

BARDBYT, s.r.o. Moyzesova 7, 085 01 Bardejov

Na rokovanie MsR na deň: 18.2.2016

Materiál číslo:

Návrh nájmu nehnuteľného majetku

Predkladá:

Ing. Jaroslav Žák, konateľ spoločnosti

Návrh na uznesenie:

Mestská rada
po prerokovaní

Odporúča Mestskému
zastupiteľstvu
nájom nehnuteľného
majetku mesta
schváliť

Spracoval:

Ing. Ján Bača, vedúci technického úseku

Spravodajca:

Ing. Jaroslav Žák, konateľ spoločnosti

Počet strán: 2

V Bardejove 16.2.2016

Na základe zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta schválených MsZ Bardejov platných od 28.6.2011, ako správca predkladáme návrh prenájmu a podnájmu nebytových priestorov.

Ponuka voľných nebytových priestorov je zverejňovaná na úradnej vývesnej tabuli MsÚ, web stránke spoločnosti BARDBYT, s.r.o., na vývesnej tabuli spol. BARDBYT, s.r.o. v dobe viac ako 15 dní. Ponuka je pravidelne aktualizovaná.

Žiadosti záujemcov o prenájom nebytových priestorov sú evidované v podacom denníku. Pri uvoľnení priestorov, resp. po neúspešnom výberovom konaní sú oslovení jednotliví záujemcovia podľa druhu požadovanej činnosti o prenájom a vhodnosti – účelu využívania prevádzky.

I. Prenájom nebytových priestorov

1. Stöcklova 9 - podkrovie

Nebytový priestor na Stöcklova 9 – podkrovie je dlhodobovo voľný, neprenajatý. Listom zo dňa 15.2.2016 požiadal o prenájom Jaroslav Vašičkanin, J. Grešáka 5, Bardejov na obchodnú činnosť predajňu použitého tovaru.

Výmera plôch nebytového priestoru:

1.	predajňa	45,56 m ²
2.	predajňa	22,56 m ²
3.	predajňa	36,66 m ²
4.	WC	10,61 m ²
5.	chodba 1.posch./podiel/	7,43 m ²
6.	chodba prízemie /podiel/	9,87 m ²
7.	schodište /podiel/	3,17 m ²

Spolu 135,86 m²

Ako správca odporúčame schváliť prenájom nebytového priestoru Stöcklova 9 – podkrovie pre Jaroslav Vašičkanin, J. Grešáka 5, Bardejov o výmere plôch 135,86 m² s využitím predajňa od 1.4.2016 na dobu neurčitú cena u predajne 18 €/m²/rok chodba, WC a podiel schdišťa za 9,00 €/m²/rok.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade s uznesením MsZ č. 53/2011 zo dňa 28.6.2011 v bodoch 5,6,7,8,(dlhodobovo voľný nebytový priestor).