

# MESTO BARDEJOV - Hlavný kontrolór mesta

Na rokovanie

mestského zastupiteľstva  
na deň 14.5.2020

Materiál č. 4

## INFORMÁCIA O KONTROLE PLNENIA UZNESENÍ MsZ

**Na základe:**

§ 18d zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom  
zriadení v platnom znení

**Predkladá:**

Ing. Miloš Mikula  
hlavný kontrolór mesta

**Spracovateľ:**

Ing. Miloš Mikula  
hlavný kontrolór mesta  
Ing. Anna Kosárová  
útvár hlavného kontrolóra

**Spravodajca:**

Ing. Miloš Mikula  
hlavný kontrolór mesta

**Návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo  
*berie na vedomie*  
Informáciu hlavného kontrolóra  
mesta o kontrole plnenia uznesení  
MsZ č. 83-95/2019 a č. 1-7/2020-M

---

V Bardejove dňa 7.5.2020

## OBSAH

1. **Tabuľková časť**
2. **MsZ - uznesenia č. 83-95/2019** (str.1/5-5/5)
3. **MsZ - uznesenia č. 1-7/2020-M** (str.1/3-3/3)
4. **Prehľad nesplnených uznesení za rok 2019**
5. **Príloha č. 1 k plneniu uznesenia MsZ č. 85/2020 zo dňa 12.12.2019**  
(Nájom nehnuteľného majetku mesta - správcovia nebytových priestorov)
6. **Príloha č. 2 k plneniu uzn. MsZ č. 86/2019 zo dňa 12.12.2019**  
(Nakladanie s majetkom mesta – odd. správy majetku)

Materiál obsahuje 21 strán.

1/

## TABUĽKOVÁ ČASŤ

Sumár prijatých uznesení od posledného zasadnutia MsZ

---

- **A. PRIJATÉ UZNESENIA č. 83-95/2019 zo dňa 12.12.2019 - riadne**  
**č. 1-5/2020-M zo dňa 23.1.2020 - mimoriadne**  
**č. 6-7/2020-M zo dňa 25.2.2020 - mimoriadne**

Počet prijatých uznesení	Splnené	Plnia sa	Bez vyhodnotenia	Zrušené	Nesplnené
20	14	2	2	2	0

## U Z N E S E N I E   č. 85/2019

### k bodu Návrh nájmu nehnuteľného majetku mesta

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/      **schvaľuje**

Nájom nehnuteľného majetku mesta podľa prílohy č. 1.

Zodpovedný:

Splnené

#### **Plnenie:**

*viď príloha č. 1 k plneniu uznesenia.*

---

## U Z N E S E N I E   č. 86/2019

### k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/      **schvaľuje**

Nakladanie s majetkom mesta podľa prílohy č. 1 takto:

A. I. predaj nehnuteľností pod bodmi 1, 2, 3, 4/a, 5/a, 7, 8, 9, 10 z dôvodu hodného osobitného zreteľa a predaj nehnuteľnosti pod bodom 6.

A. II. prenájom nehnuteľností pod bodmi 11, 12, 13, 14/a z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

A. III. zámenu nehnuteľností pod bodom 15 z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

A. IV. doplnenie uznesenia MsZ č. 59/2019 zo dňa 3. 10. 2019 pod bodom 16 z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

A. V. navýšenie základného imania spoločnosti Bardbyt, s. r. o. Bardejov pod bodom 17.

A. VI. predĺženie Zmluvy o výkone činností pri správe majetku mesta - HPP pod bodom 18.

A. VII. zverenie zaradených ukončených investičných akcií do užívania spoločnosti Bardbyt, s. r. o. Bardejov pod bodom 19, 20.

A. VIII. zverenie nehnuteľného majetku do správy Bardejovskému podniku služieb Bapos, m. p. Bardejov pod bodom 21, 22.

A. IX. zverenie ukončenej investičnej akcie do správy oddeleniu správy vnútorných vecí MsÚ Bardejov pod bodom 23.

A. X. zverenie ukončenej investičnej akcie do správy oddeleniu sociálnemu MsÚ Bardejov pod bodom 24.

A. XI. odovzdanie projektovej dokumentácie spoločnosti Bardterm, s. r. o. Bardejov pod bodom 25.

Zodpovedný:

V plnení

#### **Plnenie:**

*viď príloha č. 2 k plneniu uznesenia*

---

#### B.1/      **neschvaľuje**

Nakladanie s majetkom mesta takto:

B. I. Predaj nehnuteľností pod bodmi 4/b 5/b, 14/b, 26, 27, 28.

B. II. Predaj ani prenájom pozemkov na ul. L. Štúra v Bardejove pod bodmi 29, 30, 31, 32.

B. III. Odkúpenie nehnuteľností pod bodom 33.

B. IV. Zriadenie vecného bremena pod bodmi 34, 35.

Zodpovedný:

Splnené

#### **Plnenie:**

*zaslané oznámenia o neschválení*

---

## U Z N E S E N I E   č. 87/2019

### k bodu Návrh na zmenu rozpočtu programového rozpočtu mesta a zriadených rozpočtových organizácií na rok 2019, a) zmena Plánu techn. zhodn. spol. Bardbyt, s. r. o. na rok 2019, b) návrh na zmenu rozpočtu príjm. a výd. m. p. Bapos na rok 2019

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/      **schvaľuje**

V. zmenu programového rozpočtu mesta a zriadených rozpočtových organizácií na rok 2019 podľa prílohy č. 1.

Zodpovedný:

Splnené

#### **Plnenie:**

*V. zmena programového rozpočtu mesta a zriadených rozpočtových organizácií na rok 2019 premietnutá do účtovníctva mesta podľa prílohy č. 1.*

---

## **U Z N E S E N I E č. 87/2019**

### **A.2/ schvaľuje**

Zmenu plánu technického zhodnotenia, modernizácie, rekonštrukcie, opráv a údržby majetku mesta spoločnosťou Bardbyť, s. r. o. pre rok 2019 podľa prílohy č. 2.

Zodpovedný: Splnené

**Plnenie:**

---

### **A.3/ schvaľuje**

Zmenu rozpočtu príjmov a výdavkov pre BAPOS, m. p. na rok 2019 podľa prílohy č. 3.

Zodpovedný: Splnené

**Plnenie:**

---

## **U Z N E S E N I E č. 88/2019**

**k bodu Návrh programového rozpočtu mesta a zriadených rozpočtových organizácií na rok 2020 roky 2021, 2022, a) Odborné stanovisko hlavného kontrolóra mesta k návrhu rozpočtu na rok 2020**

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

### **A.1/ schvaľuje**

Programový rozpočet mesta na rok 2020 podľa príloh č. 1 až č. 15 a prílohy č. 29, 31, 32, 34 v celkovom objeme:

Bežný rozpočet

Príjmy bežného rozpočtu 28 116 777 €

Výdavky bežného rozpočtu 26 426 281 €

Kapitálový rozpočet

Príjmy kapitálového rozpočtu 1 060 000 €

Výdavky kapitálového rozpočtu 1 829 143 €

Finančné operácie

Príjmové finančné operácie 643 128 €

Výdavkové finančné operácie 1 564 481 €

Zodpovedný: Splnené

**Plnenie:**

*Splnené v znení uznesenia.*

---

### **A.2/ schvaľuje**

Programovú štruktúru výdavkov rozpočtu na rok 2020, zámery, ciele a merateľné ukazovatele programov, podprogramov a prvkov.

Zodpovedný: Splnené

**Plnenie:**

*Splnené v znení uznesenia.*

---

### **A.3/ schvaľuje**

Štruktúru výdavkov rozpočtu podľa ekonomickej klasifikácie rozpočtu podľa prílohy č. 31.

