

MESTO BARDEJOV - HLAVNÝ KONTROLÓR MESTA

Na rokovanie
mestského zastupiteľstva
na deň 24.9.2015

Materiál č.

INFORMÁCIA O KONTROLE PLNENIA UZNESENÍ MsZ

Na základe:

§ 18d zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom
zriadení v platnom znení

Predkladá:

Mgr. Vladimír Harajda,
hlavný kontrolór mesta

Spracovateľ:

Mgr. Vladimír Harajda,
hlavný kontrolór mesta
Ing. Anna Kosárová,
útvár hlavného kontrolóra

Spravodajca:

Mgr. Vladimír Harajda,
hlavný kontrolór mesta

Prerokované:

Prizvať:

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo
berie na vedomie
Informáciu hlavného kontrolóra
mesta o kontrole plnenia uznesení
MsZ č. 30-55/2015

OBSAH

1. **Tabuľková časť**
2. **MsZ – uznesenia č. 30-55/2015**
3. **Príloha k plneniu uzn. MsZ č. 34/2015**
(Nakladanie s majetkom mesta – odd. správy majetku zo dňa 25.6.2015)

1/

TABUĽKOVÁ ČASŤ

Sumár prijatých uznesení od posledného riadneho zasadnutia MsZ

► **A. PRIJATÉ UZNESENIA č. 30 – 55/2015 zo dňa 25.6.2015**

Počet prijatých uznesení	Splnené	Plnia sa	Bez vyhodnotenia	Nesplnené
26	17	1	8	0

U Z N E S E N I E č. 32/2015

Správa o hospodárení obchodných spoločností mesta za rok 2014 a Správa o činnosti Dozorných rád spoločností mesta - a) Bardbyt, s. r. o., b) Bardterm, s. r. o., c) BTS, s. r. o., d) Mestské Lesy, s. r. o.
MsZ 2014 - 2018 - uznesenia Mesta/Obce

B.1/ schvaľuje

Odmenu konateľovi spoločnosti Bardterm, s. r. o. vo výške 20 % z ročnej zmluvnej paušálnej odplaty.

Zodpovedný: Splnené

Plnenie:

Odmena vyplatená 7/2015

B.2/ schvaľuje

Odmenu konateľovi Bardejovskej televíznej spoločnosti, s. r. o. za rok 2014 vo výške 19 % z paušálnej odplaty vyplatené v roku 2014.

Zodpovedný: Splnené

Plnenie:

Odmena vyplatená 7/2015.

B.3/ schvaľuje

Odmenu konateľovi spoločnosti Mestské lesy Bardejov, s. r. o. za rok 2014 vo výške 20 % z ročnej zmluvnej paušálnej odplaty.

Zodpovedný: Splnené

Plnenie:

Odmena vyplatená 7/2015.

U Z N E S E N I E č. 33/2015

k bodu Návrh nájmu nehnuteľného majetku mesta

MsZ 2014 - 2018 - uznesenia Mesta/Obce

A.1/ schvaľuje

Nájom nehnuteľného majetku mesta v zmysle osobitného zreteľa podľa prílohy č. 1.

Zodpovedný: Splnené

Plnenie:

Za Bardbyt: vid' príloha k plneniu uznesenia

A.2/ schvaľuje

Podnájom nehnuteľného majetku mesta podľa prílohy č. 1.

Zodpovedný: Splnené

Plnenie:

Za Bardbyt: vid' príloha k plneniu uznesenia

U Z N E S E N I E č. 34/2015

k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta

MsZ 2014 - 2018 - uznesenia Mesta/Obce

A.1/ **schvaľuje**

Nakladanie s majetkom mesta podľa prílohy č. 1 takto:

- A. II. - predaj nehnuteľností pod bodmi 3, 4, 5, 6, 7 z dôvodu hodného osobitného zreteľa,
 - A. III. - prenájom nehnuteľností pod bodmi 8, 9 z dôvodu hodného osobitného zreteľa,
 - A. IV. - zámenu nehnuteľností pod bodmi 10, 11, 12, 13 z dôvodu hodného osobitného zreteľa,
 - A. V. - zámenu a odkúpenie pozemkov pre umiestnenie odpadového hospodárstva v k. ú. Bardejovská Nová Ves pod bodom 14 po schválení finančných prostriedkov v rozpočte mesta,
 - A. VI. - prenájom nebytových priestorov pod bodom 15 z dôvodu hodného osobitného zreteľa,
 - A. VII. - zriadenie odplatného vecného bremena pod bodmi 16, 17, 18, 19, 20,
 - A. VIII. - zriadenie bezodplatného vecného bremena pod bodmi 21, 22, 23 z dôvodu hodného osobitného zreteľa,
 - A. IX. - zmenu uznesenia mestského zastupiteľstva pod bodom 24,
 - A. X. - zaradenie nehnuteľného a hnuteľného majetku mesta do majetku mesta a následné zverenie do správy Bardejovskému podniku Bapos, m. p., Štefánikova 786, Bardejov pod bodmi 25, 26
 - A. XI. - zaradenie nehnuteľného a hnuteľného majetku mesta do majetku mesta a následné zverenie do správy - Zariadenia pre seniorov "Čergov" pod bodom 27/A, Zariadenia pre seniorov "Topľa" pod bodom 27/B,
 - A. XII. - súhlasí s uložením NN vedenia pod bodom 28,
 - A. XIII. - súhlasí s osadením kioskovej trafostanice, s obnovou VN a úpravou NN siete pod boom 29,
 - A. XIV. - súhlasí s realizáciou vysunutej demontovateľnej terasy pod bodom 30,
- doplnok A.- I. odkúpenie nadstavby pozemnej komunikácie III. triedy.

Zodpovedný:

V plnení

Plnenie:

viď príloha k plneniu uznesenia, bod 3/

B.1/ **neschvaľuje**

Nakladanie s majetkom mesta takto:

- B. I.- predaj nehnuteľností pod bodmi 31, 32, 33,
- B. II. - odkúpenie spoluvlastníckeho podielu do vlastníctva mesta pod bodom 34.

Zodpovedný:

Splnené

Plnenie:

viď príloha k plneniu uznesenia, bod 3/

U Z N E S E N I E č. 35/2015

k bodu Návrh na II. zmenu programového rozpočtu mesta a zriadených rozpočtových organizácií na rok 2015 a k bodu Návrh zmeny príspevku mesta pre Bapos, m.p. na rok 2015

MsZ 2014 - 2018 - uznesenia Mesta/Obce

A.1/ **schvaľuje**

II. zmenu programového rozpočtu mesta a zriadených rozpočtových organizácií na rok 2015 podľa prílohy č. 1 s doplnkami.

Zodpovedný:

Splnené

Plnenie:

II. zmena programového rozpočtu mesta a zriadených rozpočtových organizácií na rok 2015 premietnutá do účtovníctva mesta podľa prílohy č. 1.

A.2/ **schvaľuje**

Zmenu príspevku mesta pre Bapos, m. p. na rok 2015 podľa prílohy č. 2.

Zodpovedný:

Splnené

Plnenie:

Zmena príspevku pre m.p. Bapos na rok 2015 vykonaná podľa prílohy č.2.

U Z N E S E N I E č. 38/2015

k bodu Návrh na schválenie a financovanie žiadosti o NFP v rámci výzvy OP KaHR na rekonštrukciu a modernizáciu verejného osvetlenia

MsZ 2014 - 2018 - uznesenia Mesta/Obce

A.1/ schvaľuje

Predloženie žiadosti o NFP v rámci opatrenia 2.2 OP KaHR na realizáciu projektu "Modernizácia verejného osvetlenia v meste Bardejov", ktorý je realizovaný Mestom Bardejov.

Zodpovedný:

Splnené

Termín: 15. 9. 2015

Plnenie:

Žiadosť o nenávratný finančný príspevok bola predložená 10.7.2015.

A.2/ schvaľuje

Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci.

Zodpovedný:

Splnené

Plnenie:

Riadiaci orgán svojim Rozhodnutím o schválení žiadosti o NFP zo dňa 14.8.2015 rozhodol o schválení žiadosti a následnej realizácii projektu. Mesto Bardejov zaslalo všetky dokumenty potrebné k príprave Zmluvy o poskytnutí NFP dňa 25.8.2015.

A.3/ schvaľuje

Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci.

Zodpovedný:

Splnené

Plnenie:

Finančné zabezpečenie realizácie projektu je súčasťou návrhu zmeny rozpočtu v MsR (11.9.2015) a MsZ (24.9.2015).

U Z N E S E N I E č. 39/2015

k bodu Návrh na zápis do "Zoznamu pamätihodností mesta Bardejov"

MsZ 2014 - 2018 - uznesenia Mesta/Obce

A.1/ schvaľuje

Zápis do Zoznamu pamätihodností mesta Bardejov podľa prílohy č. 1.

Zodpovedný:

Splnené

Plnenie:

Zápis do Zoznamu pamätihodností mesta Bardejov podľa prílohy č. 1. bol prerokovaný v MsR (10.6.2015), v Komisii spoločenských vecí a kultúry (18.6.2015) a schválený v MsZ (25.6.2015).

U Z N E S E N I E č. 40/2015

k bodu Návrh zmien a doplnkov VZN Mesta Bardejov č. 109/2011 o sociálnych službách a úhradách za sociálne služby v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Bardejov

MsZ 2014 - 2018 - uznesenia Mesta/Obce

A.1/ schvaľuje

Zmeny a doplnky Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Bardejov č. 109/2011 o sociálnych službách a úhradách za sociálne služby v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Bardejov

Zodpovedný:

Splnené

Plnenie:

Zmeny VZN prenesené do úplného znenia VZN, zverejnené a uvedené do praxe.

