

BARDBYT, s.r.o. Moyzesova 7, 085 01 Bardejov

Na rokovanie MsR na deň: 23.5.2019

Materiál číslo:

Návrh nájmu nehnuteľného majetku

Predkladá:

Ing. Jaroslav Žák, konateľ spoločnosti

Návrh na uznesenie:

Mestská rada
po prerokovaní

Odporúča Mestskému
zastupiteľstvu
nájom nehnuteľného
majetku mesta
schváliť

Spracoval:

Ing. Zdenko Mihalik, vedúci technického úseku

Spravodajca:

Ing. Jaroslav Žák, konateľ spoločnosti

Počet strán: 2

V Bardejove 16.5.2019

Na základe zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta schválených MsZ Bardejov platných od 22.09.2016, ako správca predkladáme návrh prenájmu a podnájmu nebytových priestorov.

Ponuka voľných nebytových priestorov je zverejňovaná na úradnej vývesnej tabuli MsÚ, web stránke spoločnosti BARDBYT, s.r.o., na vývesnej tabuli spol. BARDBYT, s.r.o. v dobe viac ako 15 dní. Ponuka je pravidelne aktualizovaná.

Žiadosti záujemcov o prenájom nebytových priestorov sú evidované v podacom denníku. Pri uvoľnení priestorov, resp. po neúspešnom výberovom konaní sú oslovení jednotliví záujemcovia podľa druhu požadovanej činnosti o prenájom a vhodnosti – účelu využívania prevádzky.

I. Prenájom nebytových priestorov

1. Tarasa Ševčenku 7 – údržba BARDBYT, s.r.o.

Na prenájom nebytového priestoru Tarasa Ševčenku 7, bolo vypísané výberové konanie. Do výberového konania dňa 26.4.2019 bol podaný jeden súťažný návrh, s cenovou ponukou:

21,06 €/ m²/rok bez DPH

Proxis, spol. s.r.o., Slovenská 1, 085 01 Bardejov

Účelom využitia sú skladové priestory

Celková výmera plôch 88,32 m²

Ako správca odporúčame schváliť prenájom nebytového priestoru v objekte Tarasa Ševčenku 7 o výmere 88,32 m² pre Proxis, spol. s.r.o., Slovenská 1, 085 01 Bardejov pre vyššie uvedenú činnosť od 01.06.2019 za výšku podľa cenovej ponuky z výberového konania 21,06 €/m²/rok bez DPH.

2. Dlhý rad 16 – administratívna budova

O prenájom nebytového priestoru v administratívnej budove Dlhý rad 16 – stará budova požiadala firma CUKSTAV s.r.o., Gróner 1218/35, 085 01 Bardejov.

Výmera plôch nebytového priestoru:

1. m.č. 15	kancelária	15,16 m ²
2. m.č. 16	kancelária	14,25 m ²
3. m.č. 17	kancelária	16,75 m ²
4. Podiel na spol. priestoroch		13,85 m ²
	Spolu	60,01 m ²

Ako správca odporúčame schváliť prenájom nebytového priestoru v administratívnej budove Dlhý rad 16 – stará budova, kancelárie ako šatne pre pracovníkov firmy CUKSTAV s.r.o., Gróner 1218/35, 085 01 Bardejov, od 1.5.2019 po dobu rekonštrukcie budovy 18 mesiacov za cenu 1 €/rok.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je rekonštrukcia budovy Okresného úradu, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov