade na zachovanie všetkých ostatných mimoprodukčných funkcií lesa. Z tohto dôvodu navrhujeme prepracovať obsahovú náplň zmluvy o nájme lesnej pôdy a lesných porastov medzi Mestom Bardejov a MLB pri rešpektovaní zákona č. 326/2005 Z. z.

V Bardejove dňa 21. 11. 2019

Ing. Maroš Micenko  
predseda DR