

MESTSKÝ ÚRAD V BARDEJOVE



**Na rokovanie
mestského zastupiteľstva
na deň 25. 6. 2015**

Materiál č.

Návrh zmien a doplnkov ÚPD mesta Bardejov - zmena č. 29

Na základe:

Mimo plánu zasadnutí

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

v prílohe materiálu

Predkladá:

MUDr. Boris Hanuščák
primátor mesta

Spracovateľ:

Ing. Jozef Mačejovský
zást. ved. odd. ŽP

Spravodajca:

Ing. Slavomír Kmecik
ved. odd. ŽP

Prerokované:

- na porade primátora mesta dňa 08.06.2015,
- v komisii V a ÚR mesta pri MsZ Bardejov dňa 01.06.2015
- v MsR dňa 10.06.2015

Prizvať:

Správa (informácia) o postupe obstarávania a prerokovania návrhu zmeny Územného plánu mesta Bardejov č. 29

Územným plánovaním sa sústavne a komplexne rieši priestorové usporiadania a funkčné využívanie územia, určujú sa zásady jeho využívania tak, aby boli zachované jeho kultúrno-historické hodnoty a aby bol zabezpečený rozvoj a tvorba krajiny v súlade s princípmi jej trvalo udržateľného rozvoja.

Mesto v snahe aktivizovať možný rozvojový potenciál sa snaží získať ucelený pohľad na možný proporcionálny rozvoj mesta, mikroregiónu a jej záujmového územia. Práve územný plán je tým zákonným nástrojom pre usmerňovanie investičných procesov v území. Nové podmienky v území podnecujú aj nové rozvojové impulzy, ktoré pri akceptovaní jestvujúcich a navrhovaných chránených území rôzneho stupňa a druhu sa môžu stať zdrojom aj ekonomického rastu mesta. V súvislosti s týmito trendmi je potrebné položiť dôraz na kvalitu životného prostredia ako celku a nezanedbávať ani technické vybavenie územia.

Hlavným cieľom územného plánu je stanoviť únosné limity a regulatívy územného rozvoja v rámci riešeného územia s rešpektovaním zachovania skvalitnenia stavu životného prostredia a trvalo udržateľného rozvoja.

Optimálna veľkosť rozvojových plôch jednotlivých funkcií, ich vzájomné väzby a nekolízna koexistencia, bude základom pre harmonický rozvoj mesta s rešpektovaním historických, kultúrnych hodnôt krajiny.

Taktiež zmena spoločenských pomerov hlboko zasiahla do vývoja mesta. Práve tieto zmeny si vyžiadali nový pohľad na možný vývoj územia. Z daných dôvodov mesto pristúpilo k spracovaniu zmien a doplnkov územného plánu podľa zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a požiadaviek obstarávateľa.

Na základe vyššie uvedených skutočností, mesto **Bardejov** zahájilo práce na obstarávaní zmeny „Územného plánu mesta **Bardejov**“ (ďalej len „ÚPN“). V zmysle zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov je obstarávateľom ÚPN – obce (mesta) obec (mesto) prostredníctvom odborne spôsobilej osoby.

Zmena Územného plánu mesta **Bardejov** je spracovaná v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Podrobnosti stanovuje vyhl. MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územno-plánovacích podkladoch a územno-plánovacej dokumentácii.

Priebeh doterajšieho obstarávania a prerokovania zmeny ÚPN mesta Bardejov č. 29:

1. Z podnetu mesta bola spracovaná architektonickou kanceláriou Arka s.r.o. Košice dokumentácia pre posúdenie zmeny Územného plánu mesta Bardejov č. 29.
2. Oznámenie o prerokovaní návrhu zmeny ÚPN mesta Bardejov č. 29 bolo pre verejnosť realizované účinnou formou a spôsobom v mieste obvyklým (t.z. verejnou vyhláškou resp. oznámením vyveseným na úradných tabuliach mesta, v Bardejovskej televízii a na internetovej stránke mesta) v dobe od **12.01.2015 do 12.02.2015**, kde verejnosť bola oprávnená podať pripomienky k návrhu ÚPN do 30 dní odo dňa oznámenia. Na základe oznámenia o prerokovaní návrhu zmeny ÚPN mesta Bardejov č. 29 zo dňa 12.01.2015, bol tento návrh prerokovaný s dotknutými obcami, dotknutým samosprávnym krajom, s dotknutými právnickými osobami a dohodnutý s dotknutými orgánmi štátnej správy s termínom možnosti pre vydanie stanoviska (vyjadrenia, doručenia pripomienok) v lehote 30 dní odo dňa doručenia oznámenia. Týmto dotknutým orgánom bolo oznámenie zaslané osobitne. Predstavenie návrhu ÚPN mesta Bardejov zmena č.29 s odborným výkladom spracovateľa sa uskutočnilo dňa 05.02.2015.
3. Stanoviská a pripomienky k návrhu ÚPN mesta Bardejov zmena č.29 boli obstarávateľom spracované a vyhodnotené v samostatnej tabuľkovej prílohe.
4. Zapracovanie pripomienok do návrhu ÚPN mesta Bardejov zmena č.29.

5. Okresný úrad Prešov, odbor opravných prostriedkov udelil súhlas podľa § 13 zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia v znení neskorších predpisov na budúce použitie PP na stavebné a iné zámery v lokalitách spracovaných v návrhu zmien a doplnkov č. 29 Územného plánu mesta Bardejov v kat úz. Bardejov.
6. Ku prerokovaniu strategického dokumentu „Územný plán mesta Bardejov, zmeny a doplnky, zmena č. 29/2014“ bolo od OÚ Bardejov – odboru starostlivosti o ŽP mestu Bardejov doručené rozhodnutie č.j. OÚ-BJ-OSZP/2015/001696-0014-Cej zo dňa 23.03.2015, podľa ktorého sa posudzovaný strategický dokument nebude posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon“).
7. Spracovanie návrhov dokumentov (uznesenia, VZN, ...) na schválenie návrhu ÚPN mesta Bardejov zmena č.29 v mestskom zastupiteľstve v **Bardejove**.
8. Proces obstarávania návrhu ÚPN mesta Bardejov zmena č.29 bude ukončený jeho schválením v mestskom zastupiteľstve (v súlade so stanoviskom Okresného úradu Prešov – odboru výstavby a bytovej politiky), zabezpečením spracovania jeho čistopisu, zabezpečením vyhlásenia jeho záväznej časti, jeho uloženia a vyhotovenia registračného listu a jeho doručenia na príslušné ministerstvo Slovenskej republiky.
9. Odborne spôsobilou osobou na obstarávanie predmetnej územnoplánovacej dokumentácie podľa § 2a zákona č.50/1976 Zb. bol Ing. Slavomír Kmecik – držiteľ „Preukazu o odbornej spôsobilosti na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie reg. č. 303“, ktorý bol vydaný Ministerstvom dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR dňa 03.05.2012.

Spracoval:

Ing. Slavomír Kmecik, vedúci odd. ŽP MsÚ Bardejov a odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD, reg. č. 303.

Uznesenie
číslo : .../2015
mestského zastupiteľstva
zo dňa2015

k návrhu zmeny
Územného plánu mesta Bardejov (ÚPN M Bardejov)
a Všeobecne záväzného nariadenia č. .../2015,
ktorým sa vyhlasuje záväzná časť
ÚPN M Bardejov zmena č.29

Mestské zastupiteľstvo Bardejov

A. berie na vedomie

- A.1. Stanovisko Okresného úradu, odboru výstavby a bytovej politiky v Prešove č. j. OU-PO-OVBP1-2015/...../..... zo dňa6.2015 podľa § 25 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov
- A.2. Správu o postupe obstarávania a prerokovania návrhu zmeny územného plánu mesta Bardejov zmena č. 29

B. schvaľuje

- B.1 Územný plán Mesta Bardejov (ÚPN M Bardejov) zmenu č.29 s účinnosťou 15-tym dňom od vyvesenia
- B.2 Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Bardejov, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu Mesta Bardejov zmena č.29 s účinnosťou 15-tym dňom od vyvesenia
- B.3 Vyhodnotenie pripomienok uplatnených pri verejnom prerokovaní zmeny ÚPN M Bardejov zmena č. 29

