

# MESTO BARDEJOV - HLAVNÝ KONTROLÓR MESTA

**Na rokovanie  
mestského zastupiteľstva  
na deň 26.3.2015**

**Materiál č. 4**

## **INFORMÁCIA O KONTROLE PLNENIA UZNESENÍ**

**Na základe:**

§ 18d zákona č. 369/1990 Zb.  
o obecnom zriadení v platnom znení

**Predkladá:**

Mgr. Vladimír Harajda  
hlavný kontrolór mesta

**Spracovateľ:**

Mgr. Vladimír Harajda  
hlavný kontrolór mesta  
Ing. Anna Kosárová  
útvár hlavného kontrolóra

**Spravodajca:**

Mgr. Vladimír Harajda  
hlavný kontrolór mesta

**Prerokované:**

**Prizvať:**

**Návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo  
*berie na vedomie*

1. Informáciu hlavného kontrolóra o kontrole  
plnenia uznesení MsZ č. 1-30/2014.

## **OBSAH**

**1. Tabuľková časť**

**2. MsZ – uznesenia č. 1 – 30/2014**

**3. Príloha k plneniu uzn. MsZ č. 13/2014**

(Nakladanie s majetkom mesta – odd. správy majetku zo dňa 16.12.2014)

Materiál obsahuje 24 strán.

1/

## TABUĽKOVÁ ČASŤ

Sumár prijatých uznesení od posledného zasadnutia MsZ

---

- **PRIJATÉ UZNESENIA č.1-9/2014 zo dňa 27.11.2014 - ustanovujúce zasadnutie MsZ  
č.10-30/2014 zo dňa 16.12.2014 - riadne zasadnutie MsZ**

Počet prijatých uznesení	Splnené	Plnia sa	Bez vyhodnotenia	Nesplnené
30	16	3	11	0

## U Z N E S E N I E č. 7/2014

**k bodu Voľba predsedov a členov komisií MsZ v Bardejove, menovanie sekretárov komisií MsZ v Bardejove**  
MsZ 2014 - 2018 - uznesenia Mesta/Obce .....

### **B.1/ volí**

Predsedov komisií Mestského zastupiteľstva v Bardejove podľa prílohy č. 1/a.

Zodpovedný: Splnené

**Plnenie:**

*Zoznam predsedov komisií v zmysle uznesenia odovzdaný sekretárom komisií.*

---

### **B.2/ volí**

Členov komisií Mestského zastupiteľstva v Bardejove podľa prílohy č. 1/b.

Zodpovedný: Splnené

**Plnenie:**

*Zoznam členov komisií v zmysle uznesenia odovzdaný sekretárom komisií.*

---

### **C.1/ menuje**

Sekretárov komisií Mestského zastupiteľstva v Bardejove podľa prílohy č. 1/c.

Zodpovedný: Splnené

**Plnenie:**

*Výpis z uznesenia odovzdaný sekretárom komisií.*

---

## U Z N E S E N I E č. 10/2014

**k bodu Určenie platu primátora mesta**

MsZ 2014 - 2018 - uznesenia Mesta/Obce .....

### **A.1/ schvaľuje**

Mesačný plat primátora mesta v zmysle zákona NR SR č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov vo výške 2,89 násobku priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve vyčíslený na základe údajov Štatistického úradu Slovenskej republiky za predchádzajúci kalendárny rok zvýšený o 47 %, t. j. v sume 3 502,- € s účinnosťou od 27.11.2014.

Zodpovedný: Splnené

**Plnenie:**

*Písomne prevedená úprava platu primátora mesta v zmysle uznesenia a odovzdaná na oddelenie ekonomiky.*

---

## U Z N E S E N I E   č. 13/2014

### k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta

MsZ 2014 - 2018 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### B.1/      **schvaľuje**

Nakladanie s majetkom mesta podľa prílohy č. 1 takto:

A. II. Predaj nehnuteľností pod bodmi 3, 4,

III. Prenájom nehnuteľností pod bodmi 5, 6, 7,8,

IV. Zriadenie vecného bremena v bode 9,

V. Odkúpenie nehnuteľností do vlastníctva Mesta Bardejov pod bodmi 10, 11, 12,

VI. Odňatie majetku mesta zo správy Bardejovského podniku služieb BAPOS, m.p. Bardejov

a zverenie tohto majetku do správy Základnej školy na sídl. Vinbarg pod bodom 13,

VII. Podanie žiadosti na Okresný úrad, katastrálny odbor v Bardejove o zápis správy

k nehnuteľnostiam na list vlastníctva pod bodmi 14, 15,

VIII. Zníženie nájomného za prenájom nebytových priestorov v objekte SOS Bardejovské Kúpele v bode 16,

IX. Technické zhodnotenie majetku mesta a následný zápočet s nájomným v objekte SOS Bard. Kúpele pod bodmi 17, 18,

X. Zmenu nájomcu v nájomnej zmluve v bode 19,

XI. Zmenu prenajímateľa nehnuteľnosti v bode 20,

XII. Zaradenie ukončených investičných akcií do majetku mesta a následné zverenie do správy

Bardejovskému podniku služieb BAPOS, m.p. Bardejov pod bodmi 21, 22, 23, 24, 25, 26/A,

27/A,

XIII. Zaradenie ukončených investičných akcií do majetku mesta a následné zverenie do prevádzky spoločnosti EKOBARD, a.s., Štefánikova 786, Bardejov pod bodmi 26/B, 27/B,

XIV. Zaradenie ukončenej investičnej akcie do majetku mesta a následné zverenie do správy

Zariadeniu pre seniorov Topľa Bardejov, pod bodom 28,

XV. Doplnenie uznesenia mestského zastupiteľstva o udelenie súhlasu s technickým zhodnotením

reštaurácie, baru, ubytovacích priestorov, sociálnych zariadení a spoločných priestorov

v súlade s podmienkami uzatvorenej nájomnej zmluvy pod bodom 29,

XVI. Neuplatnenie predkupného práva pod bodom 30,

XVII. Súhlasí so zriadením novej kioskovej trafostanice osadenej vedľa kotolne K-05 pod bodom

31, Súhlasí s dočasným osadením uličnej regulačnej zostavy – URZ v rámci stavby

„Rekonštrukcia plynovodov UO 02757 Bardejov – Halpušova II. etapa“, pod bodom 32,

Zodpovedný:

V plnení

#### **Plnenie:**

*viď príloha k plneniu uznesenia, bod 3/*

---

#### B.2/      **schvaľuje**

Nakladanie s majetkom mesta podľa prílohy č. 1/A takto:

zaradenie ukončenej investičnej akcie do majetku mesta podľa zákona o účtovníctve a následné zverenie do správy ZŠ Wolkerova 10, 085 01 Bardejov od 1. 1. 2015.

Zodpovedný:

Splnené

#### **Plnenie:**

*viď príloha k plneniu uznesenia, bod 3/*

---

## U Z N E S E N I E   č. 14/2014

### k bodu Návrh nájmu nehnuteľného majetku mesta

MsZ 2014 - 2018 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/      **schvaľuje**

Nájom nehnuteľného majetku mesta v časti I., body 1 - 7 v zmysle osobitného zreteľa podľa prílohy č. 1.

Zodpovedný:

Splnené

#### **Plnenie:**

*viď príloha k plneniu uznesenia.*

---

## U Z N E S E N I E č. 15/2014

k bodu Návrh na VII: zmenu programového rozpočtu mesta a zriadených rozpočtových org. na rok 2014, návrh na zmenu rozpočtu príspevku pre m. p. Bapos na rok 2014, návrh na zmenu rozpočtu Bardterm, s. r. o. na rok 2014, návrh na zmenu rozpočtu Mestské lesy Bardejov, s. r. o. na rok 2014

MsZ 2014 - 2018 - uznesenia Mesta/Obce .....

### A.1/ schvaľuje

VII. zmenu programového rozpočtu mesta a zriadených rozpočtových organizácií na rok 2014 podľa prílohy č. 1.

Zodpovedný: Splnené

#### Plnenie:

*VII. zmena programového rozpočtu mesta a zriadených rozpočtových organizácií na rok 2014 premietnutá do účtovníctva mesta podľa prílohy č. 1.*

---

### A.2/ schvaľuje

Zmeny príspevku mesta pre m. p. Bapos na rok 2014 podľa prílohy č. 2.

Zodpovedný: Splnené

#### Plnenie:

*Zmena príspevku m.p. Bapos na rok 2014 vykonaná podľa prílohy č.2.*

---

### A.3/ schvaľuje

Zmenu rozpočtu a plánu investičných akcií na rok 2014 obchodnej spoločnosti Bardterm, s. r. o. na rok 2014 podľa prílohy č. 3.

Zodpovedný: Splnené

#### Plnenie:

*Zmena rozpočtu a plánu investičných akcií na rok 2014 obchodnej spoločnosti Bardterm, s.r.o. na rok 2014 vykonaná podľa prílohy č.3.*

---

### A.4/ schvaľuje

Zmenu rozpočtu spoločnosti Mestské lesy Bardejov, s. r. o. na rok 2014 podľa prílohy č. 4.

Zodpovedný: Splnené

#### Plnenie:

*Zmena rozpočtu spoločnosti Mestské lesy Bardejov, s.r.o. na rok 2014 podľa prílohy č.4.*

---

## U Z N E S E N I E č. 16/2014

k bodu Návrh rozpočtov pre príspevkové organizácie mesta pre rok 2015:

a) m. p. Bapos

b) Základná umelecká škola Michala Vileca

MsZ 2014 - 2018 - uznesenia Mesta/Obce .....

### A.1/ schvaľuje

Rozpočet nákladov, výnosov a výsledok hospodárenia na rok 2015 pre m. p. Bapos podľa prílohy č. 1.

Zodpovedný: Splnené

#### Plnenie:

*Rozpočet nákladov, výnosov a výsledok hospodárenia na rok 2015 schválený podľa prílohy č. 1.*

---

### A.2/ schvaľuje

Rozpočet Základnej umeleckej školy Michala Vileca na rok 2015 podľa prílohy č. 2.

Zodpovedný: Splnené

#### Plnenie:

*Rozpočet na rok 2015 schválený podľa prílohy č. 2.*

---

## U Z N E S E N I E č. 17/2014

k bodu Rozdelenie prevádzkových hodín na mestské športoviská v rámci rozpočtu Bapos, m. p. Bardejov na rok 2015

MsZ 2014 - 2018 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/ schvaľuje**

Rozdelenie prevádzkových hodín na mestské športoviská v rámci rozpočtu Bapos, m. p. Bardejov na rok 2015 podľa prílohy č. 1.

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*Rozpis prevádzkových hodín bol prostredníctvom m.p. Bapos uvedený do praxe*

---

## U Z N E S E N I E č. 18/2014

k bodu Návrh rozpočtov a investičných plánov obchodných spoločností mesta pre rok 2015 - a) Bardbyt, s. r. o., b) Bardterm, s. r. o., c) BTS, s. r. o., d) Mestské lesy, s. r. o.

MsZ 2014 - 2018 - uznesenia Mesta/Obce .....

**B.1/ schvaľuje**

Rozpočet a investičný plán spoločnosti Bardbyt, s. r. o. pre rok 2015 podľa prílohy č. 1.

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*Rozpočet a investičný plán pre rok 2015 schválený podľa prílohy č. 1.*

---

**B.2/ schvaľuje**

Rozpočet a investičný plán spoločnosti Bardterm, s. r. o. pre rok 2015 podľa prílohy č. 2.

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*Rozpočet a investičný plán pre rok 2015 schválený podľa prílohy č. 2.*

---

**B.3/ schvaľuje**

Rozpočet Bardejovskej televíznej spoločnosti, s. r. o. pre rok 2015 podľa prílohy č. 3.

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*Rozpočet pre rok 2015 schválený podľa prílohy č. 3.*

---

**B.4/ schvaľuje**

Rozpočet spoločnosti Mestské lesy Bardejov, s. r. o. pre rok 2015 podľa prílohy č. 4.

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*Rozpočet pre rok 2015 schválený podľa prílohy č. 4.*

---

## U Z N E S E N I E č. 19/2014

k bodu Návrh zmien a doplnkov VZN Mesta Bardejov č. 118/2011 o určení náležitostí miestnych daní

MsZ 2014 - 2018 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/ schvaľuje**

Zmeny a doplnky VZN Mesta Bardejov č. 118/2011 o určení náležitostí miestnych daní.

Zodpovedný:

Splnené

Termín: 16. 12. 2014

**Plnenie:**

*VZN Mesta Bardejov č. 118/2011 o určení náležitostí miestnych daní bolo po zapracovaní schválených zmien a podpísaní primátorom mesta vyvesené na úradnej tabuli mesta a zverejnené na úradnej tabuli mesta.*

---

## U Z N E S E N I E č. 20/2014

**k bodu Návrh zmien a doplnkov VZN Mesta Bardejov č. 60/2004 o určení náležitostí miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady**  
MsZ 2014 - 2018 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/ schvaľuje**

Zmeny a doplnky VZN Mesta Bardejov č. 60/2004 o určení náležitostí miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Zodpovedný:

Splnené

Termín: 16. 12. 2014

**Plnenie:**

*VZN Mesta Bardejov č. 60/2004 bolo po zapracovaní schválených zmien a podpísaní primátorom mesta vyvesené na úradnej tabuli mesta a zverejnené na úradnej tabuli mesta.*

---

## U Z N E S E N I E č. 21/2014

**k bodu Návrh zmien a doplnkov VZN Mesta Bardejov č. 96/2009 o financovaní subjektov poskytujúcich výchovu a vzdelávanie, ktorých zriaďovateľom je obec, fyzická osoba, právnická osoba alebo cirkev**  
MsZ 2014 - 2018 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/ schvaľuje**

Zmeny a doplnky VZN Mesta Bardejov č. 96/2009 o financovaní subjektov poskytujúcich výchovu a vzdelávanie, ktorých zriaďovateľom je obec, fyzická osoba, právnická osoba alebo cirkev.

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*Zmeny a doplnky VZN č. 96/2009 boli od 01.01.2015 uvedené do praxe.*

---

## U Z N E S E N I E č. 22/2014

**k bodu Návrh programového rozpočtu Mesta Bardejov a zriadených rozpočtových organizácií na rok 2015 a roky 2016,2017**  
MsZ 2014 - 2018 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/ schvaľuje**

Programový rozpočet mesta na rok 2015 podľa prílohy č. 1 až č. 15 a prílohy č. 29, 31, 32, 34 v celkovom objeme:

Bežný rozpočet

Príjmy bežného rozpočtu 19 444 684 €

Výdavky bežného rozpočtu 18 209 419 €

Kapitálový rozpočet

Príjmy kapitálového rozpočtu 515 000 €

Výdavky kapitálového rozpočtu 1 683 633 €

Finančné operácie

Príjmové finančné operácie 895 000 €

Výdavkové finančné operácie 961 632 €

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*Schválené bez pripomienok.*

---

**A.2/ schvaľuje**

Programovú štruktúru výdavkov rozpočtu na rok 2015, zámery, ciele a merateľné ukazovatele programov, podprogramov a prvkov.

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*Schválené bez pripomienok.*

---

**A.3/ schvaľuje**

Štruktúru výdavkov rozpočtu podľa ekonomickej klasifikácie rozpočtu podľa prílohy č. 31.

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*Schválené bez pripomienok.*

---

## U Z N E S E N I E č. 22/2014

### A.4/ schvaľuje

Tvorbu Fondu organizovaného športu vo výške 360 000 €.  
Použitie Fondu organizovaného športu vo výške 360 000 € podľa prílohy č. 31.

Použitie fondu ochrany prírody vo výške 95 000 €.

Zodpovedný: Splnené

#### Plnenie:

*Schválené bez pripomienok.*

---

### C.1/ ukladá

PREDNOSTOVI MsÚ - potvrdiť finančné vzťahy rozpočtu mesta na rok 2015 k rozpočtom príspevkových organizácií a rozpočtom rozpočtových organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta.

Zodpovedný: Splnené

#### Plnenie:

*Finančné vzťahy rozpočtu mesta na rok 2015 k rozpočtom príspevkových a rozpočtových organizácií potvrdené.*

---

### C.2/ ukladá

PREDNOSTOVI MsÚ - vykonať rozpis rozpočtu mesta na rok 2015 na položky podľa platnej funkčnej a ekonomickej klasifikácie.

Zodpovedný: Splnené

#### Plnenie:

*Rozpis rozpočtu na rok 2015 na položky podľa platnej funkčnej a ekonomickej klasifikácie vykonaný.*

---

## U Z N E S E N I E č. 23/2014

### k bodu Návrh na schválenie a financovanie žiadosti o NFP v rámci výzvy ROP - 3.1-2014/01

MsZ 2014 - 2018 - uznesenia Mesta/Obce .....

### B.1/ schvaľuje

Predloženie žiadosti o NFP v rámci výzvy ROP - 3.1-2014/01 ROP za účelom realizácie projektu "Obnova mestského opevnenia a jeho zapojenie do infraštruktúry mesta Bardejov", ktoré ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Bardejov a platným Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Bardejov.

Zodpovedný: Splnené Termín: 18. 2. 2015

#### Plnenie:

*Žiadosť o NFP bola zaslaná poskytovateľovi dotácie dňa 18.2.2015.*

---

### B.2/ schvaľuje

Zabezpečenie realizácie projektu po schválení žiadosti o NFP.

Zodpovedný: V plnení

#### Plnenie:

*Realizácia je možná po schválení žiadosti o NFP.*

---

### B.3/ schvaľuje

Financovanie projektu vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov na projekt, t. j. vo výške 106 106,49 €.

Zodpovedný: V plnení

#### Plnenie:

*Bude oplatňované po schválení projektu o NFP a počas realizácie projektu.*

---

## U Z N E S E N I E č. 24/2014

### k bodu Návrh na schválenie stavieb financovaných z dotácií na rozvoj bývania prostredníctvom Ministerstva dopravy, výstavby a RR SR na rok 2015

MsZ 2014 - 2018 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/ schvaľuje**

Financovanie výstavby nájomných bytov v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania, a o sociálnom bývaní zo dňa 26. 10. 2010 zákona č. 134/2013 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 443/2010 Z. z., a Nariadenia Vlády SR č. 228 z 3. 7. 2013 v časti § 4, ods. 1, písm. e) stavebné úpravy nájomných bytov v bytových domoch, ktoré sú národnou kultúrnou pamiatkou a nachádzajú sa v lokalitách zapísaných v Zozname svetového dedičstva podľa prílohy 1 takto:

a) projekt stavebných úprav:

2 bytov v bytovom dome na Radničnom námestí č. 30, Bardejov,

b) financovanie výstavby nájomných bytov:

- použitie vlastných finančných prostriedkov vo výške: stavebné úpravy 2 bytov v bytovom dome na Radničnom námestí č. 30, Bardejov vo výške 44 128,40 €,

c) záložné právo na:

2 byty v bytovom dome na Radničnom námestí č. 30, Bardejov a po ich kolaudácii a vklade do katastra nehnuteľnosti v prospech záložného veriteľa Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR,

d) Mesto Bardejov zachová nájomný charakter:

2 byty v bytovom dome na Radničnom námestí č. 30, Bardejov po dobu najmenej 30 - tich rokov.

Zodpovedný:

V plnení

**Plnenie:**

*Bod A/ -splnený. Dňa 18.2.2015 bola podaná žiadosť na Okresný úrad, odbor bytovej politiky v Prešove. Body B/, C/, D/ sú v plnení a sú podmienené schválením predloženej žiadosti o dotáciu.*

---

## U Z N E S E N I E č. 25/2014

### k bodu Návrh VZN Mesta Bardejov o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia

MsZ 2014 - 2018 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/ schvaľuje**

Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Bardejov č. 145/2014 o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia.

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*Predmetné VZN bolo vyvesené a nadobudlo účinnosť v súlade s príslušnými právnymi predpismi.*

---

## U Z N E S E N I E č. 26/2014

### k bodu Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta na I. polrok 2015

MsZ 2014 - 2018 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/ schvaľuje**

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta na I. polrok 2015 podľa prílohy č. 1.

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*Plán KČ na I. polrok 2015 schválený bez pripomienok. Podľa schváleného plánu sa vykonáva kontrolná činnosť v I. polroku 2015.*

---

## U Z N E S E N I E č. 27/2014

### k bodu Návrh Plánu zasadnutí MsR a MsZ v Bardejove na I. polrok 2015

MsZ 2014 - 2018 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/ schvaľuje**

Plán zasadnutí MsR a MsZ v Bardejove na I. polrok 2015 podľa prílohy č. 1.

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*Plán zasadnutí MsR a MsZ na I. polrok 2015 schválený podľa prílohy č. 1.*

## U Z N E S E N I E   č. 28/2014

**k bodu Návrh na zrušenie VZN Mesta Bardejov č. 94/2009 o tvorbe, údržbe a ochrane zelene na území mesta Bardejov**

MsZ 2014 - 2018 - uznesenia Mesta/Obce .....

**C.1/        ukladá**

PREDNOSTOVI MsÚ - predložiť na zasadnutie MsZ Návrh VZN Mesta Bardejov o tvorbe, údržbe a ochrane zelene na území mesta Bardejov.

