

MESTSKÝ ÚRAD V BARDEJOVE



Na rokovanie
mestskej rady
na deň 6.3.2018

Materiál č. **3**

Návrh nakladania s majetkom mesta.

Na základe:

Podľa plánu rokovania mestskej rady.

Návrh na uznesenie:

Mestská rada v Bardejove po prerokovaní

Predkladá:

Ing. Juraj Popjak,
prednosta MsÚ

odporúča mestskému zastupiteľstvu
„Návrh nakladania s majetkom mesta“
schváliť podľa prílohy.

Spracovateľ:

Ing. Ján Mochnacký,
vedúci oddelenia správy majetku

Spravodajca:

Ing. Ján Mochnacký,
vedúci oddelenia správy majetku

Prerokované:

- na zasadnutí komisie správy majetku MsZ dňa 21.2.2018,

Prizvať:

V Bardejove 28.2.2018

A. Odporúča.

I. Predaj nehnuteľností.

1. Tomáš Jakubašek, Kamenec 9, Bardejov – Dlhá Lúka

- požiadal Mesto Bardejov ako vlastníka o odkúpenie parcely C KN 2665/14, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 291 m², zapísanej na LV č. 11832 v k.ú. Bardejov, za účelom získania prístupovej cesty z dôvodu súčasného obmedzeného prístupu k susediacej parcele C KN 2665/13, zastavané plochy a nádvorie o výmere 2163 m² zapísanej na LV č. 15968, ktorej je výlučným vlastníkom.

Stanovisko oddelenia ŽP MsÚ: Mesto Bardejov má spracovaný a Mestským zastupiteľstvom Bardejov schválený Územný plán mesta Bardejov (ÚPN M Bardejov) aktualizovaný k 31.12.2014. Parcela č. C KN 2665/14 v k.ú. Bardejov je podľa ÚPN M Bardejov určená na plochy

ÚZEMIE KONCENTROVANEJ ŠPORTOVEJ VYBAVENOSTI

A) územie slúži:

- najmä pre organizovanú telovýchovnú a športovú činnosť profesionálneho i výkonnostného športu, alebo pre ľudové športové aktivity, prevádzkované na komerčnom základe

b) na území je prípustné umiestňovať:

- športové objekty a zariadenia

- objekty pre ubytovanie, stravovanie a doplnkovú športovú vybavenosť

c) ostatné funkcie / činnosti sú neprípustné

ÚPM Bardejov bol schválený MsZ Bardejov dňa 13.9.2007 a aktualizovaný k 31.12.2014 s výhľadom do r. 2025.

Stanovisko oddelenia podnikateľských činností MsÚ: Mestský úrad – oddelenie podnikateľských činností v Bardejove zabezpečujúce výkon cestného správneho orgánu pre miestne a účelové komunikácie v zmysle zákona 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, nemá zásadné pripomienky k odpredaju mestského pozemku parc. C KN 2665/14 v k.ú. Bardejov.

Komisia správy majetku mestského zastupiteľstva zo dňa 21.2.2018 odporúča predaj pozemku parc. C KN 2665/14 o výmere 291 m², kultúra pozemku – zastavaná plocha, evidovanej na LV č. 11832 v k.ú. Bardejov, za cenu podľa znaleckého posudku + 10 %.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 8/e, podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 4, ods. 10/e, sa jedná o prevod majetku obce **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne **3/5 väčšinou všetkých poslancov**, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer previesť majetok týmto spôsobom je obec povinná **zverejniť najmenej na 15 dní** pred schvaľovaním prevodu mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa komisie správy majetku MsZ je majetkovoprávne vysporiadanie prístupu na pozemok vo vlastníctve žiadateľa.

2. MUDr. Mária Petrušová, ul. Pod Šibeňou horou č. 68, Bardejov

- požiadala o odkúpenie nehnuteľnosti podľa priloženého návrhu GO plánu – novovytvorená parcela C KN 5916/13 vo výmere 359 m². Uvedený pozemok susedí s jej parcelou pri rodinnom dome.

