



# Mesto Bardejov

Radničné námestie č. 16, 085 01 Bardejov



Spis. č.: ŽP 3347/2021-Šo

V Bardejove dňa 11.01.2022

## ROZHODNUTIE

**Navrhovateľ: Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská č. 31, 040 01 Košice  
v z. Katarína Kelemenová, Gorlická 3/F1, 085 01 Bardejov**

Navrhovateľ podal dňa 29.10.2021 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „Bardejov, ZO Koligrunt – VN, TS, NN\_7155/2021\_N“ – líniová stavba na pozemky parc. č. C KN 4945/37, E KN 3377/6, E KN 3377/2, E KN 3377/3, E KN 3377/4, E KN 3378, E KN 3379, C KN 4945/62, C KN 4945/66, C KN 4945/57, C KN 4945/30, E KN 3360/1, C KN 4945/10, C KN 4945/12, C KN 4945/9, C KN 4945/8, C KN 4945/4, C KN 4945/3, C KN 4946/2, C KN 4973/54, E KN 5625/3, E KN 3357/1, E KN 5625/4, C KN 4947/14, C KN 4947/11, C KN 4947/9, C KN 4947/8, C KN 4947/5, C KN 4949/1, C KN 4950, C KN 4951, C KN 4952/2, C KN 4952/1, C KN 4752/3, C KN 4953/1, E KN 3357/2, E KN 5625/1, E KN 3348/1, C KN 4750/19, C KN 4750/22, C KN 4750/24, 4750/3, C KN 4750/26, C KN 4750/29, C KN 4750/33, C KN 4750/40, C KN 4750/44, C KN 4750/82, C KN 4750/42, C KN 4750/38, C KN 4954, ... – líniová stavba v katastrálnom území Bardejov.

Začatie územného konania bolo oznámené všetkým účastníkom konania verejnou vyhláškou a dotknutým orgánom jednotlivo listom č. ŽP 3347/2021 zo dňa 24.11.2021. Účastníci konania mohli svoje pripomienky a námietky uplatniť a dotknuté orgány svoje stanoviská oznámiť najneskôr do 21.12.2021 (vrátane).

Mesto Bardejov, ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“), podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) prerokovalo návrh v územnom konaní s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi postupom podľa § 35 a § 36 stavebného zákona, posúdilo a preskúmalo návrh podľa § 37 a § 38 stavebného zákona, zosúladiť stanoviská dotknutých orgánov a posúdilo vyjadrenia a námietky účastníkov konania.

Na základe tohto posúdenia vydáva v zmysle § 39 a § 39a stavebného zákona, v súlade s ustanovením § 4 vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona (ďalej len „vyhláška č. 453/2000 Z. z.“)

## ROZHODNUTIE O UMIESTNENÍ STAVBY

**„Bardejov, ZO Koligrunt – VN, TS, NN\_7155/2021\_N“ – líniová stavba**

**SO 01 – VN Prípojka**

**SO 02 – NN rozvody**

**SO 03 – Odberné elektrické zariadenie**

**PS 01 – Trafostanica**

pre navrhovateľa **Východoslovenská distribučná, a.s.**, Mlynská č. 31, 040 01 Košice, v z. **Katarína Kelemenová**, Gorlická 3/F1, 085 01 Bardejov.

Stavba bude umiestnená na pozemky parc. č. **C KN 4945/37, E KN 3377/6, E KN 3377/2, E KN 3377/3, E KN 3377/4, E KN 3378, E KN 3379, C KN 4945/62, C KN 4945/66, C KN 4945/57, C KN 4945/30, E KN 3360/1, C KN 4945/10, C KN 4945/12, C KN 4945/9, C KN 4945/8, C KN 4945/4, C KN 4945/3, C KN 4946/2, C KN 4973/54, E KN 5625/3, E KN 3357/1, E KN 5625/4, C KN 4947/14, C KN 4947/11, C KN 4947/9, C KN 4947/8, C KN 4947/5, C KN 4949/1, C KN 4950, C KN 4951, C KN 4952/2, C KN 4952/1, C KN 4752/3, C KN 4953/1, E KN 3357/2, E KN 5625/1, E KN 3348/1, C KN 4750/19, C KN 4750/22, C KN 4750/24, 4750/3, C KN 4750/26, C KN 4750/29, C KN 4750/33, C KN 4750/40, C KN 4750/44, C KN 4750/82, C KN 4750/42, C KN 4750/38, C KN 4954, ... – líniová stavba v katastrálnom území **Bardejov**.**

Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Vo vymedzenom území (pozemky parc. č. **C KN 4945/37, E KN 3377/6, E KN 3377/2, E KN 3377/3, E KN 3377/4, E KN 3378, E KN 3379, C KN 4945/62, C KN 4945/66, C KN 4945/57, C KN 4945/30, E KN 3360/1, C KN 4945/10, C KN 4945/12, C KN 4945/9, C KN 4945/8, C KN 4945/4, C KN 4945/3, C KN 4946/2, C KN 4973/54, E KN 5625/3, E KN 3357/1, E KN 5625/4, C KN 4947/14, C KN 4947/11, C KN 4947/9, C KN 4947/8, C KN 4947/5, C KN 4949/1, C KN 4950, C KN 4951, C KN 4952/2, C KN 4952/1, C KN 4752/3, C KN 4953/1, E KN 3357/2, E KN 5625/1, E KN 3348/1, C KN 4750/19, C KN 4750/22, C KN 4750/24, 4750/3, C KN 4750/26, C KN 4750/29, C KN 4750/33, C KN 4750/40, C KN 4750/44, C KN 4750/82, C KN 4750/42, C KN 4750/38, C KN 4954, ...)**
- bude uskutočnená líniová stavba „Bardejov, ZO Koligrunt – VN, TS, NN\_7155/2021\_N“ – líniová stavba v súlade s predloženou projektovou dokumentáciou overenou stavebným úradom v územnom konaní, ktorú spracovalo INPREL, s. r. o., Ing. Martin Gašpar – autorizovaný stavebný inžinier, ev. č. 5670\*A2, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Predmetná lokalita výstavby sa nachádza v katastrálnom území Bardejov.
2. Stavba bude pozostávať z VN prípojok, NN rozvodov, ako aj odberných elektrických zariadení a novej transformačnej stanice pre záhradkársku oblasť. Súčasťou rozšírenia VN, resp. NN distribučnej sústavy bude elektronická komunikačná vrstva, teda umiestnenie optických HDPE chráničiek v rozsahu navrhovaných distribučných rozvodov.
  3. V trase existujúceho nadzemného VN vedenia bude na existujúcom podpernom bode vedenia VN459 (priehradový stožiar) osadený nový zvislý úsekový 3x NA2XS2Y 1x150 RM/25. Nový VN kábel zaústený do VN rozvádzača trafostanice. Trasa novej podzemnej VN prípojky (SO 01) je vedená v celom rozsahu súbežne s existujúcou obslužnou komunikáciou. V rozsahu VN prípojky a NN distribučnej sústavy je navrhovaná elektronická komunikačná vrstva, t. j. umiestnenie optických HDPE chráničiek.
  4. Nové NN rozvody (SO 02) sú napájané v novej trafostanici a vedené sú v dvoch úsekoch. V prvom úseku bude káblové vedenie NAYY.J 4x150 vedené smerom k záhradkárskej oblasti, kde bude trasa vedená popri existujúcej komunikácii. Nový NN kábel bude slučkovaný cez navrhované káblové istiace a rozpojovacie skrine SR..., z ktorých budú napojené jednotlivé elektromerové rozvádzače RE. V druhom úseku bude vedený kábel NAYY-J 4x150 od navrhovanej trafostanice súbežne s káblovou VN prípojkou smerom k jej bodu napojenia kde bude slučkovaný cez navrhované káblové istiace a rozpojovacie skrine SR..., ktoré budú slúžiť pre napojenie budúcich odberateľov.
  5. Napojenie nových odberných elektrických zariadení (SO 03) v záhradkárskej oblasti bude riešené

- z navrhovaných istiacich a rozpojovacích skriň SR.. navrhovaných v rámci objektu SO 02, z ktorých budú napájané skupinové elekromerné rozvádzače RE.. Jednotlivé elektrické rozvádzače RE budú umiestnené vedľa nových skriň SR.. tak, aby boli prístupné v každom čase na odber spotreby el. energie.
6. V danej lokalite je navrhovaná nová distribučná trafostanica (PS 01), ktorá bude kiosková. Napojenie trafostanice bude riešené z existujúceho nadzemného VN vedenia VN459 tvoreného AIFe vodičmi, ktoré je vedené v blízkosti lokality. Navrhovaná distribučná kiosková stanica bude umiestnená v blízkosti navrhovaných odberných miest pri príjazdovej komunikácii.
  7. Navrhovateľ, resp. investor je povinný pred začatím výkopových prác zabezpečiť **vytýčenie všetkých inžinierskych sietí** za prítomnosti ich vlastníkov, resp. správcov.
  8. Pri uskutočňovaní navrhovanej líniovej stavby je navrhovateľ, resp. investor povinný **dodržať ochranné a bezpečnostné pásma** od existujúcich inžinierskych sietí.
  9. Prípadné preloženie existujúcich inžinierskych sietí zrealizuje navrhovateľ, resp. investor na vlastné náklady.
  10. Ornica a zemina z výkopov bude uskladnená na vlastnom pozemku a použitá na spätné vyrovnanie a úpravu terénu.
  11. Pri úpravách terénu nevysádzať invázne druhy rastlín.
  12. Prípadný výrub mimolesných drevín priamo dotknutých uvažovanou výstavbou je možný až po vydaní súhlasu príslušných orgánov ochrany prírody a krajiny.
  13. Pri uskutočňovaní líniovej stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a dbať na ochranu osôb na stavenisku.
  14. V prípade prekopávky miestnej komunikácie, chodníka, resp. verejného priestranstva je možné práce zahájiť až po vydaní povolenia na zvláštne užívanie komunikácie, verejného priestranstva príslušným správnym orgánom (prekopávkové povolenie).
  15. V prípade zásahu do verejných plôch a komunikácii je navrhovateľ povinný požiadať vlastníkov, resp. správcov o ich zvláštne užívanie a podliehajú samostatnému konaniu na príslušnom správnom orgáne.
  16. V prípade, že pri uskutočňovaní líniovej stavby dôjde k obmedzeniu cestnej premávky a následne k zmene dopravných pomerov, navrhovateľ je povinný požiadať o určenie dočasného dopravného značenia na zabezpečenie bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky.
  17. Počas výstavby dbať na to, aby nedochádzalo k znečisťovaniu verejného priestranstva, resp. komunikácii a chodníkov. Prípadne znečistenie je navrhovateľ povinný odstrániť.
  18. Za škody na susedných nehnuteľnostiach spôsobené výstavbou predmetnej stavby zodpovedá navrhovateľ. Navrhovateľ je povinný dané škody odstrániť a susednú nehnuteľnosť uviesť do pôvodného stavu. Ak to nie je možné, je stavebník povinný poskytnúť vlastníkovi susednej nehnuteľnosti náhradu podľa všeobecných predpisov o náhrade škody.
  19. Pri uskutočňovaní líniovej stavby musia byť dodržané príslušné ustanovenia vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie (ďalej len „vyhláška č. 532/2002 Z. z.“) a príslušné slovenské technické normy.
  20. Odpad, ktorý vznikne pri realizácii stavebných prác bude likvidovaný v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a s Všeobecne záväzným nariadením mesta Bardejov č. 163/2016 o nakladaní s komunálnymi a drobnými stavebnými odpadmi.
  21. Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie na líniiovú stavbu bude spracovaná v súlade s vyhláškou č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a vyhláškou Ministerstva životného prostredia č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie (ďalej len „vyhláška č. 532/2002 Z. z.“).