Zodpovedný: Splnené

**Plnenie:**

*Splnené v znení uznesenia.*

---

## U Z N E S E N I E č. 89/2019

k bodu Návrh rozpočtu pre príspevkové organizácie mesta pre rok 2020 a) Bapos, m. p., b) ZUŠ M. Vileca, c) Rozdelenie prevádzkových hodín na mestské športoviská v rámci rozpočtu Bapos, m. p. na rok 2020  
MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

### A.1/ schvaľuje

Rozpočet príjmov a výdavkov na rok 2020 pre Bardejovský podnik služieb BAPOS, mestský podnik Bardejov podľa prílohy č. 1.

Zodpovedný: Splnené

#### Plnenie:

*Plnenie v znení uznesenia.*

---

### A.2/ schvaľuje

Rozpočet Základnej umeleckej školy Michala Vileca na rok 2020 podľa prílohy č. 2.

Zodpovedný: Splnené

#### Plnenie:

*Plnenie v znení uznesenia.*

---

### A.3/ schvaľuje

Rozdelenie prevádzkových hodín na mestské športoviská v rámci rozpočtu BAPOS, m. p. Bardejov na rok 2020 podľa prílohy č. 3.

Zodpovedný: Splnené

#### Plnenie:

*Plnenie v znení uznesenia.*

---

## U Z N E S E N I E č. 90/2019

k bodu Návrh rozpočtov a návrh investičných plánov obchodných spoločností mesta pre rok 2020: a) Bardbyť, s. r. o., b) Bardterm, s. r. o., c) BTS, s. r. o., d) Mestské Lesy, s. r. o., e) Ekobard, a. s.  
MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

### A.1/ schvaľuje

Rozpočet spoločnosti Bardbyť, s. r. o. a Plán technického zhodnotenia, modernizácie, rekonštrukcie, opráv a údržby majetku mesta spoločnosťou Bardbyť, s. r. o. pre rok 2020 podľa prílohy č. 1.

Zodpovedný: Splnené

#### Plnenie:

*Plnenie v znení uznesenia.*

---

### A.2/ schvaľuje

Rozpočet a investičný plán obchodnej spoločnosti Bardterm, s. r. o. na rok 2020 podľa prílohy č. 2.

Zodpovedný: Splnené

#### Plnenie:

*Plnenie v znení uznesenia.*

---

### A.3/ schvaľuje

Rozpočet Bardejovskej televíznej spoločnosti, s. r. o. pre rok 2020 podľa prílohy č. 3.

Zodpovedný: Splnené

#### Plnenie:

*Plnenie v znení uznesenia.*

---

## U Z N E S E N I E č. 90/2019

### A.4/ schvaľuje

Rozpočet a investičný plán obchodnej spoločnosti Mestské Lesy Bardejov, s. r. o. pre rok 2020 podľa prílohy č. 4.

Zodpovedný:

Splnené

#### Plnenie:

*Plnenie v znení uznesenia.*

---

### A.5/ schvaľuje

Rozpočet spoločnosti Ekobard, a. s. na rok 2020 podľa prílohy č. 5.

Zodpovedný:

Splnené

#### Plnenie:

*Plnenie v znení uznesenia.*

---

## U Z N E S E N I E č. 92/2019

### k bodu Návrh na schválenie žiadosti o projekt v rámci Program SK - Klíma s názvom "Zmierňovanie a prispôsobenie sa zmene klímy v meste Bardejov"

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

### A.1/ schvaľuje

Predloženie žiadosti o projekt s názvom "Zmierňovanie a prispôsobenie sa zmene klímy v meste Bardejov" v rámci Programu SK - Klíma a Finančného mechanizmu EHP 2014 - 2021, resp. Nórskeho finančného mechanizmu 2014 - 2021, ktorého ciele sú v súlade s platným programom rozvoja mesta a platným územným plánom mesta.

Zodpovedný:

Splnené

#### Plnenie:

*Plnenie v znení uznesenia.*

---

### A.2/ schvaľuje

Zabezpečenie povinného spolufinancovania projektu vo výške 5 %, t. j. vo výške 73 700,--EUR z celkových oprávnených výdavkov projektu, ktoré sú stanovené vo výške 1 473 700,-- EUR.

Zodpovedný:

Splnené

#### Plnenie:

*Plnenie v znení uznesenia.*

---

### A.3/ schvaľuje

Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov, ktoré vzniknú v priebehu realizácie projektu a budú nevyhnutné na dosiahnutie jeho cieľa.

Zodpovedný:

Splnené

#### Plnenie:

*Plnenie v znení uznesenia.*

---

## U Z N E S E N I E č. 93/2019

### k bodu Návrh Plánu zasadnutí MsR a MsZ na I. polrok 2020

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

### A.1/ schvaľuje

Plán zasadnutí Mestskej rady a Mestského zastupiteľstva na I. polrok 2020 podľa prílohy č. 1.

Zodpovedný:

Splnené

#### Plnenie:

*Plnenie v znení uznesenia.*

---

## U Z N E S E N I E   č. 94/2019

### k bodu Návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta na I. polrok 2020

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/      **schvaľuje**

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta na I. polrok 2020 podľa prílohy č. 1.

Zodpovedný:

Splnené

#### **Plnenie:**

*Plnenie v znení uznesenia.*

---

#### B.1/      **poveruje**

Hlavného kontrolóra mesta na výkon kontrol podľa plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2020.

Zodpovedný:

Splnené

#### **Plnenie:**

*Plnenie v znení uznesenia.*

---

## U Z N E S E N I E   č. 95/2019

### k bodu Vyhlásenie roku 2020 v meste Bardejov za rok UNESCO

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/      **schvaľuje**

Vyhlásiť rok 2020 za rok 20. výročia UNESCO.

Zodpovedný:

Splnené

#### **Plnenie:**

*Plnenie v znení uznesenia.*

---



## U Z N E S E N I E č. 1/2020 - M

k bodu Návrh na schválenie žiadostí o NFP „Realizácia vodozádržných opatrení v intraviláne mesta Bardejov – II. etapa“

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/ schvaľuje**

Predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok pre projekt s názvom „Realizácia vodozádržných opatrení v intraviláne mesta Bardejov – II. etapa“ v rámci výzvy s kódom OPKZP-PO2-SC211-2018-40, ktorého ciele sú v súlade s platným programom rozvoja mesta a platným územným plánom mesta.

Zodpovedný: Splnené

**Plnenie:**

*Plnenie v znení uznesenia.*

---

**A.2/ schvaľuje**

Zabezpečenie povinného spolufinancovania projektu vo výške 5 % t. j. 20 600, - EUR z celkových oprávnených výdavkov projektu, ktoré sú stanovené vo výške 412 000, - EUR.

Zodpovedný: Splnené

**Plnenie:**

*Plnenie v znení uznesenia.*

---

**A.3/ schvaľuje**

Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov, ktoré vzniknú v priebehu realizácie projektu a budú nevyhnutné na dosiahnutie jeho cieľa.

Zodpovedný: Splnené

**Plnenie:**

*Plnenie v znení uznesenia.*

---

## U Z N E S E N I E č. 2/2020 - M

k bodu Návrh na schválenie žiadostí o NFP „Realizácia spoločného mikroprojektu s názvom Majster svätej spravodlivosti na chodníku beskydských zbojníkov „beskydníkov“ Biecz – Bardejov „

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/ schvaľuje**

Realizáciu spoločného mikroprojektu s názvom "Majster svätej spravodlivosti na chodníku beskydských zbojníkov "beskydníkov" Biecz - Bardejov, na ktorý je rozpočet 15588,04 EUR z EFRR a zo štátneho rozpočtu SR.

Zodpovedný: Splnené

**Plnenie:**

*Plnenie v znení uznesenia.*

---

**A.2/ schvaľuje**

Financovanie projektu vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov na projekt, t. j. 902,64 EUR.