Vzhľadom na to, že je to veľký svah, roklina a skaly, neprispôsobiví občania si z toho urobili verejné smetisko. Museli už niekoľko krát vyviezť množstvo odpadu, ktorý devastoval okolie a označiť priestor viditeľnými tabuľami: „zákaz sypania odpadu“. Oplotením tejto parcely sa podarilo túto divokú skládku zastaviť.

Preto požiadala o odkúpenie horeuvedenej parcely, aby zabránili ďalšiemu znehodnocovaniu životného prostredia. Podotýka, že uvedená parcela je hlboká svahovitá roklina, ktorá z praktického hľadiska nemá reálne využitie.

Stanovisko oddelenia ŽP: Mesto Bardejov má spracovaný a Mestským zastupiteľstvom Bardejov schválený Územný plán mesta Bardejov (ÚPN M Bardejov) aktualizovaný k 31.12.2014. Parcela C KN 5916/13 v k.ú. Bardejov podľa ÚPN M Bardejov určená na plochy **ÚZEMIE VEREJNEJ ZELENE**

a/ ú z e m i e s l ú ž i:

- pre umiestnenie upravených verejných parkových plôch a parkovo upravených priestranstiev

b/ n a ú z e m í j e p r í p u s t n é u m i e s t ň o v a ť:

- parky a ostatnú upravovanú zeleň, určenú pre verejnosť

- doplnujúce objekty pre údržbu a technické vybavenie

- rozsahovo menšie a nenáročné rekreačné, športové a kultúrno-spoločenské zariadenia pri zachovaní minimálne 90 % funkčnej plochy pre zeleň

- rehabilitačno-rekreačné zariadenia prírodného charakteru

c/ ostatné funkcie/činnosti sú neprípustné.

ÚPM Bardejov bol schválený MsZ Bardejov dňa 13.09.2007 a aktualizovaný k 31.12.2014 s výhľadom do r. 2025.

Stanovisko oddelenia podnikateľských činností MsÚ: Mestský úrad – oddelenie podnikateľských činností v Bardejove zabezpečujúce výkon cestného správneho orgánu pre miestne a účelové komunikácie v zmysle zákona 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, nemá zásadné pripomienky k odpredaju časti mestského pozemku z parcely E KN 1354 v k.ú. Bardejov.

Komisia správy majetku mestského zastupiteľstva zo dňa 21.2.2018 odporúča predaj časti pozemku z parc. E KN 1354 evidovanej na LV č. 11832 v k.ú. Bardejov a to novovytvorenej parc. C KN 5916/13 o výmere 359 m², kultúra pozemku – ostatná plocha, formou **obchodnej verejnej súťaže**. Najnižšie požadovaná kúpna cena bude stanovená znaleckým posudkom.

Podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 4, ods. 8/g – Mesto nemôže previesť vlastníctvo svojho majetku priamym predajom na fyzickú osobu, ktorá je v tejto obci blízkou osobou osôb uvedených v písmenách a/ až f/. V danom prípade poslancom mestského zastupiteľstva.

II. Prenájom nehnuteľností.

3. BARDTERM, s.r.o., Moyzesova 7, Bardejov, IČO: 36 476 277

Spoločnosť BARDTERM, s.r.o., Bardejov má vo svojom majetku Krytú plaváreň na Wolkerovej ul., ktorá je v súčasnosti v rekonštrukcii. Otvorenie plavárne je plánované na máj 2018. Okolo budovy plavárne sú parcely, na ktorých je trávnatý porast a chodníky. V budove Krytej plavárne bude bazén, wellness, soľná jaskyňa, masér, pedikérka a smoothie bar. Pre návštevníkov plavárne a ostatných prevádzok je nevyhnutné upraviť a to tak po stránke praktickej, ako aj estetickej, aj okolie plavárne. Z tohto dôvodu požadujú o zverenie plochy vyznačenej na priloženom snímku **do nájmu spoločnosti BARDTERM, s.r.o.**, resp. o vloženie týchto parciel do majetku spoločnosti BARDTERM, s.r.o.. Súbežne s touto žiadosťou požiadajú o zameranie danej plochy.

Riaditeľka Základnej školy Mgr. Dagmar Filipová bola o tomto predbežnom zámere informovaná a nemala k nemu výhrady.