22. Podmienkou vydania stavebného povolenia líniovej stavby je splnenie zákonných podmienok a podmienok tohto územného rozhodnutia.

23. **Stanoviská, vyjadrenia a podmienky dotknutých orgánov :**

a) Mesto Bardejov, Mestský úrad Bardejov, oddelenie komunálnych činností a dopravy – Žiadosť o stanovisko k stavbe „Bardejov, ZO Koligrunt – VN, TS, NN 7155/2021 N“ - stanovisko č. KČaD-2388/2021 zo dňa 10.08.2021:

1. Žiadateľ je povinný požiadať Mesto Bardejov, MsÚ Bardejov, odbor rozvoja mesta, oddelenie komunálnych činností a dopravy, referát dopravy a špeciálny stavebný úrad o určenie použitia dopravných značiek a dopravných zariadení na základe stanoviska správcu pozemnej komunikácie a záväzného stanoviska dopravného inšpektorátu vydaného v rozsahu jeho pôsobnosti podľa osobitných predpisov § 3 ods. 7 cestného zákona.
2. Žiadateľ je povinný požiadať Mesto Bardejov, MsÚ Bardejov, odbor rozvoja mesta, oddelenie komunálnych činností a dopravy, referát dopravy a špeciálny stavebný úrad o zvláštne užívanie miestnych ciest a verejných účelových ciest iným než zvyčajným spôsobom alebo na iné účely, než na ktoré sú určené na základe stanoviska správcu pozemnej komunikácie a záväzného stanoviska dopravného inšpektorátu vydaného v rozsahu jeho pôsobnosti podľa osobitných predpisov § 8 ods. 1 cestného zákona.
3. Žiadateľ je povinný požiadať Mesto Bardejov, MsÚ Bardejov, odbor rozvoja mesta, oddelenie komunálnych činností a dopravy, referát dopravy a špeciálny stavebný úrad o povolenie na vykonanie uzávierky miestnych ciest a verejných účelových ciest na určitý čas, kde je nutné čiastočne alebo úplne uzatvoriť úsek cesty, ak to vyžaduje predmetná stavba, na základe stanoviska správcu pozemnej komunikácie a záväzného stanoviska dopravného inšpektorátu vydaného v rozsahu jeho pôsobnosti podľa osobitných predpisov.

b) Mesto Bardejov, Mestský úrad Bardejov, oddelenie správy majetku – Odpoveď k žiadosti o vyjadrenie k inžinierskym sieťam č 490/2021 zo dňa 21.07.2021 – dodržať podmienky.

c) Mesto Bardejov, Mestský úrad Bardejov, oddelenie správy majetku – Žiadosť o vyjadrenie k projektovej dokumentácii stavby pre územné konanie: Bardejov, ZO Koligrunt – VN, TS, NN 7155/2021 N – stanovisko č 2438/2021 zo dňa 24.08.2021:

- Realizácia líniovej stavby na pozemku vo vlastníctve Mesta nesmie zasahovať do existujúceho asfaltového chodníka s príslušenstvom.
- Osadenie líniovej stavby bude realizované v súlade s podmienkami, ktoré Vám zaslalo oddelenie KČaD Mestského úradu Bardejov a špeciálny stavebný úrad pod č. KČaD – 2388/2021 zo dňa 10.8.2021
- Vzhľadom k tomu, že Mesto Bardejov VSD a. s. Košice podpísali Memorandum o porozumení a spolupráci bude sa postupovať v súlade s ním, t. j. zriadenie odplatného alebo bezplatného vecného bremena za ťarchu na pozemku vo vlastníctve Mesta Bardejov.
- Realizácia elektronickej komunikačnej vrstvy – umiestnenie optických HDPE chráničiek v rozsahu navrhovaných distribučných rozvodov bude zriadené tiež odplatným vecným bremenom v súlade so Smernicou primátora mesta Bardejov na určenie postupu pri povoľovaní optických sietí v Meste Bardejov. Pred začatím územného konania musí byť vydané záväzné stanovisko Mesta Bardejov s umiestnením optickej siete v pozemkoch Mesta Bardejov a následne musí byť uzatvorená zmluva o vecnom bremene so žiadateľom, alebo zmluva o budúcej nájomnej zmluve na prenájom pozemku vo vlastníctve Mesta Bardejov.

d) Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy vo veciach ochrany prírody a krajiny – Bardejov, ZO Koligrunt – VN, NN 7155/2021 N – stanovisko orgánu ochrany prírody a krajiny č. OU-BJ-OSZP-2021/008349-002 zo dňa 13.08.2021:

1. Stavebné práce vykonať v súlade s ustanovením § 35 ods. 1 až 9 zákona o ochrane prírody a krajiny, podľa ktorého okrem iného platí aj zákaz usmrcovať chráneného živočích, zákaz rušiť ho, najmä v období rozmnožovania, hniezdzenia alebo výchovy mláďat a zákaz poškodzovať alebo ničiť miesta jeho rozmnožovania alebo odpočinku.