Zodpovedný:

Splnené

Termín: 31. 3. 2015

**Plnenie:**

*Na základe prerokovania príslušného návrhu VZN mesta Bardejov v MsR dňa 19. 02. 2015 toto VZN bolo stiahnuté z ďalšieho prerokovania s tým, že namiesto VZN bude vypracovaná Smernica o ochrane a údržbe verejnej zelene na území mesta Bardejov .*

---

## U Z N E S E N I E   č. 29/2014

**k bodu Návrh na zrušenie VZN Mesta Bardejov č. 95/2009 o usmerňovaní ekonomickej činnosti na území mesta Bardejov**

MsZ 2014 - 2018 - uznesenia Mesta/Obce .....

**C.1/        ukladá**

PREDNOSTOVI MsÚ - predložiť na zasadnutie MsZ v Bardejove návrh VZN Mesta Bardejov o usmerňovaní ekonomickej činnosti na území mesta Bardejov.

Zodpovedný:

Splnené

Termín: 26. 3. 2015

**Plnenie:**

*Návrh príslušného VZN bol spracovaný, prerokovaný v orgánoch mesta a predložený na III. zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Bardejove, ktoré sa bude konať dňa 26.3.2015.*

---

**Príloha k plneniu uzn. MsZ č. 14/2014 zo dňa 16.12.2014**

(nájom nehnuteľného majetku mesta podľa prílohy č. 1)

**Správca: BARDBYT, s. r. o.**

P.č.	Typ (nájom, podnájom)	Lokalita	Celková výmera	Cena v €/m <sup>2</sup> /rok	Nájomca	Účel prenájmu	Plnenie uznesenia
1.	Nájom nebytových priestorov	Radničné námestie 39	91,50 m <sup>2</sup>	49,79 €/m <sup>2</sup> /rok	Parada Group s.r.o., Grunty 36, 841 01 Bratislava	reštauračná a kaviareňská činnosť	Zmluva č. 998/14 od 1.1.2015 na dobu neurčitú
2.	Nájom nebytových priestorov	Slovenská 7, bl. E	162,27 m <sup>2</sup>	39,83 €/m <sup>2</sup> /rok predajňa 19,92 €/m <sup>2</sup> /rok sklady a chl.box 13,28 €/m <sup>2</sup> /rok šatňa a soc. zar.	PAS Bj, s.r.o., Štefánikova 3163, Bardejov	reštauračná činnosť	Zmluva č. 1000/15 od 1.1.2015 na dobu neurčitú
3.	Nájom nebytových priestorov	Stöcklova 9, podkrovie	59,60 m <sup>2</sup>	20,51 €/m <sup>2</sup> /rok dielňa, opravovňa 15,40 €/m <sup>2</sup> /rok soc. zar., chodba, schodiste	Jana Batková – SUNGRAFI, Pod Papierňou 56, Bardejov	kancelárske účely	Neprevzala nebytový priestor
4.	Nájom nebytových priestorov	Stöcklova 9	57,13 m <sup>2</sup>	1,00 €/m <sup>2</sup> /rok	Arcidiecézna charita Košice, Bočná 2, 040 01 Košice	charitatívna činnosť	Zmluva č. 1004/15 od 1.1.2015 na dobu neurčitú
5.	Nájom nebytových priestorov	Radničné námestie 35	116,98 m <sup>2</sup>	21,58 €/m <sup>2</sup> /rok kancelárie 13,28 €/m <sup>2</sup> /rok za chodby, haly, hyg. zar., spol. pr.	Mgr.Martina Kušnírová, L. Novomestského 3, Bardejov	literárna kaviareň	Zmluva č. 999/14 od 1.12.2014 na dobu neurčitú
6.	Nájom nebytových priestorov	Dlhý rad 16, II. posch.	21,60 m <sup>2</sup>	26,56 €/m <sup>2</sup> /rok kancelária 13,28 €/m <sup>2</sup> /rok spol. priestory	Evitta, s.r.o., Komenského 3077, Bardejov	kancelárske účely	Zmluva č. 101/14 od 15.12.2014 na dobu neurčitú
7.	Nájom nebytových priestorov	Radničné námestie 12, prízemie	48,58 m <sup>2</sup>	36,51 €/m <sup>2</sup> /rok predajňa 13,28 €/m <sup>2</sup> /rok zádv., a hyg.zar. 26,56 €/m <sup>2</sup> /rok výrobňa 29,87 €/m <sup>2</sup> /rok sklad	Dana Melegová, J. Grešáka 14, Bardejov	výroba matracov na mieru, vankúšov, paplónov, byt. doplnky a posteľe	Zmluva č. 100/14 od 1.1.2015 na dobu neurčitú

1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. Dôvod hodný osobitného zreteľa

**Príloha k plneniu uznesenia MsZ č. 13/2014 zo dňa 16.12.2014, príloha č. 1 a č.1/A**  
**Plnenie uznesenia podľa prílohy č. 1**

**I. Ruší uznesenia mestského zastupiteľstva.**

**1. Mestské zastupiteľstvo v Bardejove ruší uznesenie MsZ č. 83/2011 zo dňa 22.9.2011 v prílohe č. 5/a, pod bodom A.IX.-19.**

(Týmto uznesením bolo schválené doplnenie uznesenia MsZ č. 54/2011 zo dňa 28.6.2011, príloha č. 7/a, bod. A.XVII.-43, pre **Mariána Hudáka, Pod Šibeňou horou 48, Bardejov, taktó:**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje doplnenie uznesenia MsZ č. 54/2011 zo dňa 28.6.2011, príloha č. 7/a, bod. A.XVII.-43 za účelom uzatvorenia dodatku k zámennej zmluve za účelom doriešenia ďalšieho návrhu na odpredaj pozemkov na priemyselné účely – postavenie stolárskej dielne po schválení príslušnými orgánmi mesta a celý proces bude najneskôr ukončený do 30.6.2012).

**Plnenie: Uznesenie zrušené.**

**2. Mestské zastupiteľstvo v Bardejove ruší uznesenie MsZ č. 25/2012 zo dňa 14.6.2012, príloha č. 1/a, pod bodom A.III.-14.**

(Týmto uznesením bolo pre **Mariána Hudáka, Pod Šibeňou horou 48, Bardejov**, schválené majetkovoprávne dovysporiadanie podľa čl. III. zámennej zmluvy uzatvorenej dňa 29.9.2011 a dodatku č. 1 k zámennej zmluve, uznesenia mestského zastupiteľstva č. 54/2011 zo dňa 28.6.2011 a uznesenia č. 83/2011 zo dňa 22.9.2011 a to zámenu za časť pozemku z parc. E KN 2937 v k.ú. Dlhá Lúka. Výmera pozemku bude upresnená GO plánom po vypracovaní znaleckého posudku na pozemok parc. E KN 2937. Hodnota pozemku parc. E KN 2937 podľa znaleckého posudku č. 29/2012 je **3,92 € / 1 m<sup>2</sup>**. V bode IV. zámennej zmluvy je záväzok mesta, že celý proces musí byť ukončený do 30.6.2012).

**Dôvod zrušenia uznesení MsZ:**

V súlade s týmito uzneseniami a z dôvodu dovysporiadania pozemkov za vlastníctvo STL plynovodu bola dňa 24.09.2012 uzatvorená medzi Mestom Bardejov, ako predávajúcim a Mariánom Hudákom, ako kupujúcim, kúpna zmluva, predmetom ktorej bola **časť parc. E KN 2937** v k.ú. Dlhá Lúka. Dňa 25.09.2012 bol podaný návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Rozhodnutím Správy katastra Bardejov zo dňa 29.10.2012 bolo konanie prerušené do právoplatného rozhodnutia sporu medzi SPF a Mestom Bardejov na Okresnom súde Bardejov.

Rozsudkom Okresného súdu Bardejov sp.zn. 5C 35/2008 zo dňa 30.10.2014, ktorý nadobudol právoplatnosť dňa 12.11.2014, bolo okrem iného určené, že vlastníkom **parc. E KN 2937** v k.ú. Dlhá Lúka je žalobca Slovenská republika zastúpená Slovenským pozemkovým fondom.

Na základe tohto rozsudku bude návrh na vklad vlastníckeho práva vyplývajúci z kúpnej zmluvy zo dňa 24.09.2014 uzatvorenej medzi Mestom Bardejov a Mariánom Hudákom zamietnutý a preto je potrebné aj zrušiť vyššie uvedené uznesenia MsZ.

**Plnenie: Uznesenie zrušené.**

**A. Schvaľuje.**

**II. Predaj nehnuteľnosti.**

**3. Jaroslav Révay, Ťačevská 5, Bardejov**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje predaj pozemku parc. C KN 5262/88 vo výmere 150 m<sup>2</sup>, kultúra pozemku – trvalý trávnatý porast, v záhradkárskej lokalite nad bývalou Športvýrobou v k.ú. Bardejov, pre záhradkárske účely, za cenu podľa znaleckého posudku vo výške 1,81 € / 1 m<sup>2</sup>.

**Plnenie: Kúpna zmluva uzatvorená dňa 22.1.2015, kúpna cena zaplatená 22.1.2015. Vklad vlastníckeho práva povolený Rozhodnutím Správy katastra v Bardejove.**

**4. Alena Evinová, bytom T. Ševčenku 977/6, Bardejov**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje predaj pozemkov parc. C KN 3638/140 vo výmere 69 m<sup>2</sup>, kultúra pozemku – zastavaná plocha, a parc. C KN 3638/151 vo výmere 19 m<sup>2</sup>, kultúra pozemku – zastavaná plocha, za cenu podľa znaleckého posudku č. 55/2014 zo dňa 19.11.2014 a to vo výške 16,73 € / 1 m<sup>2</sup>.

**Plnenie: Žiadateľ o kúpu pozemku bol v mesiaci január až február niekoľkokrát telefonicky informovaný o schválení predaja požadovaného pozemku a naposledy listom 9.3.2015 bol súčasne aj vyzvaný na podpísanie kúpnopredajnej zmluvy.**

**III. Prenájom nehnuteľností.**

**5. EMKO Trade, s.r.o., Miškovského 3, Bardejov**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje prenájom časti pozemku z parc. C KN 990/7 vo výmere cca 190 m<sup>2</sup> (po roh budovy), na dobu neurčitú, za účelom zriadenia parkovacích plôch, za nájomné vo výške podľa

znaleckého posudku č. 57/2014 zo dňa 19.11.2014 a to vo výške 3,534 € / 1 m<sup>2</sup> ročne. Výmera pozemku bude upresnená GO plánom.