C. žiada

primátora Mesta Bardejov

prostredníctvom Mestského úradu Bardejov v súčinnosti s odbornou spôsobilou osobou pre obstarávanie ÚPP a ÚPD podľa § 2a stavebného zákona:

- 1. zverejniť záväzné časti ÚPN M Bardejov zmena č.29 vyvesením na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta najmenej na 30 dní
- 2. zabezpečiť vypracovanie čistopisu ÚPN M Bardejov zmena č.29 a zaslanie jednej sady Okresnému úradu Prešov – odboru výstavby a bytovej politiky
- 3. zabezpečiť označenie textovej časti, hlavných výkresov a záväznej časti ÚPN M Bardejov zmena č.29 schvaľovacou doložkou, ktorá bude obsahovať označenie schvaľovacieho orgánu, číslo uznesenia s dátumom schválenia a odtlačkom pečiatky, menom oprávnenej osoby s jej podpisom
- 4. spracovať registračný list ÚPN M Bardejov zmena č.29 a spolu s kópiou uznesenia o schválení ho doručiť na Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

MUDr. HANUŠČAK Boris
primátor mesta

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Bardejov
číslo .../2015 zo dňa2015
ktorým sa vyhlasuje záväzná časť
Územného plánu Mesta Bardejov zmena č. 29

Mestské zastupiteľstvo Bardejov vydáva podľa ustanovenia § 6 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 27 odseku 3 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov toto Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Bardejov :

článok 1
Základné ustanovenie

- /1/ Vyhlasuje sa záväzná časť Územného plánu Mesta Bardejov (ÚPN M Bardejov) zmena č. 29
- /2/ Záväzná časť ÚPN M Bardejov, zmena č. 29 je uvedená v prílohe, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohoto VZN

článok 2
Uloženie Záväznej časti zmeny ÚPN M Bardejov

Dokumentácia schváleného Územného plánu Mesta Bardejov zmena č.29 je uložená a možno do nej nahliadnuť

- a) na Meste Bardejov,
- b) na Stavebnom úrade Mesta Bardejov
- c) na Okresnom úrade v Prešove – odbore výstavby a bytovej politiky..

článok 3
Záverečné ustanovenia

VZN schválené Mestským zastupiteľstvom v Bardejove uznesením č. .../2015 dňa2015
VZN bolo na úradnej tabuli vyvesené dňa2015
VZN je platné dňom vyvesenia na úradnej tabuli, teda dňom2015
VZN nadobúda účinnosť 15-tym dňom od vyvesenia, teda dňa2015

MUDr. Boris Hanuščák
primátor mesta

Príloha č. 1 :

k všeobecne záväznému nariadeniu mesta Bardejov č. .../2015 zo dňa2015, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu Mesta Bardejov zmena č. 29.

Zmenami a doplnkami čís. 29 sa mení grafická časť zmenou funkčných plôch (vid'. v.č.3) v platnej záväznej časti územného plánu mesta Bardejov.

Textová časť platnej záväznej časti územného plánu mesta Bardejov sa ZaD č.29 ÚPN nemení.