2. Zakazuje sa poškodenie koreňového systému stromov a jeho ďalších súčasti (kmeň a koruna). V nevyhnutnom prípade potreby riešenia výkopu trasy v blízkosti koreňového systému dreviny, je potrebné trasu dostatočne odkloniť (2,5 m od kmeňa), alebo prípadne výkop previesť ručne a šetrne vo vzťahu ku koreňovým systémom konkrétnych stromov.
  3. V prípade potreby výrubu drevín, preukázať splnenie podmienok výrubu podľa § 47 ods. 3 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny.
  4. Pri realizácii stavby použiť len stavebné mechanizmy v bezporuchovom stave tak, aby nedošlo k znečisteniu okolitého prostredia a vôd prípadným únikom ropných látok alebo olejov.
  5. Po ukončení stavebných prác (zemných a výkopových prácach) a po usadnutí zeminy, výstavbou narušené okolie upraviť.
- e) Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy odpadového hospodárstva – Bardejov, ZO Koligrunt – VN, TS, NN 7155/2021 N – vyjadrenie č. OU-BJ-OSZP-2021/008317-002 zo dňa 24.08.2021 – dodržať podmienky.
- V projektovej dokumentácii predkladanej v stavebnom konaní uviesť druhy odpadov a akej činnosti patriacej do odpadového hospodárstva sa týka a čo navrhuje.
- f) Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy ochrany ovzdušia – „Bardejov ZO Koligrunt – VN, TS, NN 7155/2021 N“ – stanovisko č. OU-BJ-OSZP-2021/008362-002 zo dňa 07.09.2021 – dodržať podmienky.
- g) Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej vodnej správy – Bardejov, ZO Koligrunt – VN, TS, NN 7155/2021 N – vyjadrenie podľa § 28 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách č. OU-BJ-OSZP-2021/008318-003 zo dňa 17.09.2021:
1. Druh transformátora (s inhibovaným alebo ekologickým olejom) musí vyhovovať požiadavkám ochrany životného prostredia.
  2. Na uskutočnenie novej trafostanice sa vyžaduje súhlas orgánu štátnej vodnej správy podľa ustanovenia § 27 ods. 1 písm. c) vodného zákona, ktorý je podkladom pre stavebné povolenie podľa ustanovenia § 140b zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.
  3. Projektovú dokumentáciu k stavebnému konaniu žiadame predložiť ako podklad pre vydanie súhlasu podľa ustanovenia § 27 ods. 1 písm. c) vodného zákona, ktorá bude riešiť typ (druh) a detailný popis trafostanice.
  4. Pri zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami je potrebné dodržiavať ustanovenie § 39 vodného zákona a s ním súvisiace právne a osobitné predpisy, ktoré ustanovujú za akých podmienok možno s takýmito látkami zaobchádzať z hľadiska ochrany kvality povrchových a podzemných vôd (zákon 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vyhláška MŽP SR č. 200/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd).
  5. Pri úpravách okolitého terénu, nesmú byť použité znečisťujúce látky, ktoré by mohli spôsobiť zhoršenie kvality povrchových a podzemných vôd v predmetnej lokalite.
  6. V rámci realizácie stavebných prác je možné použiť len stavebné mechanizmy v bezpochybnom technickom stave a len také stavebné materiály, ktoré neohrozia kvalitu povrchových vôd a podzemných vôd v záujmovom území.
- h) Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej vodnej správy – „Bardejov, ZO Koligrunt – VN, TS, NN 7155/2021 N“ – líniová stavba k. ú. Bardejov – stanovisko č. OU-BJ-OSZP-2021/011794-002 zo dňa 29.11.2021 – dodržať podmienky.
- i) Okresný úrad Bardejov, pozemkový a lesný odbor – Stanovisko k pripravovanému stavebnému zámeru na poľnohospodárskej pôde pre účely územného konania v katastrálnom území Bardejov -k projektu líniovej stavby „Bardejov, ZO Koligrunt – VN, TS, NN 7155/2021 N“ č. OU-BJ-PLO-2021/008593-003 zo dňa 24.08.2021:
1. Tento súhlas neoprávňuje žiadateľa na zahájenie akejkoľvek nepoľnohospodárskej činnosti na predmetnom pozemku. Je podkladom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby. Nedáva