Zodpovedný: Splnené

**Plnenie:**

*Plnenie v znení uznesenia.*

---

## U Z N E S E N I E č. 4/2020 - M

k bodu Návrh na schválenie žiadosti o poskytnutie dotácie v pôsobnosti MV SR na projekt: „Oprava havarijného stavu radových rodinných domov v rómskej komunite Poštárka v Bardejove“

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/ schvaľuje**

Predloženie žiadosti o poskytnutie dotácie pre projekt s názvom „Oprava havarijného stavu radových rodinných domov v rómskej komunite Poštárka v Bardejove“.

Zodpovedný: Splnené

**Plnenie:**

*Plnenie v znení uznesenia.*

---

## U Z N E S E N I E č. 4/2020 - M

### A.2/ schvaľuje

Zabezpečenie povinného spolufinancovania projektu vo výške 5 % t. j. 1052,64 EUR z celkových oprávnených výdavkov projektu, ktoré sú stanovené vo výške 21.052,64 EUR.

Zodpovedný:

Splnené

#### Plnenie:

*Plnenie v znení uznesenia.*

---

### A.3/ schvaľuje

Zabezpečenie financovanie prípadných neoprávnených výdavkov, ktoré vzniknú v priebehu realizácie projektu a budú nevyhnutné na dosiahnutie jeho cieľa.

Zodpovedný:

Splnené

#### Plnenie:

*Plnenie v znení uznesenia.*

---

## U Z N E S E N I E č. 5/2020 - M

### k bodu Návrh na úpravu Zásad odmeňovania účinkujúcich na občianskych obradoch a slávnostiach v meste Bardejov zabezpečovaných Zborom pre občianske záležitosti

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

### A.1/ schvaľuje

Úpravu Zásad odmeňovania účinkujúcich na občianskych obradoch a slávnostiach v meste Bardejov zabezpečovaných Zborom pre občianske záležitosti v zmysle usmernenia MsR.

Zodpovedný:

Splnené

#### Plnenie:

*Plnenie v znení uznesenia.*

---

## U Z N E S E N I E č. 6/2020 - M

### k bodu Návrh na zrušenie uznesenia MsZ č. 3/2020 zo dňa 23. 1. 2020 a Návrh na schválenie investičného zámeru "Nájomné byty nižšieho štandardu - 16 bytov a techn. vybavenosť k nájomným bytom - sídlisko Poštárka"

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

### B.1/ schvaľuje

Prijatie úveru ako návratného zdroja financovania zo Štátneho fondu rozvoja bývania vo výške 117 400 € na investičný zámer „Nájomné byty nižšieho štandardu – 16 bytov a technická vybavenosť k nájomným bytom – sídlisko Poštárka“.

Zodpovedný:

Splnené

#### Plnenie:

*Dňa 26.2.2020 boli na Okresný úrad, odbor bytovej politiky Prešov odpovzdané žiadosti na dotáciu a úver zo ŠFRB na výstavbu bytov nižšieho štandardu a TV na Poštárke Bardejov.*

---

### B.2/ schvaľuje

Investičný zámer na obstaranie stavby „Nájomné byty nižšieho štandardu – 16 bytov a technická vybavenosť k nájomným bytom – sídlisko Poštárka podľa prílohy č. 1.

Zodpovedný:

Splnené

#### Plnenie:

*Dňa 26.2.2020 boli na Okresný úrad, odbor bytovej politiky Prešov odpovzdané žiadosti na dotáciu a úver zo ŠFRB na výstavbu bytov nižšieho štandardu a TV na Poštárke Bardejov.*

---

## U Z N E S E N I E   č. 7/2020 - M

### k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/      **schvaľuje**

Nakladanie s majetkom mesta takto:

A. I.    Zriadenie záložného práva na nehnuteľnosti: v kat. ú. Bardejov, Rybárska bašta súp. č. 2718 na parcele CKN 913/3, pozemok parc. C KN 913/3 o výmere 112 m2, zastavaná plocha, parc. C KN 913/2 o výmere 145 m2, zastavaná plocha, evidovaných na LV č.151, Budova v dvornom trakte (zriadenie archívu MsÚ) súp. č. 3132 na parcele C KN 831/2, a pozemok parc. C KN 831/2 o výmere 273 m2, zastavaná plocha, evidovaných na LV č. 6279, Školská bašta, súp. č. 3108, na parcele CKN 965 evidovanej na LV č. 15025, pozemok parc. C KN 965 o výmere 84 m2, zastavaná plocha, evidovaný na LV č. 6279, Dom služieb – časť , na Dlhý rad , súp. č. 3718, na parcele CKN 29/3 evidovaný na LV 6279, pozemok parcela CKN 29/3 o výmere 423 m2 v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania a to za účelom získania dotácie pre výstavbu nájomných bytov nižšieho štandardu – 16 bytov a technická vybavenosť k nájomným bytom – sídlisko Poštárka do hodnoty 160.000€.

Zodpovedný:

V plnení

Termín: 6. 5. 2020

#### **Plnenie:**

*Štátnym fondom rozvoja bývania doposiaľ zmluva nebola predložená.*

---

4/

## **Prehľad nesplnených uznesení MsZ za rok 2019**

V zmysle Čl. XI. bod 3/ Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva v Bardejove hlavný kontrolór mesta na prvom riadnom rokovaní MsZ v kalendárnom roku predkladá všetky nesplnené uznesenia za predchádzajúci rok (viď tabuľka).

<b>Počet prijatých uznesení za rok 2019</b>	<b>Počet nesplnených uznesení</b>
<b>95</b>	<b>0</b>

Z celkového počtu **95** prijatých uznesení MsZ v roku 2019 nesplnené uznesenia nie sú evidované, **6** uznesení ostalo v plnení.

### **Uznesenia, ktoré ostali v plnení:**

- **uzn. č. 18/2019 zo dňa 28.3.2019** Nakladanie s majetkom mesta, časť A/1 (príloha č. 1)  
nositeľ úlohy: **oddelenie správy majetku**
- **uzn. č. 33/2019-M zo dňa 27.5.2019** Návrh na zmenu programového rozpočtu mesta na rok 2019,  
časť A/4 a časť A/5  
nositeľ úlohy: **oddelenie ekonomiky**
- **uzn. č. 35/2019-M zo dňa 27.5.2019** Nakladanie s majetkom mesta, časť A/1 (príloha č. 1), časť B/1  
nositeľ úlohy: **oddelenie správy majetku**
- **uzn. č. 39/2019 zo dňa 27.6.2019** Návrh nakladania s majetkom mesta, časť A/1 (príloha č.1)  
nositeľ úlohy: **oddelenie správy majetku**
- **uzn. č. 59/2019 zo dňa 3.10.2019** Nakladanie s majetkom mesta, časť B/1(príloha č. 1)  
nositeľ úlohy: **oddelenie správy majetku**
- **uzn. č. 86/2019 zo dňa 12.12.2019** Nakladanie s majetkom mesta, časť A/1 (príloha č. 1)  
nositeľ úlohy: **oddelenie správy majetku**

V Bardejove dňa 7.5.2020

**Ing. Miloš Mikula**  
**hlavný kontrolór mesta**

5/

**Príloha č.1 k plneniu uznesenia MsZ č. 85/2019 zo dňa 12.12.2019**

(nájom nehnuteľného majetku mesta)

