

Zverejnenie zámeru prevodu nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Mesto Bardejov v zmysle § 9a/ ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer prevodu nehnuteľného majetku Mesta Bardejov – zámena pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

1. Majetkovoprávne vysporiadanie nehnuteľností za účelom podania žiadostí o nenávratné finančné prostriedky na podporu zelenej infraštruktúry a regeneráciu vnútroblokov sídlisk. Regenerácia vnútroblokových priestorov na sídlisku Družba v k.ú. Bardejov.

Mesto Bardejov sa v súčasnosti usiluje na základe výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na podporu zelenej infraštruktúry a regeneráciu vnútroblokov sídlisk, kód výzvy : IROP-PO7-SC73-2021-87 v rámci Regionálneho operačného programu Regenerácia sídiel vyhláseným Ministerstvom investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky ako Riadiaci orgán pre Integrovaný regionálny operačný program v spolupráci so samosprávnymi krajinami o zabezpečenie projektu verejnosprospešnej stavby „Regenerácia vnútroblokových priestorov na sídlisku Družba – 2. etapa v Meste Bardejov“ so spolufinancovaním z fondov Európskej únie. Cieľom je kompletná rekonštrukcia sídliska Družba v Bardejove podľa projektu. Predmetom týchto úprav je kompletná regenerácia existujúcich spevnených a hracích plôch, verejného osvetlenia a doplnenie priestoru sídliska o nové chodníky, cyklochodníky, mobiliár a verejné osvetlenie.

K zabezpečeniu finančných prostriedkov a predloženiu projektu je potrebné mať zabezpečené vlastnícke, prípadne iné vzťahy (súhlasné stanoviská) s vlastníkmi pozemkov:

A. Parcela E KN 3458 vo výmere 292 m², orná pôda,

LV č. 13347 – vlastník SPF Bratislava pod B/3 v podiele 1/3,

EWING PARTNERS, s.r.o., Kacvinského 2849, Bardejov, IČO: 47 792 825, vlastník pod B/6 v podiele 1/3,

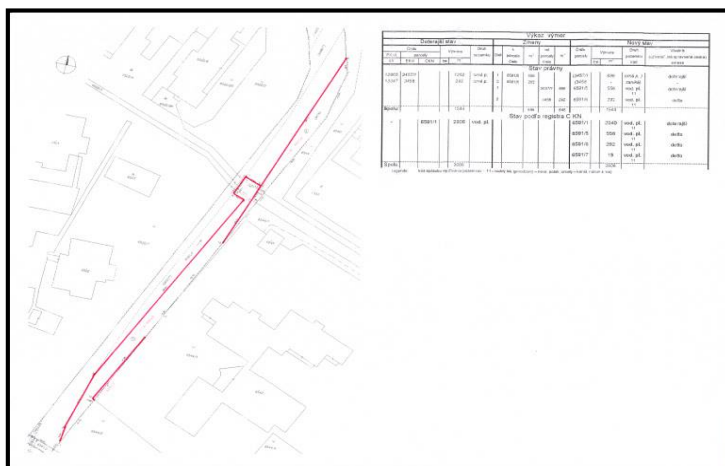
Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. Radničné námestie 8, Banská Štiavnica, Odštepny závod Košice, Ďumbierska 14, 041 59 Košice, pod B/2 v podiele 1/3,

B. Parcela E KN 3457/1 vo výmere 1252 m², orná pôda,

LV č. 12965 – vlastník SPF Bratislava pod B/2 v podiele 1/3,

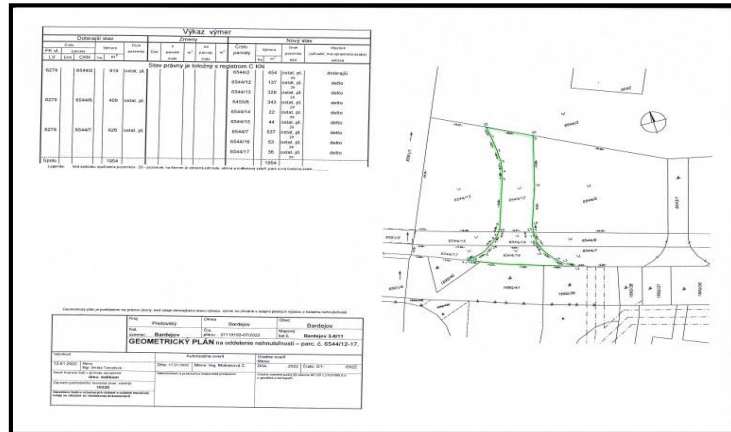
EWING PARTNERS, s.r.o., Kacvinského 2849, Bardejov, IČO: 47 792 825, vlastník pod B/4 v podiele 2/3.

Podľa GO plánu č. 37119192-08/2022 bol z parc. E KN 3457/1 odčlenený diel 1 o výmere 556 m², ktorý zodpovedá novovytvorenej parc. C KN 6591/5, vodná plocha. Ďalej bol z parc. E KN 3458 odčlenený diel 2 o výmere 292 m², ktorý zodpovedá novovytvorenej parc. C KN 6591/6, vodná plocha.



C. Parcely C KN 6544/2 o výmere 919 m², ostatná plocha, C KN 6544/6 o výmere 409 m², ostatná plocha, C KN 6544/7 o výmere 626 m², ostatná plocha, sú evidované na LV č. 6279 vo vlastníctve Mesta Bardejov.

Podľa GO plánu č. 37119192-07/2022 boli vytvorené nové parcely a to parc. C KN 6544/12 o výmere 137 m², ostatná plocha, parc. C KN 6544/14 o výmere 22 m², ostatná plocha, parc. C KN 6544/16 o výmere 53 m², ostatná plocha.



Zámena nehnuteľností bude zrealizovaná takto:

Mesto Bardejov odovzdá do výlučného vlastníctva spoločnosti EWING PARTNERS, s.r.o., Kacvinského 2849, Bardejov, IČO: 47 792 825, novovytvorenú parc. C KN 6544/12 o výmere 137 m², ostatná plocha, novovytvorenú parc. C KN 6544/14 o výmere 22 m², ostatná plocha, novovytvorenú parc. C KN 6544/16 o výmere 53 m², ostatná plocha, v k.ú. Bardejov.

Spoločnosť EWING PARTNERS, s.r.o., Kacvinského 2849, Bardejov, IČO: 47 792 825, odovzdá do vlastníctva Mesta Bardejov spoluvlastnícky podiel 2/3 na novovytvorenej parc. C KN 6591/5 o výmere 556 m² (diel 1 z parc. E KN 3457/1).

Spoločnosť EWING PARTNERS, s.r.o., Kacvinského 2849, Bardejov, IČO: 47 792 825, odovzdá do vlastníctva Mesta Bardejov spoluvlastnícky podiel 1/3 na novovytvorenej parc. C KN 6591/6 o výmere 292 m² (diel 2 z parc. E KN 3458).

Všeobecná hodnota nehnuteľností bude stanovená znaleckým posudkom.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa komisie správy majetku MsZ je regenerácia vnútroblokových priestorov na sídlisku Družba.

Tento zámer prevodu nehnuteľného majetku Mesta Bardejov sa zverejňuje dňa 9.2.2022.

O prevode nehnuteľnosti bude Mestské zastupiteľstvo v Bardejove rokovať na svojom mimoriadnom zasadnutí dňa 24.2.2022.

Kontakt:

Bližšie informácie poskytnú:

MsÚ Bardejov, odd. správy majetku
JUDr. Vladimír Potičný, tel. 054/4862 141

MUDr. Boris Hanuščák
primátor mesta

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa: