

# MESTO BARDEJOV - HLAVNÝ KONTROLÓR MESTA

Na rokovanie

mestského zastupiteľstva  
na deň 23.6.2022

Materiál č. 4

## INFORMÁCIA O KONTROLE PLNENIA UZNESENÍ MsZ

**Na základe:**

§ 18d zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom  
zriadení v platnom znení

**Predkladá:**

Ing. Miloš Mikula  
hlavný kontrolór mesta

**Spracovateľ:**

Ing. Miloš Mikula  
hlavný kontrolór mesta  
Ing. Anna Kosárová  
útvár hlavného kontrolóra

**Spravodajca:**

Ing. Miloš Mikula  
hlavný kontrolór mesta

**Návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo  
*berie na vedomie*  
1. Informáciu hlavného kontrolóra  
mesta o kontrole plnenia uznesení  
MsZ č. 1 - 76/2022

---

V Bardejove dňa 16.6.2022

## **OBSAH**

- 1. Tabuľková časť**
- 2. MsZ - uznesenia č. 1/2022-76/2022**
- 3. Príloha č. 1 k plneniu uznesenia MsZ č. 15/2022 zo dňa 31.3.2022**  
(Nájom nehnuteľného majetku mesta - správcovia nebytových priestorov)

Materiál obsahuje 37 strán.

1/

## TABUĽKOVÁ ČASŤ

Sumár prijatých uznesení od posledného zasadnutia MsZ

---

► **A. PRIJATÉ UZNESENIA** č. 1/2022-12/2022 M zo dňa 24.2.2022  
č. 13/2022-76/2022 zo dňa 31.3.2022

Počet prijatých uznesení	Splnené	Plnia sa	Bez vyhodnotenia	Zrušené	Nesplnené
76	49	24	3	0	0

## U Z N E S E N I E č. 1/2022 - M

k bodu Nakladanie s majetkom mesta - bod 1 - maj.-pr. vysporiadanie za účelom podania žiadosti o NFP na podporu zelenej infraštruktúry a „Regeneráciu vnútroblokových priestorov na sídlisku Družba – 2. etapa v meste Bardejov" - EWING PARTNERS, s. r. o.

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

A.1/ **schvaľuje**

Majetkoprávne vysporiadanie nehnuteľnosti za účelom podania žiadosti o nenávratný finančný príspevok na podporu zelenej infraštruktúry a "Regenerácia vnútroblokových priestorov na sídlisku Družba - 2. etapa v meste Bardejov" podľa prílohy č. 1.

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*zámenná zmluva uzatvorená*

---

## U Z N E S E N I E č. 2/2022 - M

k bodu Nakladanie s majetkom mesta - bod 2 - maj.-pr. vysporiadanie za účelom podania žiadosti o NFP na podporu zelenej infraštruktúry a „Regeneráciu vnútroblokových priestorov na sídlisku Družba – 2. etapa v meste Bardejov" - MUDr. Andrej Džupina a manž. MUDr. Mária Džupinová

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

A.1/ **schvaľuje**

Majetkoprávne vysporiadanie nehnuteľnosti za účelom podania žiadosti o nenávratný finančný príspevok na podporu zelenej infraštruktúry a "Regenerácia vnútroblokových priestorov na sídlisku Družba - 2. etapa v meste Bardejov" podľa prílohy č. 1.

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*zámenná zmluva uzatvorená*

---

## U Z N E S E N I E č. 3/2022 - M

k bodu Nakladanie s majetkom mesta - bod 3 - nájom pozemku - ŠTADIÓN, spol. s r. o. - k. ú. Bardejovská Nová Ves

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

A.1/ **schvaľuje**

Nájom pozemku parc. C KN 300/1 o výmere 3553 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, parc. C KN 300/15 o výmere 560 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, evidovaných na LV č. 289 – ŠTADIÓN, spol. s r.o., Družstevná 1, 085 01 Bardejov, IČO: 36 509 183 (prenajímateľ) v k.ú. Bardejovská Nová Ves, za nájomné vo výške 1,00 € za celú dobu nájmu počas doby udržateľnosti projektu „Regenerácia vnútroblokových priestorov na ul. Námestie L. Berku v m.č. Bardejovská Nová Ves".

K predloženiu projektu je potrebné mať zabezpečené vlastnícke, prípadne iné vzťahy (súhlasné stanovisko) s vlastníkom pozemku.

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*nájomná zmluva uzatvorená*

---

## U Z N E S E N I E č. 4/2022 - M

**k bodu Nakladanie s majetkom mesta - bod 4 - odkúpenie pozemkov do vlastníctva mesta za účelom realizácie projektu „Vybudovanie základnej technickej infraštruktúry pre MRK v Bardejove, ul. Poštárka – ul. Pod lipkou – ul. Kpt. Nálepku“**

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

### A.1/ schvaľuje

Majetkovoprávne vysporiadanie nehnuteľností – odkúpenie pozemkov do vlastníctva mesta za účelom realizácie projektu „Vybudovanie základnej technickej infraštruktúry pre MRK v Bardejove, ul. Poštárka – ul. Pod lipkou – ul. Kpt. Nálepku“, od vlastníkov evidovaných na:

LV č. 11888 - parc. E KN 5569 o výmere 1101 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, SPF Bratislava

-časť parc. E KN 5567/1 – ostatná plocha,

-časť parc. E KN 1831/1 o výmere cca 55 m<sup>2</sup>

LV č. 4247- E KN 1829/2 o výmere 95 m<sup>2</sup>, trvalý trávny porast, Prokopovič Ján, Ťačevská 604/9, 085 01 Bardejov

-E KN 1830/2 o výmere 232 m<sup>2</sup>, orná pôda,

-E KN 1830/1 o výmere 49 m<sup>2</sup>, orná pôda, o celkovej výmere 376 m<sup>2</sup>,

LV č. 11865 - časť E KN 1826 o výmere cca 220 m<sup>2</sup>, trvalý trávny porast, Pavol Tipul, Mokroluh 187, 086 01 Rokytov

LV č. 12523- časť E KN 1825/3 o výmere cca 15 m<sup>2</sup>, orná pôda, Vránová Daniela r. Klišová, Okružní 459/16, Vsetín, Rokytnice, ČR

za cenu stanovenú podľa znaleckého posudku č. 40/2022 zo dňa 16.2.2022 vo výške 7,66 € / 1 m<sup>2</sup>, po schválení finančných prostriedkov v rozpočte mesta. Výmera pozemkov bude upresnená GO plánom.

K predloženiu projektu je potrebné mať zabezpečené vlastnícke, prípadne iné vzťahy (súhlasné stanoviská) s vlastníkmi pozemkov.

Zodpovedný:

Splnené

#### Plnenie:

*vlastníci oslovení, čaká sa za ich odpoveďou*

---

## U Z N E S E N I E č. 5/2022 - M

**k bodu Návrh na I. zmenu programového rozpočtu mesta a zriadených rozpočtových organizácií na rok 2022**

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

### A.1/ schvaľuje

I. zmenu programového rozpočtu mesta a zriadených rozpočtových organizácií na rok 2022 podľa prílohy č. 1.

Zodpovedný:

Splnené

#### Plnenie:

*I. zmena programového rozpočtu mesta a zriadených rozpočtových organizácií na rok 2022 premietnutá do účtovníctva mesta a RO podľa prílohy č. 1.*

---

### A.2/ schvaľuje

Prijatie bankového úveru ako návratného zdroja financovania vo výške

1 600 000,-- EUR na financovanie kapitálových výdavkov, investičných aktivít mesta, grantov a projektov.

Zodpovedný:

Splnené

#### Plnenie:

---

### A.3/ schvaľuje

Vystavenie blankozmenky a dohodu o vyplňovacom práve k blankozmenke ako zabezpečenie úveru vo výške 1 600 000,-- EUR.

Zodpovedný:

Splnené

#### Plnenie:

---

## U Z N E S E N I E č. 6/2022 - M

### k bodu Návrh na zmenu uznesenia MsZ č. 225/2021 - M zo dňa 27. 10. 2021

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/ schvaľuje

Zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Bardejove č. 225/2021 - M zo dňa 27. 10. 2021 následovne:  
- vypúšťa sa pôvodný text písmena c) uznesenia a nahrádza sa novým textom písm. c) v tomto znení:

c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 5 %, t. j. 36 586,77 EUR z celkových oprávnených výdavkov projektu vo výške 731 735,46 EUR.

Zodpovedný:

Splnené

#### Plnenie:

*Splnené schválením uznesenia MsZ.*

---

## U Z N E S E N I E č. 7/2022 - M

### k bodu Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Bardejove č. 226/2021 - M zo dňa 27. 10. 2021

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/ schvaľuje

Zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Bardejove č. 226/2021 -M zo dňa 27.10.2021 následovne:  
- vypúšťa sa pôvodný text písm. c) uznesenia a nahrádza sa novým textom písm. c) v tomto znení:

c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 5 %, t. j. 31 673,61 EUR z celkových oprávnených výdavkov projektu vo výške 633 472,19 EUR.

Zodpovedný:

Splnené

#### Plnenie:

*Splnené schválením uznesenia MsZ.*

---

## U Z N E S E N I E č. 9/2022 - M

### k bodu Návrh na schválenie žiadosti o NFP pre projekt "Regenerácia vnútroblokových priestorov na sídlisku

#### Družba - 2. etapa v meste Bardejov"

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/ schvaľuje

Predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu "Regenerácia vnútroblokových priestorov na sídlisku Družba - 2. etapa v meste Bardejov" realizovaného v rámci výzvy IROP - PO7-SC73-2021-87, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta.

Zodpovedný:

Splnené

#### Plnenie:

*Žiadosť o NFP odoslaná dňa 01.03.2022.*

---

#### A.2/ schvaľuje

Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci.

Zodpovedný:

Splnené

#### Plnenie:

*Splnené schválením uznesenia MsZ.*

---

#### A.3/ schvaľuje

Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 5 %, t. j. 78 744,62 EUR z celkových oprávnených výdavkov projektu 1 574 892,30 EUR.

Zodpovedný:

Splnené

#### Plnenie:

*Splnené schválením uznesenia MsZ.*

---

## U Z N E S E N I E č. 9/2022 - M

### A.4/ schvaľuje

Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.

Zodpovedný:

Splnené

#### Plnenie:

*Splnené schválením uznesenia MsZ.*

---

## U Z N E S E N I E č. 10/2022 - M

### k bodu Návrh na schválenie žiadosti o NFP pre projekt "Zníženie energetickej náročnosti budov ZŠ B. Krpelca Bardejov - pavilóny F, H"

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

### A.1/ schvaľuje

Predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu s názvom "Zníženie energetickej náročnosti budov ZŠ B. Krpelca Bardejov - pavilóny F, H" realizovaného v rámci výzvy na predkladanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na zníženie energetickej náročnosti verejných budov, kód výzvy OPKZP-PO4-SC431-2021-68, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta.

Zodpovedný:

Splnené

#### Plnenie:

*Žiadosť o NFP bola predložená dňa 28.02.2022.*

---

### A.2/ schvaľuje

Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci.

Zodpovedný:

Splnené

#### Plnenie:

*Splnené schválením uznesenia MsZ.*

---

### A.3/ schvaľuje

Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške maximálne 5 %, t. j. 52 631,58 EUR z maximálnych celkových oprávnených výdavkov projektu 1 052 631,58 EUR.

Zodpovedný:

Splnené

#### Plnenie:

*Splnené schválením uznesenia MsZ.*

---

### A.4/ schvaľuje

Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta vo výške minimálne 10 470,34 EUR.

Zodpovedný:

Splnené

#### Plnenie:

*Splnené schválením uznesenia MsZ.*

---

## U Z N E S E N I E č. 11/2022 - M

### k bodu Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta za rok 2021, Návrh na schválenie odmeny pre hlavného kontrolóra mesta Bardejov

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

### B.1/ schvaľuje

Hlavnému kontrolórovi pôsobiacemu vo funkcii v roku 2021 odmenu vo výške 15 % zo súčtu mesačných plátov vyplatených v roku 2021.

Zodpovedný:

Splnené

#### Plnenie:

*Plnenie v znení uznesenia, odmena bola vyplatená v najbližšom výplatnom termíne.*

---

## U Z N E S E N I E č. 12/2022 - M

### k bodu Voľba prísediacích Okresného súdu v Bardejove na roky 2022 až 2026

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/ volí

Do funkcie prísediacích Okresného súdu v Bardejove na roky 2022 - 2026 z radov občanov:

1. Ing. Máriu Duboveckú, trvale bytom Pod Papierňou 64, 085 01 Bardejov
2. Mgr. Annu Dinisovú, trvale bytom J. Švermu 6, 085 01 Bardejov
3. JUDr. Nadeždu Maňkovú, trvale bytom Kutuzovova 11, 085 01 Bardejov.

Zodpovedný:

Splnené

#### Plnenie:

*Prijaté uznesenie bolo zaslané Okresnému súdu v Bardejove.*

---

## U Z N E S E N I E č. 8/2022 -M

### k bodu Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Bardejove č. 229/2021 - M zo dňa 27. 10. 2021

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/ schvaľuje

Zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Bardejove č. 229/2021 - M zo dňa 27. 10. 2021 následovne:

- vypúšťa sa pôvodný text písm. a) uznesenia a nahrádza sa novým textom písm. a) v tomto znení:

a) Predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu s názvom "Zníženie energetickej náročnosti budov ZŠ B. Krpelca Bardejov - pavilóny E, G" realizovaného v rámci výzvy na predkladanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na zníženie energetickej náročnosti verejných budov, kód výzvy OPKZP-PO4-SC431-2021-68, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta.

Zodpovedný:

Splnené

#### Plnenie:

*Splnené schválením uznesenia MsZ.*

---

## U Z N E S E N I E č. 15/2022

### k bodu Návrh nájmu nehnuteľného majetku mesta

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/ schvaľuje

Nájom nehnuteľného majetku mesta podľa prílohy č. 1 v časti I., v bode 1, 2, 3, 4, 5 v zmysle čl. 18, ods. 3 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta.