Komisia správy majetku mestského zastupiteľstva zo dňa 21.2.2018 odporúča podľa GO plánu č. 36494429-4/2018 prenájom pozemku novovytvorenej parc. C KN 1975/13 o výmere 4990 m², kultúra pozemku – ostatná plocha, evidovanej na LV č. 6279 v k.ú. Bardejov okolo budovy Krytej plavárne, na dobu neurčitú za nájomné vo výške **1 € ročne**.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 9/c, podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 7, ods. 2/c, sa jedná o prenájom majetku obce **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne **3/5 väčšinou všetkých poslancov**, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer prenajať majetok týmto spôsobom je obec povinná **zverejniť najmenej na 15 dní** pred schvaľovaním prenájmu mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa komisie správy majetku MsZ je prenájom pozemku za účelom realizácie príslušenstva ku Krytej plavárne a sadových úprav.

4/a Petrišák Ján, Sázavského 10, Bardejov

- požiadal o prenájom časti pozemku z parc. E KN 5479/1 evidovaného na LV č. 11832 o výmere cca 10 m² nachádzajúceho sa pred rozostavaným polyfunkčným domom postaveným na parc. C KN 2172/2, kde má zriadenú prevádzku Sklenárstvo – rámovanie. Predmetnú časť parcely má záujem využívať na vyhradené parkovanie pre zákazníkov prevádzky.

4/b Zároveň Petrišáková Janka a Petrišák Ján, Sázavského 10, Bardejov

- požiadali o odkúpenie časti pozemku z parc. E KN 5479/1 evidovaného na LV č. 11832 o výmere cca 20 m² nachádzajúceho sa pred rozostavaným rodinným domom postaveným na parc. C KN 2172/2, kde má zriadenú prevádzku Sklenárstvo – rámovanie. Predmetnú časť parcely majú záujem využívať na prístup k rodinnému domu. Verejná časť – chodník ostáva v pôvodnom stave. K nachádzajúcim sa podzemným vedeniam na pozemku v prípade poruchy, alebo údržby, bude vždy umožnený prístup jednotlivým správcov sietí.

Komisia správy majetku mestského zastupiteľstva zo dňa 21.2.2018 odporúča prenájom časti pozemku z parc. E KN 5479/1 evidovanej na LV č. 11832 na ul. kpt. Nálepku v k.ú. Bardejov, na dobu neurčitú, za účelom zriadenia 2 parkovacích miest. Nájomca bude využívať 1 parkovacie miesto za nájomné vo výške 50 % z vyhradzovacej parkovacej karty platnej pre rok 2018 v parkovacom obvode II. s časovým obmedzením: PO – PIA – 06:00 – 18:00 hod., t.j. 200 € ročne za 1 parkovacie miesto (ročná výška úhrady je 400 € / rok a miesto). 1 parkovacie miesto bude využívať verejnosť bezplatne.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 9/c, podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 7, ods. 2/c, sa jedná o prenájom majetku obce **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne **3/5 väčšinou všetkých poslancov**, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer prenajať majetok týmto spôsobom je obec povinná **zverejniť najmenej na 15 dní** pred schvaľovaním prenájmu mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa komisie správy majetku MsZ je zriadenie 2 parkovacích miest na vlastné náklady, z ktorých bude nájomca využívať 1 parkovacie miesto, 1 parkovacie miesta bude využívať verejnosť bezplatne.

III. Odkúpenie nehnuteľnosti.

5. Odkúpenie nehnuteľnosti do vlastníctva mesta za účelom realizácie stavby „I/77 Bardejov – Rekonštrukcia križovatky – ul. Štefánikova, ul. T. Ševčenku, ul. Mlynská“ v k.ú. Bardejov, uzatvorením Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve, následne kúpnej zmluvy.

Terajší vlastník:

UniCredit Leasing Slovakia, a.s.
Šancová 1/A, 814 99 Bratislava
IČO: 35 730 978

Budúci predávajúci:

REFIN P.V. s.r.o.
Drieňová 24, 821 03 Bratislava
IČO: 35 712 082

Terajší vlastník je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti a to parcely **C KN 1293/1 o výmere 13218 m²**, kultúra pozemku - zastavané plochy a nádvorí, evidovanej na Okresnom úrade, katastrálnom odbore, na liste vlastníctva č. 7867 v k.ú. Bardejov.