**Správca: BARDBYT, s. r. o**

P.č.	Typ (nájom, podnájom)	Lokalita	Celková výmera	Cena v €/m <sup>2</sup> /rok	Nájomca	Účel podnájmu	Plnenie uznesenia
1.	Nájom nebytových priestrov	Radničné námestie 39 - prízemie	45,57 m <sup>2</sup>	Výberové konanie 40,-	Leyla s.r.o., Poštová 2, 085 01 Bardejov	predaj spodnej bielizne, textilu, bižutéria, striebro	Zmluva č.1126/20 od 1.1.2020
2.	Nájom nebytových priestrov	Radničné námestie 39 - poschodie	83,37 m <sup>2</sup>	22,26,-	Ivanu Ondošová – INTER-DEKOR, Pri Štadióne 6, 085 01 Bardejov	predaj detského textilu	Zmluva č. 1124/19 od 1.11.2019
3.	Nájom nebytových priestrov	Stöcklova 9 - poschodie	59,60 m <sup>2</sup>	1 € mesačne	Kultúrne a turistické centrum Bardejov, Radničné námestie č. 24, 085 01 Bardejov	kancelárie	Zmluva č. 1125/19 od 1.12.2019
4.	Nájom nebytových priestrov	Dlhý rad 16	17,06 m <sup>2</sup>	kancelária 29,87,- ostatné priestory 13,28,-	Mgr. Eva Čegiňová, Kurov 211, 086 04 Kružľov	kancelária	Zmluva č. 1133/20 od 1.1.2020
5.	Nájom nebytových priestrov	Moyzesova 7, suterén	40,27 m <sup>2</sup>	ako u pôvodnej zmluvy	SAGAP, s.r.o. 086 22 Kľušov 285	oprava váh, predaj a servis váh	Zmluva č. 1127/20 od 1.1.2020
6.	Nájom nebytových priestrov	Radničné námestie 26 – poschodie	80,10 m <sup>2</sup>	kancelária 11,53,- statné priestory 2,01,-	Floa3 s.r.o., Komenského 38, 085 01 Bardejov	kancelária	Neprevzali nebytový priestor
7.	Nájom nebytových priestrov	Radničné námestie 30 – prízemie dvorná časť	59,84 m <sup>2</sup>	dielňa 26,56,- chodba 13,28,-	DAYLOX s.r.o., Pod Vinbargom 1, 085 01 Bardejov	výrobňa ,dielna	Zmluva č. 1130/20 od 1.1.2020
8.	Nájom nebytových priestrov	Radničnom námestí 12 – poschodie	98,50 m <sup>2</sup>	ako u pôvodnej zmluvy	EMMAR s.r.o., Ťačevská 5, 085 01 Bardejov	Náboženská predajňa sv. Jakuba	Zmluva č. 1128/20 od 1.1.2020

9.	Nájom nebytových priestrov	Radničné námestie 20	43,60 m <sup>2</sup>	1€/rok	Mesto Bardejov, Radničné námestie 16, 085 01 Bardejov	kancelária	Zmluva č. 1129/20 od 1.1.2020
1.	<b>Podnájom nebytových priestrov</b>	Dlhý rad 24	69,00 m <sup>2</sup>		Alteas s.r.o., Pod Vinbargom 1, 085 01 Bardejov	predaj kuchynských liniek	Od 1.11.2019

1. Výberové konanie 25.10.2019
2. Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade s uznesením MsZ č. 74/2014 zo dňa 25.9.2014.
3. Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade MsZ č. 53/2011 zo dňa 28.6.2011.
4. Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade s uznesením MsZ č. 53/2011 zo dňa 28.6.2011.
5. Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade s uznesením MsZ č.10/2012 v bode č. 1.
6. Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade s uznesením MsZ č.53/2011 zo dňa 28.6.2011.
7. Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade s uznesením MsZ č.53/2011 zo dňa 28.6.2011.
8. Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade s uznesením MsZ č. 10/2012 v bode č. 1.
9. Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade MsZ č.14/2016 zo dňa 31.3.2016.

6/

## **Príloha č. 2 k plneniu uzn. MsZ č. 86/2019 zo dňa 12.12.2019**

(Nakladanie s majetkom mesta)

### **Plnenie: Uzn. MsZ č. 86/2019 zo dňa 12.12.2019 (podľa prílohy č. 1)**

#### **A. Schvaľuje.**

##### **I. Predaj nehnuteľností.**

##### **1. Spoločnosť HEXIM, s.r.o., Štefánikova 61, 085 01 Bardejov, IČO: 45 575 932**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje predaj pozemku parc. C KN 4988/39 o výmere 420 m<sup>2</sup>, kultúra pozemku – zastavaná plocha, evidovanej na LV č. 6279 v k.ú. Bardejov, za cenu podľa znaleckého posudku č. 40/2019 zo dňa 10.11.2019 vo výške 8,74 € / 1 m<sup>2</sup> + 10 %.

**Dôvodom** prípadu hodného osobitného zreteľa podľa komisie správy majetku MsZ je rozšírenie parkovacích plôch pre nákladnú dopravu a špedíciu.

**Tento zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 20.11.2019 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta, v tlači Bardejovské novosti v 48. týždni.**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove tento prevod schválilo 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

**Plnenie: Kúpna zmluva zaslaná na podpísanie dňa 2.4.2020.**

##### **2. Ing. Dana Vasilišínová, E. Štúra č. 6, 08501 Bardejov**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje predaj pozemku parc. C KN 3697/3 o výmere 530 m<sup>2</sup>, kultúra pozemku – záhrada, LV č. 6279 na ul. E. Štúra v k.ú. Bardejov, za cenu podľa znaleckého posudku č. 42/2019 zo dňa 10.11.2019 vo výške 16,11 € / 1 m<sup>2</sup> + 10 %.

**Dôvodom** prípadu hodného osobitného zreteľa podľa komisie správy majetku MsZ je majetkovoprávne dovysporiadanie oploteného a užívaného pozemku ako záhrada.

**Tento zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 20.11.2019 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta, v tlači Bardejovské novosti v 48. týždni.**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove tento prevod schválilo 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

**Plnenie: Kúpna zmluva uzatvorená dňa 12.2.2020, kúpna cena uhradená v súlade so zmluvou. Zverejnená dňa 12.02.2020. Návrh na vklad do katastra podaný dňa 12.02.2020 pod číslom V-408/2020. Rozhodnutie o povolení vkladu doručené 19.03.2020.**

##### **3. Spoločnosť POLBARD SK, s. r. o., Priemyselná 1439, 085 001 Bardejov, IČO: 45 459 215**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje predaj pozemkov:

- C KN 3420/21 o výmere 604 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, LV č. 6279,
- C KN 3420/85 o výmere 229 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, LV č. 6279,
- C KN 3420/22 o výmere 117 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, LV č. 6279,
- C KN 3420/86 o výmere 52 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, LV č. 6279,
- C KN 3420/48 o výmere 71 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, LV č. 6279,
- C KN 3420/27 o výmere 61 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, LV č. 6279,
- C KN 3420/49 o výmere 27 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, LV č. 6279,

a podiel 161155/183830 na pozemku parc. C KN 3420/31 za cenu podľa znaleckého posudku č. 43/2019 zo dňa 20.11.2019 vo výške 18,82 € / 1 m<sup>2</sup> + 10 %.

**Dôvodom** prípadu hodného osobitného zreteľa podľa komisie správy majetku MsZ je majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov pod budovami alebo okolo budov, ktoré sú vo vlastníctve spoločnosti POLBARD SK, s. r. o..

**Tento zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 20.11.2019 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta, v tlači Bardejovské novosti v 48. týždni.**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove tento prevod schválilo 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

**Plnenie: Kúpna zmluva vypracovaná a zaslaná na podpísanie.**

##### **4. Martin Gajdoš, Česká Lípa 19, Bardejov**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje:

a/ predaj časti pozemku z parc. C KN 1266/11, časť pozemku z parc. C KN 1149/44 v k.ú. Dlhá Lúka za cenu podľa znaleckého posudku č. 39/2019 zo dňa 29.10.2019 vo výške 25,82 €/ 1 m<sup>2</sup> + 10 %. Výmerapozemkov bude upresnená GO plánom.