**Dôvodom** prípadu hodného osobitného zreteľa podľa komisie správy majetku MsZ je zriadenie parkovacích plôch.

**Zámer prenájmu nehnuteľného majetku mesta v k.ú. Bardejov bol zverejnený dňa 11. novembra 2014 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke, v tlači Bardejovské novosti v 47. týždni.**

**Plnenie:** *Výsledok rokovania MsZ oznámený listom zo dňa 19.12.2014. Zároveň bol požiadany o predloženie návrhu GO plánu na odsúhlasenie.*

#### **6. Prenájom pozemkov na výkon práva poľovníctva.**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje prenájom pozemkov vo vlastníctve Mesta Bardejov v k.ú. Richvald na výkon práva poľovníctva **Poľovníckemu združeniu Čerhov Hervartov, v zastúpení Miroslavom Macejom, predsedom PZ** v uznanom Poľovnom revíri „Čerhov Hervartov“ v zmysle zákona o poľovníctve č. 274/2009 Z.z. v platnom znení, **na obdobie 10 rokov** odo dňa jej podpísania zmluvnými stranami, účinnosť podľa § 14 ods. 3 písm. g) dňom jej zaevidovania na Pozemkovom a lesnom odbore Okresného úradu Bardejov. Náhrada za užívanie poľovného revíru sa určí na základe sadzobníka na výpočet náhrad za poľovné pozemky pre hlavné druhy lovných zvier za 1 ha ročne (príloha č. 2 k zákonu č. 274/2009 Z.z.).

**Dôvodom** prípadu hodného osobitného zreteľa podľa komisie správy majetku MsZ je prenájom pozemkov vo vlastníctve Mesta Bardejov na výkon práva poľovníctva **Poľovníckemu združeniu Čerhov Hervartov, v zastúpení Miroslavom Macejom, predsedom PZ.**

**Zámer prenájmu nehnuteľného majetku mesta v k.ú. Bardejov bol zverejnený dňa 11. novembra 2014 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke, v tlači Bardejovské novosti v 47. týždni.**

**Plnenie:** *Bola doložená Notárska zápisnica o priebehu a výsledku rokovania Zhromaždenia vlastníkov poľovných pozemkov PZ Čerhov Hervartov, v ktorých má Mesto Bardejov minoritné zastúpenie. Na základe upresnenej výmery poľovných pozemkov a schválenej ceny prenájmu, bola stanovená výška ročného nájomného.*

#### **7. Bc. Dana Gerčáková, bytom Pod papierňou č. 1, Bardejov**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje prenájom časti pozemku z parc. C KN 549/1 vo výmere 10,51 m<sup>2</sup> za účelom výstavby balkóna k prízemnému bytu č. 1 vo vchode č. 9, obytný dom č. s. 927 na parc. C KN 542, v k.ú. Bardejov, za nájomné vo výške 0,10 €/m<sup>2</sup> ročne. Nájom sa uzatvára na

**Dôvodom** prípadu hodného osobitného zreteľa je výstavba balkóna k bytu žiadateľa.

**Zámer prenájmu nehnuteľného majetku mesta v k.ú. Bardejov bol zverejnený dňa 11. novembra 2014 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke, v tlači Bardejovské novosti v 47. týždni.**

**Plnenie:** *Bola uzatvorená Nájomná zmluva Majet. 5367/2014, číslo: 8/2015. Nájomné vopred na dobu 10 rokov bolo uhradené pri podpísaní NZ.*

#### **8. Inžinierske stavby, a.s., závod Cestné stavitel'stvo, Priemyselná 7, 042 45 Košice**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove udeľuje súhlas na trvalé uskladnenie prebytočnej zeminu na Bardejovskej Zábave na časti pozemkov parc. E KN 5680/3 a E KN 2766/6 vo výmere cca 1000 m<sup>2</sup> v rámci realizácie prác na stavbe „Dobudovanie stokových sietí v aglomerácii Bardejov“. Tento súhlas nenahrádza rozhodnutie príslušných orgánov o vykonaní terénnych úprav. Trvalá skládka bude upravená podľa dohody s Mestom Bardejov.

**Plnenie:** *Písomne bolo oznámené IS, a.s. Košice o schválení súhlasu na uskladnenie prebytočnej zeminu a zároveň im bol predložený návrh Nájomnej zmluvy na potvrdenie.*

*IS, a.s. po požiadali dňa 16.2.2015 o zníženie ceny za nájom oproti cene určenej znaleckým posudkom. Žiadosť bola predložená na prerokovanie do komisie SM MsZ dňa 02.3.2015 a bude prerokovaná na MsR dňa 12.3.2015 a v MsZ 26.3.2015*

#### **IV. Zriadenie vecného bremena.**

##### **9. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Komenského 50, 042 48 Košice**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje zriadenie vecného bremena za 1 € na pozemkoch vo vlastníctve mesta a to parc.: C KN 1133/2, C KN 2070/6, C KN 2070/69, C KN 2070/79, v k.ú. Bardejov, za účelom realizácie stavby „Bardejov, ul. Puškinova – sv. Jakuba – prepojenie vodovodu“.

**Dôvodom** prípadu hodného osobitného zreteľa je technické zhodnotenie vodovodu, zvýšenie užívateľského štandardu na ul. Puškinovej a sv. Jakuba.

**Zámer prenájmu nehnuteľného majetku mesta – zriadenie vecného bremena v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 11. novembra 2014 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke, v tlači Bardejovské novosti v 47. týždni.**

**Plnenie:** *Bola uzatvorená Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena. Zmluva o zriadení vecného bremena bude uzatvorená najneskôr do vydania kolaudačného rozhodnutia a po schválení zmluvy v MsZ.*

#### **V. Odkúpenie nehnuteľností do vlastníctva Mesta Bardejov.**

10. Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje odkúpenie spoluvlastníckych podielov na parc.:

E KN 1607, evidovanej na LV č. 1012, diel 1 vo výmere 44 m<sup>2</sup>,  
E KN 1610, evidovanej na LV č. 428, diel 2 vo výmere 59 m<sup>2</sup>,  
E KN 1611, evidovanej na LV č. 895, diel 3 vo výmere 103 m<sup>2</sup>,  
E KN 1612, evidovanej na LV č. 1191, diel 4 vo výmere 135 m<sup>2</sup>, ktorým zodpovedá novovytvorená parc. C  
**KN 1605/69 vo výmere 341 m<sup>2</sup>, v k.ú. Bardejovská Nová Ves**, do vlastníctva mesta za kúpnu cenu 1 € po  
schválení finančných prostriedkov v rozpočte mesta.

***Plnenie: Kúpna zmluva bude pripravená a daná k podpisu predávajúcim po schválení finančných prostriedkov v rozpočte mesta.***

#### **11. Sosenková Mária, Gorlická 12, Bardejov**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje odkúpenie spoluvlastníckeho podielu 1/15 na parc. E KN 4463/1 vo výmere 187 m<sup>2</sup> a na parc. E KN 4463/2 vo výmere 56 m<sup>2</sup>, vedené na LV č. 13752 v k. ú. Bardejov, do vlastníctva mesta, za kúpnu cenu 10 € / 1 m<sup>2</sup>, po schválení finančných prostriedkov v rozpočte mesta.

***Plnenie: Kúpna zmluva bola podpísaná a následne zverejnená dňa 29.12.2014. Kúpna cena vyplatená v termíne na základe krycieho listu. Návrh na vklad na zápis do katastra nehnuteľností podaný dňa 07.01.2015 pod V 23/2015. Rozhodnutie o povolení vkladu doručené 02.02.2015.***

#### **12. Juraj Švec, Strékovská 1345/16, 182 00 Kobylisy – Praha 8**

**Andrej Choma, Fraňa Kráľa 5, Prešov**

**Pavol Švec, Kľušov 259, 086 22 Kľušov**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje odkúpenie spoluvlastníckych podielov evidovaných na LV č. 15749 na parc. E KN 2469/2 vo výmere 1046 m<sup>2</sup>, orná pôda, parc. E KN 2469/3 vo výmere 113 m<sup>2</sup>, orná pôda, v k.ú. Bardejov, do vlastníctva Mesta Bardejov, za kúpnu cenu 10 € / 1 m<sup>2</sup>, po schválení finančných prostriedkov v rozpočte mesta.

***Plnenie: Kúpna zmluva s predávajúcim Pavlom Švecom bola podpísaná a následne zverejnená dňa 29.12.2014. Kúpna cena vyplatená v termíne na základe krycieho listu. Návrh na vklad na zápis do katastra nehnuteľností podaný dňa 07.01.2015 pod V 22/2015. Rozhodnutie o povolení vkladu doručené 29.01.2015. Predávajúci Andrej Choma a Juraj Švec budú vyzvaní na podpísanie zmlúv až po schválení finančných prostriedkov v rozpočte mesta pre rok 2015.***

#### **VI. Odňatie majetku mesta zo správy Bardejovského podniku služieb BAPOS, m.p. Štefánikova 786, Bardejov a zverenie tohto majetku do správy Základnej školy, ul. Nám. arm. gen. L. Svobodu 16, Bardejov.**

**13.** Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje odňatie majetku mesta zo správy Bardejovského podniku služieb BAPOS, m.p. Štefánikova 786, Bardejov a zverenie tohto majetku do správy **Základnej školy, ul. Nám. arm. gen. L. Svobodu 16, Bardejov.**

**Jedná sa o parcely:**

- C KN 5167/100 o výmere 2101 m<sup>2</sup>, ostatná plocha,

- C KN 5149/206 o výmere 832 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, na sídl. Vinbarg v k.ú. Bardejov.

***Plnenie: Odňatie majetku zo správy m.p. BAPOS Bardejov je pripravené na podanie na zápis Okresnému úradu, katastrálnemu odboru.***

#### **VII. Zápis správy k nehnuteľnostiam na Okresnom úrade, katastrálnom odbore v Bardejove.**

##### **14. Zoznam nehnuteľností v správe Základných škôl.**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje podanie žiadosti na Okresný úrad, katastrálny odbor v Bardejove o zápis správy k nehnuteľnostiam na list vlastníctva k nižšie uvedeným školám v súlade so Zákonom o majetku obcí č. 138/1991 Zb., Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, Zmluvou o výkone správy, ako aj Katastrálnym zákonom č. 162/1995 Z.z..