U Z N E S E N I E č. 41/2015

k bodu Návrh VZN Mesta Bardejov o zrušení Centra voľného času, Dlhý rad 12, Bardejov

MsZ 2014 - 2018 - uznesenia Mesta/Obce

A/ schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Bardejov č. 148/2015 o zrušení Centra voľného času, Dlhý rad 12, Bardejov.

Zodpovedný: Splnené

Plnenie:

Boli vykonané všetky procesy súvisiace s ukončením činnosti CVČ.

U Z N E S E N I E č. 42/2015

k bodu Návrh VZN Mesta Bardejov o zriadení Centra voľného času ako súčasť Základnej školy, Komenského 23, Bardejov

MsZ 2014 - 2018 - uznesenia Mesta/Obce

A.1/ schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Bardejov č. 149/2015 o zriadení Centra voľného času ako súčasť Základnej školy, Komenského 23, Bardejov.

Zodpovedný: Splnené

Plnenie:

Zriadenie CVČ bolo zakonponované do zriaďovateľskej listiny školy a bola pripravená ponuka voľnočasových aktivít CVČ pri ZŠ.

U Z N E S E N I E č. 43/2015

k bodu Návrh VZN Mesta Bardejov o zriadení Centra voľného času ako súčasť Základnej školy, Nám. arm. gen.

L. Svobodu 16, Bardejov

MsZ 2014 - 2018 - uznesenia Mesta/Obce

A.1/ schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Bardejov č. 150/2015 o zriadení Centra voľného času ako súčasť Základnej školy, Nám. arm. gen. L. Svobodu 16, Bardejov.

Zodpovedný: Splnené

Plnenie:

Zriadenie CVČ bolo doplnené do zriaďovacej listiny školy, ktorá pripravila ponuku voľnočasových a záujmových aktivít v rámci CVČ.

U Z N E S E N I E č. 44/2015

k bodu Návrh VZN Mesta Bardejov o používaní symbolov Mesta Bardejov

MsZ 2014 - 2018 - uznesenia Mesta/Obce

A.1/ schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Bardejov č. 151/2015 o používaní symbolov mesta Bardejov.

Zodpovedný: Splnené

Plnenie:

VZN Mesta Bardejov č. 151/2015 o používaní symbolov mesta Bardejov bolo po schválení a podpísaní primátorom mesta vyvesené a zverejnené na úradnej tabuli a následne zverejnené v textoch úradu.

U Z N E S E N I E č. 45/2015

k bodu Návrh VZN Mesta Bardejov o určení názvu nového námestia: Námestie hieromučeníkov Gojdiča a Hopka
MsZ 2014 - 2018 - uznesenia Mesta/Obce

A.1/ schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Bardejov č. 152/2015 o určení názvu nového námestia: Námestie hieromučeníkov Gojdiča a Hopka.

Zodpovedný:

Splnené

Plnenie:

VZN Mesta Bardejov č. 152/2015 o určení názvu námestia: Námestie hieromučeníkov Gojdiča a Hopka, bolo po schválení a podpísaní primátorom vyvesené a zverejnené na úradnej tabuli mesta a následne zverejnené v textoch úradu. Orientačná tabuľa bola vyrobená a odovzdaná k umiestneniu na predmetnej budove.

U Z N E S E N I E č. 46/2015

k bodu Návrh VZN Mesta Bardejov o určení názvu: Park Emila Korbu

MsZ 2014 - 2018 - uznesenia Mesta/Obce

A.1/ schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Bardejov č. 153/2015 o určení názvu: Park Emila Korbu.

Zodpovedný:

Splnené

Plnenie:

VZN č. 153/2015 o určení názvu parku: Park Emila Korbu, bolo po schválení a podpísaní primátorom vyvesené a zverejnené na úradnej tabuli mesta a následne zverejnené v textoch úradu. Orientačná tabuľa bola vyrobená a umiestnená v predmetnom parku na kamennom múre.

U Z N E S E N I E č. 47/2015

k bodu Návrh zmeny a úplného znenia ÚPD - zadanie pre spracovanie štúdie 22/2015

MsZ 2014 - 2018 - uznesenia Mesta/Obce

A.1/ súhlasí

So spracovaním urbanistickej štúdie na zmenu Územného plánu mesta Bardejov (ÚPN M Bardejov):

a) pre prehodnotenie zmeny ÚPN M Bardejov požiadali Vlasta Fodorová, Kutuzovova 10, Jaroslav Sýkora, Kukučínova 1083/3 a Anna Porubská, Kúpeľná 23, 085 01 Bardejov na parcelách č. C KN 4262/39, 4262/434262/40, 4263/44, 4262/41 a 4262/45 v k. ú. Bardejov - Kutuzovova ul.. Zmena má riešiť možnosť výstavby rodinných domov. Štúdiu spracuje na vlastné náklady.

b) pre prehodnotenie zmeny ÚPN M Bardejov požiadali záhradkári lokality Cenový mlynok. Zmena má riešiť možnosť zaradenia prístupovej cesty do verejnoprospešných stavieb. Štúdia bude spracovaná na náklady mesta.

Zodpovedný:

Splnené

Plnenie:

Žiadatelia ((pod bodmi A) 1. a.), A) 1.b.)) boli o tejto skutočnosti oboznámení listom dňa 02.07.2015 a Odd. životného prostredia MsÚ Bardejov sa riadi týmto uznesením.

A.2/ súhlasí

So začatím obstarávania a spracovania zmeny územnoplánovacích dokumentácií mesta Bardejov podľa bodu 1.

Zodpovedný:

Splnené

Plnenie:

Žiadatelia ((pod bodmi A) 1. a.), A) 1.b.)) boli o tejto skutočnosti oboznámení listom dňa 02.07.2015 a Odd. životného prostredia MsÚ Bardejov sa riadi týmto uznesením.

U Z N E S E N I E č. 47/2015

B.1/ nesúhlasí

So spracovaním urbanistickej štúdie na zmenu Územného plánu mesta Bardejov (ÚPN M Bardejov):

a) pre prehodnotenie zmeny ÚPN M Bardejov na parcele C KN 6422/1, 6422/10, 8422/1 a 4724/4 v k. ú. Bardejov. Hlavným cieľom riešenia urbanistickej štúdie je zhodnotiť súčasne platné regulatívy v danom území a posúdiť možnosti a potreby doplnením plôch verejného technického vybavenia so zariadením MVE. ÚPM Bardejov v súčasnosti rieši dané územie ako plochy vodných tokov. Žiadosť podala NN - EWAS, s. r. o., Bardejovská 810/44, 089 01 Svidník.

b) pre prehodnotenie zmeny ÚPN M Bardejov požiadala Ing. Darina Bardúnová, Bučinova 10, 821 07 Bratislava na parcele č. E KN 3013/5 (C KN 4474/1) v k. ú. Bardejov - Bardejovský Mihaľov. Zmena má riešiť možnosť výstavby rodinných domov.

Zodpovedný:

Splnené

Plnenie:

Žiadatelia ((pod bodmi B) 1. a.), B) 1.b.)) boli o tejto skutočnosti oboznámení listom dňa 02.07.2015 a Odd. životného prostredia MsÚ Bardejov sa riadi týmto uznesením.

B.2/ nesúhlasí

So začatím obstarávania a spracovania zmeny územnoplánovacích dokumentácií mesta Bardejov podľa bodu 1.

Zodpovedný:

Splnené

Plnenie:

Žiadatelia ((pod bodmi B) 1. a.), B) 1.b.)) boli o tejto skutočnosti oboznámení listom dňa 02.07.2015 a Odd. životného prostredia MsÚ Bardejov sa riadi týmto uznesením.

U Z N E S E N I E č. 48/2015

k bodu Návrh zmeny a úplného znenia Závaznej časti Územného plánu Mesta Bardejov

MsZ 2014 - 2018 - uznesenia Mesta/Obce

B.1/ schvaľuje

Úplné znenie Závaznej časti ÚPN M Bardejov s účinnosťou 15 - tým dňom od vyvesenia.

Zodpovedný:

Splnené

Plnenie:

Akceptuje sa predmetné úplné znenie Závaznej časti Územného plánu Mesta Bardejov a ďalšia výstavba v meste Bardejov sa bude riadiť podľa schváleného úplného znenia Závaznej časti ÚPN M Bardejov.

B.2/ schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Bardejov č. 154/2015, ktorým sa vyhlasuje úplné znenie Závaznej časti ÚPN M Bardejov s účinnosťou 15 - tým dňom od vyvesenia.

Zodpovedný:

Splnené

Plnenie:

Predmetné VZN bolo vyvesené a nadobudlo účinnosť v súlade s príslušnými právnymi predpismi.

B.3/ schvaľuje

Vyhodnotenie pripomienok uplatnených pri verejnom prerokovaní úplného znenia Závaznej časti ÚPN M Bardejov.

Zodpovedný:

Splnené

Plnenie:

V súlade s predmetným vyhodnotením boli akceptované pripomienky zapracované do úplného Závaznej časti ÚPN M Bardejov.

U Z N E S E N I E č. 54/2015

k bodu Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta na II. polrok 2015

MsZ 2014 - 2018 - uznesenia Mesta/Obce

A.1/ schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta na II. polrok 2015 podľa prílohy č. 1 s doplnením kontroly - Kontrola čerpania dotácie poskytnutej prostredníctvom rozpočtu mesta vo všetkých školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je fyzická alebo právnická osoba, cirkev v zmysle VZN č. 96/2009 za kalendárny rok 2014.

Zodpovedný:

Splnené

Plnenie:

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta na II. polrok 2015 schválený podľa prílohy č. 1, podľa plánu sa realizuje kontrolná činnosť HK a ÚHK v II. polroku 2015.

