

# MESTSKÝ ÚRAD V BARDEJOVE



Na rokovanie mimoriadneho  
mestského zastupiteľstva  
na deň 21.03.2024

Materiál č. 5

## **N á v r h** **na schválenie žiadosti o NFP pre projekt „Zásobovanie pitnou vodou a** **odkanalizovanie obcí v mikroregióne Bardejov – Horná Topľa** **(Bardejovská Zábava – vodovod)“** **– aktualizácia**

### **Na základe:**

Mimo plánu zasadnutí MsZ

### **Návrh na uznesenie:**

**Mestské zastupiteľstvo v Bardejove**  
schvaľuje

text uznesenia v prílohe.

### **Predkladá:**

Ing. Juraj Popjak,  
prednosta MsÚ

### **Spracovateľ:**

Ing. Zuzana Graveczová,  
útvár stratégií a projektového manažmentu  
Ing. Vladimír Dušenka, vedúci oddelenia výstavby  
JUDr. Vladimír Potičný,  
ved. odd. správy majetku

### **Spravodajca:**

Ing. Ján Novotný,  
vedúci odboru rozvoja mesta

### **Prerokované:**

- na porade primátora dňa 18.03.2024

### **Prizvať:**

## Dôvodová správa

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove prerokovalo dňa 30.11.2023 materiál s názvom „Návrh na schválenie žiadosti o NFP pre projekt: Zásobovanie pitnou vodou a odkanalizovanie obcí v mikroregióne Bardejov – Horná Topľa (Bardejovská Zábava – vodovod)“, ktorý súvisel so zverejnenou výzvou Ministerstvom životného prostredia SR.

MŽP SR ako sprostredkovateľský orgán pre Program Slovensko 2021 - 2027 vyhlásilo dňa 29.09.2023 výzvy s kódom PSK-MZP-001-2023-DV-EFRR a PSK-MZP-002-2023-DV-KF na predkladanie žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspevku na výstavbu stokovej siete, čistiarní odpadových vôd, decentralizovaných systémov nakladania s komunálnymi odpadovými vodami a vodovodov. Výzvy sú vyhlásené ako otvorené s uzávierkami hodnotiacich kôl 30.11.2023, 30.01.2024 a 31.03.2024. Ďalšie hodnotiace kolá sa budú uzatvárať v intervale 2 mesiacov, a to až do uzavretia výzvy.

### **Základné informácie:**

Výzva je určená na podporu prístupu k vode a udržateľnému vodnému hospodárstvu v celkovej alokácii v 1. výzve 73 906 822,00 Eur a v 2. výzve 85 693 015,00 Eur.

### **Oprávnené aktivity:**

1. budovanie stokovej siete a čistiarní odpadových vôd v aglomeráciách nad 2000 EO
2. budovanie ČOV v aglomeráciách do 2000 EO
3. budovanie decentralizovaných systémov nakladania s komunálnymi odpadovými vodami v aglomeráciách nad 2000 EO
4. výstavba a rozšírenie verejných vodovodov v aglomeráciách nad 2000 EO za podmienky súbežnej výstavby alebo existencie infraštruktúry na nakladanie s komunálnymi odpadovými vodami.

Oprávnené aglomerácie **pre budovanie stokovej siete** nad 2000 EO (ekvivalentných obyvateľov) sú vymedzené v prílohe č. 7 výzvy (mesto Bardejov tam nie je uvedené). Predmetom projektu musí byť vyriešenie aglomerácie tak, aby jeho realizáciou bolo zabezpečené pripojenie na verejnú kanalizáciu minimálne 85 % existujúcich producentov odpadových vôd (EO) v predmetnej aglomerácii. Mesto Bardejov sa považuje z pohľadu kanalizácie za aglomeráciu vyriešenú podľa smernice Rady 91/271/EHS.

Mesto Bardejov je uvedené iba v Zozname oprávnených aglomerácií **pre budovanie samostatného vodovodu** - Príloha č. 9 výzvy.