Zodpovedný:

Splnené

#### Plnenie:

*viď Príloha č.1 k plneniu uznesenia, bod. 3/*

---

## U Z N E S E N I E č. 17/2022

### k bodu Návrh nakladania smajetkom mesta - bod 2 - predaj nehnuteľností - Stanislav Majirský, Bardejov

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/ schvaľuje

Predaj pozemku parc. E KN 3624/3 o výmere 366 m<sup>2</sup>, orná pôda, evidovanej na LV č. 11832 v k.ú. Bardejov, formou obchodnej verejnej súťaže. Najnižšie požadovaná kúpna cena je stanovená znaleckým posudkom č. 71/2022 zo dňa 15.3.2022 vo výške 6,00 € / 1 m<sup>2</sup>.

Rozhodujúcim kritériom je najvyššia cena, návrhy je potrebné doručiť do 15 dní odo dňa zverejnenia, návrhy budú vyhodnotené do 10 dní odo dňa uplynutia lehoty na predkladanie návrhov. Mesto Bardejov si vyhradzuje právo zmeniť podmienky súťaže, alebo súťaž zrušiť a odmietnuť všetky predložené návrhy. Stanovisko oddelenia ŽP MsÚ Bardejov: Mesto Bardejov má spracovaný a Mestským zastupiteľstvom Bardejov schválený ÚPN M Bardejov aktualizovaný k 31.12.2014. Parcela E KN 3624/3 v k.ú. Bardejov sa podľa ÚPN M Bardejov nachádza v ploche pre VEREJNÝ A KOMUNIKAČNÝ KORIDOR. ÚPM Bardejov bol schválený MsZ Bardejov dňa 13.09.2007 a aktualizovaný k 31.12.2014 s výhľadom do r. 2025.

Zodpovedný:

V plnení

#### Plnenie:

*pripravuje sa OVS*

---

## U Z N E S E N I E č. 18/2022

### k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 3 - predaj pozemkov - XW, s. r. o., Bardejov

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/ schvaľuje

Predaj pozemkov: parc. C KN 503/80 o výmere 93 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, parc. C KN 503/86 o výmere 105 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, parc. C KN 503/98 o výmere 135 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, evidovaných na LV č. 820, predaj prevádzkovej budovy bývalých skleníkov č.s. 2889 na parc. C KN 503/80, C KN 503/86, C KN 503/98 evidovanej na LV č. 1445 vo výlučnom vlastníctve Mesta Bardejov v k.ú. Bardejovská Nová Ves, formou obchodnej verejnej súťaže. Najnižšie požadovaná kúpna cena je stanovená znaleckým posudkom č. 23/2022 zo dňa 18.3.2022 vo výške 46.800,00 €.

Rozhodujúcim kritériom je najvyššia cena, návrhy je potrebné doručiť do 15 dní odo dňa zverejnenia, návrhy budú vyhodnotené do 10 dní odo dňa uplynutia lehoty na predkladanie návrhov. Mesto Bardejov si vyhradzuje právo zmeniť podmienky súťaže, alebo súťaž zrušiť a odmietnuť všetky predložené návrhy.

Zodpovedný:

Splnené

#### Plnenie:

*ukončená OVS, kúpna zmluva uzatvorená*

---

## U Z N E S E N I E č. 19/2022

### k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 4 - predaj pozemkov nad benzínkou na ul. Ťačevská, Bardejov

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/ neschvaľuje

Predaj pozemkov vytvorených na základe GO plánu z parc. E KN 2709/1 evidovanej na LV č. 11832 v k.ú. Bardejov a to:

- parc. C KN 4692/107 o výmere 555 m<sup>2</sup>, ostatná plocha,
- parc. C KN 4692/108 o výmere 555 m<sup>2</sup>, ostatná plocha,
- parc. C KN 4692/109 o výmere 555 m<sup>2</sup>, ostatná plocha,
- parc. C KN 4692/110 o výmere 555 m<sup>2</sup>, ostatná plocha,
- parc. C KN 4692/113 o výmere 244 m<sup>2</sup>, ostatná plocha,
- parc. C KN 4886/464 o výmere 445 m<sup>2</sup>, orná pôda,
- parc. C KN 4886/466 o výmere 635 m<sup>2</sup>, orná pôda,
- parc. C KN 4886/467 o výmere 445 m<sup>2</sup>, orná pôda, formou obchodnej verejnej súťaže.

Zodpovedný:

V plnení

#### Plnenie:

*opätovne predložené na MsZ na schválenie OVS*

---

## U Z N E S E N I E č. 20/2022

### k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 5 - predaj pozemkov okolo obytného domu S/B, č. s. 938, ul.

Přerovská, Bardejov

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/ schvaľuje

3/5 väčšinou všetkých poslancov MsZ predaj pozemku parc. C KN 516/3 o výmere 1113 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, evidovaného na LV č. 6279 v k.ú. Bardejov, pre vlastníkov obytného bloku S/B, č.s. 938 na parc. C KN 513 evidovaných na LV č. 8226 na ul. Přerovská, za cenu podľa znaleckého posudku č. 79/2022 zo dňa 18.3.2022 vo výške 37,00 € / 1 m<sup>2</sup> + 10 %.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 8/e, podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 4, ods. 10/e, sa jedná o prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer previesť majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej na 15 dní pred schvaľovaním prevodu mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa, podľa komisie správy majetku MsZ je údržba a starostlivosť o verejné priestranstvo.

Tento zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 15.3.2022 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta.

Zodpovedný:

V plnení

#### Plnenie:

*kúpna zmluva predložená na podpis budúcim vlastníkom*

---

## U Z N E S E N I E č. 21/2022

### k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 6 - predaj pozemku - OBUV - ŠPECIÁL, s. r. o. Bardejov

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/ schvaľuje

3/5 väčšinou všetkých poslancov MsZ podľa GO plánu č. 37119192-34/2022 zo dňa 17.3.2022 (G1-227/2022) predaj pozemku parc. C KN 3847/8 o výmere 279 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, LV č. 11832 v k.ú. Bardejov, za cenu podľa znaleckého posudku č. 6/2022 zo dňa 24.1.2022 vo výške 22,66 € / 1 m<sup>2</sup> + 10 %. Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 8/e, podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 4, ods. 10/e, sa jedná o prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer previesť majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej na 15 dní pred schvaľovaním prevodu mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby. Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa komisie správy majetku MsZ je rozšírenie areálu pre podnikateľské účely. Tento zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 9.3.2022 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta.

Zodpovedný:

V plnení

#### Plnenie:

*kúpna zmluva vypracovaná a zaslaná na pripomienkovanie*

---

## U Z N E S E N I E č. 22/2022

### k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 7 - predaj pozemku - Anna Moreová, Bardejov

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/ schvaľuje

3/5 väčšinou všetkých poslancov MsZ podľa GO plánu č. 37119192-34/2022 zo dňa 17.3.2022 (G1-227/2022) predaj novovytvorenej parc. C KN 3847/35 o výmere 139 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, LV č. 11832 v k.ú. Bardejov, za cenu podľa znaleckého posudku č. 6/2022 zo dňa 24.1.2022 vo výške 22,66 € / 1 m<sup>2</sup> + 10 % pre Anna Moreová, Štefánikova 722/55, 085 01 Bardejov. Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 8/e, podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 4, ods. 10/e, sa jedná o prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer previesť majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej na 15 dní pred schvaľovaním prevodu mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby. Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa komisie správy majetku MsZ je zabezpečenie prístupu k nehnuteľnostiam v ich vlastníctve a možnosť podieľať sa na údržbe a zveľaďovaní cesty. Tento zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 9.3.2022 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta.

Zodpovedný:

V plnení

#### Plnenie:

*kúpna zmluva pripravená a zaslaná na pripomienkovanie*

---

## U Z N E S E N I E č. 23/2022

### k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 8 - predaj pozemku - OBUV - ŠPECIÁL, spol. s r. o., Bardejov

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/ schvaľuje

3/5 väčšinou všetkých poslancov MsZ predaj spoluvlastníckeho podielu 1/10 na parc. C KN 3803/16 o výmere 488 m<sup>2</sup>, kultúra pozemku – zastavaná plocha, evidovaného na LV č. 17253 v k.ú. Bardejov, za cenu podľa znaleckého posudku č. 7/2021 zo dňa 15.3.2021 vo výške 27,89 € / 1 m<sup>2</sup> + 10 % pre OBUV-ŠPECIÁL, spol. s r. o., Duklianska 19, 08501 Bardejov. Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 8/e, podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 4, ods. 10/e, sa jedná o prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer previesť majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej na 15 dní pred schvaľovaním prevodu mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby. Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa komisie správy majetku MsZ je zabezpečenie prístupu k nehnuteľnostiam v ich vlastníctve a možnosť podieľať sa na údržbe a zveľaďovaní cesty. Tento zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 9.3.2022 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta.

Zodpovedný:

V plnení

#### Plnenie:

*kúpna zmluva pripravená a zaslaná na pripomienkovanie*

---

## U Z N E S E N I E   č. 24/2022

### k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 9 - predaj pozemku - Čupová Anna, Bardejov

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/      **schvaľuje**

3/5 väčšinou všetkých poslancov MsZ podľa GO plánu č. 37119192-127/2021 zo dňa 18.10.2021, G1-930/2021 predaj pozemku parc. C KN 5122/17 o výmere 10 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, evidovanej na LV č. 15025, parc. C KN 5193/4 o výmere 11 m<sup>2</sup>, orná pôda, evidovanej na LV č. 6279, parc. C KN 5122/15 o výmere 14 m<sup>2</sup>, trvalý trávnatý porast, evidovanej na LV č. 6279, za cenu podľa znaleckého posudku č. 8/2022 zo dňa 12.1.2022 vo výške 81,18 € / 1 m<sup>2</sup> pre Čupová Annna, Kutuzovova 19, 08501 Bardejov. Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 8/e, podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 4, ods. 10/e, sa jedná o prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer previesť majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej na 15 dní pred schvaľovaním prevodu mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby. Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa, podľa komisie správy majetku MsZ je predaj pozemkov po preložení oplotení pozemku. Tento zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 15.3.2022 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta.

Zodpovedný:

V plnení

#### **Plnenie:**

*podaná žiadosť o zníženie kúpnej ceny, ktorá bude prerokovaná na MsZ*

---

## U Z N E S E N I E   č. 25/2022

### k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 10 - predaj nehnuteľnosti - Maxin´s property services, s. r. o.

**Bardejov**

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/      **neschvaľuje**

Podľa GO plánu č. 36494429-87/2021 pre Maxin´s property services, s. r. o., Kellerova 1, 08501 Bardejov predaj z parc. C KN 349/8 diel 2 o výmere 105 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, ktorý sa pričleňuje k parc. C KN 349/19 na ul. Kúpeľná v k.ú. Bardejov, za cenu podľa znaleckého posudku č. 73/2022 zo dňa 16.3.2022 vo výške 35,00 € / 1 m<sup>2</sup> + 10 %.

Zodpovedný:

V plnení

#### **Plnenie:**

*opätovne predložená žiadosť na schválenie v MsZ*

---

## U Z N E S E N I E č. 26/2022

### k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 11 - predaj pozemku - cafe de france, s. r. o. Bardejov

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/ schvaľuje

Predaj pozemku parc. C KN 1235/8 o výmere 1600 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, evidovanej na LV č. 6279 v k.ú. Bardejov formou obchodnej verejnej súťaže. Najnižšia požadovaná kúpna cena je stanovená znaleckým posudkom č. 25/2022 zo dňa 21.3.2022 vo výške 34,26 € / 1 m<sup>2</sup> + 10 %.

Rozhodujúcim kritériom je najvyššia cena, návrhy je potrebné doručiť do 15 dní odo dňa zverejnenia, návrhy budú vyhodnotené do 10 dní odo dňa uplynutia lehoty na predkladanie návrhov. Mesto Bardejov si vyhradzuje právo zmeniť podmienky súťaže, alebo súťaž zrušiť a odmietnuť všetky predložené návrhy. Stanovisko oddelenia ŽP MsÚ Bardejov: Mesto Bardejov má spracovaný a Mestským zastupiteľstvom Bardejov schválený Územný plán mesta Bardejov (ÚPN M Bardejov) aktualizovaný k 31.12.2014.

Parcela č. C KN 1298/4 a C KN 1235/8 v k.ú. Bardejov sa podľa ÚPN M Bardejov nachádza v ploche pre ÚZEMIE VEREJNÝ KOMUNIKAČNÝ KORIDOR - zberné komunikácie B2 a cesty III. Triedy. Juhozápadná časť parcely C KN 1235/8 v k.ú. Bardejov sa podľa ÚPN M Bardejov nachádza v ploche pre ÚZEMIE VEREJNEJ ZELENÉ

a) územie slúži:

-pre umiestnenie upravených verejných parkových plôch a parkovo upravených priestranstiev

b) na území je prípustné umiestňovať:

-parky a ostatnú upravovanú zeleň, určenú pre verejnosť

-doplňujúce objekty pre údržbu a technické vybavenie

-rozsahovo menšie a nenáročné rekreačné, športové a kultúrno- spoločenské zariadenia pri zachovaní minimálne 90% funkčnej plochy pre zeleň

-rehabilitačno – rekreačné zariadenia prírodného charakteru

c) ostatné funkcie / činnosti sú neprípustné

ÚPN M Bardejov bol schválený MsZ Bardejov dňa 13.9.2007 a aktualizovaný k 31.12.2014 s výhľadom do r. 2025.

Zodpovedný:

V plnení

**Plnenie:**

*pripravuje sa vyhlásenie OVS*

---

## U Z N E S E N I E č. 27/2022

### k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 12 - predaj pozemku - Kamil Hovanec, Mokroluh 142, 085 01

Bardejov

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/ schvaľuje

3/5 väčšinou všetkých poslancov MsZ podľa GO plánu č. 37119192-1/2022 zo dňa 12.1.2022 (G1-10/2022) predaj pozemku parc. C KN 526/9 o výmere 36 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, parc. C KN 526/8 o výmere 13 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, evidovaných na LV č. 9167 vo vlastníctve Mesta Bardejov, za cenu podľa znaleckého posudku č. 75/2021 zo dňa 4.10.2021 vo výške 33,74 € / 1 m<sup>2</sup> + 10 % pre Kamil Hovanec, Mokroluh 142, 08601 Rokytov.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 8/e, podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 4, ods. 10/e, sa jedná o prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer previesť majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej na 15 dní pred schvaľovaním prevodu mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa, podľa komisie správy majetku MsZ je údržba a starostlivosť o verejné priestranstvo.

Tento zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 9.3.2022 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta.

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*kúpna zmluva podpísaná*

## U Z N E S E N I E č. 28/2022

**k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 13 - predaj pozemku - Daniela Štefanová, Kamil Hovanec**  
MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/ schvaľuje**

3/5 väčšinou všetkých poslancov MsZ podľa GO plánu č. 37119192-1/2022 zo dňa 12.1.2022 (G1- 10/2022) predaj pozemku parc. C KN 520/14 o výmere 102 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, LV č. 6279, parc. C KN 526/7 o výmere 50 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, LV č. 9167, parc. C KN 526/10 o výmere 63 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, LV č. 6279, vo vlastníctve Mesta Bardejov, do vlastníctva Kamilovi Hovancovi, Mokroluh 142, Rokytov a Daniele Štefanovovej, J. Jesenského 13, Bardejov, v rovnakom spoluvlastníckom podiele po 1/2, za cenu podľa znaleckého posudku č. 75/2021 zo dňa 4.10.2021 vo výške 33,74 € / 1 m<sup>2</sup> + 10 %.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 8/e, podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 4, ods. 10/e, sa jedná o prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer previesť majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej na 15 dní pred schvaľovaním prevodu mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa, podľa komisie správy majetku MsZ je údržba a starostlivosť o verejné priestranstvo.

Tento zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 9.3.2022 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta.

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*kúpna zmluva podpísaná*

---

## U Z N E S E N I E č. 29/2022

**k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 14 - predaj pozemku Ing. Jozef Mizla a manž. Anna Mizlová, Bardejov**

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/ schvaľuje**

3/5 väčšinou všetkých poslancov MsZ podľa GO plánu č. 37119192-29/2022 zo dňa 4.3.2022 (G1-186/2022) predaj pozemku parc. C KN 1149/47 o výmere 63 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, evidovaného na LV č. 1106 v k.ú. Dlhá Lúka, za cenu podľa znaleckého posudku č. 69/2022 zo dňa 14.3.2022 vo výške 23,53 € / 1 m<sup>2</sup> + 10 % pre Ing. Jozef Mizla a manž. Anna Mizlová, Kamenec 2456/4, Dlhá Lúka, 085 01 Bardejov.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 8/e, podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 4, ods. 10/e, sa jedná o prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer previesť majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej na 15 dní pred schvaľovaním prevodu mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa, podľa komisie správy majetku MsZ je majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov, o ktoré sa nikto nestará.

Tento zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 9.3.2022 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta.

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*kúpna zmluva podpísaná*

---

## U Z N E S E N I E   č. 30/2022

### k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 15/A - predaj parcely - Ladislav Orlovský, Bardejov

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/      **schvaľuje**

3/5 väčšinou všetkých poslancov MsZ podľa GO plánu č. 37119192-26/2022 zo dňa 24.2.2022 (G1-157/2022) predaj novovytvorenej parc. C KN 3284/3 o výmere 262 m<sup>2</sup>, ostatná plocha, LV č. 11832 v k. ú. Bardejov, za cenu podľa znaleckého posudku č. 72/2022 zo dňa 15.3.2022 vo výške 18,40 € / 1 m<sup>2</sup> + 10 % pre Ladislav Orlovský, Kacvinského 1233/9, 085 01 Bardejov.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 8/e, podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 4, ods. 10/e, sa jedná o prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer previesť majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej na 15 dní pred schvaľovaním prevodu mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa komisie správy majetku MsZ je dovysporiadanie prídomovej záhradky od pozemku žiadateľa k ceste vo vlastníctve mesta.

Tento zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 9.3.2022 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta.

Zodpovedný:

Splnené

#### **Plnenie:**

*kúpna zmluva podpísaná*

---

## U Z N E S E N I E   č. 31/2022

### k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 15/B - Ing. Peter Choma, bytom S. Chalupku 2768/2, 085 01

Bardejov

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/      **neschvaľuje**

Podľa GO plánu č. 37119192-26/2022 zo dňa 24.2.2022 (G1-157/2022) predaj novovytvorenej parc. C KN 3284/3 o výmere 262 m<sup>2</sup>, ostatná plocha, LV č. 11832 v k. ú. Bardejov, za cenu podľa znaleckého posudku č. 72/2022 zo dňa 15.3.2022 vo výške 18,40 € / 1 m<sup>2</sup> + 20 % pre Ing. Peter Choma, bytom S. Chalupku 2768/2, 085 01 Bardejov.

Zodpovedný:

Splnené

#### **Plnenie:**

*oznámené nechválenie*

---

## U Z N E S E N I E   č. 32/2022

### k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 16 - predaj pozemku - Ján Briškár, Družstevná 7, 085 01

Bardejov

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/      **schvaľuje**

3/5 väčšinou všetkých poslancov MsZ podľa GO plánu č. 87/2021 zo dňa 29.9.2021 (G1-870/2021) predaj z parc. E KN 3999/2 diel 1 o výmere 54 m<sup>2</sup>, ktorý zodpovedá parc. C KN 5031/2 o výmere 54 m<sup>2</sup>, trvalý trávnatý porast, v záhradkárskej lokalite Mníchovský potok v k.ú. Bardejov, za cenu podľa znaleckého posudku č. 68/2022 zo dňa 14.3.2022 vo výške 12,00 € / 1 m<sup>2</sup> + 10 %.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 8/e, podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 4, ods. 10/e, sa jedná o prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer previesť majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej na 15 dní pred schvaľovaním prevodu mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa, podľa komisie správy majetku MsZ je úprava hraníc pozemku na zriadenie záhradky.

Tento zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 9.3.2022 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta.

Zodpovedný:

V plnení

#### **Plnenie:**

*pripravuje sa kúpna zmluva*

---

## U Z N E S E N I E č. 33/2022

### k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 17/A - predaj pozemku - Eduard Lapštiga, Bardejov, Gabriela Benková Rybárová, Bardejov

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/ schvaľuje

3/5 väčšinou všetkých poslancov MsZ podľa GO plánu č. 33530386-144/2021 (G1-1168/2021) predaj pozemku parc. C KN 5256/26 o výmere 200 m<sup>2</sup>, orná pôda, evidovanej na LV č. 6279 v k.ú. Bardejov, za cenu podľa znaleckého posudku č. 37/2021 zo dňa 4.10.2021 vo výške 25,10 € / 1 m<sup>2</sup> + 10 %, v rovnakom spoluvlastníckom podiele po 1/2 pre Eduard Lapštiga, Bardejovská Zábava 3768/99, 085 01 Bardejov a pre Gabriela Benková Rybárová, J. Švermu 2570/4, 08501 Bardejov.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 8/e, podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 4, ods. 10/e, sa jedná o prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer previesť majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej na 15 dní pred schvaľovaním prevodu mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa, podľa komisie správy majetku MsZ je rozšírenie stavebných pozemkov na výstavbu nízkoenergetických stavieb „Bungalovov“.

Tento zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 15.3.2022 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta.

Zodpovedný:

Splnené

#### Plnenie:

*kúpna zmluva podpísaná*

---

## U Z N E S E N I E č. 34/2022

### k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 17/B - predaj pozemku - Ing. Peter Choma, S. Chalupku 2768/2, Bardejov

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/ neschvaľuje

Podľa GO plánu č. 33530386-144/2021 (G1-1168/2021) predaj pozemku parc. C KN 5256/26 o výmere 200 m<sup>2</sup>, orná pôda, evidovanej na LV č. 6279 v k.ú. Bardejov, za cenu podľa znaleckého posudku č. 37/2021 zo dňa 4.10.2021 vo výške 25,10 € / 1 m<sup>2</sup> + 20 % pre Ing. Peter Choma, bytom S. Chalupku 2768/2, 085 01 Bardejov.

Zodpovedný:

Splnené

#### Plnenie:

*oznámené neschválenie*

---

## U Z N E S E N I E č. 35/2022

### k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 18 - predaj parcely - Anton Hudák, Bardejov

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/ schvaľuje

3/5 väčšinou všetkých poslancov MsZ podľa GO plánu č. 37119192-39/2022 zo dňa 22.3.2022 (G1-246/2022) predaj novovytvorenej parc. C KN 5950/24 o výmere 855 m<sup>2</sup>, trvalý trávnatý porast, parc. C KN 5950/7 o výmere 30 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, evidovaných na LV č. 11832 v k.ú. Bardejov, za cenu 10,00 € / 1 m<sup>2</sup>.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 8/e, podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 4, ods. 10/e, sa jedná o prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer previesť majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej na 15 dní pred schvaľovaním prevodu mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa, podľa komisie správy majetku MsZ je majetkovoprávne vysporiadanie užívaného pozemku.

Tento zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 15.3.2022 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta.

Zodpovedný:

V plnení

#### Plnenie:

*pripravený návrh kúpnej zmluvy*

---

## U Z N E S E N I E č. 36/2022

### k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 19 - predaj parcely - Vých. distribučná, a. s. Košice

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/ schvaľuje

3/5 väčšinou všetkých poslancov MsZ podľa GO plánu č. 133/2020 zo dňa 6.8.2020 (G1-620/2020) predaj novovytvorenej parc. C KN 1605/99 o výmere 4 m2, zastavaná plocha, evidovanej na LV č. 820 v k.ú. Bardejovská Nová Ves, za cenu podľa znaleckého posudku č. 31/2021 zo dňa 16.8.2021 vo výške 35,86 € / 1 m2 v súvislosti s realizáciou stavby „Bardejov, Dubová – VN, TS, NN“ v k.ú. Bardejovská Nová Ves pre Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská 31, Košice.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 8/e, podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 4, ods. 10/e, sa jedná o prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer previesť majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej na 15 dní pred schvaľovaním prevodu mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa, podľa komisie správy majetku MsZ je majetkovoprávne vysporiadanie pozemku pod stavbou kioskovej trafostanice na ul. Dubová.

Tento zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 15.3.2022 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta.

Zodpovedný:

Splnené

#### Plnenie:

*zmluva podpísaná*

---

## U Z N E S E N I E č. 37/2022

### k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 20 - predaj pozemku - COOP PRODUKT SLOVENSKO,

Mliekárenská 10, 824 92 Bratislava

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/ schvaľuje

Predaj pozemku parc. C KN 3420/50 o výmere 56 m2, kultúra pozemku – zastavaná plocha, evidovanej na LV č. 6279 v k.ú. Bardejov, za cenu podľa znaleckého posudku č. 83/2022 zo dňa 21.3.2022 vo výške 21,00 € / 1 m2 + 10 %.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 8/b, podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 4, ods. 10/b, sa jedná o prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

Zodpovedný:

V plnení

#### Plnenie:

*zmluva pripravená k podpisu*

---

## U Z N E S E N I E č. 38/2022

### k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 21 - predaj a pričlenenie - Ing. Peter Holeva a Gabriela

Holevová, Bardejov

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/ schvaľuje

Podľa GO plánu č. 33526567-28/2022 zo dňa 6. 4. 2022 (61-300/2022) predaj z parc. C KN 174 evidovanej na LV č. 1445 v k.ú. Bardejovská Nová Ves, diel 1 o výmere 6 m2, ktorý sa pričleňuje k parc. C KN 164/5, a diel 2 o výmere 15 m2, ktorý sa pričleňuje k parc. C KN 164/5, za cenu podľa znaleckého posudku č. 74/2022 zo dňa 16.3.2022 vo výške 16,00 € / 1 m2 + 10 % pre Ing. Peter Holeva a Gabriela Holevová, ul. Lesná 9A, 085 01 Bardejov.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 8/b, podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 4, ods. 10/b, sa jedná o prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

Zodpovedný:

Splnené

#### Plnenie:

*kúpna zmluva podpísaná*

---

## U Z N E S E N I E   č. 39/2022

### k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 22 - predaj parcely - Jozef Mika, Bardejov

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/      **schvaľuje**

Podľa GO plánu č. 37119192-25/2022 zo dňa 11.3.2022 (G1-205/2022) predaj novovytvorenej parc. C KN 2481/7 o výmere 95 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, LV č. 6279 v k.ú. Bardejov, za cenu podľa znaleckého posudku č. 70/2022 zo dňa 15.3.2022 vo výške 17,00 € / 1 m<sup>2</sup> + 10 % pred Jozef Mika, Andreja Svianteka 1646/25, toho času trvale bytom Bardejovská Zábava 4063/55A, 08501 Bardejov.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 8/b, podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 4, ods. 10/b, sa jedná o prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

Zodpovedný:

Splnené

#### **Plnenie:**

*kúpna zmluva podpísaná*

---

## U Z N E S E N I E   č. 40/2022

### k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 23 - predaj prídومových záhradiek na ul. Lipová , Bardejov

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/      **schvaľuje**

Majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov – prídومové záhradky na ul. Lipová v k.ú. Bardejovská Nová Ves podľa GO plánu č. 37119192-19/2022 zo dňa 10.2.2022 (G1-112/2022) predaj nižšie uvedených pozemkov užívané ako prídومové záhradky na ulici Lipová na sídlisku IBV v k. ú. Bardejovská Nová Ves.