U Z N E S E N I E č. 55/2015

k bodu Návrh Plánu zasadnutí Mestskej rady a Mestského zastupiteľstva v Bardejove na II. polrok 2015

MsZ 2014 - 2018 - uznesenia Mesta/Obce

A.1/ schvaľuje

Plán zasadnutí Mestskej rady a Mestského zastupiteľstva v Bardejove na II. polrok 2015 podľa prílohy č. 1.

Zodpovedný:

Splnené

Plnenie:

Plán zasadnutí MsR a MsZ na II. polrok 2015 bol zaslaný e-mailom všetkým zodpovedným dňa 29. 6. 2015.

Príloha k plneniu uznesenia MsZ č. 33/2015 za dňa 25.6.2015

(nájom nehnuteľného majetku mesta podľa prílohy č. 7)

Správca: BARDBYT, s. r. o.

P.č.	Typ (nájom, podnájom)	Lokalita	Celková výmera	Cena v €/m ² /rok	Nájomca	Účel prenájmu	Plnenie uznesenia
1.	Nájom nebytových priestorov	Dlhý rad 16	21,60 m ²	26,56,- kancelária/služby 13,28 spol. priestory	SIJOZ, s.r.o. Dubinné 99, 086 12 Kurima	kancelária	č. zmluvy 1009/15 od 1.5.-31.5.2015 Dodatok č. 1 od 1.6.2015 neurčito
2.	Nájom nebytových priestorov	Dlhý rad 16	18 m ²	13,28	Ing. Ján Mihaľ, Dlhý rad 19	garáž	Od 1.7.15 č. 1011/15 na neurčito
3.a	Nájom nebytových priestorov	Dlhý rad 16	111,66 m ²	ako predchádzajúci nájom	JUDr. Hošíková Ľudmila, Dlhý rad 16	notársky úrad	Od 1.7.2015 NP sa pripravuje
3.b	Nájom nebytových priestorov	Dlhý rad 16	37,52 m ²	29,87 – kancelria, 13,28 spol. priestor	JUDr. Cahajla Vladimír, Dlhý rad 16	advokátska kancelária	Od 1.7.2015 NP sa pripravuje
3.c	Nájom nebytových priestorov	Dlhý rad 16	41,83 m ²	29,87 – kancelria, 13,28 spol. priestor	Eva Šmídová, Moyzesova 2, Bardejov	kancelária Prvej stavebnej sporiteľne	Od 1.7.2015 NP sa pripravuje
4.a	Nájom nebytových priestorov	Dlhý rad 16	17,39 m ²	29,87 – kancelria, 13,28 spol. priestor	Geopol , Fraňa Kráľ'a 4, Bardejov	Kancelária geodeta	Od 1.7.2015 NP sa pripravuje
4.b	Nájom nebytových priestorov	Dlhý rad 16	21,26 m ²	29,87 – kancelria, 13,28 spol. priestor	ÚNSS Bardejov, Sekulská 1, Bratislava	Kancelária	Od 1.7.2015 NP sa pripravuje
5.	Nájom nebytových priestorov	Stöcklova č. 11, poschodie	54,75 m ²	Kaderníctvo, kozmetika 21,58,- ostatné priestory 13,28,-	Veronika Cvikliková – WICKI L. Svobodu 5, 085 01 Bardejov	kaderníctvo	Od 1.7.15 č. zmluvy 1012/15 neurčito
6.	Nájom nebytových priestorov	Radničné námestie 5 - poschodie	121,53 m ²	predajňa 34,19,- ostatné priestory 13,68,-	Junavo Real, s.r.o. Lesná 2772/3, 038 61 Vrútky	predaj spodnej bielizne, textilu a módnych doplnkov	č. zmluvy 1010/15 od 1.6. -30.6.15 dodatok č. 1 od 1.7.15 neurčito
7.	Nájom nebytových priestorov	Dlhý rad B-3	78,32 m ²	predajňa, kancelária 82,98,- sklad 36,51,- chodba, WC 19,92,-	Peter Fedorko – SEMEX s.r.o. Komenského 566/7, Bardejov	predaj osív, výpestkov a chemikálií	Od 1.7.15 č. zmluvy 1013/15 na neurčito

8.	Nájom nebytových priestrov	Dlhý rad 16	209,44m ²	spoločné priestory 8,30,- kancelárie 21,58,-	MV SR, Pribinova 2 Bratislava	kancelárie ESO	Od 1.9.2015 Dodatok č. 7 k zmluve 713/07
9.	Podnájom nebytových priestrov	Stöcklova 11 – poschodie	plocha podnájmu 20,50 m ²		Gabriela Minčáková, Kľušov 23	kozmetika	Od 1.7.2015

1. Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade s uznesením MsZ č.74/2014 zo dňa 25.9.2014 (prenájom za rovnakých podmienok ako predchádzajúci nájomca).
2. Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade s uznesením MsZ č. 53/2011 zo dňa 28.6.2011
3. Dôvod hodný osobitného zreteľa vyvolaný požiadavkou štátnej správy MV-SR sekcia hnutel'ného a nehnuteľného majetku pre zriadenie klientského centra v okrese Bardejov pre občanov v súlade s programom ESO, čo si vyžiadalo dať výpoveď predmetnému nájomcovi z nebytového priestoru. Bardbyt s.r.o., ako správca zabezpečil náhradný nebytový priestor pre nájomcu vo voľnom priestore daného objektu
4. Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade s uznesením MsZ č.74/2014 zo dňa 25.9.2014
5. Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade s uznesením MsZ č. 53/2011 zo dňa 28.6.2011.
6. Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade s uznesením MsZ č.10/2012 zo dňa 22.3.2012 v bode 1, (zahájenie činnosti spol. s.r.o.)

P.č.	Typ (nájom, podnájom)	Lokalita	Celková výmera	Cena v €/m ² /rok	Nájomca	Účel prenájmu	Plnenie uznesenia
1.	Nájom nebytových priestrov	Dlhý rad 18, A/3	157,96 m ²	120,- obchodný priestor, 38,- skladové priestory, 20,- hyg.zar.,chodba	Tatra banka, a.s.Hodžovo námestie 3, 811 16 Bratislava	Prevádzka pobočky banky	NP je v štádiu prípravy
2.	Nájom nebytových priestrov	Radničné námestie 2	47,40 m ²	Ako u pôvodnej zmluvy 99,58,-	FOKUS očná optika, a.s. Vajnorská 142, 832 57 Bratislava	Očná optika	Od 1.1.2015 zmluva č. 1014/15 na neurčito

1. Výberové konanie dňa 23.6.2015
2. Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade s uznesením MsZ č. 10/2012 zo dňa 22.3.2012 v bode 2 (nástupníctvo právneho vzťahu.)

Príloha k plneniu uznesenia MsZ č. 34/2015zo dňa 25.6.2015, príloha č. 1-a

I. Ruší uznesenia mestského zastupiteľstva.

1. Mestské zastupiteľstvo v Bardejove ruší uznesenie mestského zastupiteľstva č. 57/2013 zo dňa 26.9.2013, v prílohe č. 1, pod bodom A.VI.-23.

(Uvedeným uznesením MsZ bolo schválené zriadenie vecného bremena – osadenie osvetľovacích stĺpov verejného osvetlenia a uloženie NN káblu do pozemkoch vo vlastníctve PSK v správe Obchodnej akadémie v Bardejov, parc. C KN 858 a C KN 859 v k.ú. Bardejov. Odplatu za zriadenie vecného bremena odporúča vo výške 1 €.

Obchodná akadémia, Stocklova 24, Bardejov predložila Mestu Bardejov písomné súhlasné stanovisko s umiestnením verejného osvetlenia na pozemkoch parc. C KN 858 a C KN 859 v k.ú. Bardejov.

Aj napriek tomu, že na PSK Prešov boli doručené potrebné doklady na to, aby zriadenie vecného bremena bolo prerokované v orgánoch PSK, vyššie uvedené parcely vrátane objektu Učebne Obchodnej akadémie boli Prešovským samosprávnym krajom Prešov koncom roka 2014 odpredané fyzickej osobe).

Plnenie: Uznesenie zrušené.

2. Mestské zastupiteľstvo v Bardejove ruší uznesenie mestského zastupiteľstva č. 83/2013 zo dňa 12.12.2013, príloha č. 1/a, bod A.VIII.-8.

(Uvedeným uznesením MsZ bol udelený súhlas na osadenie kioskovej trafostanice + zriadenie VN prípojky do rohu mestského pozemku parc. C KN 4988/24 – areál spoločnosti EKOBARD, a.s., z dôvodu rovnakého prístupu všetkých prevádzok v danej lokalite k pripravovanej stavbe: **Zriadenie VN prípojky a Zriadenie kioskovej trafostanice – investor VSE, a.s. Košice**, pre Ing. Juraja Mačejovského – JUMAX, Kutuzovova 30, Bardejov.

Pretože iná oprávnená osoba má oprávnenie konať v danej veci na základe splnomocnenia VSD, a.s. Košice, je potrebné vyššie uvedené uznesenie zrušiť).

Plnenie: Uznesenie zrušené.

A. Schvaľuje.

II. Predaj nehnuteľnosti.

3. Daniel Bajus, bytom kpt. Nálepku 21, Bardejov

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje predaj časti pozemku z parc. E KN 5778, kultúra pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, časti pozemku z parc. E KN 5601/6, kultúra pozemku – ostatná plocha, v k.ú. Bardejov, za cenu podľa znaleckého posudku č. 23/2015 vo výške 18,65 € / 1 m². Výmera pozemku bude upresnená GO plánom.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa je zriadenie prístupu k rodinnému domu.

Tento zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 8. júna 2015 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta, v tlači Bardejovské novosti v 25. týždni.

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove tento prevod schválilo 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Plnenie: Žiadateľ o kúpu pozemku bol listom dňa 30.6.2015 informovaný o schválení predaja požadovaného pozemku a vyzvaný na doloženie geometrického plánu pre uzatvorenie kúpnej zmluvy.

4. Peter Herstek – WOODHER - atypické stolárstvo, Bartošovce 4, 086 42 Hertník

Dušan Marinko, Kukoreliho 55, Bardejov

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje predaj pozemku parc. C KN 3420/70 vo výmere 240 m², kultúra pozemku – zastavaná plocha, evidovaného na LV č. 6279, v 50 % podiele obom záujemcom – Dušanovi Marinkovi, bytom Kukoreliho 55, Bardejov a Herstekovi Petrovi – WOODHER – Atypické stolárstvo, Bartošovce 4, za cenu podľa znaleckého posudku č. 22/2015 vo výške 16,31 € / 1 m² tak, aby bol zabezpečený prístup pre R.A.S. Sveržov s.r.o.. Výmera pozemku bude upresnená geometrickým plánom.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa komisie správy majetku mestského zastupiteľstva je majetkovoprávne vysporiadanie pozemku prislúchajúceho k jednotlivým objektom.

Tento zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 8. júna 2015 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta, v tlači Bardejovské novosti v 25. týždni.

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove tento prevod schválilo 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Plnenie: Dňa 4.9.2015 boli medzi Mestom Bardejov a žiadateľmi uzatvorené kúpne zmluvy č.65/2015 a 66/2015 a zároveň bol podaný návrh na vklad vlasníckeho práva do katastra nehnuteľností.

5. Ján Bľanda – UNIKOV, Mlynská 13, Bardejov

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje predaj pozemku parc. E KN 979/1 vo výmere 79 m², kultúra pozemku – záhrada, evidovaného na LV č. 11832, za cenu podľa znaleckého posudku č. 24/2015 vo výške 14,94 € / 1 m². Podľa Územného plánu mesta Bardejov je parcela E KN 979/1 v k.ú. Bardejov určená na plochy verejnej a izolačnej zelene.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa komisie správy majetku mestského zastupiteľstva je zriadenie prístupu do prevádzkového areálu v jeho vlastníctve.

Tento zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 8. júna 2015 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta, v tlači Bardejovské novosti v 25. týždni.

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove tento prevod schválilo 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Plnenie: *Dňa 9.9.2015 podpísaná kúpna zmluva. Po uhradení kúpnej ceny bude podaný návrh na vklad vlastníckeho práva na Okresný úrad, katastrálny odbor Bardejov.*

6. Pavel Oršulák, IČO: 37795619, Kvetinová 1723/2, 085 01 Bardejovská Nová Ves

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje predaj objektu č.s. 2886 na parc. C KN 503/233, parc. C KN 503/267 (stará uhoľná kotolňa) a časť prístrešku na pozemku parc. C KN 503/240, parc. C KN 503/266, a pozemkov: parc. C KN 503/233 vo výmere 53 m², zastavaná plocha, parc. C KN 503/267 vo výmere 156 m², zastavaná plocha, parc. C KN 503/240 vo výmere 132 m², zastavaná plocha, parc. C KN 503/266 vo výmere 37 m², zastavaná plocha, nachádzajúcich sa v bývalom areáli skleníkov v k.ú. Bardejovská Nová Ves, za cenu podľa znaleckého posudku č. 32/2015 je 29.700 €.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa komisie správy majetku MsZ je chátranie budovy, náklady na udržiavanie stavby, ako aj ukončenie činnosti skleníkov.

Tento zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 10. júna 2015 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta, v tlači Bardejovské novosti v 26. týždni.

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove tento prevod schválilo 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Plnenie: *Žiadateľ o kúpu pozemku bol listom dňa 9.7.2015 informovaný o schválení predaja požadovaného pozemku. Kúpna zmluva je v štádiu prípravy.*

7. Ing. Viliam Holeva, Pod Šibeňou Horou 54, Bardejov

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje predaj pozemku parc. C KN 888/3 vo výmere 38 m², kultúra pozemku – zastavaná plocha, parc. C KN 896/5 vo výmere 49 m², kultúra pozemku – zastavaná plocha, evidovaných na LV č. 6279, za cenu stanovenú na základe znaleckého posudku č. 29/2015 vo výške 44,37 € / 1 m² so zriadením vecného bremena na príslušné parcely spočívajúce v práve prístupu a prejazdu cez predmetné parcely v prospech vlastníkov a správcov nehnuteľností, cez ktoré vedie prístupová cesta.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa komisie správy majetku MsZ je sprístupnenie parciel vo vnútrobloku vo vlastníctve žiadateľa.

Tento zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 10. júna 2015 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta, v tlači Bardejovské novosti v 26. týždni.

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove tento prevod schválilo 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Plnenie: *Bola uzatvorená kúpna zmluva, kúpna cena vo výške 3860,19 € uhradená, poplatok vo výške 120 € uhradený dňa 3.8.2015, návrh na vklad vlastníckeho práva a zriadenie vecného bremena do katastra bol vykonaný dňa 3.8.2015, rozhodnutie o povolení vkladu vlastníckeho práva zo dňa 24.8.2015.*

III. Prenájom nehnuteľností.

8. Irena Oroszová, Komenského 44, Bardejov

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje prenájom časti pozemku z parc. C KN 970 a z parc. C KN 976/1, spolu vo výmere 17,5 m², na dobu neurčitú, za účelom vybudovania prístupového chodníka k zadnému nádvoriu, ktoré chce využiť na zriadenie letnej terasy, za nájomné vo výške podľa znaleckého posudku č. 56/2014 vo výške 3,53 € / 1 m² ročne. Spomínaný zámer s prístupovým chodníkom zrealizuje na vlastné náklady.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa komisie správy majetku MsZ je vybudovanie prístupového chodníka k zadnému nádvoriu za účelom zriadenia letnej terasy.

Tento zámer prenájmu nehnuteľného majetku mesta v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 4. júna 2015 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta, v tlači Bardejovské novosti v 24. týždni.

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove tento prenájom schválilo 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Plnenie: *Žiadateľovi bolo písomne oznámené schválenie prenájmu časti pozemku s tým, aby doložil grafický náčrt chodníka, ktorý bude realizovaný v súlade so schváleným uzn. MsZ č. 34/2015 a v súlade so Záväzným stanoviskom KPÚ v Prešove zo dňa 15.5.2015. Doposiaľ grafický náčrt nebol predložený. Po jeho predložení bude uzatvorená NZ.*

9. BYTY s.r.o. Bardejov, Ťačevská 24, Bardejov

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje prenájom časti pozemku z parc. C KN 2070/37 vo výmere cca 25 m² v k.ú. Bardejov na dobu neurčitú za nájomné vo výške 0,10 € / 1 m² ročne, za účelom umiestnenia kontajnerov na komunálny a separovaný zber. Stanovište bude oplotené, zastrešené a uzamknuté tak, aby prístup ku kontajnerom mali iba vlastníci bytov a organizácia zabezpečujúca zber odpadu.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa komisie správy majetku MsZ je vybudovanie stanovišťa kontajnerov na komunálny a separovaný zber.

Tento zámer prenájmu nehnuteľného majetku mesta v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 4. júna 2015 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta, v tlači Bardejovské novosti v 24. týždni.

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove tento prenájom schválilo 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Plnenie: Nájomná zmluva uzatvorená dňa 4.8.2015. Nájomné do 31.12.2015 uhradené dňa 31.7.2015.

IV. Zámena nehnuteľností.

10. Majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov na základe zámeny medzi CSS sv. Egídia a Mestom Bardejov.

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje zámenu pozemkov: **Mesto Bardejov** odovzdá pozemky parc. C KN 590/1 vo výmere 3340 m², kultúra pozemku – záhrada, parc. C KN 591/1 vo výmere 366 m², kultúra pozemku – zastavaná plocha, parc. C KN 592 vo výmere 203 m², kultúra pozemku – záhrada, parc. C KN 593/1 vo výmere 2255 m², kultúra pozemku – zastavaná plocha, v k.ú. Dlhá Lúka, do vlastníctva **Cirkevnej spojenej školy, Jiráskova 5, Bardejov, IČO: 31942733.**

Cirkevná spojená škola, Jiráskova 5, Bardejov, odovzdá pozemky parc. C KN 1158/2 vo výmere 709 m², kultúra pozemku – ostatná plocha, parc. C KN 1158/3 vo výmere 73 m², kultúra pozemku – ostatná plocha, parc. C KN 1155/18 vo výmere 504 m², kultúra pozemku – zastavané plochy, v k.ú. Bardejov, do vlastníctva **Mesta Bardejov.**

Hodnota pozemkov na ul. Jiráskovej v k.ú. Bardejov podľa znaleckého posudku č. 27/2015 je 46,61 € / 1 m².

Hodnota pozemkov na ul. Majer v k.ú. Dlhá Lúka podľa znaleckého posudku č. 28/2015 je 9,96 € / 1 m².

Zámena pozemkov bude zrealizovaná podľa znaleckých posudkov.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa komisie správy majetku mestského zastupiteľstva je majetkovoprávne dovysporiadanie parku pred Gymnázium LS Bardejov a parkovacích miest vo vlastníctve mesta.

Tento zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 10. júna 2015 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta, v tlači Bardejovské novosti v 26. týždni.

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove tento prevod schválilo 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Plnenie: Zámenná zmluva zaslaná k odsúhlaseniu a podpísaniu a doloženiu „Schvaľovacej doložky Rímskokatolíckej cirkvi, Arcibiskupstvo Košice.“

11. Ing. Rastislav Labovský PhD., Dadanova 5, 010 01 Žilina

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje zámenu pozemkov a to parcely C KN 4886/326 vo výmere 1311 m², kultúra pozemku – trvalý trávny porast, vo vlastníctve Ing. Rastislava Labovského PhD., za pozemok parc. C KN 4909/41 vo výmere 1855 m², kultúra pozemku – zastavaná plocha, a za časť pozemku z parc. E KN 3618/1 – novovytvorená parc. C KN 4991/47 vo výmere 4824 m², kultúra pozemku – orná pôda, vo vlastníctve Mesta Bardejov v k.ú. Bardejov s tým, že Mesto Bardejov rozdiel v cene vo výške 1.379,29 € nebude doplácať.

Hodnota pozemku parc. C KN 4886/326 podľa znaleckého posudku č. 30/215 je 51,77 € / 1 m². Hodnota pozemku parc. C KN 4909/41 podľa znaleckého posudku č. 9/2015 je 24,74 € / 1 m². Hodnota pozemku parc. C KN 4991/47 podľa znaleckého posudku č. 31/215 je 4,27 € / 1 m².

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove neschvaľuje zaplatenie nájmu za obdobie od vzniku jeho vlastníckeho práva. Majetkovoprávne dovysporiadanie parcely CKN 4886/78 o výmere 96 m² – charakterizovanú ako orná pôda, ako aj požiadavku na zaplatenie nájmu odporúča riešiť samostatne.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa komisie správy majetku MsZ je majetkovoprávne dovysporiadanie pozemkov v okolí kotelne K-02, parkoviska a spevnených plôch.

Tento zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 4. júna 2015 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta, v tlači Bardejovské novosti v 24. týždni.

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove tento prevod schválilo 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Plnenie: Zámenná zmluva uzatvorená dňa 3.8.2015. Vklad vlastníckeho práva povolený Rozhodnutím Okresného úradu Bardejov, katastrálny odbor, pod číslom V 1652/2015 zo dňa 4.8.2015.

12. Marián Stupinský, Bardejovská Zábava 1927/74, 085 01 Bardejov

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje zámenu pozemkov v k.ú. Bardejov takto: **Marián Stupinský** odovzdá **Mestu Bardejov** časť pozemku z parc. **C KN 2664/1** vo výmere **cca 985 m²** a časť pozemku z parc. **E KN 2864/3** vo výmere **cca 25 m²** a **Mesto Bardejov** odovzdá p. **Mariánovi Stupinskému** časť pozemku z parc. **E KN 5680/2** vo výmere **cca 610 m²**, v k.ú. **Bardejov**. Výmera parciel vo vlastníctve zmluvných strán bude upresnená GO plánom podľa hodnoty určenej znaleckým posudkom, pričom prípadný rozdiel v hodnote bude uhradený zmluvnými stranami pri podpise zámennej zmluvy.

Hodnota pozemkov vo vlastníctve p. Stupinského podľa znal. posudku č. 30/2015 je 12,95 € / 1 m².

Hodnota pozemku vo vlastníctve Mesta Bardejov podľa znal. posudku č. 31/2015 je 19,86 € / 1 m².

Marián Stupinský zároveň podpisom tejto zmluvy dáva neodvolateľný súhlas k realizácii stavby „**Dobudovanie stokových sietí v aglomerácii Bardejov**“ (stavba **SO – 04 Bardejovská zábava**), ktorý realizuje **Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Komenského 50, Košice**, v súlade s projektovou dokumentáciou na pozemkoch v k.ú. **Bardejov**:

- parc. číslo **C KN 2664/1** vo výmere **3210 m²**, trvalý trávnatý porast, na **LV 1856**,
- parc. číslo **E KN 2864/3** vo výmere **230 m²**, trvalý trávnatý porast, na **LV 15946**,
- parc. číslo **E KN 2864/4** vo výmere **2757 m²**, trvalý trávnatý porast, na **LV 15946**.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa komisie správy majetku mestského zastupiteľstva je majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov k zahájeniu stavby „**Dobudovanie stokových sietí v aglomerácii Bardejov**“ (stavba **SO – 04 Bardejovská zábava**), ktorý realizuje **Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.** v súlade s projektovou dokumentáciou na pozemkoch: parc. **C KN 2664/1**, **E KN 2864/3**, **E KN 2864/4**.

Tento zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa **10. júna 2015** na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta, v tlači **Bardejovské novosti** v **26. týždni**.

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove tento prevod schválilo **3/5** väčšinou všetkých poslancov.

Plnenie: *Zámenná zmluva je pripravená na prejednanie a podpísanie.*

13. MUDr. Andrej Džupina, MUDr. Mária Džupinová MSc., Sv. Jakuba 20, Bardejov

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje zámenu pozemkov v k.ú. Bardejov a to časti pozemku z parc. **C KN 6523/2**, diel 2 vo výmere 311 m², ktorý sa pričleňuje k parc. **C KN 6523/1**, kde sa nachádza verejné osvetlenie, doteraz vo vlastníctve **MUDr. Andreja Džupinu** a manž. **Márie Džupinovej** rod. **Dzivej**, za časť pozemku z parc. **C KN 6523/1**, diel 1 vo výmere 311 m², ktorý sa pričleňuje k parc. **C KN 6523/2**, v k.ú. **Bardejov**, doteraz vo vlastníctve Mesta Bardejov. Hodnota pozemku parc. **C KN 6523/1** a parc. **C KN 6523/2** podľa znaleckého posudku č. 21/2015 je 30,68 € / 1 m².

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa komisie správy majetku MsZ je majetkovoprávne dovysporiadanie pozemku, na ktorom sa nachádza verejné osvetlenie.

Tento zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa **9. júna 2015** na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta, v tlači **Bardejovské novosti** v **25. týždni**.

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove tento prevod schválilo **3/5** väčšinou všetkých poslancov.

Plnenie: *Zámenná zmluva uzatvorená dňa 3.8.2015. Dňa 4.8.2015 podaný návrh na vklad vlastníckeho práva na Okresný úrad Bardejov, katastrálny odbor.*

V. Zámena a odkúpenie pozemkov pre umiestnenie odpadového hospodárstva v k. ú. Bardejovská Nová Ves.

14. Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov na vybudovanie areálu pre umiestnenie odpadového hospodárstva komplexného systému nakladania s komunálnym odpadom v Meste Bardejov, v k.ú. **Bardejovská Nová Ves**, zámenou a odkúpením pozemkov do vlastníctva mesta za cenu podľa znaleckého posudku. Za týmto účelom je potrebné zabezpečiť požadovaných **30 000 m²** pozemkov pre umiestnenie tohto areálu. Z požadovaných **30 000 m²** potrebujeme výkup pozemkov o výmere **cca 17 000 m²**.

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje zámenu pozemku v pomere 1:1 a to parc. **E KN 511/3** o výmere **3015 m²** vo vlastníctve Mesta Bardejov za časť pozemku z parcely **E KN 510**, vlastníkom pozemku **Jozef Diky**, **Dujava 14**, **Bardejovská Nová Ves** + dokúpením **cca 17 000 m²** z predmetnej parcely po schválení finančných prostriedkov v rozpočte mesta.

Výška kúpnej ceny podľa znaleckého posudku č. 26/2015 je **9,96 € / 1 m²**.

Plnenie: *Vlastníkovi pozemku bolo dňa 10.07.2015 zaslané oznámenie o výsledku rokovania MsZ.*

VI. Prenájom nebytových priestorov.

15. Spoločnosť LIMONE, s.r.o., so sídlom Budovateľská 34, 080 01 Prešov

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje prenájom nebytových priestorov vo výmere **76,26 m²** na 1. NP, vedľa predajne potravín, v objekte **SOS Bard. Kúpele**, č. s. **2781**, na parc. **C KN 3906/13** v k.ú. **Bardejov**, na dobu neurčitú, za účelom prevádzkovania obchodných služieb, a to predaj cukroví a suvenírov. Nájomné za nebytové priestory je vo výške **33,19 €/m² ročne**.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa, podľa komisie správy majetku MsZ je poskytovanie obchodných služieb – predaj cukrovíniiek a suvenírov.

Tento zámer prenájmu nehnuteľného majetku mesta v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 4. júna 2015 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta, v tlači Bardejovské novosti v 24. týždni.

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove tento prenájom schválilo 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Plnenie: Dňa 28.7.2015 bola medzi Mestom Bardejov a žiadateľom uzatvorená nájomná zmluva č. 51/2015.

VII. Zriadenie odplatného vecného bremena.

16. Spoločnosť PRATO, s.r.o., Hurbanova 11, Bardejov

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje zriadenie odplatného vecného bremena na novovytvorených parc. C KN 4220/1, 4220/2, 4220/3, 4220/4, 4220/5, 4220/6, 4218/2, 4218/182 (parc. E KN 509/2 na LV č. 11910, E KN 509/3 na LV č. 11910, E KN 508 na LV č. 11909, E KN 507/2 na LV č. 11832, E KN 506/2 na LV č. 11832, E KN 505/2 na LV č. 11906, E KN 504/2 na LV č. 11832) v k.ú. Bardejov, na umiestnenie stavby – „**Podzemné VN elektrické vedenie s príslušenstvom**“. Navrhované podzemné elektrické vedenie je súčasťou výstavby inžinierskych sietí v lokalite „Pod Špitálskym“ v Bardejovských Kúpeľoch. Súhlas vlastníka pozemku na uvedenú stavbu pri kolaudácii bude slúžiť pre budúceho vlastníka a správcu, Východoslovenskú distribučnú a.s. Košice na zriadenie jednorázového odplatného vecného bremena. Výška jednorázového odplatného vecného bremena bude stanovená znaleckým posudkom.

