

BARDBYT, s.r.o., Moyzesova 7, 085 01 Bardejov

Na rokovanie MsZ na deň: 10.12.2015

Materiál číslo:

**Návrh rozpočtu a návrh investičného plánu spoločnosti BARDBYT, s.r.o.  
pre rok 2016**

**Predkladá:**

Ing. Jaroslav Žák, konateľ spoločnosti

**Návrh na uznesenie:**

MsZ po prerokovaní

**a. schvaľuje**

Návrh rozpočtu a návrh investičného  
plánu spoločnosti BARDBYT, s.r.o.  
pre rok 2016

**b. berie na vedomie**

Stanovisko dozornej rady spoločnosti  
BARDBYT, s.r.o.

**Spracoval:**

Ing. Ján Bača, vedúci technického úseku

Mgr. Iveta Prokopovičová, vedúca ekonomického úseku

**Spravodajca:**

Ing. Jaroslav Žák, konateľ spoločnosti

**Prerokované:**

Dozorná rada: 23.11.2015

MsR: 03.12.2015

**Počet strán 4 a dodatkov 1**

V Bardejove dňa 04.12.2015

## Návrh rozpočtu pre rok 2016

	Náklady	Rozpočet	Návrh rozpočtu
		rok 2015	pre rok 2016
	Názov účtu		
501	Spotreba materiálu	62 000,00	53 000,00
z toho	materiál na opravu	40 000,00	30 000,00
	PHM	6 000,00	5 000,00
	režijný materiál	6 000,00	5 000,00
	ostatné	10 000,00	13 000,00
502	Spotreba energií	13 000,00	15 000,00
z toho	voda, ÚK, ELI	3 000,00	4 000,00
	energie - voľné nebyt. pr.	10 000,00	11 000,00
511	Opravy a údržba	20 000,00	18 000,00
512	Cestovné	1 000,00	500,00
513	Reprezentačné	3 500,00	4 000,00
518	Služby	236 600,00	226 600,00
z toho	nájom účt. na základe zmluvy	120 000,00	140 000,00
	TZ účtovné na základe zmluvy	50 000,00	30 000,00
	náklady na TZ uhradené	30 000,00	20 000,00
	ostatné poplatky	25 000,00	25 000,00
	právne služby	8 000,00	8 000,00
	výkon správy nájomné byty	3 600,00	3 600,00
521/1	Krátkodobé rezervy	15 000,00	15 000,00
52xx	Mzdové náklady	390 000,00	390 000,00
527	Zákonné sociálne náklady	24 000,00	24 000,00
527	Odstupné	15 000,00	10 000,00
528	Ostatné sociálne náklady	2 500,00	3 000,00
53x	Dane a poplatky	5 000,00	9 000,00
54x	Iné náklady	20 000,00	20 000,00
544	FO byty, nebytové pries	35 000,00	35 000,00
544	Opravné položky k pohľad.	70 000,00	40 000,00
551	Odpisy	2 000,00	2 500,00
56x	Finančné náklady	10 000,00	10 000,00
591	Splatná daň		
592	Odložená daň		
598	Medzistrediskové náklady	50 000,00	50 000,00
	Spolu	974 600,00	925 600,00

	Výnosy	Rozpočet	Návrh rozpočtu
		rok 2015	pre rok 2016
	Názov účtu		
601	Tržby	798 000,00	788 000,00
z toho	nájom za byty	215 000,00	215 000,00
	nájom za nebytové priestory	580 000,00	570 000,00
	ostatné	3 000,00	3 000,00
602	Tržby z výrobných činností	145 000,00	104 000,00
z toho	výkon údržby	50 000,00	30 000,00
	výkon správy	32 000,00	33 000,00
	wC - tržby	4 000,00	4 000,00
	TZ - výkon fakturácia	50 000,00	30 000,00
	ostatné	9 000,00	7 000,00
611	Neukončené TZ	0,00	0,00
644	Iné výnosy z HČ	5 000,00	4 000,00
66x	Finančné výnosy	1 000,00	1 000,00
698	Medzistrediskové výnosy	50 000,00	50 000,00
	Spolu	999 000,00	947 000,00

	Rekapitulácia	Rozpočet	Návrh rozpočtu
		rok 2015	pre rok 2016
	Výnosy	999 000,00	947 000,00
	Náklady	974 600,00	925 600,00
	Zisk/Strata	24 400,00	21 400,00