- Parcela 1655/369 o výmere 23 m<sup>2</sup> , zast. plocha a nádvorie, pre vlastníkov evidovaných na LV č. 584
- Parcela 1655/370 o výmere 24 m<sup>2</sup> , zast. plocha a nádvorie, pre vlastníkov evidovaných na LV č. 583
- Parcela 1655/371 o výmere 30 m<sup>2</sup> , zast. plocha a nádvorie, pre vlastníkov evidovaných na LV č. 579
- Parcela 1655/372 o výmere 22 m<sup>2</sup> , zast. plocha a nádvorie, pre vlastníkov evidovaných na LV č. 580
- Parcela 1655/373 o výmere 24 m<sup>2</sup> , zast. plocha a nádvorie, pre vlastníkov evidovaných na LV č. 588
- Parcela 1655/374 o výmere 25 m<sup>2</sup> , zast. plocha a nádvorie, pre vlastníkov evidovaných na LV č. 589
- Parcela 1655/375 o výmere 25 m<sup>2</sup> , zast. plocha a nádvorie, pre vlastníkov evidovaných na LV č. 624
- Parcela 1655/376 o výmere 81 m<sup>2</sup> , zast. plocha a nádvorie, pre vlastníkov evidovaných na LV č. 631, za cenu podľa znaleckého posudku č. 24/2022 zo dňa 21.3.2022 vo výške 35,69 € / 1 m<sup>2</sup> + 10 %.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 8/b, podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 4, ods. 10/b, sa jedná o prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

Zodpovedný:

V plnení

#### **Plnenie:**

*kúpna zmluva pripravené a zaslaná výzva k podpisu*

---

## U Z N E S E N I E   č. 41/2022

### k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta -bod 24 - predaj parcely - Marián Soroka, Bardejov

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/      **schvaľuje**

Podľa GO plánu č. 37119192-43/2022 zo dňa 31.3.2022 (G1-286/2022) predaj novovytvorenej parc. C KN 1655/377 o výmere 60 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, evidovanej na LV č. 1445 v k.ú. Bardejovská Nová Ves, za cenu podľa znaleckého posudku č. 94/2021 zo dňa 25.11.2021 vo výške 36,00 € / 1 m<sup>2</sup> + 10 % pre Marián Soroka, Dubová 4125/44, Bardejovská Nová Ves, 085 01 Bardejov.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 8/b, podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 4, ods. 10/b , sa jedná o prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

Zodpovedný:

V plnení

#### **Plnenie:**

*kúpna zmluva pripravená k podpisu*

---

## U Z N E S E N I E   č. 42/2022

### k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 25 - prenájom časti pozemku - Spravbyť, s. r. o. Bardejov

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/      **schvaľuje**

3/5 väčšinou všetkých poslancov MsZ prenájom časti pozemku z parc. C KN 6541 evidovanej na LV č. 6279 o výmere cca 25 m2 za účelom zriadenia uzamykateľného oplôtku na komunálny a separovaný zber odpadkov pre blok C/3, č.s. 1466 na parc. C KN 6502, LV č. 9545, na dobu neurčitú za nájomné vo výške 1,00 € ročne. Výmera pozemku bude upresnená grafickým náčrtom – snímkom z mapy pre SPRABYŤ, s.r.o., Hurbanova 18, 085 01 Bardejov.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 9/c, podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 7, ods. 2/c, sa jedná o prenájom majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer prenajať majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej na 15 dní pred schvaľovaním prenájmu mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa komisie správy majetku MsZ je výstavba uzamykateľného oplôtku pre kontajnery na zber komunálneho odpadu.

Tento zámer prenájmu nehnuteľného majetku mesta v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 9.3.2022 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta.

Zodpovedný:

V plnení

#### **Plnenie:**

*pripravuje sa NZ*

---

## U Z N E S E N I E   č. 43/2022

### k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 26 - prenájom pozemku - Ing. Jiří Brejník, Gorkého 7, 085 01

**Bardejov**

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/      **schvaľuje**

3/5 väčšinou všetkých poslancov MsZ prenájom časti pozemku z parc. C KN 1163/1 evidovanej na LV č. 6279 o výmere 4,50 m2, na dobu neurčitú za nájomné vo výške 0,10 € / 1 m2 ročne, za účelom prístavby balkóna k bytu č. 3 na prízemí vo vchode č. 7 obytného bloku A 1, č.s. 576 na parc. C KN 1166 na ul. Gorkého v k.ú. Bardejov, podľa projektovej dokumentácie pre Ing. Jiří Brejník, Gorkého 7, 085 01 Bardejov.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 9/c, podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 7, ods. 2/c, sa jedná o prenájom majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer prenajať majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej na 15 dní pred schvaľovaním prenájmu mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa komisie správy majetku MsZ je prístavba balkóna k bytu a zlepšenia bývania v obytnom bloku.

Tento zámer prenájmu nehnuteľného majetku mesta v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 9.3.2022 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta.

Zodpovedný:

V plnení

#### **Plnenie:**

*pripravuje sa NZ*

---

## U Z N E S E N I E č. 44/2022

### k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 27 - prenájom pozemku - Mário Magač, Bardejov

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/ schvaľuje

3/5 väčšinou všetkých poslancov MsZ prenájom časti pozemku z parc. E KN 3213/1 o výmere cca 2000 m<sup>2</sup>, evidovaného na LV č. 11832 v záhradkárskej lokalite „Koligrund“ v k.ú. Bardejov, za nájomné stanovené podľa znaleckého posudku č. 6/2022 zo dňa 28.2.2022 vo výške 0,2522 € / 1 m<sup>2</sup> ročne, t.j. 2 % z hodnoty poľnohospodárskej pôdy určenej podľa BPEJ, t.j. 25,22 €/ha za 1 rok. Vypočítaná výška nájomného za užívanie pôdy je vyššia ako 1 % z hodnoty pôdy a primeraná v porovnaní s obvyklou výškou nájomného. Výmera pozemku bude upresnená grafickým náčrtom – snímkom z mapy pre Mário Magač, A. Svianteka 24, 085 01 Bardejov.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 9/c, podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 7, ods. 2/c, sa jedná o prenájom majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer prenajať majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej na 15 dní pred schvaľovaním prenájmu mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa, podľa komisie správy majetku MsZ je podpora chovu včiel, záhradkárčenie.

Tento zámer prenájmu nehnuteľného majetku mesta v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 9.3.2022 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta.

Zodpovedný:

V plnení

#### Plnenie:

*po vytýčení záberu pozemku bude podpísaná NZ*

---

## U Z N E S E N I E č. 45/2022

### k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 28. prenájom pozemku - GOTANA, s. r. o., Nedanovce

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/ schvaľuje

3/5 väčšinou všetkých poslancov MsZ pre spoločnosť GOTANA, s. r. o. prenájom časti pozemku z parc. C KN 3810/26 o výmere cca 15 m<sup>2</sup> evidovaného na LV č. 6279 v k. ú. Bardejov, na dobu neurčitú, za nájomné vo výške 1,00 € ročne, za účelom výstavby prístrešku pri expedičnej bráne do budovy v smere od veľkého parkoviska (o rozmeroch 5 x 3 m) pre nakladanie a vykladanie kamiónov. Výmera pozemku bude určená grafickým náčrtom. Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 9/c, podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 7, ods. 2/c, sa jedná o prenájom majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer prenajať majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej na 15 dní pred schvaľovaním prenájmu mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby. Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa, podľa komisie správy majetku MsZ je vybudovanie prístrešku na expedičnej rampe pre nakladanie a vykladanie kamiónov. Tento zámer prenájmu nehnuteľného majetku mesta v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 9.3.2022 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta.

Zodpovedný:

V plnení

#### Plnenie:

*NZ pripravená k podpisu*

---

## U Z N E S E N I E č. 46/2022

### k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 29 - prenájom pozemku - OZ Druhá šanca Bardejov

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/ schvaľuje

3/5 väčšinou všetkých poslancov MsZ prenájom časti pozemku z parc. E KN 1392 o výmere cca 7000 m<sup>2</sup>, LV č. 1106 v k.ú. Dlhá Lúka, za účelom zriadenia Centra na záchranu zvierat, na dobu neurčitú za nájomné vo výške 1,00 € ročne pre Občianske združenie Druhá šanca Bardejov.

Podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 7, ods. 4 – Nájom majetku mesta, najmä ak ide o charitatívne, humanitárne, športové účely a podujatia, alebo iné verejnoprospešné účely za zníženú odplatu, ktorú schválilo MsZ je možný a schvaľuje ho MsZ 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 9/c, podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 7, ods. 2/c, sa jedná o prenájom majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer prenajať majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej na 15 dní pred schvaľovaním prenájmu mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa, podľa komisie správy majetku MsZ je zriadenie Centra na záchranu opustených a týraných zvierat.

Tento zámer prenájmu nehnuteľného majetku mesta v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 9.3.2022 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta.

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*NZ podpísaná*

---

## U Z N E S E N I E č. 47/2022

### k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 30 - prenájom neb. priest.MHPP - DLK BJ, s. r. o. Bardejov

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/ schvaľuje

3/5 väčšinou všetkých poslancov MsZ prenájom nebytového priestoru na 1 NP, miestnosť č. 138 o výmere 22,26 m<sup>2</sup> pre kancelárske využitie v budove priemyselného parku č.s. 1379 na parc. C KN 3810/27, LV č. 6279 v k.ú. Bardejov, v súlade s už uzatvorenou nájomnou zmluvou zo dňa 31.03.2017, Dodatkom č. 1, Dodatkom č. 2, Dodatkom č. 3. Výška nájomného je: za kancelárske priestory o výmere 22,26 m<sup>2</sup> sumu 15,00 €/m<sup>2</sup>/rok pre DLK BJ, s.r.o., Duklianska 19, 085 01 Bardejov, IČO: 47 519 592.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 9/c, podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 7, ods. 2/c, sa jedná o prenájom majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer prenajať majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej na 15 dní pred schvaľovaním prenájmu mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa komisie správy majetku MsZ je využitie voľného nebytového priestoru.

Tento zámer prenájmu nehnuteľného majetku mesta v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 15.3.2022 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta.

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*podpísaný dodatok k NZ*

---

## U Z N E S E N I E č. 48/2022

### k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 31 -prenájom - Tlačiareň Bardejov, s. r. o., Bardejov

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/ schvaľuje

3/5 väčšinou všetkých poslancov MsZ prenájom nebytových priestorov v budove priemyselného parku č.s. 1379 na parc. C KN 3810/27, LV č. 6279 v k.ú. Bardejov, 1 NP:

- miestnosť č. 133 o výmere 7,40 m<sup>2</sup>, chodba,
- miestnosť č. 134 o výmere 5,29 m<sup>2</sup>, WC ženy,
- miestnosť č. 135 o výmere 5,45 m<sup>2</sup>, WC muži,
- miestnosť č. 136 o výmere 7,31 m<sup>2</sup>, kuchynka,
- miestnosť č. 137 o výmere 41,33 m<sup>2</sup>, kancelária, v súlade s už uzatvorenou nájomnou zmluvou zo dňa 01.07.2020, Dodatkom č. 1 a Dodatkom č. 2. Celková výmera je 66,78 m<sup>2</sup>.

Výška nájomného je:

- za kancelárske priestory o výmere 41,33 m<sup>2</sup> sumu 15,00 €/m<sup>2</sup>/rok,
- za sociálne priestory (WC, kuchynka) o výmere 18,05 m<sup>2</sup> sumu 15,00 €/m<sup>2</sup>/rok a
- za spoločné priestory (schody, chodby) o výmere 7,40 m<sup>2</sup> sumu 1,00 €/m<sup>2</sup>/rok.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 9/c, podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 7, ods. 2/c, sa jedná o prenájom majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer prenajať majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej na 15 dní pred schvaľovaním prenájmu mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa komisie správy majetku MsZ je využitie voľného nebytového priestoru.

Tento zámer prenájmu nehnuteľného majetku mesta v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 15.3.2022 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta.

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*podpísaný dodatok k NZ*

---

## U Z N E S E N I E č. 49/2022

### k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 32 - zámena nehnuteľností - Ing. Jozef Hric a manž. Mária

Hricová, Bardejov

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/ schvaľuje

3/5 väčšinou všetkých poslancov MsZ zámenu nehnuteľností v k.ú. Bardejov nasledovne:

Mesto Bardejov, Radničné námestie č. 16, 085 01 Bardejov, IČO: 321 8402 odovzdá do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Ing. Jozefovi Hricovi a manž. Márii Hricovej rod. Lučovej podľa GO plánu č. 37119192-18/2022 zo dňa 10.2.2022 (G1-113/2022) novovytvorenú parc. C KN 3638/268 o výmere 122 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, na ul. Kukorelliho v k.ú. Bardejov.

Ing. Jozef Hric a manž. Mária Hricová rod. Lučová, Kukorelliho 37, 085 01 Bardejov odovzdajú do výlučného vlastníctva Mestu Bardejov, Radničné námestie č. 16, 085 01 Bardejov, IČO: 321 842 podľa GO plánu č. 37119192-24/2022 zo dňa 23.2.2022 (G1-151/2022) novovytvorenú parc. C KN 3426/8 o výmere 96 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, na ul. Duklianska/Pri štepnici.

K zámene nehnuteľností boli vypracované znalecké posudky. Všeobecná hodnota nehnuteľnosti parc. C KN 3638/268 na ul. Kukorelliho podľa znaleckého posudku č. 81/2022 zo dňa 18.3.2022 je vo výške 35,00 € / 1 m<sup>2</sup>. Všeobecná hodnota nehnuteľnosti parc. C KN 3426/8 na ul. Duklianska podľa znaleckého posudku č. 82/2022 zo dňa 21.3.2022 je vo výške 22,00 € / 1 m<sup>2</sup>.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 8/e, podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 4, ods. 10/e, sa jedná o prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer previesť majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej na 15 dní pred schvaľovaním prevodu mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa, podľa komisie správy majetku MsZ je majetkovoprávne vysporiadanie užívaných pozemkov.

Tento zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 15.3.2022 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta.

Zodpovedný:

V plnení

**Plnenie:**

*zámenná zmluva zaslaná k podpisu*

## U Z N E S E N I E č. 50/2022

### k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 33 - zámena nehnuteľností - REFIN P. V. s. r. o. Bratislava

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/ schvaľuje

3/5 väčšinou všetkých poslancov MsZ zámenu nehnuteľností v k.ú. Bardejov nasledovne:  
REFIN P.V. s.r.o., Drieňová 24, 821 03 Bratislava, IČO: 35 712 082, odovzdá do výlučného vlastníctva Mestu Bardejov, Radničné námestie č. 16, 085 01 Bardejov, IČO: 321 842, pozemok parc. C KN 1293/15 o výmere 34 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, evidovaná na LV č. 7867 v k.ú. Bardejov.