- oprávnenie na vykonávanie stavebnej činnosti na predmetnom poľnohospodárskom pozemku, pokiaľ nebolo vydané rozhodnutie stanovisko k použitiu predmetnej poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky zámer na čas kratší ako jeden rok.
2. Na základe vyššie uvedeného je žiadateľ, resp. investor stavby povinný pred vydaním stavebného povolenia v zmysle § 18 ods. 1 a 2 uvedeného zákona, požiadať tunajší Okresný úrad – pozemkový a lesný odbor o vydanie stanoviska k použitiu poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky zámer na čas kratší ako jeden rok.
  3. V prípade, že stavba bude realizovaná v ochrannom pásme lesa je potrebné požiadať o záväzné stanovisko orgán štátnej správy lesného hospodárstva.
- j) Okresný úrad Prešov, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií – Vyjadrenie k PD stavby „Bardejov, ZO Koligrunt – VN, TS, NN 7155/2021 N“ – pre územné rozhodnutie č. OU-PO-OCDPK-2021/046065-002 zo dňa 22.11.2021 – dodržať podmienky.
- k) Slovenská správa ciest, investičná výstavba a správa ciest – „Bardejov, ZO Koligrunt – VN, TS, NN – 7155/2021-N“ – vyjadrenie č. SSC/9115-50/2021/6371/26571 zo dňa 10.08.2021:
1. predmetom navrhovanej stavby je výstavba VN prípojky, NN rozvodov a elektronickej komunikačnej vrstvy v k. ú. Bardejov,
  2. našich záujmov sa stavba dotýka iba v časti pozdĺžneho vedenia VN a NN káblov vedľa cesty I/77,
  3. pozdĺžne káblové vedenia musia byť situované mimo cestné ochranné pásmo cesty I/77, ktoré tvorí zvislá plocha vo vzdialenosti 50 m od osi vozovky cesty I/77,
  4. v prípade, že to z technických príčin nie je možné je potrebné v súlade s § 11 zákona č. 135/1961 Zb. v znení neskorších predpisov požiadať príslušný cestný správny orgán o povolenie činnosti v cestnom ochrannom pásme
  5. všetky prípadné zásahy do telesa cesty I/77 resp. obmedzenia premávky stáťím stavebných mechanizmov na ceste I/77 je potrebné zhotoviteľom stavby vopred odkonzultovať so zástupcom našej organizácie na detašovanom pracovisku Bardejov,
  6. s realizáciou navrhovanej stavby ako aj s udelením výnimky z činnosti v cestnom ochrannom pásme cesty I/77 za predpokladu rešpektovania našich pripomienok súhlasíme.
- l) Slovenská správa ciest, investičná výstavba a správa ciest – Žiadosť o vyjadrenie k existencii inžinierskych sietí – ZO Koligrunt BJ – odpoveď č. SSC/11150/2021/6372/32951 zo dňa 30.09.2021 – dodržať podmienky.
- m) Krajský pamiatkový úrad Prešov – Záväzné stanovisko č. KRUPO-2021/16825-2/65668/Ha zo dňa 09.08.2021:
- Stavebník je povinný v zmysle § 40 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov oznámiť každý archeologický nález Krajskému pamiatkovému úradu Prešov a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil.
- n) Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Bardejove – Záväzné stanovisko č. BJ/2021/471-2 zo dňa 17.08.2021 – dodržať podmienky.
- o) Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Bardejove – „Bardejov, ZO Koligrunt – VN, TS, NN 7155/2021 N“ – stanovisko č. ORHZ-BJ-2021/000206-002 zo dňa 23.08.2021 – dodržať podmienky.
- p) Bardejovský podnik služieb BAPOS, m. p. – Žiadosť o vyjadrenie k existencii inžinierskych sietí v BJ, ZO Koligrunt č. 714/2021 zo dňa 22.07.2021:
- Na daných parcelách nemá BAPOS, m. p. žiadne podzemné ani nadzemné elektrické siete verejného osvetlenia,
  - Z dôvodu čistenia a údržby MsK (leto/zima) zabezpečí žiadateľ o zákaz parkovania vozidiel na miestnej komunikácii a chodníku,
  - Počas výstavby bude stavebník zabezpečovať na svoje náklady, čistenie komunikácií od nánosov blata a iného znečistenia zo staveniska,