Budúci predávajúci sa má na základe vzájomných zmlúv s terajším vlastníkom stať výlučným vlastníkom pozemku parc. **CKN 1293/1 o výmere 13218 m²**, kultúra pozemku - zastavané plochy a nádvorí, evidovanej na Okresnom úrade, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 7867 v k.ú. Bardejov.

Za účelom realizácie vyššie uvedenej stavby je potrebné odkúpiť časť pozemku z parc. **C KN 1293/1 o výmere cca 40 m2** podľa koordinačného výkresu k stavbe „I/77 Bardejov – Rekonštrukcia križovatky – ul. Štefánikova, ul. T. Ševčenka, ul. Mlynská“. Presná výmera bude určená geometrickým plánom pri porealizačnom zameraní stavby.

Kúpna zmluva bude uzatvorená kedykoľvek odo dňa podpísania Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve, najneskôr však **do právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia**.

Kúpna cena za predmet prevodu bude stanovená znaleckým posudkom, ktorý dá na vlastné náklady vypracovať budúci kupujúci. Finančné prostriedky je potrebné schváliť v rozpočte mesta.

Kúpna cena bude uhradená v celosti do 30 dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy.

Komisia správy majetku mestského zastupiteľstva odporúča odkúpenie časti pozemku z parc. **C KN 1293/1 o výmere cca 40 m2**, v k.ú. Bardejov, do vlastníctva mesta uzatvorením Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve, následne uzatvorením Kúpnej zmluvy po vydaní právoplatného kolaudačného rozhodnutie a po vypracovaní geometrického plánu na porealizačné zameranie stavby. Kúpna cena bude stanovená znaleckým posudkom. Kúpna cena bude uhradená v celosti do 30 dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy.

IV. Zaradenie ukončených investičných akcií do majetku mesta a následné zverenie do nájmu spoločnosti BARDTERM, s.r.o., ul. Moyzesova 7, 085 01 Bardejov.

6. Spoločnosť BARDTERM, s.r.o., Moyzesova 7, Bardejov

- požiadala o zaradenie ukončených investičných akcií realizovaných v roku 2017 do majetku mesta a následné zverenie do nájmu spoločnosti.

Jedna sa o tieto investičné akcie:

Por. číslo	Názov investičnej akcie	Plnenie plánu	Schválený plán
1.	Realizácia optickej siete medzi kotolňami K01- K12“	14 794,13	12 883,-
2.	Diaľkové prepojenie na dispečing K 28	35 205,-	34 800,-

Komisia správy majetku mestského zastupiteľstva zo dňa 21.2.2018 odporúča schváliť zaradenie ukončených investičných akcií do majetku mesta podľa zákona o účtovníctve a následné zverenie do nájmu spoločnosti BARDTERM, s.r.o., Moyzesova 7, Bardejov.

V. Zaradenie ukončenej investičnej akcie do majetku mesta a následné zverenie do správy Bardejovskému podniku služieb BAPOS, m.p., Bardejov.

7. Odúčtovanie stavby „ Bardejov – Moliterka II – vetva B a D“.

MsÚ - oddelenie výstavby požiadalo o zaradenie ukončenej investičnej akcie „**Bardejov- Moliterka II - vetva B a D**“ do majetku mesta a následné zverenie do správy Bardejovskému podniku služieb BAPOS, m.p., ul. Štefánikova 786, Bardejov.

Vlastné zdroje:

- Stavebné práce - miestna komunikácia	92 878,13 €
- Projektová dokumentácia – aktualizácia	3 750,00 €
- Polohopis, výškopis	475,00 €

Náklady celkom: 97 103,13 €

Komisia správy majetku mestského zastupiteľstva zo dňa 21.2.2018 odporúča ukončenú investičnú akciu zaradiť do majetku mesta podľa zákona o účtovníctve a následne zveriť do správy Bardejovskému podniku služieb BAPOS, m.p., ul. Štefánikova 786, Bardejov.