Mesto Bardejov, Radničné námestie č. 16, 085 01 Bardejov, IČO: 321 842, odovzdá do výlučného vlastníctva spoločnosti REFIN P.V. s.r.o., Drieňová 24, 821 03 Bratislava, IČO: 35 712 082, pozemok parc. C KN 1235/5 o výmere 496 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, evidovaná na LV č. 6279 v k.ú. Bardejov.

K zámene nehnuteľností bol vypracovaný znalecký posudok č. 26/2022 zo dňa 21.3.2022. Všeobecná hodnota pozemku parc. C KN 1293/15 je 26,10 € / 1 m<sup>2</sup>.

Všeobecná hodnota pozemku parc. C KN 1235/5 je 34,26 € / 1 m<sup>2</sup>.

Za rozdiel vo výmerách u zamieňaných nehnuteľnostiach bude doplatené Mestu Bardejov.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 8/e, podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 4, ods. 10/e, sa jedná o prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer previesť majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej na 15 dní pred schvaľovaním prevodu mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa, podľa komisie správy majetku MsZ je vysporiadanie vlastníckych vzťahov na kruhovom objazde pri „Hypermove“.

Tento zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 15.3.2022 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta.

Zodpovedný:

Splnené

Plnenie:

*zámenná zmluva podpísaná*

---

## U Z N E S E N I E č. 51/2022

### k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 34/A- Adam Novák, Bardejov

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/ neschvaľuje

Podľa GO plánu č. 36494429-86/2021 predaj novovytvorenej parcely registra C KN 12/37 o výmere 151 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, novovytvorenej parc. C KN 12/38 o výmere 163 m<sup>2</sup>, ostatná plocha, evidovaných na LV č. 6279 v k.ú. Bardejov. o výmere 151 m<sup>2</sup> a parcely C KN 12/38, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 163 m<sup>2</sup> na ul. Dlhý rad v k.ú. Bardejov pre Adama Nováka, Gíraltovská 2553/17, 085 01 Bardejov.

Zodpovedný:

Splnené

Plnenie:

*oznámené neschválenie*

---

## U Z N E S E N I E   č. 52/2022

**k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 34/B - zriadenie vecného bremena - Adam Novák, Bardejov**  
MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/        schvaľuje**

3/5 väčšinou všetkých poslancov MsZ zriadenie vecného bremena na parcele registra C KN 12/38, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 163 m<sup>2</sup>, vecné bremeno "in rem" v prospech každodobého vlastníka nehnuteľnosti Dom služieb – časť, na ul. Dlhý rad súpisné číslo 3718 a na nehnuteľnosti Dom služieb – časť schodisko, na ul. Dlhý rad, súpisné číslo 3718, vecné bremeno „in rem“ v prospech každodobého vlastníka nehnuteľnosti Domu služieb, súpisné číslo 1433. Vecné bremeno bude zriadené za jednorázovú odplatu stanovenú znaleckým posudkom č. 27/2022 zo dňa 22.3.2022 vo výške 3.411,00 € pre Adam Novák, Giraltovská 2553/17, 085 01 Bardejov.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 9/c, podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 7, ods. 2/c, sa jedná o prenájom majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer prenajať majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej na 15 dní pred schvaľovaním prenájmu mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa komisie správy majetku MsZ je zabezpečenie prístupu. Tento zámer zriadenia vecného bremena na nehnuteľnom majetku mesta v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 15.3.2022 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta.

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*zmluva o zriadení vecného bremena podpísaná*

---

## U Z N E S E N I E   č. 53/2022

**k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 35 - predaj parcely - Mgr. Valentína Koščová, Bardejov**

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/        schvaľuje**

3/5 väčšinou všetkých poslancov MsZ zmenu a doplnenie uznesenia MsZ č. 170/2021 zo dňa 14.10.2021 pre Mgr. Valentína Koščová, J. Grešáka 17, 085 01 Bardejov a to predaj celej parcely C KN 4262/69 o výmere 55 m<sup>2</sup>, ostatná plocha, evidovanej na LV č. 6279 v k.ú. Bardejov za cenu podľa znaleckého posudku č. 73/2021 zo dňa 4.10.2021 vo výške 23,00 € / 1 m<sup>2</sup> + 10 %.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 8/e, podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 4, ods. 10/e, sa jedná o prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer previesť majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej na 15 dní pred schvaľovaním prevodu mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa, podľa komisie správy majetku MsZ je zriadenie prídomej záhradky.

Zmena a doplnenie uznesenia MsZ bolo zverejnené dňa 15.3.2022 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta.

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*kúpna zmluva podpísaná*

---

## U Z N E S E N I E č. 54/2022

k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 36 - zmena a doplnenie uzn. - Ing. Marianna Virgalová,

Bardejov

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

A.1/ **schvaľuje**

3/5 väčšinou všetkých poslancov MsZ zmenu a doplnenie uznesenia MsZ č. 176/2021 zo dňa 14.10.2021, a to podľa GO plánu č. 37119192-119/2021 zo dňa 13.10.2021 (G1-914/2021) predaj novovytvorenej parc. C KN 3698/33 o výmere 90 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, evidovanej na LV č. 6279 v k.ú. Bardejov, za zníženú kúpnu cenu 20,00 € / 1 m<sup>2</sup> pre Ing. Marianna Virgalová, Tehelná 3920/113, 085 01 Bardejov.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 8/e, podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 4, ods. 10/e, sa jedná o prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer previesť majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej na 15 dní pred schvaľovaním prevodu mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa, podľa komisie správy majetku MsZ je zriadenie prídomevej záhradky.

Zmena a doplnenie uznesenia MsZ bolo zverejnené dňa 9.3.2022 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta.

Zodpovedný:

V plnení

**Plnenie:**

*Kúpna zmluva zaslaná k podpisu*

---

## U Z N E S E N I E č. 55/2022

k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 37 - zmena a doplnenie uzn. MsZ - WEGET partneri, s. r. o.

Bardejov

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

A.1/ **schvaľuje**

3/5 väčšinou všetkých poslancov MsZ zmenu a doplnenie uznesenia MsZ č. 239/2021 zo dňa 9.12.2021, podľa GO plánu č. 37119192-151/2021 zo dňa 6.12.2021 (G1-1062/2021) predaj novovytvorenej parc. C KN 3523/12 o výmere 56 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, novovytvorenej parc. C KN 3494/6 o výmere 462 m<sup>2</sup>, záhrada, za cenu podľa znaleckého posudku č. 47/2021 zo dňa 30.11.2021 vo výške 25,30 € / 1 m<sup>2</sup> pre WEGET partneri, s.r.o., Kukorelliho 1501/4, 085 01 Bardejov, IČO: 36465844.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 8/e, podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 4, ods. 10/e, sa jedná o prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer previesť majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej na 15 dní pred schvaľovaním prevodu mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa, podľa komisie správy majetku MsZ je majetkovoprávne vysporiadanie užívaného pozemku.

Zmena a doplnenie uznesenia MsZ bolo zverejnené dňa 9.3.2022 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta.

Zodpovedný:

V plnení

**Plnenie:**

*kúpna zmluva zaslaná k podpisu*

---

## U Z N E S E N I E č. 56/2022

k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 38 - zmena a doplnenie uzn. MsZ č. 247/2021 zo dňa 9. 12.

2021

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

A.1/ **schvaľuje**

Zmenu a doplnenie uznesenia MsZ č. 247/2021 zo dňa 9.12.2021, podľa GO plánu č. 37119192-2/2022 zo dňa 12.1.2022 (G1-11/2022) predaj pozemku novovytvorenej parc. C KN 2481/6 o výmere 80 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, v k.ú. Bardejov v rovnakom spoluvlastníckom podiele po 1/3 kupujúcim:

Helena Hladňová, Bezručova 25, 085 01 Bardejov,

Andrej Cefuch, Ťačevská 23, 085 01 Bardejov,

Oľga Svitanečková, Šrobárová 33, 058 01 Poprad, za cenu podľa znaleckého posudku č. 95/2021 zo dňa 25.11.2021 vo výške 17,22 € / 1 m<sup>2</sup> + 10 %.

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*kúpna zmluva podpísaná*

---

## U Z N E S E N I E č. 57/2022

k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 39 - zmena a doplnenie uzn. MsZ č. 237/2021 zo dňa 9. 12.

2021

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

A.1/ **schvaľuje**

Zmenu a doplnenie uznesenia MsZ č. 237/2021 zo dňa 9.12.2021, podľa GO plánu č. 37119192-153/2021 zo dňa 24.2.2022 (G1-156/2022) predaj pozemkov v záhradkárskej lokalite Strelnica v k.ú. Bardejov:

- parc. C KN 4869/713 o výmere 444 m<sup>2</sup>, trvalý trávnatý porast,
- parc. C KN 4869/714 o výmere 578 m<sup>2</sup>, trvalý trávnatý porast,
- parc. C KN 4869/715 o výmere 480 m<sup>2</sup>, trvalý trávnatý porast,
- parc. C KN 4869/716 o výmere 480 m<sup>2</sup>, trvalý trávnatý porast,
- parc. C KN 4869/717 o výmere 480 m<sup>2</sup>, trvalý trávnatý porast,
- parc. C KN 4869/718 o výmere 522 m<sup>2</sup>, trvalý trávnatý porast,
- parc. C KN 4869/719 o výmere 522 m<sup>2</sup>, trvalý trávnatý porast,
- parc. C KN 4869/720 o výmere 522 m<sup>2</sup>, trvalý trávnatý porast,
- parc. C KN 4869/721 o výmere 522 m<sup>2</sup>, trvalý trávnatý porast,
- parc. C KN 4869/722 o výmere 522 m<sup>2</sup>, trvalý trávnatý porast,
- parc. C KN 4869/723 o výmere 522 m<sup>2</sup>, trvalý trávnatý porast,
- parc. C KN 4869/724 o výmere 517 m<sup>2</sup>, trvalý trávnatý porast, evidovaných na LV č. 11832 v k.ú. Bardejov, formou obchodnej verejnej súťaže. Najnižšia požadovaná kúpna cena je 20,00 € / 1 m<sup>2</sup>.

Rozhodujúcim kritériom je najvyššia cena, návrhy je potrebné doručiť do 15 dní odo dňa zverejnenia, návrhy budú vyhodnotené do 10 dní odo dňa uplynutia lehoty na predkladanie návrhov. Mesto Bardejov si vyhradzuje právo zmeniť podmienky súťaže, alebo súťaž zrušiť a odmietnuť všetky predložené návrhy.

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*OVS úspešná, podpísané kúpne zmluvy*

---

## U Z N E S E N I E č. 58/2022

k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta -bod 40 - odkúpenie nehnuteľností - FEHAMONT, s. r. o. Bardejov

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

A.1/ **neschvaľuje**

Odkúpenie pozemku parc. C KN 4188/1 o výmere 1905 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, evidovanej na LV č. 16600 v k.ú. Bardejov do vlastníctva mesta za kúpnu cenu 1,00 € od spoločnosti FEHAMONT s.r.o., Stöcklova 49, 085 01 Bardejov, IČO: 51 035 529.

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*oznámené neschválenie*

---

## U Z N E S E N I E č. 59/2022

k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 41 - odkúpenie pozemkov - ul. Pod Lipkou - ul. kpt. Nálepku a ul. Poštárka do vlastníctva mesta

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

A.1/ **neschvaľuje**

Odkúpenie pozemkov do vlastníctva mesta od vlastníkov evidovaných na:

LV č. 3805, parc. C KN 5951/2 o výmere 963 m<sup>2</sup>, trvalý trávny porast, parc. C KN 5951/3 o výmere 964 m<sup>2</sup>, trvalý trávny porast,

LV č. 4247, parc. C KN 5952 o výmere 916 m<sup>2</sup>, trvalý trávny porast – p. Prokopovič Ján, Ťačevská 9, Bardejov,

LV č. 3803, parc. C KN 5951/1 o výmere 965 m<sup>2</sup>, trvalý trávny porast – p. Juraj Prokopovič, Červenej armády 690, Bardejov,

za kúpnu cenu podľa znaleckého posudku č. 40/2022 zo dňa 16.2.2022 vo výške 7,66 € / 1 m<sup>2</sup>.

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*oznámené nechválenie*

---

## U Z N E S E N I E   č. 60/2022

**k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 42 - odkúpenie pozemku pod MK na ul. Ľ. Štúra, Bardejov**  
MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/        schvaľuje**

Odkúpenie pozemku parc. C KN 3637/23 o výmere 433 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, od vlastníkov evidovaných na LV č. 13743 v k.ú. Bardejov - Anna Telmaníková rod. Gmitterová, Potočná 9, B. N.V, 085 01 Bardejov Kotaliková Marta rod. Jevčáková, 086 01 Dubinné 51, Mária Prusáková rod. Gmitterová, Nižná 16, 086 12 Kurima, Jozef Gmitter rod. Gmitter, Pálenica 2, B. N. V, 085 01 Bardejov do vlastníctva mesta, za cenu podľa znaleckého posudku č. 67/2022 zo dňa 14.3.2022 vo výške 25,00 € / 1 m<sup>2</sup> po schválení finančných prostriedkov v rozpočte mesta.

Zodpovedný:

V plnení

**Plnenie:**

*pod schválení finančných prostriedkov, bude podpísaná KZ*

---

## U Z N E S E N I E   č. 61/2022

**k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 43 - MUDr. Eva Bednárová, rod. Vasilišinová, Bardejov**  
MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/        schvaľuje**

A. Ukončenie nájmu nehnuteľností podľa Zmluvy o nájme nehnuteľností, čl. IV. ods. 1c/ odstúpením od zmluvy s MUDr. Eva Bednárová rod. Vasilišinová, Gróner 4227/55, 085 01 Bardejov.  
B. Odpustenie pohľadávky vo výške 671,22 € z dôvodu, že k užívaniu časti pozemku z parc. C KN 911/2 a z parc. C KN 916/1 pri výstavbe objektu „Penzión“ nedošlo.  
Podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 15, ods. 3 – Na žiadosť dlžníka, zo závažných dôvodov, najmä sociálnych, je možné pohľadávku celkom alebo sčasti odpustiť: - v ostatných prípadoch rozhoduje mestské zastupiteľstvo.