- Žiadateľ bude mať počas výstavby zriadené dočasné dopravné značenie odsúhlasené DI Bardejov,
  - Žiadateľ uvedie po ukončení prác cestu a okolie do pôvodného stavu na vlastné náklady podľa požiadaviek mestského podniku BAPOS a požiada BAPOS m. p. o jej prevzatie.
- q) Bardejovský podnik služieb BAPOS, m. p. – Žiadosť o zaujatie stanoviska k stavbe Bardejov, ZO Koligrunt – VN, TS, NN 7155/2021 N – vyjadrenie č. 928/2021 zo dňa 16.09.2021:
- Plánované stavby inžinierskych sietí sa dotýka mestského pozemku C KN 4945/37 k. ú. Bardejov, kde je potrebné rešpektovať taktiež ochranné pásmo,
  - Na účelovej komunikácii je z pohľadu správcu komunikácie potrebné zabezpečiť dodatočný odstup od telesa cesty, ktorý stanoví príslušný cestný správny orgán, ktorým je Mesto Bardejov,
  - Žiadateľ požiada o povolenie na umiestnenie plánovaných inžinierskych sietí príslušný cestný orgán.
- r) Východoslovenská distribučná, a. s. – Poskytovanie informácií o dostupnosti fyzickej infraštruktúry č. 13324/2021/ zo dňa 03.08.2021 – dodržať podmienky.
- s) Východoslovenská distribučná, a. s. – Vyjadrenie prevádzkovateľa distribučnej sústavy VSD, a. s. k projektovej dokumentácii č. 16432/2021/ zo dňa 24.09.2021 – dodržať podmienky.
- t) Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s. – „Bardejov, ZO Koligrunt – VN, TS, NN“ - vyjadrenie k existencii sietí č. 99301/2021/O zo dňa 14.09.2021 – dodržať podmienky.
- u) SPP – distribúcia, a. s. – Vyjadrenie k žiadosti o stanovisko k existencii a priebehu plynárenských zariadení č. TD/EX/06057/2021/W zo dňa 28.07.2021 – dodržať podmienky.
- v) SPP – distribúcia, a. s. – Vyjadrenie k žiadosti o stanovisko k projektovej dokumentácii pre územné konanie k umiestneniu stavby z hľadiska bezpečnostných a ochranných pásiem plynárenských zariadení č. TD/NS/0569/2021/Lö zo dňa 09.08.2021 – dodržať podmienky.
- w) Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, Centrum podpory Prešov, oddelenie telekomunikácií a informatiky - Oznámenie o začatí územného konania – líniová stavba – stanovisko – zaslanie č. CPPO-OTI-2021/002790-457 zo dňa 30.11.2021 – dodržať podmienky.
- x) Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, Centrum podpory Prešov, oddelenie telekomunikačných služieb – Žiadosť o vyjadrenie k existencii inžinierskych sietí stanovisko – zaslanie č. CPPO-OTS-2021/002788-202 zo dňa 26.07.2021 – dodržať podmienky.
- y) Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Úrad správy majetku štátu, Agentúra správy majetku - „Bardejov, ZO Koligrunt – VN, TS, NN“ – stanovisko č. ASMdpV-8-857/2021 zo dňa 30.07.2021 – dodržať podmienky.
- z) Slovak Telekom, a. s. – Vyjadrenie k existencii telekomunikačných vedení a rádiových zariadení a všeobecné podmienky ochrany siete spoločnosti Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVANIA s. r. o. č. 6612122595 zo dňa 28.07.2021 – dodržať podmienky.
- aa) MICHLOVSKÝ, spol. s. r. o, UC 3 – údržbové centrum Košice – Žiadosť / Objednávka / Vyjadrenia o existencii podzemných telekomunikačných zariadení prevádzkovateľa – ORANGE SLOVENSKO a. s. č. KE-1597/2021 zo dňa 20.07.2021 – dodržať podmienky.
- bb) UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o. – Vyjadrenie k žiadosti o zakreslenie inž. sietí “Bardejov, ZO Koligrunt – VN, TS, NN, záujmové územie č. 1295/2021 zo dňa 14.07.2021 – dodržať podmienky.
- cc) Proxis, spol. s. r. o. – Vyjadrenie k žiadosti – k existencii inžinierskych sietí na stavbu „Bardejov, ZO Koligrunt – VT, TS, NN“ v kat. území Bardejov č. V21080501 zo dňa 05.08.2021 – dodržať podmienky.
- dd) Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby BC Omnipolis – Vyjadrenie k existencii telekomunikačných sietí a zariadení č. 330-2021/1-6970 zo dňa 28.07.2021 – dodržať podmienky.
- ee) Energotel, a. s. – Vyjadrenie o existencii trás podzemných vedení v majetku spoločnosti

Energotel, a. s. č. 620211867 zo dňa 02.08.2021 – dodržať podmienky.

ff) INPREL, s. r. o. – Žiadosť o vyjadrenie k existencii inžinierskych sietí na stavbu Bardejov, ZO Koligrunt – VN, TS, NN č. 05/07/21 zo dňa 14.07.2021 – dodržať podmienky.

gg) Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a. s. – Stanovisko k inžinierskym sieťam č. PS/2021/010693 zo dňa 25.08.2021 – dodržať podmienky.

hh) Slovanet, a. s. – Vyjadrenie k existencii podzemných inžinierskych sietí č. 5096 zo dňa 05.08.2021 – dodržať podmienky.

Pripomienky a námietky účastníkov konania : neboli vznesené.

**Toto rozhodnutie, v zmysle § 40 ods. 1 stavebného zákona v znení neskorších predpisov, platí tri roky odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť.**

**Nestráca však platnosť, pokiaľ bola v tejto lehote podaná žiadosť o stavebné povolenie stavby umiestnenej týmto rozhodnutím.**

### **O d ô v o d n e n i e**

Dňa 29.10.2021 podal navrhovateľ na Mesto Bardejov, ako príslušný stavebný úrad, návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby podľa § 35 stavebného zákona a § 3 vyhlášky č. 453/2000 Z. z.

Predmetom návrhu na vydanie územného rozhodnutia je umiestnenie stavby „Bardejov, ZO Koligrunt – VN, TS, NN\_7155/2021\_N“ – líniová stavba na pozemky parc. č. C KN 4945/37, E KN 3377/6, E KN 3377/2, E KN 3377/3, E KN 3377/4, E KN 3378, E KN 3379, C KN 4945/62, C KN 4945/66, C KN 4945/57, C KN 4945/30, E KN 3360/1, C KN 4945/10, C KN 4945/12, C KN 4945/9, C KN 4945/8, C KN 4945/4, C KN 4945/3, C KN 4946/2, C KN 4973/54, E KN 5625/3, E KN 3357/1, E KN 5625/4, C KN 4947/14, C KN 4947/11, C KN 4947/9, C KN 4947/8, C KN 4947/5, C KN 4949/1, C KN 4950, C KN 4951, C KN 4952/2, C KN 4952/1, C KN 4752/3, C KN 4953/1, E KN 3357/2, E KN 5625/1, E KN 3348/1, C KN 4750/19, C KN 4750/22, C KN 4750/24, 4750/3, C KN 4750/26, C KN 4750/29, C KN 4750/33, C KN 4750/40, C KN 4750/44, C KN 4750/82, C KN 4750/42, C KN 4750/38, C KN 4954, ... – líniová stavba v katastrálnom území Bardejov.

