|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Žiadosť o kolaudáciu stavby podľa § 66 Stavebného zákona** | | |
| **ČASŤ A - Typ žiadosti a príslušnosť správneho orgánu** | | |
| ID dokumentu |  | Číselný kód dokumentu |
| Typ žiadosti | Typ žiadosti |  |
| A | Novostavba |
| B | Zmena dokončenej stavby |
| C | Stavebná úprava, ktorou sa mení reliéf terénu podľa § 2 ods. 9 písm. c) Stavebného zákona, na ktorú bolo potrebné rozhodnutie o stavebnom zámere |
| D | Opakovaná kolaudačná obhliadka |
| Príslušnosť | Stavebný úrad |  |
| **ČASŤ B - Identifikačné údaje žiadateľa, stavebníka, projektanta, stavbyvedúceho** | | |
| Žiadateľ | Fyzická osoba, fyzická osoba podnikateľ, právnická osoba |  |
| Stavebník | Fyzická osoba, fyzická osoba podnikateľ, právnická osoba |  |
| Projektant dokumentácie skutočného zhotovenia stavby | Fyzická osoba podnikateľ, právnická osoba |  |
| Stavbyvedúci | Fyzická osoba podnikateľ, právnická osoba |  |
| Zhotoviteľ | Fyzická osoba podnikateľ, právnická osoba |  |
| Prílohy k časti B | Počet príloh |  |
| Typ prílohy |  |
| **ČASŤ C - Základné údaje o stavbe alebo súbore stavieb** | | |
| Identifikačné údaje stavby alebo súboru stavieb | ID stavby alebo súboru stavieb |  |
| Identifikácia rozhodnutia o stavebnom zámere |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Identifikácia overovacej doložky projektu stavby |  |
| Typ stavby |  |
| Názov stavby alebo súboru stavieb |  |
| Miesto stavby alebo súboru stavieb |  |
| Stavebné pozemky |  |
| Členenie stavby alebo súboru stavieb | Hlavná stavba |  |
| Členenie hlavnej stavby podľa účelu |  |
| Členenie hlavnej stavby na prevádzkové súbory a stavebné objekty |  |
| Ostatné stavby |  |
| Členenie ostatných stavieb v súbore stavieb podľa účelu |  |
| Členenie ostatných stavieb na prevádzkové súbory a stavebné objekty |  |
| Prílohy k časti C | Počet príloh |  |
| Typ prílohy pre iné právo k pozemku alebo stavbe |  |
| **ČASŤ D - Podrobné údaje o stavbe alebo súbore stavieb** | | |
| Termín dokončenia stavby | Termín dokončenia stavby |  |
| Termín úplného vypratania staveniska a dokončenia úprav okolia stavby |  |
| Dočasné užívanie stavby | Bolo povolené |  |
| Lehota trvania |  |
| Predčasné užívanie stavby | Bolo povolené |  |
| Lehota trvania |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Zmeny stavby | Vykonané zmeny oproti projektu stavby |  |
| Podrobná identifikácia stavby alebo súboru stavieb z hľadiska chránených záujmov | Investičný projekt |  |
| Vyhradená stavba |  |
| Posudzovanie vplyvov na životné prostredie |  |
| Zastavovacie údaje stavby alebo súboru stavieb | Celková plocha pozemku |  |
| Zastavaná plocha |  |
| Spevnená plocha |  |
| Plocha zelene |  |
| Max. rozmery stavby |  |
| Úroveň podlahy 1. nadzemného podlažia |  |
| Celková výška stavby |  |
| Bilancia plôch stavby alebo súboru stavieb | Celková podlahová plocha |  |
| Celková podlahová plocha nadzemných podlaží |  |
| Celková podlahová plocha podzemných podlaží |  |
| Celková úžitková plocha |  |
| Čiastková úžitková plocha |  |
| Celková obytná plocha |  |
| Ostatné bilancie stavby alebo súboru stavieb | Počet podlaží spolu |  |
| Počet podzemných podlaží |  |
| Počet nadzemných podlaží |  |
| Počet bytových jednotiek stavby alebo súboru stavieb a podlahová plocha bytu | Spolu |  |
| 1-izbový byt/ m2 |  |
| 2-izbový byt/ m2 |  |
| 3-izbový byt/ m2 |  |
| 4-izbový byt/ m2 |  |
| 5- izbový byt/ m2 |  |
| Uviesť iný typ/ m2 |  |
| Počet parkovacích miest stavby alebo súboru stavieb | Spolu |  |
| Podzemné |  |
| Nadzemné |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Dopravné pripojenie stavby alebo súboru stavieb | Ulica |  |
| Typ komunikácie |  |
| Napojenie stavby alebo súboru stavieb na inžinierske siete | Elektrická energia |  |
| Elektronická komunikačná sieť |  |
| Voda |  |
|  |
| Kanalizácia splašková |  |
|  |
| Kanalizácia dažďová |  |
|  |
| Vykurovanie |  |
|  |
| Plynoinštalácia |  |
| Prílohy k časti D | Počet príloh |  |
| Iné prílohy |  |
| **ČASŤ E - Dokumentácia stavby** | | |
| Realizačná dokumentácia | Dokumentácia skutočného zhotovenia stavby |  |
| Stavebný denník |  |
| Záverečné stanovisko stavbyvedúceho |  |
| Záväzné stanoviská a záväzné vyjadrenia | Všetky záväzné stanoviská a záväzné vyjadrenia |  |
| Prílohy k časti E | Projektová dokumentácia |  |
| Ostatné prílohy podľa § 66 ods. 2 písm. d) až j) Stavebného zákona |  |
| A | Geodetická dokumentácia z vytýčenia priestorovej polohy stavby, kontrolný protokol o meraní priestorovej polohy stavby a geometrický plán na aktualizáciu katastrálneho operátu |
| B | Protokol o odovzdaní a prevzatí stavby; stavebný úrad môže v odôvodnených prípadoch od protokolu upustiť |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | C | Protokol o vyhodnotení skúšobnej prevádzky, ak bola povolená |
| D | Podklady o vykonaných skúškach vzoriek stavebných výrobkov odobratých na stavbe |
| E | Výsledky uskutočnených meraní a revízií vyhradených technických zariadení a doklady o ich technickej spôsobilosti na plynulú a bezpečnú prevádzku |
| F | Geodetické zameranie skutočného zhotovenia dokončenej stavby |
| G | Energetický certifikát budovy, ak podlieha energetickej certifikácii |
| H |  |
| Záväzné stanoviská dotknutých orgánov |  |
| Záväzné vyjadrenia dotknutých právnických osôb |  |
| **ČASŤ F - Údaje o správnom poplatku** | | |
| Náklad stavby | Predpokladaný náklad stavby pre výpočet správneho poplatku |  |
| Výška správneho poplatku pre stavebný zámer | Určenie výšky správneho poplatku |  |
| Výška správneho poplatku pre kolaudáciu stavby | Určenie výšky správneho poplatku |  |
| Výpočet správneho poplatku |  |
|  |
| Úhrada správneho poplatku | Doklad o úhrade správneho poplatku |  |
| Spôsob úhrady |  |
| Prílohy k časti F | Príloha preukazujúca oslobodenie od správneho poplatku |  |
| **ČASŤ G - Vyhlásenie žiadateľa a dátum podania** | | |
| Vyhlásenie žiadateľa | O správnosti vyplnených údajov |  |
| Dátum podania žiadosti | Dátum |  |
| Podpis žiadateľa | Podpis, pečiatka |  |