**Základná škola, Komenského 23, Bardejov, IČO: 37873539**

CKN 2070/1 o výmere 3484 m<sup>2</sup>, ostatná plocha

CKN 2070/23 o výmere 106 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie a stavba súp. č. 562

CKN 2070/38 o výmere 629 m<sup>2</sup>, ostatná plocha

CKN 2070/39 o výmere 5314 m<sup>2</sup>, ostatná plocha

CKN 2070/40 o výmere 8404 m<sup>2</sup>, ostatná plocha

CKN 2070/41 o výmere 1006 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie

CKN 2070/43 o výmere 1411 m<sup>2</sup>, ostatná plocha

CKN 2070/44 o výmere 1965 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie

CKN 2070/45 o výmere 963 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie

CKN 2070/48 o výmere 288 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie

CKN 2070/120 o výmere 59 m<sup>2</sup>, ostatná plocha

CKN 2070/121 o výmere 689 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie

CKN 2070/122 o výmere 108 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie

CKN 2070/123 o výmere 106 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie

**Základná škola, ul. Wolkerova 10, Bardejov, IČO: 37874021**

CKN 1978 o výmere 562 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie a budova súp. číslom 3480

CKN 1979/1 o výmere 2486 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie a budova súp. číslom 591

CKN 1979/2 o výmere 1043 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie

CKN 1975/1 o výmere 16143 m<sup>2</sup>, ostatná plocha

CKN 1975/2 o výmere 2545 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie

CKN 1975/3 o výmere 1019 m<sup>2</sup>, ostatná plocha

CKN 1975/4 o výmere 494 m<sup>2</sup>, ostatná plocha

CKN 1975/5 o výmere 168 m<sup>2</sup>, ostatná plocha

CKN 1975/6 o výmere 167 m<sup>2</sup>, ostatná plocha

CKN 1975/7 o výmere 988 m<sup>2</sup>, ostatná plocha

CKN 1975/8 o výmere 164 m<sup>2</sup>, ostatná plocha

CKN 1975/9 o výmere 164 m<sup>2</sup>, ostatná plocha

CKN 1975/10 o výmere 549 m<sup>2</sup>, ostatná plocha

**Základná škola Bartolomeja Krpelca, Tarasa Ševčenku 3, Bardejov, IČO: 43129102**

CKN 1501/1 o výmere 15964 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie

CKN 1504/2 o výmere 461 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie a stavba súp. č. 3184

CKN 1504/3 o výmere 884 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie a stavba súp. č. 976

CKN 1504/4 o výmere 701 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie a stavba súp. č. 3187

CKN 1504/5 o výmere 692 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie a stavba súp. č. 3188

CKN 1504/6 o výmere 602 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie a stavba súp. č. 3189

CKN 1504/7 o výmere 796 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie a stavba súp.č.3186

**Základná škola s materskou školou Pod Vinbargom 1, Bardejov, IČO: 37874039**

CKN 3492/1 o výmere 19780 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie

CKN 3492/4 o výmere 3211 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie a budova súp. č. 1010

CKN 3492/5 o výmere 1139 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie a budova súp. č. 3282

CKN 3492/6 o výmere 527 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie

CKN 3492/2 o výmere 4254 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie

CKN 3492/3 o výmere 1570 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie a budova súp. č. 3262

**Základná škola s materskou školou Pod Papierňou 1, Bardejov, IČO: 37874004**

CKN 6546/1 o výmere 2834 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie a budova súp.č. 1555

CKN 6546/2 o výmere 700 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie

CKN 6547 o výmere 888 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie

CKN 6548 o výmere 634 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie

CKN 6550 o výmere 824 m<sup>2</sup>, ostatná plocha

CKN 6551 o výmere 265 m<sup>2</sup>, ostatná plocha

CKN 6552 o výmere 1688 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie

CKN 6553 o výmere 227 m<sup>2</sup>, ostatná plocha

CKN 6554 o výmere 818 m<sup>2</sup>, ostatná plocha

CKN 6555 o výmere 251 m<sup>2</sup>, ostatná plocha

CKN 6523/1 o výmere 7524 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie

CKN 6556 o výmere 399 m<sup>2</sup>, ostatná plocha

CKN 6557/1 o výmere 740 m<sup>2</sup>, ostatná plocha

CKN 6557/2 o výmere 836 m<sup>2</sup>, ostatná plocha

CKN 6558 o výmere 249 m<sup>2</sup>, ostatná plocha

**Základná škola, ul. Nám. arm. gen. L. Svobodu 16, Bardejov, IČO: 37873971**

CKN 5167/98 o výmere 1835 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie a budova so súp. číslom 2654

CKN 5167/99 o výmere 1064 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie a budova so súp. číslom 3244

CKN 5167/100 o výmere 2101 m<sup>2</sup>, ostatná plocha (LV 15025)

CKN 5167/232 o výmere 476 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie

CKN 5149/27 o výmere 1768 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie

CKN 5149/206 o výmere 832 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie (LV 15025)

**Základná umelecká škola M. Vileca, Hurbanova 10 Bardejov, IČO: 17070571**

CKN 13/1 o výmere 2040 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie a budova súp. č. 659

CKN 14/1 o výmere 618 m<sup>2</sup>, záhrada

LV č. 11832

EKN 758 o výmere 409 m<sup>2</sup>, záhrada

EKN 757 o výmere 133, zastavaná plocha a nádvorie

***Plnenie: Dodatky č. 1 k Zmluvám o zverení majetku do správy pre jednotlivé základné školy boli zaslané na podpísanie. Po doručení podpísaných Dodatkov, budú následne dané na zápis Okresnému úradu, katastrálnemu odboru.***

**15. Zápis nehnuteľného majetku mesta v správe Bardejovského podniku služieb BAPOS, m.p. Bardejov, Štefánikova 786, Bardejov, do katastra nehnuteľností na Okresnom úrade, katastrálnom odbore v Bardejove.**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje podanie žiadosti na Okresný úrad, katastrálny odbor v Bardejove na zápis správy k nižšie uvedeným nehnuteľnostiam na Okresnom úrade, katastrálnom odbore v Bardejove.

Por.č.	Názov nehnuteľnosti	Súpisné číslo	Parcelné číslo	LV č.
1.	Tribúna ihrisko BNV	3230	498/2	820
2.	Dom smútku BNV	3736	1655/277	820
3.	Detské ihrisko Za rajom		1565/2	6279
4.	Pomník vďaky	2935	996/3	6279
5.	Krytá plaváreň	2974	1976	6279
6.	Dopravné ihrisko - budova	3090	1565/4	6279
7.	Msk Ťačevská		2070/6	6279
8.	Msk Bezručova		2114	6279
9.	MsK Sládkovičova		1748	6279
10.	MsK Bottu		1731	6279
11.	Msk Komenského+Ťačevská		1920/1	6279
12.	Park. a spevn. plochy Komenského		2070/49	6279
13.	Park. a spevn. plochy Bezručova		2070/50	6279
14.	Parkoviská Za rajom		282/1	6279
15.	Zabezp. svahu Pod Papierňou		6522/7	6279
16.	Park. plochy Sázavského I/3		1973	6279
17.	Park. plochy Sázavského I/3		1974	6279
18.	Park. plochy Sázavského I/3		1975/2	6279
19.	Park. plochy Ťačevská		1972/1	6279
20.	Park. plochy Ťačevská		1972/7	6279
21.	Parkoviská Za rajom		58	6279
22.	Križovatka Pod Vinbargom		5122/9	6279
23.	Komunikácie Kukorelliho		3584/1	6279
24.	Komunikácie Kukorelliho		3638/24	6279
25.	Park AB		1997/36	6279
26.	Mestský cintorín		4886/43	6279
27.	Komunikácie Kukorelliho		3638/55	6279
28.	Detské ihrisko Za rajom		1565/6	6279
29.	Oblúky Hviezd. ul.		863/5	6279
30.	Oblúky Hviezd. ul.		863/3	6279
31.	Mikulovská ul.		1326/1	6279
32.	Cintorín Sv. Anny		357/1	6279
33.	Cintorín Sv. Michala		1309/3	6279
34.	Cintorín Sv. Michala		1309/4	6279
35.	Zabezp. svahu Gróner		5606/4	6279
36.	Oblúky Hviezdoslavova ul.		863/2	6279
37.	Oblúky Hviezdoslavova ul.		863/4	6279
38.	Oblúky Hviezdoslavova ul.		863/6	6279
39.	Parkovisko pri Šp. hale		1002/13	6279
40.	Komunikácie Kukorelliho		5251/3	6279
41.	Msk Mlynská		1002/6	6279
42.	Križovatka Nálepku-Jiráskova		2221/3	6279
43.	Križovatka Nálepku-Jiráskova		2218	6279
44.	Križovatka Nálepku-Jiráskova		5601/6	11832
45.	Zelená plocha –Kpt. Nálepku		5778	11832

Por.č.	Názov nehnuteľností	Súpisné číslo	Parcelné číslo	LV č.
46.	MsK Sv. Jakuba		2070/6	6279
47.	MsK Puškinova		1133/2	6279
48.	MSK Hurbanova		EKN 5485/1	6279
49.	<b>Ul. Potočná</b>		EKN 1865/1	820
50.	Parkovisko pri hosp.		495/3	820
51.	Chodník k Domu smútku		1655/279	820
52.	MsK Lesná		174	820
53.	MsK Lesná		156/3	820
54.	MsK Lesná		156/2	820
55.	MsK Nová		1655/172	820
56.	MsK Nová		1655/171	820
57.	MsK Dubová		1655/6	820
58.	MsK Dubová		1655/54	820
59.	MsK Jablonoňová		757/8	820
60.	MsK Vileca		300/12	820
61.	Parkoviská a spev. pl. Ťačevská		2070/15	6279
62.	Parkoviská a spev. pl. Ťačevská		4886/20	6279
63.	Parkoviská a spev. pl. Ťačevská		4886/20	6279
64.	Park. a sp. Plochy Pod Papierňou		6581	6279
65.	Park. a sp. Plochy Pod Papierňou		6579	6279
66.	Park. a sp. Plochy Pod Papierňou		6574	6279
67.	Mestský cintorín		4886/132	6279
68.	Mestský cintorín		4886/132	6279
69.	MsK Chmelník		718/1	1106
70.	MsK Dlhá		399/1	1106
71.	MsK Dlhá		716/9	1106
72.	MsK Dlhá		EKN 131/183	1106
73.	MsK Kostolná		505/1	1106
74.	MsK Minerálna		718/2	1106
75.	MsK Rovná		772/1	1106
76.	MsK Makovická		EKN 136/32	1106
77.	Msk Pod Kútmi		EKN 953/12	1106
78.	Msk Pod Kútmi		EKN 131/182	1106
79.	MsK Majer		26/32	1106
80.	Msk Pod Kútmi		EKN 1147/24	1106

**Plnenie:** Návrh na zápis bol podaný na Okresný úrad, katastrálny odbor v Bardejove dňa 21.1.2015 a oznámenie o zápise nám bolo doručené dňa 19.02.2015.

#### **VIII. Zníženie nájomného za prenájom nebytových priestorov v objekte SOS Bardejovské Kúpele.**

##### **16. Pavol Poljak, Reštaurácia Ľudových jedál, 076 31 Bardejovské Kúpele 70**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje zníženie nájomného, ktoré bude vo výške 10 % z ceny nájmu na obdobie od 1.11.2014 do 31.3.2015 za predpokladu, že prevádzka bude zatvorená (podobne, ako u p. Fornadeľa).

Podľa čl. 7 ods. 5, 6 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta sa jedná o nájom majetku mesta, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodlo 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

**Plnenie:** Žiadateľ prenajatých priestorov v SOS Bardejovské Kúpele bol listom 19.12.2014 informovaný o prijatom uznesení MsZ a schválení zníženia nájomného.

#### **IX. Technické zhodnotenie majetku mesta a následný zápočet s nájomným v objekte SOS Bard. Kúpele.**

##### **17. Spoločnosť ZAPA BJ s.r.o., Bernolákova 5, 085 01 Bardejov**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje výmenu 1 ks vstupných dverí, 4 ks okien a novú kanalizačnú prípojku v prenajatých nebytových priestoroch výroby kúpeľných oplátok objektu SOS Bard. Kúpele, podľa doloženého rozpočtu. Náklady za technické zhodnotenie majetku mesta bude započítané s nájomným za

prenájom nebytových priestorov. Spoločnosť ZAPA BJ s.r.o., predložila celkový rozpočet nákladov technického zhodnotenia takto :

Montáž okien a dverí (materiál a inštalačné práce)	
Cena celkom s DPH	1 439,05 €
Cena celkom bez DPH	1 199,21 €
Montáž kanalizačnej prípojky	
vodorovné konštrukcie (materiál)	171,52 €
ostatné konštrukcie	702,89 €
vnútorná kanalizácia	367,29 €
Cena celkom s DPH	1 490,16 €
Cena celkom bez DPH	1 215,55 €
<b>Náklady celkom s DPH</b>	<b>2 929,21 €</b>

Spoločnosť ZAPA BJ s.r.o., má s Mestom Bardejov uzatvorenú NZ č.5051/2004, pričom už v r. 2006 zhodnotila prenajaté priestory v celkovej výške 36.617,95 €, ktoré boli podľa dohody započítavané s nájomným do januára 2013. Po technickom zhodnotení bude uzatvorená nová zápočtová dohoda.

***Plnenie: Na základe prijatého uznesenia bola so spoločnosťou ZAPA s.r.o., po prevedenej realizácii prác 12.2.2015 uzatvorená Dohoda o zápočte technického zhodnotenia s nájomným.***

#### **18. Ján Kučík, bytom Fričkovce 36, okr. Bardejov**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje technické zhodnotenie prenajatých NP – plynofikáciu prevádzky podľa doloženého rozpočtu. Náklady za technické zhodnotenie majetku mesta bude započítané s nájomným za prenájom nebytových priestorov. Nájomca predložil projektovú dokumentáciu plynofikácie prevádzky Pizerie / Reštaurácie FIORY v celkovom rozpočtovom náklade vo výške 5.327,94 € s DPH.

(Ján Kučík má s mestom uzatvorenú nájomnú zmluvu na prenájom reštauračného zariadenia – pizzéria Fiory, od 1.1.2014 na dobu neurčitú. Doterajší systém vykurovania a prípravy teplej úžitkovej vody má zabezpečený formou elektrického kotla, ktorý je po dobe životnosti a revízná kontrola v priebehu roka preukázala vysokú stratovosť systému. Z uvedeného dôvodu predložil projekt spolu s rozpočtom na výmenu kotla, expanznej nádrže a prípravy teplej úžitkovej vody s príslušenstvom v celkovom rozpočtovom náklade 5 327,94 € s DPH, so žiadosťou o zápočet s nájomným).

***Plnenie: Žiadateľ prenajatých priestorov v SOS Bardejovské Kúpele bol listom zo dňa 19.12.2014 informovaný o prijatom uznesení MsZ a schválení technického zhodnotenia prenajatých nebytových priestorov.***

#### **X. Zmena nájomcu v nájomnej zmluve.**

##### **19. Ing. Oľga Beňová, Pod Papierňou 24, Bardejov**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje zmenu nájomcu v nájomnej zmluve na prenájom nebytových priestorov v objekte SOS Bardejovské Kúpele z UNION – B Ing. Oľga Beňová, Pod Papierňou 24, Bardejov, na UNION – B, s.r.o., Pod Papierňou 1544/24, 085 01 Bardejov, IČO 36463531, zast. Ing. Oľgou Beňovou, konateľkou.

***Plnenie: Na základe prijatého uznesenia bol so spoločnosťou UNION B- Ing. Oľga Beňová , s.r.o., dňa 31.12.2014 uzatvorený Dodatok č. 2 ku zmluve o nájme nebytových priestorov, v zmysle prijatého uznesenia.***

#### **XI. Zmena prenajímateľa nehnuteľnosti.**

**20.** Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje zmenu prenajímateľa nehnuteľnosti a to **objektu Veľkej bašty č.s. 3107 na parc. C KN 710 vo výmere 133 m<sup>2</sup>,** zastavaná plocha, na ul. Na Hradbách v k.ú. Bardejov, z: Mesto Bardejov, Radničné námestie č. 16, Bardejov, na: **Bardejovský podnik služieb, BAPOS m.p., Bardejov, Štefánikova 786, Bardejov, od 1.1.2015 na dobu neurčitú za nezmenených podmienok.** Výška nájomného je 1 € / mesiac, t.j. 12 € ročne.

(Uznesením MsZ č. 37/2014 zo dňa 30.5.2014, príloha č. 1/a, bod A.VIII.8, bol objekt Veľkej bašty, č.s. 3107 na parc. C KN 710 a pozemok parc. C KN 710 vo výmere 133 m<sup>2</sup>, kultúra pozemku – zastavaná plocha, v k.ú. Bardejov, zverený do správy Bardejovskému podniku služieb, BAPOS m.p., Bardejov, Štefánikova 786, Bardejov, so zápisom na Okresnom úrade, katastrálnom odbore v Bardejov, na LV č. 15025. V súčasnosti je objekt Veľkej bašty spolu s pozemkom evidovaný na LV č. 15025 – vlastník Mesto Bardejov, správca – Bardejovský podnik služieb BAPOS m.p. Bardejov, Štefánikova 786, Bardejov).

***Plnenie: Bol vypracovaný protokol číslo 31/2014, ktorým bol objekt Veľkej bašty odovzdaný do správy m. p. BAPOS Bardejov. Objekt spolu s pozemkom je zapísaný na LV č. 15025 – vlastník mesto Bardejov, správca m.p. Bapos.***

#### **XII. Zaradenie ukončených investičných akcií do majetku mesta a následné zverenie do správy**

Bardejovskému podniku služieb BAPOS, m. p. Bardejov, Štefánikova 786, Bardejov.

**21. „Rekonštrukcia hradbového a parkanového múru pri Bazilike Minor, Bardejov“ – odúčtovanie zrealizovanej investičnej akcie.**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje zaradenie ukončenej investičnej akcie do majetku mesta podľa zákona o účtovníctve a následné zverenie do správy Bardejovskému podniku služieb BAPOS, m. p. Bardejov, Štefánikova 786, Bardejov.

**Dotácia z MF SR :**

- stavebné náklady 29 982,35 €

*Plnenie: Bol vypracovaný protokol číslo 20/2014 zo dňa 5.1.2015, ktorým vyššie uvedený majetok bol odovzdaný do správy m.p. BAPOS Bardejov spolu s dokladovou časťou.*

**22. „Rekonštrukcia parkanového múru pri Prašnej bašte, Bardejov“ – odúčtovanie zrealizovanej investičnej akcie.**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje zaradenie ukončenej investičnej akcie do majetku mesta podľa zákona o účtovníctve a následné zverenie do správy Bardejovskému podniku služieb BAPOS, m. p. Bardejov, Štefánikova 786, Bardejov.

**Dotácia z MF SR :**

- stavebné náklady 30 602,81 €

*Plnenie: Bol vyhotovený protokol číslo 21/2014 zo dňa 5.1.2015, ktorým bol vyššie uvedený majetok odovzdaný do správy m.p. BAPOS Bardejov spolu s dokladovou časťou.*

**23. „Rekonštrukcia múru predbrány na Rhodyho ul., Bardejov - odúčtovanie zrealizovanej investičnej akcie.**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje zaradenie ukončenej investičnej akcie do majetku mesta podľa zákona o účtovníctve a následné zverenie do správy Bardejovskému podniku služieb BAPOS, m. p. Bardejov, Štefánikova 786, Bardejov.

**Dotácia z MF SR :**

- stavebné náklady 31 061,84 €

*Plnenie: Bol vypracovaný protokol číslo 22/2014 zo dňa 5.1.2015, ktorým vyššie uvedený majetok bol odovzdaný do správy m.p. BAPOS Bardejov spolu s dokladovou časťou.*

**24. „Rekonštrukcia Stócklovej ulice v Bardejove - 1. etapa - d o p l ň u j ú c e p r á c e“ (studňa).**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje zaradenie ukončenej investičnej akcie do majetku mesta podľa zákona o účtovníctve a následné zverenie do správy Bardejovskému podniku služieb BAPOS, m. p. Bardejov, Štefánikova 786, Bardejov.

**Vlastné zdroje**

- stavebné náklady 61 606,43 €

- projektová dokumentácia 590,00 €

**C e l k o m : 62 196,43 €**

*Plnenie: Bol vypracovaný protokol číslo 07/2014 zo dňa 5.1.2015, ktorým vyššie uvedený majetok bol odovzdaný do správy m.p. BAPOS Bardejov spolu s dokladovou časťou.*

**25. „Rekonštrukcia mestského opevnenia a náhonu v parku na ul. Dlhý rad“ - indexácia stavebných prác.**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje podľa zákona o účtovníctve navýšenie hodnoty majetku stavby „Rekonštrukcia mestského opevnenia a náhonu v parku na ul. Dlhý rad“.

**Vlastné zdroje - indexácia 23 439,56 €**

(Na základe fakturácie dodávateľa stavby - DUOMONT, s.r.o. Bardejov odd. výstavby MsÚ v Bardejove predložilo MsZ indexáciu stavebných prác prevedených v rokoch 2011 - 2014 podľa Zmluvy o dielo č. 09/2009 na stavbe „Rekonštrukcia mestského opevnenia a náhonu v parku na ul. Dlhý rad“, ktorú je treba priradiť k protokolu č. 06/2014 zo dňa 18.6.2014. Jedná sa o navýšenie hodnoty majetku celej stavby).

*Plnenie: Bol vypracovaný protokol číslo 19/2014 zo dňa 5.1.2015, ktorým vyššie uvedený majetok bol odovzdaný do správy m.p. BAPOS Bardejov spolu s dokladovou časťou.*

**XIII. Zaradenie ukončených investičných akcií do majetku mesta a následné zverenie do správy**

**Bardejovskému podniku služieb BAPOS, m. p. Bardejov, Štefánikova 786, Bardejov, IČO: 00 619 621 a do prevádzky spoločnosti EKOBARD, a.s., Štefánikova 3751, Bardejov, IČO 36 690 830.**

**26. „Veterná ulica II. etapa Bardejov“ - odúčtovanie zrealizovanej investičnej akcie.**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje zaradenie ukončenej investičnej akcie „Veterná ulica II. etapa Bardejov“ do majetku mesta podľa zákona o účtovníctve a následné zverenie do správy Bardejovskému podniku služieb BAPOS, m.p., Štefánikova 786, 085 88 Bardejov a do prevádzky spoločnosti EKOBARD, a.s., Štefánikova 3751, 085 01 Bardejov.