### **Oprávnění žiadateľa:**

A. obec,

B. právnická osoba zriadená podľa Zákona č. 92/1991 Zb. o podmienkach prevodu majetku štátu na iné osoby v znení neskorších predpisov, na ktorej podnikaní sa majetkovou účasťou podieľajú len obce alebo združenia obcí,

C. združenie právnických osôb uvedených v písm. A. a B

### **Miera spolufinancovania:**

Európsky fond regionálneho rozvoja/Kohézny fond: 85%, štátny rozpočet: 7%, vlastné zdroje: 8%

Žiadateľ je povinný disponovať právoplatným povolením na realizáciu projektu, vydaným príslušným povoľovacím orgánom (napr. stavebné povolenie, platné oznámenie k ohláseniu drobnej stavby), vrátane príslušnej projektovej dokumentácie.

### **Predmetom predloženého materiálu je aktualizácia pôvodného dokumentu v 2 oblastiach:**

#### **1. Návrh na zmenu znesenia MsZ č. 261/2023 -M zo dňa 30.11.2023 k schváleniu žiadosti o NFP**

Mestské zastupiteľstvo schválilo dňa 30.11.2023 Uznesenie MsZ č. 261/2023-M k predloženiu žiadosti o NFP pre projekt: „Zásobovanie pitnou vodou a odkanalizovanie obcí v mikroregióne Bardejov – Horná Topľa (Bardejovská Zábava – vodovod)“.

Projekt rieši zásobovanie pitnou vodou pre miestnu časť Bardejov - Bardejovská Zábava, ktorá nemá vybudovaný vodovod. Na vodovodnú sieť bude napojených 145 domov v celkovom počte 556 obyvateľov.

Odbočky budú vyvedené k hraniciam pozemkov, odkiaľ sa majitelia domov budú môcť napojiť na verejný vodovod. Vodomerne šachty a prívodne potrubie do svojej nehnuteľnosti si už majitelia domov musia zriadiť na vlastné náklady.

Celkové schválené oprávnené náklady: 2 548 417,84 €

z toho spolufinancovanie 8%: 203 874,43 €

Pri príprave žiadosti o NFP do prvého hodnotiaceho kola k 30.11.2023 nás Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. (ďalej len VVS a.s.) upozornila, že zásobovanie vody z existujúceho vodojemu Halpušová pre Bardejovskú Zábavu nebude postačujúce. VVS a.s. odovzdala mestu spracovanú projektovú dokumentáciu k uvedenému stavebnému objektu z r. 2010, ktorú bolo potrebné aktualizovať.

SO 015 – Halpušová vodojem: Projekt rieši rozšírenie akumulácie (množstva vody) vo vodojeme Halpušová a výstavbu nového zásobného potrubia DN 300 v dĺžke 1 591,5 m z vodojemu Halpušová (nachádza sa smerom na Mihaľov) k spotrebisku t.j. k potrubiu, ktoré sa nachádza pri mestskom cintoríne a odtiaľ do vodovodu - Bardejovská Zábava. Súčasný objem vodojemu nepostačuje, aby dopravil dostatočné množstvo vody pre navrhovaný (plánovaný) vodovod v Bardejovskej Zábave. Ďalším dôvodom je aj častá poruchovosť a dimenzia pôvodného potrubia, pretože dochádza k výpadkom zásobovania vody obyvateľov mesta, predovšetkým sídlisko Obrancov mieru.

Z dôvodu tejto skutočnosti dochádza k navýšeniu rozpočtu pre stavbu a je potrebné upraviť pôvodné znenie uznesenia.