Plnenie: Žiadateľ o súhlas na podzemnú stavbu VN elektrického vedenia s príslušenstvom bol 8.7.2015 listom informovaný o schválení predmetnej žiadosti orgánmi mesta.

17. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, zastúpená na základe plnej moci zo dňa 16.3.2015, Ing. Jánom Cingelom, Komenského 27, Bardejov

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje zriadenie odplatného vecného bremena na časti pozemku parc. C KN 4988/24 – areál spoločnosti EKOBARD, a.s., z dôvodu rovnakého prístupu všetkých prevádzok v danej lokalite k pripravovanej stavbe: **Zriadenie VN prípojky a Zriadenie kioskovej trafostanice – investor VSE, a.s. Košice**, za cenu podľa znaleckého posudku. V plnomocenstve je uvedené aj zastupovanie pre právne úkony t.j. aj príprava zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, zmluvy o budúcej kúpnej zmluve a nájomnej zmluvy. Rozsah vecného bremena bude upresnený geometrickým plánom.

Plnenie: Dňa 3.7.2015 bolo písomne oznámené žiadateľovi schválenie zriadenia odplatného vecného bremena spolu s uzn. MsZ a zároveň bol požiadany, aby o tom informoval investora stavby. Dňa 4.9.2015 bolo začaté územné konanie. Po realizácii stavby a jej skolaudovaní investor VSD, a.s. Košice predloží návrh zmluvy o zriadení odplatného vecného bremena.

18. Zriadenie odplatného vecného bremena v areáli „Hnedého priemyselného parku“.

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje zriadenie odplatného vecného bremena za cenu podľa znaleckého posudku cez pozemky parc. C KN 3810/60 o výmere 107 m², zastavané plochy a nádvoria vedené na LV č. 1538 pre k.ú. Bardejov, parc. C KN 3810/61 o výmere 1708 m², zastavané plochy a nádvoria vedené na LV č. 9536 pre k.ú. Bardejov, parc. C KN 3810/78 o výmere 1457 m², zastavané plochy a nádvoria vedené na LV č. 9536 pre k.ú. Bardejov a parc. C KN 3810/79 o výmere 1784 m², zastavané plochy a nádvoria vedené na LV č. 9271 pre k.ú. Bardejov vo forme vecného bremena práva prístupu k budove súp. č. 1379 a príslušným pozemkom vo vlastníctve Mesta Bardejov.

Plnenie: Zmluva o zriadení vecného bremena zaslaná na podpísanie.

19. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice – zriadenie odplatného vecného bremena v súvislosti s realizáciou stavby „Bardejov - ochrana pred povodňami na rieke Topľa“.

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje zriadenie odplatného vecného bremena na parcelách vo vlastníctve Mesta Bardejov v prospech **Východoslovenskej distribučnej, a.s., Košice**, ktoré spočíva v uložení **VN prípojky** v rámci stavby „Bardejov – ochrana pred povodňami na rieke Topľa“ na parcelách: C KN 4279/3, 4279/27, 326, 302/34, 302/35, 302/6, 302/1- (časť E KN 5664/14), 302/5, 4259/1, 4279/30, 4279/29, 1503, 1564/1, 1506/1, 1506/27, 1474/1, 4262/37, 4262/55, 4279/30 – (časť E KN 5664/14), 4262/53, 1612/1, 1618/107, 4279/26, 4262/32, 4262/30 a **NN prípojky** na parcelách: C KN 302/6, 302/1, 4262/1, 282/1, 297, 1565/3, 4259/1, 1565/1, 302/5, 4279/28 - (časť E KN 5664/14), 4262/53, 1612/1, 1612/9, 4279/30 - (časť E KN 5664/14). Predmetné prípojky budú realizované v zmysle projektovej dokumentácie. Stavba je povolená rozhodnutím ObÚŽP Bardejov č. ŽP-4/2010/00725-004 Hs. O zriadenie vecného bremena požiadal **SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, š.p., Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica.**

Výška jednorázového odplatného vecného bremena bude stanovená znaleckým posudkom a výmera upresnená GO plánom. Po zrealizovaní a skolaudovaní stavby predložiť GO plán – s porealizačným zameraním trasy, s určením presnej výmery trasy aj s ochranným pásmom.

Plnenie: *Návrh Zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena potrebnej na uloženie VN prípojky v rámci stavby „Bardejov – ochrana pred povodňami na rieke Topľa“ zaslaná dňa 24. júla 2015 e-mailom na VSD, a.s., Košice.*

20. SITEL, s.r.o. Zemliska 6, Košice

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje zriadenie odplatného vecného bremena na uloženie **Optického káblu SITEL, s.r.o.** Prešov Kapušany – Bardejov v pozemkoch vo vlastníctve mesta mimo ul. Dlhý rad a sídl. Obrancov mieru (ul. Komenského). Celková dĺžka trasy je 40 000 m.

Odplata za zriadenie vecného bremena bude stanovená znaleckým posudkom. Po zrealizovaní a skolaudovaní stavby predložiť GO plán – s porealizačným zameraním trasy, s určením presnej výmery trasy aj s ochranným pásmom.

Prvá vetva trasy optického káblu bude vedená po pozemkoch v ochrannom pásme a vo vlastníctve železnice SR. Podľa predloženej situácie - projektovanej trasy, ukončenie káblu prvej vetvy bude končiť na železničnej stanici v Bardejove.

Druhá vetva trasy optického káblu bude vedená cez časť Bardejovský Mihaľov, okolo štátnej cesty III. triedy, ďalej bude pokračovať popod teleso uvedenej štátnej cesty III. triedy, po mestských pozemkoch (verejná zeleň) a bude končiť v obytnom bloku K 9, na ul. Komenského, s napojením na existujúcu optickú sieť.

Vyjadrenie Slovenskej správy ciest:

K plánovanej trase uloženia optického káblu zasielame nasledujúce vyjadrenie:

K navrhnutému riešeniu uloženia optického káblu súhlasíme za týchto podmienok:

- Okolo cesty III/545 26/ vetva B/, viesť optický kábel mimo cestný pozemok,
- Križovanie našej budúcej stavby: **I/77 Bardejov – Juhozápadný obchvat** a prístupových ciest (ktoré sa po ukončení odovzdajú do majetku mesta a do správy m.p. Bapos) uložiť do chráničky,
- Trasu viesť mimo novej plochy spláškovej kanalizácie, (patrí Hotelu Bellevue na Mihaľove),
- pri súbehu a križovaní dodržať normové hodnoty.

Plnenie: *Dňa 29.6.2015 bolo písomne oznámené schválenie odplatného vecného bremena, dňa 2.7.2015 bol zaslaný výpis z uzn. MsZ č. 34/2015 a zároveň boli požiadani o dodržanie podmienok schválených v MsZ. Po realizácii stavby a jej skolaudovaní bude predložené porealizačné zameranie – GO plán k uzatvoreniu zmluvy o zriadení odplatného vecného bremena.*

VIII. Zriadenie bezodplatného vecného bremena.

21. Dohoda o preložke plynárenského zariadenia – kruhový objazd ulíc Jiráskova, Hviezdoslavova a Partizánska.

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje zriadenie bezodplatného vecného bremena na parc. C KN 1311/2, 4267/2,863/1, E KN 5772/1, 5473/1 a 5473/9 vo vlastníctve Mesta Bardejov v k.ú. Bardejov, v prospech oprávneného **SPP - distribúcia, a.s., Košice**, podľa GO plánu.

V rámci Revitalizácie CMZ Mesta Bardejov investor Mesto Bardejov vyvolal preložku jestvujúceho plynárenského zariadenia, ktoré bude hradiť investor na vlastné náklady, vrátane povinnosti zriadiť na svoje náklady vecné bremeno a to najneskôr do vykonania ostrého prepoja. Súčasťou nákladov súvisiacich s Preložkou sú aj jednorazové náhrady za zriadenie vecného bremena v prospech SPP –D, ktoré náhrady a správne poplatky súvisiace s vkladom vecného bremena do katastra nehnuteľnosti je povinný uhradiť investor preložky a to bez ohľadu na obdobie, kedy tieto náklady vzniknú. Na základe vyššie uvedeného **SPP – distribúcia, a.s.** predložila návrh Dohody o preložke plynárenského zariadenia spolu s pozemkami, ktorých preložka sa priamo týka.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa komisie správy majetku MsZ je preložka plynárenského zariadenia v súvislosti s výstavbou kruhového objazdu ulíc Jiráskova, Hviezdoslavova a Partizánska.

Tento zámer prenájmu nehnuteľného majetku mesta – zriadenie bezodplatného vecného bremena v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 4. júna 2015 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta, v tlači Bardejovské novosti v 24. týždni.

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove zriadenie bezodplatného vecného bremena schválilo 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Plnenie: *Dohoda o preložke plynárenského zariadenia bola podpísaná dňa 14.07.2015.*

22. Dohoda o preložke plynárenského zariadenia v rámci stavby Obnova mestského opevnenia a jeho zapojenie do infraštruktúry Mesta Bardejov– Južný barbakán.

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje zriadenie bezodplatného vecného bremena na parc. C KN 752, 756, 759/1, 759/2, 760, 2221/1, 2221/2, 2221/3 a EKN 5479/2 a 5480/2 v k.ú. Bardejov, v prospech oprávneného **SPP - distribúcia, a.s., Košice**, podľa GO plánu.