**Dôvodom** prípadu hodného osobitného zreteľa podľa komisie správy majetku MsZ je majetkovoprávne vysporiadanie užívaných pozemkov.

**Tento zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 20.11.2019 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta, v tlači Bardejovské novosti v 50. týždni.**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove tento prevod schválilo 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

**Plnenie:** *Kúpna zmluva uzatvorená dňa 26.3.2020, kúpna cena uhradená v súlade so zmluvou. Vklad vlastníckeho práva povolený Rozhodnutím Okresného úradu Bardejov, katastrálneho odboru pod číslom V-798/2020.*

#### **5. Gruľa Cyril a manž. Kristína Gruľová rod. Dolhá, Kamenec 3, Dlhá Lúka**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje:

a/ predaj pozemku parc. C KN 1149/32 o výmere 38 m<sup>2</sup>, parc. C KN 1149/31 o výmere 11 m<sup>2</sup>, v k.ú. Dlhá Lúka za cenu podľa znaleckého posudku č. 39/2019 zo dňa 29.10.2019 vo výške 25,82 €/ 1 m<sup>2</sup> + 10 %.

**Dôvodom** prípadu hodného osobitného zreteľa podľa komisie správy majetku MsZ je majetkovoprávne vysporiadanie užívaných pozemkov.

**Tento zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 20.11.2019 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta, v tlači Bardejovské novosti v 50. týždni.**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove tento prevod schválilo 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

**Plnenie:** *Kúpna zmluva uzatvorená dňa 15.4.2020, kúpna cena uhradená v súlade so zmluvou.*

#### **6. MUDr. Vladimír Filip a manž. Dagmar Filipová, Kukorelliho 56, 08501 Bardejov**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje predaj časti pozemku z parc. C KN 3638/1 o výmere cca 135 m<sup>2</sup>, ktorý sa nachádza pred ich rodinným domom na ul. Kukorelliho za cenu podľa znaleckého posudku č. 41/2019 zo dňa 20.11.2019 vo výške 28,24 € / 1 m<sup>2</sup> + 10 %. Výmerapozemku bude upresnená GO plánom.

**Plnenie:** *Kúpna zmluva uzatvorená dňa 7.2.2020, kúpna cena uhradená v súlade so zmluvou. Zverejnená dňa 07.02.2020. Návrh na vklad do katastra podaný dňa 14.02.2020 pod číslom V-437/2020. Rozhodnutie o povolení vkladu doručené 02.03.2020.*

#### **Predaj pozemkov na ul. Kúpeľná – Toplianska v k.ú. Bardejov.**

##### **7. Rastislav Gutt, Toplianska 1510/7, Bardejov**

##### **Ladislav Gutt, Toplianska 1510/7, Bardejov**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje predaj pozemku parc. C KN 310/16 o výmere 70 m<sup>2</sup>, záhrada, parc. C KN 302/41 o výmere 5 m<sup>2</sup>, ostatná plocha, evidovaných na LV č. 6279, za cenu podľa znaleckého posudku č. 28/2019 zo dňa 4.8.2019 vo výške 21,36 € / 1 m<sup>2</sup> + 10 %.

**Dôvodom** prípadu hodného osobitného zreteľa podľa komisie správy majetku MsZ je majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov.

**Tento zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 26.11.2019 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta, v tlači Bardejovské novosti v 49. týždni.**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove tento prevod schválilo 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

**Plnenie:** *Listom zo dňa 13.1.2020 zaslané oznámenie o výsledku rokovania MsZ. Kúpne zmluvy vypracované.*

##### **8. MUDr. Ema Vašková, Toplianska 1509/6, Bardejov**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje predaj pozemku parc. C KN 310/20 o výmere 109 m<sup>2</sup>, záhrada, evidovanej na LV č. 6279, za cenu podľa znaleckého posudku č. 28/2019 zo dňa 4.8.2019 vo výške 21,36 € / 1 m<sup>2</sup> + 10 %.

**Dôvodom** prípadu hodného osobitného zreteľa podľa komisie správy majetku MsZ je majetkovoprávne vysporiadanie užívaných pozemkov.

**Tento zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 26.11.2019 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta, v tlači Bardejovské novosti v 49. týždni.**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove tento prevod schválilo 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

**Plnenie:** *Listom zo dňa 13.1.2020 zaslané oznámenie o výsledku rokovania MsZ. Kúpne zmluvy vypracované.*

##### **9. Ing. Kamil Kapec, Toplianska 1508/5, 08501 Bardejov**

##### **Mgr. Martina Kapcová, Toplianska 1508/5, 08501 Bardejov**



Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje predaj pozemku parc. C KN 310/22 o výmere 76 m<sup>2</sup>, záhrada, parc. C KN 312/6 o výmere 7 m<sup>2</sup>, záhrada, evidovaných na LV č. 6279, za cenu podľa znaleckého posudku č. 28/2019 zo dňa 4.8.2019 vo výške 21,36 € / 1 m<sup>2</sup> + 10 %.

**Dôvodom** prípadu hodného osobitného zreteľa podľa komisie správy majetku MsZ je majetkovoprávne vysporiadanie užívaných pozemkov.

**Tento zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 26.11.2019 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta, v tlači Bardejovské novosti v 49. týždni.**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove tento prevod schválilo 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

**Plnenie:** *Listom zo dňa 13.1.2020 zaslané oznámenie o výsledku rokovania MsZ. Kúpne zmluvy vypracované.*

**10. Mária Jurčišinová, Kúpeľná 42, Bardejov**

**Mikuláš Jurčišin, Kúpeľná 42, Bardejov**

**Monika Homzová, Partizánska 28, Bardejov**

**Andrej Jurčišin, Nábřežná 22, Bardejov**

**Anežka Lukačišinová, Fučíkova 26, Bardejov**

**Ing. Mária Jurčišinová, Stierova 1132/1, Košice II.**

**Božena Soroková, Kúpeľná 40, Bardejov**

**Lubica Kočišková, Komenského 41, Bardejov**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje predaj pozemkov evidovaných na LV č. 6279:

- časť pozemku z parc. C KN 310/15 o výmere cca 68 m<sup>2</sup> po upresnení výmery GO plánom,

- parc. C KN 310/17 o výmere 63 m<sup>2</sup>, záhrada,

- parc. C KN 310/19 o výmere 62 m<sup>2</sup>, záhrada,

- parc. C KN 310/21 o výmere 61 m<sup>2</sup>, záhrada,

- parc. C KN 310/23 o výmere 53 m<sup>2</sup>, záhrada, podielovým spoluvlastníkom evidovaných na LV č. 4862 v k. ú. Bardejov, za cenu podľa znaleckého posudku č. 28/2019 zo dňa 4.8.2019 vo výške 21,36 € / 1 m<sup>2</sup> + 10 %.

**Dôvodom** prípadu hodného osobitného zreteľa podľa komisie správy majetku MsZ je majetkovoprávne vysporiadanie užívaných pozemkov.

**Tento zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 26.11.2019 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta, v tlači Bardejovské novosti v 49. týždni.**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove tento prevod schválilo 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

**Plnenie:** *Listom zo dňa 13.1.2020 zaslané oznámenie o výsledku rokovania MsZ. Kúpne zmluvy vypracované.*

## **II. Prenájom nehnuteľností.**

### **11. Stanislav Kvokačka – NÁBYTOK, Komenského 2756, 085 01 Bardejov**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje prenájom časti pozemku z parc. C KN 1997/5 o výmere cca 50 m<sup>2</sup> vedľa nákladného výťahu – zásobovacej veže objektu AB č.s. 2756 na parc. C KN 1997/2 na sídl. Obrancov mieru v k.ú. Bardejov, za nájomné vo výške podľa znaleckého posudku č. 44/2019 zo dňa 17.11.2019 vo výške 3,196 € / 1 m<sup>2</sup> ročne.