MUDr. Boris Hanuščak
primátor mesta

ÚPN Mesta Bardejov, Zmeny a doplnky – zmena č. 29

– Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke

P.č.	Účastník prerokovania návrhu ÚPN mesta Bardejov, Zmeny a doplnky – zmena č. 29 Stanovisko a pripomienka ku návrhu ÚPN mesta Bardejov, Zmeny a doplnky – zmena č. 29	Vyhodnotenie stanoviska a pripomienky, s návrhom na rozhodnutie o stanovisku a pripomienke
1.	Dotknuté orgány štátnej správy pre ÚPD:	
1.1	<p>Okresný úrad Prešov, odbor výstavby a bytovej politiky Okresný úrad Prešov, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy podľa ustanovenia § 4 ods. 1 písm. a) bod 3 zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územne plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) vydáva stanovisko k predloženému návrhu ÚPN - M Bardejov, Zmeny a doplnky, Zmena č. 29/2015 (spracovateľ architektonická kancelária ARKA, spol. s r.o. Košice, Ing. arch. Dušan Marek) prerokovávanom podľa § 22 stavebného zákona, v rámci ktorého požaduje upraviť dokumentáciu o tieto pripomienky:</p> <p>Textová časť</p> <ul style="list-style-type: none"> - na str. 5 "Obsah textovej časti" a v bode 1.6 "Údaje o použitých podkladoch" je potrebné opraviť číslo obstarávanej zmeny 29/2014, - v bode 9.1 "Najkvalitnejšia PP v riešenom území" je potrebné opraviť text, ... na základe Nariadenia vlády č. 58/2013 Z.z. ..., - doplniť informáciu o zosuvných územiach. <p>Grafická časť</p> <ul style="list-style-type: none"> - na náložke a na výkrese č. 1 Širšie územné vzťahy a väzby v M=1:10 000 je potrebné opraviť ich názov v súlade s názvom platného výkresu, - na náložke k výkresu č. 3 Komplexný urbanistický návrh v M=1:5 000 je potrebné zmeniť trasovanie potrubia verejného vodovodu tak, aby bola umožnená následná investičná činnosť na predmetnom území, - na náložke k výkresu č. 5 Verejné technické vybavenie - vodné hospodárstvo v M=1:5 000 je potrebné navrhované kanalizačné potrubie vykresliť v súlade s platnou legendou (hnedou farbou), - na náložku k výkresu č. 6 Verejné technické vybavenie - energetika a spoje v M=1:5 000 je potrebné vykresliť elektrovedenia, ktoré sa navrhujú uložiť do zeme (je potrebné rozlišovať či vedenia sa rušia, alebo sa prekladajú do zeme), zároveň je potrebné do legendy doplniť značku pre VN káblové elektrovedenia 22 kV - návrh, značku pre vzdušné elektrovedenia 22 kV - stav a jednu značku pre vzdušné elektrovedenia 22 kV - návrh z legendy vypustiť, pretože je duplicitná a nesprávne vykreslená, predmetnú náložku energetiky doporučujeme prepracovať a sprehľadniť jej vyhotovenie, - doplniť náložku na výkres č. 4 Verejné dopravné vybavenie v M=1:5 000. 	<p>Pripomienka akceptovaná, opravené</p> <p>Pripomienka akceptovaná, opravené</p> <p>Pripomienka akceptovaná, doplnené kap.: 6</p> <p>Pripomienka akceptovaná, opravené</p> <p>Pripomienka akceptovaná, opravené</p> <p>Pripomienka akceptovaná, opravené</p> <p>Pripomienka akceptovaná, doplnené</p>
1.2	<p>Okresný úrad Prešov - odbor životného prostredia Dotknuté plochy sú územím, pre ktoré platí I. stupeň územnej ochrany podľa zákona OPaK a nie sú súčasťou územia NATURA 2000.</p>	<p>Berie sa na vedomie</p>

Spracoval : Ing. Slavomír Kmecik

odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD.