**Vlastné zdroje celkom : 133 868,40 €**

**z toho :**

**A. Do správy Bardejovskému podniku služieb BAPOS, m. p. Bardejov, Štefánikova 786, Bardejov**

- projektová dokumentácia	4 980,00 €
- stavebné náklady : SO - 01 Komunikácia	112 196,68 €
SO - 02 Verejné osvetlenie (4 ks)	13 373,53 €
- porealizačné zameranie	859,00 €
- autorský dozor	1 850,00 €
<b>S p o l u :</b>	<b>133 259,21 €</b>

***Plnenie:*** Bol vypracovaný protokol číslo 26/2014 zo dňa 5.1.2015, ktorým vyššie uvedený majetok bol odovzdaný do správy m. p. BAPOS Bardejov s príslušnou dokumentáciou.

**B. do prevádzky spoločnosti EKOBARD, a.s., Štefánikova 3751, 085 01 Bardejov, IČO: 36 690 830.**

- odpadkové koše - 2 ks	609,19 €
-------------------------	----------

***Plnenie:*** Bol vypracovaný protokol číslo 27/2014 zo dňa 5.1.2015, ktorým vyššie uvedený majetok bol odovzdaný do prevádzky EKOBARD-u, a.s.

**27. „Rekonštrukcia Stócklovej ulice v Bardejove - 2. etapa“ - odúčtovanie zrealizovanej investičnej akcie.**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje zaradenie ukončenej investičnej akcie „Rekonštrukcia Stócklovej ulice v Bardejove - 2. etapa“, do majetku mesta podľa zákona o účtovníctve a následné zverenie do správy Bardejovskému podniku služieb BAPOS, m. p. Bardejov, Štefánikova 786, Bardejov a do prevádzky spoločnosti EKOBARD, a.s., Štefánikova 3751, 085 01 Bardejov.

**Vlastné zdroje celkom : 271 417,03 €**

**z toho :**

**A. Do správy Bardejovskému podniku služieb BAPOS, m. p. Bardejov, Štefánikova 786, Bardejov**

- projektová dokumentácia	18 256,66 €
- stavebné náklady : Komunikácie	223 607,22 €
Verejné osvetlenie (9 ks)	21 827,93 €
Mobiliár - lavičky (4 ks)	1 204,13 €
- polohopisné zameranie	1 145,19 €
- porealizačné zameranie	1 393,00 €
- autorský dozor	2 000,00 €
<b>S p o l u :</b>	<b>269 434,13 €</b>

***Plnenie:*** Bol vypracovaný protokol číslo 25/2014 zo dňa 5.1.2015, ktorým vyššie uvedený majetok bol odovzdaný do správy m.p. Bapos s príslušnou dokumentáciou.

**B. do prevádzky spoločnosti EKOBARD, a.s., Štefánikova 3751, 085 01 Bardejov, IČO: 36 690 830.**

- odpadkové koše - 6 ks	1 982,90 €
-------------------------	------------

***Plnenie:*** Bol vypracovaný protokol číslo 24/2014 zo dňa 5.1.2015, ktorým vyššie uvedený majetok bol odovzdaný do prevádzky EKOBARD-u, a.s.

**XIV. Zaradenie ukončenej investičnej akcie do majetku mesta a následné zverenie do správy**

**Zariadeniu pre seniorov Topľa Bardejov, IČO: 00 691 682.**

**28. „Rekonštrukcia Senior centra Topľa Bardejov“ - odúčtovanie zrealizovanej investičnej akcie.**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje zaradenie ukončenej investičnej akcie „Rekonštrukcia Senior centra Topľa Bardejov“ do majetku mesta podľa zákona o účtovníctve a následné zverenie do správy Zariadeniu pre Seniorov Topľa Bardejov.

**Vlastné zdroje**

**z toho :**

- besiedka	4 721,92 €
- prístrešok	3 447,38 €
- zámková dlažba	819,49 €

**C e l k o m : 8 988,79 €**

***Plnenie:*** Bol vypracovaný protokol číslo 28/2014 zo dňa 5.1.2015, ktorým vyššie uvedený majetok bol odovzdaný do správy Senior TOPLA Bardejov.

**XV. Doplnenie uznesenia mestského zastupiteľstva – súhlas s technickým zhodnotením reštaurácie, baru, ubytovacích priestorov, sociálnych zariadení a spoločných priestorov.**

**29. Športový klub Partizán Bardejov – Občianske združenie, Družstevná 1, 085 1 Bardejov, IČO: 37 945 807**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje doplnenie uznesení mestského zastupiteľstva č. 7/2012 zo dňa 29.3.2012, bod A.IV.-22, uzn. č. 64/2014 zo dňa 15.7.2014, bod A.III.-3, uzn. č. 75/2014 zo dňa 25.9.2014, bod A.IX.-29, a to, že súhlasí s technickým zhodnotením reštaurácie, baru, ubytovacích priestorov, sociálnych zariadení a spoločných priestorov v súlade s podmienkami uzatvorenej Nájomnej zmluvy.

Dôvodom vykonania stavebných a technických úprav bolo upozornenie zo strany RÚVZ Bardejov, ktoré sa týkali nevyhovujúcich hygienicko – epidemiologických podmienok vo vyššie uvedených prevádzkach. Súčasný stav elektroinštalácie nevyhovuje STN normám, rozvody kanalizácie sú v havarijnom stave, čo si vyžaduje okamžitú výmenu. Ďalšie inžinierske siete majú viac ako 45 rokov.

Nájomca je oprávnený vykonať stavebné a technické úpravy predmetu nájmu len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa po predložení dokladov dohodnutých v nájomnej zmluve.

Zdokladovaná výška investícií bude slúžiť ako podklad pre vzájomný zápočet.

Na základe vyššie uvedeného bolo dohodnuté nasledovné:

- Žiadateľ – nájomca predloží prenajímateľovi všetky doklady, vyplývajúce z NZ.
- Prenajímateľ výda súhlasné stanovisko a vykoná kontrolu skutočne zrealizovaných prác, ako aj výšku preinvestovaných nákladov.
- Po ukončení stavebných a technických úprav na predmete nájmu prenajímateľ predloží dokladovú časť so skutočne preinvestovanými nákladmi za účelom prerokovania v orgánoch mesta a následne schválenie výšku vzájomného zápočtu.

***Plnenie: O schválení doplnenia uznesení mestského zastupiteľstva č. 7/2012 zo dňa 29.3.2012, bod A.IV.-22, uzn. č. 64/2014 zo dňa 15.7.2014, bod A.III.-3, uzn. č. 75/2014 zo dňa 25.9.2014, bod A.IX.-29, a to, že súhlasí s technickým zhodnotením reštaurácie, baru, ubytovacích priestorov, sociálnych zariadení a spoločných priestorov v súlade s podmienkami uzatvorenej Nájomnej zmluvy bol upovedomený nájomca areálu - Športový klub Partizán Bardejov.***

***Vyššie uvedené korešponduje so Záznamom z pracovného rokovania zo dňa 30.10.2014, kde bol dohodnutý postup realizácie rekonštrukčných prác a podmienky, ktoré je potrebné zo strany nájomcu dodržať.***

#### **XVI. Neuplatnenie predkupného práva.**

##### **30. MUDr. Ivan Klohna, Pod papierňou 68, Bardejov**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje neuplatnenie si predkupného práva vyplývajúce zo Zmluvy o prevode vlastníckeho práva k nebytovému priestoru č. 9 spolu s príslušným podielom na spoločných častiach a spoločných zariadeniach budovy č.s. 1248 (Detská poliklinika) a na pozemku parc. C KN 1007/1, pokiaľ v predmetných priestoroch bude aj naďalej zachovaný účel a to zabezpečenie zdravotnej starostlivosti. Vlastníctvo k nehnuteľnosti je vedené na Okresnom úrade, katastrálnom odbore v Bardejove na LV č. 9947.

***Plnenie: Listom zo dňa 14.01.2015 bolo MUDr. Ivanovi Klohnovi oznámené, že Mesto Bardejov si neuplatňuje predkupné právo.***

#### **XVII. Udeľuje súhlas.**

##### **31. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove súhlasí so zriadením novej kioskovej trafostanice osadenej vedľa kotolne K-05, č.s. 1268, napr. na časti pozemku parc. C KN 2006/1, v rámci stavby: „Bardejov – preložka TS0001-0207 P500P/I Moyzesova“, v k.ú. Bardejov.

Po realizácii stavby a po porealizačnom zameraní, bude zriadené vecné bremeno v zmysle § 11, písm. 5 zákona 251/2012 Z.z. o energetike. Vlastník nehnuteľnosti má za zriadenie vecného bremena nárok na primeranú jednorazovú náhradu. Náhrada sa poskytne za výmeru, v ktorej je vlastník obmedzený pri užívaní nehnuteľnosti v dôsledku uplatnenia zákonného vecného bremena držiteľom povolenia. Ak sa držiteľ povolenia a vlastník nehnuteľnosti nedohodnú inak, náhrada sa určí znaleckým posudkom.

***Plnenie: Listom zo dňa 7.1.2015 bol žiadateľovi oznámený výsledok rokovania MsZ + zaslaný výpis z uznesenia MsZ. Po realizácii stavby a porealizačnom zameraní bude zriadené vecné bremeno v zmysle § 11, písm. 5 zákona 251/2012 Z.z. o energetike.***

##### **32. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove súhlasí s dočasným osadením uličnej regulačnej zostavy – URZ v rámci stavby: „Rekonštrukcia plynovodov UO 02757 Bardejov – Halpušova II. etapa“.

Účelom projektu „Rekonštrukcia plynovodov UO 02757 Bardejov - Halpuška II. etapa“, je výmena plynovodov vybudovaných z ocele v roku 1976 z dôvodu zvýšenia bezpečnosti, funkčnosti plynovej siete v meste Bardejov a z dôvodu zabezpečenia funkčnosti prevádzky. Stavba je v súlade s rozvojovými zámermi spoločnosti SPP - distribúcia, a.s..

Vybudovanie dočasnej URZ (uličnej regulačnej zostavy) 600 m<sup>3</sup>/ hod, STL2/STL1 je naprojektované v križovatke ulíc: Kutuzovova a Pod Vinbargom v ochrannom pásme existujúceho plynovodu D 225, STL2. Rozmery navrhovaného objektu URZ sú:

- šírka: 875 mm,
- výška: 1050 mm,
- hĺbka: 500 mm.