Celkové predpokladané náklady: 3 776 208,49 €

z toho spolufinancovanie 8%: 302 096,68 €

### **Pôvodné uznesenie MsZ č. 261/2023-M zo dňa 30.11.2023 znie:**

A/ schvaľuje

1. Predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok pre projekt s názvom "Zásobovanie pitnou vodou a odkanalizovanie obcí v mikroregióne Bardejov - Horná Topľa (Bardejovská Zábava - vodovod)" v rámci výziev s kódom PSK-MZP-001-2023-DV-EFRR a PSK-MZP-002-2023-DV-KF, ktorého ciele sú v súlade s platným programom rozvoja mesta a platným územným plánom mesta.
2. Zabezpečenie povinného spolufinancovanie projektu vo výške 8 %, t. j. 203 873,43 € z celkových oprávnených výdavkov projektov, ktoré sú stanovené vo výške 2 548 417,84 €.
3. Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov, ktoré vzniknú v priebehu realizácie projektu a budú nevyhnutné na dosiahnutie jeho cieľa.

### **Návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove

**schvaľuje zmenu** uznesenia MsZ č. 261/2023-M zo dňa 30.11.2023 nasledovne: vypúšťa sa pôvodný text písm. A/2. uznesenia a nahrádza sa novým textom písm. A/2. v tomto znení:

A/ schvaľuje

2. Zabezpečenie povinného spolufinancovanie projektu vo výške 8 %, t. j. 302 096,68 € z celkových oprávnených výdavkov projektov, ktoré sú stanovené vo výške 3 776 208,49 €.

### **3. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Komenského 50, 042 48 Košice – Zmluva o postúpení práv a povinností stavebníka na realizáciu stavieb a Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena:**

#### **2.1 „Zásobovanie pitnou vodou a odkanalizovanie obcí v mikroregióne Bardejov – Horná Topľa – SO 13 – Bardejovská Zábava – vodovod“**

Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. ako stavebník má oprávnenie na uskutočnenie vodnej stavby podľa §26 zákona č.364/2004 Z.z. o vodách (vodný zákon) pod názvom „Zásobovanie pitnou vodou a odkanalizovanie obcí v mikroregióne Bardejov – Horná Topľa – SO 13 – Bardejovská Zábava - vodovod“ (ďalej len („stavba“), a to na základe stavebného povolenia č. ŽP-4/2010/00019-013 Hs zo dňa 11.08.2010.

Mesto Bardejov sa v zmysle uznesenia MsZ č. 261/2023-M uchádza o NFP pre realizáciu stavby. K podaniu žiadosti je potrebné uzatvoriť s Východoslovenskou vodárenskou spoločnosťou Zmluvu o postúpení práv a povinností stavebníka na realizáciu stavby bezodplatne.

Predmetom cedácie podľa tejto zmluvy sú nasledovné časti stavby v rozsahu:

#### **Vodovodná sieť**

Prehľad vodovodných radov – Bardejovská Zábava

| Potrubie | HDPE      |           |
|----------|-----------|-----------|
|          | DN/ID 100 | DN/ID 200 |
| Rad 1    | 100,0     | 3074,0    |
| Rad 1-1  | 65,5      | -         |
| Rad 1-2  | 209,5     | -         |
| Rad 1-3  | 224,0     | -         |
| Rad 1-4  | 25,0      | -         |
| Rad 1-5  | 165,5     | -         |
| Rad 1-6  | 86,5      | -         |
| Rad 1-7  | 105,5     | -         |
| Rad 1-8  | 551,0     | -         |

|               |               |               |
|---------------|---------------|---------------|
| Rad 1-8a      | 132,0         | -             |
| Rad 1-9       | 93,5          | -             |
| Rad 1-10      | 155,0         | -             |
| Rad 1-11      | 111,5         | -             |
| Rad 1-12      | 19,0          | -             |
| <b>SPOLU:</b> | <b>2043,5</b> | <b>3074,0</b> |

Potrubie vodovodu sa navrhuje z HDPE tlakových rúr, materiál PE100, tlaková rada PN10, profil DN/ID 100-200 mm v celkovej dĺžke 5117,50 m.