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*oznámené*

---

## U Z N E S E N I E   č. 62/2022

**k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 44 - Zverenie ukončenej investičnej akcie " Zimný štadión Bardejov - oprava strechy" na ul. Kutuzovova v k. ú. Bardejov**  
MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/        schvaľuje**

Zverenie ukončenej investičnej akcie „Zimný štadión Bardejov - oprava strechy“ do správy Bardejovskému podniku služieb m.p. BAPOS Bardejov podľa zákona o účtovníctve.

Vlastné zdroje:

- oprava strechy	161 103,53 €
- dažďové zvody	5 989,98 €
- odvodňovacie zvody	5 979,79 €
Náklady celkom:	173 073,30 €

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*zaslané na podpis Baposu*

---

## U Z N E S E N I E č. 63/2022

k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 45 - Zverenie ukončenej investičnej akcie "Obnova mestského opevnenia a jeho zapojenie do infr. Mesta Bardejov - južná časť 2. etapa - časť 2 A, časť 2B, časť 2C"  
MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

### A.1/ schvaľuje

Zverenie ukončenej investičnej akcie „Obnova mestského opevnenia a jeho zapojenie do infraštruktúry Mesta Bardejov – južná časť 2. etapa- časť 2 A, časť 2 B, časť 2 C“ v k.ú. Bardejov do správy Bardejovskému podniku služieb BAPOS m.p., Štefánikova 786, Bardejov podľa zákona o účtovníctve.

Dotácia z MF SR - časť 2 A:	396 773,91 €
Stavebné náklady:	
- z toho: - Objekt SO 01 - Mestské opevnenie	230 379,83 €
- Objekt SO 06 - Spevnené plochy	42 127,06 €
- Objekt SO 07 - Terénne úpravy	89 884,26 €
- Objekt SO 08 - Sadové úpravy	14 186,46 €
- Objekt SO 09 - Verejné a iluminačné osvetlenie	20 196,30 €
Dotácia z MF SR - časť 2 B:	136 653,16 €
Stavebné náklady:	
- z toho : - Objekt SO 06 - Spevnené plochy	136 653,16 €
Dotácia z MF SR - časť 2 C:	29 636,35 €
Stavebné náklady:	
- z toho : - Objekt SO 07 - Terénne úpravy	4 527,60 €
- Objekt SO 08 - Sadové úpravy	25 108,75 €
Vlastné zdroje :	13 047,37 €
z toho: - projektová dokumentácia (MO z r. 2006)	10 091,37 €
- geodetické práce, porealizačné zameranie	2 956,00 €
NÁKLADY SPOLU :	576 110,79 €
Zodpovedný:	Splnené

**Plnenie:**

*podpísané*

---

## U Z N E S E N I E č. 64/2022

k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 46 - zverenie ukončenej inv. akcie "Dobudovanie cykl. infr. - ul. Pod Lipkou a ul. Mičkova v Bardejove"

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

### A.1/ schvaľuje

Zverenie ukončenej investičnej akcie „Dobudovanie cyklistickej infraštruktúry - ul. Pod Lipkou a ul. Mičkova v Bardejove“ do správy Bardejovskému podniku služieb BAPOS m.p., Štefánikova 786, Bardejov.

Použité finančné prostriedky:

Dobudovanie cyklistickej infraštruktúry	
– ul. Pod Lipkou a ul. Mičkova v Bardejove	216 951,02 €
- geodetické zameranie	800,- €
- PD	5 880,- €
- Stavebný dozor	2 646,- €
- autorizovaný dozor	700,- €
- realizácia	206 925,02 €

Zodpovedný: Splnené

**Plnenie:**

*podpísané*

---

## U Z N E S E N I E č. 65/2022

**k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 47 - zverenie ukončenej inv. akcie ZŠ Nám. arm. gen. L. Svobodu - rekonštrukcia strechy na pavilóne "B" na sídlisku Vinbarg v k. ú. Bardejov"**

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/ schvaľuje**

Zverenie ukončenej investičnej akcie „ZŠ L. Svobodu – Rekonštrukcia strechy na pavilóne B“ do správy ZŠ, Nám. arm. gen. L. Svobodu 16 v Bardejove podľa zákona o účtovníctve.

Použité finančné prostriedky:

ZŠ L. Svobodu – Rekonštrukcia strechy 58 176,66 €

Zdroje ŠR:

Projektová dokumentácia 2 000,00 €

Rekonštrukcia strechy- odst. Hav. Stav 56 299,58 €

Stavebný dozor 1 000,00 €

Dobropis- Rekonštrukcia strechy - 1 122,92 €

Zodpovedný:

V plnení

**Plnenie:**

*protokoly zaslané k podpisu*

---

## U Z N E S E N I E č. 66/2022

**k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 48 - neschválenie predaja - Pavol Marcinov, Bardejov**

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/ neschvaľuje**

Pre Pavla Marcinova, Kellera 12, Bardejov - predaj pozemku parc. C KN 5122/15 o výmere 14 m<sup>2</sup>, trvalý trávny porast, a parc. C KN 5193/3 o výmere 27 m<sup>2</sup>, orná pôda, evidovaných na LV č. 6279 v k.ú. Bardejov.

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*oznámené nechválenie*

---

## U Z N E S E N I E č. 67/2022

**k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 49 - neschválenie predaja - Ing. Peter Jacenko, Bardejov**

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/ neschvaľuje**

Pre Ing. Petra Jacenka, Kutuzovova 57A, 085 01 Bardejov predaj časti pozemku z parc. E KN 3538/1 (C KN 4979/29) o výmere cca 916 m<sup>2</sup> v k.ú. Bardejov, za účelom výstavby rodinného domu.

Stanovisko oddelenia ŽP MsÚ Bardejov: Mesto Bardejov má spracovaný a Mestským zastupiteľstvom

Bardejov schválený ÚPN M Bardejov aktualizovaný k 31.12.2014.

Zo severovýchodnej strany (1/6 parcely vyznačenej v grafickej časti žiadateľa) parcela C KN 4979/29 v k.ú.

Bardejov sa podľa ÚPN M Bardejov nachádza v ploche pre:

**ÚZEMIE ČISTÉHO BÝVANIA MESTSKÉHO TYPU, NÍZKOPODLAŽNÉ**

**a/ ú z e m i e s l ú ž i :**

-prevažne pre bývanie

**b/ n a ú z e m í j e p r í p u s t n é u m i e s ť n o v a ť :**

-rodinné domy vo voľnej, skupinovej alebo priestorovo viazanej zástavbe

-pomocné objekty a hromadné garáže ,slúžiace obytným objektom

-maloobchodné a stravovacie zariadenia a zariadenia osobných služieb, slúžiace pre obsluhu tohto územia

-rozptýlená zástavba malých a nízkopodlažných bytových domov (napr. nájomných vil a pod.) do 2

nadzemných podlaží a do rozsahu najviac 4-5 bytov v objekte

c/ ostatné funkcie /činnosti sú neprípustné.

Zo severovýchodnej a juhozápadnej strany (4/6 parcely vyznačenej v grafickej časti žiadateľa) parcela C KN 4979/29 v k.ú. Bardejov sa podľa ÚPN M Bardejov nachádza v ploche pre ÚZEMIE VEREJNÝ

KOMUNIKAČNÝ KORIDOR. Zo severozápadnej a juhozápadnej strany (1/6 parcely vyznačenej v grafickej

časti žiadateľa) parcela C KN 4979/29 v k.ú. Bardejov sa podľa ÚPN M Bardejov nachádza v ploche pre

**ÚZEMIE VEREJNÁ A VÝHRADNÁ ZELEŇ, IZOLAČNÁ ZELEŇ.** ÚPM Bardejov bol schválený MsZ Bardejov

dňa 13.09.2007 a aktualizovaný k 31.12.2014 s výhľadom do r. 2025.

Stanovisko Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p., Ďumbierska 14, OZ Košice zo dňa 20.4.2020: V

rámci stavby: „Bardejov – protipovodňová ochrana mesta, III. Etapa“, na ktorú je v súčasnosti spracovaný

stavebný zámer, sa navrhuje vybudovanie ochranných hrádzí po celej dĺžke trasy s komplexnou úpravou

koryta toku. Navrhovaná trasa koryta roku Topľa prechádza aj označenou parcelou C KN 4979/29. Červenou

je vyznačené navrhované koryto toku s ochrannou hrádzou, k tomu je potrebné ponechať ešte 10 m voľný

nezastavaný pás od vzdušnej päty ochrannej hrádzky pre potreby údržby.

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*oznámené nechválenie*

## U Z N E S E N I E č. 68/2022

### k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 50 - neschválenie predaja - Ing. Daniel Gibel', Bardejov

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/ neschvaľuje

Pre Ing. Daniela Gibeľa, Mihaľov 2488/32 predaj pozemku - parc. E KN 2113/3 o výmere 41 m<sup>2</sup>, orná pôda, evidovanej na LV č. 6279 na ul. Poštárka v k.ú. Bardejov.

Stanovisko oddelenia komunálnych činností a dopravy MsÚ Bardejov: Mesto Bardejov, MsÚ úrad Bardejov - odbor rozvoja mesta, oddelenie komunálnych činností a dopravy a špeciálny stavebný úrad vykonávajúci miestnu štátnu správu vo veciach miestnych ciest a účelových ciest, ako prenesený výkon štátnej správy v zmysle § 3 ods. 2 zákona 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len cestný zákon) a pôsobnosť špeciálneho stavebného úradu, ako prenesený výkon štátnej správy v zmysle § 3a ods. 4 pre miestne a účelové cesty cestného zákona, neodporúča priamy predaj časti mestského pozemku z parc. C KN 2113/3 v k.ú. Bardejov.

Stanovisko oddelenia ŽP MsÚ Bardejov: Mesto Bardejov má spracovaný a Mestským zastupiteľstvom Bardejov schválený Územný plán mesta Bardejov (ÚPN M Bardejov) aktualizovaný k 31.12.2014.

Parcela E KN 2113/3 v k. ú. Bardejov sa podľa ÚPN M Bardejov nachádza v ploche pre ÚZEMIE VEREJNÝ KOMUNIKAČNÝ KORIDOR - zberné a obslužné komunikácie B2, B3 C1, C2 a cesty III. triedy ÚPN M Bardejov bol schválený MsZ Bardejov dňa 13.9.2007 a aktualizovaný k 31.12.2014 s výhľadom do r. 2025.

Zodpovedný:

Splnené

#### Plnenie:

*oznámené nechválenie*

---

## U Z N E S E N I E č. 69/2022

### k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 51 - neschválenie predaja - Jaroslav Michel', Bardejov

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/ neschvaľuje

Pre Jaroslava Michela a Jaroslava Petrišáka, Bardejov - predaj parc. C KN 1282 o výmere 100 m<sup>2</sup>, záhrada na LV č. 6279 v k.ú. Bardejov, na ul. Andraščíkova v pomere 50/50 pre každého žiadateľa.

Stanovisko oddelenia komunálnych činností a dopravy MsÚ Bardejov: Mesto Bardejov, MsÚ úrad, odbor rozvoja mesta, oddelenie komunálnych činností a referát dopravy a špeciálny stavebný úrad vykonávajúce miestnu štátnu správu vo veciach miestnych ciest a účelových ciest, ako prenesený výkon štátnej správy v zmysle § 3 ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len cestný zákon) a pôsobnosť špeciálneho stavebného úradu, ako prenesený výkon štátnej správy v zmysle § 3a ods. 4 pre miestne a účelové cesty cestného zákona, neodporúča odpredaj predmetného pozemku z dôvodu, že pozemok parcela C KN 1282 v budúcnosti môže prispieť k zlepšeniu dopravného-bezpečnostnej situácii na miestnej ceste ul. Andraščíkova v Bardejove. Stanovisko oddelenia ŽP MsÚ Bardejov: Mesto Bardejov má spracovaný a Mestským zastupiteľstvom Bardejov schválený Územný plán mesta Bardejov (ÚPN M Bardejov) aktualizovaný k 31.12.2014. Parcela č. C KN 1282 v k.ú. Bardejov sa podľa ÚPN M Bardejov nachádza v ploche pre ZMIESANÉ MESTSKÉ ÚZEMIE (s polyfunkčnou zástavbou) Zm

a/ú z e m i e s l ú ž i:

-pre umiestnenie (spravidla viacúčelových) objektov a zariadení občianskej vybavenosti komerčných a kultúrnych zariadení a zariadení verejných služieb, kombinovaných s funkciou bývania  
-pre umiestnenie spravidla viacúčelových objektov s hlavnou funkciou bývania a s doplňujúcou funkciou vybavenosti

b/n a ú z e m í j e p r í p u s t n é u m i e s t ň o v a ť:

-zariadenia pre maloobchod, osobné služby, verejné stravovanie a ubytovanie, správu a záujmovú činnosť  
-obytné budovy obvykle kombinované s verejnou komerčnou vybavenosťou v parteri  
-zariadenia pre prechodné ubytovanie  
-zábavné strediská a rekreačné služby

-hromadné garáže a parkoviská, slúžiace pre obyvateľov a pre návštevníkov jeho zariadení

-menšie zdravotnícke a športové zariadenia, slúžiace najmä pre obsluhu tohto územia

c/ostatné funkcie / činnosti sú neprípustné

ÚPN M Bardejov bol schválený MsZ Bardejov dňa 13.09.2007 a aktualizovaný 31.12.2014 s výhľadom do r. 2025.

Zodpovedný:

Splnené

#### Plnenie:

*oznámené nechválenie*

---

## U Z N E S E N I E č. 70/2022

### k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 52 - neschválenie predaja - Jozef Lenárt, Bardejov

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/ neschvaľuje

Predaj pozemku E KN 3607/1 o výmere 5215 m2, kultúra pozemku - orná pôda, evidovanej na LV č. 13381, pozemku parc. C KN 4988/1 o výmere 12040 m2, kultúra pozemku - záhrada, evidovanej na LV č. 6279 v k. ú. Bardejov pre Jozef Lenárt, Kutuzovova 45, 085 01 Bardejov z dôvodu ich využitia pre potreby mesta a spoločnosti EKOBARD, a.s., Bardejov.