VI. Súhlas s realizáciou stavby.

8. SETL SK, s.r.o., Partizánska 2635, 085 01 Bardejov, IČO: 36 823 422

Spoločnosť SETL SK, s.r.o. má v dlhodobom prenájme od Partizána Bardejov priestory reštaurácie Štadión a Bufet. Týmto žiadajú o súhlas k realizácii stavby „**Dočasný stavebný objekt – prístavba**“ k budove futbalového štadióna Partizán Bardejov. Na vlastné náklady chce spoločnosť zrealizovať prístavbu kuchyne a bufetu.

Stanovisko oddelenia podnikateľských činností MsÚ: Mestský úrad - oddelenie podnikateľských činností v Bardejove zabezpečuje výkon cestného správneho orgánu pre miestne a účelové komunikácie v zmysle zákona 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, nemá zásadné pripomienky k predloženej PD stavby „**Dočasný stavebný objekt - prístavba**“ na parcele C KN 1474/1 v k.ú. Bardejov.

Stanovisko oddelenia životného prostredia MsÚ: Mesto Bardejov má spracovaný a Mestským zastupiteľstvom Bardejov schválený Územný plán mesta Bardejov (ÚPN M Bardejov) aktualizovaný k 31.12.2014. Areál futbalového štadióna sa nachádza podľa ÚPN M Bardejov v plochách pre **ÚZEMIE KONCENTROVANEJ ŠPORTOVEJ VYBAVENOSTI**

A/ územie slúži:

- najmä pre organizovanú telovýchovnú a športovú činnosť profesionálneho i výkonnostného športu, alebo pre ľudové športové aktivity, prevádzkované na komerčnom základe.

B/ na území je prípustné umiestňovať:

- športové objekty a zariadenia
- objekty pre ubytovanie, stravovanie a doplnkovú športovú vybavenosť

C/ ostatné funkcie/činnosti sú neprípustné

ÚPM Bardejov bol schválený MsZ Bardejov dňa 13.09.2007 a aktualizovaný k 31.12.2014 s výhľadom do r. 2025.

Stanovisko oddelenia výstavby MsÚ: Na základe Vašej žiadosti o stanovisko k prístavbe k budove tribún a technického zabezpečenia FŠ Vám odporúčame, aby táto problematika bola prerokovaná s oddelením školstva a telesnej kultúry MsÚ Bardejov, ktoré zabezpečovalo a zabezpečuje investorskú činnosť v rámci celého areálu futbalového štadióna v zmysle štúdie, ktorú vypracoval Ing. Miroslav Daniš, ERGA s.r.o., Brestova 1, Košice. Štúdia bola odsúhlasená Slovenským futbalovým zväzom.

Štúdia rieši okrem samostatnej plochy futbalového štadióna (ihriska) aj prilahlé plochy, priestory tribúny a vnútorného riešenia budovy, ako šatne, spoločenské priestory, miestnosti pre trénerov, novinárov, VIP, konferenčné priestory a pod.

Stanovisko Bardejovského podniku služieb BAPOS, m.p. Bardejov: BAPOS m.p. Bardejov nemá námietky voči zamýšľanej výstavbe s tým, že je potrebné dodržať ustanovenia čl. VI. Podmienky nájmu. Výstavba bude vykonaná na náklady nájomcu, bez možnosti refundácie nákladov. V prípade ukončenia nájmu bude odovzdaná (bezodplatne) Mestu Bardejov, resp. budova bude uvedená do pôvodného stavu.

Komisia správy majetku mestského zastupiteľstva zo dňa 21.2.2018 súhlasí s realizáciou stavby „**Dočasný stavebný objekt – prístavba**“ na budove futbalového štadióna Partizán Bardejov, na vlastné náklady spoločnosti SETL SK, s.r.o., Partizánska 2035, Bardejov.

VII. Súhlas s prekopávkovými prácami.

9. KOVSTOL s.r.o., Brezová 2607/3, Bardejov

- požiadala Mesto Bardejov o vydanie súhlasného stanoviska k realizácii kanalizačnej prípojky pre výrobnú halu ul. Duklianska, parc. C KN 3858/119 v k.ú. Bardejov podľa projektovej dokumentácie

INŠTALCOMP s.r.o., Duklianska 17, Bardejov a vydaného územného rozhodnutia Mestom Bardejov pod číslom: ŽP 2017/01364 zo dňa 12.1.2017.

Vzhľadom na skutočnosť, že hlavná kanalizačná trasa prechádza cez parcelu C KN 3858/50, ktorá je vo vlastníctve Mesta Bardejov, žiada mesto o súhlas k realizácii kanalizačnej prípojky cez túto parcelu podľa priloženej projektovej dokumentácie.

Komisia správy majetku mestského zastupiteľstva zo dňa 21.2.2018 nemá pripomienky a súhlasí s uložením kanalizačnej prípojky do pozemku parc. C KN 3858/50, kultúra pozemku – zastavaná plocha, evidovanej na LV č. 6279 v k.ú. Bardejov, za účelom realizácie výrobnéj haly na ul. Duklianska, parc. C KN 3858/119 vo vlastníctve spoločnosti KOVSTOL, s.r.o., Brezová 2607/3, 085 01 Bardejov, IČO: 44664133. Tento súhlas nenahrádza vydanie rozhodnutia oddelením podnikateľských činnosti MsÚ Bardejov s rozkopávkovými prácami.

Podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 6 – Primátor mesta rozhoduje o súhlase mesta, ako vlastníka nehnuteľnosti s prekopávkovými prácami, pokiaľ sa nezriaďuje vecné bremeno.

B. Neodporúča.

I. Zriadenie vecného bremena.

10. Slovenský zväz záhradkárov Okresný výbor, A. Svianka 2966, 085 01 Bardejov

- požiadal o zriadenie vecného bremena na prístupovú cestu k Záhradkárskej osade Za Športvýrobou, na časti pozemku z parc. E KN 4862/3, kultúra pozemku – orná pôda, evidovanej na LV č. 11832 vo vlastníctve mesta s napojením na cestu okolo Autoservisu Štafen, na parc. C KN 3800/96 evidovanej na LV č. 6279 taktiež vo vlastníctve mesta. Zriadenie vecného bremena SZZ, OV Bardejov žiada nielen pre 19 členov tejto záhradkárskej osady, ale aj pre ostatných vlastníkov nehnuteľností, ktorí majú v tejto lokalite svoje nehnuteľnosti a toto je jediný prístup na túto lokalitu.

Komisia správy majetku mestského zastupiteľstva zo dňa 21.2.2018 neodporúča zriadenie vecného bremena na časti pozemku z parc. E KN 4862/3, kultúra pozemku – orná pôda, evidovanej na LV č. 11832, na parc. C KN 3800/96 evidovanej na LV č. 6279, vo vlastníctve mesta.

Príloha č. 1 :

Návrh na uznesenie:

Mestská rada v Bardejove po prerokovaní „Návrhu nakladania s majetkom mesta“ odporúča mestskému zastupiteľstvu

s c h v á l i ť

- A. I.** Predaj nehnuteľnosti pod bodom 1 z dôvodu hodného osobitného zreteľa - je potrebné schválenie 3/5 väčšinou všetkých poslancov + samostatné hlasovanie, Predaj nehnuteľnosti pod bodom 2 formou obchodnej verejnej súťaže,
- II.** Prenájom nehnuteľností pod bodom 3, 4/a z dôvodu hodného osobitného zreteľa - je potrebné schválenie 3/5 väčšinou všetkých poslancov + samostatné hlasovanie,
- III.** Odkúpenie nehnuteľnosti do vlastníctva mesta pod bodom 5,
- IV.** Zaradenie ukončených investičných akcií do majetku mesta a následné zverenie do nájmu spoločnosti BARDTERM, s.r.o., ul. Moyzesova 7, 085 01 Bardejov, pod bodom 6,
- V.** Zaradenie ukončenej investičnej akcie do majetku mesta a následné zverenie do správy Bardejovskému podniku služieb BAPOS, m.p., Bardejov, pod bodom 7,
- VI.** Súhlas s realizáciou stavby pod bodom 8,
- VII.** Súhlas s prekopávkovými prácami pod bodom 9,

B. N e s c h v á l i ť

- I.** Zriadenie vecného bremena pod bodom 10.
Predaj nehnuteľnosti pod bodom 4/b.

Tento materiál obsahuje 6 strán textu a 1 x prílohu.