V rámci Obnova mestského opevnenia a jeho zapojenie do infraštruktúry Mesta Bardejov, investor Mesto Bardejov vyvolal preložku jestvujúceho plynárenského zariadenia, ktoré bude hradiť investor na vlastné

náklady, vrátane povinnosti zriadiť na svoje náklady vecné bremeno a to najneskôr do vykonania ostrého prepoja. Súčasťou nákladov súvisiacich s Preložkou sú aj jednorazové náhrady za zriadenie vecného bremena v prospech SPP –D, ktoré náhrady a správne poplatky súvisiace s vkladom vecného bremena do katastra nehnuteľnosti je povinný uhradiť investor preložky a to bez ohľadu na obdobie, kedy tieto náklady vzniknú. Na základe vyššie uvedeného SPP – distribúcia, a.s. predložila návrh Dohody o preložke plynárenského zariadenia

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa komisie správy majetku MsZ je preložka plynárenského zariadenia v súvislosti s výstavbou v rámci stavby Obnova mestského opevnenia a jeho zapojenie do infraštruktúry Mesta Bardejov – Južný barbakán.

Tento zámer prenájmu nehnuteľného majetku mesta – zriadenie bezodplatného vecného bremena v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 4. júna 2015 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta, v tlači Bardejovské novosti v 24. týždni.

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove zriadenie bezodplatného vecného bremena schválilo 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Plnenie: Dohoda o preložke plynárenského zariadenia bola podpísaná dňa 14.07.2015.

23. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice – zriadenie bezodplatného vecného bremena v súvislosti s realizáciou stavby „Obnova mestského opevnenia a jeho zapojenia do infraštruktúry mesta Bardejov, južná časť“ – preložka NN káblových rozvodov.

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje zriadenie bezodplatného vecného bremena na parc. C KN: 2221/1, C KN 2221/2, C KN 2221/3 , C KN 2218, C KN 1058/2, evidovaných na LV č. 15025 vo vlastníctve Mesta Bardejov, v k.ú. Bardejov, v prospech oprávneného Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, podľa GO plánu.

Vzhľadom na podpísanie Zmluvy o dielo na stavbu „Obnova mestského opevnenia a jeho zapojenia do infraštruktúry mesta Bardejov, južná časť“, je potrebné zrealizovať preložku NN káblových rozvodov 2 x AYKY, ktoré sú uložené na Rhodyho ulici a spájajú trafostanicu TM 27 na Rhodyho ulici s rozvodnou skriňou SR 8 na Jiráskovej ulici. Realizácia preložky NN káblov je vyvolaná potrebou Mesta Bardejov, mesto ako investor stavby je zo zákona povinné znášať všetky náklady spojené s prekládkou a umiestnením elektroenergetického zariadenia pri realizácii stavby. Z tohto dôvodu je potrebné pred zahájením prác uzatvoriť Zmluvu o uzavretí budúcej zmluvy na zriadenie vecného bremena na preložené rozvody NN káblov.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa komisie správy majetku MsZ je zriadenie bezodplatného vecného bremena v súvislosti s realizáciou stavby „Obnova mestského opevnenia a jeho zapojenia do infraštruktúry mesta Bardejov, južná časť“ – preložka NN káblových rozvodov.

Tento zámer prenájmu nehnuteľného majetku mesta – zriadenie bezodplatného vecného bremena v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 9. júna 2015 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta, v tlači Bardejovské novosti v 25. týždni.

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove zriadenie bezodplatného vecného bremena schválilo 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Plnenie: Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena uzatvorená dňa 7.7.2015.

IX. Zmena uznesenia č. 8/2015 zo dňa 26.3.2015, príloha č. 1, bod A.V.-20.

24. Odkúpenie bývalého rodinného domu na ul. Šiancova v k.ú. Bardejov v súvislosti s realizáciou obnovy mestského opevnenia a jeho zapojenia do infraštruktúry mesta.

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje zmenu uznesenia MsZ č. 8/2015 zo dňa 26.03.2015, v prílohe č. 1, pod bodom V.-20, a to odkúpenie rodinného domu č.s. 189 postaveného na parc. C KN 766 a pozemkov parc. C KN 766 vo výmere 712 m2, kultúra pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, a parc. C KN 765 vo výmere 767 m2, kultúra pozemku – záhrada, evidovaných na LV č. 538 v k.ú. Bardejov, od vlastníka: **Jozefa Duboveckého, bytom Kurov 11, 086 04 Kružlov**, za kúpnu cenu 97.614 € po schválení finančných prostriedkov v rozpočte mesta. Kúpna cena bude uhradená v splátkach počas 2 rokov.

Vyjadrenie Jozefa Duboveckého: Súhlasí s predajom predmetných nehnuteľností za cenu 97.614 €, avšak nesúhlasí s úhradou splátok počas 4 rokov. Navrhuje, aby prvá splátka vo výške 50 000 € bola uhradená v roku 2015. Následne druhá splátka vo výške 47.614 € bola uhradená v prvom polroku 2016. Po uhradení poslednej splátky kúpnej ceny bude podaný návrh na vklad vlastníckeho práva na Okresný úrad – odbor katastrálny v Bardejove.

Plnenie: Vlastníkovi bolo dňa 10.07.2015 zaslané oznámenie o výsledku rokovania MsZ.

X. Zaradenie nehnuteľného a hnutel'ného majetku do majetku mesta a následné zverenie do správy Bardejovskému podniku služieb BAPOS, m.p., Štefánikova 786, Bardejov.

25. Múr predbrány na Rhodyho ul. Bardejov – doplňujúce práce – zaradenie ukončenej investičnej akcie do majetku mesta a následné zverenie do správy Bardejovskému podniku služieb BAPOS, m.p., Štefánikova 786, Bardejov.

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje zaradenie ukončenej stavby „Múr predbrány na Rhodyho ul. Bardejov – doplňujúce práce“, do majetku mesta podľa zákona o účtovníctve formou dodatku k protokolu číslo 22/2014 a následné zverenie do správy Bardejovskému podniku služieb BAPOS, m.p., Štefánikova 786, Bardejov.

Dotácia z MF SR:

- stavebné náklady celkom **30 211,96 €**

Poznamenávame, že uzn. MsZ číslo 13/2014 zo dňa 16.12.2014 bolo schválené ukončenie stavby „Oprava múru predbrány na ul. Rhodyho v Bardejove“ a protokolom číslo 22/2014 zaradený do majetku mesta a zverený do správy m.p. BAPOS Bardejov. Na túto stavbu naväzuje ukončená stavba „Múr predbrány na Rhodyho ul. – doplňujúce práce“.

Plnenie: Bol vypracovaný dodatok č.1/2015 k protokolu číslo 22/2014 a zaslaný všetkým zainteresovaným dňa 15.7.2015.

26. Zaradenie umeleckých diel do majetku mesta a zverenie do správy Bardejovskému podniku služieb BAPOS m.p., Štefánikova 786, Bardejov.

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje zaradenie umeleckých diel do majetku mesta podľa zákona o účtovníctve a zverenie do správy Bardejovskému podniku služieb BAPOS m.p., Štefánikova 786, Bardejov dňom schválenia mestským zastupiteľstvom.

Jedná sa o umelecké diela:

Názov obrazu:	Autor:	Cena diela:	Znalecké ocenenie:	Cena pre zaradenie:
1. Bardejov	Juraj Škatulár	500,00 €	72,00 €	572,00 €
2. Na stavbe	Ivan Chapčák	700,00 €	102,00 €	802,00 €
3. Cesta do hôr	Roland Hanus	75,00 €	11,00 €	86,00 €
4. Cesta k horárni	Roland Hanus	100,00 €	15,00 €	115,00 €

Plnenie: Bol vypracovaný protokol z odovzdania a prevzatia č. 11/2015 zo dňa 15.7.2015 a zaslaný všetkým zainteresovaným.

XI. Zaradenie nehnuteľného a hnutel'ného majetku do majetku mesta, navýšenie hodnoty spravovaného majetku a zverenie do správy.

27. Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje zaradenie nehnuteľného a hnutel'ného majetku do majetku mesta podľa zákona o účtovníctve a následné zverenie do správy Zariadeniu pre seniorov „ ČERGOV“, navýšenie hodnoty podľa nižšie uvedeného rozpisu, dňom schválenia mestským zastupiteľstvom.

A) Do správy „ Zariadenia pre seniorov „ ČERGOV“

a) Názov projektu:

Rekonštrukcia a modernizácia DD za účelom kvalitatívneho zlepšenia poskytovaných služieb „ ČERGOV“ – Bardejov

Nehnutel'ný majetok:

- Dodávka stavby v celkovej hodnote: **137 229,07 € s DPH,**

Z toho:

Názov:	Celková hod.	11x1(EÚ)	11s2(ŠR)	mesto
Nová budova ZpS	43 147,46 €	z toho: 32 631,92 €	3 839,05 €	6 676,49 €
Stará budova ZpS	43 566,40 €	z toho: 7 549,83 €	888,22 €	35 128,35 €
Dlhá Lúka	8 023, 59 €	z toho: 0,00 €	0,00 €	8 023,59 €
Bard. Nová Ves	6 579, 62 €	z toho: 0,00 €	0,00 €	6 579,62 €
Stavebný dozor	35 300,00 €	z toho: 30 004,99 €	3 530,01 €	1 765,00 €
Porealizačné zamer.	612,00 €	z toho: 0,00 €	0,00 €	612,00 €

Spolu: 137 229,07 € 70 186,74 € 8 257,28 € 58 785,05 € s DPH

b) Názov projektu:

Rekonštrukcia a modernizácia DD za účelom kvalitného zlepšenia poskytovaných služieb „ ČERGOV“ – Bardejov.

Hnutel'ný majetok:

- Interiérové vybavenie (podľa prílohy 1) v celkovej hodnote : **4 931,70 € s DPH,**

Plnenie: Dňa 02.7.2015 bol zaslaný výpis z uzn. MsZ č. 34/2015 na MsÚ, odd. sociálne, bytové a zdravotníctva za účelom vypracovania protokolu z odovzdania a prevzatia.

B) Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje zaradenie nehnuteľného a hnuteľného majetku do majetku mesta podľa zákona o účtovníctve a následne zverenie do správy **Zariadeniu pre seniorov „ TOPLA“**, navýšenie hodnoty podľa nižšie uvedeného rozpisu, dňom schválenia mestským zastupiteľstvom.

Navýšenie hodnoty „ Zariadenia pre seniorov „TOPLA“

a) Názov projektu:

Rozšírenie a skvalitnenie služieb poskytovaných v sociálnych zariadeniach, ul. Toplianska, Bardejov.

Nehnuteľný majetok:

- Dodávka stavby v celkovej hodnote: **144 965,10 € s DPH,**

Z toho:

Názov:	Celková hod.		11x1(EÚ)	11s2(ŠR)	mesto
Nová budova ZpS	38 823,76 €	z toho:	7 530,46 €	885,94 €	30 407,36 €
Stará budova ZpS	28 497,18 €	z toho:	39,32 €	4,63 €	28 453,23 €
Výťah–nová bud.	35 546,16 €	z toho:	0,00 €	0,00 €	35 546,16 €
Stavebný dozor	41 300,00 €	z toho:	35105,00 €	4 130,00 €	2 065,00 €
Porealizačné zamer.	798,00 €	z toho:	0,00 €	0,00 €	798,00 €

Spolu: 144 965,10 € 42 674,78 € 5 020,57 € 97 269,75 € s DPH

b) Názov projektu:

Rekonštrukcia a modernizácia DD za účelom kvalitného zlepšenia poskytovaných služieb „ ul. Toplianska, Bardejov.

Hnuteľný majetok:

- Interiérové vybavenie (podľa prílohy 2) v celkovej hodnote : **44 525,28 € s DPH,**

- Zdravotnícke zariadenie (podľa prílohy č. 3) v celkovej hodnote: **55 120,80 € s DPH.**

Plnenie: Dňa 02.7.2015 bol zaslaný výpis z uzn. MsZ č. 34/2015 na MsÚ, odd. sociálne, bytové a zdravotníctva za účelom vypracovania protokolu z odovzdania a prevzatia.

XII. Súhlas s uložením NN vedenia po hranici pozemku parc. E KN 4467/1 vo vlastníctve Mesta Bardejov.

28. ENERPRO, s.r.o., Miškovecká 6, Košice, pre spoločnosť Východoslovenská distribučná, a.s. Košice, spracováva projekt pre stavbu „Úprava NN siete, demontáž TS Moliterka“ v k. ú. Bardejov.

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove udeľuje súhlas na uloženie NN vedenia po hranici pozemku parc. E KN 4467/1 evidovanom na LV č. 11832 v k.ú. Bardejov, aby nedošlo k znehodnoteniu pozemku v prípade prenájmu, alebo predaja.

Plnenie: Dňa 02.7.2015 bol zaslaný výpis z uzn. MsZ č. 34/2015 pre ich ďalšiu potrebu.

XIII. Súhlas na osadenie kioskovej trafostanice a súhlas na obnovu VN a úpravu NN siete.

29. ENERPRO, s.r.o., Miškovecká 6, Košice, pre spoločnosť Východoslovenská distribučná, a.s. Košice, spracováva projekt pre stavbu „Bardejov – výstavba DTS Čergov, obnova VN a úprava NN siete“ v k.ú. Bardejov.

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove udeľuje súhlas na osadenie novej kioskovej trafostanice na pozemku parc. C KN 1989/2 vo vlastníctve mesta v k.ú. Bardejov. Ďalej udeľuje súhlas na realizáciu novej trasy VN prípojky po parcelách vo vlastníctve mesta a to: parc. C KN 1173/1, 2036, 2025, 2023/1, 2022/1, 2002, 2000, 1999, 1981, 1982, 1998, 2036 a C KN 1989/2, vrátane miestnych komunikácií a chodníkov.

Užívanie pozemkov vo vlastníctve Mesta Bardejov bude v druhom stupni konania riešené zmluvou o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na vedenie uložené v zemi a taktiež možnou zmluvou o budúcej kúpnej zmluve, alebo nájomnou zmluvou na časť pozemku pod navrhovanou kioskovou trafostanicou.

Plnenie: Dňa 02.7.2015 bol zaslaný výpis uzn. MsZ žiadateľovi pre ich ďalšiu potrebu a zároveň bol požiadaný, aby informoval VSD, a.s. Košice o schválených podmienkach v MsZ. Po realizácii stavby a jej skolaudovaní bude predložené porealizačné zameranie – GO plán k uzatvoreniu zmluvy o zriadení odplatného vecného bremena.

XIV. Súhlas k realizácii vysunutej demontovateľnej terasy.

30. Spoločnosť SETL SK, s.r.o., Partizánska 2635, Bardejov, IČO : 36823422

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove udeľuje súhlas na realizáciu vysunutej – demontovateľnej terasy na objekte Tribúna, súp. č. 2869 nachádzajúcej sa na parcele C KN 1471 v areáli štadióna, spoločnosti **SETL SK, s.r.o., Partizánska 2635, Bardejov, IČO: 36823422** za podmienky, že súčasťou súhlasu bude dohoda o záväzku a povinnosti, že v prípade ukončenia podnájmu uvedie nehnuteľnosť do pôvodného stavu. Súhlas je potrebný k vydaniu stavebného povolenia na terasu na objekte Tribúna , súp. č. 2869.

Plnenie: *Dňa 1.7.2015 zaslaný výpis z uznesenia MsZ pre ďalšiu potrebu. Dňa 24.8.2015 zaslaná fotokópia výpisu z uznesenia MsZ na Športový klub Partizán Bardejov – OZ, Družstevná 1, Bardejov a na BAPOS, m.p. Bardejov.*

B. Neschvaľuje.

I. Predaj nehnuteľností.

31. Vladimír Rohal', Sázvského 4, 085 01 Bardejov

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove neschvaľuje predaj časti pozemku z parcely C KN 2921/1 vo výmere 4 m², evidovanej na LV č. 6279 v k.ú. Bardejov z dôvodu neukončenej rekonštrukcie miestnej komunikácie.

Plnenie: *Žiadateľovi bolo dňa 8.7.2015 zaslané oznámenie o výsledku rokovania MsZ.*

32. MUDr. Eva Bednárová, ul. Gróner 31, Bardejov

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove neschvaľuje predaj pozemku parc. C KN 916/1 a časti pozemku z parc. C KN 911/2 (jej časť, ktorá bude vyčlenená GO plánom, ktorý sa t.č. spracováva) pred výstavbou objektu „Penzión František“, v k.ú. Bardejov. Pozemok bude možný odpredať až po ukončení výstavby objektu „Penzión František“ v súlade so zmluvou o budúcej kúpnej zmluve a nájomnou zmluvou.

Plnenie: *Žiadateľke bolo dňa 22.7.2015 zaslané oznámenie o výsledku rokovania MsZ.*

33. Spoločnosť TK WLP, s.r.o., Kutuzovova 3828, 085 01 Bardejov

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove neschvaľuje predaj novovytvorených parciel C KN 4262/65, C KN 4262/66 a C KN 1610/16 v k.ú. Bardejov do doby splnenia záväzku spoločnosti TK WLP, s.r.o. voči Mestu Bardejov na dlžnom nájomnom. Po uhradení dlžného nájomného komisia správy majetku mestského zastupiteľstva odporúča pristúpiť k rokovaniu.

Plnenie: *Dňa 8.7.2015 zaslané oznámenie o výsledku rokovania MsZ.*

II. Odkúpenie spoluvlastníckeho podielu do vlastníctva mesta – využitie predkupného práva v súlade s ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

34. Mgr. Pavel Buranovský, Nám. L. Berku 7, Bardejovská Nová Ves, v zastúpení splnomocneným zástupcom Renátou Kačovou, Do Hája 21, 976 33 Poniky.

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove neschvaľuje odkúpenie spoluvlastníckeho podielu vo výške 6/42 k nehnuteľnostiam a to parc. C KN 5600, orná pôda vo výmere 5032 m², parc. C KN 5601, trvalé trávne porasty vo výmere 10835 m², parc. C KN 5605, záhrady vo výmere 1252 m² v k.ú. Bardejov, do vlastníctva Mesta Bardejov (využitie predkupného práva v súlade s ustanoveniami Občianskeho zákonníka).

Plnenie: *Dňa 8.07.2015 bolo zaslané oznámenie o výsledku rokovania MsZ.*

Príloha k plneniu uznesenia MsZ č. 34/2015zo dňa 25.6.2015, príloha č. 1-b

A. Schvaľuje.

I. Odkúpenie nadstavby pozemnej komunikácie III. triedy č. 3504 (III/545023) na parc. E KN 5531/1 v Bardejovských Kúpeľoch v k.ú. Bardejov, do vlastníctva mesta.

I. Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje odkúpenie nadstavby pozemnej komunikácie III. triedy č. 3504 (III/545023) na pozemku parc. E KN 5531/1 v k.ú. Bardejov, v dĺžke 0,656 km medzi uzlovými bodmi 2742A2300 – 2742A03000 v pôvodnom staničení km 1,353 – km 2,009 z vlastníctva **Prešovského samosprávneho kraja v správe Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja, Oblasť Bardejov, Štefánikova 789, 085 01 Bardejov**, do vlastníctva Mesta Bardejov za kúpnu cenu 1 €, po schválení finančných prostriedkov v rozpočte mesta.

Plnenie: *Listom zo dňa 1.7.2015 zaslané oznámenie o výsledku rokovania mestského zastupiteľstva.*

Ing. Ján Mochnacký
vedúci oddelenia