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*oznámené nechválenie*

---

## U Z N E S E N I E č. 71/2022

### k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 53 - neschválenie predaja - CONSULT a REAL, s. r. o., Košice

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/ neschvaľuje

Pre spoločnosť CONSULT & REAL s. r. o., Bukovecká 14/1369, 040 12 Košice – mestská časť Nad Jazerom predaj pozemku parc. C KN 5226/19 o výmere 264 m2, kultúra pozemku – ostatná plocha, evidovanej na LV č. 6279 v k.ú. Bardejov z dôvodu, že pozemok je určený na prístupovú komunikáciu k budúcej výstavbe rodinných domov.

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*oznámené nechválenie*

---

## U Z N E S E N I E č. 72/2022

### k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 54 - neschválenie predaja zriadenia vecného bremena -

#### Chovancová Alžbeta, Bardejov

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/ neschvaľuje

Pre Alžbetu Chovancovú, Ťačevská 22, Bardejov zriadenie vecného bremena spočívajúce v práve prechodu cez pozemok vo vlastníctve mesta - parc. C KN 4643/16 o výmere 883 m2, kultúra pozemku – orná pôda, evidovanej na LV č. 6279 v k.ú. Bardejov, časť Bardejovský Mihaľov, na pozemok parc. C KN 4643/10 evidovanej na LV č. 14484 vo vlastníctve žiadateľky.

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*oznámené nechválenie*

---

## U Z N E S E N I E č. 73/2022

### k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 55 - umiestnenie TOTEMu - OMV Slovensko, Bratislava

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/ neschvaľuje

Umiestnenie TOTEMu ČSPH OMV medzi odvodňovací rigol a jestvujúci chodník pre peších v časti mestského pozemku parc. C KN 4886/214 v k.ú. Bardejov z dôvodu nedostatočných šírkových pomerov pod základ TOTEMu pre OMV Slovensko, s.r.o., Einsteinova 25, 851 01 Bratislava, IČO: 00 604 381, v zastúpení spol. KAMA Slovakia, s.r.o., Robotnícka 6, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36 383 805.

Stanovisko oddelenia komunálnych činností a dopravy MsÚ Bardejov: Mesto Bardejov, MsÚ Bardejov odbor rozvoja mesta, oddelenie komunálnych činností a dopravy, referát dopravy a špeciálny stavebný úrad, vykonávajúce miestnu štátnu správu vo veciach miestnych ciest a účelových ciest, ako prenesený výkon štátnej správy v zmysle § 3 ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len cestný zákon) a pôsobnosť špeciálneho stavebného úradu pre miestne a účelové cesty, ako prenesený výkon štátnej správy v zmysle § 3a ods. 4 cestného zákona, sa nestotožňuje s predloženým zámerom umiestnenia TOTEMu ČSPH OMV medzi odvodňovací rigol a jestvujúci chodník pre peších v predmetnej časti mestského pozemku parc. C KN 4886/214 v k.ú. Bardejov z dôvodu nedostatočných šírkových pomerov pod základ TOTEMu.

Vzhľadom na vyššie uvedené, odporúčame umiestnenie TOTEMu ČSPH OMV na pozemok vo vlastníctve spoločnosti OMV Slovensko, s.r.o..

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*oznámené nechválenie*

---

## U Z N E S E N I E   č. 74/2022

k bodu Návrh Záverečného účtu mesta a finančného usporiadania za rok 2021, a) Odborné stanovisko hl. kontr. mesta k záverečnému účtu mesta za rok 2021

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

### **B.1/ schvaľuje**

Celoročné hospodárenie Mesta Bardejov v roku 2021 bez výhrad.

Zodpovedný: Splnené

#### **Plnenie:**

*Schválené bez pripomienok.*

---

### **B.2/ schvaľuje**

Záverečný účet mesta za rok 2021 podľa príloh č. 1 - č. 18.

Zodpovedný: Splnené

#### **Plnenie:**

*Schválené bez pripomienok.*

---

### **B.3/ schvaľuje**

Prebytok bežného rozpočtu vo výške 2 152 893,53 Eur.

Zodpovedný: Splnené

#### **Plnenie:**

*Schválené bez pripomienok.*

---

### **B.4/ schvaľuje**

Schodok kapitálového rozpočtu vo výške 3 552 840,66 Eur.

Zodpovedný: Splnené

#### **Plnenie:**

*Schválené bez pripomienok.*

---

### **B.5/ schvaľuje**

Prebytok finančných operácií vo výške 4 713 733,19 Eur.

Zodpovedný: Splnené

#### **Plnenie:**

*Schválené bez pripomienok.*

---

### **B.6/ schvaľuje**

Schodok rozpočtu mesta za rok 2021 vo výške 1 399 947,13 Eur z prebytku finančných operácií.

Zodpovedný: Splnené

#### **Plnenie:**

*Schválené bez pripomienok.*

---

### **B.7/ schvaľuje**

Usporiadanie schodku rozpočtu mesta za rok 2021 vo výške 1 399 947,13 Eur z prebytku finančných operácií.

Zodpovedný: Splnené

#### **Plnenie:**

*Schválené bez pripomienok.*

---

## U Z N E S E N I E č. 74/2022

### B.8/ schvaľuje

Nevyčerpané účelovo určené prostriedky vo výške 2 893 468,69 Eur.

Zodpovedný: Splnené

#### Plnenie:

*Schválené bez pripomienok.*

---

### B.9/ schvaľuje

Rozdiel medzi príjmami a výdavkami vrátane finančných operácií vo výške 3 313 786,06 Eur.

Zodpovedný: Splnené

#### Plnenie:

*Schválené bez pripomienok.*

---

### B.10/ schvaľuje

Rozdelenie zostatku disponibilných zdrojov vo výške 420 317,37 Eur do peňažných fondov podľa prílohy č. 18 po usporiadaní o prostriedky účelovo určené na bežné a kapitálové výdavky.

Zodpovedný: Splnené

#### Plnenie:

*Zostatok disponibilných zdrojov vo výške 420 317,37 Eur rozdelený do peňažných fondov podľa prílohy č. 18 po usporiadaní o prostriedky účelovo určené na bežné a kapitálové výdavky.*

---

### B.11/ schvaľuje

Usporiadanie výsledku hospodárenia príspevkových organizácií mesta za rok 2021 podľa prílohy č. 18/1.

Zodpovedný: Splnené

#### Plnenie:

*Usporiadanie výsledku hospodárenia príspevkových organizácií mesta za rok 2021 vykonané podľa prílohy č. 18/1*

---

### B.12/ schvaľuje

Tvorbu a použitie peňažných fondov mesta podľa prílohy č. 20.

Zodpovedný: Splnené

#### Plnenie:

*Tvorba a použitie peňažných fondov mesta vykonaná podľa prílohy č.20*

---

## U Z N E S E N I E č. 75/2022

### k bodu Návrh zmien a doplnkov Územnoplánovacej dokumentácie mesta Bardejov - zadanie pre spracovanie ÚŠ 30/2022

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/ súhlasí

So spracovaním urbanistickej štúdie na zmenu Územného plánu mesta Bardejov (ÚPN M Bardejov) pre prehodnotenie zmeny ÚPN M Bardejov o ktorú požiadal Rastislav Sokol, Slovenská 15, 085 01 Bardejov na parcele č. E KN 1125/1, C KN 5658/6, 5658/8, 5658/10, 5658/11, 5658/12, 5658/13 a 5658/15 v k.ú. Bardejov. Zmena má riešiť využitie územia na plochy záhradkárske osady a sústredené chatoviská (rekreačné záhrady a sústredené chatoviská). Štúdiu spracuje na vlastné náklady.

Zodpovedný: Splnené

#### Plnenie:

*Žiadateľ bol o tejto skutočnosti oboznámený listom zo dňa 12.04.2022 a Odd. životného prostredia MsÚ Bardejov sa riadi týmto uznesením.*

---

## U Z N E S E N I E   č. 75/2022

### A.2/      súhlasí

So spracovaním urbanistickej štúdie na zmenu Územného plánu mesta Bardejov (ÚPN M Bardejov) pre prehodnotenie zmeny ÚPN M Bardejov o ktorú požiadali JUDr. Juraj Jevčák a Mgr. Mária Jevčáková, 085 01 Bardejov na parcelách č. C KN 133 a 134 v k.ú. Bardejov. Zmena má riešiť využitie územia na plochy funkčne zmiešanou a polyfunkčnou zástavbou (Zmiešané územie mestské s polyfunkčnou zástavbou - ZM) s upravením v záväznej časti Verejnoprospešné stavby bod (7) na znenie: - čiastkové úpravy a rozšírenie na ulici Dlhý rad. Štúdiu spracuje na vlastné náklady.

Zodpovedný:

Splnené

#### **Plnenie:**

*Žiadateľ bol o tejto skutočnosti oboznámený listom zo dňa 12.04.2022 a Odd. životného prostredia MsÚ Bardejov sa riadi týmto uznesením.*

---

### A.3/      súhlasí

So spracovaním urbanistickej štúdie na zmenu Územného plánu mesta Bardejov (ÚPN M Bardejov) pre prehodnotenie zmeny ÚPN M Bardejov o ktorú požiadala Zdenko Bošňovič, U Jezera 2035/26, 155 00 Praha 5 - Stodulky na parcelách č. C KN 137 a 138 v k.ú. Bardejov. Zmena má riešiť využitie územia na plochy funkčne zmiešanou a polyfunkčnou zástavbou (Zmiešané územie mestské s polyfunkčnou zástavbou - ZM) s upravením v záväznej časti Verejnoprospešné stavby bod (7) na znenie: - čiastkové úpravy a rozšírenie na ulici Dlhý rad. Štúdiu spracuje na vlastné náklady.

Zodpovedný:

Splnené

#### **Plnenie:**

*Žiadateľ bol o tejto skutočnosti oboznámený listom zo dňa 12.04.2022 a Odd. životného prostredia MsÚ Bardejov sa riadi týmto uznesením.*

---

### A.4/      súhlasí

So spracovaním urbanistickej štúdie na zmenu Územného plánu mesta Bardejov (ÚPN M Bardejov) pre prehodnotenie zmeny ÚPN M Bardejov o ktorú požiadala Jana Ilčíková, Pod papierňou 48, 085 01 Bardejov na parcelách č. C KN 1902/2, 3, 4, 5, 6, 8, 10, 11, 16, 17, 19, 20 v k.ú. Bardejov. Zmena má riešiť využitie územia na obytné plochy s nízkopodlažnou zástavbou. Štúdiu spracuje na vlastné náklady. Štúdiu spracuje na vlastné náklady.

Zodpovedný:

Splnené

#### **Plnenie:**

*Žiadateľ bol o tejto skutočnosti oboznámený listom zo dňa 12.04.2022 a Odd. životného prostredia MsÚ Bardejov sa riadi týmto uznesením.*

---

### A.5/      súhlasí

So spracovaním urbanistickej štúdie na zmenu Územného plánu mesta Bardejov (ÚPN M Bardejov) pre prehodnotenie zmeny ÚPN M Bardejov o ktorú požiadal Dávid Ševcov, Homolkova 16, 085 01 Bardejov na parcele č. E KN 3091/5 v k.ú. Bardejov. Zmena má riešiť zmenu využívania plôch pôvodného poľnohospodárskeho využitia – trvalé trávne porasty na plochy záhradárske osady a sústredené chatoviská. Štúdiu spracuje na vlastné náklady.

Zodpovedný:

Splnené

#### **Plnenie:**

*Žiadateľ bol o tejto skutočnosti oboznámený listom zo dňa 12.04.2022 a Odd. životného prostredia MsÚ Bardejov sa riadi týmto uznesením.*

---

### A.6/      súhlasí

So spracovaním urbanistickej štúdie na zmenu Územného plánu mesta Bardejov (ÚPN M Bardejov) pre prehodnotenie zmeny ÚPN M Bardejov, o ktorú požiadal František Čupeľa, Pod Vinbargom 25, 085 01 Bardejov na parcelách č. C KN 5429/5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 24, 26, 43, 44, 45, 46 a č. C KN 6414/35, 36, 37 v k.ú. Bardejov. Zmena má riešiť zmenu využívania plôch pôvodného poľnohospodárskeho využitia – trvalé trávne porasty na plochy záhradárske osady a sústredené chatoviská. Štúdiu spracuje na vlastné náklady.

Zodpovedný:

Splnené

#### **Plnenie:**

*Žiadateľ bol o tejto skutočnosti oboznámený listom zo dňa 12.04.2022 a Odd. životného prostredia MsÚ Bardejov sa riadi týmto uznesením.*

---

## U Z N E S E N I E   č. 75/2022

### A.7/      súhlasí

So spracovaním urbanistickej štúdie na zmenu Územného plánu mesta Bardejov (ÚPN M Bardejov) pre prehodnotenie zmeny ÚPN M Bardejov, o ktorú požiadala Mgr. Adriana Štrausová, Dlhý rad 1596/25, 085 01 Bardejov na parcele č. C KN 3270/17 a okolitých parcelách v k.ú. Bardejov. Zmena má riešiť zmenu využívania plôch určených z časti na plochy funkčne zmiešanou a polyfunkčnou zástavbou a z časti na plochy športovej vybavenosti a verejných športovísk na plochy s koncentráciou zariadení vyššej a základnej občianskej vybavenosti. Štúdiu spracuje na vlastné náklady.

Zodpovedný:

Splnené

#### **Plnenie:**

*Žiadateľ bol o tejto skutočnosti oboznámený listom zo dňa 12.04.2022 a Odd. životného prostredia MsÚ Bardejov sa riadi týmto uznesením.*

---

### A.8/      súhlasí

So spracovaním urbanistickej štúdie na zmenu Územného plánu mesta Bardejov (ÚPN M Bardejov) pre prehodnotenie zmeny ÚPN M Bardejov, o ktorú požiadala LIBRE design a interior a BLACKBIRD Developer, na parcelách č. C KN 5161/1 až 5161/45 v k.ú. Bardejov. Zmena má riešiť využitie územia na plochy viacpodlažnej (strednopodlažnej) bytovej zástavby s regulatívom Bč 4/0,40. Štúdiu spracuje na vlastné náklady.