**Dôvodom** prípadu hodného osobitného zreteľa podľa komisie správy majetku MsZ je vytvorenie parkovacích miest pre firmu Stanislav Kvokačka – NÁBYTOK, ale hlavne pre zabezpečenie zásobovania nebytových priestorov.

**Tento zámer prenájmu nehnuteľného majetku mesta v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 20.11.2019 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta, v tlači Bardejovské novosti v 48. týždni.**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove tento prenájom schválilo 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

**Plnenie:** *Nájomná zmluva uzatvorená 13.3.2020.*

### **12. Okresné stavebné bytové družstvo Bardejov, Ťačevská 1660, Bardejov**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje prenájom časti pozemku z parc. C KN 5149/222 o výmere cca 25 m<sup>2</sup> za ročné nájomné vo výške 1,00 € za účelom rekonštrukcie kontajnerového stojiska pre bytový dom B-13 na ul. J. Grešáka v k.ú. Bardejov za podmienky, že v uvedenom priestore budú zabezpečené náležité rozhl'adové pomery – rozhl'adové trojuholníky podľa STN 73 6101, pre zaistenie dostatočného rozhl'adu.

**Dôvodom** prípadu hodného osobitného zreteľa podľa komisie správy majetku MsZ je rekonštrukcia kontajnerového stojiska pre bytový dom B-13 na ul. J. Grešáka v k.ú. Bardejov.

**Tento zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 20.11.2019 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta, v tlači Bardejovské novosti v 50. týždni.**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove tento prenájom schválilo 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

**Plnenie:** *Na rokovanie MsZ dňa 26.3.2020 je predložená zmena a doplnenie uznesenia MsZ v to v zmene čísla parcely-prenájom časti pozemku z parc. C KN 5149/223 v k.ú. Bardejov.*

### **13. KLAMPPLAST BJ, s.r.o., Bardejovská Zábava 3820, 085 01 Bardejov, IČO: 52 154 505**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje prenájom časti pozemku z parc. C KN 2420 o výmere cca 58 m<sup>2</sup> evidovaného na LV č. 6279 v k.ú. Bardejov, na dobu neurčitú, za účelom vytvorenia parkovacích miest oproti objektu KLAMP-PLAST, s.r.o., na Bardejovskej Zábave. Výška nájomného je stanovená znaleckým posudkom č. 46/2019 zo dňa 16.11.2019 vo výške 1,697 € / 1 m<sup>2</sup> ročne.

**Dôvodom** prípadu hodného osobitného zreteľa podľa komisie správy majetku MsZ je vytvorenie parkovacích miest oproti objektu KLAMP-PLAST, s.r.o., na Bardejovskej Zábave.

**Tento zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 20.11.2019 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta, v tlači Bardejovské novosti v 48. týždni.**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove tento prenájom schválilo 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

**Plnenie:** *Nájomná zmluva uzatvorená dňa 15.1.2020.*

### **14. Miroslava Míková, Poštárka 114, 08501 Bardejov**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje:

a/ prenájom časti pozemku z parc. C KN 2770/1 o výmere cca 200 m<sup>2</sup>, LV č. 6279 na sídl. Poštárka v k. ú. Bardejov, za účelom zriadenia predajne potravín, za nájomné vo výške podľa znaleckého posudku č. 45/2019 zo dňa 22.11.2019 vo výške 1,10 € / 1 m<sup>2</sup> ročne.

**Dôvodom** prípadu hodného osobitného zreteľa podľa komisie správy majetku MsZ je zriadenie predajne potravín na sídl. Poštárka.

**Tento zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta v k. ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 20.11.2019 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta, v tlači Bardejovské novosti v 49. týždni.**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove tento prenájom schválilo 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

**Plnenie:** *Na rokovanie mestského zastupiteľstva v máji r. 2020 je predložený návrh na zrušenie uznesenia v tomto bode z dôvodu aktualizovaného stanoviska odborom rozvoja mesta, oddelenia komunálnych činností a dopravy, referátu dopravy a špeciálneho stavebného úradu MsÚ, v ktorom sa uvádza, že neodporúčajú prenájom časti pozemku z parcely C KN 2770/1 v k.ú. Bardejov (časť Poštárka) z dôvodu toho, že Mesto Bardejov vydalo dňa 18.10.2019 pod č. spisu KČaD 5846/2019 Stavebné povolenie na stavbu: „Vybudovanie základnej technickej infraštruktúry marginalizovanej rómskej komunity v Bardejove“.*

### **III. Zámenu nehnuteľností.**

#### **15. Tomáš Vančík, Janka Matúšku 10, Bardejov**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje zámenu pozemku parc. E KN 4463/2, časti pozemku z parc. E KN 4463/1 evidovaných na LV č. 13752 v podielovom spoluvlastníctve Mesta Bardejov v 1/15 a Tomáša Vančíka v podiele 14/15, za časť pozemku z parc. E KN 4467/1 evidovaného na LV č. 11832 v k. ú. Bardejov. Výmera pozemkov bude upresnená GO plánom. Zámena nehnuteľností bude zrealizovaná podľa ceny stanovenej znaleckým posudkom č. 48/2019 zo dňa 26.11.2019 vo výške 18,65 € / 1 m<sup>2</sup> + 10 %.

**Stanovisko oddelenia PČ:** Mestský úrad - oddelenie podnikateľských činností v Bardejove zabezpečujúce výkon cestného správneho organu pre miestne a účelové komunikácie v zmysle zákona 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov nemá zásadné pripomienky k predloženému zámeru žiadateľa.

**Dôvodom** prípadu hodného osobitného zreteľa podľa komisie správy majetku MsZ je zosúladienie užívacieho stavu so stavom právnym.

**Tento zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta v k. ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 20.11.2019 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta, v tlači Bardejovské novosti v 50. týždni.**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove tento prevod schválilo 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

**Plnenie:** *Zámená zmluva podpísaná dňa 1.04.2020, kúpna cena uhradená v súlade so zmluvou. Zverejnená dňa 1.04.2020. Návrh na vklad do katastra podaný dňa 15.04.2020 pod č. V-872/2020.*

### **IV. Doplnenie uznesenia MsZ.**

#### **16. Doplnenie uznesenia MsZ č. 59/2019 zo dňa 3.10.2019, v bode B/VIII-27.**

##### **Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, Košice**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje doplnenie uznesenia MsZ č. 59/2019 zo dňa 3.10.2019, v bode B/VIII-27 o zriadenie vecného bremena v symbolickej výške 1 € / 1 m<sup>2</sup>, za účelom realizácie stavby:

„**Bardejov, Dubová – VN, TS, NN**“ v k. ú. Bardejovská Nová Ves, aj na pozemku parc. C KN 1655/50 vo vlastníctve Mesta Bardejov - LV č. 820.

Uznesením MsZ č. 59/2019 zo dňa 3.10.2019, pod bodom B/VIII-27, bolo schválené pre Východoslovenskú distribučnú, a. s., Mlynská 31, Košice, zriadenie vecného bremena v symbolickej výške 1 €/1 m<sup>2</sup>, za účelom realizácie stavby: „**Bardejov, Dubová – VN, TS, NN**“ v k. ú. Bardejovská Nová Ves, na pozemkoch vo vlastníctve mesta Bardejov – C KN 1605/27, C KN 1605/69, C KN 1605/63 evidovaných na LV č. 820, parc. C KN 1655/54 evidovanej na LV č. 1445. Súčasťou realizácie projektu je umiestnenie novej distribučnej trafostanice na parcele C KN 1605/69.