ÚPN Mesta Bardejov, Zmeny a doplnky – zmena č. 29

– Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke

	Na základe oboznámenia sa s návrhom riešenia zmien ÚPN mesta Bardejov z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny, k navrhovanej zmene c. 29/2014 ÚPN mesta Bardejov okresný úrad nemá pripomienky.	Berie sa na vedomie
1.3	Krajský pamiatkový úrad v Prešove S predloženým návrhom "Návrh zmeny ÚP M Bardejov - zmena c. 29" Krajský pamiatkový úrad Prešov súhlasí bez pripomienok.	Berie sa na vedomie
1.4	Okresné riaditeľstvo H a ZZ, Bardejov Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Bardejove ako dotknutý orgán podľa § 22 ods. 5 zákona č. 50/1976 Z.z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov po preštudovaní návrhu "Návrh zmeny ÚP M Bardejov - zmena č. 29" a z hľadiska ochrany pred požiarom nemá pripomienky k predmetnému návrhu.	Berie sa na vedomie
1.5	Okresný úrad, odbor CO a krízového riadenia Bardejov V zmysle § 140 a ods.1 písm. a) Zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov § 6 ods.1, písm. g) a §14 ods.2. zákona Národnej rady Slovenskej republiky č.42/1994 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov, a vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č.532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany, Okresný úrad Bardejov vydáva záväzné stanovisko k predloženej dokumentácii -ÚPN M Bardejov, zmena č.29/2015 - Plochy nízkopodlažnej zástavby Moliterka: nakolko je v dokumentácii zahrnutý záujem civilnej ochrany, Okresný úrad Bardejov nemá žiadne pripomienky.	Berie sa na vedomie
1.6	Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie ----- ŠVS - K návrhu Územného plánu mesta Bardejov - zmena č.29 z hľadiska ochrany vodných pomeroch máme nasledovnú pripomienku: 1. Dodržať ochranné pásmo verejného vodovodu, podľa § 19 ods.2 zákona č.442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č.276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov. -----	Akceptuje sa - Kap.:4.1.1.
	ŠSOO - Po posúdení návrhu zmeny, Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, organ štátnej správy ochrany ovzdušia súhlasí so zmenou " Zmena č. 29 "	Berie sa na vedomie
	OPaK – K predmetnému Návrhu zmien ÚPN M Bardejov zmena č.29 sa podľa § 67 písm. t) zákona o ochrane prírody a krajiny vyjadruje Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životne prostredia, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Námestie mieru 2. 081 92 Prešov.	Berie sa na vedomie
	PVnaŽP (SEA) – Navrhovaný strategický dokument „Územný plán mesta Bardejov, zmeny a doplnky, zmena č. 29/2014“, uvedený v predloženej oznámení sa nebude posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.	Berie sa na vedomie
1.7	Okresný úrad Bardejov, odbor pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie K dopravnému riešeniu nemáme pripomienky. Pri realizácii predloženého zámeru je treba dodržať zákon č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov, v nadväznosti na vyhlášku č.35/1984 Zb., ako i príslušné STN (736110, 736102, 018020). Jednotlivé stupne projektovej dokumentácie je potrebné odsúhlasiť s príslušným správnym orgánom pre miestne a účelové komunikácie (Mestský úrad v Bardejove, odd. PČ). Toto vyjadrenie nenahrádza povolenie ani súhlas a nie je rozhodnutím podľa predpisov o správnom konaní.	Berie sa na vedomie

Spracoval : Ing. Slavomír Kmecik

odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD.