Zodpovedný:

Splnené

#### **Plnenie:**

*Žiadateľ bol o tejto skutočnosti oboznámený listom zo dňa 12.04.2022 a Odd. životného prostredia MsÚ Bardejov sa riadi týmto uznesením.*

---

### A.9/      súhlasí

So spracovaním urbanistickej štúdie na zmenu Územného plánu mesta Bardejov (ÚPN M Bardejov) pre prehodnotenie zmeny ÚPN M Bardejov, o ktorú požiadala Branislav Majchrovič, A. Sviantecka č. 22, 085 01 Bardejov týkajúcej sa zrušenia plánovanej cesty vedenej na parcelách č. C KN 332/17, 332/18, 332/19, 332/20, 332/21, 340/4, 340/14, 344/4, 344/5, 345 v k.ú. Bardejovská Nová Ves a na dopravnú obsluhu využiť parcelu č. C KN 344/6 a parcelu č. C KN 332/18 v k.ú. Bardejovská Nová Ves. Štúdiu spracuje na vlastné náklady.

Zodpovedný:

Splnené

#### **Plnenie:**

*Žiadateľ bol o tejto skutočnosti oboznámený listom zo dňa 12.04.2022 a Odd. životného prostredia MsÚ Bardejov sa riadi týmto uznesením.*

---

### A.10/     súhlasí

So spracovaním urbanistickej štúdie na zmenu Územného plánu mesta Bardejov (ÚPN M Bardejov) pre prehodnotenie zmeny ÚPN M Bardejov, o ktorú požiadala Mária Greššová, Giraltovska 13, 085 01 Bardejov v zastúpení Ing. Vladimír Grešš týkajúcej sa zrušenia plánovanej cesty vedenej na parcelách č. C KN 344/6 a 345 v k.ú. Bardejovská Nová Ves a vypracovať nový návrh prístupovej cesty pre pozemky, ktoré cestu potrebujú, s použitím iba ich pozemkov v k.ú. Bardejovská Nová Ves. Štúdiu spracuje na vlastné náklady.

Zodpovedný:

Splnené

#### **Plnenie:**

*Žiadateľ bol o tejto skutočnosti oboznámený listom zo dňa 12.04.2022 a Odd. životného prostredia MsÚ Bardejov sa riadi týmto uznesením.*

---

### A.11/     súhlasí

So spracovaním urbanistickej štúdie na zmenu Územného plánu mesta Bardejov (ÚPN M Bardejov) pre prehodnotenie zmeny ÚPN M Bardejov, o ktorú požiadali Ing. Daniel Džamba, Dubová 3280/13, 085 01 Bardejov, Mária Greššová, Giraltovska 1735/13, 085 01 Bardejov a Juraj Kendra Hrabovec 5, 086 11 Hrabovec týkajúcej sa zrušenia plánovanej cesty vedenej na parcelách č. C KN 344/4, 344/5, 345 v k.ú. Bardejovská Nová Ves a na dopravnú obsluhu využiť parcelu č. C KN 344/6 v k.ú. Bardejovská Nová Ves. Štúdiu spracuje na vlastné náklady.

Zodpovedný:

Splnené

#### **Plnenie:**

*Žiadateľ bol o tejto skutočnosti oboznámený listom zo dňa 12.04.2022 a Odd. životného prostredia MsÚ Bardejov sa riadi týmto uznesením.*

---

## U Z N E S E N I E č. 75/2022

### A.12/ súhlasí

So spracovaním urbanistickej štúdie na zmenu Územného plánu mesta Bardejov (ÚPN M Bardejov) pre prehodnotenie zmeny ÚPN M Bardejov, o ktorú požiadal Jakub Hovanec, Kľušovská zábava 278, 086 22 Kľušov na parcele č. C KN 5255/73 v k.ú. Bardejov. Zmena má riešiť využitie územia na plochy nízkopodlažnej bytovej zástavby. Štúdiu spracuje na vlastné náklady.

Zodpovedný:

Splnené

#### Plnenie:

*Žiadateľ bol o tejto skutočnosti oboznámený listom zo dňa 12.04.2022 a Odd. životného prostredia MsÚ Bardejov sa riadi týmto uznesením.*

---

### A.13/ súhlasí

So spracovaním urbanistickej štúdie na zmenu Územného plánu mesta Bardejov (ÚPN M Bardejov) pre prehodnotenie zmeny ÚPN M Bardejov, o ktorú požiadala eLED s.r.o, sídlo: Postajok 269/4, 085 01 Bardejov na parcelách č. C KN 3465, 3466, 3467/1, 3467/2, 3467/5, 3467/6, 3467/7, 3468, 3469/5, 3469/6 v k.ú. Bardejov. Zmena má riešiť využitie územia na plochy za účelom výstavby 2,3,4 podlažných bytových domov s 2,3,4, bytovými jednotkami v každom bytovom dome (nízkopodlažnej a strednopodlažnej bytovej zástavby). Štúdiu spracuje na vlastné náklady.

Zodpovedný:

Splnené

#### Plnenie:

*Žiadateľ bol o tejto skutočnosti oboznámený listom zo dňa 12.04.2022 a Odd. životného prostredia MsÚ Bardejov sa riadi týmto uznesením.*

---

### A.14/ súhlasí

So spracovaním urbanistickej štúdie na zmenu Územného plánu mesta Bardejov (ÚPN M Bardejov) pre prehodnotenie zmeny ÚPN M Bardejov, o ktorú požiadal Radoslav Šuťák, Tarasa Ševčenku 977/4, 085 01 Bardejov na parcele č. C KN 5043/1 v k.ú. Bardejov. Zmena má riešiť zmenu využívania plôch pôvodného poľnohospodárskeho využitia – trvalé trávne porasty na plochy záhradárske osady a sústredené chatoviská. Štúdiu spracuje na vlastné náklady.

Zodpovedný:

Splnené

#### Plnenie:

*Žiadateľ bol o tejto skutočnosti oboznámený listom zo dňa 12.04.2022 a Odd. životného prostredia MsÚ Bardejov sa riadi týmto uznesením.*

---

### A.15/ súhlasí

So spracovaním urbanistickej štúdie na zmenu Územného plánu mesta Bardejov (ÚPN M Bardejov) pre prehodnotenie zmeny ÚPN M Bardejov, o ktorú požiadal René Michel, Fučíkova 963/20, 085 01 Bardejov na parcelách č. C KN 4262/12 a 4262/13 v k.ú. Bardejov. Zmena má riešiť využitie územia z existujúceho dvojpodlažného objektu, ktorý slúži ako ubytovacie zariadenie na plochy s možnosťou nadstavby dvoch podlaží za účelom výstavby (získania) 8 nových bytových jednotiek. Štúdiu spracuje na vlastné náklady.

Zodpovedný:

Splnené

#### Plnenie:

*Žiadateľ bol o tejto skutočnosti oboznámený listom zo dňa 12.04.2022 a Odd. životného prostredia MsÚ Bardejov sa riadi týmto uznesením.*

---

### A.16/ súhlasí

So spracovaním urbanistickej štúdie na zmenu Územného plánu mesta Bardejov (ÚPN M Bardejov) pre prehodnotenie zmeny ÚPN M Bardejov, o ktorú požiadali Margaréta Dubovecká a Adam Dzamba, 085 01 Bardejov na parcele č. C KN 4909/5 v k.ú. Bardejov. Zmena má riešiť využitie územia na plochy nízkopodlažnej bytovej zástavby. Štúdiu spracuje na vlastné náklady.

Zodpovedný:

Splnené

#### Plnenie:

*Žiadateľ bol o tejto skutočnosti oboznámený listom zo dňa 12.04.2022 a Odd. životného prostredia MsÚ Bardejov sa riadi týmto uznesením.*

---

## U Z N E S E N I E č. 75/2022

### A.17/ súhlasí

So spracovaním urbanistickej štúdie na zmenu Územného plánu mesta Bardejov (ÚPN M Bardejov) pre prehodnotenie zmeny ÚPN M Bardejov, o ktorú požiadala Darina Telepovská, Kutuzovova 29, 085 01 Bardejov na parcelách č. C KN 5184/3 a 5184/5 v k.ú. Bardejov. Zmena má riešiť využitie územia na plochy nízkopodlažnej bytovej zástavby (územie čistého bývania mestského typu, nízkopodlažné). Štúdiu spracuje na vlastné náklady.

Zodpovedný:

Splnené

#### Plnenie:

*Žiadateľ bol o tejto skutočnosti oboznámený listom zo dňa 12.04.2022 a Odd. životného prostredia MsÚ Bardejov sa riadi týmto uznesením.*

---

### A.18/ súhlasí

So spracovaním urbanistickej štúdie na zmenu Územného plánu mesta Bardejov (ÚPN M Bardejov) pre prehodnotenie zmeny ÚPN M Bardejov, o ktorú požiadala Silvia Jazudeková, Gorkého 17, 085 01 Bardejov na parcelách č. C KN 4905/1, 4907/2, 4907/3, a 4907/4 v k.ú. Bardejov. Zmena má riešiť využitie územia na záhrady.

Zodpovedný:

Splnené

#### Plnenie:

*Žiadateľ bol o tejto skutočnosti oboznámený listom zo dňa 12.04.2022 a Odd. životného prostredia MsÚ Bardejov sa riadi týmto uznesením.*

---

### A.19/ súhlasí

So začatím obstarávania a spracovania zmeny územnoplánovacích dokumentácií mesta Bardejov podľa bodu A.1 - A. 18.

Zodpovedný:

Splnené

#### Plnenie:

*Žiadatelia boli o tejto skutočnosti oboznámený listom zo dňa 12.04.2022 a Odd. životného prostredia MsÚ Bardejov sa riadi týmto uznesením.*

---

### B.1/ nesúhlasí

So spracovaním urbanistickej štúdie na zmenu Územného plánu mesta Bardejov (ÚPN M Bardejov) pre prehodnotenie zmeny ÚPN M Bardejov:

a) o ktorú požiadala Magdaléna Kušnírová, L. Novomestského 2567/3, 085 01 Bardejov na parcelách č. C KN 2682/1, 2682/2 a 2681/2 v k.ú. Bardejov. Zmena má riešiť využitie územia na plochy strednopodlažnej bytovej zástavby.

b) o ktorú požiadala Mgr. Veronika Kušnírová, Pod papierňou 50, 085 01 Bardejov na parcele č. E KN 2287/2 v k.ú. Bardejov. Zmena má riešiť využitie územia (parcely) z východnej časti na plochy priemyselnej výroby (650 m<sup>2</sup>) a zo západnej strany na plochy strednopodlažnej bytovej zástavby.

c) o ktorú požiadal Ing. Daniel Javorský, Gaboltov 48, 086 02 Gaboltov na parcele č. C KN 5307/1, E KN 4767/1 v k.ú. Bardejov. Zmena má riešiť využitie územia na plochy nízkopodlažnej bytovej zástavby.

d) o ktorú požiadal Marián Hankovský, Richvald 115, 085 01 Bardejov na parcele č. E KN 3608 v k.ú. Bardejov. Zmena má riešiť využitie územia na plochy komunálnej výroby, výrobných služieb, stavebníctva, distribúcie a skladov.

Zodpovedný:

Splnené

#### Plnenie:

*Žiadatelia boli o tejto skutočnosti oboznámený listom zo dňa 12.04.2022 a Odd. životného prostredia MsÚ Bardejov sa riadi týmto uznesením.*

---

**U Z N E S E N I E   č. 76/2022**

**k bodu Návrh na pozastavenie partnerskej spolupráce medzi mestom Suzdaľ v Ruskej federácii a mestom**

**Mogilev v Bielorusku**

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/        schvaľuje**

Pozastavenie partnerskej spolupráce s mestom Suzdaľ v Ruskej federácii a mestom Mogilev v Bielorusku, čím vyjadruje podporu a solidaritu Ukrajine.

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*Plnenie v znení uznesenia.*

---

3/

## Príloha č.1

### Plnenie uznesenia MsZ č. 15/2022 zo dňa 31.3.2022

(nájom nehnuteľného majetku mesta)

Správca: BARDBYT, s. r. o.

P.č.	Typ (nájom, podnájom)	Lokalita	Celková výmera	Cena v €/m <sup>2</sup> /rok	Nájomca	Účel podnájomu	Plnenie uznesenia
1.	Nájom nebytových priestrov	Tarasa Ševčenku 7	30,00 m <sup>2</sup>	20,-	Vladimír Pomikala VPmont Komenského 7, 085 01 Bardejov	sklad	Zmluva 1177/22 od 1.1.2022
2.	Nájom nebytových priestrov	Dlhý rad 30	108,35 m <sup>2</sup>	75,50,-	MC SPORT s.r.o., Majerová 302/15, 086 14 Hažlín	Predajňa textilu	Zmluva 1179/22 od 1.3.2022
3.	Nájom nebytových priestrov	Radničné námestie 5	90,60 m <sup>2</sup>	45,66,-	J.K.M.P STAV s.r.o Jakub Kukuľa, Pod kútmi -2365/7, 085 01 Bardejov	Second Hand	Zmluva 1178/22 od 1.3.2022
4.	Nájom nebytových priestrov	Dlhý rad B-2	115,37 m <sup>2</sup>	100,- predajňa,kancelária, sklad 20,52,- ostatné priestory	Anna Valkučáková, Záhradná 1809/35, 085 01 Bardejov	Predajňa textilu	Zmluva 1180/22 od 1.4.2022
5.	Nájom nebytových priestrov	Stöcklova 9 podkrovie	99,20 m <sup>2</sup>	miestnosť – 16,- ostatné priestory – 7,00	Takayama BUJINKAN Dojo, občianske zdrúženie M. Pišúta 979/4, 03101 Liptovský Mikuláš	Športové účely	Zmluva 1181/22 od 1.4.2022

1. Výberové konanie 9.12.2021
2. Výberové konanie 16.12.2021
3. Výberové konanie 12.01.2022
4. Výberové konanie 23.02.2022
5. Výberové konanie 22.03.2022