K návrhu na vydanie územného rozhodnutia boli predložené tieto doklady: kópia z mapy katastrálneho operátu a kópia z katastrálnej mapy zo dňa 29.10.2021; Plnomocenstvo spoločnosti Východoslovenskej distribučnej, a. s., so sídlom v Košiciach, Mlynská č. 31, IČO: 36 599 361 pre splnomocnenca Katarínu Kelemenovú, bytom Gorlická 3/F1, 085 01 Bardejov na zastupovanie splnomocniteľa zo dňa 31.05.2021; Plnomocenstvá Jany Šimičekovej a Jozefa Šimička, Petry Mačekovej, Janky Maksimovej Petejovej, Heleny Kemelenovej, Jána Benku Rybára, Jozefa Jaška, Dany Pillárovej, Márie Benkovej – Rybárovej, Dušana Benku Rybára a Žofie Benku – Rybárovej, Anny Benkovej – Rybárovej, Petra Pavúka, Ladislava Bobovčáka a Mileny Bobovčákovej, Antona Kvašňáka a Olgy Kvašňákovej pre splnomocnenca spoločnosti Východoslovenskej distribučnej, a. s., so sídlom v Košiciach, Mlynská č. 31, IČO: 36 599 361 na zastupovanie splnomocniteľa zo dňa 30.09.2021. Ďalej boli doložené tieto rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov: Mesto Bardejov, Mestský úrad Bardejov, oddelenie komunálnych činností a dopravy – Žiadosť o stanovisko k stavbe „Bardejov, ZO Koligrunt – VN, TS, NN\_7155/2021\_N“ - stanovisko č. KČaD-2388/2021 zo dňa 10.08.2021; Mesto Bardejov, Mestský úrad Bardejov, oddelenie správy majetku – Odpoveď k žiadosti o vyjadrenie k inžinierskym sieťam č 490/2021 zo dňa 21.07.2021; Mesto Bardejov, Mestský úrad Bardejov, oddelenie správy majetku – Žiadosť o vyjadrenie k projektovej dokumentácii stavby pre územné konanie: Bardejov, ZO\_Koligrunt – VN, TS, NN\_7155/2021\_N – stanovisko č 2438/2021 zo dňa 24.08.2021; Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy vo veciach ochrany prírody a krajiny – Bardejov, ZO Koligrunt – VN, NN\_7155/2021\_N – stanovisko orgánu ochrany prírody a krajiny č. OU-BJ-OSZP-



2021/008349-002 zo dňa 13.08.2021; Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy odpadového hospodárstva – Bardejov, ZO Koligrunt – VN, TS, NN 7155/2021 N – vyjadrenie č. OU-BJ-OSZP-2021/008317-002 zo dňa 24.08.2021; Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy ochrany ovzdušia – „Bardejov ZO Koligrunt – VN, TS, NN\_7155/2021\_N“ – stanovisko č. OU-BJ-OSZP-2021/008362-002 zo dňa 07.09.2021, Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej vodnej správy – Bardejov, ZO Koligrunt – VN, TS, NN\_7155/2021\_N – vyjadrenie podľa § 28 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách č. OU-BJ-OSZP-2021/008318-003 zo dňa 17.09.2021; Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej vodnej správy – „Bardejov, ZO Koligrunt – VN, TS, NN\_7155/2021\_N“ – líniová stavba k. ú. Bardejov – stanovisko č. OU-BJ-OSZP-2021/011794-002 zo dňa 29.11.2021; Okresný úrad Bardejov, pozemkový a lesný odbor – Stanovisko k pripravovanému stavebnému zámeru na poľnohospodárskej pôde pre účely územného konania v katastrálnom území Bardejov -k projektu líniovej stavby „Bardejov, ZO Koligrunt – VN, TS, NN\_7155/2021\_N“ č. OU-BJ-PLO-2021/008593-003 zo dňa 24.08.2021; Okresný úrad Prešov, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií – Vyjadrenie k PD stavby „Bardejov, ZO Koligrunt – VN, TS, NN\_7155/2021\_N“ – pre územné rozhodnutie č. OU-PO-OCDPK-2021/046065-002 zo dňa 22.11.2021; Slovenská správa ciest, investičná výstavba a správa ciest – „Bardejov, ZO Koligrunt – VN, TS, NN – 7155/2021-N“ – vyjadrenie č. SSC/9115-50/2021/6371/26571 zo dňa 10.08.2021; Slovenská správa ciest, investičná výstavba a správa ciest – Žiadosť o vyjadrenie k existencii inžinierskych sietí – ZO Koligrunt BJ – odpoveď č. SSC/11150/2021/6372/32951 zo dňa 30.09.2021; Krajský pamiatkový úrad Prešov – Záväzné stanovisko č. KRUPO-2021/16825-2/65668/Ha zo dňa 09.08.2021; Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Bardejove – Záväzné stanovisko č. BJ/2021/471-2 zo dňa 17.08.2021; Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Bardejove – „Bardejov, ZO Koligrunt – VN, TS, NN\_7155/2021\_N“ – stanovisko č. ORHZ-BJ-2021/000206-002 zo dňa 23.08.2021; Bardejovský podnik služieb BAPOS, m. p. – Žiadosť o vyjadrenie k existencii inžinierskych sietí v BJ, ZO Koligrunt č. 714/2021 zo dňa 22.07.2021; Bardejovský podnik služieb BAPOS, m. p. – Žiadosť o zaujatie stanoviska k stavbe Bardejov, ZO Koligrunt – VN, TS, NN 7155/2021 N – vyjadrenie č. 928/2021 zo dňa 16.09.2021; Východoslovenská distribučná, a. s. – Poskytovanie informácií o dostupnosti fyzickej infraštruktúry č. 13324/2021/ zo dňa 03.08.2021; Východoslovenská distribučná, a. s. – Vyjadrenie prevádzkovateľa distribučnej sústavy VSD, a. s. k projektovej dokumentácii č. 16432/2021/ zo dňa 24.09.2021; Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s. – „Bardejov, ZO Koligrunt – VN, TS, NN“ - vyjadrenie k existencii sietí č. 99301/2021/O zo dňa 14.09.2021; SPP – distribúcia, a. s. – Vyjadrenie k žiadosti o stanovisko k existencii a priebehu plynárenských zariadení č. TD/EX/06057/2021/W zo dňa 28.07.2021; SPP – distribúcia, a. s. – Vyjadrenie k žiadosti o stanovisko k projektovej dokumentácii pre územné konanie k umiestneniu stavby z hľadiska bezpečnostných a ochranných pásiem plynárenských zariadení č. TD/NS/0569/2021/Lö zo dňa 09.08.2021; Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, Centrum podpory Prešov, oddelenie telekomunikácií a informatiky - Oznámenie o začatí územného konania – líniová stavba – stanovisko – zaslanie č. CPPO-OTI-2021/002790-457 zo dňa 30.11.2021; Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, Centrum podpory Prešov, oddelenie telekomunikačných služieb – Žiadosť o vyjadrenie k existencii inžinierskych sietí stanovisko – zaslanie č. CPPO-OTS-2021/002788-202 zo dňa 26.07.2021; Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Úrad správy majetku štátu, Agentúra správy majetku - „Bardejov, ZO Koligrunt – VN, TS, NN“ – stanovisko č. ASMdpV-8-857/2021 zo dňa 30.07.2021; Slovak Telekom, a. s. – Vyjadrenie k existencii telekomunikačných vedení a rádiových zariadení a všeobecné podmienky ochrany siete spoločnosti Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVANIA s. r. o. č. 6612122595 zo dňa 28.07.2021; MICHLOVSKÝ, spol. s. r. o, UC 3 – údržbové centrum Košice – Žiadosť / Objednávka / Vyjadrenia o existencii podzemných telekomunikačných zariadení prevádzkovateľa – ORANGE SLOVENSKO a. s. č. KE-1597/2021 zo dňa 20.07.2021; UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o. – Vyjadrenie k žiadosti o zakreslenie inž. sietí “Bardejov, ZO Koligrunt – VN, TS, NN, záujmové územie č. 1295/2021 zo dňa 14.07.2021; Proxis, spol. s. r. o. – Vyjadrenie k žiadosti – k existencii inžinierskych sietí na stavbu „Bardejov, ZO Koligrunt – VT, TS, NN“ v kat. území Bardejov č. V21080501 zo dňa 05.08.2021; Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby BC Omnipolis – Vyjadrenie k existencii telekomunikačných sietí a zariadení č. 330-2021/1-6970 zo dňa 28.07.2021; Energotel, a. s. – Vyjadrenie o existencii trás podzemných vedení