ÚPN Mesta Bardejov, Zmeny a doplnky – zmena č. 29

– Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke

1.8	Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bardejov Žiadosti Mesta Bardejov, Radničné Námestie 16,085 01 Bardejov, ICO: 00321 842, č. s. ŽP 2015/00267 zo dňa 12.1.2015 sa vyhovuje a s návrhom Územného pánu mesta Bardejov, Zmeny a doplnky, zmena č. 29/2014 sa súhlasí.	Berie sa na vedomie
1.9	Správa nehnuteľného majetku a výstavby MO SR, Košice - nevyjadril sa	Berie sa na vedomie
1.10	Obvodný pozemkový úrad Bardejov - nevyjadril sa	Berie sa na vedomie
1.11	Obvodný lesný úrad v Bardejove - nevyjadril sa	Berie sa na vedomie
1.12	Okresný úrad Prešov, odbor opravných prostriedkov - Udeľuje súhlas na budúce možné použitie poľnohospodárskej pôdy na stavebné zámery a iné zámery v lokalitách spracovaných v návrhu zmien a doplnkov č. 29/2014 Územného plánu mesta Bardejov (ďalej len ÚP mesta Bardejov) v celkovom rozsahu 1,398 ha, katastrálne územie Bardejov.	Berie sa na vedomie
2.	Dotknuté právnické osoby	
2.1	Slovenský plynárenský priemysel a.s. Košice SPP - distribúcia a.s. Bratislava k zmenám a doplnkom č. 29 "Územného plánu mesta Bardejov", dáva nasledovné stanovisko : ~ Požadujeme v zmenách a doplnkoch č. 29 územnom pláne mesta Bardejov, ako aj ďalších stupňoch projektovej dokumentácie týkajúcich sa výstavby v záujmovej oblasti mesta Bardejov rešpektovať v súlade so zákonom 251/2012 Z.z. ochranné a bezpečnostné pásma existujúcich plynárenských zariadení slúžiacich na rozvod zemného plynu. Zakreslenie existujúcich plynárenských zariadení pre potreby územného plánu, ako aj ďalších stupňoch projektovej dokumentácie si môže projektant vyžiadať na SPP- distribúcia a.s. Bratislava, Mlynské Nivy 441b, 825 11 Bratislava, pracovisko Košice ~ Napojenie na existujúce plynárenské zariadenie a rozšírenie distribučnej siete v záujmovej lokalite mesta Bardejov je nutné riešiť podaním žiadosti o pripojenie resp. o rozšírenie distribučnej siete. Žiadosť, ako aj pokyny sa nachádzajú na stránke www.spp-distribucia.sk. ~ Ďalšie stupne projektovej dokumentácie požadujeme zaslať na odsúhlasenie na SPP- distribúcia a.s.	Akceptuje sa Kap.:4.3.2. Berie sa na vedomie Berie sa na vedomie
2.2	Slovenský vodohospodársky podnik š.p., odštepny závod Košice K Zmenám a doplnkom č.29 ÚPN mesta Bardejov nemáme pripomienky, keďže v riešenom území nedochádza k priamemu styku s vodným tokom v našej správe. V rámci odvádzania dažďových vôd žiadame realizovať opatrenia na zadržanie povrchového odtoku v území a opatrenia na zachytávanie plávajúcích látok, aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente v súlade s ustanovením § 36 ods. 13 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov a v zmysle požiadaviek NV SR č. 269/2010 Z.z. podľa § 9.	Berie sa na vedomie Akceptuje sa – bude riešená v ďalších stupňoch
2.3	VVS a.s. Košice K predloženému návrhu zmien ÚPN mesta Bardejov zaujímame nasledovné stanovisko: V prípade akéhokoľvek rozšírenia zemného káblového vedenia žiadame dodržať STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia. Tak ako o tom pojednáva predložená PD, žiadame v zmysle § 19 ods. 2 a 5 zákona č. 442/2002 z. z. v znení neskorších predpisov dodržať stanovené pásmo ochrany t. j. 1,5m na obidve strany.	Akceptuje sa Kap.:4.3.1.2.
2.4	VsD a.s. Košice - K predloženému návrhu zmeny č.29 ÚPN M Bardejov nemáme pripomienky. Preložky elektrických zariadení požadujeme riešiť v zmysle aktuálne platnej legislatívy.	Berie sa na vedomie

Spracoval : Ing. Slavomír Kmecik

odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD.

ÚPN Mesta Bardejov, Zmeny a doplnky – zmena č. 29

– Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom rozhodnutia o stanovisku a pripomienke

2.5	Towercom a.s. Bratislava - nevyjadril sa	Berie sa na vedomie
2.6	Slovak Telecom a.s. Bratislava, pracovisko Košice - nevyjadril sa	Berie sa na vedomie
2.7	Orange Slovensko a.s. TD – IM Košice - nevyjadril sa	Berie sa na vedomie
2.8	T – Mobil Slovensko a.s. Bratislava - nevyjadril sa	Berie sa na vedomie
3.	Prešovský samosprávny kraj	
3.1	Úrad PSK, Odbor RR, ÚP a ŽP Návrh "Územného plánu mesta Bardejov, zmeny a doplnky, zmena čís. 29/2014" nie je v rozpore s územnoplánovacou dokumentáciou ÚPN VÚC Prešovského kraja.	Berie sa na vedomie
4.	Verejnost' - nebolo doručené žiadne vyjadrenie	Berie sa na vedomie

Spracoval : Ing. Slavomír Kmecik

odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD.

územný plán mesta Bardejov



zmena č. 29/2014

	teritória zastavaného územia mesta
	obrné plochy a nádobovacie zariadenia
	obrné plochy VVI a VN elektroenergetiky
	obrné plochy VVI a VN elektroenergetiky navrhované na zrušenie
	rezultáty štátnej geodetického zariadenia, SOUŠTIA, B103
	stavba územného systému miestneho typu
	prírodná podoba s teoretickou územnou

3 KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH m 1:5 000

úlo zmenu územného plánu vypracovala
architektonická kancelária ARKA, spol. s r.o., Košice
zodpovedný projektant: Ing.arch. Dušan Marek
urbanistická koncepcia: Ing.arch. Miroslav Lakata
dátum vypracovania: 2014