Počas realizácie nedôjde ku styku s látkami škodiacimi vodám a z toho dôvodu nie je potrebné vykonať opatrenia na ochranu podzemných a povrchových vôd. Realizáciou stavby nevznikajú žiadne mimoriadne požiadavky, resp. zvláštne opatrenia súvisiace s ochranou životného prostredia.

**Plnenie: Listom zo dňa 7.1.2015 bol žiadateľovi oznámený výsledok rokovania MsZ + zaslaný výpis z uznesenia MsZ.**

## **B. Neschvaľuje.**

### **I. Predaj nehnuteľností.**

#### **33. Ing. Milan Kalina, Pod Papierňou 35, Bardejov a spol.**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove neschvaľuje predaj časti pozemku z parc. C KN 1900/1 vo výmere cca 69 m<sup>2</sup> v k.ú. Bardejov.

(Vlastníci susedných garáží: Juraj Didík, Sázavského 14, Bardejov, Marek Fedorko, Gorlická 4, Bardejov, Miroslav Fedorko, Sázavského 14, Bardejov, Martin Pipas, Sázavského 9, Bardejov, Beáta Senitková, Ťačevská 8, Bardejov, Andrej Ondruš, Komenského 41, Bardejov).

**Plnenie: Listom zo dňa 18.12.2014 oznámený výsledok rokovania MsZ.**

#### **34. Spoločnosť Adam Novák - ADAM, Dlhý rad 30, 085 01 Bardejov**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove neschvaľuje predaj časti pozemku z parc. C KN 12/9 vo výmere cca 804 m<sup>2</sup>, na ul. Dlhý rad v k.ú. Bardejov.

**Plnenie: Žiadateľovi bolo dňa 19.12.2014 zaslané oznámenie o výsledku rokovania MsZ.**

#### **35. Jozef Rychvalský, Sázavského 5, Bardejov**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove neschvaľuje predaj časti pozemku z parc. E KN 2599 a z parc. E KN 2600 v záhradkárskej lokalite Strelnica v k.ú. Bardejov.

**Plnenie: Listom zo dňa 18.12.2014 oznámený výsledok rokovania MsZ.**

#### **36. Milan Cidilo, Ťačevská 23, Bardejov**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove neschvaľuje predaj časti pozemku z parc. E KN 2599 v záhradkárskej lokalite Strelnica v k.ú. Bardejov.

**Plnenie: Listom zo dňa 18.12.2014 oznámený výsledok rokovania MsZ.**

#### **37. MUDR. Petr Klimek a Bc. Janka Klimeková, Laca Novomeského 6, 085 01 Bardejov**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove neschvaľuje predaj časti pozemku z parc. C KN 780/3 vo výmere cca 80 m<sup>2</sup> na ul. Rhodyho v k.ú. Bardejov.

**Plnenie: Žiadateľom bolo dňa 19.12.2014 zaslané oznámenie o výsledku rokovania MsZ.**

#### **38. Marta Kundrátová a spol., ul. Nový sad bl. B-16, Bardejov**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove neschvaľuje predaj časti pozemku z parc. C KN 549/1 na ul. Nový sad v k.ú. Bardejov, za účelom výstavby garáží.

**Plnenie: Listom zo dňa 18.12.2014 oznámený výsledok rokovania MsZ.**

#### **39. Václav Bíl a manž., Dlhý rad 10, Bardejov**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove neschvaľuje predaj časti pozemku z parc. C KN 549/1 na ul. Nový sad v k.ú. Bardejov, za účelom výstavby garáží.

**Plnenie: Listom zo dňa 18.12.2014 oznámený výsledok rokovania MsZ.**

#### **40. Janka Ptáčniková, Nový Sad 14, Bardejov**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove neschvaľuje predaj, ani prenájom časti pozemku z parc. C KN 549/1 na ul. Nový sad v k.ú. Bardejov, za účelom výstavby garáží.

**Plnenie: Listom zo dňa 18.12.2014 oznámený výsledok rokovania MsZ.**

## **II. Zámenu nehnuteľností.**

#### **41. Marián Stupinský, Bardejovská Zábava 74, 085 01 Bardejov**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove neschvaľuje zámenu nehnuteľností v k.ú. Bardejov – časť Bardejovská Zábava a to: časť pozemku z parcely C KN 2664/1 vo výmere cca 760 m<sup>2</sup> a časť parcely E KN 2864/4 vo výmere cca 500 m<sup>2</sup> (cez predmetnú parcelu vedie prístupová cesta popod most), za časť pozemku z parcely E KN 5680/3 vo výmere cca 1260 m<sup>2</sup>, ktorá je vo vlastníctve Mesta Bardejov.

**Plnenie: Žiadateľovi bolo dňa 19.12.2014 zaslané oznámenie o výsledku rokovania MsZ.**

## **III. Odkúpenie pozemkov do vlastníctva Mesta Bardejov.**

#### **42. Gabriela Horváthová, Puškinova 13, Bardejov**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove neschvaľuje odkúpenie pozemkov a to parc. E KN 3550/1 vo výmere 2281 m<sup>2</sup>, kultúra pozemku – orná pôda, a parc. E KN 3550/4 vo výmere 1628 m<sup>2</sup>, kultúra pozemku – orná pôda, v k.ú. Bardejov, do vlastníctva Mesta Bardejov.

**Plnenie: Listom zo dňa 18.12.2014 oznámený výsledok rokovania MsZ.**

**Odkúpenie spoluvlastníckeho podielu do vlastníctva mesta – využitie predkupného práva v súlade s ustanoveniami Občianskeho zákonníka.**

**43. Ing. Elena Kosmanová rod. Grešáková, bytom Karadžičova 3968/6, 821 08 Bratislava – Ružinov, v zastúpení splnomocneným zástupcom Ing. Mgr. Ľubošom Smelým, trvale bytom Hurbanova 2, Bardejov**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove neschvaľuje odkúpenie spoluvlastníckeho podielu vo výške 6/42 k nehnuteľnostiam a to parc. C KN 5600, orná pôda vo výmere 5032 m<sup>2</sup>, parc. C KN 5601, trvalé trávne porasty vo výmere 10835 m<sup>2</sup>, parc. C KN 5605, záhrady vo výmere 1252 m<sup>2</sup> v k.ú. Bardejov, do vlastníctva Mesta Bardejov (využitie predkupného práva v súlade s ustanoveniami Občianskeho zákonníka).

**Plnenie: Listom zo dňa 19.12.2014 oznámený výsledok rokovania MsZ – nebolo schválené odkúpenie spoluvlastníckeho podielu do vlastníctva mesta.**

**IV. Zníženie kúpnej ceny.**

**44. Marek Kniš, bytom Pod Papierňou 65, Bardejov**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove neschvaľuje zníženie výšky kúpnej ceny 5,55 € / 1 m<sup>2</sup> stanovenej znaleckým posudkom na odpredaj parc. C KN 4757/238 a C KN 6270/11 v k.ú. Bardejov.

**Plnenie: Listom zo dňa 18.12.2014 oznámený výsledok rokovania MsZ.**

**C. Informácia.**

**45. Upozornenie prokurátora.**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove berie na vedomie upozornenie prokurátora Okresnej prokuratúry v Bardejove v súvislosti s vybavovaním podnetu p. Jána Gibeľa, ktorý sa domáhal na Okresnej prokuratúre v Bardejove preskúmania uznesenia MsZ č. 25/2013 zo dňa 17.05.2013. V upozornení prokurátora sa uvádza, že pri schvaľovaní v mestskom zastupiteľstve musia byť nehnuteľnosti presne označené tak, ako to vyžaduje zákon pre zmluvu v súlade s ustanovením § 42 katastrálneho zákona.

**Plnenie: Listom zo dňa 18.12.2014 bolo Okresnej prokuratúre oznámené, že Mestské zastupiteľstvo zobralo na vedomie upozornenie prokurátora.**

**Plnenie uznesenia podľa prílohy č. 1/A**

**A. Schvaľuje.**

**I. Zaradenie ukončenej investičnej akcie do majetku mesta a následné zverenie do správy ZŠ Wolkerova 10, 085 01 Bardejov, od 1.1.2015.**

**1. Odúčtovanie zrealizovanej inv. akcie – „Zníženie energetických a prevádzkových nákladov ZŠ Wolkerova 10, 085 01 Bardejov“.**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje zaradenie ukončenej investičnej akcie do majetku mesta podľa zákona o účtovníctve a následné zverenie do správy ZŠ Wolkerova 10, 085 01 Bardejov, od 1.1.2015.

**Použitie finančné prostriedky:**

<b>Zdroj EÚ:</b>		<b>479 161,35 €</b>
- Fa. č.: 1271/2013	stavebné práce	418 965,79 €
- Fa. č.: 1272/2013	stavebný dozor	13 067,61 €
- Fa. č.: 1684/2013	stavebný dozor	1 883,89 €
- Fa. č.: 1686/2013	stavebné práce	39 996,19 €
- Fa. č.: 368/2009	projektová dokumentácia	5 247,87 €

<b>Zdroj ŠR:</b>		<b>56 371,92 €</b>
- Fa. č.: 1271/2013	stavebné práce	49 290,09 €
- Fa. č.: 1272/2013	stavebný dozor	1 537,37 €
- Fa. č.: 1684/2013	stavebný dozor	221,63 €
- Fa. č.: 1686/2013	stavebné práce	4 705,43 €
- Fa. č.: 368/2009	projektová dokumentácia	617,40 €

<b>Vlastné zdroje:</b>		<b>81 266,44 €</b>
- Fa. č.: 1271/2013	stavebné práce	30 754,38 €
- Fa. č.: 1272/2013	stavebný dozor	768,68 €
- Fa. č.: 1599/2013	stavebné práce	4 110,47 €
- Fa. č.: 1597/2013	stavebné práce	8 267,64 €

- Fa. č.: 1654/2013	stavebné práce	9 985,01 €
- Fa. č.: 1664/2013	stavebné práce	6 735,02 €
- Fa. č.: 1684/2013	stavebný dozor	110,82 €
- Fa. č.: 1686/2013	stavebné práce	2 352,72 €
- Fa. č.: 1840/2013	stavebné práce	4 018,81 €
- Fa. č.: 1872/2013	stavebné práce	2 399,84 €
- Fa. č.: 368/2009	projektová dokumentácia	308,70 €
- Fa. č.: 2467/2009	projektová dokumentácia	910,35 €
- Fa. č.: 1957/2008	energetický posudok	10 544,00 €

***Plnenie: Uznesenie bude vyhodnotené až po schválení doplňujících údajov od odd. školstva MsÚ na rokovaní MsZ dňa 26.3.2015.***

**Ing. Ján Mochňacký**  
vedúci oddelenia