#### **Vodovodné odbočky**

Počet odbočiek: 145 ks

Dĺžka odbočiek: 1 015,0 m

#### **Návrh na uznesenie:**

Komisia správy majetku mestského zastupiteľstva odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť:

- Zmluvu o postúpení práv a povinností stavebníka na realizáciu stavby: „Zásobovanie pitnou vodou a odkanalizovanie obcí v mikroregióne Bardejov – Horná Topľa – SO 13 – Bardejovská Zábava - vodovod“.
- Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Bardejov na časti cedovanej trasy vodovodu v prospech VVS, a.s. Košice bezodplatne.

#### **2.2. „Zásobovanie pitnou vodou a odkanalizovanie obcí v mikroregióne Bardejov – Horná Topľa – SO 15 – Halpušová – vodojem“.**

Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. ako stavebník má oprávnenie na uskutočnenie vodnej stavby podľa §26 zákona č.364/2004 Z.z. o vodách (vodný zákon) pod názvom „Zásobovanie pitnou vodou a odkanalizovanie obcí v mikroregióne Bardejov – Horná Topľa – SO 15 – Halpušová - vodojem“ (ďalej len (stavba“), a to na základe stavebného povolenia č. ŽP-4/2010/00019-014 Hs zo dňa 11.08.2010.

Mesto Bardejov sa v zmysle uznesenia MsZ č. 261/2023-M uchádza o NFP pre realizáciu stavby. K podaniu žiadosti je potrebné uzatvoriť s Východoslovenskou vodárenskou spoločnosťou Zmluvu o postúpení práv a povinností stavebníka na realizáciu stavby bezodplatne.

Predmetom cedácie podľa tejto zmluvy sú nasledovné časti stavby v rozsahu:

SO 15.01 – Rozšírenie vodojemu Halpušová

SO 15.02 – Elektrická prípojka k vodojemu

SO 15.03 – Zásobné potrubie Halpušová

PS 15.01 –Vodojem Halpušová – Strojnotechnologická časť

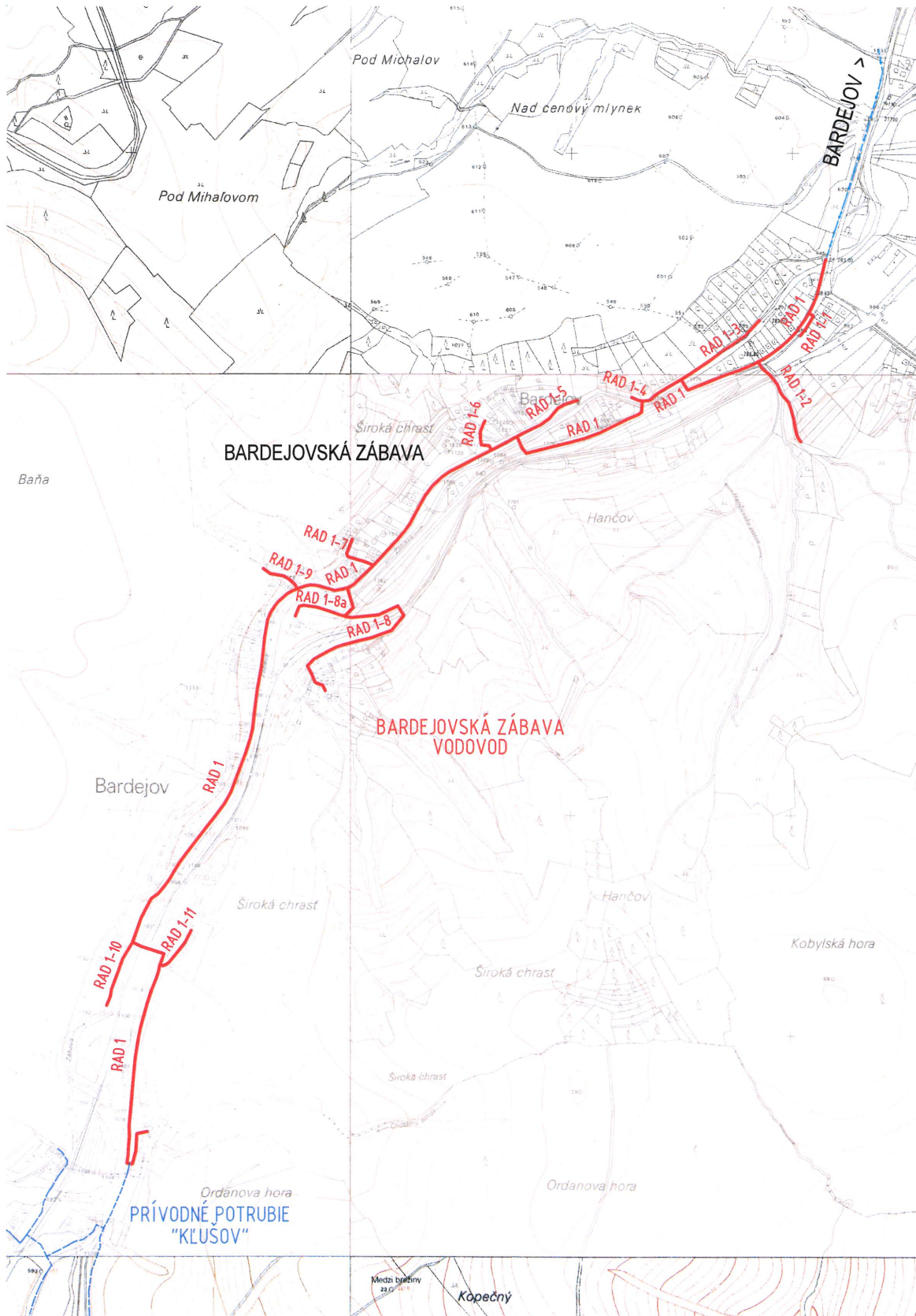
PS 15.02 – Vodojem Halpušová – Elektro časť a ASRTP