**Plán modernizácie, rekonštrukcie, opráv a údržby bytového hospodárstva  
pre rok 2016**

	<b>I. Modernizácia a rekonštrukcia - TZ</b>	<b>Ročný plán €</b>
1.	RN - 4 renovácia fasády z Rad. Námestia	4 000
2.	RN - 15 renovácia ÚK v prevádzke na prízemí	3 500
3.	RN - 16 technické zhodnotenie - výmena okien v budove B na prízemí	6 500
4.	RN - 21 výmena okien v dvornej časti / spojovací krčok/	800
5.	RN - 26 renovácia spojovacej chodby na prízemí	2 000
6.	RN - 35 výmena okien na poschodí	1 900
7.	RN - 35 výmena okien v dvornej časti	2 400
8.	Sídliisko Poštárka - výmena okien v radových a bytových domoch	8 900
	<b>Spolu</b>	<b>30 000</b>

	<b>II. Opravy a údržba - odborné skúšky, prehliadky, plánované a nutné opravy</b>	
1.	OSaP el. inštalácie s následným odstránením závad	1 000
2.	OSaP bleskozvodov s následným odstránením závad	300
3.	Revízie plynových rozvodov, spotrebičov a servisné prehliadky pl. kotlov	3 000
4.	Výmena meračov SV, TUV po dobe ciachu	1 200
5.	OSaP požiarnych vodovodov s odstránením závad	500
6.	Oprava a údržba bytových domov Poštárka, Dlhá Lúka	18 000
7.	Amfiteáter - montáž, demontáž zastrešenia, ZTI	1 500
8.	RN 4 - úprava spev. plochy vo dvore(vonk. schod. a zábradlie) opr. zateplenia z dvora	500
9.	RN 5 - oprava omietok a malieb na chodbe a schodišti	300
10.	RN 14 - presvetlenie strechy nad balkónom na 1. pos., výmena vst. dverí z dvora	2 000
11.	RN 16 - opravy ZTI, ELI, ÚK a úpravy povrchov - dlažby	3 000
12.	RN 17 - oprava ZTI, ELI	300
13.	RN 20 -21 oprava strechy z dvora, oprava suterén.priestorov a sadrokarton.podhl'adu	2 050
14.	RN 25 - oprava spojovacej chodby vrátane malieb	1 200
15.	RN 26 - výmena dverí z dufartu do dvora	900
16.	RN 29 - vymaľovanie fasády z dvora	1 800
17.	RN 30 - výmena dverí z podesty na pavlač na 1.posch.,výmena drev.podlahy na pavlači	3 000
18.	RN 32 - renovácia ZTI na poschodí a maľba dufartu	1 500
19.	RN 38 - renovácia dufartu ,omietok a malieb na fasade	2 500
20.	RN 39 - oprava omietok a malieb na fasade z Rad. nám. a dvora	750
21.	RN 41 - 42 oprava prečerpávajúceho zariadenia v suteréne, ZTI	450
22.	RN 42 - oprava omietok a malieb rozperných oblukov, výmena dažďových zvodov	1 950
23.	RN 46 - oprava omietok a malieb fasády z Rad. nám. a bočnej fasády	350
24.	Obchodné priestory na ul. Dlhý rad - oprava stiech	1 250
25.	Kino - Bardejovské Kúpele - bežná oprava ZTI, ELI	450
26.	Nebytové priestory ul.Stocklova 7,9,11 oprava ZTI, ELI	250
	<b>Spolu</b>	<b>50 000</b>

Vysvetlivky:

OSaP - odborné skúšky a prehliadky

Dodatok č.1

Dozorná rada spoločnosti BARDBYT, s.r.o., Moyzesova 7, 085 01 Bardejov

### **Stanovisko Dozornej rady spoločnosti**

Dozorná rada spoločnosti BARDBYT, s.r.o., Moyzesova 7, 085 01 Bardejov, na svojom zasadnutí dňa 23.11.2015 prejednala a prijala návrh na schválenie návrhu rozpočtu a návrhu investičného plánu spoločnosti BARDBYT, s.r.o., pre rok 2016.

Dozorná rada spoločnosti BARDBYT, s.r.o. odporúča MsZ v Bardejove po prerokovaní

uvedeného návrhu s c h v á l i ť návrh rozpočtu a návrh investičného plánu spoločnosti BARDBYT, s.r.o. pre rok 2016.

V Bardejove 23.11.2015

PaedDr. Marián Šoth

Predseda DR