Vecné bremeno sa zriaďuje na základe podpísaného Memoranda o porozumení a vzájomnej spolupráci medzi Mestom Bardejov a spoločnosťou Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská 31, Košice, bod 6 – v prípade stavieb vyvolaných tretími subjektmi bude náhrada za zriadenie vecných bremien na pozemkoch Mesta Bardejov vo vzťahu k elektrickým vedeniam Východoslovenskej distribučnej, a. s. zriaďované v symbolickej výške 1 €/1 m<sup>2</sup>. Rozsah vecného bremena bude vymedzený geometrickým plánom.

**Dôvodom** prípadu hodného osobitného zreteľa podľa komisie správy majetku MsZ je rekonštrukcia, rozšírenie časti distribučnej sústavy v rámci stavby „**Bardejov, Dubová – VN, TS, NN**“ v k. ú. Bardejovská Nová Ves.

**Tento zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta v k. ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 20.11.2019 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta, v tlači Bardejovské novosti v 50. týždni.**

**Mestské zastupiteľstvo v Bardejove doplnenie uznesenia MsZ o zriadenie vecného bremena na parc. C KN 1655/50 schválilo 3/5 väčšinou všetkých poslancov.**

**Plnenie: Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena uzatvorená dňa 13.1.2020.**

#### **V. Navýšenie základného imania spoločnosti BARDBYT, s. r. o., Moyzesova 7, Bardejov,**

**IČO: 36 476 633.**

17. Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje navýšenie základného imania spoločnosti **BARDBYT, s. r. o., Moyzesova 7, Bardejov, IČO: 36 476 633**, o 83.361,22 € zo súčasných 6.638,78 € na 90.000,00 €.

**Plnenie: Výpis z uznesenia mestského zastupiteľstva doručený dňa 16.12.2019 spol. BARDBYT, s.r.o., Bardejov.**

#### **VI. Predĺženie Zmluvy o výkone činnosti pri správe majetku mesta – HPP na dobu určitú do 31.12.2020.**

**18. Bardejovský podnik služieb BAPOS, m.p., ul. Štefánikova, 085 01 Bardejov, IČO: 00 619 621**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje predĺženie Zmluvy o výkone činnosti pri správe majetku mesta – HPP, na dobu jedného roka do **31.12.2020**.

Účelom zmluvy je vykonávanie činnosti pri správe majetku Mesta Bardejov spojených s prenájmom nebytových priestorov, vrátane zabezpečovania údržby a opráv v prevádzkovom objekte v Hnedom priemyselnom parku (ďalej len HPP), ul. Duklianska 19, Bardejov, č.s. 1379, v celkovej výmere úžitkovej plochy 13 544,6 m<sup>2</sup> na parcelách C KN 3807, 3810/26, 3810/27, 3810/28, 3810/80, 3810/81, 3810/82, 3810/83 a 3810/84. Poskytovanie služieb sa vzťahuje aj na pozemky, na ktorom je objekt postavený a na čistenie ciest a chodníkov priľahlých k objektu, vrátane zimnej údržby a zároveň poskytovať všetky služby spojené s prevádzkovaním nebytových priestorov, vrátane zabezpečenia ochrany objektu, údržby a opráv všetkých stavebnotechnických častí v objekte HPP s príslušenstvom a uzatvárania dodávateľských zmlúv okrem uzatvárania nájomných zmlúv s nájomcami.

**Plnenie: Zmluva o výkone činnosti pri správe majetku mesta – HPP na dobu jedného roka do 31.12.2020, uzatvorená dňa 23.1.2020.**

#### **VII. Zverenie zaradených ukončených investičných akcií do užívania spoločnosti BARDBYT, s.r.o., Moyzesova 7, Bardejov, IČO: 36 476 633.**

**19. Spoločnosť BARDBYT, s.r.o., Moyzesova 7, Bardejov**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje zverenie zaradenej ukončenej investičnej akcie „**Dlhý rad bl. B/2 Športové potreby – dodávka a montáž okien, dverí**“ vo výške **925,00 €** do ich užívania.

**Plnenie: Ukončená investičná akcia bola zverená do užívania protokolom č. 28.**

**20. Spoločnosť BARDBYT, s.r.o., Moyzesova 7, Bardejov**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje zverenie zaradenej ukončenej investičnej akcie „**Dlhý rad bl. A/3 - výmena dverí Leyla s r.o.**“ vo výške **925,00 €** do ich užívania.

**Plnenie: Ukončená investičná akcia bola zverená do užívania protokolom č. 29.**

#### **VIII. Zverenie nehnuteľného majetku do správy Bardejovskému podniku služieb BAPOS, m.p. Bardejov, IČO: 00 619 621**

**21. Bardejovský podnik služieb BAPOS, m.p. Štefánikova 786, Bardejov**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje zverenie parc. E KN 3538/5, časti pozemku z parc. E KN 3538/15, časti pozemku z parc. E KN 3538/17 evidovaných na LV č. 11832 v k.ú. Bardejov do správy Bardejovskému podniku služieb BAPOS m. p. Štefánikova 786, Bardejov, za účelom vytvorenia dočasných parkovacích miest pre zamestnancov podniku.

**Plnenie:** : *Odovzdávací protokol č. 1/2020 podpísaný ku dňu 1.1.2020.*

**Zverenie miestnej komunikácie ul. Dlhý rad a ul. Štefánikova vrátane mostných objektov do správy Bardejovskému podniku služieb BAPOS, m. p., Štefánikova 786, 085 01 Bardejov, IČO: 00 619 621**

22. Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje zverenie nadstavby - miestnu komunikáciu ul. Dlhý rad a Štefánikova vrátane mostných objektov M5907 v km 59,290 cez Mníchovský potok a M4087 v km 60,474 cez rieku Topľa, do správy Bardejovskému podniku služieb BAPOS, m. p., Štefánikova 786, 085 01 Bardejov, po jej nadobudnutí do vlastníctva mesta.

**Plnenie:** *Odovzdávací protokol č. 2/2020 zaslaný dňa 23.3.2020 na podpísanie m.p. BAPOS Bardejov.*

*Preberací protokol doposiaľ nepodpísaný m.p. BAPOS Bardejov.*

**IX. Zverenie zaradenej ukončenej investičnej akcie do správy oddeleniu správy vnútorných vecí Mestského úradu Bardejov.**

**23. „Stavebné úpravy Požiarnej zbrojnice v Bardejove“, ul. Pod papierňou v Bardejove.**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje zverenie zaradenej ukončenej investičnej akcie „Stavebné úpravy Požiarnej zbrojnice v Bardejove“ v hodnote 6 999,98 € do správy oddeleniu správy vnútorných vecí Mestského úradu Bardejov.

**Plnenie:** *Ukončená investičná akcia bola zverená do správy protokolom č. 32.*

**X. Zverenie ukončenej investičnej akcie do správy oddeleniu sociálnemu Mestského úradu Bardejov.**

**24. „Komunitné centrum Poštárka, Bardejov“**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje zverenie zaradenej ukončenej investičnej akcie „Komunitné centrum Poštárka Bardejov“ v hodnote 309.375,68 € do správy oddeleniu sociálnemu Mestského úradu Bardejov.

Majetok v hodnote: 309.375,68 €, z toho:

Zdroj EÚ: 259.961,48 €

Zdroj ŠR: 30.583,70 €

Z vlastných zdrojov Mesta Bardejov: 18.830,50 €

**Plnenie:** *Ukončená investičná akcia bola zverená do správy protokolom č. 31.*

**XI. Odovzdanie projektovej dokumentácie spoločnosti BARDTERM, s.r.o., ul. Moyzesova 7, 085 01 Bardejov, IČO: 36 476 277**

**25. Spoločnosť BARDTERM, s.r.o., Moyzesova 7, Bardejov, IČO: 36 476 277**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje odovzdanie projektovej dokumentácie „Doplnenie projektov a aktualizácia rozpočtu na rekonštrukciu rozvodov tepla“ v celkovej výške 95.451,60 s DPH, spoločnosti BARDTERM, s.r.o., Moyzesova 7, Bardejov.

**Plnenie:** *Projektová dokumentácia odovzdaná spoločnosti BARDTERM, s.r.o., Bardejov.*

**B. Neschvaľuje.**

**I. Predaj nehnuteľností.**

**4. Martin Gajdoš, Česká Lípa 19, Bardejov**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove neschvaľuje:

b/ predaj pozemku za rigolom – časť C KN 1149/44 v k.ú. Dlhá Lúka.

**Plnenie:** *Listom zo dňa 30.12.2019 zaslané oznámenie o výsledku rokovania MsZ.*

**5. Gruľa Cvril a manžel. Kristína Gruľová rod. Dolhá, Kamenec 3, Dlhá Lúka**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove neschvaľuje:

b/ predaj pozemku za rigolom – časť C KN 1149/5 a časť C KN 1149/4 v k.ú. Dlhá Lúka.

**Plnenie:** *O neschválení predaja bol žiadateľ informovaný dňa 15.4.2020.*

**26. Dominika Sobeková r. Juhásová, Minerálna 2314/8, Dlhá Lúka, Bardejov**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove neschvaľuje predaj časti pozemku z parcely „E“ KN č. 5664/22 (C KN 4979/29) evidovanej na LV č. 11832 v k.ú. Bardejov, za účelom zriadenia prídomevej záhradky.

**Plnenie:** *Listom zo dňa 30.12.2019 zaslané oznámenie o výsledku rokovania MsZ.*

**27. Ing. Kalata Peter, Nám. arm. Gen. L. Svobodu 12, Bardejov**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove neschvaľuje predaj časti pozemku z parcely „E“ KN č. 5664/22 (C KN 4979/29) evidovanej na LV č. 11832 v k.ú. Bardejov, za účelom zriadenia prídomej záhradky.

**Plnenie:** *Listom zo dňa 30.12.2019 zaslané oznámenie o výsledku rokovania MsZ.*

**28. Alojz Šoltýs, Mokroluh 8, Rokytov**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove neschvaľuje predaj pozemku parc. C KN 1653/12 (časť E KN 3538/8, LV č. 11832) v k.ú. Bardejov, za účelom zrealizovania spoločnej brány a zveľadenia pozemku.

Uznesením MsZ č. 18/2019 zo dňa 28.3.2019 pod bodom A.II.-15, bol schválený pre Annu Mikluščíakovú, Slovenská 12, Bardejov, predaj časti pozemku z parcely E KN 3538/8 (parc. C KN 1653/12) evidovanej na LV č. 11832 v k.ú. Bardejov, ul. Štefánikova so zachovaním 2 m od krajnice cesty, za cenu podľa znaleckého posudku č. 11/2019 zo dňa 18.3.2019 vo výške 29,58 € / 1 m<sup>2</sup> + 10 %, t.j. 32,54 € / 1 m<sup>2</sup>. Výmera pozemku bude upresnená GO plánom.

**Plnenie:** *Listom zo dňa 30.12.2019 zaslané oznámenie o výsledku rokovania MsZ.*

**II. Predaj ani prenájom pozemkov na ul. Ľ. Štúra v k.ú. Bardejov.**

**29. Natália Renčková, Pod papierňou 50, Bardejov**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove neschvaľuje predaj ani prenájom pozemku parc. C KN 3636/1 o výmere 352 m<sup>2</sup>, orná pôda, evidovanej na LV č. 6279, na ul. Ľ. Štúra v k.ú. Bardejov.

**Plnenie:** *Listom zo dňa 27.12.2019 zaslané oznámenie o výsledku rokovania MsZ.*

**30. Božena Haburčáková, Dlhý rad 9, Bardejov**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove neschvaľuje predaj ani prenájom pozemku parc. C KN 3636/1 o výmere 352 m<sup>2</sup>, orná pôda, evidovanej na LV č. 6279, na ul. Ľ. Štúra v k.ú. Bardejov.

**Plnenie:** *Listom zo dňa 30.12.2019 zaslané oznámenie o výsledku rokovania MsZ.*

**31. Vasil' Haburčák, Dlhý rad 9, Bardejov**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove neschvaľuje predaj ani prenájom pozemku parc. C KN 3636/1 o výmere 352 m<sup>2</sup>, orná pôda, evidovanej na LV č. 6279, na ul. Ľ. Štúra v k.ú. Bardejov.

**Poznámka:** Medzi Mestom Bardejov – ako prenajímateľom a Vasil'om Haburčákom, Dlhý rad 9, Bardejov, je uzatvorená nájomná zmluva na dobu neurčitú na prenájom časti pozemku z parc. E KN 5504/1 o výmere cca 36 m<sup>2</sup> za účelom parkovania – odstavenia osobného motorového vozidla z dôvodu lepšieho prístupu pre imobilnú sestru do záhradnej chaty.

**Plnenie:** *Listom zo dňa 30.12.2019 zaslané oznámenie o výsledku rokovania MsZ.*

**32. Mgr. Marta Chomová, Sama Chalúpku 2768/2, 085 01 Bardejov**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove neschvaľuje predaj ani prenájom časti pozemku z parc. E KN 5504/1 o výmere cca 50 m<sup>2</sup>, orná pôda, evidovanej na LV č. 6279, na ul. Ľ. Štúra v k.ú. Bardejov.

**Plnenie:** *Žiadateľke bolo dňa 27.12.2020 zaslané oznámenie o výsledku rokovania MsZ.*

**III. Odkúpenie nehnuteľností.**

**33. Ing. René Lukáč, Kacvinského 12, 085 01 Bardejov**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove neschvaľuje odkúpenie nehnuteľností na ul. Kacvinská v k.ú. Bardejov evidovaných na:

LV č. 3124: rod. dom č.s. 1236 na parc. C KN 3279/1

- pozemkov: parc. C KN 3278/1 o výmere 91 m<sup>2</sup>, kultúra pozemku – záhrada,

parc. C KN 3279/1 o výmere 335 m<sup>2</sup>, kultúra pozemku – zastavaná plocha,

LV č. 11327: garáž č.s. 71344 na parc. C KN 3279/2

- pozemok: parc. C KN 3279/2 o výmere 25 m<sup>2</sup>, kultúra pozemku – zastavaná plocha, za kúpnu cenu cca 200.000 € do vlastníctva Mesta Bardejov.

**Plnenie:** *Listom zo dňa 30.12.2019 zaslané oznámenie o výsledku rokovania MsZ.*

**IV. Zriadenie vecného bremena.**

**34. Slávka Kopačková, Mihaľov 4180/92, 085 01 Bardejov**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove neschvaľuje zriadenie vecného bremena na časť pozemku z parc. C KN 3803/16 vo vlastníctve mesta, v prospech vlastníka pozemku parc. C KN 3804/4 evidovaného na LV č. 16742 – Slávka Kopačková, Mihaľov 4180/92, Bardejov.

**Plnenie:** *Žiadateľke bolo dňa 27.12.2020 zaslané oznámenie o výsledku rokovania MsZ.*

**35. Ing. Ernest Kmeť, Kláštorňá 26,086 41 Raslavice**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove neschvaľuje zriadenie vecného bremena na pozemok parc. C KN 984/1 na ul. Miškovského v k.ú. Bardejov.

**Plnenie:** *Listom zo dňa 19.2.2020 zaslané oznámenie o výsledku rokovania MsZ.*

**V. Prenájom nehnuteľnosti.**

**14. Miroslava Miková, Poštárka 114, 08501 Bardejov**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove neschvaľuje:

**b/** predaj ani prenájom časti pozemku z parc. C KN 5956/2.

**Plnenie:** *Žiadateľka oboznámená s výsledkom rokovania mestského zastupiteľstva.*

**JUDr. Vladimír Potičný**  
vedúci oddelenia