#### **Návrh na uznesenie:**

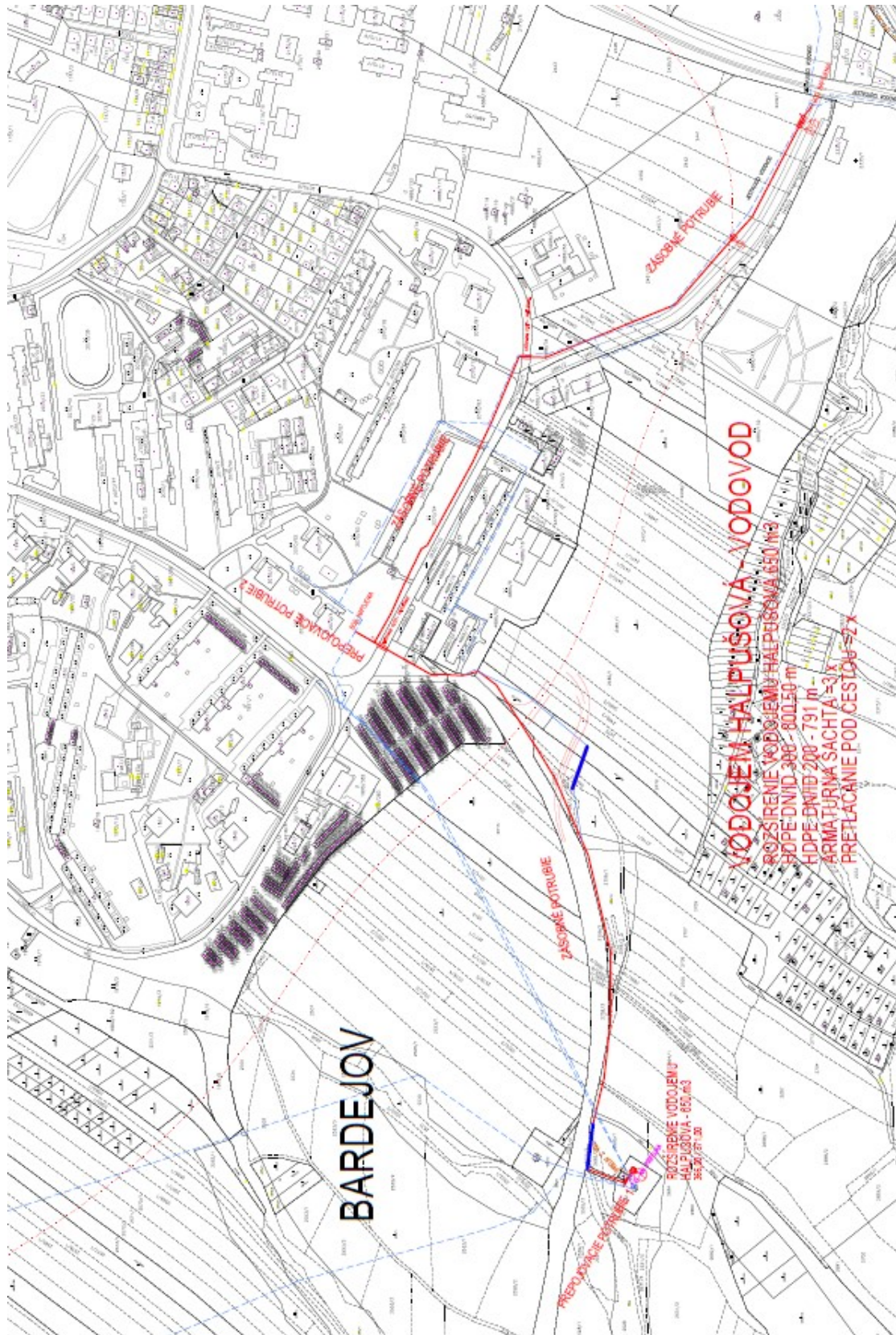
Komisia správy majetku mestského zastupiteľstva odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť:

- Zmluvu o postúpení práv a povinností stavebníka na realizáciu stavby: „Zásobovanie pitnou vodou a odkanalizovanie obcí v mikroregióne Bardejov – Horná Topľa – SO 15 – Halpušová - vodojem“.
- Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Bardejov na časti cedovanej trasy vodovodu v prospech VVS, a.s. Košice bezodplatne.

Obr. Celková situácia stavby



Obr. Situácia Vodojem Halpušová



## **Príloha č. 1**

### **Návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove

**schvaľuje zmenu** uznesenia MsZ č. 261/2023-M zo dňa 30.11.2023 nasledovne: vypúšťa sa pôvodný text písm. A/2. uznesenia a nahrádza sa novým textom písm. A/2. v tomto znení:

A/ schvaľuje

2. Zabezpečenie povinného spolufinancovanie projektu vo výške 8 %, t. j. 302 096,68 € z celkových oprávnených výdavkov projektov, ktoré sú stanovené vo výške 3 776 208,49 €.

## **Príloha č. 2**

### **Návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje:

- a) Zmluvu o postúpení práv a povinností stavebníka na realizáciu stavby: „Zásobovanie pitnou vodou a odkanalizovanie obcí v mikroregióne Bardejov – Horná Topľa – SO 13 – Bardejovská Zábava - vodovod“.
- b) Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Bardejov na časti cedovanej trasy vodovodu v prospech VVS, a.s. Košice bezodplatne.

## **Príloha č. 3**

### **Návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje:

- a) Zmluvu o postúpení práv a povinností stavebníka na realizáciu stavby: „Zásobovanie pitnou vodou a odkanalizovanie obcí v mikroregióne Bardejov – Horná Topľa – SO 15 – Halpušová - vodojem“.
- b) Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Bardejov na časti cedovanej trasy vodovodu v prospech VVS, a.s. Košice bezodplatne.