v majetku spoločnosti Energotel, a. s. č. 620211867 zo dňa 02.08.2021; INPREL, s. r. o. – Žiadosť o vyjadrenie k existencii inžinierskych sietí na stavbu Bardejov, ZO Koligrunt – VN, TS, NN č. 05/07/21 zo dňa 14.07.2021; Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a. s. – Stanovisko k inžinierskym sieťam č. PS/2021/010693 zo dňa 25.08.2021; Slovanet, a. s. – Vyjadrenie k existencii podzemných inžinierskych sietí č. 5096 zo dňa 05.08.2021. Tieto doklady a stanoviská boli skoordované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Predložený návrh na vydanie územného rozhodnutia, ako aj projektovú dokumentáciu preskúmal stavebný úrad a zistil, že návrh obsahuje predpísané náležitosti, ktoré ustanovuje § 3 vyhlášky č. 453/2000 Z. z. Na základe posúdenia návrhu stavebný úrad oznámil v zmysle § 36 stavebného zákona začatie územného konania, ktoré bolo oznámené všetkým účastníkom konania verejnou vyhláškou a dotknutým orgánom jednotlivo listom č. ŽP 3347/2021 zo dňa 24.11.2021. Účastníci konania mohli svoje pripomienky a námietky uplatniť a dotknuté orgány svoje stanoviská oznámiť najneskôr do 21.12.2021 (vrátane).

Ku konaniu neboli vznesené žiadne námietky a pripomienky boli skoordované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje a jej umiestnenie je v súlade so schváleným Územným plánom mesta Bardejov a so všeobecnými technickými požiadavkami určenými vo vyhláške č. 532/2002 Z. z.

Stavebný úrad v priebehu konania nenašiel dôvody, ktoré by bránili vydaniu rozhodnutia o umiestnení stavby a preto rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

### *P o u č e n i e*

**Proti tomuto rozhodnutiu, podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, majú účastníci konania právo podať odvolanie na Mesto Bardejov, Radničné námestie č. 16, 085 01 Bardejov v lehote 15 dní odo dňa oznámenia tohto rozhodnutia.**

**Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.**

**Toto rozhodnutie sa v súlade s § 42 ods. 2 stavebného zákona doručuje účastníkom konania formou verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní spôsobom v miestne obvyklým, na úradných tabuliach a súčasne na webovom sídle Mesta Bardejov.**

**MUDr. Boris Hanuščak**  
primátor mesta

Vyvesené : .....

Zvesené : .....

Vybavuje : JUDr. Zuzana Šothová

Vedúci oddelenia : Ing. Slavomír Kmecik

slavomir.kmecik@bardejov.sk